



**БАХЧИСАРАЙСЬКА  
РАЙОННА РАДА  
РЕСПУБЛИКИ КРИМ**

**БАХЧИСАРАЙСКИЙ  
РАЙОННЫЙ СОВЕТ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ  
БАГЪЧАСАРАЙ  
БОЛЮГИНИНЪ ШУРАСЫ**

## **РЕШЕНИЕ**

5 сессия

3 созыва

г. Бахчисарай

от 19.12.2024г.

№ 76

***О внесении изменений в решение 79 сессии Бахчисарайского районного совета 1-го созыва от 06.12.2018 №775 «Об утверждении генерального плана муниципального образования Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым»***

В соответствии со статьями 24, 25, 28, главой 10 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, статьёй 35 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом протокола публичных слушаний по проекту генерального плана Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, заключения о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым от 21.05.2024г., принимая во внимание решение согласительной комиссии по внесению изменений в генеральный план Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым от 28.07.2023,

### **РАЙОННЫЙ СОВЕТ РЕШИЛ:**

1. Внести изменений в решение 79 сессии Бахчисарайского районного совета 1-го созыва от 06.12.2018 №775 «Об утверждении генерального плана муниципального образования Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым» изложив Приложение 1 в новой редакции.

2. Определить администрацию Бахчисарайского района Республики Крым органом местного самоуправления муниципального образования

Бахчисарайский район Республики Крым ответственным за сохранность и использование Генерального плана муниципального образования Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района.

3. Администрации Бахчисарайского района Республики Крым:

– в течение десяти дней со дня принятия настоящего решения обеспечить доступ к утвержденному генеральному плану муниципального образования Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым и материалам по его обоснованию на официальном сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования;

– разместить материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме и в виде карт на официальной странице муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым (<http://bahch.rk.gov.ru>);

– предоставить один экземпляр генерального плана Долинненского сельского поселения с внесенными в него изменениями (на бумажном и электронном носителе) в муниципальное образование Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым.

4. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым» (<http://raysovet-bahch-rk.ru>).

5. Установить, что настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

6. Контроль по выполнению настоящего решения возложить на постоянную комиссию по промышленности, строительству, транспорту, связи, отраслям коммунального обслуживания, курортам и туризму больше нет. В третьем созыве комиссия называется - Постоянная комиссия по земельным, имущественным, коммунальным и экологическим вопросам..

**Председатель районного совета**

**О.В. Урайкина**

Приложение 1  
к решению 5 сессии  
Бахчисарайского районного  
совета 3 созыва  
от 19.12.2024г. № 76



# КОРПУС

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

основано в 1992 году

ИНН 5406031930

630073, г. Новосибирск, ул. Горский микрорайон, 1,  
офис №8

[www.korpus-rf.ru](http://www.korpus-rf.ru) +7 (383) 351-66-00 [info@korpus-rf.ru](mailto:info@korpus-rf.ru)

Заказчик: администрация Бахчисарайского района Республики Крым  
(муниципальный контракт №790 от 08.11.2022.)

## **ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ДОЛИННЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**ТОМ I «ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ»**



Директор  
Исполнительный директор

Ю.П. Воронов  
Л.А. Куприянов

Новосибирск 2023

## 01 Состав проекта

### Раздел «Градостроительные решения»

Том I. Положение о территориальном планировании

Том I. Карты

Том II. Материалы по обоснованию (пояснительная записка)

Том II. Карты

Раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций»

Том III. Пояснительная записка

Электронная версия проекта

Текстовая часть в формате docx.

Графическая часть в виде рабочих наборов и слоёв MapInfo 9.0

Графическая часть в виде растровых изображений.

Состав графической части проекта

№ п/п	Наименование карт	Марка
	Утверждаемая часть	
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения в областях электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения; автомобильных дорог местного значения; физической культуры и массового спорта, образования. М 1:10 000, М 1:5 000	ГП-1
2	Карта границ населённых пунктов входящих в состав сельского поселения, М 1:10 000, М 1:25 000	ГП-2
3	Карта функциональных зон сельского поселения с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов), и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения. Проектный план, М 1:10 000, М 1:5 000	ГП-3
	Материалы по обоснованию	
4	Карта положения сельского поселения в системе расселения муниципального района, М 1:100 000	ГП-4
5	Карта современного использования территории (опорный план), М 1:10 000, М 1: 5 000	ГП-5
6	Карта зон с особыми условиями использования территории; результатов комплексной оценки территории; территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:10 000, М 1: 5 000	ГП-6
7	Карта развития транспортной инфраструктуры; предложений по развитию территории в области сельского хозяйства; рекреационного комплекса; планируемого размещения инвестиционных объектов; М 1:10 000	ГП-7

## 02 перечень основных исполнителей

№	Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
1	Архитектурно-планировочный раздел	Начальник отдела территориального планирования	Дедерер О.В.	
		Ведущий архитектор	Трифонова И.И.	
2	Экономический раздел	Ведущий специалист	Хлопов Д.С.	
3	Дорожная сеть, транспорт	Ведущий архитектор	Трифонова И.И.	
4	Инженерное обеспечение территории	Ведущий инженер	Хабарова Ю.А.	
5	Графическая и текстовая часть проекта	Ведущий архитектор	Трифонова И.И.	
		Начальник отдела ГИС	Воробьев В.Н.	
		Архитектор	Оськина Е.В.	
		Архитектор	Боровикова Т.С.	

1. Перечень объектов местного значения планируемых к размещению на территории муниципального образования Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым

Для создания полноценной системы социального и культурно-бытового обслуживания муниципального образования, для обеспечения стабильной автотранспортной связи с населёнными пунктами Бахчисарайского района и в границах Долинненского сельского поселения, устойчивого функционирования инженерной и социальной инфраструктуры, Генеральным планом рекомендуется комплекс мероприятий по размещению объектов местного значения на территории муниципального образования Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

В составе таблицы 1 сведены все мероприятия с разбивкой по направлениям (отраслям) и по срокам реализации: первая очередь – до 2033 года, расчётный срок – до 2043 года.

Таблица 1

Перечень объектов местного значения

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1. Объекты местного значения в области автомобильных дорог							
1.1	Автомобильная дорог местного значения	Улично-дорожная сеть	СП Долинненское	25,47 км (организация твёрдого покрытия)	2043 г.	зона инженерно-транспортной инфраструктуры	Не устанавливается
2. Объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта							
2.1	Спортивное сооружение	Стадион (реконструкция)	с. Долинное	7000 кв. м (ЕПС1 - 64 чел.)	2033 г.	зона общественно-делового назначения	Не устанавливается
2.2	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	Спортивный комплекс (реконструкция)	с. Долинное	280 кв. м (ЕПС - 24 чел.)	2033 г.	зона общественно-делового назначения	Не устанавливается
2.3	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	Бассейн (реконструкция)	с. Долинное	144 кв. м зеркала воды, 4 дорожки (ЕПС - 12 чел.)	2033 г.	зона общественно-делового назначения	Не устанавливается

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
2.4	Спортивное сооружение	Плоскостное спортивное сооружение (строительство)	с. Фурмановка	2200 кв. м (ЕПС – 38 чел.)	2033 г.	зона общественно-делового назначения	Не устанавливается
2.5	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	Крытый спортивный зал (строительство)	с. Фурмановка	180 кв. м (ЕПС – 16 чел.)	2043 г.	зона общественно-делового назначения	Не устанавливается
2.6	Спортивное сооружение	Плоскостное спортивное сооружение (строительство)	с. Новенькое	1300 кв. м (ЕПС – 28 чел.)	2033 г.	зона общественно-делового назначения	Не устанавливается
2.7	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	Крытый спортивный зал (строительство)	с. Новенькое	100 кв. м (ЕПС – 12 чел.)	2043 г.	зона общественно-делового назначения	Не устанавливается
<b>Объекты местного значения в области культуры</b>							
3.1	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Сельский дом культуры (строительство)	с. Долинное	300 мест	2033 г.	зона общественно-делового назначения	Не устанавливается
3.2	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Сельский дом культуры (ликвидация)	с. Долинное	450 мест	2033 г.	зона общественно-делового назначения	Не устанавливается
3.3	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Сельский клуб	с. Фурмановка	150 мест	2043 г.	зона общественно-делового назначения	Не устанавливается
3.4	Объект культурно-просветительного назначения	Библиотека (строительство)	с. Новенькое	5,0 тыс. экз.	2043 г.	зона общественно-делового назначения	Не устанавливается

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
4. Объекты местного значения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведения							
4.1	Объект водоснабжения	Долинненское СП. Строительство водопроводных сетей.	Долинненское СП.	протяженность 4,8 км	2043 г.	Линейный объект	охранная зона 3 м
4.2	Объект водоснабжения	Долинненское СП. Реконструкция водопроводных сетей.	Долинненское СП.	протяженность 3,7 км	2043 г.	Линейный объект	охранная зона 3 м
4.3	Объект водоснабжения	Долинненское СП. с. Долинное. Переоборудование водозабора	с. Долинное	0,6 тыс. куб. м /сут.	2033 г.	Зона инженерной инфраструктуры	Первый пояс-50м
4.4	Объект водоснабжения	Долинненское СП. с. Новенькое. Переоборудование водозабора.	с. Новенькое	0,3 тыс. куб. м /сут.	2033 г.	Зона инженерной инфраструктуры	Первый пояс-50м
4.5	Объект водоснабжения	Долинненское СП. с. Фурмановка. Переоборудование водозабора.	с. Фурмановка	0,45 тыс. куб. м /сут.	2033 г.	Зона инженерной инфраструктуры	Первый пояс-50м
4.6	Объект водоснабжения	Долинненское СП. с. Долинное. Устройство системы обеззараживания питьевой воды.	с. Долинное	0,6 тыс. куб. м /сут.	2033 г.	Зона инженерной инфраструктуры	Первый пояс-50м
4.7	Объект водоснабжения	Долинненское СП. с. Новенькое. Устройство системы обеззараживания питьевой воды.	с. Новенькое	0,3 тыс. куб. м /сут.	2033 г.	Зона инженерной инфраструктуры	Первый пояс-50м
4.8	Объект водоснабжения	Долинненское СП. с. Фурмановка. Устройство системы	с. Фурмановка	0,45 тыс. куб. м /сут.	2033 г.	Зона инженерной инфраструктуры	Первый пояс-50м

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
		обеззараживания питьевой воды.					
4.9	Объект водоотведения	Строительство КОС с. Долинное Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района	с. Долинное	1,2 тыс. куб. м/сут	2033 г.	Зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона 50 м
4.10	Объект водоотведения	Реконструкция сетей водоотведения Долинненского СП	Долинненского СП	протяженность 1,8 км	2033 г.	Линейный объект	Охранная зона 3 м
4.11	Объект водоотведения	Строительство уличных сетей водоотведения с. Долинное Долинненского СП	с. Долинное	протяженность 2,5 км	2033 г.	Линейный объект	Охранная зона 3 м
4.12	Объект водоотведения	Строительство уличных сетей водоотведения с. Фурмановка Долинненского СП	с. Фурмановка	протяженность 2,6 км	2033 г.	Линейный объект	Охранная зона 3 м
4.13	Объект водоотведения	Строительство уличных сетей водоотведения с. Новенькое Долинненского СП	с. Новенькое	протяженность 2,9 км	2033 г.	Линейный объект	Охранная зона 3 м
4.14	Объект теплоснабжения	Строительство газовой котельной	с. Долинное	мощность 0,34 Гкал/час	2033 г.	Зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона- 25 м
4.15	Объект теплоснабжения	Строительство газовой котельной	с. Долинное	мощность 0,1 Гкал/час	2033 г.	Зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона- 25 м
4.16	Объект теплоснабжения	Строительство газовой котельной	с. Фурмановка	мощность 0,08 Гкал/час	2043 г.	Зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона- 25 м

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
4.17	Объект теплоснабжения	Строительство газовой котельной	с. Новенькое	мощность 0,05 Гкал/час	2043 г.	Зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона- 25 м
4.18	Объект газоснабжения	Реконструкция (переустройство) «Газопровод с. Долинное»	Бахчисарайский район, с. Долинное, ул. Ленина, 25Б	протяженность 100 м	2033 г.	Линейный объект	Охранная зона 3 м
4.19	Объект газоснабжения	Техническое перевооружение ШРП №1 (реконструкция)	Бахчисарайский район с. Долинное, ул. Ленина, 25	понижение давления с 0,3 до 0,005 МПа	2033 г.	Охранная зона 15м	Охранная зона 15м
4.20	Объект газоснабжения	Техническое перевооружение ШРП № 2 (реконструкция)	Бахчисарайский район с. Долинное, ул. Молодежная	понижение давления с 0,3 до 0,005 МПа	2033 г.	Охранная зона 15м	Охранная зона 15м
4.21	Объект газоснабжения	техническое перевооружение ЭХЗ СКЗ с заменой станции катодной защиты (реконструкция)	Бахчисарайский район, с. Новенькое	понижение давления с 0,3 до 0,005 МПа	2033 г.	Охранная зона 15м	Охранная зона 15м
4.22	Объект газоснабжения	Строительство сетей газоснабжения низкого давления	с. Новенькое	протяженность 1990 м	2033 г.	Зона жилой застройки	Охранная зона- 2 м
4.23	Объект газоснабжения	Установка ГРПШ	с. Новенькое	понижение давления с 0,3 до 0,005 МПа	2033 г.	Зона жилой застройки	Охранная зона- 10 м
4.24	Объект газоснабжения	Строительство сетей газоснабжения среднего давления	с. Новенькое	протяженность 750 м	2033 г.	Зона жилой застройки	Охранная зона- 7 м
4.25	Объект газоснабжения	Строительство сетей газоснабжения низкого давления	с. Фурмановка, ул. Крым-Герай, ул. 8 Марта	протяженность 1020 м	2033 г.	Зона жилой застройки	Охранная зона- 2 м

Примечание: Санитарно-защитные зоны установлены в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»

2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального, регионального, местного значения  
Таблица 2

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь, га		Описание функциональной зоны	Параметры
		Значение	%		
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	183,59	3,45	Предполагает размещение: индивидуальной жилой застройки; отдельных малоэтажных многоквартирных жилых домов, блокированных жилых домов – не более 10% территории квартала; объектов общественного назначения, обслуживающих жилую зону, в т.ч. детских садов, школ, магазинов, спортплощадок; объектов инженерной инфраструктуры для обслуживания жилой застройки; объектов транспортной инфраструктуры, в т.ч. индивидуальных гаражей, парковок, линейных объектов улично-дорожной сети, озелененных территорий общего пользования.	Предельная максимальная этажность до 3 этажей для индивидуальных домов, до 4 этажей для малоэтажных домов; Плотность населения микрорайона (квартала) до 50 чел./га; Для объектов индивидуального жилищного строительства: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,6; -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 0,8 Для объектов малоэтажной застройки: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,4, -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 0,8; Для объектов блокированной застройки: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,3, -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 0,6; Для объектов общественного назначения: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,8 -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 2,4; Максимальное количество автомобильного транспорта принимается в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования РК.

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь, га		Описание функциональной зоны	Параметры
		Значение	%		
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	5,17	0,10	Предполагает размещение: смешанной малоэтажной, блокированной и индивидуальной жилой застройки; отдельно стоящих и встроенно-пристроенных объектов обслуживания жилой застройки (объектов хранения автотранспорта, гаражей, стоянок, объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг, объектов социального обслуживания, общежитий, объектов бытового обслуживания, объектов амбулаторно-поликлинического обслуживания, объектов дошкольного, начального и среднего общего образования, объектов культуры, объектов государственного и общественного управления, административных зданий, объектов общественного питания, объектов гостиничного обслуживания, магазинов, объектов отдыха и рекреации, объектов спорта) – не более 40% территории микрорайона (квартала); озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий; объектов немагистральной улично-дорожной сети; объектов инженерной инфраструктуры	Предельная максимальная этажность до 4 этажей; Плотность населения микрорайона (квартала) до 100 чел./га; Для объектов индивидуального жилищного строительства: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,6; -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 0,8 Для объектов малоэтажной застройки: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,4, -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 0,8; Для объектов блокированной застройки: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,3, -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 0,6; Для объектов общественного назначения: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,8 -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 2,4; Максимальное количество автомобильного транспорта принимается в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования РК.
	Зона застройки среднеэтажными домами (5-8 этажей включая мансардный)	2,91	0,05	Размещение среднеэтажной жилой застройки, объектов общественного назначения, обслуживающих жилую зону, магазинов, спортплощадок; объектов инженерной инфраструктуры для обслуживания жилой застройки; объектов транспортной инфраструктуры, в т.ч. индивидуальных гаражей,	Минимальная этажность от 5 этажей; Предельная максимальная этажность до 8 этажей; Плотность населения микрорайона (квартала) до 100 чел./га; Для объектов индивидуального жилищного

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь, га		Описание функциональной зоны	Параметры
		Значение	%		
				парковок, линейных объектов улично-дорожной сети, озелененных территорий общего пользования.	<p>строительства:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,6;</li> <li>-максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 0,8</li> </ul> <p>Для объектов малоэтажной застройки:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,4,</li> <li>-максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 0,8;</li> </ul> <p>Для объектов блокированной застройки:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,3,</li> <li>-максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 0,6;</li> </ul> <p>Для объектов общественного назначения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,8</li> <li>-максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 2,4;</li> </ul> <p>Максимальное количество автомобильного транспорта принимается в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования РК.</p>
3	Общественно-деловая зона	13,28	0,25	Предполагает размещение: всех видов объектов общественного назначения (объектов обслуживания жилой застройки, объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг, объектов социального обслуживания, объектов бытового обслуживания, объектов здравоохранения, объектов образования и просвещения, объектов среднего и высшего профессионального образования, объектов культуры; объектов религиозного назначения; культовых объектов, объектов государственного и общественного	<p>Предельная максимальная этажность до 4 этажей</p> <p>Для объектов общественного назначения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,8</li> <li>-максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 2,4;</li> </ul> <p>Для объектов бытового обслуживания:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 1</li> <li>-максимальный коэффициент плотности</li> </ul>

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь, га		Описание функциональной зоны	Параметры
		Значение	%		
				управления, объектов представительской деятельности, объектов делового управления, объектов обеспечения научной деятельности, объектов предпринимательской деятельности, объектов торговли, объектов банковской и страховой деятельности, объектов гостиничного обслуживания, объектов общественного питания, объектов развлечения, объектов отдыха и рекреации, объектов спорта, объектов туристического обслуживания, объектов дорожного сервиса, объектов религиозной деятельности и др.); озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий; объектов немагистральной улично-дорожной сети; объектов инженерной инфраструктуры	застройки земельного участка (Кпз) – 3; Максимальное количество автомобильного транспорта принимается в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования РК.
4	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	10,06	0,19	Предполагает размещение: объектов производственной деятельности; объектов коммунально-складского назначения; объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг; объектов инженерной инфраструктуры; объектов транспортной инфраструктуры; объектов торговли; отдельных объектов общественного назначения – не более 20% территории квартала; озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий; объектов улично-дорожной сети	Предельная максимальная этажность до 4 этажей; Для объектов производственной деятельности: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,8 -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 2,4; Для объектов дорожного сервиса, складов, инженерной инфраструктуры: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,6 -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 1,8
5	Зона инженерной инфраструктуры	3,57	0,07	Предполагает размещение: объектов инженерной инфраструктуры; объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг; озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий;	Предельная максимальная этажность до 4 этажей. Максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,6 Максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 1,8

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь, га		Описание функциональной зоны	Параметры
		Значение	%		
				объектов улично-дорожной сети	
6	Зона транспортной инфраструктуры	33,98	0,64	Предполагает размещение: объектов транспортной инфраструктуры; отдельных объектов инженерной инфраструктуры – не более 20 % территории зоны; озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий; объектов улично-дорожной сети	Предельная максимальная этажность до 4 этажей Для объектов дорожного сервиса, складов, инженерной инфраструктуры: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,6 -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 1,8
7	Зона сельскохозяйственного использования	2098,68	39,40	Предназначена для ведение сельского хозяйства	Не устанавливаются
8	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	24,98	0,47	Предполагает размещение объектов для обеспечения сельскохозяйственного производства, хранения и переработки сельхозпродукции, объектов научного обеспечения сельскохозяйственной деятельности; иных видов сельскохозяйственного использования.	Предельная максимальная этажность до 4 этажей. Для объектов производственной деятельности: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,8 -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 2,4
9	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	0,08	0,00	Предназначен для отдыха граждан и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур с правом размещения садовых домов, жилых домов, хозяйственных построек и гаражей	Предельная максимальная этажность до 3 этажей Максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,2 Максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 0,4
10	Зона рекреационного назначения	14,58	0,27	Предполагает размещение: озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий (лесопарков, парков, садов, скверов, бульваров, городских лесов); объектов отдыха и оздоровления (оздоровительных учреждений, оздоровительно-спортивных лагерей, пляжей, иных объектов отдыха и туризма); объектов туристического обслуживания, гостиниц, мотелей, кемпингов; объектов досугово - развлекательного назначения;	Предельная максимальная этажность до 4 этажей; Для объектов общественного назначения: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,8 -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 2,4; Максимальное количество автомобильного транспорта принимается в соответствии с

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь, га		Описание функциональной зоны	Параметры
		Значение	%		
				зоопарков, лугопарков, гидропарков, тематических парков иных видов; объектов для обеспечения занятий спортом в помещениях; площадок для занятий спортом; оборудованных площадок для занятий спортом; спортивных баз; объектов туристического обслуживания; причалов для маломерных судов; объектов немагистральной улично-дорожной сети; объектов инженерной инфраструктуры	региональными нормативами градостроительного проектирования РК.
11	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	26,06	0,49	Предполагает размещение: лесов, парков, скверов, бульваров, благоустроенных территорий общего пользования. Размещение плоскостных спортивных сооружений, обслуживающих инженерных и транспортных объектов	Не устанавливаются
12	Зона кладбищ	6,09	0,11	Предполагает размещение: объектов ритуальной деятельности (кладбищ, крематориев и мест захоронения); соответствующих культовых сооружений; объектов по производству продукции ритуально-обрядового назначения	Не устанавливаются
13	Зона лесов	2879,86	54,06	Предполагает размещение лесных насаждений	Не устанавливаются
14	Зона озелененных территорий специального назначения	24,34	0,46	Предполагает размещение: озеленения специального назначения в т.ч. санитарно-защитного озеленения	Не устанавливаются

3. Сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения

Таблица 3

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения в функциональной зоне объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
1	Зона застройки индивидуальными домами	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
4	Общественно-деловые зоны	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты муниципального местного значения: 1. Реконструкция МБДОУ «Детский сад «Жемчужина», без увеличения проектной мощности Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
5	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: Строительство холодильно-складского комплекса ООО «СКИФИНВЕСТ-КАРГО» (№19.16 по СТП РК) Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
6	Зона инженерной инфраструктуры	Объекты федерального значения: Магистральный газопровод «ГлебовкаСимферополь – Севастополь», Третья очередь (№141 по СТП РФ); Строительство волоконно-оптической линия связи «ГРС Вишневое — МГ 4700» (№20.64 по СТП РК) Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
7	Зона транспортной инфраструктуры	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
8	Зоны сельскохозяйственного использования	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
9	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
10	Зона лесов	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
11	Зона озеленённых территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
12	Зона кладбищ	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
13	Зона озеленённых территорий специального назначения	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблице 1.



