



ГЛАВА БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Бахчисарай

от 17.12.2024

№ 70-п

***О назначении общественных обсуждений
по вопросу предоставления разрешения на
условно разрешенный вид использования
земельного участка, расположенного на
территории Почтовского сельского
поселения Бахчисарайского района
Республики Крым***

Руководствуясь Конституцией Российской Федерации, Конституцией Республики Крым, статьями 8, 39, 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, частью 5 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденным решением 3 сессии Бахчисарайского районного совета 1 созыва от 07.11.2014 № 36, Порядком организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в муниципальном образовании Бахчисарайский район Республики Крым, утвержденным решением 39 сессии Бахчисарайского районного совета 2 созыва от 28.03.2022 № 433, учитывая решение Комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Бахчисарайского района Республики Крым от 12.12.2024, рассмотрев поступившее из администрации Бахчисарайского района обращение от 12.12.2024 №02-124/24197/2 о назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного на территории Почтовского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия

жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования

- «блокированная жилая застройка» (код 2.3) земельного участка с кадастровым номером 90:01:030702:2, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Бахчисарайский, с Новопавловка, ул Севастопольская, 93.

Установить, что органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, является администрация Бахчисарайского района Республики Крым.

2. Создать рабочую группу по подготовке, организации и проведению общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка и утвердить ее состав, согласно Приложению.

3. Установить, что экспозиция проекта будет проводиться в период с 27.12.2024 г. по 20.01.2025 г. на официальном портале Правительства Республики Крым (<https://bahch.rk.gov.ru>), а также в отделе по вопросам архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы администрации Бахчисарайского района Республики Крым по адресу: г. Бахчисарай, ул. Советская 11, каб. 15,

с понедельника по пятницу с 08-00 ч. по 17-00ч, с 13-00 до 14-00 обед.

4. Предложить Главе администрации Почтовского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым разместить экспозиции картографических материалов проектов на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Предложения и замечания по вопросу предоставления разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка могут направляться правообладателями находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, до дня окончания проведения экспозиций:

- в письменном виде в администрацию Бахчисарайского района (298400, Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Советская, 11 (каб.15) с указанием контактной информации (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц);

- посредством официального сайта <https://bahch.rk.gov.ru>.

6. Администрации Бахчисарайского района выполнить требования статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

1) не позднее чем через 5 календарных дней со дня подписания настоящего постановления обнародовать (опубликовать) оповещение о проведении общественных обсуждений:

- на официальных сайтах органов местного самоуправления района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- на информационных стендах в зданиях администрации Бахчисарайского района;

- в Бахчисарайской районной газете «Слава Труд»;

2) Опубликовать настоящее постановление на официальном портале Правительства Республики Крым (<https://bahch.rk.gov.ru>), а также в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым» (<https://raysovet-bahch-rk.ru>).

3) не позднее 5 календарных дней со дня окончания проведения экспозиции проектов подготовить и опубликовать в установленном порядке заключение о результатах общественных обсуждений.

7. Настоящее постановление подлежит обнародованию на официальном портале Правительства Республики Крым (<https://bahch.rk.gov.ru>), а также в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым» (<https://raysovet-bahch-rk.ru>), в Бахчисарайской районной газете «Слава труду», на информационном стенде Бахчисарайского районного совета.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Главу администрации Бахчисарайского района Ястребову А.Н.

**Глава муниципального образования
Председатель Бахчисарайского
районного совета**

О.В. Урайкина

СОСТАВ

**Рабочей группы по подготовке, организации и проведению общественных
обсуждений по вопросу предоставления разрешения на осуществление
условно разрешенного вида использования в отношении территорий
Почтовского сельского поселения муниципального образования
Бахчисарайский район Республики Крым**

1. Председатель рабочей группы – Глинкина Екатерина Викторовна – заместитель главы администрации Бахчисарайского района Республики Крым;

2. Заместитель председателя рабочей группы – глава Почтовского сельского поселения – Буланихина Лариса Петровна;

3. Секретарь (член рабочей группы) – Бекирова Эльмаз Энверовна – инженер отдела градостроительства и архитектуры.

4. Члены рабочей группы:

- Колкунов Михаил Михайлович – заместитель Председателя Бахчисарайского районного совета Республики Крым;

- Бурич Наталья Юрьевна - заведующий сектором территориального планирования и градостроительного зонирования отдела по вопросам архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы администрации Бахчисарайского района Республики Крым;

- Тузова Евгения Владимировна – директор МКУ «Центр территориального планирования и градостроительной деятельности».