



**БАХЧИСАРАЙСЬКА  
РАЙОННА РАДА  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**БАХЧИСАРАЙСКИЙ  
РАЙОННЫЙ СОВЕТ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ  
БАГЪЧАСАРАЙ  
БОЛЮГИНИНЪ ШУРАСЫ**

## **РЕШЕНИЕ**

**63 сессия**

**2 созыва**

**г. Бахчисарай**

**от 14.12.2023 г.**

**№781**

***Об утверждении Прогнозного  
плана приватизации имущества  
муниципального образования  
Бахчисарайский район Республики  
Крым на 2024 год***

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»,

### **РАЙОННЫЙ СОВЕТ РЕШИЛ:**

1. Утвердить Прогнозный план приватизации имущества муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым на 2024 год, согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Утвердить Перечень имущества муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым подлежащего приватизации в 2024 году, согласно приложению 2 к настоящему решению.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в районной газете «Слава труду»

4. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию планово-бюджетную.

**Председатель районного совета**

**О.В. Урайкина**

Приложение №1  
к решению 63 сессии  
Бахчисарайского районного  
совета 2 созыва  
от 14.12.2023 № 781

**Прогнозный план**  
**(программа) приватизации муниципального имущества**  
**муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым**

**1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества в 2024 году.**

Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым на 2024 год (далее - План) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159 «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08. 2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым.

Настоящий план устанавливает основные цели, задачи приватизации муниципального имущества муниципального образования Бахчисарайский район, конкретный перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации.

**Основными целями реализации настоящего Плана являются:**

- повышение эффективности использования муниципальной собственности;
- усиление социальной направленности приватизации;
- обеспечение планомерности процесса приватизации.

Для достижения указанных целей приватизация муниципального имущества будет направлена на решение следующих задач:

- продолжение структурных преобразований в экономике муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым;
- оптимизация структуры муниципальной собственности муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым;
- увеличение поступления неналоговых доходов в бюджет

муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым;

- приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении функций и задач местного самоуправления;

- уменьшение расходов бюджета муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым на управление муниципальным имуществом;

**2. Основными направлениями в осуществлении приватизации муниципального имущества муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым являются:**

2.1. Приватизация объектов недвижимости.

2.2. Приватизация земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости.

2.3. Ожидаемые проектные показатели поступления доходов от приватизации муниципального имущества муниципального образования Бахчисарайский район республики Крым запланированы в 2024 году по рыночной стоимости.

К приватизации запланировано следующее имущество:

№ п/п	Наименование, категория имущества	Адрес, характеристика имущества	Площадь (кв.м)	Срок приватизации	Кадастровый номер	Стоимость
1	Здание	Республика Крым, р-н Бахчисарайский, с. Красный Мак, ул.Лесная,48	1186,5	2024	90:01:120101:3121	12 701 555,00
2	Земельный участок	Республика Крым, р-н Бахчисарайский, с. Красный Мак, ул. Лесная,48	7574+/-30	2024	90:01:120101:2856	6 153 331,00
3	Здание (столовая)	Республика Крым, р-н Бахчисарайский, пгт. Куйбышево, ул. Родниковая,47	106,8	2024	90:01:020102:171	2 717 630,66
4	Здание (учебный корпус)	Республика Крым, р-н Бахчисарайский, пгт. Куйбышево, ул. Родниковая,47	158,9	2024	90:01:020102:173	1 174 203,32
5	Здание (дом учителей)	Республика Крым, р-н Бахчисарайский, пгт. Куйбышево, ул. Родниковая,47	41,9	2024	90:01:020102:200	253 625,21
6	Здание (дом учителей)	Республика Крым, р-н Бахчисарайский, пгт. Куйбышево, ул. Родниковая,47	82,2	2024	90:01:020102:201	747 411,43

7	Здание (мастерские)	Республика Крым, р-н Бахчисарайский, пгт. Куйбышево, ул. Родниковая,47	41,2	2024	90:01:020102:203	114 537,1
8	Здание (гараж)	Республика Крым, р-н Бахчисарайский, пгт. Куйбышево, ул. Родниковая,47	36,3	2024	90:01:020102:204	51 542,77

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов, в 2024 году ожидается поступление в бюджет муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым в размере не менее 23 913 836,49 (двадцать три миллиона девятьсот тринадцать тысяч восемьсот тридцать шесть) рублей 49 коп.

Приложение №2  
к решению 63 сессии  
Бахчисарайского районного  
совета 2 созыва  
от 14.12.2023 №781

Перечень имущества муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым,  
подлежащий приватизации в 2024 году

№ п/п	Наименование, категория имущества	Адрес, характеристика имущества	Площадь (кв.м)	Срок приватизации	Кадастровый номер	Стоимость
1	Здание	Республика Крым, р-н Бахчисарайский, с. Красный Мак, ул.Лесная,48	1186,5	2024	90:01:120101:3121	12 701 555,00
2	Земельный участок	Республика Крым, р-н Бахчисарайский, с. Красный Мак, ул. Лесная,48	7574+/-30	2024	90:01:120101:2856	6 153 331,00
3	Здание (столовая)	Республика Крым, р-н Бахчисарайский, пгт. Куйбышево, ул. Родниковая,47	106,8	2024	90:01:020102:171	2 717 630,66
4	Здание (учебный корпус)	Республика Крым, р-н Бахчисарайский, пгт. Куйбышево, ул. Родниковая,47	158,9	2024	90:01:020102:173	1 174 203,32
5	Здание (дом учителей)	Республика Крым, р-н Бахчисарайский, пгт. Куйбышево, ул. Родниковая,47	41,9	2024	90:01:020102:200	253 625,21
6	Здание (дом учителей)	Республика Крым, р-н Бахчисарайский, пгт. Куйбышево, ул. Родниковая,47	82,2	2024	90:01:020102:201	747 411,43
7	Здание (мастерские)	Республика Крым, р-н Бахчисарайский, пгт. Куйбышево, ул. Родниковая,47	41,2	2024	90:01:020102:203	114 537,1
8	Здание (гараж)	Республика Крым, р-н Бахчисарайский, пгт. Куйбышево, ул. Родниковая,47	36,3	2024	90:01:020102:204	51 542,77