КОРПУС  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
основано в 1992 году



ИНН 5406031930  
630073, г. Новосибирск, ул. Горский микрорайон, 1, офис №8  
www.korpus-rf.ru +7 (383) 351-66-00 info@korpus-rf.ru

Заказчик: администрация Бахчисарайского района Республики Крым  
(муниципальный контракт №790 от 08.11.2022.)

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
ДОЛИННЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ТОМ II «Материалы по обоснованию»



Директор  
Исполнительный директор

Ю.П. Воронов  
Л.А. Куприянов

Новосибирск 2023

## 01 Состав проекта

### Раздел «Градостроительные решения»

Том I. Положение о территориальном планировании

Том I. Карты

Том II. Материалы по обоснованию (пояснительная записка)

Том II. Карты

Раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций»

Том III . Пояснительная записка

Электронная версия проекта

Текстовая часть в формате docx.

Графическая часть в виде рабочих наборов и слоёв MapInfo 9.0

Графическая часть в виде растровых изображений.

Состав графической части проекта

№ п/п	Наименование карт	Марка	Кол-во листов
	Утверждаемая часть		
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения в областях электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения; автомобильных дорог местного значения; физической культуры и массового спорта, образования, М 1:10 000, М 1:5 000	ГП-1	
2	Карта границ населённых пунктов входящих в состав сельского поселения, М 1:10 000, М 1:25 000	ГП-2	
3	Карта функциональных зон сельского поселения с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов), и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения. Проектный план, М 1:10 000, М 1:5 000	ГП-3	
	Материалы по обоснованию		
4	Карта положения сельского поселения в системе расселения муниципального района, М 1:100 000	ГП-4	
5	Карта современного использования территории (опорный план), М 1:10 000, М 1: 5 000	ГП-5	
6	Карта зон с особыми условиями использования территории; результатов комплексной оценки территории; территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:10 000, М 1: 5 000	ГП-6	
7	Карта развития транспортной инфраструктуры; предложений по развитию территории в области сельского хозяйства; рекреационного комплекса; планируемого размещения инвестиционных объектов; М 1:10 000	ГП-7	

## 02 перечень основных исполнителей

№	Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
1	Архитектурно-планировочный раздел	Начальник отдела территориального планирования	Дедерер О.В.	
		Ведущий архитектор	Трифонова И.И.	
2	Экономический раздел	Ведущий специалист	Хлопов Д.С.	
3	Дорожная сеть, транспорт	Ведущий архитектор	Трифонова И.И.	
4	Инженерное обеспечение территории	Ведущий инженер	Хабарова Ю.А.	
5	Графическая и текстовая часть проекта	Ведущий архитектор	Трифонова И.И.	
		Начальник отдела ГИС	Воробьев В.Н.	
		Архитектор	Оськина Е.В.	
		Архитектор	Боровикова Т.С.	

## СОДЕРЖАНИЕ

Введение	8
1. Анализ современного использования территории поселения, комплексная оценка, описание основных проблем развития территории и ограничений	11
1.1 Положение территории в системе расселения, планировочная структура	11
1.2 Природные условия и ресурсы территории	12
1.2.1 Климат	12
1.2.2 Гидрография	13
1.2.3 Рельеф и геоморфология	14
1.2.4 Полезные ископаемые	14
1.2.5 Геологические условия	14
1.3 Сложившаяся структура землепользования	16
1.4 Современное состояние планировки и застройки, баланс территории	17
1.5 Объекты историко-культурного и археологического наследия	18
1.6 Лесные ресурсы и лесопользование	19
1.7 Особо охраняемые природные территории	19
1.8 Зоны с особыми условиями использования территории	20
1.9 Растительный и животный мир	33
1.9.1 Виды растений и животных, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым	33
1.9.2 Мероприятия по обеспечению сохранения редких и находящихся под угрозой исчезновения объектов животного, растительного мира и грибов, занесённых в Красную книгу РФ и РК	35
2. Территориальный анализ инженерно-геологических условий с выявлением опасных геологических процессов и предложениями по инженерно-строительному районированию	36
3. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, местного значения муниципального района	38
4. Современное состояние и развитие социально-экономического комплекса	42
4.1 Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектом местного значения сельского поселения	42
4.2 Экономическая база развития поселения	45
4.3 Демография	48
4.4 Жилищный фонд	54
4.5 Учреждения социального и культурно-бытового обслуживания населения	57
4.6 Развитие туризма, лечебно-оздоровительная деятельность	68
4.7 Инвестиционные проекты	69
5. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения	70
5.1 Границы населённых пунктов	70
5.2 Планировочная организация и зонирование территории	73
5.3 Размещение объектов обслуживания населения	74
5.4 Рекреация и туризм	75
5.5 Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории	75
5.6 Характеристики зоны с особыми условиями использования территории, установление которых требуется в связи с размещением объектов местного значения	76
6. Современное состояние и развитие объектов транспортной инфраструктуры	76
6.1 Воздушный транспорт	76
6.2 Морской транспорт	76
6.3 Железнодорожный транспорт	76
6.4 Автомобильный транспорт	76
6.5 Трубопроводный транспорт	77
7. Современное состояние и развитие объектов инженерной инфраструктуры	77
7.1 Водоснабжение	77
7.2 Водоотведение	83
7.3 Теплоснабжение	1

7.4 Газоснабжение	2	
7.5 Электроснабжение	5	
7.6 Связь	6	
8. Современное состояние и развитие инженерной защиты от опасных природных процессов		7
9. Мероприятия по охране и использованию объектов культурного наследия	12	
10. Анализ состояния территорий сельскохозяйственного назначения, территорий сельскохозяйственного использования и предложения по их использованию	14	
11. Предложения по охране окружающей природной среды и улучшению санитарно-гигиенических условий, по охране воздушного и водного бассейнов, почвенного покрова, организации системы охраняемых природных территорий	14	
12. Техничко-экономические показатели	18	

## Введение

Проект внесения изменений в генеральный план Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым выполнен ООО «КОРПУС» в соответствии с договором №790 от 08.11.2022 г., заключённым с администрацией Бахчисарайского района Республики Крым.

Генеральный план Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района – документ территориального планирования, определяющий градостроительную стратегию, условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселения, установление и изменение границ населённых пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Работа выполнена в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 191-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Федеральный закон Российской Федерации от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (с изменениями и дополнениями);
- Федеральный закон Российской Федерации от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 23.02.1995 № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 10.01.2003 №17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 12.02.2015 №9-ФЗ «Об особенностях правового регулирования отношений в области культуры и туризма в связи с принятием в Российскую Федерацию Республики Крым и образованием в составе РФ новых субъектов Республики Крым и города федерального значения Севастополь»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 г. №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 г. №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» (вместе с «Правилами определения границ зон затопления, подтопления»);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 07.12.1996 № 1425 «Об утверждении Положения об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов федерального значения»;
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешённого использования земельных

участков»;

- Схема территориального планирования Российской Федерации применительно к территориям Республики Крым и г. Севастополя в отношении областей федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), автомобильных дорог федерального значения, энергетики, высшего образования и здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 08.10.2015 № 2004-р;

- Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р (с изменениями и дополнениями);

- Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р (с изменениями и дополнениями);

- Схема территориального планирования РФ в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства РФ от 01.08.2016 № 1634-р (с изменениями);

- Схема территориального планирования РФ в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства РФ от 28.12.2012 № 2607-р (с изменениями);

- Схема территориального планирования РФ в области высшего профессионального образования, утвержденная распоряжением Правительства РФ от 26.02.2013 № 247-р (с изменениями);

- Схема территориального планирования РФ в области обороны страны и безопасности государства, утвержденная указом Президента РФ от 10.12.2015 № 615сс (с изменениями);

- Схема территориального планирования Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым № 855 от 30.12.2015 (с изменениями и дополнениями).

- Территориальная схема в области обращения с отходами, в том числе с твёрдыми коммунальными отходами, Республики Крым, утвержденная приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым № 22-А от 19.01.2022;

- Единая схема водоснабжения и водоотведения Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым № 714 от 26.12.2017;

- Схема территориального планирования муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым, утвержденная решением внеочередной 76-й сессии Бахчисарайского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 01.10.2018 № 740.

- Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, утверждённые решением 71 сессии Бахчисарайского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 25.05.2018 № 688;

- Местные нормативы градостроительного проектирования Бахчисарайского района Республики Крым, утверждённые решением 71 сессии Бахчисарайского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 25.05.2018 № 683;

- Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утверждённые постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 № 171 (с изменениями и дополнениями).

- Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года, утвержденная законом Республики Крым № 352-ЗРК/2017 от 09.01.2017.

- Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Бахчисарайский район до 2030 года, утвержденная решением 30-й сессии Бахчисарайского районного совета 1-го созыва № 300 от 21.03.2016 г.;

- Государственная программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30.01.2019 № 63;

- Прогноз социально-экономического развития муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов постановление администрации Бахчисарайского района от 14.11.2022 г. № 801;

- Закон Республики Крым от 21 августа 2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым»;

- Закон Республики Крым от 16 января 2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

- Закон Республики Крым от 16 января 2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым».

- Закон Республики Крым № 15-ЗРК «Об установлении границ муниципальных образований и

статусе муниципальных образований в Республике Крым» (с изменениями и дополнениями);

- Закон Республики Крым от 06.06.2014 № 18-ЗРК «Об административно-территориальном устройстве Республики Крым» (с изменениями и дополнениями);

- Закон Республики Крым от 25.08.2021 №212-ЗРК/2021 «О внесении изменений в ст. 16 Закона Республики Крым «Об установлении границ муниципальных образований в Республики Крым»;

- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешённого использования земельных участков»;

- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состав и порядок работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;

- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 19.09.2018 № 498 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;

- Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2018 №650 (ред. от 27.12.2019) "Об установлении формы графического описания местоположения границ населённых пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населённых пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населённых пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населённых пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. N 163 и от 4 мая 2018 г. №236"

- Приказ Министерства строительства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр «Об утверждении СИ 42.13330 "СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

- Приказ от 13.09.2019 №225 «Об установлении границ зон затопления, подтопления водными объектами в границах населённых пунктов Бахчисарайского района и Белогорского района Республики Крым»

- Постановление Правительства РФ от 12 апреля 2012 №289 "О федеральной государственной информационной системе территориального планирования";

- Правила охраны магистральных газопроводов, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083;

- СП 36.13330.2012 Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*.

Генеральный план разработан с учётом положений ранее разработанной градостроительной документации.

Целью разработки проекта является согласование взаимных интересов в области градостроительной деятельности органов государственной власти Бахчисарайского района, органов местного самоуправления поселения. Проект генерального плана устанавливает необходимые требования и ограничения по использованию территории Долинненского сельского поселения для осуществления перспективной градостроительной деятельности.

Подготовка проекта генерального плана Долинненского сельского поселения осуществлена применительно ко всей территории.

Расчётные периоды разработки проекта ГП:

Первый этап реализации – 2033 г.;

Расчётный период планирования – 2043 г.

Проект выполнен в виде геоинформационной системы (ГИС) и с технической точки зрения представляет собой открытую компьютерную базу данных, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям, использовать её для дальнейшего территориального мониторинга, а также для практической работы профильных подразделений

администрации поселения.

Проект генерального плана выполнен с учётом требований Градостроительного кодекса РФ о создании информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД), ведение которой будет осуществляться органами местного самоуправления Долинненского сельского поселения.

1. Анализ современного использования территории поселения, комплексная оценка, описание основных проблем развития территории и ограничений

### 1.1 Положение территории в системе расселения, планировочная структура

Долинненское сельское поселение образовано в соответствии с Законом Республики Крым 2014 года № 15-ЗРТ «Об установлении границ муниципальных образований и статусе муниципальных образований в Республике Крым».

В состав Долинненского сельского поселения в соответствии с этим законом входят: село Долинное, село Новенькое и село Фурмановка.

Долинненское сельское поселение находится в южной части Бахчисарайского района Республики Крым. Территория Бахчисарайского района представляет собой степь с равнинным рельефом на северо-западе и предгорье на юго-востоке, разделенные внутренними грядами Крымских гор в центральной части.

Долинненское сельское поселение располагается в центральной части Бахчисарайского района, у подножия вершины куэсты Яшлав Внешней гряды Крымских гор горы Сююрю-Бурун. Долинное лежит на правом (северном) склоне долины реки Кача в её среднем течении, на седьмом километре шоссе 35К-021, ведущего из Бахчисарая в посёлок Орловка, находящийся в 20 километрах к западу на берегу Чёрного моря. Ближайшая железнодорожная станция Бахчисарай (7 км). Нижняя и верхняя точки села находятся на разных уровнях склона, видимо потому разные источники дают разное значение высоты над уровнем моря: 92 и 127 метров.

Граничит на севере с Ароматненским сельским поселением и городским поселением Бахчисарай, на востоке – с Железнодороженским сельским поселением, на юге с землями Нахимовского района Севастополя и на западе – с Тенистовским и Вилинским сельским поселением.

Общая площадь Долинненского сельского поселения составляет 5327,21 га, в т. ч. площадь населённых пунктов 292,23 га, из них с. Долинное – 144,43 га, с. Новенькое – 38,71 га, с. Фурмановка – 109,09 га.

В селе имеется средняя школа, детский сад, объекты культуры, врачебная амбулатория, почтовое отделение связи, предприятия торговли, сельскохозяйственные и производственные предприятия.

Транспортная связь Долинненского сельского поселения представлена автомобильными дорогами регионального и местного значения: 35К-021 Орловка – Бахчисарай, 35Н-068 Долинное – «Симферополь – Севастополь», 35Н-072 Угловое – Фурмановка.

Можно говорить о довольно выгодном экономико-географическом положении, как в целом Бахчисарайского района, так и Долинненского сельского поселения. Находясь в центральной части Республики Крым, поселение расположено вблизи административного центра Бахчисарайского района г. Бахчисарай, в непосредственной близости от столицы Крыма – г. Симферополя, от Черноморского побережья и имеет достаточную ресурсную обеспеченность.

Территориальная организация сельского поселения является частью системы расселения Бахчисарайского района, которая входит в систему расселения Республики Крым.

Основу планировочного каркаса составляют проложенные часто в едином коридоре пучки коммуникаций (трассы автомобильных и железных дорог, трубопроводы, ЛЭП) при ведущей роли межрайонных автомобильных дорог на базе существующей сети местных дорог. Сеть дорог, по которым осуществляются связи населённых пунктов друг с другом, с центрами поселений и с районным центром, является важным системообразующим фактором.

Пространственное взаиморасположение населённых пунктов, объектов промышленного и агропромышленного производства, связанных с ними элементов инфраструктуры, а также объектов рекреации, природного и культурного наследия, природоохранных территорий формирует многофункциональную территориально-планировочную систему.

Анализ размещения элементов расселения и обслуживания населения, социально-культурной и хозяйственной деятельности позволяет определить зону основных мест сосредоточения хозяйственной деятельности. Основными видами хозяйственной деятельности являются туризм и рекреация, промышленное производство и сельское хозяйство.

Сельскохозяйственные и производственные предприятия, туристско-рекреационные объекты как места приложения труда для населения Бахчисарайского района равномерно расположены по

территории района без необходимости маятниковой миграции жителей.

На пересечении основных транспортных магистралей, вдоль основных транспортно-коммуникационных осей расположены наиболее плотно заселённые поселения.

## 1.2 Природные условия и ресурсы территории

### 1.2.1 Климат

Климатическая характеристика составлена по данным многолетних наблюдений на ближайших к Долинненскому сельскому поселению метеостанциях: Почтовая, Севастополь, Симферополь.

Долинненское сельское поселение относится к западному степному причерноморскому району. Климат умеренно-теплый с мягкой зимой.

В соответствии с СП 131.13330.2012 «Строительная климатология» рассматриваемая территория относится к климатическому району Ш-Б.

Средняя годовая температура воздуха +10,0С. Средняя месячная температура воздуха июля +21,0С, января +0,30С.

В таблице 1.2.1-1 приведены средняя месячная и годовая температуры воздуха по метеостанциям Севастополь и Почтовое, наиболее близко расположенным к территории сельского поселения.

Таблица 1.2.1-1

Средняя месячная и годовая температуры воздуха

Метеостанция	Средняя месячная и годовая			Абсолютная	
	июль	январь	год	максимум	минимум
Севастополь	+22,4	+2,7	+12,0	+38	-22
Почтовое	+21,1	+0,3	+10,3	+39	-27

Территория относится к зоне недостаточного увлажнения. Годовое количество осадков составляет 555 мм. Число дней с дождями колеблется от 150 до 170. Нередко выпадают исключительно обильные дожди-ливни, которые образуют, часто в течение одной минуты, слои воды в 2–4 мм, за два часа – 40–90 мм, за сутки 100 мм и более. Максимум месячных сумм осадков наблюдается в декабре-январе, наименьшее количество – в апреле – мае. Средняя годовая упругость водяного пара составляет от 4,8 до 5,2 мб.

Таблица 1.2.1-2

Среднемесячное и годовое количество осадков(мм)

Станция	Среднее месячное		За год	Расчётный суточный слой осадков, %
	Наименьшая	Наибольшая		
Севастополь	21	42	395	60
Почтовое	27	52	482	

Влажность воздуха изменяется в течение года и по высоте.

В таблице 1.2.1-3 приведены среднееголетние значения абсолютной и относительной влажности по месяцам и в среднем за год.

Таблица 1.2.1-3

Среднемесячные и среднегодовая влажность воздуха

Станция	Относительная, %			Абсолютная, мб		
	наименьшая	наибольшая	годовая	наименьшая	наибольшая	годовая
Севастополь	62	79	74	6,3	19,1	11,5
Почтовое	64	80	72	5,5	16,1	9,8

Говоря об осадках, следует иметь в виду, что их количество на равных высотах, но на склонах различной экспозиции, не одинаково. Оно зависит от направления ветров, приносящих влажные воздушные массы (Исаенко, 2003).

Минимальная температура почвы на глубине 0,8 м составляет +4,9 0С, на глубине 1,6 м – +6,7 0С. Глубина промерзания грунта зависит от их состава, влажности, скорости понижения температуры воздуха.

Таблица 1.2.1-4

Средняя температура почвы на различной глубине (град.)

Станция	Глуб. (м)	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Симферополь	0,4	2,9	2,4	4,5	9,0	14,1	18,1	21,1	21,3	18,1	13,5	8,8	4,6	11,5
	1,0	5,4	4,5	5,1	7,9	11,9	15,3	18,2	19,5	18,0	15,0	11,2	7,6	11,6

Преобладающее направление ветра в году – восточное и северо-восточное. Наибольшее число дней с сильными ветрами составляет от 14 до 38 дней в году. Наименьшие средние месячные скорости ветра наблюдаются в тёплое время года (1,3–2,6 м/с).

Таблица 1.2.1-5

Среднемесячная повторяемость направлений ветра, % (МС Почтовая)

С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
6,8	19,3	30,4	7,1	5,9	12,3	10,7	7,5

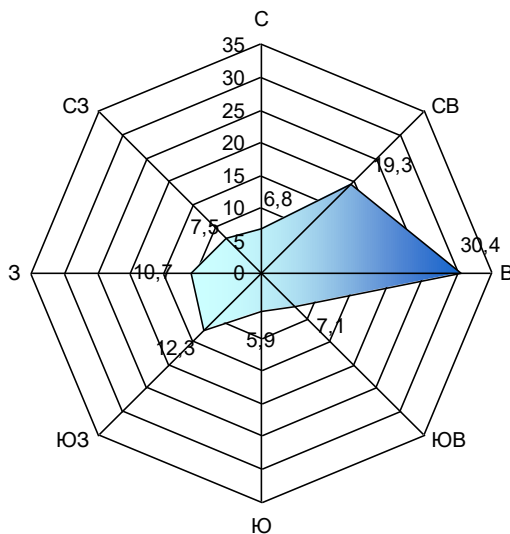


Рисунок 1.2.1-1 Роза ветров

Метеорологические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере по данным МС Почтовая:

Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А – 200;

Средняя максимальная температура атмосферного воздуха самого жаркого месяца года, 0С – 27,5;

Средняя максимальная температура атмосферного воздуха самого холодного месяца года, 0С – 0,6. Скорость ветра (по средним многолетним данным), повторение превышения которого составляет 5 %, м/с – 9,0.

1.2.2 Гидрография

Долинненское сельское поселение располагается в пределах Причерно-морского артезианского бассейна Западно-Крымского (Степной Крым) района.

Эксплуатационные ресурсы сосредоточены в месторождениях артезианских бассейнов платформенного типа и бассейнах трещинно-карстовых известняков в горной части области.

Территория Западно-Крымского гидрогеологического района в пределах Долинненского сельского поселения представлена Альминским артезианским бассейном платформенного типа, куда приурочены значительные запасы подземных вод. Водоносными здесь являются, главным образом, неогеновые, а на отдельных участках также палеогеновые и меловые отложения. Основное эксплуатационное значение имеет сарматский водоносный горизонт и только в северо-западной части – понтическо-мэотический. Модуль эксплуатационных запасов подземных вод в Альминском бассейне значительно колеблется – от 0,05 л/сек и меньше до 10 л/сек, увеличиваясь, в основном, в направлении погружения отложений (Гидрогеология СССР, 1971).

Поверхностные воды Долинненского сельского поселения представлены р. Кача и её притоком, а также прудами, используемыми для полива сельскохозяйственных угодий.

Река Кача протекает в центральной части сельского поселения. Общая длина реки составляет 69 км, площадь водосборного бассейна – 573 кв. км. Река начинается на северных склонах Главной гряды слиянием двух рек – Писары и Биюк-Узенья. Берега реки высокие, каменистые, русло широкое, дно почти на всем протяжении галечное. Большая часть притоков впадает в Качу в её верхнем течении.

Наиболее крупными притоками являются Марта (21 км), Стиля (17,2 км), Чурук-Су (13 км). Летом в связи с использованием воды на орошение в нижнем течении сток значительно уменьшается. На Каче построены Бахчисарайское и Загорское водохранилища.

По классификации Б.Д. Зайкова реки Крыма относятся к рекам с паводочным режимом крымского типа. Обычно в годовом колебании уровня воды в реках Крыма выделяют два периода. Первый – с декабря по апрель, когда наблюдаются в целом более высокие уровни и их частые резкие подъёмы вследствие оттепелей с одновременными дождями. Второй – с мая по ноябрь – с низкой меженью (до пересыхания), которая периодически прерывается кратковременными, интенсивными, иногда катастрофическими подъёмами уровня из-за ливней. Весеннее половодье чётко не выделяется, так как во время снеготаяния часто идут дожди. Летние ливневые паводки чаще всего бывают в июне и июле. Паводки холодного периода нередко превышают летние и также бывают катастрофическими. Подъёмы уровня воды в реках во время паводков составляют от 2 до 6 м. Самые низкие уровни воды в реках наблюдаются обычно в июле – сентябре. Тогда же многие реки вообще пересыхают на 2–3, а иногда на все 12 месяцев.

