

*Общество с ограниченной ответственностью*

**Содействие**

295021, Республика Крым  
г. Симферополь, ул. Залесская, д. 47 пом.22  
ОГРН: 1169102064614, ИНН/КПП: 9102207988/910201001

Тел.: +7(978)048-1198  
+7(978)713-7775  
E-mail: pahomov\_n@mail.ru

**Заказчик: ИП Превысоков Игорь Михайлович**

## **ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ**

**о выполнении инженерно-геодезических изысканий по объекту:  
« Подготовка проекта межевания территории, расположенной по адресу:  
Республика Крым, Бахчисарайский район, на территории Песчановского  
сельского совета, с.Песчаное, ул. Набережная и ул.Набережная,12а/45  
(90:01:130101:132 и 90:01:130101:913)»**

07.2024-ИГИ

г.Симферополь, 2024 г.

**Общество с ограниченной ответственностью**

**Содействие**

295021, Республика Крым  
г. Симферополь, ул. Залеская, д. 47 пом.22  
ОГРН: 1169102064614, ИНН/КПП: 9102207988/910201001

Тел.: +7(978)048-1198  
+7(978)713-7775  
E-mail: pahomov\_n@mail.ru

**Заказчик: ИП Превысоков Игорь Михайлович**

## **ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ**

**о выполнении инженерно-геодезических изысканий по объекту:  
« Подготовка проекта межевания территории, расположенной по адресу:  
Республика Крым, Бахчисарайский район, на территории Песчановского  
сельского совета, с.Песчаное, ул. Набережная и ул.Набережная,12а/45  
(90:01:130101:132 и 90:01:130101:913)»**

07.2024-ИГИ

Генеральный директор  
ООО «Содействие»



— Н.С.Пахомов

г.Симферополь, 2024 г.

## Содержание

Содержание .....	3
1 Общие сведения .....	4
2 Топографо-геодезическая изученность района работ .....	6
3 Физико-географические условия района работ и техногенные факторы .....	7
4 Сведения о методике и технологии выполненных инженерно-геодезических изысканий .....	8
4.1 Виды и объемы выполненных работ .....	8
4.2 Подготовительный этап инженерно-геодезических работ .....	8
4.3 Полевой этап инженерно-геодезических изысканий .....	9
4.3.1 Обследование пунктов государственной геодезической сети .....	9
4.3.2 Создание съемочного обоснования .....	10
4.3.3 Съемка контурной части и рельефа .....	11
4.3.4 Съемка подземных коммуникаций .....	11
4.4 Камеральный этап инженерно-геодезических изысканий .....	12
4.4.1 Общие сведения о камеральном этапе инженерно-геодезических изысканий .....	12
4.4.2 Оформление информации в цифровую векторную и графическую форму .....	12
5 Сведения о проведении технического контроля и приемки работ .....	14
6 Заключение .....	15
7 Использованные документы и материалы .....	16
Текстовые приложения .....	18
Приложение А .....	19
Задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий .....	19
Приложение Б .....	23
Программа производства геодезических работ .....	23
Приложение В .....	38
Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации (СРО) .....	38
Приложение Е .....	40
Ведомость обследования исходных геодезических пунктов .....	40
Приложение Ж .....	41
Акт по результатам контроля и приёмки выполненных работ .....	41
Приложение Л .....	42
Материалы согласования и правильности нанесения инженерных коммуникаций на топографические планы .....	42
Графическая часть .....	48
Обзорная схема расположения участка инженерно-геодезических изысканий .....	49
Схема границ участка производства инженерно-геодезических изысканий .....	50
Схема расположения исходных пунктов ГГС .....	51
Схема пунктов съемочной геодезической сети .....	52

## **1 Общие сведения**

**Наименование объекта:** « Подготовка проекта межевания территории, расположенной по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, на территории Песчановского сельского совета, с.Песчаное, ул. Набережная и ул.Набережная,12а/45 (90:01:130101:132 и 90:01:130101:913)».

**Основание для производства работ.** Договор № б/н от 21.07.2024 года и Задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий, выданное Заказчиком (Приложение А).

Инженерно-геодезические изыскания выполнялись в соответствии с программой производства инженерно-геодезических изысканий (Приложение Б).

**Цель инженерно-геодезических изысканий** – Получить материалы в объеме, необходимом и достаточном для разработки проектной документации в соответствии с требованиями законодательства РФ.

**Сроки выполнения инженерно-геодезических изысканий** – согласно календарному плану.

**Местоположение объекта.** Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Песчаное, ул. Набережная. Местоположение объекта работ показано на чертеже ИГДИ-Г-1 («Обзорная схема расположения участка инженерно-геодезических изысканий») и на чертеже ИГДИ-Г-2 («Схема границ участка производства инженерно-геодезических изысканий»).

### **Сведения об исполнителе работ.**

ООО «Содействие», имеющей право выполнять геодезические работы, подтвержденное выпиской из реестра членов саморегулируемой организации (СРО) № ВРГБ- 9102214417/17 от 19.07.2024г. Юридический адрес и адрес местонахождения: 295021, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Залеская, д.47, пом.22.

Работы выполнены в августе 2024 года ООО «Содействие», и тогда же выполнялись камеральные работы.

Геодезические приборы, используемые для измерений, аттестованные в соответствии с требованиями действующего законодательства систематически проходят поверки и юстировки в определенные нормативными документами и инструкциями сроки.

Вычислительные, камеральные и оформительские работы выполнены с использованием лицензионного программного обеспечения.

---

Выполнение работ осуществлялось в соответствии с нормами действующего законодательства и в соответствии с требованиями Задания, утвержденного Заказчиком.

Система координат – СК-63 г.

Система высот – Балтийская 1977 г.

Более подробная информация о составе инженерно-геодезических работ, технологии и объемах выполненных работ приведена в следующих разделах этого отчета.

## 2 Топографо-геодезическая изученность района работ

При производстве работ использовались пункты ГГС: «Плодовое» , «Репино» и «Табачное». Кроме того, для производства контрольных измерений в процессе проведения топографической съемки использовались пункты опорной геодезической сети, использованные при производстве геодезических работ ранее. Сведения о существующих на район работ инженерно-геодезических материалах приведены ниже в таблице 1.

Таблица 1 – Используемые пункты ГГС

№ п/п	Вид работ, класс, точность и т.д.	Исполнитель работ, год выполнения и т.д.	Информация об использовании (какие именно пункты, реперы, марки использованы)	Примечания
1	Пункты Государственной геодезической сети 1 - 4 классов	-	Плодовое: пир., 4 класс Репино: пир., 4 класс Табачное: пир., 2 класс	Схема расположения приведена на чертеже ИГДИ-Г-3
2	Геодезических пункты сетей сгущения	-	ПП-6060 ПП-6383	Схема расположения приведена на чертеже ИГДИ-Г-4

В результате проведенного анализа исходных данных было принято решение о том, что имеющихся в наличии пунктов планово-высотных геодезических сетей достаточно для создания съемочного обоснования на участок съемки с использованием геодезических ГНСС-систем.

### **3 Физико-географические условия района работ и техногенные факторы**

**Климат.** Климат территории Бахчисарайского района – предгорный, сухостепной, с мягкой зимой и жарким, продолжительным летом. Средняя годовая температура +10°C. Самый холодный месяц - февраль (средняя температура +0,8°C), самый жаркий июль (+21,7°C). Количество осадков в районе Бахчисарая - 400-500 миллиметров в год (в горах - до 700), а на вершинах высоких гор и в лесистых котловинах - до 1000 миллиметров). Этим определяется в значительной мере характер растительности: флора тут преимущественно засухоустойчивая - ксерофильная (особенно в степной части и на открытых плато).

**Рельеф.** Территория Бахчисарайского района имеет благоприятное расположение. Центральная его часть находится в пределах Внутренней гряды Крымских гор, северо-западная - представляет собой степь, а южная и восточная части располагаются в пределах Главной гряды Крымских гор.

**Геоморфология.** Участок изысканий расположен на Скифской платформе, которая с поверхности сложена морскими неогеновыми и континентальными четвертичными отложениями.

Согласно общему сейсмическому районированию территории Российской Федерации – ОСР 2016 (для периода повторяемости сейсмических воздействий  $T=1000$  лет) интенсивность сейсмических сотрясений на территории района изысканий составляет 7 баллов.

**Гидрография.** Реки района принадлежат к бассейну Чёрного моря: Альма, Кача, Бельбек. В отдельные годы на них бывают сели. Для местных нужд сооружены Партизанское водохранилище (площадь водного зеркала — 150 га), есть также Альминское и Бахчисарайское водохранилища (общей площадью 350 га).

**Растительность.** Предгорье занято лесостепью с мозаичным чередованием безлесных и лесных участков. Из кустарников распространены скумпия, боярышник, терновник, шиповник, крушина и другие. Безлесным участкам в их естественном состоянии свойственна травянистая злаково-разнотравная степная растительность из ковыля, типчака, житняка, пырея, шафрана, шалфея и других видов. В настоящее время степные участки предгорья большей частью распаханы.

## 4 Сведения о методике и технологии выполненных инженерно-геодезических изысканий

### 4.1 Виды и объемы выполненных работ

Инженерно-геодезические работы выполнялись в соответствии с указаниями и рекомендациями действующих нормативных документов и программы производства инженерно-геодезических изысканий, и включали в себя три этапа (подготовительный, полевой и камеральный), состав и методика производства которых описана в следующих подразделах.

