



**ГЛАВА БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

г. Бахчисарай

от 29.08.2024

№ 44-п

О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного на территории Железнодороженского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым

Руководствуясь Конституцией Российской Федерации, Конституцией Республики Крым, статьями 8, 39, 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, частью 5 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденным решением 3 сессии Бахчисарайского районного совета 1 созыва от 07.11.2014 № 36, Порядком организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в муниципальном образовании Бахчисарайский район Республики Крым, утвержденным решением 39 сессии Бахчисарайского районного совета 2 созыва от 28.03.2022 № 433, рассмотрев поступившее из администрации Бахчисарайского района обращение от 28.08.2024 №02-124/16468/1 о назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного на территории Железнодороженского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - «Объекты дорожного сервиса» (код 4.9.1.), деловое управление (код 4.1) с возможностью использования земельного участка совместно с основным видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) с кадастровым номером 90:01:090801:1091 расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, Железнодороженский с/с. Установить, что органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, является администрация Бахчисарайского района Республики Крым.

3. Создать комиссию по подготовке, организации и проведению общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка и утвердить ее состав, согласно Приложению.

4. Установить, что экспозиция проекта будет проводиться в период с 31.08.2024 г. по 09.09.2024 г. с понедельника по пятницу, с 08-00 до 17-00 ч. на официальном портале Правительства Республики Крым (<https://bahch.rk.gov.ru>), а также в отделе по вопросам архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы администрации Бахчисарайского района Республики Крым по адресу: г. Бахчисарай, ул. Советская 11, каб. 15, с понедельника по пятницу с 08-00 ч. по 17-00 ч., с 13-00 до 14-00 обед.

5. Предложить Главе администрации Железнодороженского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым разместить экспозиции картографических материалов проектов на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Предложения и замечания по вопросу предоставления разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка могут направляться правообладателями находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, до дня окончания проведения экспозиций:

- в письменном виде в администрацию Бахчисарайского района (298400, Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Советская, 11 (каб.15) с указанием контактной информации (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц);

- посредством официального сайта <https://bahch.rk.gov.ru>.

7. Администрации Бахчисарайского района выполнить требования статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

1) не позднее чем через 5 календарных дней со дня подписания настоящего постановления обнародовать (опубликовать) оповещение о проведении общественных обсуждений:

- на официальных сайтах органов местного самоуправления района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- на информационных стендах в зданиях администрации Бахчисарайского района;

- в Бахчисарайской районной газете «Слава Труд»;

2) обеспечить размещение проектов на официальном сайте муниципального образования Бахчисарайский район (<https://bahch.rk.gov.ru>) на портале Правительства Республики Крым;

3) не позднее 5 календарных дней со дня окончания проведения экспозиции проектов подготовить и опубликовать в установленном порядке заключение о результатах общественных обсуждений.

8. Настоящее постановление подлежит обнародованию на официальном портале Правительства Республики Крым (<https://bahch.rk.gov.ru>), в Бахчисарайской районной газете «Слава труду», на информационном стенде Бахчисарайского районного совета.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Бахчисарайского района Республики Крым А.Н. Ястребову

**Заместитель председателя Бахчисарайского
районного совета Республики Крым**

М.М. Колкунов

СОСТАВ

комиссии по подготовке, организации и проведению общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования в отношении территорий Железнодороженского сельского поселения муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым

1. Председатель комиссии – Аблаев Энвер Айдерович – заместитель главы администрации Бахчисарайского района Республики Крым;

2. Заместитель председателя комиссии – депутат Железнодороженского сельского поселения – Колкунова Ирина Александровна;

3. Секретарь – Попов А.Н. – заведующий сектором капитального строительства и наружной рекламы.

4. Члены комиссии:

- Колкунов Михаил Михайлович – заместитель Председателя Бахчисарайского районного совета Республики Крым;

- Бурич Наталья Юрьевна - начальник отдела по вопросам архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы администрации Бахчисарайского района Республики Крым;

- Тузова Евгения Владимировна – директор МКУ «Центр территориального планирования и градостроительной деятельности»;