Водные режимы рек сильно видоизменены вследствие создания в их разных частях регулирующих водохранилищ и заборных устройств воды на орошение.

Средняя многолетняя величина склонового стока, т. е. среднее количество воды, стекающей со всей поверхности, невелика – 1,04 л/с-кв. км (Справочник по климату, 1967).

Гидрологические наблюдения за состоянием реки Кача и её притоков ведутся на стационарных пунктах наблюдательной сети – гидропостах, расположенных на реке Кача в с. Баштановка и с. Суворово. По результатам наблюдений государственной гидрометеорологической сети, оценивается возможность тенденций изменения гидрологической ситуации, ведётся прогнозирование показаний водного режима рек и водохранилищ на определённые промежутки времени, выпускаются предупреждения о вероятном развитии гидрологических неблагоприятных и опасных явлений – паводков, селевых потоков и снежных лавин.

### 1.2.3 Рельеф и геоморфология

Долинненское сельское поселение расположено в пределах юго-западной аккумулятивной предгорной Альминской равнины Западно-Крымского предгорья.

Практически вся территория сельского поселения расположена в долине реки Кача.

Рельеф территории поселения лощинно-холмистый. Здесь находится начало Внешней гряды Крымских гор. Абсолютные отметки варьируют от 67 м на западе на левом берегу р. Кача до 306,5 м на юге сельского поселения на границе с Нахимовским районом города Севастополь. Территория имеет общий уклон поверхности на запад по направлению течения р. Кача.

Центральную часть сельского поселения пересекает река Кача, для которой характерна асимметрия склонов. Правый берег, обращённый на юг, пологий. Левый берег – высокий и довольно крутой.

В тектоническом отношении территория сельского поселения относится к Альминской впадине Скифской эпигерцинской плиты.

По данным «Атласа Автономной Республики Крым» сейсмичность Долинненского сельского поселения по шкале MSK-64 составляет 8 баллов, вероятность превышения расчётной сейсмической интенсивности для массового строительства составляет 10% (раз в 500 лет), для особо важных сооружений – 5% (период 1000 лет).

### 1.2.4 Полезные ископаемые

По Данным «Атласа Автономной республики Крым» и отдела Госкомзема Республики Крым на территории Долинненского сельского поселения отсутствуют месторождения полезных ископаемых.

### 1.2.5 Геологические условия

Основные черты геологического строения территории сформировались в результате развития молодой эпипалеозойской Скифской платформы.

Фундамент Скифской платформы сложен магматическими и метаморфическими породами палеозоя (сланцы, известняки), имеет неоднородную поверхность. В пределах Альминской впадины он погружен на глубину нескольких километров. Чехол Скифской платформы образован, преимущественно, морскими осадочными породами мезокайнозоя, представленными залегающими горизонтально известняками, мергелями, песчаниками, глинистыми сланцами и глинами переменной мощности.

В конце понтического века (верхний миоцен) пределы Равнинного Крыма покинул последний значительный морской бассейн, следами которого являются ракушечниковые известняки (широко

добываются во многих местах в качестве стенового камня). В последующие эпохи (киммерейское, акчагыльское время) моря занимали лишь крайние северную и восточную части полуострова, а на осушенной территории проходило накопление континентальных отложений, которое продолжалось в течение всего четвертичного периода.

При проектировании особенно внимательно следует подходить к оценке опасных геологических и инженерно-геологических процессов и явлений, возникающих под влиянием природных и техногенных факторов и оказывающих негативное воздействие на строительные объекты и жизнедеятельность людей.

Большая часть сельского поселения располагается в пределах северного склона Главной гряды Крымских гор, где большая расчлененность рельефа, разница абсолютных высот, геологическое строение территории и др. обусловили развитие неблагоприятных инженерно-геологических условий. Благоприятные и условно-благоприятные инженерно-геологические условия получили развитие в северной и центральной частях поселения.

Из современных инженерно-геологических процессов на территории Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района получили развитие эрозионные, гравитационные, карстовые процессы, затопление и подтопление.

#### Эрозионные процессы

Одним из природных негативных процессов, широко развитых на рассматриваемой территории, является эрозионный, обусловленный господством различной крутизны склонов и податливых к эрозии горных пород. Хозяйственная деятельность: вырубка леса, выпас скота, распашка склонов, нерегламентированная рекреационная нагрузка ведут к активации процесса эрозии почв. Эрозионные процессы проявляются очень часто и наносят значительный ущерб объектам экономики и особенно линейным сооружениям.

На территории Бахчисарайского района получили развитие ветровая и водная эрозии. Ветровой эрозии подвержены степные части района. Однако, наиболее распространены эрозионные процессы, связанные с деятельностью постоянных и временных водотоков. К ним относятся плоскостной смыв, овражная эрозия, боковая и донная эрозия рек.

Плоскостной смыв распространён повсеместно. Помимо утраты наиболее плодородной части почвы, он приводит к потере талых и дождевых вод, вследствие чего уменьшаются запасы воды в почве, происходит заиление рек, прудов, водоёмов и водохранилищ, оросительных и дренажных систем. Наиболее активно плоскостной смыв происходит во время весенних и осенних дождей и ливней, когда склоны менее защищены растительным покровом (Драган, 2008). Причиной этому является распаханность крутых склонов, слабая защищённость полей лесополосами, отсутствие проведения противоэрозионных мероприятий. В результате такого воздействия отмечается ухудшение качества почв и уменьшение мощности гумусового горизонта.

На рассматриваемой территории наиболее активно развита речная эрозия. Неповторимый рельеф Крымских гор создан во многом за счёт эрозионной работы речных вод. В верховьях рек преобладает глубинная эрозия, где возникли узкие и глубокие каньоны. При выходе из известняков Главной гряды долины рек северного склона резко расширяются, принимают V-образную форму. Наклон дна уменьшается, реки начинают меандрировать. Здесь возрастает роль боковой эрозии (Аркадьев, 2010). По данным Бахчисарайского межрайонного управления водным хозяйством боковой эрозии подвержены берега реки Кача и её притоков.

Овражная эрозия развита повсеместно и приурочена к речной сети. Овраги имеют крутые склоны и большие длины.

#### Гравитационные процессы

Для предгорной части Бахчисарайского района характерно наличие селевых явлений, периодически возникающих при сильных ливнях. Важным фактором формирования селей является горный рельеф, где селевые очаги приурочены к участкам значительного вертикального (500–700 м) и горизонтального до 12 км/кв. км расчленения рельефа с очень крутыми склонами. Они распространены, в основном, в районе реки Кача и её притоков.

Степень селевой опасности на территории Долинненского сельского поселения, преимущественно, потенциальная (центральная часть сельского поселения), однако в восточной части сельского поселения наблюдается слабая степень с водно-щебнистым типом потоков (Атлас Автономной Республики Крым, 2003).

За многолетний период наблюдений в Горном Крыму катастрофических селевых потоков не наблюдалось, но имели место потоки небольшой мощности, возникающие, главным образом, в период паводков. Селевые потоки наносят значительный ущерб сельскому хозяйству, населённым пунктам, транспортным и инженерным сооружениям (Проект районной планировки, 1984).

#### Карст

Территория сельского поселения практически полностью располагается в пределах Предгорно-Крымской карстовой области Горно-Крымской провинции Крымско-Кавказской карстовой страны, исключение составляет её северная часть, лежащая в равнинно-крымской карстовой области Скифской провинции Восточно-европейской карстовой страны.

Территория расположена в Бахчисарайском карстовом районе, где уровень потенциальной карстоопасности оценивается как «весьма высокий», с низкой плотностью карстовых воронок (менее 10 ед/кв. м) (Атлас Автономной Республики Крым, 2003).

Для предгорья в целом характерна покрытая стадия поверхностного закарстования. В то же время отмечаются участки с открытой стадией, представленные карстовыми полями. Возникновение их связано, в основном, с влиянием антропогенного фактора, о чем свидетельствует их приуроченность к местам бывших средневековых поселений человека.

#### Подтопление

Процессам подтопления подвержены днища и нижние части склонов р. Кача. В половодье прибрежные пологие участки р. Кача частично затопляются.

Границы зон затопления, подтопления в соответствии с порядком предусмотренным постановлением Правительства РФ от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и сведений о границах такой зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости. Требования к точности определения координат характерных точек границ зон затопления, подтопления устанавливаются Министерством экономического развития Российской Федерации.

### 1.3 Сложившаяся структура землепользования

Все земли, расположенные в границах той или иной территории, рассматриваются как её земельные ресурсы, которые либо вовлечены в хозяйственный оборот, либо могут быть использованы в нём.

До присоединения Республики Крым к Российской Федерации земельные отношения республики регулировались Земельным кодексом Украины, согласно которому в земельном фонде выделялись следующие категории земель и формы собственности. Так по категориям земля Украины по своему основному целевому назначению подразделялась на:

- а) земля сельскохозяйственного назначения;
- б) земля жилищной и общественной застройки;
- в) земля естественно заповедного и другого природоохранного назначения;
- г) земля оздоровительного назначения;
- д) земля рекреационного назначения;
- е) земля историко-культурного назначения;
- ж) земля лесохозяйственного назначения;
- з) земля водного фонда;
- и) земля промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и другого назначения.

Земельные участки каждой категории земли, которая не предоставлена в собственность или пользование граждан или юридических лиц, может находиться в запасе.

В настоящее время, после присоединения Республики Крым к Российской Федерации, государственный учёт земель в Республике Крым должен осуществляться по категориям земель, угодьям и формам собственности в соответствии с единой системой учёта, принятой в Российской Федерации согласно действующему законодательству (Земельному кодексу и дополняющим его законодательным документам) и сложившейся земле-устроительной практике.

По Земельному Кодексу Российской Федерации земельный фонд представлен 7 категориями, как части земельного фонда, выделяемые по основному целевому назначению и имеющие определённый правовой режим:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населённых пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, телевидения, радиовещания, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли лесного фонда;

- земли водного фонда;
- земли запаса.

Согласно картографическому материалу, общая площадь Долинненского сельского поселения составляет 5326,95 га.

В соответствии с функциональным использованием территория Долинненского сельского поселения представлена:

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки среднеэтажными домами (5-8 этажей включая мансардный)
- Общественно-деловая зона
- Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона сельскохозяйственного использования
- Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Зона рекреационного назначения
- Зона озеленённых территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Зона лесов
- Зона объектов культурного наследия
- Зона кладбищ
- Зона озеленённых территорий специального назначения
- Зона специального назначения
- Иные зоны

#### 1.4 Современное состояние планировки и застройки, баланс территории

Планировка территории населённых пунктов Долинненского сельского поселения имеют живописную структуру, обусловленный рельефом и природными условиями.

По своей структуре земли населённых пунктов представляют собой селитебные территории с участками производственного, коммунально-складского и транспортного назначения.

Застройка представлена в основном индивидуальными жилыми домами. В селе Долинное в центральной части имеются объекты малоэтажной жилой застройки. Зоны общественного назначения представлены в основном торговыми объектами, расположенными в центральной части населённых пунктов. В административном центре – село Долинное общественно-деловая застройка сформирована компактно и представлено объектами образования, здравоохранения, культурно-досугового назначения.

На границе сельского поселения расположены объекты сельскохозяйственного назначения. Сельскохозяйственные угодья в поселении представлены в основном виноградниками, фруктовыми садами, огородами и полями с другими многолетними насаждениями.

На территории Долинненского сельского поселения имеются несколько кладбищ, как действующих, так и закрытых, часть из них расположены в границах населённых пунктов: в с. Долинное, в с. Фурмановка.

Рекреационную зону поселения составляют природные территории, занятые древесной и кустарниковой растительностью, а также земли лесного фонда.

Баланс территорий представлен в таблице 1.4-1.

Таблица 1.4-1

Баланс территорий МО Долинненского сельского поселения

№ п/п	Наименование	Площадь, га	%	
	Площадь МО Долинненского сельское поселение	5 326,95	100	
1	Территория населённых пунктов - с. Фурмановка - с. Долинное - с. Новенькое	292,23 109,09 144,43 38,71	5,5	100
1.1	Территории жилого назначения	137,51		2,6
1.2	Территории общественного назначения	10,61		3,6

№ п/п	Наименование	Площадь, га	%	
1.3	Территории рекреационного назначения	7,93		2,7
1.4	Территории сельскохозяйственного использования	110,03		4,9
1.5	Территории специального назначения (кладбища)	1,66		0,7
1.6	Территории производственного использования и коммунально-складского назначения	0,81		-
1.7	Территории инженерно-транспортной инфраструктуры	25,6		3,2
2	Территории производственного использования и коммунально-складского назначения	5,55	0,1	
3	Территории сельскохозяйственного назначения	2122,7	39,8	
4	Территории объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	7,57	-	
5	Территории специального назначения (кладбища)	2,40	0,1	
6	Рекреационные территории, в т.ч. - земли лесного фонда	2896,76 2879,26 (2914,0)**	54,5	
7	Особо охраняемые природные территории	443,15	*	

\* ООПТ расположены на землях лесного фонда

\*\*Площадь земель лесного фонда принятая путём расчёта в программе Mapinfo составляет 2879,26 га. Площадь земель лесного фонда по материалам лесоустройства составляет 2914,0 га

Площади населённых пунктов и сельского поселения приняты по картографическому материалу на основании сведений ЕГРН.

#### 1.5 Объекты историко-культурного и археологического наследия

Историко-культурный каркас Бахчисарайского района формируется как сложившаяся на протяжении веков система памятников истории и культуры, неразрывно связанная с уникальными природными и антропогенными ландшафтами.

Сформированный комплекс историко-культурного и природного наследия с обеспечением развития на его базе, в частности, культурно-познавательного туризма, начинает восприниматься как особый и чрезвычайно значимый социально-экономический ресурс для развития экономики в регионе.

Перечень объектов культурного наследия, которые располагаются на территории Долинненского сельского поселения приведён в таблице 1.5-1

Таблица 1.5-1

Перечень объектов культурного наследия, расположенных на территории Долинненского сельского поселения

№ п/п	№ согласно постановления	Наименование ОКН	Адрес ОКН	Предмет охраны	Границы территории
1	1126	Братская могила советских воинов, 1944 год	Республика Крым, Бахчисарайский район, сельское поселение Долинненское, с. Долинное	№ 134 от 27.01.2020	452-ОКН от 13.09.2021
3	334	Группа из 4-х курганов, эпоха бронзы – средневековье	Долинненское с/п, с. Долинное, в 4,0-5,0 км к северо-западу от села		
4	335	Могильник, II-III вв. н.э.	Долинненское с/п, в 0,15 км справа от шоссе Бахчисарай – Кача, при въезде в с. Долинное, Железнодороженское с/п		
5	336	Курган	Долинненское с/п, с. Фурмановка, в		

		2,0 км к северо-западу		
--	--	------------------------	--	--

#### 1.6 Лесные ресурсы и лесопользование

На территории Долинненского сельского поселения расположены защитные леса Бахчисарайского лесничества (участковое лесничество Михайловское (частично)). Площадь земель лесного фонда принятая путём расчёта в программе Mapinfo составляет 2879,26 га; площадь земель лесного фонда по материалам лесоустройства составляет 2914,0 га.

Категории защитных лесов:

- леса расположенные на особо охраняемых природных территориях
- противоэрозийные леса

При подготовке Генерального плана выявлены пересечения проектируемых функциональных зон в границах села Фурмановка с землями лесного фонда площадью 0,33 га. Это земельные участки с кадастровыми номерами 90:01:080301:347 и 90:01:000000:2381.

Устранение выявленных пересечений, необходимо провести в рамках реализации Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определённой категории земель» («лесной амнистии») в соответствии с положениями Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

Вопрос пересечения вышеуказанных земельных участков с кадастровыми номерами 90:01:080301:347; 90:01:000000:2381 был рассмотрен на заседании Межведомственной рабочей группы 24.09.2020, созданной в рамках реализации Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определённой категории земель» («О лесной амнистии»). В соответствии с протоколом заседания от 24.09.2020 было принято решение - Государственному комитету по государственной регистрации и кадастру Республики Крым и Министерству экологии и природных ресурсов Республики Крым устранить установленное пересечение. По результату проведённой работы границы Бахчисарайского лесничества были скорректированы и устранены пересечения.

#### 1.7 Особо охраняемые природные территории

На территории Долинненского сельского поселения расположены государственный природный заказник регионального значения «Михайловский» и государственный природный заказник «Красная Заря».

Государственный природный заказник «Михайловский» создан согласно решению Крымского облисполкома от 11.11.1979 г. № 617 «Об организации заказников дикорастущих лекарственных растений» с целью улучшения охраны и воспроизводства дикорастущих лекарственных растений (боярышник и шиповник), сохранения в природном состоянии ценного флористического комплекса. Заказник расположен на горных склонах урочищ Ятлау и Кара-Тау, в кварталах 7, 8, 13, 16, 24 – 30 Михайловского лесничества. Общая площадь заказника составляет 145 га, в границах Долинненского сельского поселения 114,5 га.

Постановлением СМ РК от 21 февраля 2017 года № 94 утверждены прилагаемые Положения о государственных природных заказниках регионального значения, в том числе "Михайловский" (приложение 7).

Государственный природный заказник «Красная Заря» создан согласно Постановлению Совета министров Республики Крым от 28.11.2017 № 635 «О создании особо охраняемой природной территории регионального значения Республики Крым государственного природного заказника "Красная Заря"». Заказник создан с целью сохранения в природном состоянии ценного флористического комплекса, охраны и воспроизводства дикорастущих лекарственных, редких и находящихся под угрозой исчезновения растений. Общая площадь заказника 328,7 га.

Заказник состоит из трёх основных фрагментов с площадями 121,4144 га, 156,9054 га, 50,3355га. С севера территория Заказника граничит посадками сосны крымской и плодовым садом, не доходя до ботанического заказника регионального значения "Михайловский" и окрестностей сел Красная Заря и Долинное. Восточная граница спускается по склону к границам села Речное. С юга территория ограничена горой Кара-Тау, на территории которой также располагается Михайловский ботанический заказник. Юго-западная граница не доходит до административной границы Республики Крым и Севастопольского горсовета, ограничиваясь балкой Колодезной. Территория граничит с землями Тенистовского и Железнодороженского сельских поселений Бахчисарайского района. По окраинам сел,

за пределами земель лесного фонда, располагаются многочисленные земли сельскохозяйственного назначения, приуроченные к долинам р. Кача и Бахчисарайской котловине.

Площадь особо охраняемых природных территорий в границах сельского поселения составляет 443,2 га.

Постановлением СМ РК от 28 ноября 2017 года № 635 утверждено Положение о государственном природном заказниках (биологическом (ботаническом) "Красная Заря".

Таблица 1.7-1

Особо охраняемые природные территории Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района

Название	Категория	Профиль	Площадь в пределах сельского поселения, га	Местоположение
Государственный природный заказник «Михайловский»	заказник	биологический (ботанический)	114,5	Западная часть сельского поселения
Государственный природный заказник «Красная Заря»	заказник	биологический (ботанический)	328,7	Центральная часть сельского поселения

#### 1.8 Зоны с особыми условиями использования территории

Согласно ст. 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. к зонам с особыми условиями использования территории относятся охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

На территории Долинненского сельского поселения выделены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

– санитарно-защитные зоны производственных, сельскохозяйственных объектов, инженерных сооружений, территорий специального назначения, санитарные разрывы автодорог и магистральных трубопроводов;

– охранные зоны магистральных трубопроводов и ЛЭП;

– водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы поверхностных водных объектов;

– зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;

– особо охраняемые природные территории;

– зоны подтопления и затопления;

– приаэродромные территории;

– зоны природных ограничений;

– зона ограничения объектов капитального строительства (неурегулированного правового статуса).

Санитарно-защитные зоны и санитарные разрывы объектов

Санитарно-защитные зоны – это специальные территории с особым режимом использования, размер которых обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами.

Требования к размеру санитарно-защитных зон в зависимости от санитарной классификации предприятий, к их организации и благоустройству устанавливают СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

В соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов размеры их санитарно-защитных зон следующие:

объекты первого класса – 1000 м;

объекты второго класса – 500 м;

объекты третьего класса – 300 м;

объекты четвертого класса – 100 м;

объекты пятого класса – 50 м.

Сведения об имеющихся на территории Долинненского сельского поселения объектах и их санитарно-защитных зонах, а также санитарных разрывах представлены в таблице 1.8-1.

Таблица 1.8-1

Сведения о размерах санитарно-защитных зон и санитарных разрывов в Долинненском сельском поселении (существующее положение)

Объект	Размер СЗЗ, м	Нормативный документ
Места несанкционированного размещения ТКО	500	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.7.1.12
Установка по утилизации биологических отходов в с. Фурмановка	500	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.7.1.12
Установка по утилизации биологических отходов в с. Новенькое	500	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.7.1.12
Ферма ООО «Риволоф» (1000 голов) с. Фурмановка	300	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.7.1.11
Свиноферма ООО «Ландрас» (600 голов) с. Новенькое	300	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.7.1.11
МТП у с. Долинное	300	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.7.1.11
МТП у с. Фурмановка	300	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.7.1.11
ООО «Тера-Холдинг» завод виноделия с. Долинное	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.7.1.8
Холодильник ООО «Месси» с. Долинное	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.7.1.8
Склад и ангар ИП Еременко вблизи с. Долинное	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.7.1.11
Оптово-розничная база АФ «Сады Украины» вблизи с. Фурмановка	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.7.1.11
Гараж с. Долинное	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.7.1.12
Сельские кладбища	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.7.1.12
Электростанция с. Фурмановка	300	ГОСТ 12.1.051-90
АЗС ООО «Паритет»	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.7.1.12
Автодорога IV кат. «Орловка-Бахчисарай»	50-25	СП 42.13330.2016 п. 8.21.

Режим использования территорий санитарно-защитных зон представлен в таблице 1.8-2.

Таблица 1.8-2

Регламенты использования санитарно-защитных зон

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешённое использование
Санитарно-защитная зона	<p>Не допускается размещение:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– жилой застройки, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания;</li> <li>– спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования;</li> <li>– объектов по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексов водопроводных</li> </ul>	<p>СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция» (с изм. от 09.09.2010 г.)</p>

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешённое использование
	<p>сооружений для подготовки и хранения питьевой воды. Допускается размещать нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу, здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, АЗС, СТО.</p>	

Для предприятий, в границы нормативных санитарно-защитных зон которых, попадают объекты жилой застройки, учреждения образования и иные объекты с нормируемым качеством среды, необходимо проведение мероприятия по модернизации технологического оборудования в целях сокращения санитарных зон, а так же проведение работ и установлению расчётных границ санитарно-защитной зоны.

Кладбища, расположенные в границах водоохраных зон водных объектов (кладбище с. Долинное) подлежат закрытию.

Площадка несанкционированного складирования ТКО подлежит закрытию, нарушенная территория площадью около 1 га подлежит рекультивации. После проведения указанных мероприятий санитарные ограничения могут быть сняты.