Инженерно-геодезические работы выполнены в границах и объемах, предусмотренных заданием и программой производства инженерно-геодезических изысканий. Основные виды и объемы выполненных работ приведены в таблице 2.

Таблица 2 – Основные виды и объемы выполненных работ

№	Виды работ	Единица измерения	Объемы работ	Примечание
1	Подготовительные работы (составление программы работ, сбор исходных материалов)	Объект	1	
2	Топографическая съемка М 1:500	га	до 0.5 га	
3	Создание съемочной планово-высотной сети	шт.	-	
4	Составление технического отчета по результатам инженерно-геодезических изысканий	экз.	1	

Сравнение фактически выполненных объемов работ и объемов работ, запланированных к выполнению программой, представлено в таблице 3.

Таблица 3 – Сравнение фактически выполненных объемов работ и объемов работ, запланированных к выполнению программой производства геодезических работ

№	Виды работ	Единица измерения	Объемы работ, предусмотренные ППР	Объемы работ, фактически выполненные
1	Подготовительные работы (составление программы работ, сбор исходных материалов)	объект	1	1
2	Топографическая съемка М 1:500	га	до 0.5	0.5
3	Создание съемочной планово-высотной сети	шт.	-	-
4	Составление технического отчета по результатам инженерно-геодезических изысканий	экз.	1	1

### 4.2 Подготовительный этап инженерно-геодезических работ

Подготовительный этап инженерно-геодезических работ включал в себя:

- сбор и анализ исходных данных;
- разработка и согласование программы производства работ;
- проведение инструктажа по технике безопасности;

- комплектация бригады, проверка и подготовка инструментов, снаряжения и транспорта.

Сведения о топографо-геодезической изученности района работ приведены в разделе 2.

### **4.3 Полевой этап инженерно-геодезических изысканий**

Полевой этап инженерно-геодезических изысканий включал в себя:

- рекогносцировочное обследование территории инженерно-геодезических работ и пунктов ГГС;
- уточнение методики и технологии выполнения работ на объекте;
- выполнение комплекса полевых измерений:
  - а) выполнение топографической съемки (съемка ситуации и рельефа);
  - б) предварительная обработка полученных данных для обеспечения контроля их качества, полноты и точности (полевые материалы не входят в состав отчета и не передаются заказчику, а хранятся с основным экземпляром отчета в архиве исполнителя).

#### **4.3.1 Обследование пунктов государственной геодезической сети**

До начала геодезических измерений проведено полевое обследование геодезических знаков, которое включало:

- Обнаружение знака на местности и определения его состояния и соответствия данного типа знака современным требованиям, качество цементированной марки, сохранность внешнего оформления.
- Проверку описания местоположения знака и соответствие его содержания данным, внесенным в каталоге или карточках закладки;
- Оформление технической документации по результатам обследования.

Обнаружение знаков производилось с помощью карты, абриса, по внешним признакам, а также навигационными и геодезическими ГНСС системами.

Если визуальным осмотром местности по перечисленным данным найти знак не удалось, то он считался утерянным или уничтоженным. Решение о прекращении отыскания знака принимал непосредственный руководитель работ на основании личного осмотра местоположения знака. Геодезический знак также считался утерянным или

уничтоженным, когда на его месте вырыт котлован, построено сооружение, разрушен дом, в котором он был заложен, разрушено цементное крепление знака в стене, наклонен пилон т.п. По результатам полевых работ составлены ведомость обследования исходных геодезических пунктов (приложение Е).

По результатам проведенного анализа исходных данных исполнителем было принято решение о том, что имеющихся пунктов государственной геодезической сети достаточно для создания планово-высотной съемочной геодезической сети (съемочного обоснования) на участке топографо-геодезических работ с использованием геодезических GNSS систем.

### **4.3.2 Создание съемочного обоснования**

Съемочная геодезическая сеть создавалась с целью сгущения исходной геодезической плановой и высотной основы до плотности, обеспечивающей выполнение топографической съемки, съемки текущих изменений и контроля качества съемки.

На объекте изысканий плановое и высотное положение пунктов съемочной геодезической сети определялись с использованием GNSS-измерений методом RTK, с точностью опорной геодезической сети. Координаты и высоты этих пунктов были вычислены от пунктов ГГС методом RTK, предварительно, в районе работ была выполнена калибровка сети от пунктов ГГС.

Определение планового и высотного положения пунктов съемочной геодезической сети на объекте изысканий производилось геодезическими двухчастотными приемниками PrinCe i80 с полевыми портативными компьютерами (контроллерами). Перед производством работ была выполнена калибровка (локализация) от пунктов ГГС: «Табачное», «Плодовое», «Репино», ПП 6060, ПП 6318.

Включение приемника, процедура измерения и выключение приемника производились в соответствии с «Руководством пользователя».

При выполнении спутниковых определений соблюдались следующие условия:

- использовались периоды времени (окна) с наличием не менее восьми спутников с маской возвышения  $15^\circ$  и более;
- фактор понижения точности PDOP меньше 4 на всем протяжении наблюдений.

Высотные отметки получены с использованием модели геоида EGM-2008.

Результаты калибровки (локализации) представлены в приложении И «Протоколы уравнивания геодезических измерений».

---

Схема пунктов съёмочной геодезической сети представлена на чертеже ИГДИ-Г-4.

Дальнейшее сгущение сети не производилось, так как съёмка территории объекта изысканий производилась методом RTK.

### **4.3.3 Съёмка контурной части и рельефа**

При благоприятных условиях топографическая съёмка проводилась в режиме RTK геодезическими двухчастотными приемниками PrinCe i80 с полевыми портативными компьютерами (контроллерами).

В режиме RTK производили съёмку плановых координат и высот точек местности, при соблюдении следующих условий:

- дискретность записи измерений – 1 сек.;
- период наблюдений на точке – 10 сек.;
- маска по возвышению – 15°;
- допустимый коэффициент снижение точности измерения за геометрию пространственной засечки – PDOP 5 ед.;
- количество одновременно наблюдаемых спутников – не менее 6;
- плановая ошибка по внутренней сходимости – 30 мм.;
- высотная ошибка по внутренней сходимости – 35 мм.;
- погрешность измерения высоты антенны  $\pm 3$  мм.

Выполнение полевых работ сочеталось с незамедлительной полной камеральной обработкой материалов съёмки.

### **4.3.4 Съёмка подземных коммуникаций**

Съёмку существующих подземных и надземных коммуникаций выполняли в сочетании с топографической съёмкой местности. Плановое положение всех выходов подземных коммуникаций определялось методом спутниковых измерений, тахеометрическим методом, а также от углов капитальных зданий и сооружений, колодцев и т. д.

Надземные коммуникации обследовались при топографической съёмке местности, в результате чего определялись: количество и напряжение проводов в линиях электропередач и связи, диаметры и материал труб, находящиеся над землей, габариты и материалы опор и др.

Подземные коммуникации обследовались после топографической съемки местности, благодаря которой появились данные о плановом положении колодцев подземных коммуникаций. При обследовании колодцев подземных сетей определяли: назначение, габариты колодцев, каналов, камер, количество кабелей и труб (материал и диаметр), места их вводов, присоединений, выпусков относительно проекции центра люка колодца, направление стока и др. При обследовании колодцев подземных коммуникаций определяли: отметку дна колодца, отметку верха труб, отметку верха проходящего кабеля и др. При обследовании подземных коммуникаций использовалась трассопоисковая система.

Подземные коммуникации отражены на планах в соответствии с требованиями действующих нормативных документов и в соответствии с условными знаками для планов подземных коммуникаций.

## **4.4 Камеральный этап инженерно-геодезических изысканий**

### **4.4.1 Общие сведения о камеральном этапе инженерно-геодезических изысканий**

Обработка данных полевых измерений, оформление инженерно-геодезических изыскательских материалов в цифровую и графическую форму выполнялась с помощью программного комплекса Delta/Digitals.

Камеральный этап инженерно-геодезических изысканий включал в себя следующие работы:

- обработку (уравнивание) данных полевых измерений с оценкой точности полученных результатов;
- оформление инженерно-топографических планов масштаба 1:500 в цифровую и графическую форму;
- составление технического отчета по результатам выполненных работ.

### **4.4.2 Оформление информации в цифровую векторную и графическую форму**

Оформление материалов съемки в цифровую и графическую форму был проведен в следующей последовательности:

- Послойная векторизация;
- Визуализация в условных знаках цифровых векторных планов;
- Размещение подписей и цифровых характеристик;
- Зарамочное оформление;
- Выполнение корректуры планов и исправление замечаний;
- Конвертация и запись плана в dwg-формат;
- Печать инженерно-топографических планов на бумажном носителе.

Работы по визуализации цифровой информации планов в условных знаках масштаба 1:500 выполнялись с помощью программного комплекса Delta / Digitals version 5.0 Professional фирмы «Геосистема», согласно разработанной информационной структуры (классификатора информации), которая отображается на планах масштаба 1:500, согласно каталогу условных обозначений и параметров слоев. Визуализированная информация в полном объеме отражает объекты местности и их количественные и качественные характеристики, в соответствии с условными знаками для топографических планов масштаба 1:500.

После визуализации цифровой информации в условных знаках, выполнено редактирование и корректура информации.