Автомобильный транспорт

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 от автодорог устанавливаются санитарные разрывы, величина которых определяется в каждом конкретном случае на основании расчётов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

Ввиду отсутствия указанных данных для автодорог, пересекающих территорию Долинненского сельского поселения, санитарные разрывы были установлены согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и для дорог IV категории составляют до жилой застройки – 50 м, до садово-дачной застройки – 25 м.

Режим использования санитарных разрывов автомобильных дорог определяется СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. В случае применения шумозащитных устройств указанное расстояние допускается сокращать в два раза.

Санитарно-защитные зоны, охранные зоны и зоны минимальных расстояний, объектов магистральных газопроводов, распределительных газопроводов

По территории Долинненского сельского поселения проходят магистральный газопровод Краснодарский Край — Крым, диаметром 530 мм, протяжённостью 3,14 км, магистральный газопровод Симферополь — Севастополь, диаметром 530 мм, протяжённостью 1,13 км и газопровод –перемычка Суворово — Железнодорожное, диаметром 530 мм, протяжённостью 6,72 км.

Участок магистрального газопровода Краснодарский Край – Крым, диаметром 530 мм, проходит по границе между Долинненским и Ароматненским сельскими поселениями, охранный зона и зона минимально – допустимых расстояний газопровода, протяжённостью 0,027 км, накладываются на земли Долинненского сельского поселения.

Участок магистрального газопровода Краснодарский Край – Крым, диаметром 530 мм, проходит по Ароматненскому сельскому поселению, а охранный зона и зона минимально – допустимых расстояний газопровода, протяжённостью 0,815 км, накладываются на земли Долинненского сельского поселения.

Участок магистрального газопровода Симферополь – Севастополь, диаметром 530 мм, проходит по землям Железнодорожного сельского поселения, а охранный зона и зона минимально – допустимых расстояний газопровода, протяжённостью 0,08 км, накладываются на земли Долинненского

сельского поселения.

В целях обеспечения требований промышленной безопасности при эксплуатации магистральных газопроводов, а также предотвращения причинения вреда жизни и здоровью людей и имуществу, статьями 28 Федерального закона от 31.03.1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» и ст. 90 Земельного кодекса РФ, для объектов магистральных газопроводов устанавливаются охранные зоны, которые определяются на основании строительных норм и правил, правил охраны магистральных трубопроводов и других, утверждённых в установленном порядке, нормативных документов.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (далее – Правила) в состав газораспределительных сетей входят:

- а) наружные подземные, наземные и надземные распределительные газопроводы, межпоселковые газопроводы, газопроводы-вводы с установленной на них запорной арматурой;
- б) внеплощадочные газопроводы промышленных предприятий;
- в) переходы газопроводов через естественные и искусственные препятствия, в том числе через реки, железные и автомобильные дороги;
- г) отдельно стоящие газорегуляторные пункты, расположенные на территории и за территорией населенных пунктов, промышленных и иных предприятий, а также газорегуляторные пункты, размещенные в зданиях, шкафах или блоках;
- д) устройства электрохимической защиты стальных газопроводов от коррозии и средства телемеханизации газораспределительных сетей, объекты их электропривода и энергоснабжения.

В соответствии с законодательством Российской Федерации газораспределительные сети относятся к категории опасных производственных объектов, что обусловлено взрыво- и пожароопасными свойствами транспортируемого по ним газа. Основы безопасной эксплуатации газораспределительных сетей определены Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов".

Любые работы в охранных зонах газораспределительных сетей производятся при строгом выполнении требований по сохранности вскрываемых сетей и других инженерных коммуникаций, а также по осуществлению безопасного проезда специального автотранспорта и прохода пешеходов.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
- б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;
- в) вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;
- г) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;
- д) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;
- е) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Правил:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-

измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лица, имеющие намерение производить работы в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ пригласить представителя эксплуатационной организации газораспределительной сети на место производства работ. Эксплуатационная организация обязана обеспечить своевременную явку своего представителя к месту производства работ для указания трассы газопровода и осуществления контроля за соблюдением мер по обеспечению сохранности газораспределительной сети.

В соответствии со сведениями ЕГРН на территории Долинненского сельского поселения установлена охранный зона газопровода- перемычки Суворово-Железнодорожное с реестровым номером 90:01-6.140.

При проектировании, строительстве и реконструкции зданий, строений и сооружений, должны соблюдаться минимальные расстояния от указанных объектов до магистрального газопровода, предусмотренные нормативными документами в области технического регулирования. Минимальные расстояния от оси подземных и наземных трубопроводов, газораспределительных станций, до населённых пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений установлены п. 7.15 и п. 7.16 СП 36.13330.2012 Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\* в зависимости от класса и диаметра трубы газопровода:

для газопровода до 300 мм	=	100 м
для газопровода от 300 мм до 600 мм	=	150 м
для газопровода от 600 мм до 800 мм	=	200 м
для газопровода от 1000 мм до 1200мм	=	300 м
для ГРС с диаметром трубы до 300 мм	=	150 м
для ГРС с диаметром трубы от 300 мм до 600 мм	=	175 м

Охранные зоны кабелей технологической связи.

Согласно Правил охраны линий и сооружений связи РФ, (утверждённых постановлением Правительства РФ от 09.06.95 №578 часть 2), охранный зона кабеля связи составляет 2 м в обе стороны от оси кабеля.

Глубина залегания кабеля на указанных участках составляет 0,6-1,2 м.

Электрические сети, линии связи

Для исключения возможности повреждения линий электропередач устанавливаются охранные зоны.

Охранные зоны для линий электроснабжения установлены в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» и составляют:

ВЛ-330 кВ – 30 м

ВЛ-220 кВ – 25 м

ВЛ-110 кВ – 20 м

ВЛ-35 кВ – 15 м

ВЛ-10 кВ – 10 м.

Вокруг ПС 110 кВ устанавливается охранный зона 20 м, ПС-35 кВ – 15 м, ТП-РП 10/0,4 кВ – 10 м.

Таблица 1.8-3

Режим использования охранных зон линий электропередач

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
Охранные зоны	<p>В охранной зоне линий электропередач, подстанций, распределительных устройств, сооружений запрещается проводить действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, привести к повреждению или уничтожению этих объектов, повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, повлечь нанесение экологического ущерба, возникновение пожаров. В частности, запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры;</li> <li>- размещать любые объекты и предметы в пределах проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства;</li> <li>– находиться в пределах огороженной территории, разводить огонь; устраивать свалки;</li> <li>- размещать хранилища горюче-смазочных материалов;</li> <li>– размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных работ.</li> </ul> <p>В пределах охранной зоны воздушных линий электропередачи без письменного разрешения о согласовании организации, эксплуатирующей эти линии, запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществлять строительные, монтажные и поливные работы;</li> <li>- горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;</li> <li>- проводить посадку и вырубку деревьев;</li> <li>- устраивать проезды для машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м;</li> <li>- проводить сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования свыше 4 метров;</li> <li>- поливать сельскохозяйственные культуры, если высота струи может составить более 3 метров.</li> </ul>	<p>ГОСТ 12.1.051-90 ССБТ. Электробезопасность. Расстояния безопасности в охранной зоне линий электропередачи напряжением свыше 1000 В (утв. Постановлением Государственного комитета СССР по управлению качеством продукции и стандартам от 29.11.90 N 2971)</p>

Водоохранные зоны, охранные зоны источников водоснабжения

В соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии рек, ручьёв, озёр, водохранилища и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранных зон рек, ручьёв, озёр и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от соответствующей береговой линии.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьёв устанавливается от их истока для рек или ручьёв протяжённостью:

- до десяти километров – в размере пятидесяти метров;
- от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;
- от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного уклона или 0°, 40 м для уклона до 3° и 50 м для уклона 3° и более.

Для реки, ручья протяжённостью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с

прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Вдоль береговой линии водного объекта общего пользования устанавливается береговая полоса, предназначенная для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев протяжённостью до 10 км (5 м). В целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту береговая полоса не может быть застроена.

Таким образом, водоохранная зона р. Бельбек составляет 200 м, других поверхностных водных объектов – 50 м. Прибрежная защитная полоса всех водных объектов составляет 50 м. Береговая полоса реки Бельбек и озёр составляет 20 м, остальных поверхностных водных объектов – 5 м.

Регламенты использования водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос поверхностных водных объектов представлены в таблице 1.8-4.

Таблица 1.8-4

Регламенты использования водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос водных объектов

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
Водоохранная зона	<p>В границах водоохранных зон запрещаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;</li> <li>размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;</li> <li>осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;</li> <li>движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твёрдое покрытие;</li> <li>строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;</li> <li>– хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;</li> <li>– сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</li> <li>– разведка и добыча общераспространённых полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространённых полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с</li> </ul>	Водный кодекс РФ

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
	<p>законодательством РФ о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утверждённого технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона РФ от 21.02.1992 г. N 2395-1 "О недрах").</p> <p>В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.</p> <p>Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;</li> <li>2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;</li> <li>3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;</li> <li>4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;</li> <li>5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.</li> </ol> <p>В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1 части 16 ст. 65 Водного кодекса РФ, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов,</p>	

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
	предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду. На территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, установленными частью 15 ст. 65 Водного кодекса РФ, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов. Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.	
Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранной зоны ограничениями запрещаются: распашка земель; размещение отвалов размываемых грунтов; выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.	Водный кодекс РФ

#### Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Основной целью создания и обеспечения режима в зонах санитарной охраны является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены (СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»).

ЗСО организуются в составе трёх поясов:

Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок расположения всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения.

Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

В каждом из трёх поясов устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды (таблица 1.8-5).

На территории муниципального образования Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым отсутствуют ЗСО подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН).

В связи с отсутствием установленных ЗСО подземных источников водоснабжения для водозаборов и скважин муниципального образования в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», в картографических материалах проекта отображен первый пояс ЗСО источника водоснабжения - планируемая зона с особыми условиями использования территории, с отражением данного обозначения на картах в виде радиуса на расстоянии не менее 30 м - при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м – при использовании недостаточно защищенных подземных вод от

водозабора и скважин.

Таблица 1.8-5

Регламенты использования ЗСО источников питьевого водоснабжения

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешённое использование
ЗСО источников питьевого водоснабжения	<p>В пределах I пояса запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т. Ч. Прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;</li></ul> <p>здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами 1-го пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.</p> <p>В пределах 2-го и 3-го поясов ЗСО запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова (производится при обязательном согласовании с ТУ Роспотребнадзора);</li><li>– закачка отработанных вод в подземные горизонты и подземное складирование твердых отходов, разработки недр земли;</li><li>– размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др. объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;</li><li>– размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и др. объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;</li><li>– применение удобрений и ядохимикатов;</li><li>– рубка леса главного пользования.</li></ul> <p>В пределах 3-го пояса ЗСО размещение таких объектов допускается только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения Роспотребнадзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля.</p>	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

Особо охраняемые природные территории

На территории Долинненского сельского поселения расположены:

государственный природный заказник регионального значения «Михайловский», созданный согласно решению Крымского облисполкома от 11.11.1979 г. № 617 «Об организации заказников дикорастущих лекарственных растений» с целью улучшения охраны и воспроизводства дикорастущих лекарственных растений (боярышник и шиповник), сохранения в природном состоянии ценного флористического комплекса. Заказник расположен на горных склонах урочищ Ятлау и Кара-Тау, в кварталах 7, 8, 13, 16, 24 – 30 Михайловского лесничества. Площадь заказника составляет 145,0 га. В границах поселения площадь заказника «Михайловский» – 114,5 га.

государственный природный заказник «Красная Заря», создан согласно Постановлению Совета министров Республики Крым от 28.11.2017 №635 «О создании особо охраняемой природной территории регионального значения Республики Крым государственного природного заказника «Красная Заря»». Заказник создан с целью сохранения в природном состоянии ценного флористического комплекса, охраны и воспроизводства дикорастущих лекарственных, редких и находящихся под угрозой исчезновения растений. Общая площадь заказника 328,7 га.

Леса, расположенные на территории Долинненского сельского поселения, относятся к категории защитных (ценные леса- противозерозионные и леса; леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях).

Защитные леса подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства ценных лесов представлены в таблице 1.8-6.

Таблица 1.8-6

Регламенты использования защитных лесов

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
	В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.	Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 г. №200-ФЗ
Ценные леса	В ценных лесах запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, когда выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохраные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций. В ценных лесах запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.	Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ

Ограничения строительства от аэродромов

Северо-восточная часть Долинненского сельского поселения располагается в приаэродромной территории аэропорта Заводское ГП «Универсал-Авиа» и полностью – в приаэродромной территории ООО «Аэропорт «Бельбек».

В соответствии с Федеральными правилами использования воздушного пространства, утверждёнными постановлением Правительства РФ № 138 от 11.03.2010 г., границы приаэродромной территории определяются по внешней границе проекции полос воздушных подходов на земную или водную поверхность, а вне полос воздушных подходов – окружностью радиусом 30 км от контрольной точки аэродрома.

В пределах приаэродромной территории проектирование, строительство и реконструкция объектов возможны по согласованию с собственником аэродрома.

Зоны природных ограничений

На территории сельского поселения установлены следующие природные ограничения:

- эрозионные процессы;
- гравитационные (оползни, обвалы, сели) процессы;
- карстовые процессы;
- подтопление.

Регламенты использования территорий, подверженных эрозионным процессам и процессам затопления, регулируются СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения», зоны подтопления и затопления – Водным кодексом РФ и СНИП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления» (таблица 1.8-7).

Таблица 1.8-7

## Регламенты использования зон природных ограничений

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулир. разрешенное использование
Зоны эрозионных процессов	При проектировании и строительстве зданий в зонах, подверженных эрозионным процессам, должна предусматриваться инженерная защита территории застройки. Необходимо проведение мониторинговых исследований за развитием эрозионных процессов, расширение наблюдательной сети, разработка и реализация мероприятий по защите склонов от эрозии.	Свод правил СП 116.13330.2012 «СНИП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения» (утв. Приказом Министерства регионального развития РФ от 30.06.2012 г. N 274)
Территории распространения оползневых, обвальных и селевых процессов	При проектировании инженерной защиты от оползневых и обвальных процессов следует рассматривать целесообразность применения следующих мероприятий и сооружений, направленных на предотвращение и стабилизацию этих процессов: – изменение рельефа склона в целях повышения его устойчивости; – для береговых склонов – защита от подмыва устройством берегозащитных сооружений; – регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории и устройства системы поверхностного водоотвода; – предотвращение инфильтрации воды в грунт и эрозионных процессов; – искусственное понижение уровня подземных вод; – агролесомелиорация; – закрепление грунтов (в том числе армированием); – устройство удерживающих сооружений и конструкций; – прочие мероприятия (регулирование тепловых процессов с помощью теплозащитных устройств и покрытий, защита от вредного влияния процессов промерзания и оттаивания, установление охранных зон и т.д.).	Свод правил СП 116.13330.2012 «СНИП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения» (утв. Приказом Министерства регионального развития РФ от 30 июня 2012 г. N 274)
Территории, подверженные карстовым процессам	При проектировании и строительстве зданий на территориях, подверженных карстообразованию, должна предусматриваться инженерная защита территории застройки от карстообразования. Требуется детальное изучение известняков с целью выявления зон с повышенной трещиноватостью, их оконтуривание, определение глубин залегания, характера залегания и заполнения трещин, а также, в случае обнаружения зон повышенной каверзости, закарстованности известняков необходимы регулярные гидрогеохимические наблюдения за режимом подземных вод и геодезические наблюдения за осадками (оседаниями) земной поверхности и деформациями зданий и сооружений.	СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения»
Зоны подтопления	В границах зон подтопления и затопления запрещаются: – размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий	Водный кодекс РФ

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулир. разрешенное использование
	<ul style="list-style-type: none"> <li>по предотвращению негативного воздействия вод;</li> <li>– использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;</li> <li>– размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;</li> <li>– осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;</li> <li>– нарушение гидрологического и гидрогеологического режимов на защищаемой территории;</li> <li>– выемка грунта ниже створа защитных сооружений для наращивания дамб;</li> <li>– подрезка склонов, разработка карьеров местных материалов в водоохранной зоне водотоков;</li> <li>– деятельность, ведущая к снижению рекреационного потенциала защищаемой территории и прилегающей акватории;</li> <li>– загрязнение территории.</li> </ul>	<p>СниП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»</p>

#### Зоны затопления и подтопления

В границах сельского поселения в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» установлены следующие границы зон затопления и подтопления:

ЗООИТ 90:01-6.421 Зона умеренного подтопления Бахчисарайского района Республики Крым р. Кача.

ЗООИТ 90:01-6.422 Зона слабого подтопления Бахчисарайского района Республики Крым р. Кача.

ЗООИТ 90:01-6.418 Зона затопления Бахчисарайского района Республики Крым р. Кача при 1% уровне обеспеченности.

ЗООИТ 90:01-6.420 Зона сильного подтопления Бахчисарайского района Республики Крым р. Кача.

В границах поселения имеются участки, подверженные подтоплению.

Границы зон затопления, подтопления в соответствии с порядком предусмотренным постановлением Правительства РФ от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и сведений о границах такой зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости. Требования к точности определения координат характерных точек границ зон затопления, подтопления устанавливаются Министерством экономического развития Российской Федерации. Водный кодекс Российской Федерации, статья 67.1; Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления»

Номер ЗООИТ 90:01-6.441: Зона сильного подтопления Бахчисарайского района Республики Крым р. Чурук-Су

Номер ЗООИТ 90:01-6.439: Зона затопления Бахчисарайского района Республики Крым р. Чурук-Су при 1% уровне обеспеченности

Номер ЗООИТ 90:01-6.440: Зона умеренного подтопления Бахчисарайского района Республики Крым р. Чурук-Су

Зона ограничения объектов капитального строительства (неурегулированного правового статуса)

В целях обеспечения требований промышленной безопасности при эксплуатации магистральных газопроводов, а также предотвращения причинения вреда жизни и здоровью людей и имуществу в

соответствии Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» и Земельным кодексом РФ для объектов магистральных газопроводов устанавливаются зоны с особыми условиями использования территорий: охранные зоны и зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов, размеры которых определяются на основании строительных норм и правил, правил охраны магистральных трубопроводов и других, утвержденных в установленном порядке нормативных документов.

Определение территории, входящей в границы минимальных расстояний до магистрального или промышленного трубопровода, до установления этой зоны в порядке, установленном статьей 106 ЗК РФ, осуществляется с учетом положений СНиП 2.05.06-85\* (СП 36.13330.2012 Свод правил. «Магистральные трубопроводы.»).

Владельцы земельных участков при выполнении хозяйственной деятельности не могут возводить какие бы то ни было здания, строения, сооружения в пределах установленной зоны без согласования с организацией - собственником системы газоснабжения или уполномоченной ею организацией; такие владельцы не имеют права чинить препятствия организации - собственнику системы газоснабжения или уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту объектов системы газоснабжения, ликвидации последствий возникших на них аварий, катастроф.

Зона ограничения объектов капитального строительства (неурегулированного правового статуса) устанавливается в пределах минимальных расстояний от магистрального газопровода Краснодарский край - Крым (реестровый номер 90:00-6.1156) в границах населенного пункта с. Новенькое в связи с невозможностью соблюдения требований СНиП 2.05.06-85\* в части расстояний до границы населенного пункта от объектов газотранспортной системы и жилых зданий. По состоянию на дату разработки и утверждения данного генерального плана в сведения Единого государственного реестра недвижимости внесена информация о земельных участках для индивидуального жилищного строительства со следующими кадастровыми номерами: 90:01:080201:282; 90:01:080201:282; 90:01:080201:697; 90:01:080201:226; 90:01:080201:1011 размещение которых является нарушением вышеуказанных нормативных документов. Согласование строительства указанных жилых домов в границах минимальных расстояний до магистрального газопровода Краснодарский край - Крым - собственником системы газоснабжения или уполномоченной ею организацией не выдавалось.

Возведенная постройка на вышеуказанных земельных участках может быть признана самовольной согласно правилам статьи 222 Гражданского Кодекса РФ, не предусматривающей возмещение убытков лицу, осуществившему постройку. Владельцам вышеуказанных объектов недвижимости необходимо привести спорные объекты в соответствие с ограничениями в использовании земельного участка путем реконструкции или разработать и согласовать специальные технические условия (далее – СТУ), которыми предусмотрено уменьшение минимальных безопасных расстояний до газопроводов, после получения положительного заключения государственной экспертизы к СТУ - осуществить их реализацию за счет собственных средств.

## 1.9 Растительный и животный мир

### 1.9.1 Виды растений и животных, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым

В границах проектируемой территории могут встречаться следующие объекты растительного мира, включенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым: Костенец чёрный *adanthum-nigrum* L., Можжевельник вонючий *foetidissima* Willd., Тис ягодный *baccata* L., Подснежник складчатый *plicatus* M.Bieb., Прангос трёхраздельный *trifida* (Mill.) Herminst. Et Heyn, Приноготовник головчатый *cephalotes* (M.Bieb.) Besser, Бересклет карликовый *papa* M.Bieb., Безвременник теневой *umbrosum* Steven, Дрок беловатый *albida* Willd., Копеечник бледный *candidum* M.Bieb., Шафран Адама *biflorus* Mill. Subsp. *Adamii* (J. Gay) K. Richt., Шафран прекрасный *speciosus* M.Bieb., Ирис карликовый *pumila* L., Тюльпан душистый *suaveolens* Roth, Анакампис клопоносный *coriophora* (L.) R. M. Bateman, Pridgeon et M. W. Chase, Анакампис изящный *laxiflora* (Lam.) R. M. Bateman, Pridgeon et M. W. Chase subsp. *Elegans* (Heuff.) Kuropatkin et Efimov, Анакампис кавказский *morio* (L.) R. M. Bateman, Pridgeon et M. W. Chase subsp. *Caucasica* (K. Koch) H. Kretzschmar, Eccarius et H. Dietr., Анакампис пирамидальный *pyramidalis* (L.) Rich., Пыльцеголовник крупноцветковый *damasonium* (Mill.) Druce, Пыльцеголовник длиннолистный *longifolia* (L.) Fritsch, Пыльцеголовник красный *rubra* (L.) Rich., Венерин башмачок настоящий *calceolus* L., Надбородник безлистный *aphyllum* Sw., Ремнелепестник козий *caprinum* (M. Bieb.) Spreng., Лимодорум недоразвитый *abortivum* (L.) Sw., Неотиния трехзубчатая *tridentate* (Scop.) R. M. Bateman, Pridgeon et M. W. Chase, Неотиния обожженная *ustulata* (L.) R. M. Bateman, Pridgeon et M. W. Chase, Оффрис пчелоносная *apifera* Huds., Оффрис

оводоносная *oestrifera* M. Bieb., Ятрышник мужской *mascula* (L.) L., Ятрышник Стевена *militaris* L. subsp. *Stevenii* (Rchb. F.) B. Baumann et al., Ятрышник пурпурный *purpurea* Huds., Ковыль красивейший *pulcherrima* K.Koch, Асфоделина крымская *taurica* (Pall.) Endl., Эремурус представительный *spectabilis* M.Bieb.