Результаты выполненных работ, для передачи Заказчику, конвертированы в формат «dwg», согласно заданию. Конвертация выполнялась послойно с учетом особенностей обменного формата. Размножение планов осуществлялось электрографическим способом с соблюдением требований к точности и качеству изготовления копий планов. Результаты инженерно-геодезических работ выданы в двух видах: на бумажном и цифровом носителях.

Инженерно-топографический план участка изысканий представлен на чертеже ИГДИ-Г-5.

## **5 Сведения о проведении технического контроля и приемки работ**

Контроль качества выпускаемой продукции на предприятии осуществляется на двух уровнях управления производством (корректор и руководитель) и охватывает все стадии создания изыскательской продукции.

Контроль качества топографо-геодезических работ производился в соответствии с требованиями действующих нормативных документов (перечень основных нормативно-технических документов, использованный в процессе выполнения работ, приведён в разделе 7 «Использованные документы и материалы»).

Камеральный контроль топографо-геодезических работ включал в себя:

- входной контроль поступающих данных (производится с целью установления их качества и соответствия требованиям технической документации, действующим стандартам, а также оценки возможности их использования при выполнении топографо-геодезических работ);
- непосредственные наблюдения за ходом работ с целью контроля за соблюдением технологического процесса.
- независимое исполнение работ во вторую руку;
- проверка правильности заполнения полевых журналов, абрисов, правильность применения условных знаков при изображении элементов ситуации и рельефа местности.

При полевом контроле выполнялись контроли: расхождения контуров в плане, расхождения скрытых точек, расхождение рельефа по высоте; также проводилось сличение плана с местностью.

По результатам полевого и камерального контроля комиссией было определено, что результаты инженерно-геодезических изысканий полностью соответствуют требованиям нормативных документов, технического задания и программы на выполнение инженерно-геодезических изысканий.

Контроль в процессе проведения полевых и камеральных топографо-геодезических работ осуществлял Пахомов Н.С.

Акт по результатам контроля и приёмки работ представлен в приложении Ж.

---

## **6 Заключение**

Работы согласно договора № б/н от 21.07.2024 года по объекту: ««Подготовка проекта межевания территории, расположенной по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, на территории Песчановского сельского совета, с.Песчаное, ул. Набережная и ул.Набережная,12а/45 (90:01:130101:132 и 90:01:130101:913)»».

В результате выполнения инженерно-геодезических изысканий на участке работ получены материалы (инженерно-топографический план), основные показатели точности, полнота и оформление которых, соответствуют требованиям договора, технического задания, программы производства инженерно-геодезических изысканий и действующих нормативных документов, приведённых в разделе 7.

Технические характеристики изготовленных топографо-геодезических материалов полностью соответствуют требованиям действующих нормативных документов. Полученный картографический материал может служить основой для проектирования и решения других инженерных работ.

Отчет составлен в 1 экземпляре на бумажном носителе и 1-м экземпляре на электронном носителе.

Отчёт составил:

Пахомов Н.С.

## **7 Используемые документы и материалы**

- Инструкция о порядке предоставления в пользование и использования материалов и данных федерального картографо-геодезического фонда, приложение к приказу Роскартографии от 5 августа 2002 г. №114-пр., зарегистрирована в Минюсте РФ 20 августа 2002 г.;
- Условные знаки для топографических планов масштаба 1:500-1:5000, ФГУ «Картгеоцентр», М., 2005г. утв. ГУГК при СМ СССР 25.11.1986г.;
- СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция. СНиП 11-02-96. Москва, 2016 г.;
- ГОСТ 21.301-2014. Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям";
  - СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства (Свод. правил);
  - СП 126.13330.2012. Геодезические работы в строительстве. Актуализированная редакция. СНиП 3.01.03-84. Москва, 2012г.;
  - ГОСТ Р 21.1101-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации" (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 11.06.2013 N 156-ст);
  - Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГлоНАСС и GPS, ГКИНП(ОНТА)-02-262-02, изд. 2002г., г. Москва ЦНИИГАиК;
  - ГОСТ Р 51606-2000. Карты цифровые топографические. Система классификации и кодирования цифровой картографической информации. Общие требования;
  - Инструкции о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ. ГКИНП (ГНТА) – 17-004-99 Федеральной службы геодезии и картографии России.;
  - Инструкция по составлению технических отчетов о геодезических, астрономических, гравиметрических и топографических работах, утверждена ГУГК при Совмине СССР, (ГКИНП), М. "Недра", 1971;

---

ГКИНП-02-033-82 «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000-1:500» изд. 1982г. и дополнения № 1-10750 от 11.11.1987г;

- ГОСТ 2.105-95 ЕСКД. Общие требования к текстовым документам. Постановлением Комитета Российской Федерации по стандартизации, метрологии и сертификации от 8 августа 1995 N 426 межгосударственный стандарт ГОСТ 2.105-95 введен в действие в качестве государственного стандарта Российской Федерации с 1 июля 1996 г;

- Инструкция по охране труда при инженерных изысканиях. Москва 1992 г.;

- Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах (ПТБ- 88), М, Недра,1991 г.

- СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ

## **Текстовые приложения**

**Приложение А**  
(Обязательное)

**Задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий**

Приложение № 1  
к договору на выполнение работ № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2024 года

**Задание**

на выполнение инженерно-геодезических изысканий по объекту:  
«Подготовка проекта межевания территории, расположенной по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, на территории Песчановского сельского совета, с.Песчаное, ул. Набережная и ул.Набережная,12а/45 (90:01:130101:132 и 90:01:130101:913)»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2	3
1	Наименование объекта	Подготовка проекта межевания территории, расположенной по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, на территории Песчановского сельского совета, с.Песчаное, ул. Набережная и ул.Набережная,12а/45 (90:01:130101:132 и 90:01:130101:913)»
2	Местоположение объекта	Земельный участок расположенный по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, овета, с.Песчаное, ул. Набережная и ул.Набережная,12а/45
3	Основание для выполнения работ	Договор № б/н от 21.07.2024 года
4	Вид градостроительной деятельности	Проект межевания.
5	Наименование и адрес Заказчика	Превысоков Игорь Михайлович Юридический адрес _____
6	Наименование и адрес Подрядчика	ООО «Содействие» Юридический фактический адрес: 295014, Республика Крым, г. Симферополь, ул.Залесская, д.47, пом.22
7	Цели и задачи инженерных изысканий	Получить материалы в объеме, необходимом и достаточном для разработки проектной документации в соответствии с требованиями законодательства РФ
8	Этап выполнения инженерных изысканий	в 1 этап
9	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания
10	Требования к составу, содержанию и видам работ	- выполнение инженерно-топографической съемки; - согласование полноты и правильности отображения инженерных коммуникаций на инженерно-топографическом плане с эксплуатирующими организациями;

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2	3
		- создание опорной геодезической сети – не требуется. - составление технического отчета. Иные дополнительные геодезические работы не предусмотрены.
11	Границы и площадь объекта	1. Ориентировочная площадь составляет 0,4 га. 2. Схема границ участка изысканий отражена в Приложении № 1 к заданию.
11	Указания о масштабе топографической съемки, высоте сечения рельефа, системе высот и координат.	Масштаб - 1:500; Сечение рельефа - 0,5 м.; Система высот - Балтийская 1977 г.; Система координат - СК-63 (5-я зона).
12	Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния	Не требуется
13	Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий	Требования точности, надежности, достоверности должны соответствовать требованиям действующего законодательства.
14	Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику	Результаты инженерных изысканий составляются: в 2-х экземплярах на бумажном носителе и 1-м экземпляре на электронном носителе в формате PDF (Adobe Reader), dwg, doc. Состав и структура электронной версии должны быть идентичны бумажному оригиналу.
15	Перечень нормативных правовых актов, НТД, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания	- СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. - СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства. - СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. - СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ. - ГКИНП-02-033-82 Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000-1:500, изд. 1982г. и дополнения № 1-10750 от 11.11.1987г. - ГОСТ Р 51606-2000. Карты цифровые топографические. Система классификации и кодирования цифровой картографической информации. Общие требования.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2	3
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Условные знаки для топографических планов в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. ГУГК, 25.11.1986г.</li> <li>- Инструкция по охране труда при производстве топографо-геодезических работ для нужд земельной реформы и составлению кадастра, утверждена приказом Федеральной службы геодезии и картографии России от 30.01.95 года №14п.</li> </ul> ПТБ-88 Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах, М.: Недра, 1991 г.
16	Перечень предоставляемых материалов Заказчику	Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, включающий в себя инженерно-топографический план М 1:500 и материалы согласований.
17	Приложения (исходные данные)	1. Ситуационный план размещения объекта

Заказчик:

\_\_\_\_\_ И.М. Превысоков  
М.П.

Исполнитель:

ООО «Содействие»

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н. С. Пахомов  
М.П.

Приложение № 1  
к заданию на выполнение инженерно-геодезических изысканий к договору №  
\_\_\_\_\_ б/н \_\_\_\_\_ от 21.07.2024 г.

Ситуационный план размещения объекта



Заказчик:

\_\_\_\_\_  
И.М. Превысоков  
М.П.

Исполнитель:  
ООО «Содействие»

Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
Н. С. Пахомов  
М.П.

Приложение Б  
(Обязательное)  
Программа производства геодезических работ

*Общество с ограниченной ответственностью*



295021, Республика Крым  
г. Симферополь, ул. Залеская, д. 47 пом.22  
ОГРН: 1169102064614, ИНН/КПП: 9102207988/910201001

Тел.: +7(978)048-1198  
+7(978)713-7775  
E-mail: pahomov\_n@mail.ru

«Согласовано»

Заказчик:  
ИП Превысоков И.М.