Также на данной территории могут встречаться следующие объекты растительного мира, занесенные в Красную книгу Республики Крым: Гроздовник полулунный *lunaria* (L.) Swartz, Ужовник обыкновенный *vulgatum* L., Хвощ речной *fluviatile* L., Хвощ большой *telmateia* Ehrh., Костенец Хаусскнехта *epidum* C. Presl subsp. *Haussknechtii* (Godet et Reut.) Brownsey, Листовик обыкновенный *scolopendrium* (L.) Newman, Голокучник обыкновенный *dryopteris* (L.) Newman, Щитовник картузианский *carthusiana* (Vill.) H.P. Fuchs, Щитовник Виллара *villarii* (Bellardi) Woyнар ex Schinz et Thell., Телиптерис болотный *palustris* Schott, Можжевельник обыкновенный *communis* L., Можжевельник дельтовидный *deltoides* R.P. Adams, Можжевельник козацкий *sabina* L., Лук Натальи *nathaliae* Seregin, Лук Диоскорида *siculum* (Ucria) Lindl. Subsp. *Dioscoridis* (Sm.) K. Richt., Минуарция железистоволосистая *adenotricha* Schischk., Минуарция черноморская *euxina* Klokov, Минуарция волосистая *hirsuta* (M.Bieb.) Hand.-Mazz., Минуарция крымская *taurica* (Steven) Graebn., Борщевик лигустиколистный *ligusticifolium* M.Bieb., Румия критмолистная *crithmifolia* (Willd.) Koso-Pol., Жабрица Лемана *lehmannii* Degen, Бельвалия великолепная *speciosa* Woronow ex Grossh., Гиацинтик пепельно-серый *leucorhaea* (K.Koch) Schur, Иглица подъязычная *hypoglossum* L., Пролеска двулистная *bifolia* L., Пупавка яйлинская *jailensis* (Zefir.) Holub, Лагозерис пурпуровый *purpurea* (Willd.) M.Bieb., Василёк буроотороченный *fuscomarginatus* (K.Koch) Greuter, Ламира ежеголовая *echinocephalus* (Willd.) Greuter, Крестовник крымский *tauricus* Konechn., Берёза повислая *pendula* Roth, Трубкацвет Биберштейна *biebersteinii* DC., Вечерница Стевена *steveniana* DC., Соболевская сибирская *sibirica* (Willd.) P.W. Ball, Бубенчик лилиелистный *liliifolia* (L.) Ledeb. Ex A. DC., Ясколка Биберштейна *biebersteinii* DC., Безвременник анкарский *ancyrense* B.L. Burt, Крупночашелистник этнинский *aetnense* (Tineo) Palanov, Зимолобка зонтичная *umbellata* (L.) Barton, Грушанка круглолистная *rotundifolia* L., Астрагал понтийский *ponticus* Pall., Астрагал щетинистый *setosulus* Gontsch., Ракитничек Вульфа *wulfii* V.I. Krecz., Шалфей луговой *pratensis* L., Шалфей скабиозолистный *scabiosifolia* Lam., Железница крымская *sytiaca* L. Subsp. *Taurica* (Steph. Ex Willd.) Gladkova, Дремлик мелколистный *microphylla* (Ehrh.) Sw., Любка двулистная *bifolia* (L.) Rich., Пион крымский *daurica* Andrews, Адонис весенний *vernalis* L., Прострел крымский *halleri* (All.) Willd. Subsp. *Taurica* (Juz.) K. Krause, Боярышник крымский *taurica* Pojark., Рябина крымская *tauricola* Zaikonn.

В границах проектируемой территории могут встречаться следующие объекты животного мира, включенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым: Щелкун Паррейса *Calais parreysii*, Красотел пахучий *Calosoma sycophanta*, Усач узловатоусый *Cerambyx nodulosus* Germar, Жук-олень *Lucanus cervus*, Розалия альпийская *Rosalia alpina*, Дозорщик-император *Anax imperator* Leach, Могильник *Aquila heliaca* Savigny, Аист чёрный *Ciconia nigra*, Ходулочник *Himantopus himantopus*, Сорокопут серый *Lanius excubitor*, Бронзовка особенная *Protaetia speciosa*, Дыбка степная *Saga pedo*, Пчела-плотник обыкновенная *Xylocopa valga* Gerstaecker, Гриф чёрный *Aegypius monachus*, Конек полевой *Anthus campestris*, Беркут *Aquila chrysaetos*, Орёл степной *Aquila rapax*, Чернеть белоглазая *Aythya nyroca*, Казарка краснозобая *Branta ruficollis*, Филин *Bubo bubo*, Курганник *Buteo rufinus*, Змееяд *Circus gallicus*, Балобан *Falco cherrug* Gray, Сапсан *Falco peregrinus brookei*, Ночница остроухая *Myotis blythii*, Ночница трехцветная *Myotis emarginatus*, Стервятник *Neophron percnopterus*, Вечерница гигантская *Nyctalus lasiopterus*, Аполлон Брейтфуса *Parnassius apollo breifussi* Врук, Подковонос большой *Rhinolophus ferrumequinum*, Тритон Карелина *Triturus karelinii*,

Также на проектируемой территории могут встречаться следующие объекты животного мира, занесенные в Красную книгу Республики Крым: Усач большой дубовый *Cerambyx cerdo* Linnaeus, Листоед Плигинского *Chrysolina pliginskii* Reitter, Оксиплеурус Нодиера *Oxypleurus nodieri* Mulsant, Усач-краснокрыл Ренивона *Purpuricenus renivonae* Slama, Рогач Улановского *Aesalus ulanowskii* Ganglbauer, Жужелица бессарабская *Carabus bessarabicus*, Жужелица шершавая *Carabus scabrosus* Olivier, Жужелица Щеглова *Carabus stscheglowi*, Пилохвост лесной *Poecilimon schmidtii*, Совка розовая *Aedophron rhodites*, Зимородок обыкновенный *Alcedo atthis*, Анадримадуза Ретовского *Anadrymadusa retowskii*, Шмель глинистый *Bombus argillaceus*, Шмель опоясанный *Bombus zonatus* Smith, Брахиптера Брауэра *Brachyptera braueri* Klaralek, Лунь луговой *Circus pygargus*, Коростель *Crex crex*, Бражник скабиозовый *Netaris tityus*, Бражник южный молочайный *Hyles nicaea*, Ирис пятнистокрылый *Iris polystictica*, Изоперла Прокопова *Isoperla prokovi* Zhiltzova et Zwick, Бабочник колыванский *Libelloides masaronius kolyvanensis*, Червонец огненный *Lycena virgaureae*, Хвостатка сливовая *Nordmannia pruni*, Вертячка сумеречная *Orectochilus villosus*, Махаон *Papilio machaon*, Ушан обыкновенный *Plecotus auritus*, Голубянка быстрая *Polyommatus amandus*, Бархатница черноморская *Pseudochazara euxina*, Пчела-плотник карликовая *Xylocopa iris*, Пчела-плотник фиолетовая *Xylocopa violacea*, Камышевка-барсучок

Acrocephalus schoenobaenus, Перевозчик Actitis hypoleucos, Тушканчик большой Allactaga major, Затворница беззубая Valea perversa, Широкоушка европейская Barbastella barbastellus, Усач крымский Barbus tauricus, Лягушачья пиявка алжирская Batracobdella algira, Красотка крымская Calopteryx splendens taurica Selys, Ленточница ивовая Catocala electa, Ленточница голубая Catocala fraxini, Кавказодесмус таврический Caucasodesmus tauricus Golovatch, Голубь сизый Columba livia, Клинтух Columba oenas, Медянка обыкновенная Coronella austriaca, Черепаха болотная Emys orbicularis, Барсуک обыкновенный Meles meles,

Кроме того, могут наблюдаться объекты животного мира, включенные в Красную книгу Российской Федерации: Тювик европейский Accipiter brevipes, Подорлик большой Aquila clanga, Подорлик малый Aquila pomarina, Орёл-карлик Hieraaetus pennatus.

1.9.2 Мероприятия по обеспечению сохранения редких и находящихся под угрозой исчезновения объектов животного, растительного мира и грибов, занесённых в Красную книгу РФ и РК

Согласно законодательству Республики Крым: «Охрана и воспроизводство объектов животного и растительного мира, занесённых в Красную книгу Республики Крым, – это комплекс организационных, правовых, экономических, научных, других мероприятий, направленных на обеспечение сохранности, охраны и воспроизводства редких и находящихся под угрозой исчезновения объектов животного и растительного мира».

Охрана объектов Красной книги на ООПТ является одним из наиболее действенных методов сохранения редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных, растений и грибов. Для многих из них в настоящее время организация ООПТ является ключевой мерой их сохранения; при этом многие ООПТ были созданы специально для сохранения редких находящихся под угрозой исчезновения видов.

На территории Бахчисарайского района Республики Крым действуют более 20 особо охраняемых природных территорий федерального и регионального значения:

Государственные природные заповедники, решающие задачи по:

- сохранению биологического разнообразия и поддержание в естественном состоянии охраняемых природных объектов;

- организации и проведению научных исследований;

- экологическому мониторингу;

- экологическому просвещению;

- участию в государственной экологической экспертизе проектов и в подготовке научных кадров в области охраны природной среды.

Государственные природные заказники, в пределах которых запрещены отдельные виды и форма хозяйственной деятельности с целью охраны одного или нескольких видов живых существ, биогеоценозов, экологических компонентов или общего характера охраняемой местности.

Национальные парки – значительные по площади территории, включающие особо охраняемые природные (не подвергающиеся антропогенному воздействию) ландшафты, которые, помимо главной задачи сохранения природных комплексов, предназначены преимущественно для рекреационных целей.

Природные парки, являющиеся рекреационными учреждениями, их территория также может использоваться в просветительских и рекреационных целях. Территории или акватории природных парков включают комплексы и объекты, имеющие значительную экологическую и эстетическую ценность.

Памятники природы - естественная или издревле изменённая человеком природная территория, представляющая большую научную, культурную или социальную ценность, выделенная в качестве особо охраняемого участка, либо отдельный природный уникальный объект (комплекс). Памятниками природы могут быть объявлены: участки живописных местностей; эталонные участки нетронутой природы; участки с преобладанием культурного ландшафта; места обитания и произрастания ценных видов животных и растений; уникальные формы рельефа и связанные с ним природные ландшафты; геологические обнажения, имеющие особую научную ценность; термальные и минеральные водные источники, местонахождение лечебных грязей; отдельные объекты живой и неживой природы, места гнездования птиц, деревья-долгожители, имеющие историко-мемориальное значение, вулканы, холмы и др.

Ландшафтно-рекреационные парки, созданные с целью сохранения в природном состоянии типичных и уникальных природных и историко-культурных комплексов и объектов, а также обеспечения условий для эффективного развития туризма, организованного отдыха и рекреационной инфраструктуры в природных условиях с соблюдением режима охраны заповедных природных комплексов и объектов, содействия экологическому образованию и воспитанию населения.

Помимо ООПТ, популяции редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных,

растений и грибов могут успешно сохраняться и на других охраняемых природных территориях (ОПТ), где хозяйственное использование природных комплексов ограничено: запретные полосы лесов вдоль рек, особо защищаемые участки леса («леса с произрастанием редких видов растений», «леса с произрастанием эндемичных пород» и др.), воспроизводственные участки государственного лесного фонда, водоохраные зоны и др.

2. Сохранение и восстановление среды обитания редких видов крайне важны в регионах с интенсивной хозяйственной деятельностью человека. Создание новых биотопов необходимо при утрате некоторых специфических стадий вида (например, мест размножения или зимовки), а также при создании новых популяций вида. Нередко для поддержания и сохранения исчезающей популяции бывает необходимо и достаточно восстановить типичную для нее среду обитания, реконструировать исчезнувшие биотопы.

3. Искусственное воспроизводство природных популяций предусматривает получение репродуктивного материала из природы и выращивание в контролируемых условиях организмов на наиболее уязвимых стадиях развития. Выращенное потомство переносится в природную среду, где проходит большая часть их жизни, и пополняет природные популяции. Искусственное воспроизводство – важный способ поддержания и восстановления популяций редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных, растений и грибов, естественные механизмы воспроизводства которых нарушены. Однако при частичном, а тем более полном переходе на искусственное воспроизводство нарушаются естественные механизмы формирования генетической структуры популяции, ее генофонд обедняется. Необходимо стремиться к восстановлению естественной системы воспроизводства природной популяции.

4. Технологические и организационные меры охраны включают мероприятия по защите животных от гибели на инженерных сооружениях (линиях электропередач, шоссейных и других магистралях, на ограждениях сельхозугодий, в турбинах ГЭС и других), при сельскохозяйственных, лесозаготовительных, мелиоративных и иных антропогенных процессах; помощь животным при чрезвычайных ситуациях (техногенных авариях, стихийных бедствиях, погодных аномалиях и др.).

5. Устранение факторов, приводящих к ухудшению здоровья живых организмов.

Для устойчивого сохранения популяции причина плохого здоровья организмов (химическое и радиационное загрязнение среды, использование травмирующих методов промысла, истощение кормовой базы животных, нарушение гидрологического режима водоёмов и территорий и др.) должна быть определена и устранена или сведена к минимуму.

Практическими путями решения природоохранных задач являются:

- защита территорий от вырубки лесов;
- борьба с лесными пожарами;
- защита растений от вредителей и болезней;
- защита лугов и пастбищ от трансформации;
- размещение объектов строительства с учётом требований по охране среды и уникальных растительных сообществ;
- лесопосадки на нарушенных и неудобных землях;
- рекультивацию земель, землевание малопродуктивных угодий;
- восстановление лесов с характеристиками, пригодными для обитания определённых видов животных;
- устройство искусственных путей миграции для животных через линейные сооружения (транспортные магистрали, трубопроводы, каналы и другие сооружения).

Крымский полуостров является одним из немногих признанных в мире центров биологического разнообразия. Благодаря своему особому географическому положению, рельефу, климату и относительной изолированности от континента, за миллионы лет исторического развития здесь сформировалась уникальная и исключительно обильная флора и не менее богатая фауна. Красная книга Республики Крым несомненно способствует всемерной охране природы полуострова, восстановлению и сохранению популяций редких видов, бережному и рациональному природопользованию.

2. Территориальный анализ инженерно-геологических условий с выявлением опасных геологических процессов и предложениями по инженерно-строительному районированию

Исследуемая территория отличается сложностью и многообразием условий и пространственно-временных закономерностей формирования опасных геологических процессов.

Процессы, связанные с поверхностными водотоками (флювиальные). Эрозионная денудация является одним из основных склоноперерабатывающих процессов. Временные водотоки образуют ложбины, промоины, овраги и балки. Деятельность их удорожает строительство.

Основными причинами развития эрозионной денудации являются талые воды, атмосферные осадки, распахивание полей и зависят от крутизны склонов и особенностей слагающих пород. Плоскостная эрозия локально распространена на склонах холмисто-грядовых возвышенностей.

Мероприятиями по защите почв от водной эрозии являются: создание лесозащитных полос, устройство водоотводящих и водопоглощающих сооружений.

Для горной части территории Крыма весьма неблагоприятным фактором является селевая деятельность.

Процессы, связанные с подземными водами (инфильтрационные)

Просадочные процессы распространены на территории эолово-делювиальных склонов.

Карстовые процессы развиты в районах, где наблюдаются выходы пород, сложенных известняками и доломитами.

Набухание и усадка глинистых грунтов уменьшает прочность пород на склонах. Способностью к набуханию и усадке обладают верхнеплейстоценовые элювиально-делювиальные и эолово-делювиальные лёссовидные отложения; плиоценовые глины относятся к сильно набухающим.

Дефляционно-аккумулятивные процессы (эоловые)

Слабой ветровой эрозии почв – эоловым процессам подвержены делювиальные склоны. Защитой от дефляции является растительность (лесополосы) в сочетании с агротехническими мерами.

Гравитационные процессы

В горной части в холодное время года происходят снегообвалы – лавины, требующие проведения защиты для обеспечения нормальной эксплуатации и безопасности постоянных сооружений.

Процессы, связанные с комплексом факторов

Выветривание является повсеместно распространённым и одним из главнейших по интенсивности своего воздействия процессом.

Выветривание приводит к образованию слабоустойчивой коры выветривания, представленной сверху вниз: почвенно-растительным слоем, элювиально-делювиальным слоем, структурным элювием в зоне коренных пород. Мощность зон выветривания различна: по рыхлым четвертичным отложениям она достигает 1,5-2,5 м; по песчаным породам составляет 9-15 м, по коренным породам от 5 до 15-20 м, максимальные значения отмечаются в приводораздельных частях возвышенностей, достигая 25 и более метров.

Совокупное воздействие процессов механического, химического и биологического выветривания приводит к изменениям физико-механических свойств пород.

Техногенные факторы формирования ЭГП

Большая роль в распространении и активизации различных типов ЭГП играет антропогенный фактор, обусловленный интенсивным развитием хозяйственного комплекса.

При строительстве проводится большой объем планировочных работ, подрезка склонов и их пригрузка, динамическое воздействие, обводнение и разрыхление грунтов.

Карта инженерно-геологического районирования под строительство составлена в соответствии с требованиями нормативных документов (СП 47.13330.2012).

Области распространения различной интенсивности землетрясений на карте обозначены римскими цифрами. Инженерно-геологические районы выделяются по геоморфологическим элементам – на карте обозначены заглавными буквами. Подрайоны выделяются по преобладающим опасным экзогенным и эндогенным геологическим процессам – на карте обозначены арабскими цифрами.

Области:

II – Область распространения 8-ми бальных землетрясений (по карте В).

Районы:

II-A – Слабоволнистая равнина, рельеф носит выположенный характер с крутизной склонов до 5°.

II-B – Район склонов водоразделов, крутизна которых составляет 5-15°; при подрезке склонов возможны оползневые процессы.

II-B – Район склонов водоразделов, крутизна которых составляет более 15°.

Подрайоны:

II-A-3 – Крутизна склонов до 5°, эрозия, подтопление.

II-B-2 – Крутизна склонов от 5о до 15о, эрозия.

II-B-1 – Крутизна склонов более 15о, эрозия, карст, лавины и сели.

По сложности инженерно-геологических условий на площади изысканий можно выделить площади:

Условно благоприятные для строительства, это площади пригодные к застройке, но требующие проведения комплекса специальных инженерных мероприятий по защите от существующих и возможных неблагоприятных геологических процессов. Чаще всего это значительный объем земляных работ, меры по предотвращению подтопления. Эти площади включают в себя подрайоны I-A-2, II-A-2,

## II-B-1.

Неблагоприятные для строительства, это площади пригодные к застройке, но требующие комплекса специальных инженерных мероприятий от существующих и возможных неблагоприятных геологических процессов. Чаще всего это перепланировка существующего рельефа, берегоукрепительные работы, строительство противоползневых защитных стенок и т. Д. Эти площади включают в себя подрайоны II-B-2, II-B-1 и III-B-1.

Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, местного значения муниципального района

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 №384-р, в границах муниципального образования Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р, в границах муниципального образования Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р, предусмотрено размещение объекта федерального значения в границах муниципального образования Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, данные о котором представлены в табл. 3.1.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р, в границах муниципального образования Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р, в границах муниципального образования Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования РФ в области обороны страны и безопасности государства, утверждённой указом Президента Российской Федерации от 10.12.2015 № 615сс, в границах муниципального образования Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схема территориального планирования Российской Федерации применительно к территориям Республики Крым и г. Севастополя в отношении областей федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), автомобильных дорог федерального значения, энергетики, высшего образования и здравоохранения утверждена распоряжением Правительства РФ от 08.10.2015 г. № 2004-р, размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Республики Крым, утвержденной Постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 № 855 (в ред. от 20.06.2023 г. №422) предусмотрено размещение объектов регионального и местного значения на территории Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, которые представлены в табл. 3.2.

Схемой территориального планирования муниципального образования Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденной Решением Бахчисарайского районного совета Республики Крым от 01.10.2018 № 740 предусмотрено размещение объектов местного значения на территории Долинненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, которые представлены в таблице 3.3. Также в СТП предусмотрен перечень автомобильных дорог общего пользования межмуниципального значения Бахчисарайского района, подлежащих реконструкции до 2030 года представлены в таблице 3.4.

Таблица 3.1

Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов федерального значения в области развития трубопроводного транспорта (применительно к Долинненскому сельскому поселению)

№ п/п по СТП	Вид объекта	Наименование	Местоположение	Основные характеристики	Назначение	Срок реализации	Зоны с особыми условиями использования территории
141	Магистральный газопровод	Магистральный газопровода «Глебовка - Симферополь – Севастополь», Третья очередь	Республика Крым, Сакский, Симферопольский и Бахчисарайский районы	проектная пропускная способность газопровода - 8,193 млн. куб. метров в сутки	увеличение объёма и повышение надёжности транспортировки природного газа из Глебовского подземного хранилища газа в газотранспортную систему Крымского полуострова	после 2025 г.	Согласно утвержденной ДПТ

Таблица 3.2

Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов регионального значения в границах Бахчисарайского района (применительно к Долинненскому сельскому поселению)

№ п/п	№ на карте СТП	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Основные характеристики	Назначение	Период реализации	ЗОУИТ
19. Объекты в иных областях в соответствии с полномочиями субъекта Российской Федерации (в области сельского хозяйства)									
1	19.16	Предприятие растениеводства	Строительство холодильно-складского комплекса ООО «СКИФИНВЕСТ-КАРГО»	Планируемый к размещению	Бахчисарайский район, с. Долинное	Строительства холодильно-складского комплекса по хранению сельскохозяйственной продукции на 2500 тонн (с дальнейшим увеличением объёмов хранения до 10 000 тонн), с площадкой для разгрузки-выгрузки и ожидания автомобильного транспорта» на базе земельного участка площадью 23 807 кв. м.	Развитие агропромышленного комплекса Республики Крым	до 2030 г.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта. Ориентировочный размер в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

20. Объекты в иных областях в соответствии с полномочиями субъекта Российской Федерации (в области связи)

Сети электросвязи

2	20.64	Линейно-кабельное	Волоконно-оптическая	Планируемый к	Бахчисарайский район	Протяженность – 16,4 км	Обеспечение технологической	до 2025 г.	Охранная зона
---	-------	-------------------	----------------------	---------------	----------------------	-------------------------	-----------------------------	------------	---------------

№ п/п	№ на карте СТП	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Основные характеристики	Назначение	Период реализации	ЗОУИТ
		сооружение связи	линия связи «ГРС Вишневое — МГ 4700»	размещению			связи объектов и сооружений системы газоснабжения		

Таблица 3.3

Перечень планируемых объектов местного значения муниципального района (Применительно к Долинненскому СП)

№ п/п	Место-положение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятий	Ед. изм.	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
						Сущ.	Новая (допол.)	1 очередь (2016-2020 гг.)	Расчетный срок	
<b>1 Учреждения дошкольного образования</b>										
1.1	с. Новенькое	детский сад в составе комплекса «Школа – детский сад»		новое строительство	мест		60	+		СТП Бахчисарайского района
1.2	с. Фурмановка	детский сад в составе комплекса «Школа – детский сад»		новое строительство	мест		80	+		СТП Бахчисарайского района
1.3	с. Долинное	Детский сад «Жемчужина»		реконструкция 2 корпуса	мест		120	+		СТП Бахчисарайского района
<b>2 Учреждения общего образования</b>										
2.1	с. Новенькое	общеобразовательная школа в составе комплекса «Школа-детский сад		новое строительство	мест		40	+		СТП Бахчисарайского района
2.2	с. Фурмановка	общеобразовательная школа в составе комплекса «Школа-детский сад		новое строительство	мест		60	+		СТП Бахчисарайского района
<b>3 Учреждения культуры и искусства</b>										
3.1	с. Долинное	Долинненский СДК		снос / новое строительство	мест	420	140	+		СТП Бахчисарайского района
<b>4 Общедоступные библиотеки</b>										
4.1	с. Долинное	Долинненская библиотека		перифункционирование	Экз.	17222		+		СТП Бахчисарайского района
		Библиотека в составе		новое	Экз.		17222	+		СТП Бахчисарайского района

№ п/п	Место-положение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятий	Ед. изм.	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
						Сущ.	Новая (допол.)	1 очередь (2016-2020 гг.)	Расчетный срок	
		общественного центра		строительство						района
5 Учреждения физкультуры и спорта										
5.1	с. Новенькое	Спортзал		новое строительство	кв. м площ. пола		216	+		СТП Бахчисарайского района
5.2	с. Долинное	физкультурно-оздоровительный комплекс		снос	объект	1		+		СТП Бахчисарайского района
		Спортзал физкультурно-оздоровительного комплекса		новое строительство	кв. м площ. пола		392	+		СТП Бахчисарайского района
5.3	с. Фурмановка	Спортзал физкультурно-оздоровительного комплекса Плоскостные сооружения плоскостные		новое строительство	кв. м		360	+		СТП Бахчисарайского района
5.4	с. Новенькое	Плоскостные сооружения		новое строительство			1232	+		СТП Бахчисарайского района
5.5	с. Долинное	Плоскостные сооружения		реконструкция		7000		+		СТП Бахчисарайского района
5.6	с. Фурмановка	Плоскостные сооружения		новое строительство			2078	+		СТП Бахчисарайского района

Таблица 3.-4

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Бахчисарайского района, подлежащих реконструкции до 2030 года (Применительно к Долинненскому СП)

№ п/п	Идентификационный номер	Наименование дороги	Протяженность, км
1	35 ОП МЗ 35К-021	Орловка – Бахчисарай	19,70
2	35 ОП МЗ 35Н-053	Орловка – Бахчисарай – Некрасовка	1,30
3	35 ОП МЗ 35Н-068	Долинное–Симферополь–Севастополь	4,50
4	35 ОП МЗ 35Н-072	Угловое–Фурмановка	17,50

## Современное состояние и развитие социально-экономического комплекса

4.1 Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектом местного значения сельского поселения

Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Бахчисарайский район утверждена решением 30 сессии 1-го созыва Бахчисарайского районного совета Республики Крым от 21.03.2016 № 300 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Бахчисарайского района на период до 2030 года».

В целях реализации Стратегии социально-экономического развития Бахчисарайского района на период до 2030 года утверждён План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Бахчисарайского района на период до 2030 года, в котором определены целевые показатели, характеризующие результаты реализации.

В соответствии с данным документом, определена главная стратегическая цель развития района – повышение уровня и улучшение качества жизни каждого жителя Бахчисарайского района на основе устойчивого социально-экономического развития.

Стратегические цели задают следующие приоритетные стратегические направления развития Бахчисарайского района:

Обеспечение экономического развития. Конечная цель данного стратегического направления – диверсификация экономики района с целью рационального размещения производительных сил и оптимального использования территориальных, сырьевых, энергетических, трудовых и финансовых ресурсов, создание значительного количества новых высокотехнологичных и высокооплачиваемых рабочих мест;

Внедрение эффективных технологий в практику управления развитием Бахчисарайского района. С целью своевременного прогнозирования, планирования и бюджетирования развития района требуется постоянно действующая система повышения квалификации муниципальных служащих и работников местного самоуправления.

Развитие индустрии отдыха, оздоровления и туризма. Конечная цель реализации данного стратегического направления развития – создание на территории района высокоэффективной и конкурентоспособной отрасли экономики, обеспечивающей дополнительные доходы бюджету, занятость населения и предоставляющей широкие возможности для организованного отдыха жителей района.

Развитие агропромышленного комплекса района. Конечная цель реализации данного стратегического направления развития – увеличение занятости сельского населения, рост доходов, улучшение условий труда и качества жизни сельских жителей на основе устойчивого экономического роста и повышения эффективности агропромышленного комплекса.

Сохранение окружающей природной среды. Социальная значимость проблемы охраны природы обуславливает необходимость сочетания стабильного экономического развития и повышения уровня жизни населения с сохранением окружающей природной среды, природных ресурсов и биологического разнообразия.

Перечисленные стратегические направления предусматривают расширенную детализацию целей по конкретным сферам и видам деятельности, определение основных задач и действий по их реализации.

В рамках комплексного развития на территории Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района реализуются республиканские государственные программы.

Таблица 4.1-1

Перечень республиканских государственных программ с непосредственным участием Долинненского СП

№ п/п	Номер, дата принятия и название НПА (программы)	Наименование мероприятия, обеспечивающего строительство/ реконструкцию/ капремонт
	Постановление Совета министров Республики Крым № 753 от 30.11.2015 Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Крым на 2016 - 2050 годы	Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Долинненского сельского поселения

№ п/п	Номер, дата принятия и название НПА (программы)	Наименование мероприятия, обеспечивающего строительство/ реконструкцию/ капремонт
	Постановление Совета министров Республики Крым от 5 декабря 2017 № 658 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Газификация населённых пунктов Республики Крым»	Догазификация 24 домохозяйств в Долинненском СП
	Постановление Совета министров Республики Крым от 26 декабря 2018 года № 680 «Об утверждении государственной программы республики Крым «Развитие дорожного хозяйства Республики Крым»	Содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет субсидии из бюджета Республики Крым и средств бюджета Бахчисарайского района (дорожный фонд).
	Постановление Совета министров Республики Крым от 11.11.2022 года № 852 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твёрдыми коммунальными отходами, и признании утратившими силу некоторых постановлений Совета министров Республики Крым»	Сбор и вывоз ТКО
	Постановление Совета министров Республики Крым от 29.03.2023 №241 «Об утверждении Государственной программы развития образования в Республике Крым»	Капитальный ремонт крыши здания МБОУ «Долинненская средняя общеобразовательная школа» (2025 г.)
	Постановление Совета министров Республики Крым от 31.08.2017 №437 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым Формирование современной городской среды»	Благоустройство (капитальный ремонт) дворовой территории расположенной по адресу: с. Долинное, ул. Ленина, д. 10 и 26 в 2024 г.
	Постановление Совета министров Республики Крым от 14.03.2023 №199 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым»	Проведение восстановительных ремонтно-реставрационных работ на объекте культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов 1944 в 2024 г.
	Постановление Совета министров Республики Крым от 01.01.2019 №182 Об утверждении Региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Республики Крым из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019 - 2025 годах»	Переселение жителей МКД в с. Долинное, ул. Ленина, 11

Также на территории Долинненского сельского поселения действуют следующие муниципальные программы:

«Обеспечение эффективной деятельности администрации Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым»;

«Основные направления развития в области управления и распоряжения муниципальным имуществом Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым»;

«Обеспечение пожарной безопасности на территории Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым»;

Муниципальная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года»;

«Благоустройство территории Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым»;

Муниципальная программа «Развитие муниципального унитарного предприятия «Коммунальное предприятие «Яшлау» Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым»;

Муниципальная программа «Развитие культуры в Долинненском сельском поселении Бахчисарайского района Республики Крым»;

Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Долинненском сельском поселении Бахчисарайского района Республики Крым»;

Муниципальная программа «Формирование современной городской среды»;

Муниципальная программа «Проведение выборов на территории Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым»;

«Эффективное развитие Бахчисарайского района, включающая следующие подпрограммы: «Обеспечение эффективной деятельности администрации Бахчисарайского района», «Обеспечение эффективной деятельности служб, обслуживающих органы местного самоуправления», «Обеспечение эффективной деятельности муниципального казенного учреждения «Единая диспетчерская служба муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым», «Гражданская оборона, защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым», «Улучшение инвестиционного климата в Бахчисарайском районе», «Развитие малого и среднего предпринимательства в Бахчисарайском районе Республики Крым», «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Бахчисарайского района», «Развитие санаторно-курортного, туристического комплекса в Бахчисарайском районе», «Информационное общество», «Укрепление единства российской нации и этнокультурного развития народов России «Бахчисарайский район - территория межнационального согласия», «Обеспечение безопасности населения муниципального образования Бахчисарайский район», «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа в Бахчисарайском районе», «Защита прав потребителей в Бахчисарайском районе Республики Крым», «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Бахчисарайский район Республики Крым», «Обеспечение эффективной деятельности муниципального казенного учреждения «Центр территориального планирования и градостроительной деятельности», «Сохранение объектов культурного наследия в Бахчисарайском районе» и «Обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения «Центр по обслуживанию муниципальных учреждений Бахчисарайского района Республики Крым»;

«Программа социальной защиты населения муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым»;

«Развитие образования, физической культуры и спорта, реализация молодежной политики в муниципальном образовании Бахчисарайский район Республики Крым», которая включает следующие подпрограммы: «Развитие дошкольного образования, создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми», «Развитие общего образования и создание условий для обучения и воспитания детей», «Развитие дополнительного образования», «Развитие физической культуры и спорта в учреждении МБУ ДО «ДЮСШ», «Обеспечение деятельности муниципальных служащих, структурных подразделений управления образования, молодежи и спорта по обслуживанию учреждений образования», «Развитие физической культуры и спорта в Бахчисарайском районе» и «Молодежь Бахчисарайского района»;

«Развитие культуры в Бахчисарайском районе», включает следующие подпрограммы: «Организация и развитие культурно-досуговой деятельности, исполнительского искусства и традиционной народной культуры», «Развитие и информатизация библиотек», «Сохранение и развитие системы дополнительного образования детей» и «Обеспечение управления и создание условий для осуществления деятельности учреждений культуры»;

Реформирование и развитие жилищно-коммунального хозяйства в Бахчисарайском районе Республики Крым, включает следующие подпрограммы: «Ремонт и содержание жилищного фонда Бахчисарайского района Республики Крым», «Строительство и реконструкция сетей водоснабжения в Бахчисарайском районе Республики Крым», «Строительство и реконструкция сетей водоотведения Бахчисарайского района Республики Крым», «Строительство, ремонт и реконструкция сетей теплоснабжения в Бахчисарайском районе Республики Крым», «Строительство и реконструкция сетей газоснабжения Бахчисарайского района Республики Крым», «Развитие транспортно-дорожного комплекса Бахчисарайского района Республики Крым», «Энергоэффективность в Бахчисарайском районе Республики Крым» и «Создание условий для обеспечения доступным жильем жителей Бахчисарайского района Республики Крым»;

«Эффективное управление развитием муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым в сфере архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы, включающая следующие подпрограммы: «Развитие градостроительной деятельности муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым» и «Управление муниципальным имуществом муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым»;

«Профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в муниципальном образовании Бахчисарайский район»;

«Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Бахчисарайском районе Республики Крым» включающая следующие подпрограммы: «Развитие отраслей агропромышленного комплекса Бахчисарайского района

Республики Крым», «Стимулирование инвестиционной деятельности в агропромышленном комплексе Бахчисарайского района Республики Крым», «Комплексное развитие сельских территорий Бахчисарайского района Республики Крым», «Развитие мелиоративного комплекса Бахчисарайского района Республики Крым», «Развитие малых форм хозяйствования Бахчисарайского района Республики Крым»;

«Укрепление общественного здоровья в Бахчисарайском районе Республики Крым»

#### 4.2 Экономическая база развития поселения

##### Производственные территории

Из объектов промышленного производства на территории Долинненского сельского поселения вблизи с. Долинное функционируют:

ООО «Сады Бахчисарая» - выращивание многолетних культур (оптово-розничная баз), выручка 242,0 млн. руб., количество работников 158 чел. в 2022 г.;

ООО «ВК САТЕРА» - производство вина из винограда, выручка 249,0 млн. руб., количество работников 65 чел. в 2022 г.;

ООО «НИК» - производство безалкогольных напитков; производство упакованных питьевых вод, включая минеральные воды, выручка 48,8 млн. руб., количество работников 8 чел. в 2022 г.;

ООО «СКИЛУР-ЮГ» - производство безалкогольных напитков; производство упакованных питьевых вод, включая минеральные воды, выручка 61,5 млн. руб., количество работников 23 чел. в 2022 г.;

##### Агропромышленный комплекс

Аграрно-промышленный комплекс (АПК) охватывает ряд отраслей народного хозяйства, специализирующихся на производстве продукции земледелия и животноводства, её переработке в готовые продукты, а также на производстве средств производства для сельского хозяйства и связанных с ним отраслей, занимающихся материально-техническим обслуживанием. Агропромышленный комплекс способствует созданию экономически и биологически устойчивой, и безопасной агросистемы, которая является основой поднятия качественного уровня сельскохозяйственного производства.

Основным видом экономической деятельности сельхозпредприятий Бахчисарайского района является растениеводство в сочетании с животноводством (смешанное сельское хозяйство). Сельское хозяйство исторически сориентировано на развитии земледелия: виноградарство, садоводство, возделывание табака, эфиромасличных культур, зерновое хозяйство.

В агропромышленный комплекс входят и отрасли, обслуживающие сельское хозяйство (сельхозтехника, сельхозхимия, сельское строительство, транспорт и т.д.), отрасли, занимающиеся переработкой и хранением сельскохозяйственной продукции. К предприятиям, обслуживающим сельское хозяйство относятся: ветеринарное объединение, предприятия, осуществляющие ремонт сельскохозяйственной техники, машинно-тракторные парки, агрохимические службы, зернотоки.

Крупными предприятиями зарегистрированными в сельском поселении являются:

- ООО «Виноградарь» - выращивание винограда, выручка 113,9 млн. руб., количество работников 65 чел. в 2022 г.;

- КФХ «Орехи Крыма» - выращивание прочих плодовых деревьев, кустарников и орехов, выручка 10,2 млн. руб. в 2022 г.;

Свою финансово-хозяйственную деятельность на территории поселения в с. Фурмановка ведёт свиноводческая ферма ООО «Риволоф» с содержанием до 1000 голов скота, ООО «Бахчисарайская долина» (сады, 260,98 га), ООО «Сады Бахчисарая» (сады, 533,22 га). В с. Долинное расположено ООО «Виноградарь» (виноградники, 59,83 га).

Так же на территории сельского поселения располагаются две машинно-тракторные мастерские в с. Фурмановка и вблизи с. Долинное.

Помимо крупных агрофирм сельскохозяйственную деятельность ведут мелкие крестьянские (фермерские) хозяйства, а также личные подсобные хозяйства населения.

Сельскохозяйственные угодья в поселении представлены в основном фруктовыми садами, виноградниками, огородами, пастбищами, лугами и пашнями. Общая площадь сельскохозяйственных угодий в поселении составляет 2,08 тыс. га, в том числе:

пашня – 0,66 тыс. га;

сенокосы – 0,03 тыс. га;

многолетние насаждения – 1,04 тыс. га;

пастбища – 0,34 тыс. га.

Таблица 4.2-1

## Наличие сельскохозяйственных угодий, га

Показатели	Все категории хозяйств, га	В том числе:			
		СХП	КФХ	ЛПХ	прочие
Общая площадь угодий, в том числе:	2076,9763	778,7369	-	151,9200	1146,3194
пашня	661,7427	97,2872	-	119,4626	444,9929
сенокосы	29,50	-	-	0	29,50
многолетние насаждения	1042,7884	678,9523	-	31,8674	331,9687
пастбища	342,9452	2,4974	-	0,590	339,8578

В сельских подворьях поголовье крупного рогатого скота составило 173 головы, свиней - 62 головы, овец и коз - 129 голов, поголовье птицы - 3174 головы.

Таблица 4.2-2

## Информация по хозяйствующим субъектам в сфере сельского хозяйства Долинненского СП

Населённые пункты	Экономический потенциал			Наличие скота у населения (ЛПХ)								
	Действующие с/х предприятия	КФХ	ЛПХ	Всего КРС	В т.ч. коровы	Свиньи	Овцы	Козы	Лошади	Кролики	Птица	Пчелосемьи
с. Долинное	0	0	0	45	31	36	12	16	0	40	1470	15
с. Фурмановка	0	0	0	37	22	21	10	15	0	12	1250	45
с. Новенькое	0	0	0	91	46	5	70	6	0	6	454	190
Итого	0	0	0	173	99	62	92	37	0	58	3174	250

В целом по поселению наблюдается:

снижение темпов развития животноводства на частных подворьях (уменьшение поголовья сельскохозяйственных животных);

отсутствие постоянной торгово-закупочной организации;

отсутствие интенсивного земледелия;

низкие доходы населения, нехватка собственных финансовых ресурсов, слабое стимулирование развития малых форм хозяйствования в АПК (неразвитость кредитования, лизинга и др.), отсутствие привлечение кредитов на развитие личных подсобных хозяйств (ЛПХ) и др.

Проблемными вопросами в производственном комплексе являются:

высокий моральный и физический износ основных производственных фондов предприятий;

слабое развитие предприятий малого бизнеса.

Главной проблемой развития сельского хозяйства является острый недостаток финансовых ресурсов. Ограниченный ассортимент выращиваемой сельхозпродукции, низкая покупательная способность населения, отсутствие оснащённых современным технологическим оборудованием перерабатывающих предприятий и стабильных рынков сбыта продукции.

Садоводческие и дачные некоммерческие объединения

Садоводческих товариществ и садоводческих объединений на территории Долинненского сельского поселения отсутствуют.

Лесной комплекс

Лес как совокупность лесной растительности, земли, животного мира и других компонентов окружающей среды, имеет важное экологическое, экономическое и социальное значение.

Роль зелёных насаждений для обеспечения охраны естественной среды района чрезвычайно велика, растительные ресурсы обеспечивают население кислородом, очищают атмосферный воздух в населённых пунктах, поглощая большое количество углекислого газа и пыли, обеспечивают понижение шума, являясь естественным защитным экраном вдоль улиц и вокруг других источников шума.

Лес как ресурс рассматривается в двух аспектах: 1) как составная часть природной окружающей среды, подлежащая охране, восстановлению и воспроизводству; 2) как часть национального богатства региона, используемая в качестве средства производства для создания материальных благ и услуг. Вовлечение лесных ресурсов в хозяйственную деятельность способствует созданию лесного комплекса региона, в частности района, основными направлениями деятельности которого являются ведение лесного хозяйства и лесопромышленный комплекс.

Лесной комплекс Бахчисарайского района представлен предприятием ГАУ РК «Бахчисарайский Лесхоз», в составе которого выделяются 6 лесничеств, и Крымским природным заповедником. Согласно

Лесному кодексу Российской Федерации, основными территориальными единицами управления в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов являются лесничество и лесопарки, в составе которых находятся участковые лесничества, поэтому далее по тексту будем использовать понятие ГАУ РК «Бахчисарайский Лесхоз».

Лесной фонд Долинненского сельского поселения составляет 2883,1 га, что составляет около 54,2% от всей площади сельского поселения.

На территории Долинненского сельского поселения расположены леса ГАУ РК «Бахчисарайский Лесхоз» Михайловского участкового лесничества.

Кроме лесов лесного фонда, на территории района также присутствуют лесные земли и лесные насаждения, не входящие в лесной фонд. Данные лесные насаждения расположены на землях сельскохозяйственного назначения и предназначены для обеспечения защиты земель от воздействия негативных природных, антропогенных и техногенных явлений.

Согласно Лесному кодексу Российской Федерации, леса, расположенные на землях лесного фонда, по целевому назначению подразделяются на защитные леса, эксплуатационные леса и резервные леса.

После воссоединения Республики Крым с Российской Федерацией вся законодательная база Республики Крым должна быть приведена в соответствие с законодательной базой Российской Федерации.

Вся площадь лесного фонда, расположенного в границах Долинненского сельского поселения, представлена исключительно защитными лесами.

Согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года приоритетной и перспективной специализацией Бахчисарайского муниципального района в сельском хозяйстве являются выращивание орехов, виноградарство и виноделие, выращивание и переработка эфиромасличных и плодово-ягодных культур, овощей, производство парфюмерных и косметических средств, разведение овец, коз, коневодство, пчеловодств.

Стратегической целью развития сельского хозяйства Бахчисарайского муниципального района является создание оптимальной структуры и повышение эффективности аграрного производства, максимальное обеспечение жителей района и рекреационного населения в продуктах питания, а перерабатывающей промышленности в сырье.

В растениеводстве перспективными направлениями являются:

выращивание эфиромасличных культур, лекарственных растений для фармацевтического и парфюмерно-косметического производства.

промышленное садоводство интенсивного типа на основе применения капельного орошения;

развитие овощеводства, в том числе закрытого грунта. Овощеводство и плодоводство в первую очередь должно обеспечивать местное и рекреационное население свежей продукцией, а также стать отраслью, формирующей развитие консервной промышленности;

развитие виноградарства. Природно-климатические условия территории, относительная близость моря, состояние и рельеф местности способствуют выращиванию винограда высокого качества. Основным направлением дальнейшего развития отрасли виноградарства на территории района должно являться производство сырья для выработки высококачественного виноматериала.

В животноводстве основными направлениями развития являются мясомолочное скотоводство, овцеводство, коневодство.

С целью обеспечения поступательного развития животноводства предусматривается укрепление и развитие кормовой базы за счёт насыщения севооборота многолетними травами до научно обоснованных норм, использование продуктов переработки.

В связи с сокращением объёмов добычи рыбы в естественных водоёмах приоритетное направление в районе приобретает развитие аквакультуры – выращивание рыбы в полностью или частично контролируемых условиях. Основными направлениями развития рыбохозяйственной отрасли станут увеличение объёмов производства традиционных пород прудовой рыбы и продуктов её переработки.

В краткосрочной перспективе рост производства животноводческой продукции будет зависеть от увеличения поголовья и возможностей лучшего использования сельскохозяйственных животных в личных подворьях населения и неспециализированных хозяйствах. В дальнейшем необходимо существенно изменить структуру производства в сторону приоритета развития отрасли в общественных хозяйствах.

Малый бизнес играет немалую роль в решении экономических и социальных задач сельского поселения, так как способствует созданию новых рабочих мест, насыщению потребительского рынка товарами и услугами, формированию конкурентной среды, обеспечивает экономическую самостоятельность населения, стабильность налоговых поступлений. Развитие предпринимательства в настоящее время в перспективе может стать одной из приоритетных задач социально-экономического

развития Долинненского сельского поселения.

На 01.12.2023 согласно данным Единого реестра субъектов предпринимательской деятельности Российской Федерации, на территории Долинненского сельского поселения зарегистрированы 77 индивидуальных предпринимателя и 8 юридических лиц. При этом многие из них работают за пределами поселения.