\_\_\_\_\_ И.М. Превысоков

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2024 г.

«Утверждаю»

Исполнитель:  
Генеральный директор  
ООО «Содействие»

\_\_\_\_\_ Н.С.Пахомов

М. П.

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2024 г.

**ПРОГРАММА РАБОТ**

**на выполнение инженерно-геодезических работ по объекту:**

«Подготовка проекта межевания территории, расположенной по адресу:  
Республика Крым, Бахчисарайский район, на территории Песчановского  
сельского совета, с.Песчаное, ул. Набережная и ул.Набережная,12а/45  
(90:01:130101:132 и 90:01:130101:913).

г.Симферополь 2024 г.

## Содержание

Содержание.....	2
1 Общие сведения.....	3
2 Топографо-геодезическая изученность района работ.....	3
3 Краткая физико-географическая характеристика района работ.....	4
4 Состав и виды работ, организация их выполнения.....	5
4.1 Виды и объемы работ.....	5
4.2 Методы и технологии производства работ.....	6
4.2.1 Создание планово-высотной сети (съёмочного обоснования).....	6
4.2.2 Топографическая съёмка.....	6
4.2.3 Камеральные работы.....	7
5 Контроль качества и приемка работ.....	7
6 Требования по охране труда и технике безопасности при проведении работ.....	8
7 Материалы предоставляемые заказчику.....	8
8 Используемые нормативные документы.....	9
Приложение А. Ситуационная схема участка производства работ.....	10
Приложение Б. Задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий.....	11
Приложение В. Схема границ объекта изысканий.....	15

## 1 Общие сведения

**Наименование объекта:** «Подготовка проекта межевания территории, расположенной по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, на территории Песчановского сельского совета, с.Песчаное, ул. Набережная и ул.Набережная,12а/45 (90:01:130101:132 и 90:01:130101:913).».

**Местоположение объекта:** Республика Крым, Бахчисарайский район, на территории Песчановского сельского совета, с.Песчаное, ул. Набережная и ул.Набережная,12а/45 (90:01:130101:132 и 90:01:130101:913).

**Границы работ** определены исходными данными (Заданием) на выполнение инженерно-геодезических работ (Приложение Б) и схемой границ объекта изысканий (Приложение В), выданным Заказчиком.

**Цель инженерно-геодезических работ** – получение материалов в объеме, необходимом и достаточном для разработки проектной документации в соответствии с требованиями законодательства РФ

**Заказчик** – ИП Превысоков Игорь Михайлович

Юридический адрес: 298433, Республика Крым, Бахчисарайский район, с.Вилино, ул.Кульняк, д.14;

ИНН 910402940421; ОГРНИП 315910200156103; БИК 043510607

**Исполнитель работ.** ООО «Содействие», имеющей право выполнять геодезические работы, подтвержденное выпиской из реестра членов саморегулируемой организации (СРО) № ВРГБ- 9102214417/17 от 19.07.2024г. Юридический адрес и адрес местонахождения: 295021, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Залесская, д.47, пом.22.

**Основание для проведения работ:** Договор № б/н от 21.07.2024 года между ИП Превысоков и ООО «Содействие», включая «Задание» на выполнение инженерно-геодезических работ, выданное ИП Превысоков И.М. (Приложение Б).

## 2 Топографо-геодезическая изученность района работ

Для определения и обоснования состава и объемов топографо-геодезических работ, определения методов и технологий их выполнения, проектирования и расчета точности и плотности планово-высотных сетей на район работ собрать данные об обеспеченности территории топографо-геодезической информацией и установить целесообразность её использования при выполнении новых работ.

Провести анализ исходных данных для создания планово-высотной сети (съёмочного обоснования).

### 3 Краткая физико-географическая характеристика района работ

**Климат.** Климат территории Бахчисарайского района – предгорный, сухостепной, с мягкой зимой и жарким, продолжительным летом. Средняя годовая температура +10°C. Самый холодный месяц - февраль (средняя температура +0,8°C), самый жаркий июль (+21,7°C). Количество осадков в районе Бахчисарая - 400-500 миллиметров в год (в горах - до 700), а на вершинах высоких гор и в лесистых котловинах - до 1000 миллиметров). Этим определяется в значительной мере характер растительности: флора тут преимущественно засухоустойчивая - ксерофильная (особенно в степной части и на открытых плато).

**Рельеф.** Территория Бахчисарайского района имеет благоприятное расположение. Центральная его часть находится в пределах Внутренней гряды Крымских гор, северо-западная - представляет собой степь, а южная и восточная части располагаются в пределах Главной гряды Крымских гор.

**Геоморфология.** Участок изысканий расположен на Скифской платформе, которая с поверхности сложена морскими неогеновыми и континентальными четвертичными отложениями.

Согласно общему сейсмическому районированию территории Российской Федерации – ОСР 2016 (для периода повторяемости сейсмических воздействий  $T=1000$  лет) интенсивность сейсмических сотрясений на территории района изысканий составляет 7 баллов.

**Гидрография.** Реки района принадлежат к бассейну Чёрного моря: Альма, Кача, Бельбек. В отдельные годы на них бывают сели. Для местных нужд сооружены Партизанское водохранилище (площадь водного зеркала — 150 га), есть также Альминское и Бахчисарайское водохранилища (общей площадью 350 га).

**Растительность.** Предгорье занято лесостепью с мозаичным чередованием безлесных и лесных участков. Из кустарников распространены скумпия, боярышник, терновник, шиповник, крушина и другие. Безлесным участкам в их естественном состоянии свойственна травянистая злаково-разнотравная степная растительность из ковыля, типчака, жигняка, пырея, шафрана, шалфея и других видов. В настоящее время степные участки предгорья большей частью распаханы.

### 3 Состав и виды работ, организация их выполнения

#### 3.1 Виды и объемы работ

В состав инженерно-геодезических работ должны быть включены следующие виды работ:

- сбор и анализ топографо-геодезических материалов;
- рекогносцировочное обследование территории;
- создание программы работ по объекту;
- создание съёмочного планово-высотного обоснования;
- топографическая съёмка масштаба 1:500;
- камеральная обработка материалов;
- составление технического отчета.

Объёмы основных видов работ инженерно-геодезических работ выполнить в соответствии с таблицей 1.

**Таблица 1** – Виды и объёмы инженерно-геодезических работ

№	Виды работ	Единица измерения	Объёмы работ	Примечание
	Подготовительные работы (составление программы работ, сбор исходных материалов)	Объект	1	
	Топографическая съёмка М 1:500 (согласно заданию)	га	до 0.5	
	Создание съёмочной планово-высотной сети	объект	1	
	Составление технического отчета по геодезическим работам	экз.	1	

### 3.2 Методы и технологии производства работ

Методика выполнения указанного комплекса инженерно-геодезических работ определяется действующими нормативными документами, приведёнными в разделе 8.

#### 3.2.1 Создание планово-высотной сети (съёмочного обоснования)

Плотность и расположение пунктов съёмочного обоснования задать в зависимости от технологии работ с соблюдением требований действующих нормативных документов. Создать съёмочную сеть от опорных (исходных) геодезических пунктов, с помощью геодезических спутниковых приемников и (или) электронного тахеометра.

Математическую обработку геодезических спутниковых измерений выполнить с помощью программного комплекса Delta/Digitals.

#### 3.2.2 Топографическая съёмка

Топографическую съёмку выполнять в границах утвержденных заказчиком в масштабе 1:500 с сечением рельефа через 0,5 м (согласно таблице В.1 приложения В СП 47.13330.2016) в системе координат СК-63 и Балтийской системе высот 1977г.

Работы выполнять поверенными приборами: электронным тахеометром, лазерным дальномером, GNSS приемниками с полевым портативным компьютером (контроллером).

Топографическую съёмку выполнять с точек съёмочного обоснования; измерения производить с занесением всех данных в память тахеометра или контроллера, с дальнейшим переносом информации в компьютер.

Одновременно с производством инженерно-геодезических работ вести зарисовки (абрисы) ситуации и рельефа местности в условных знаках (с пояснительными подписями). В абрисы зарисовывать все пикетные точки.

Средние погрешности в плановом положении точек относительно ближайших капитальных зданий (сооружений) и точек съёмочного обоснования не должны превышать 0,7 мм в масштабе плана.

Высотную съёмку производить одновременно с горизонтальной съёмкой с определением отметок в характерных местах.

Указывать границы покрытий, бровку и подошву дороги, съезды, и пр.

### **3.2.3 Камеральные работы**

В состав камеральных работ должны войти:

- обработка и уравнивание полевых спутниковых определений в программе CREDO DAT 4.1;

- составление цифрового плана местности масштаба 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0.5 м с помощью программного обеспечения Delta/Digitals. При составлении плана применять утвержденные условные знаки для топографических планов масштаба 1:5000 - 1:500. План составить на бумажной основе и в электронном виде в формате dwg и pdf;

- составление технического отчёта о выполненных работах.

Полнота и правильность отображения инженерных коммуникаций на инженерно-топографических планах должны быть подтверждены эксплуатирующими и другими балансодержателями коммуникации организациями.