Поступления налогов и сборов от субъектов предпринимательства играет важную роль в формировании доходной части бюджета. Увеличение числа субъектов предпринимательской деятельности влечёт за собой создание новых рабочих мест.

#### 4.3 Демография

Одним из важнейших факторов, обеспечивающих конкурентоспособность любой территориальной единицы, является наличие достаточного количества трудовых ресурсов, что, в свою очередь, зависит от демографической ситуации.

Динамика демографических процессов Долинненского сельского поселения с 2017 до 2021 гг. характеризовалось тенденцией к снижению численности населения. Однако по итогам ВПН 2020 численность населения после корректировки данных увеличилась более чем на 100 чел, компенсировав падение предшествующих лет.

По данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Республике Крым и г. Севастополю, на 01.01.2023 г. численность населения муниципального образования составила 3104 человек. За рассматриваемый период с 01.01.2016 г. по 01.01.2023 г. численность населения с учётом корректировки по итогам ВПН 2020 увеличилось на 18 чел. или 0,6%.

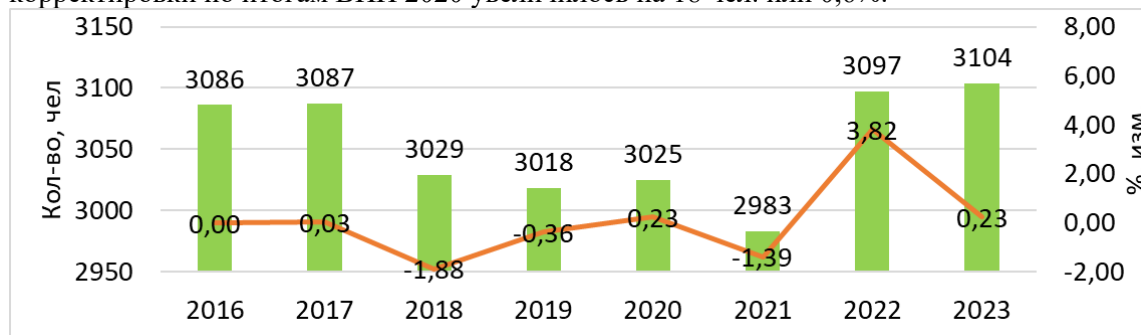


Рисунок 4.3- 1. Динамика численности населения в сельском поселении, чел.

Немного больше половины жителей сельского поселения (50,7%) сконцентрирована в с. Долинное, а в с. Фурмановка и с. Новенькое, проживает 49,3% жителей.



Рисунок 4.3- 2. Структура численности населения по населённым пунктам поселения по итогам ВПН 2020 на 01.10.2021 г., чел.

В таблице 4.3-1 приведены сводные данные демографических процессах происходящих в Долинненском сельском поселении.

Таблица 1.3-1

Основные показатели, характеризующие демографические процессы Долинненского СП

Показатель	Годы						
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022 2023
Численность населения на начало года	3086	3087	3029	3018	3025	2983	3097

Показатель (чел.)	Годы						
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
							2023 3104
Зарегистрировано родившихся (чел.)	43	36	42	29	30	37	34
Зарегистрировано умерших (чел.)	25	48	42	38	48	45	48
Естественный прирост (+), убыль (-) населения (чел.)	18	-12	0	-9	-18	-8	-14
Коэффициент рождаемости (чел. на 1000 чел. населения)	13,9	11,8	13,9	9,6	10,0	12,2	11,0
Общий коэффициент смертности (чел. на 1000 чел. населения)	8,1	15,7	13,9	12,6	16,0	14,8	15,5
Коэффициент естественного прироста (чел. на 1000 чел. населения)	5,8	-3,9	0,0	-3,0	-6,0	-2,6	-4,5
Прибыло мигрантов (чел.)	32	24	29	56	55	57	69
Выехало жителей (чел.)	49	70	40	40	46	57	48
Миграционный прирост (+), убыль (-) населения (чел.)	-17	-46	-11	16	9	0	21
Коэффициент миграционного прироста (чел на 1000 чел. населения)	-5,5	-15,0	-3,6	5,3	3,0	0,0	6,8

За 2022 г. демографические показатели, связанные с естественным движением населения, имеют значение 11,0 родившихся на 1000 чел. населения при смертности 15,5 умерших на 1000 чел. населения. Показатель рождаемости имеет разнонаправленную тенденцию: годы роста показателя сменяются его падением. Колебание показателей рождаемости за рассматриваемый период в абсолютном значении от 29 до 43 родившихся, а в относительном значении от 9,6 до 13,9 промилле. Смертность достигла максимального значения в относительном значении 16,0 промилле в период пандемии в 2020 г., когда умерло максимальное количество жителей – 48 чел.

Можно отметить, что в сельском поселении отмечается относительно высокий показатель рождаемости в последние годы по сравнению со значениями показателей в Республике Крым. Высокий показатель рождаемости приводит к высокому показателю семейности – 2,9, при значении по Бахчисарайскому району 2,6 и Республики Крым 2,3. После 2030 года показатель рождаемости должен начать увеличиваться, так как в детородный возраст (с учётом эффекта «календаря») начнут выходить женщины родившиеся после 2005 г., когда начала активно применяться экономическая поддержка при рождении детей. В связи с преодолением последствий Covid-19, смертность должна снизиться.

Если рассматривать относительные показатели за 2022 г., то коэффициент рождаемости в сельском поселении выше, чем в регионе – 11,0 промилле против 8,6 промилле, коэффициент смертности выше среднего значения по Республике Крым 15,5 промилле против 14,8 промилле в регионе.



Рисунок 4.3- 2 Динамика естественного движения населения Долинненского СП, чел.

Из диаграммы на рисунке 4.3-2 видно, что за анализируемый период, в 2016 г. наблюдался естественный прирост населения, а в 2018 г. нейтральное значение, в остальные годы отмечалась естественная убыль населения. Суммарно естественная убыль населения с 01.01.2016 г. по 01.01.2023 г.

включительно составила 43 человека.

Миграционные потоки в поселении суммарно имеют отрицательную направленность. В 2022 г. отмечен миграционный приток населения 6,8 промилле при среднем показателе за 7 лет -1,3/1000 чел или -4 чел. в год без учета данных ВПН 2020. Однако с учётом корректировки данных по итогам переписи населения отмечается не миграционная убыль 28 чел., а миграционный прирост составил 61 чел. В среднем в год миграционный прирост был около 8-9 чел. Суммарный миграционный прирост за 7 лет с учётом корректировки полностью компенсировал естественную убыль населения.



Рисунок 4.3-3. Динамика миграционного движения населения Долинненского СП, чел.

Основным фактором роста численности населения на территории Долинненского сельского поселения является превышение числа прибывших на постоянное место жительства в поселение над количеством ушедших из поселения.

Главными факторами миграционного прироста последних лет является миграция людей из-за рубежа. Вторым фактором миграционного прироста является существенный рост миграции из других регионов России на территорию поселения. Также можно отметить, что Долинненское сельское поселение выигрывает конкуренцию за привлечения населения у других территорий Республики Крым, что обусловлено положительным суммарным сальдо внутрирегиональной миграции. Причиной привлекательности территории для миграции из-за границ региона, является удачное местоположение не далеко от главных экономических центров полуострова (г. Симферополя и г. Севастополя), а также близостью моря.

Одним из факторов миграции является переезд на пенсию людей из районов Крайнего Севера, Сибири и Дальнего Востока в комфортные климатические условия. Также закрытие большинства границ с зарубежными странами привело к формированию спроса на летнее жильё в теплом климате у моря (или близко к нему).

Кроме того фактором привлечения населения является реализация крупных инвестиционных проектов на территории сельского поселения. Данные проекты создают дополнительные рабочие места и привлекают дополнительные трудовые кадры.

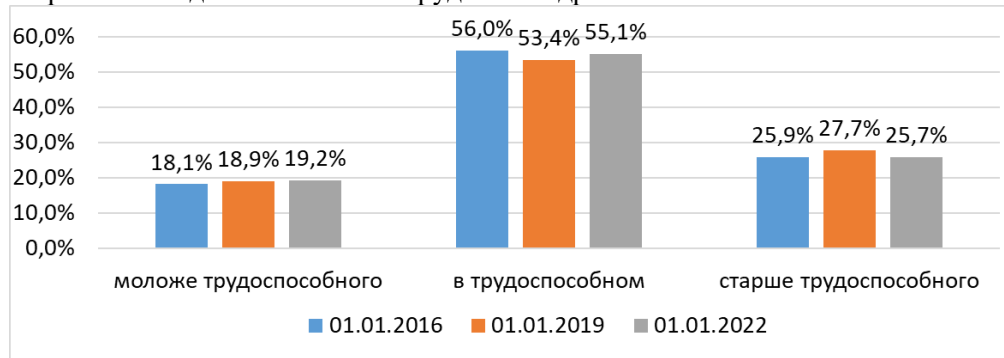


Рисунок 4.3-4 Структура населения по категориям в сельском поселении, чел.

Рассматривая возрастную структуру населения необходимо отметить следующие моменты: во-первых, небольшой но рост доли детей (который в ближайшие годы прекратится и сменится снижением); во-вторых, после начала проведения пенсионной реформы, перелом тенденции падения доли лиц трудоспособного возраста (с большой вероятностью данная тенденция будет продолжаться ближайшие 5 лет, в связи с продолжением реформы до 2028 г., а также вывод в трудоспособный возраст

большой группы родившихся после введения материнского капитала); в-третьих, падение доли лиц пенсионного возраста после начал проведения пенсионной реформы, а также негативному влиянию пандемии, которая особенно сильно сказалась на смертности населения в старших возрастных группах.

В связи с превышением переходящих в разряд трудового населения жителей над количеством родившихся, а также ростом миграции людей в других возрастных группах для проживания (трудовые кадры и пенсионеры) в ближайшие годы доля лиц моложе трудоспособного возраста начнёт падение, которое продлится до начала 2030 г. Из-за относительно высокой доли лиц моложе трудоспособного возраста в ближайшие годы может произойти переход к естественному воспроизводству населения.

Изменения возрастной структуры может иметь далеко идущие экономические последствия – снижение в перспективе численности трудовых ресурсов, усиление общего для страны уровня старения трудового потенциала, увеличение средних показателей заболеваемости, увеличение демографической нагрузки на трудоспособное население и соответственно затрат на социальное обеспечение лиц старше и младше трудоспособного возраста, снижение потенциальных возможностей экономического роста. В 2022 году полная демографическая нагрузка на 1000 человек трудоспособного возраста в поселении составляла 815 чел.

Особого внимания требует общая проблема смертности населения в трудоспособном возрасте. В структуре умерших в рабочих возрастах, как правило, первое место занимают причины смерти от несчастных случаев, отравлений и травм.

В связи с негативными тенденциями в естественном движении населения, что приводит к сокращению численности населения, требуется приложить силы, чтобы переломить негативный тренд. Основным способом улучшить демографические процессы является фактор повышения привлекательности территории для существующих жителей и мигрантов, для этого необходимо создать рабочие места с достойным уровнем оплаты труда, стимулировать развитие предпринимательства и строительства. Необходимо, также повысить качество предоставляемых услуг учреждениями здравоохранения с целью повышения продолжительности жизни. Следует отметить, что требуется разработка механизма поддержки молодых семей, чтобы стимулировать рождаемость и закрепить население.

Сохранение миграционного прироста на периоде до 2033 г. будет основным фактором роста численности населения, покрывая естественную убыль населения. После указанного периода рост численности может ускориться, так как к миграционному приросту должен прибавиться естественный прирост населения или существенное снижение естественной убыли населения.

Уровень жизни населения характеризует уровень благосостояния населения, потребления благ и услуг, т.е. совокупность условий и показателей, характеризующих меру удовлетворения основных жизненных потребностей.

Основными индикаторами уровня жизни являются доходы населения (среднедушевые номинальные и реальные доходы, показатели дифференциации доходов, номинальная и реальная начисленная средняя заработная плата, средний размер назначенной пенсии, величина прожиточного минимума и доля населения с доходами ниже прожиточного уровня, минимальные размеры заработной платы).

Величина прожиточного минимума в Республике Крым на 01.01.2023 года составила: на душу населения – 13944 рубля, для трудоспособного населения – 15199 рублей, пенсионеров – 11992 рублей, детей – 14846 рублей.

Актуальной задачей демографической политики органов местного самоуправления Долинненского сельского поселения является увеличение положительной динамики в показателе численности населения территории за счёт повышения рождаемости, миграционного притока, снижения смертности, увеличения средней продолжительности жизни, а также за счёт развития рынка труда на основе баланса интересов работодателей и работников, максимального обеспечения занятости трудоспособного населения, реализации инвестиционных проектов с созданием новых рабочих мест и привлечения квалифицированных кадров на территорию поселения.

Основными проектами на ближайшую перспективу по реализации эффективной демографической политики будет являться дополнительные меры, направленные на поддержку граждан, переехавших или изъявивших желание переехать на постоянное место жительства в регион.

Направлениями деятельности органов местного самоуправления по решению основной задачи демографической политики являются:

- мониторинг факторов влияния на процессы миграции;
- мониторинг показателей уровня жизни населения;
- поддержка занятости населения;
- создание условий для изменения структуры занятости в сторону сервисной экономики, развития деловых и потребительских услуг, самозанятости населения;

образование единой информационной базы о состоянии рынка труда для создания возможностей перераспределения трудовых ресурсов;

совершенствование форм сотрудничества с работодателями и содействие внедрению более эффективных способов трудоустройства;

участие в развитии системы подготовки необходимых квалифицированных кадровых ресурсов (трудоустройство в школе, совершенствование системы профориентации).

Основными направлениями деятельности на ближайшую перспективу по реализации эффективной демографической политики будут являться:

обеспечение развития территории и социальной поддержки её жителей в том числе и посредством реализации на территории муниципального образования мероприятий государственных программ Республики Крым;

обеспечение физического и нравственного здоровья населения в том числе и посредством реализации на территории муниципального образования мероприятий государственных программ Республики Крым;

развитие жилищного строительства в том числе и посредством реализации на территории муниципального образования мероприятий государственных программ Республики Крым.

Прогноз численности населения был выполнен в несколько этапов. Первоначально анализ действующих документов территориального планирования всех уровней, а именно прогнозируемых в них показателей естественного и механического прироста и ожидаемой при этом численности постоянного населения (темпа роста), позволил в целом представить, как изменится демографическая ситуация Долинненского сельского поселения на прогнозный период времени.

Вторым этапом произведён анализ действующих документов стратегического социально-экономического планирования как Республики Крым в целом, так и Бахчисарайского района в отдельности, в которых были рассмотрены аналогичные прогнозируемые показатели, а также основные ориентиры развития экономики и всех инфраструктур.

При прогнозировании численности населения поселения, во внимание был принят прогноз социально-экономического развития, обозначенного в Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года, в которой отмечены:

основные приоритеты социально-экономического развития территории;

показатели ежегодного миграционного прироста;

показатели возрастной структуры населения;

тенденция изменения показателя смертности населения;

прогнозируемая численность населения к 2030 г.

За базовый вариант взят прирост на 1 очередь 2033 г. соответствующий модернизационному сценарию, а именно росту населения на 12-13%. После чего рост населения немного ускорится так как начнётся естественный прирост населения, так как в детородный возраст выйдут женщины рождённые после 2010 г.

В расчёт не брался прогноз численности населения до 2040 г. сделанный в Схеме территориального планирования, так как в нём предполагалась существенное падение численности Бахчисарайского района. Однако перепись населения на 01.10.2021 г. показала существенный рост населения за счёт миграции который не был до этого учтён. При внесении в генеральный план Долинненского сельского поселения предполагается увеличение темпа роста численности с 2034 по 2043 гг. по сравнению с первой очередью проектирования, так как произойдет переход к естественному воспроизводству населения, существенно вырастет миграционный прирост из-за развития экономики и влияния двух ключевых экономических центров Крымского полуострова (поселение фактически находится в зоне существенного влияния данных агломераций, особенно от г. Симферополь).

Прогноз численности населения базируется на увеличении рождаемости. Стимулированию рождаемости будет способствовать укрепление института семьи, повышение количества зарегистрированных браков, рост благосостояния населения, организация социальной защиты и материальной помощи молодым, многодетным и малообеспеченным семьям.

В области снижения смертности основные направления связаны с увеличением продолжительности жизни за счёт сокращения летальных исходов населения трудоспособного возраста от предотвратимых причин, улучшением качества жизни, созданием условий для укрепления здоровья и здорового образа жизни.

Миграционные процессы будут оказывать положительное влияние на половозрастную структуру населения, противодействуя его старению, благодаря высокой доле среди мигрантов молодых возрастов. В целом знак сальдо миграции будет зависеть не только от высокого уровня жизни, но и от возможностей и перспектив развития его экономики.

Согласно Схеме территориального планирования Республики Крым, Бахчисарайский район –

точка роста территории Республики Крым на основе создания агропромышленного кластера регионального значения в Симферопольской агломерации. Схемой территориального планирования Республики Крым на территории Центральной макрзоны также предполагается развитие современного туристско-рекреационного комплекса – охотничий, событийный, паломнический, экотуризм, этнотуризм.

При создании благоприятных условий для демографического развития, разработке соответствующих программ развития социальной, производственной и жилищной сфер, создании новых рабочих мест, развитии инфраструктуры, необходимой для обеспечения условий безопасной жизнедеятельности населения на территории Долинненского сельского поселения и Бахчисарайского района в целом прогнозируется повышение рождаемости и увеличение миграционного притока населения.

Основными отраслями, в которых прогнозируется наибольший рост численности занятого населения, являются:

- сельскохозяйственная;
- перерабатывающая промышленность;
- развитие предпринимательской деятельности.

Одним из фактором развития сельского поселения является развитие жилищного строительства для удовлетворения потребности существующего и прибывающего населения. Активизация жилищного строительства в настоящий момент сдерживается дефицитом территории для строительства, что в свою очередь ведет к росту цены на земельные участки. Увеличение предложения и доступности жилья на территории может открыть колоссальные возможности для экономики сельского поселения. Нужно понимать, что основными покупателями жилья станет средний класс, который в основном проживает в богатых регионах и рассматривает жильё в Крыму, как альтернативу дачному дому. Второй важной группой жителей будут выходящие на пенсию люди с территорий Крайнего Севера и Дальнего Востока. В результате нагрузка на социальную инфраструктуру (дошкольные образовательные учреждения и школы) будет небольшой. При этом обслуживание собственников этого жилья позволит трудоустроить постоянно проживающее население и развивать поселение.

В Генеральном плане предполагается выделение нескольких площадок для жилищного строительства, а именно выделение новых территорий под усадьбную застройку площадью 44,5 га (16,4 га в с. Долинное, 14,7 га в с. Фурмановка и 13,4 га в с. Новенькое) и под среднеэтажную застройку 1,64 га (с. Фурмановка).

С учетом особенностей развития сельского поселения в прогноз закладываются следующие параметры освоения территории с жильём:

- 1) параметры застройки для индивидуального жилищного строительства;
  - коэффициент территории застроенной инфраструктурой (дороги, социально-бытовые объекты) при освоении территории 15% ;
  - земельный участок средней площадью 8-10 соток;
  - коэффициент семейности принят 2,7;
  - в связи с тем, что усадьбная застройка осуществляется населением самостоятельно освоение новой территории к 2033 г. составит 30-35 %, а к расчётному сроку 80-90%. 10-20% будет использоваться как сезонное жильё или не будет полностью застроено к расчётному сроку, так как когда люди строят сами, сроки строительства существенно увеличиваются;
- 2) параметры застройки для среднеэтажной многоквартирной застройки:
  - коэффициент территории застроенной инфраструктурой (дороги, социально-бытовые объекты) при освоении территории 10% ;
  - коэффициент плотности застройки – 1;
  - средняя жилищная обеспеченность для данного типа застройки принята 40 кв. м на чел.
  - освоение к 2033 г. составит 30 % и 100% к расчётному сроку.

Исходя из приведённых выше параметров принята следующая численность населения, которая приведена в таблице 4.3-2 согласно периодам проектирования.

Таблица 4.3-2

Прогноз численности населения и трудовых ресурсов Долинненского сельского поселения

Показатель	Численность, чел.	
	2033 г.	2043 г.
Численность населения	3500	4100
с. Долинное	1 720	1 880
с. Фурмановка	650	820
с. Новенькое	1 130	1 400

Численность трудовых ресурсов	1950	2260
Численность занятого в экономике населения	1180	1350

За период действия Генерального плана предполагается рост численности населения к 2033 г. на 12,8% и к расчётному сроку (2043 г.) на 32,1%.

#### 4.4 Жилищный фонд

Объём жилищного фонда Долинненского сельского поселения составляет 70,3 тыс. кв. м общей площади жилья. В настоящее время жилой фонд Долинненского сельского поселения представлен индивидуальной и многоквартирной жилой застройкой.

Таблица 4.4-1

Индивидуальный жилой фонд Долинненского СП в разрезе населённых пунктов

Наименование	Жилой фонд, тыс. кв. м	Количество домов
Долинненское СП, в том числе:	65,03	790
с. Долинное	34,98	364
с. Фурмановка	22,07	300
с. Новенькое	7,98	126

Многokвартирная жилая застройка представлена 3-х, 4-х и 5-ти этажными жилыми домами общей площадью 5221,6 кв. м и присутствует в с. Долинное.

Таблица 4.4-2

Характеристика многоквартирной жилой застройки Долинненского сельского поселения

№ п/п	Адрес	Этажность	Кол-во квартир	Общая площадь квартир, кв. м	Год постройки	% износа
1	ул. Ленина, 10	4	32	1067,8	1983	62
2	ул. Ленина, 11	5	15	530,0	1985	58
3	ул. Ленина, 12	5	15	543,0	1986	56
4	ул. Ленина, 22	5	15	533,3	1987	54
5	ул. Ленина, 24	5	15	546,6	1987	54
6	ул. Ленина, 26	3	67	2001,2	1975	78
	Всего	×	159	5221,9	×	65

Одним из показателей, характеризующих уровень и качество жизни, является показатель обеспеченности населения жильём (количество квадратных метров общей жилой площади, приходящихся на одного жителя).

Жилищная обеспеченность в Долинненском сельском поселении на начало 2023 года составила 22,7 кв. м / чел. Это выше среднего значения по сельской местности Республики Крым (21,0 кв. м на одного жителя), но ниже значения в Бахчисарайском районе – 27,8 кв. м / чел.

На 01.01.2023 г. в сельском поселении 1 дом признанных ветхими и аварийными (с. Долинное, ул. Ленина, 11).

Стратегической целью жилищной политики является создание условий для дальнейшего повышения уровня доступности жилья для населения путём жилищного строительства, отвечающего требованиям энергоэффективности, экологичности и доступности.

Целью развития жилищно-коммунального хозяйства является улучшение жилищного фонда, обеспечивающее комфортные и безопасные условия проживания граждан, создание условий для дальнейшего повышения благоустроенности жилья путём своевременного ремонта, строительства за счёт привлечения механизмов бюджетных инвестиций.