## **4 Контроль качества и приемка работ**

Целью технического контроля является своевременное предупреждение несоответствия топографической продукции требованиям нормативных документов, повышение качества и эффективности работы исполнителей.

Контроль качества топографических-геодезических работ производить в соответствии с требованиями ГКИНП 17-004-99 «Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ».

Проверочными работами должна быть установлены достоверность, достаточность и качество выполняемых работ; их соответствие требованиям технического задания, программы выполнения топографических-геодезических работ и требованиям действующих нормативных документов (ГКИНП-02-033-82 Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500; др.).

Инспектирующие лица при производстве контрольных проверок и обследований руководствуются настоящей программой работ и общеобязательными техническими инструкциями и наставлениями по производству работ.

Исполнители полевых работ регулярно докладывают ответственному исполнителю о ходе выполнения и качестве топографических-геодезических работ и о выявленных нарушениях.

Контроль полевых работ должен сопровождаться инструктажами, в необходимых случаях, показом правильных приемов работ, проверок состояния инструментов и оборудования, записи наблюдений, оформления полевой документации.

## **5 Требования по охране труда и технике безопасности при проведении работ**

При проведении топографо-геодезических работ соблюдать требования:

- законодательства по технике безопасности на топографо-геодезических работах (ПТБ-88 – Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах, М, Недра, 1991 г.);
- Межотраслевой инструкции по оказанию первой помощи при несчастных случаях на производстве (УДК 614.825 (083.2133));
- Положения о расследовании и учете несчастных случаев на производстве;
- Правил работы с персоналом в организациях электроэнергетики РФ (приказ Министерства Топлива и энергетики Российской Федерации от 19 февраля 2000 г. N 49).

Полевые работы производить строго в пределах отведенного договором участка.

В подготовительный период перед выездом на полевые работы провести следующие мероприятия:

- проведение вводных инструктажей постоянно работающих сотрудников;
- проверку знаний техники безопасности у всех работников полевых подразделений;
- обеспечение полевых подразделений инструментом, спецодеждой, аптечками, спецобувью, средствами связи.

В полевой период:

- провести инструктаж на рабочем месте всем сотрудникам;
- соблюдать правила проведения работ в зоне со специальным режимом.

К проведению работ на специализированных объектах могут быть допущены лишь лица имеющие соответствующие допуски по технике безопасности.

## **6 Материалы предоставляемые заказчику**

Результаты топографо-геодезических работ должны быть оформлены в виде технического отчёта и переданы заказчику.

Технический отчет по результатам выполненных работ должен быть оформлен в соответствии с требованиями действующих нормативных документов (СП 47.13330.2016, СП 11-104-97, ГОСТ 21.301-2014).

Технический отчет по выполненным работам передать заказчику в количестве всего в 1 экземпляре на бумажном носителе и в 1-м экземпляре на электронном носителе (в формате pdf и dwg).

Графическую и текстовую информацию в электронном виде предоставить в форматах dwg и pdf.

Документация в электронном виде должна полностью соответствовать документации на бумажном носителе.

Требования к результатам топографических-геодезических работ и срокам их выполнения могут уточняться в процессе выполнения этих работ по согласованию с Заказчиком.

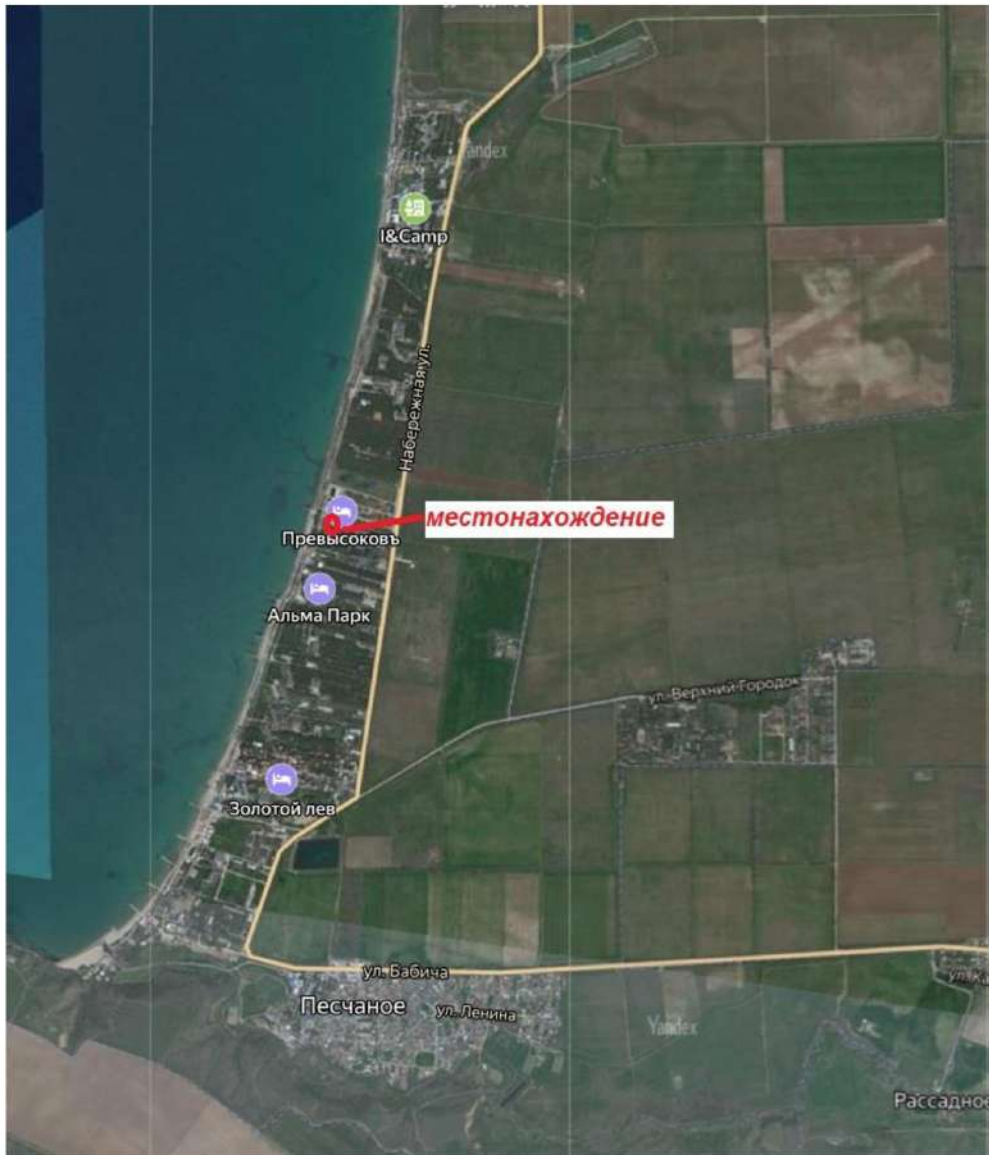
### **7 Используемые нормативные документы**

Перечень нормативных технических документов обосновывающих методы выполнения работ:

- СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ;
- ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS, изд. 2002г., г. Москва: ЦНИИГАиК;
- ГКИНП 17-004-99 (ГНТА 17-004-99) Инструкции о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ. Федеральная служба геодезии и картографии России;
- Условные знаки для топографических планов в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. ГУГК, 25.11.1986г.;
- Инструкция по охране труда при производстве топографо-геодезических работ для нужд земельной реформы и составлению кадастра, утверждена приказом Федеральной службы геодезии и картографии России от 30.01.95 года №14п.;
- ПТБ-88 Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах, М.: Недра, 1991 г.

Программу составил \_\_\_\_\_

**Приложение А**  
**Ситуационная схема участка производства работ**



## Приложение Б

### Задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий

Приложение № 1  
к договору на выполнение работ № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2024 года

#### Задание

на выполнение инженерно-геодезических изысканий по объекту:  
«Подготовка проекта межевания территории, расположенной по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, на территории Песчановского сельского совета, с.Песчаное, ул. Набережная и ул.Набережная,12а/45 (90:01:130101:132 и 90:01:130101:913)»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2	3
1	Наименование объекта	Подготовка проекта межевания территории, расположенной по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, на территории Песчановского сельского совета, с.Песчаное, ул. Набережная и ул.Набережная,12а/45 (90:01:130101:132 и 90:01:130101:913)»
2	Местоположение объекта	Земельный участок расположенный по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, овета, с.Песчаное, ул. Набережная и ул.Набережная,12а/45
3	Основание для выполнения работ	Договор № б/н от 21.07.2024 года
4	Вид градостроительной деятельности	Проект межевания.
5	Наименование и адрес Заказчика	Превысоков Игорь Михайлович Юридический адрес _____
6	Наименование и адрес Подрядчика	ООО «Содействие» Юридический фактический адрес: 295014, Республика Крым, г. Симферополь, ул.Залесская, д.47, пом.22
7	Цели и задачи инженерных изысканий	Получить материалы в объеме, необходимом и достаточном для разработки проектной документации в соответствии с требованиями законодательства РФ
8	Этап выполнения инженерных изысканий	в 1 этап
9	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания
10	Требования к составу, содержанию и видам работ	- выполнение инженерно-топографической съемки; - согласование полноты и правильности отображения инженерных коммуникаций на инженерно-топографическом плане с эксплуатирующими организациями;

1

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2	3
		- создание опорной геодезической сети – не требуется. - составление технического отчета. Иные дополнительные геодезические работы не предусмотрены.
11	Границы и площадь объекта	1. Ориентировочная площадь составляет 0,4 га. 2. Схема границ участка изысканий отражена в Приложении № 1 к заданию.
11	Указания о масштабе топографической съемки, высоте сечения рельефа, системе высот и координат.	Масштаб - 1:500; Сечение рельефа - 0,5 м.; Система высот - Балтийская 1977 г.; Система координат - СК-63 (5-я зона).
12	Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния	Не требуется
13	Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий	Требования точности, надежности, достоверности должны соответствовать требованиям действующего законодательства.
14	Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику	Результаты инженерных изысканий составляются: в 2-х экземплярах на бумажном носителе и 1-м экземпляре на электронном носителе в формате PDF (Adobe Reader), dwg, doc. Состав и структура электронной версии должны быть идентичны бумажному оригиналу.
15	Перечень нормативных правовых актов, НТД, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания	- СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. - СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства. - СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. - СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ. - ГКИНП-02-033-82 Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000-1:500, изд. 1982г. и дополнения № 1-10750 от 11.11.1987г. - ГОСТ Р 51606-2000. Карты цифровые топографические. Система классификации и кодирования цифровой картографической информации. Общие требования.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2	3
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Условные знаки для топографических планов в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. ГУГК, 25.11.1986г.</li> <li>- Инструкция по охране труда при производстве топографо-геодезических работ для нужд земельной реформы и составлению кадастра, утверждена приказом Федеральной службы геодезии и картографии России от 30.01.95 года №14п.</li> <li>ПТБ-88 Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах, М.: Недра, 1991 г.</li> </ul>
16	Перечень предоставляемых материалов Заказчику	Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, включающий в себя инженерно-топографический план М 1:500 и материалы согласований.
17	Приложения (исходные данные)	1. Ситуационный план размещения объекта

Заказчик:

И.М. Превысоков

М.П.

Исполнитель:

ООО «Содействие»

Генеральный директор

Н. С. Пахомов

М.П.

Приложение № 1  
к заданию на выполнение инженерно-геодезических изысканий к договору №  
\_\_\_\_\_ б/н \_\_\_\_\_ от 21.07.2024 г.

Ситуационный план размещения объекта



Заказчик:

Исполнитель:  
ООО «Содействие»

Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
И.М. Превысоков  
М.П.

\_\_\_\_\_  
Н. С. Пахомов  
М.П.

**Приложение В**  
**Схема границ объекта изысканий**



**Приложение В**  
**(Обязательное)**

**Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации (СРО)**



Ассоциация  
«Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство  
инженеров-изыскателей "ГЕОБАЛТ"» (Ассоциация СРО "ГЕОБАЛТ")  
188669, Ленинградская обл., Всеволожский р-н,  
г. Мурино, ул. Центральная, д. 46  
+7 (812) 242-72-38, +7 (911) 799-90-07  
geobalt@mail.ru  
www.geobalt.spb  
ОГРН 1125300000473 ИНН 5321800632 КПП 470301001  
№ в государственном реестре: СРО-И-038-25122012

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ  
ОРГАНИЗАЦИИ**

19 июля 2024 г.

ВРГБ-9102214417/17

Ассоциация «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство инженеров-изыскателей «ГЕОБАЛТ» (Ассоциация СРО «ГЕОБАЛТ»)  
*(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)*

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,  
выполняющих инженерные изыскания  
*(вид саморегулируемой организации)*

188669, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Мурино, ул. Центральная, д. 46,  
www.geobalt.spb, geobalt@mail.ru

*(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)*

СРО-И-038-25122012

*(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)*

Выдана Обществу с ограниченной ответственностью «Содействие»

*(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя - юридического лица)*

Наименование	Сведения
<b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Содействие» (ООО «Содействие»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	9102214417
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1169102077320
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	295021, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Залеская, д.47, пом.22
1.5. Место фактического осуществления деятельности <i>(только для индивидуального предпринимателя)</i>	—
<b>2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:</b>	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	ГБ-9102214417

Наименование		Сведения
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации		28.06.2019
2.3. Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации		27.06.2019, б/н
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации		28.06.2019
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации		—
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации		—
<b>3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:</b>		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договору подряда на выполнение инженерных изысканий:		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	В отношении объектов использования атомной энергии
28.06.2019	—	—
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:		
а) первый	✓	до 25 (двадцати пяти) миллионов руб.
б) второй		до 50 (пятидесяти) миллионов руб.
в) третий		до 300 (трехсот) миллионов руб.
г) четвертый		300 (триста) миллионов руб. и более
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:		
а) первый		до 25 (двадцати пяти) миллионов руб.
б) второй		до 50 (пятидесяти) миллионов руб.
в) третий		до 300 (трехсот) миллионов руб.
г) четвертый		300 (триста) миллионов руб. и более
<b>4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания:</b>		
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ		—
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ		—

Директор  
Ассоциации СРО «ГЕОБАЛТ»



С.Г. Черных

## Приложение Е

(Обязательное)

## Ведомость обследования исходных геодезических пунктов

Номер или название пункта, номер марки, ориентирные пункты	Тип центра	Класс сети	Сведения о состоянии пункта		Работы, по восстановлению внешнего оформления
			центра	наружного знака	
Табачное; пир.	-	2	сохранился	удов.	не выполнялись
Плодовое; пир.		4	сохранился	удов.	не выполнялись
Репино		4	сохранился	удов.	не выполнялись
ПП 6060	-	4	сохранился	удов.	не выполнялись
ПП 6383	-	4	сохранился	удов.	не выполнялись

Состояние пунктов на август 2024 г.

Составил:

Пахомов Н.С.

## Приложение Ж

(Обязательное)

## Акт по результатам контроля и приёмки выполненных работ

1. Акт составлен Пахомовым Н.С. в том, что он как исполнитель работ выполнил контроль работы по объекту: «Подготовка проекта межевания территории, расположенной по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, на территории Песчановского сельского совета, с.Песчаное, ул. Набережная и ул.Набережная,12а/45 (90:01:130101:132 и 90:01:130101:913)» в объеме: топографическая съемка масштаба 1:500 S = 0.5га; топографический план масштаба 1:500.

## 2. Результаты инструментального контроля:

Вид работ, класс	Величина	Объем контроля	Результаты измерений или их СКП	
			по НД или ТП	фактически
Определение взаимного положения точек контуров (зданий, сооружений)	Линии	7 линий	Предельные погрешности во взаимном положении на плане закоординированных точек и углов капитальных зданий (сооружений), расположенных один от другого на расстоянии до 50 м, не должны превышать 0,4 мм в масштабе плана	0,2 мм в масштабе плана
Съемка ситуации	Плановое положение точек	40 пикетов	Предельная погрешность в положении контуров с четкими очертаниями относительно точек съемочного обоснования не более 0,5 мм в масштабе плана	0,2 мм в масштабе плана
Съемка рельефа (углы наклона более 3 градусов)	Пикет	60 пикетов	СП: 1/4 сечения рельефа	1/5 сечения рельефа

3. Выявлены следующие недостатки: замечаний к работе нет.

4. Сделаны следующие предложения по дальнейшему ведению работ: предложений нет.

**5. Заключение.** Результаты проверочных измерений показали, что проведенные инженерные изыскания соответствует требованиям нормативных документов, техническому заданию и программе на выполнение инженерно-геодезических изысканий; соблюдена технология и точность инженерно-геодезических работ. Качество оформления полевой технической документации – считаю удовлетворительным.

Работы принимаются в полном объеме.

ООО «Содействие»

Пахомов Н.С.

Приложение Л  
(Обязательное)

Материалы согласования и правильности нанесения инженерных коммуникаций на топографические планы

Лист согласования

Инженерно-геодезические изыскания для подготовки проекта межевания территории, расположенной по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Песчаное, ул. Набережная (земельный участок 90.01.130101.17 и 90.01.130101.18)

Подпись, Дата

№ п/п	Согласующая организация	Подпись, Дата
1	ГУП РК «Крымгазсети» Бахчисарайский УЛТХ ул. Комаретская 10	
2	ГУП РК «Вода Крыма» Бахчисарайский филиал (подпроект) ул. Гагарина, 6	
3	ГУП РК «Вода Крыма» Бахчисарайский филиал (коммунация) ул. Гагарина, 6	
4	ГУП РК «Крымэнерго» ул. Сави-Мельни, 6	
5	ООО «Маршалл-медиа» с. Паровое, ул. Шелестова 3а	
6	ГУП РК «Крымтеплосетьмунитерго» ул. Гурзувская, 6Б	
7	АО «Крымгазсети» ул. Советская, 7	

**Ситуационный план**

№	Имя	Фамилия	И.И.	И.Ф.	Дата
1	Разаб	Пахомов	Н.С.		2024

Инженерно-геодезические изыскания для подготовки проекта межевания территории, расположенной по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Песчаное, ул. Набережная (земельный участок 90.01.130101.132 и 90.01.130101.133)

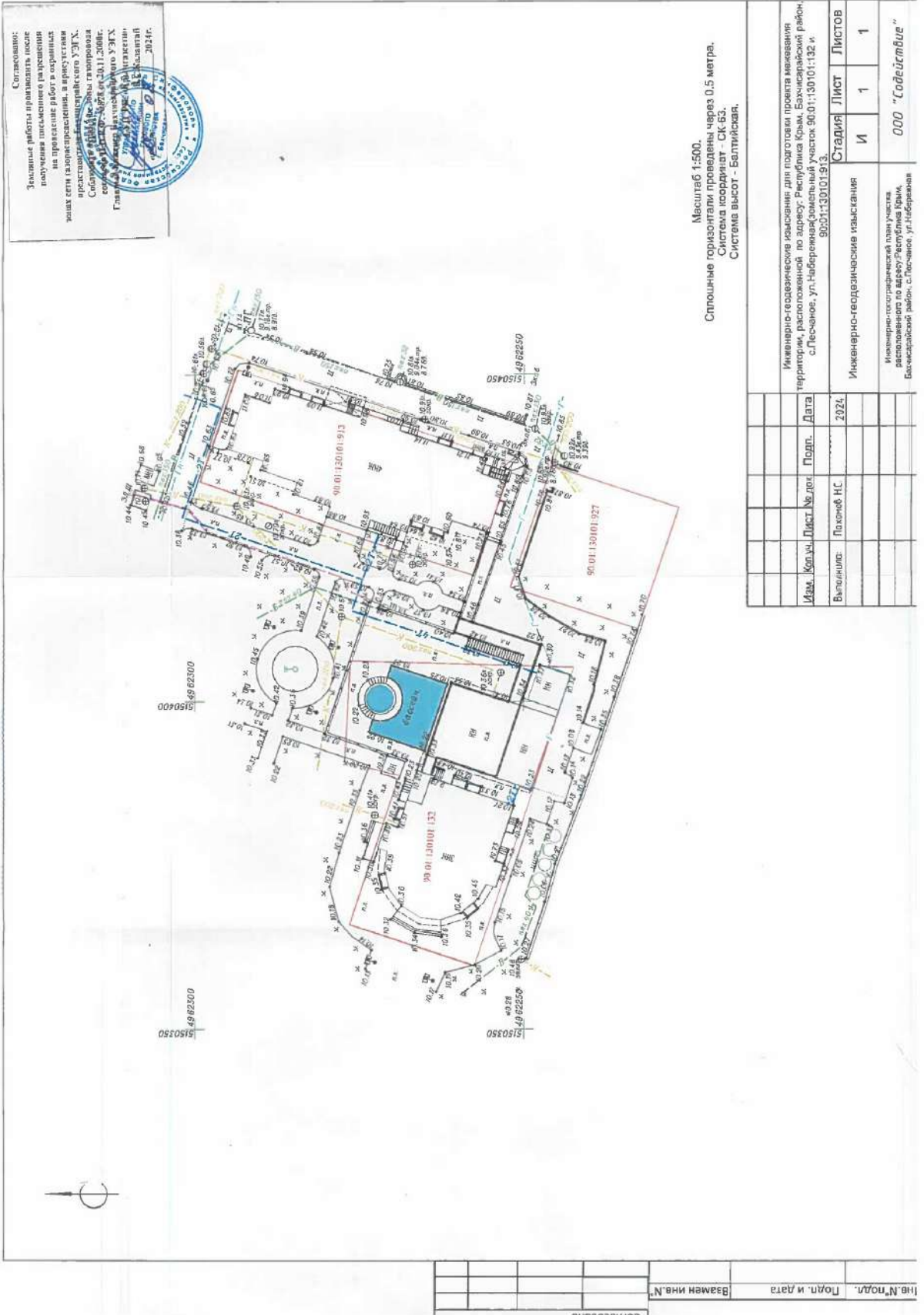
Республика Крым, Бахчисарайский район,  
с. Песчаное, ул. Набережная

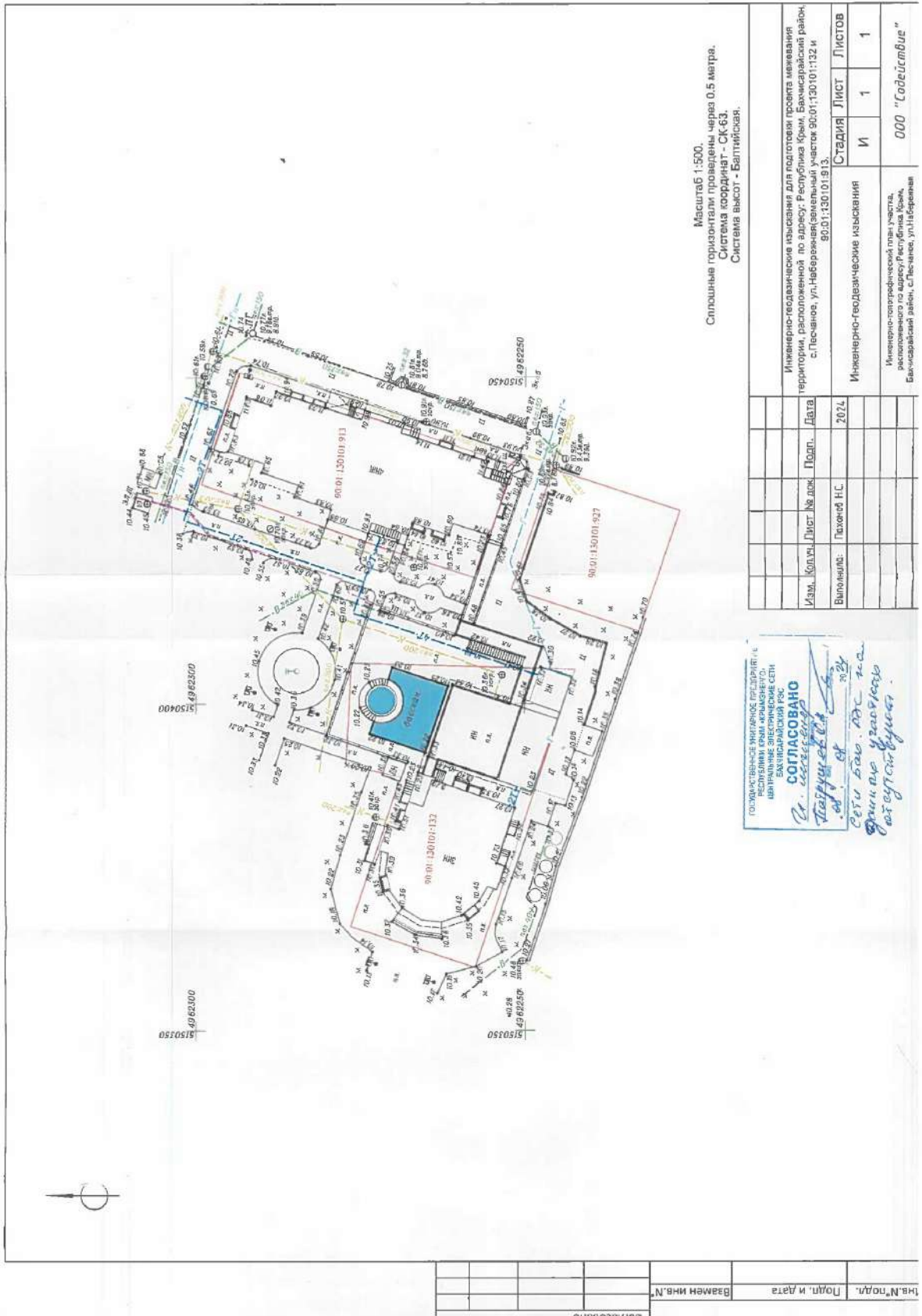
Топографическая съемка  
Ведомость согласований

ООО «Содействие»









Масштаб 1:500.  
 Сплошная горизонталь проведена через 0.5 метра.  
 Система координат - СК 61.  
 Система высот - Балтийская.

Инженерно-геодезические изыскания для подготовки проекта межевания территории, расположенной по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Песчаное, ул. Небренка-Кавказский участок 90.01:130101:132 и 90.01:130101:913.  
 Инженерно-геодезические изыскания  
 Инженерно-топографический план участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Песчаное, ул. Небренка

Стадия	Лист	Листов
И	1	1
ООО «Содействие»		

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнено:	Пашовый Н.С.				2024.

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
 «НАЦИОНАЛЬНАЯ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ СЕТЬ  
 БАХЧИСАРАЙСКИЙ ФЭС»  
**СОГЛАСОВАНО**  
*А. С. Сидорова*  
 2024.08.28  
 С.П.И.С. бах. АЭС г.п.  
 Фрицман В.А.  
 2024.08.28



## **Графическая часть**



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата
Выполнил	Пахомов Н.С..				2024

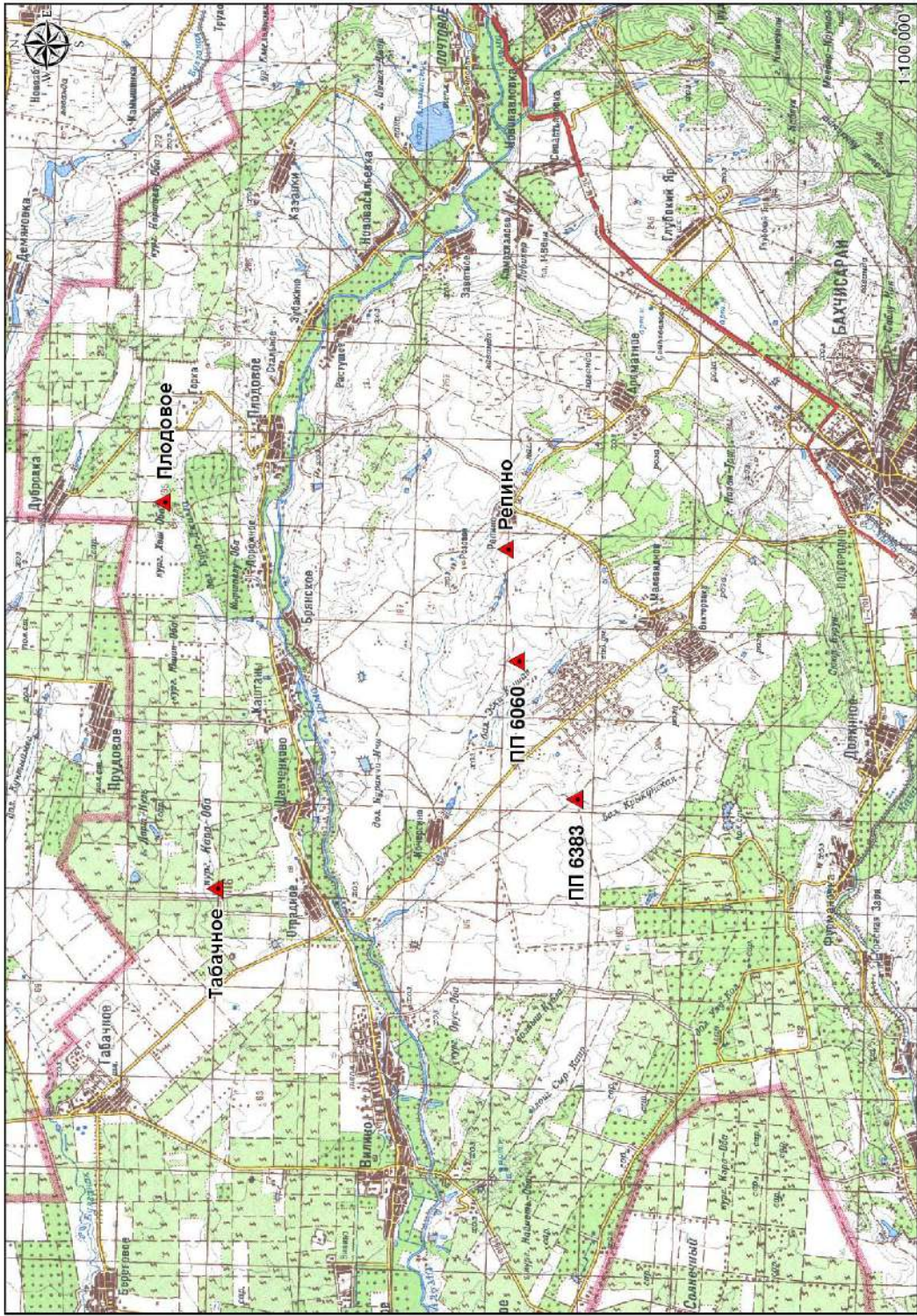
<b>ИГДИ-Г-1</b>			
Обзорная схема расположения участка инженерно-геодезических изысканий	Стадия	Лист	Листов
	П	1	1
<b>ООО «Содействие»</b>			



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата
Выполнил	Пахомов Н.С				2024

<b>ИГДИ-Г-2</b>			
Схема границ участка производства инженерно-геодезических изысканий	Стадия	Лист	Листов
	П	1	1
<b>ООО «Содействие»</b>			



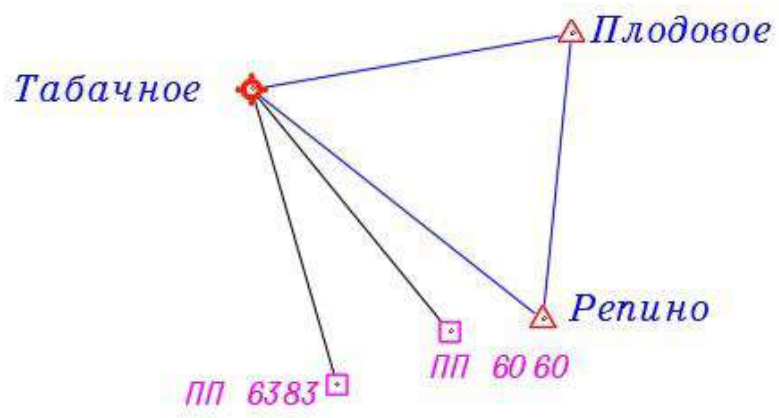
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Выполнил	Пахомов Н.С.				2024

**ИГДИ-Г-3**

Схема расположения исходных пунктов  
ГГС

Стадия	Лист	Листов
П	1	1
<b>ООО «Содействие»</b>		



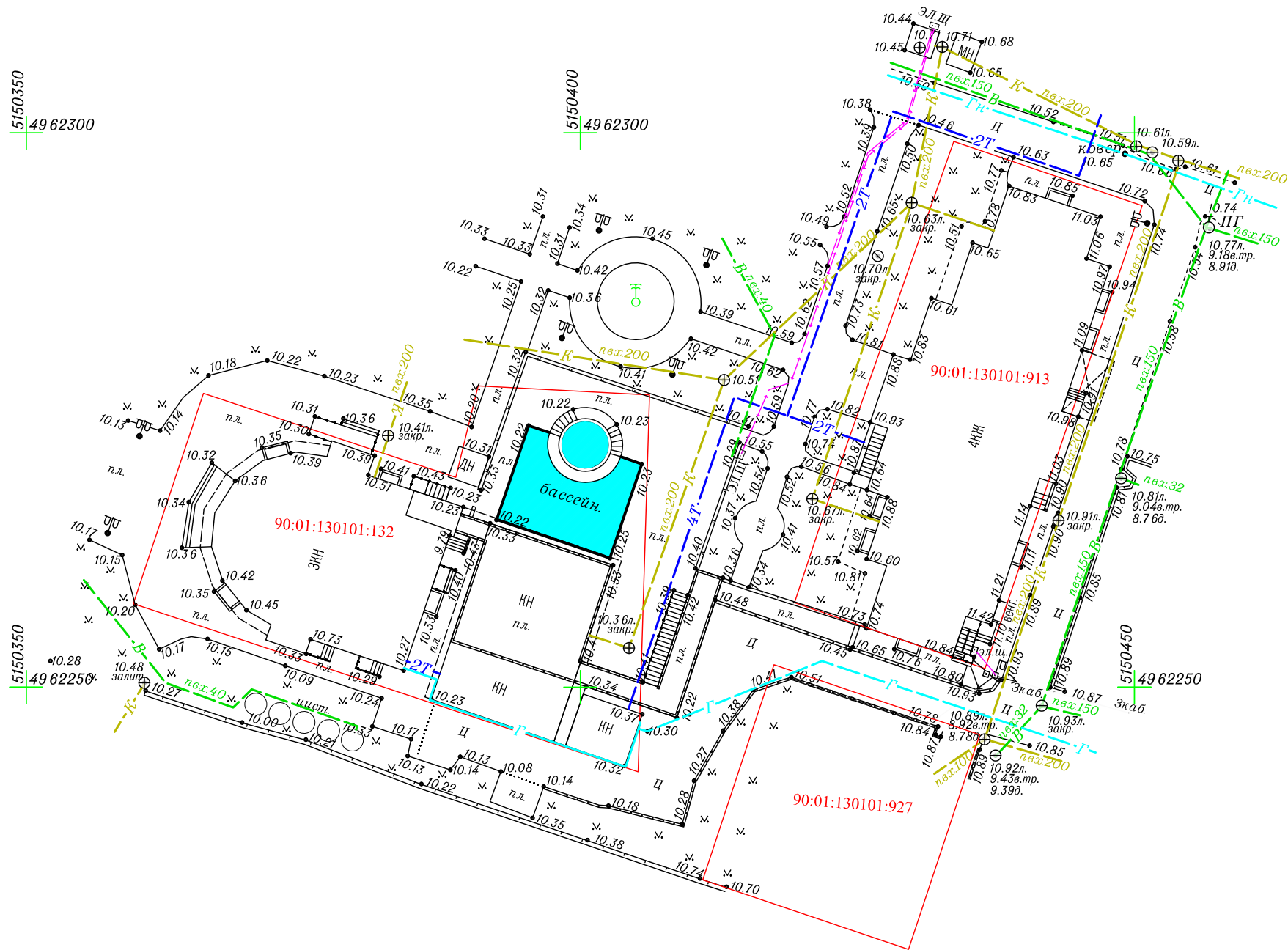
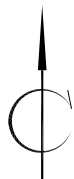
**Условные обозначения:**

- Пункты ГГС
- Пункты Полигонометрии
- Базовая станция

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата
Выполнил	Пахомов Н.С.				2024

<b>ИГДИ-Г-4</b>			
Схема планово-высотного обоснования	Стадия	Лист	Листов
	П	1	1
	<b>ООО «Содействие»</b>		



Масштаб 1:500.  
 Сплошные горизонталы проведены через 0.5 метра.  
 Система координат - СК-63.  
 Система высот - Балтийская.

Согласовано			
Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взамен инв.№	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инженерно-геодезические изыскания для подготовки проекта межевания территории, расположенной по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с.Песчаное, ул.Набережная(земельный участок 90:01;130101:132 и 90:01;130101:913.	Стадия	Лист	Листов
Выполнила:	Пахомов Н.С.				2024		И	1	1
Инженерно-топографический план участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с.Песчаное, ул.Набережная							ООО "Содействие"		