На уровне Бахчисарайского района и Долинненского сельского поселения в части касающейся данных территорий действуют и государственные программы:

Российской Федерации - "Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", включающая в себя национальный проект "Жилье и городская среда", который включает следующие проекты:

1) "Жилье" - подпрограммы "Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации" и "Обеспечение жильём молодых семей";

2) "Ипотека";

3) "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда";

4) "Формирование комфортной городской среды"

Республики Крым:

- Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым;
- Государственная программа Республики Крым «Доступная среда»;
- Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;
- Государственная программа реформирования жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым;
- Государственная программа Республики Крым «Формирование современной городской среды». Бахчисарайского района и Долинненского сельского поселения:
- Доступная среда в Бахчисарайском район;
- Реформирование и развитие жилищно-коммунального хозяйства в Бахчисарайском районе Республики Крым, включает следующие подпрограммы: «Ремонт и содержание жилищного фонда Бахчисарайского района Республики Крым», «Строительство и реконструкция сетей водоснабжения в Бахчисарайском районе Республики Крым», «Строительство и реконструкция сетей водоотведения Бахчисарайского района Республики Крым», «Строительство, ремонт и реконструкция сетей теплоснабжения в Бахчисарайском районе Республики Крым», «Строительство и реконструкция сетей газоснабжения Бахчисарайского района Республики Крым», «Развитие транспортно-дорожного комплекса Бахчисарайского района Республики Крым», «Энергоэффективность в Бахчисарайском районе Республики Крым» и «Создание условий для обеспечения доступным жильём жителей Бахчисарайского района Республики Крым»;
- «Эффективное управление развитием муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым в сфере архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы, включающая следующие подпрограммы: «Развитие градостроительной деятельности муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым».
- «Комплексное развитие сельских территорий Бахчисарайского района Республики Крым».

Основной стратегической задачей после реализации данных подпрограмм будет обеспечение устойчивого функционирования жилищной сферы, которое позволит удовлетворять жилищные потребности населения без существенного участия государства и привлечения значительных объёмов бюджетных средств.

Реализация данных программ направлена на увеличение обеспеченности жителей жилой площадью за счёт проведения планомерных мероприятий и в строительстве (рост ввода жилья), и в обеспечении градостроительной деятельности (снос ветхого жилья, подготовка и софинансирование проектов планировки и межевания).

Главным приоритетом развития строительной отрасли поселения в прогнозном периоде останется сохранение темпов строительства жилья и инженерных работ по благоустройству и подведению необходимой коммунальной инфраструктуры к застройке жилых зон.

Развитие жилищного строительства в Долинненском сельском поселении является одним из важнейших направлений социально-экономического развития, приоритетность данного направления для всего Бахчисарайского района закреплена в Схеме территориального планирования района. Приоритетность определена в создании комфортных и безопасных условий проживания, а также в снижении объёмов ветхого и аварийного жилищного фонда и в дальнейшем его полной ликвидации. В рамках данного мероприятия планируется разработка проектно-сметной документации объектов жилищного хозяйства, проведение строительно-монтажных работ на данных объектах и дальнейший ввод объектов в эксплуатацию.

Проектом учтены отводы жилищного строительства на сегодняшний день и выделены территории пригодные для уплотнения и расширения существующей застройки. Новое жилищное строительство планируется вести индивидуальными жилыми домами, имеющими придомовые участки.

По данным администрации муниципального образования размер земельного участка, выделяемого под индивидуальное жилищное строительство на перспективу, составит 0,08-0,1 га.

Жилье, попавшее в санитарные зоны промышленных площадок, сохраняется на весь период амортизации. В перспективе данная территория должна озеленяться. Новое жилищное строительство вблизи производственных зон и пределах водоохраных зон не предусмотрено.

Содержание жилищного фонда социального использования, развитие коммунального хозяйства, обеспечение условий для жилищного строительства должны стать основными функциями органов местного самоуправления.

Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

- пересмотр и ревизия функционального распределения земельных участков с целью более эффективного их использования и развития жилищного строительства;
- широкое применение застройки различных типов (усадебная, коттеджная);

поддержание условий для обеспечения положительной демографической ситуации в Долинненском сельском поселении;

выделение финансирования на снос и реконструкцию ветхих и аварийных домов;

комплексное решение вопросов ликвидации непригодного для проживания жилья и строительство нового жилья;

поддержка инвесторов и застройщиков предоставлением налоговых льгот;

развитие промышленности строительной индустрии и строительных материалов;

обеспечение опережающего развития коммунальной инфраструктуры для увеличения предложения жилья на конкурентном рынке жилищного строительства, формирование рынка подготовленных к строительству земельных участков;

создание базы для развития специальной рыночной деятельности по обустройству территорий, предназначенных под жилищное строительство (девелопмент).

При расчёте необходимых объёмов нового жилищного строительства исходим из того, что с развитием новых проектов и инфраструктуры, уровень благосостояния местного населения будет повышаться и, следовательно, увеличатся возможности строительства нового жилья.

В основу проектного решения развития поселения положен принцип оптимального упорядочения и развития функциональных зон с чётким выделением жилой, общественно-деловой, производственной зоны, зон инженерной и транспортной инфраструктуры, зоны рекреационного назначения, зоны специального назначения.

Проектом генерального плана для решения жилищной проблемы в Долинненском сельском поселении предлагается:

обеспечение каждого жителя социально гарантированной нормативной жилой площадью;

увеличение средней жилищной обеспеченности близкими к показателям Региональных нормативов градостроительного проектирования для Зоны Б с учётом сложившихся данных, а именно 35 кв. м на чел. к 2033 г. и 45 кв. м на чел. к 2043 г. Также высокая жилищная обеспеченность обусловлена тем, что часть жилья будет использоваться как сезонное, без круглогодичного проживания;

ликвидация в течении расчётного срока аварийного и ветхого жилья (0,5 тыс. кв. м);

повышение качества и комфортности, полное благоустройство домов при комбинированном решении локального и централизованного инженерного обеспечения жилья, в зависимости от типов и районов застройки;

предполагается индивидуальная усадебная застройка до 3-х этажей включительно на земельном участке средней площадью 8-10 соток;

предполагается среднеэтажная многоквартирная застройка до 8 этажей.

Движение жилищного фонда для населения Долинненского сельского поселения приведено в таблице 4.4-3.

Таблица 4.4-3

Показатели площади жилищного фонда, тыс. кв. м.

Наименование	2023 г.	I очередь, 2033 г.		Расчётный срок, 2043 г.	
	Общая жил. площадь	Общая жил. площадь	новое стр-во	Общая жил. площадь	новое стр-во
Долинненское СП	70,3	122,5	52,7	184,5	114,7

Таким образом, на первую очередь прирост нового жилого фонда по сравнению с базовым, 2033 годом, составит 52,2 тыс. кв. м жилья, к расчётному сроку 114,2 тыс. кв. м.

На расчётный срок средняя обеспеченность жильём составит 45,0 кв. м/чел.

При планировании строительства учитывать показатели плотности застройки участков территориальных зон. Основным показателем плотности застройки является коэффициент застройки – отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка (квартала).

Таблица 4.4-4

Показатели плотности застройки участков функциональных зон

№ п/п	Функциональные зоны	Коэффициент застройки
1	Жилая:	
	зона среднеэтажной жилой застройки	не более 0,3
	зона малоэтажной жилой застройки	не более 0,3
	зона индивидуальной жилой застройки	не более 0,6
2	Общественно-деловая:	
	многофункциональная застройка	не более 0,8

№ п/п	Функциональные зоны	Коэффициент застройки
	специализированная общественно-деловая застройка	не более 0,7

Для жилых зон приведены коэффициенты с учётом необходимых по расчёту учреждений и предприятий обслуживания повседневного пользования, проездов, озеленения.

Рекомендуемый минимальный процент застройки земельного участка общественного назначения – 20 % территории земельного участка.

При подсчёте коэффициентов плотности застройки площадь этажей определяется по внешним размерам здания. Учитываются только надземные этажи, включая мансардные. Подземные этажи зданий и сооружений не учитываются. Подземное сооружение не учитывается, если поверхность земли (надземная территория) над ним используется под озеленение, организацию площадок, автостоянок и другие виды благоустройства.

При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчёту объём учреждений и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения.

В прогнозируемом периоде необходимо осуществить качественное изменение строящегося и реконструируемого жилища:

необходимо полное благоустройство жилья для создания благоприятной среды проживания высокого качества;

необходимо наращивание темпов жилищного строительства и инженерного благоустройства всего жилого фонда;

важно учитывать при размещении различных типов жилья (социальное, коммерческое, частное) материальные возможности населения;

переход к проектированию и строительству энергоэффективных домов из экологически чистых материалов и конструкций;

комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы, обеспечивающее доступность жилья для граждан, безопасность и комфортные условия проживания в нем;

Критериями комплексного решения жилищной проблемы, реконструкции и развития жилых территорий, формирования благоприятной жилой среды являются:

повышение уровня жилищной обеспеченности в соответствии с нормативной потребностью в жилье;

обеспечение рационального расселения жителей и приведение состава квартир в соответствие с демографической структурой семей;

приведение потребительских характеристик жилищного фонда в соответствие с потребностями населения;

ликвидация в течение расчётного срока аварийного и ветхого жилья, вынос жилого фонда из санитарно-защитных зон предприятий;

повышение качества и комфортности, полное благоустройство домов, при комбинированном решении локального и централизованного инженерного обеспечения жилья, в зависимости от типов и районов застройки и при обязательном соблюдении правил энергосбережения;

увеличение архитектурного и средового многообразия, благоустроенности и комфортности жилых территорий;

повышение степени сохранности и содержания жилищного фонда в соответствие с действующими техническими условиями и требованиями.

#### 4.5 Учреждения социального и культурно-бытового обслуживания населения

В проекте выделены так называемые социально нормируемые отрасли, деятельность которых определяется государственными задачами. Соблюдение норм обеспеченности эти отраслей требует строгого контроля.

К социально нормируемым отраслям относятся: детское дошкольное воспитание, среднее школьное образование, здравоохранение, социальное обеспечение, культура и спорт, которые функционируют за счёт бюджетных дотаций.

Развитие других отраслей будет происходить по принципу сбалансированности спроса и предложения. При этом спрос на те или иные виды услуг будет зависеть от уровня жизни населения, который в свою очередь определится уровнем развития экономики страны и региона в целом.

Современная потребность и обеспеченность населения социально-значимыми объектами рассчитана по следующим принятым градостроительным документам:

- Решение 71 сессии Бахчисарайского районного совета 1-го созыва от 25.05.2018 № 688 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым»;

- Решение 71 сессии Бахчисарайского районного совета 1-го созыва от 25.05.2018 № 683 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Бахчисарайского района Республики Крым»;

- Постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 № 171 «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым»;

- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (с Изменениями N 1, 2);

Увеличение численности населения с 3104 чел до 3500 чел на 12,8% к 2033 г. и до 4100 чел. на 32,1 % к расчётному сроку. Увеличение численности населения потребует развития социальной сферы. Однако, следует учесть, что сейчас часть объектов используется чуть более чем на половину и поэтому, часть прироста населения будет пользоваться уже существующей инфраструктурой, что повысит эффективность её использования, а существенный рост расходов на новую инфраструктуру потребуется после 2033 г.

#### Образование

В настоящее время в Долинненском сельском поселении в с. Долинное имеется одно дошкольное учреждение МБДОУ «Детский сад «Жемчужина» (с. Долинное, ул. Ленина, 34), проектной вместимостью 220 мест. Функционируют 6 групп из 12, посещают ДОУ (на 17.08.2023) – 126 детей.

На территории Долинненского сельского поселения функционирует МБОУ «Долинненская средняя общеобразовательная школа имени Перепадина Александра Ивановича» Бахчисарайского района (с. Долинное, ул. Ленина, 1), проектной мощностью на 694 учащихся. В 2023-2024 учебном году в школе обучается 400 чел.

На базе МБОУ «Долинненская СОШ им. Перепадина А.И.» имеются кружки детского творчества мощностью 75 мест.

Образовательные учреждения Долинненского сельского поселения принимают активное участие в жизни поселения: в проведении субботников по озеленению и уборке территории, в проведении праздников, митингов, собраний.

В Долинненском сельском поселении развивается творческая среда для выявления особо одарённых ребят. В школе проводятся различные предметные олимпиады, научные конференции, конкурсы, в которых обучающиеся могут проявить себя. У ребят есть возможность реализовать себя в разных сферах на уровне района.

Ключевой целью стали системные изменения образования: обеспечение современного качества дошкольного, общего и дополнительного образования, обеспечение государственных гарантий доступности и равных возможностей получения образования, открытость системы, внедрение современных образовательных технологий. Все эти изменения сопровождаются доведением средней заработной платы педагогических работников школ и дошкольных учреждений до целевых показателей согласно указам Президента Российской Федерации. В рамках национального проекта «Образование» и инициативы «Наша новая школа» осуществляется поддержка лидеров и распространение накопленных лучших практик в систему образования.

Состояние муниципальной системы образования свидетельствует о том, что образовательное пространство на территории сохранено, но претерпело некоторые изменения, что позволило улучшить качество предоставления услуг дошкольного, общего и дополнительного образования.

Развитие системы образования Долинненского сельского поселения в частности осуществлялось в трёх ключевых направлениях: повышение доступности образования, повышение качества образования, повышение эффективности и прозрачности управления системой образования.

Перед системой образования ставятся следующие задачи:

обеспечение охвата всех детей общим образованием соответствующего уровня;

создание условий для доступности образования для детей с ограниченными возможностями;

создание условий для реализации федеральных государственных стандартов в ходе поэтапного перехода на новые образовательные стандарты;

развитие научно-технического и математического образования в муниципальных образовательных учреждениях;

обеспечение повышения квалификации педагогических и управленческих кадров для решения задач, стоящих перед системой образования (в том числе с использованием персонифицированной модели);

дальнейшая модернизация материально-технической базы образовательных учреждений;

совершенствование информационно-образовательного пространства муниципальной системы образования, оказание услуг в электронном виде;

повышение качества образования, в том числе и через реализацию платных образовательных услуг;

проведение мероприятий, направленных на формирование положительного имиджа учреждений, формирование муниципальных брендов, реализация социально значимых проектов.

На перспективу в образовательной политике поселения необходимо дополнительно отводить особое внимание целенаправленным действиям по развитию специальной адаптационной, коррекционно-развивающей среды для детей с ограниченными возможностями здоровья и детей-инвалидов.

Основными направлениями, определяющими решение задачи повышения качества образования, являются:

создание условий для организации учебно-воспитательного процесса, развитие и укрепление учебно-материальной базы образовательных учреждений;

профилактика безнадзорности, подростковой преступности, наркомании.

обеспечение инновационного характера образования через модернизацию кадровых, организационных, технологических и методических условий в соответствии с национальной образовательной инициативой «Наша новая школа», развитие системы выявления, поддержки и сопровождения одарённых детей, лидеров в сфере образования;

повышение качества образования;

развитие инфраструктуры дошкольного, общего и дополнительного образования;

обеспечение комплексной безопасности и комфортных условий образовательного процесса;

повышение заработной платы педагогическим работникам;

развитие платных образовательных услуг, в том числе и в системе дошкольного и дополнительного образования;

внедрение информационных технологий (электронный дневник, сайты школ, дистанционное обучение);

внедрение инновационных форм педагогической деятельности;

осуществление в старших классах школ профориентационных мероприятий, прежде всего ориентированных на местные рынки труда + начальное образование (УПК – профессия) на базе школ с получением удостоверений (швеи, водители, слесари);

развитие системы общественного контроля деятельности образовательных учреждений (организация общественных, управляющих, попечительских Советов).

В таблице 4.5-1 приведён расчёт потребности в учреждениях образования согласно РНГП Республики Крым с учётом интерполяции показателей нормативов на 2033 г. и сохранение показателя норматива 2040 г. для 2043 г.

Таблица 4.5-1

Расчёт потребности в объектах образования

Название	Численность населения		Сущ. кол-во мест	Норматив. потреб. мест		Новое строительство		Дефицит (-) / Избыток (+)	
	2033 г.	2043 г.		2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.
<b>Дошкольные учреждения</b>									
с. Долинное	1 720	1 880	220	93	88	0	0	127	132
с. Новенькое	650	820	0	35	39	0	0	-35	-39
с. Фурмановка	1 130	1 400	0	61	66	0	0	-61	-66
Всего	3 500	4 100	220	189	193	0	0	31	27
<b>Общеобразовательные учреждения</b>									
с. Долинное	1720	1880	694	181	177	0	0	513	517
с. Новенькое	650	820	0	68	77	0	0	-68	-77
с. Фурмановка	1130	1400	0	119	132	0	0	-119	-132
Всего	3500	4100	694	368	385	0	0	327	309
<b>Учреждения дополнительного образования (всего)</b>									
с. Долинное	1720	1880	н/д	181	177	0	0	-181	-177
с. Новенькое	650	820	н/д	68	77	0	0	-68	-77
с. Фурмановка	1130	1400	н/д	119	132	0	0	-119	-132

Название	Численность населения		Сущ. кол-во мест	Норматив. потреб. мест		Новое строительство		Дефицит (-) / Избыток (+)	
	2033 г.	2043 г.		2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.
Всего	3500	4100	н/д	368	385	0	0	-368	-385
В т. ч. учреждения дополнительного образования (на учреждений культуры)									
с. Долинное	1720	1880	0	23	23	0	0	-23	-23
с. Новенькое	650	820	0	9	10	0	0	-9	-10
с. Фурмановка	1130	1400	0	15	17	0	0	-15	-17
Всего	3500	4100	0	48	50	0	0	-48	-50

«В муниципальном образовании на расчетный срок в целом недостаточно мест в дошкольных и общеобразовательных учреждениях сельского поселения. В связи с этим Генеральным планом с целью соблюдения доступности дошкольного образования рекомендуется провести капитальный ремонт/реконструкция нефункционирующих 6 групп МБДОУ «Детский сад «Жемчужина» с. Долинное».

Кроме того на базе общеобразовательных учреждений необходимо увеличить количество мест в части дополнительного образования с доведением суммарно занимающих детей до 370 к 2033 г. и 385 к 2043 г.

Также необходимо провести капитальный ремонт отдельных элементов конструкций и инженерных систем здания школы. Так уже в 2025 г. предусмотрено проведение капитального ремонта крыши.

Крайне важным остаётся и обновление состава и компетенций педагогических кадров, в том числе посредством введения стандартов профессиональной деятельности, заключения эффективных контрактов с педагогическими работниками, совершенствования механизм мотивации и стимулирования педагогического труда.

Достижению этих целей способствует принятая и реализуемая государственная программа Республики Крым «Развитие образования в Республике Крым» и муниципальная программа «Развитие образования, физической культуры и спорта, реализация молодежной политики в муниципальном образовании Бахчисарайский район Республики Крым».

В целях обеспечения доступности получения качественного образования, повышения уровня подготовки выпускников, развития системы образования необходимо решение следующих задач:

- развитие у школьников положительной мотивации к обучению;
- осуществление взаимосвязи обучения, учащихся с их воспитанием и развитием;
- применение личностно-ориентированных педагогических технологий, предусматривающих субъект-субъектный, деятельностный, индивидуальный, дифференцированный подходы, способствующие повышению качества обучения;
- создание психологической атмосферы, благоприятной для обучения всех категорий учащихся, которая способна обеспечить доступность качественного обучения;
- повышение ответственности учителя и воспитателя за результаты своего труда и роли методической работы в решении этой проблемы;
- повышение роли классного руководителя как ключевой фигуры в организации воспитательного процесса;
- ведение строгого контроля за состоянием управления в образовательных учреждениях;
- обеспечение качественной реализации базисных учебных планов;
- внедрение обновляемых пакетов электронных образовательных ресурсов и ресурсов сети Интернет;
- внедрение системы мониторинговых исследований в целях изучения качества подготовки выпускников разных ступеней обучения и воспитания;
- ежегодное обновление и пополнение материально-технической базы школы и детского дошкольного учреждения;
- организация досуговой деятельности школьников, организация летнего труда и отдыха школьников.

#### Здравоохранение

Лечебно-профилактические учреждения по видам оказываемой помощи делятся на стационарные (районные и участковые больницы) и амбулаторно-поликлинические (амбулатории, поликлиники при больницах, профилактории и фельдшерско-акушерские пункты).

Медицинское обслуживание населения Бахчисарайского района осуществляет Государственным

бюджетным учреждением здравоохранения Республики Крым Бахчисарайская ЦРБ. В состав учреждения включены Бахчисарайская центральная районная больница, поликлиника, женская поликлиника, стоматологическая поликлиника, 3 участковые больницы (Вилинская, Куйбышевская, Почтовская), 13 врачебных амбулаторий общей практики семейной медицины и 30 ФАПов.

В г. Бахчисарае расположена Центральная районная больница общей мощностью 306 коек, 519 посещений в смену. Дополнительно в г. Бахчисарае расположена амбулатория со стоматологией мощностью 259 посещений в смену.

В результате реформирования службы скорой и неотложной медицинской помощи (передача службы в республиканское подчинение) создано ГБУЗ Республики Крым «Крымский республиканский центр медицины катастроф и скорой медицинской помощи». Долинненское сельское поселение располагается в нормативном радиусе обслуживания подстанции скорой медицинской помощи, расположенной в г. Бахчисарае.

Важнейшим сектором в системе здравоохранения является амбулаторно-поликлиническая служба, от состояния которой зависят эффективность и качество деятельности всей отрасли, а также решение многих медико-социальных проблем. В систему амбулаторно-поликлинической службы включаются: поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты, службы врачей общей практики.

Медицинское обслуживание населения Долинненского сельского поселения осуществляет Долиновская амбулатория (с. Долинное, ул. Ленина, 36) проектной мощностью 52 посещения в смену. В здании проведен капитальный ремонт.

Основными причинами общего ухудшения состояния системы здравоохранения Долинненского сельского поселения являются:

- низкая мотивация населения на соблюдение здорового образа жизни;
  - высокая распространённость курения, злоупотребления алкоголем, несбалансированное питание;
  - недостаточность условий для ведения здорового образа жизни (недостаточность нормативной правовой базы для ограничения курения, злоупотребления алкоголем, а также для обеспечения необходимого уровня физической активности;
  - несвоевременное обращение за медицинской помощью;
  - низкая профилактическая активность в работе первичного звена здравоохранения, направленная на своевременное выявление заболеваний и факторов риска, их обуславливающих;
  - проблемы в организации оказания медицинской помощи сельским жителям.
- Важной задачей остаётся создание и укрепление базы здравоохранения с целью предупреждения и раннего выявления заболеваемости у населения.

Основными направлениями, определяющими решение задач в сфере здравоохранения, являются: создание эффективной базы по предупреждению заболеваний, угрожающих репродуктивному здоровью, здоровью матерей и детей, заболеваний, приводящих к преждевременной смертности и инвалидности;

совершенствование системы профилактических мероприятий, в том числе путём создания кабинетов профилактики;

повышение укомплектованности и профессионального уровня медицинского персонала, улучшение условий труда медицинских работников;

совершенствование материально-технической базы учреждения здравоохранения;

организация выездного (передвижного) обслуживания населения медицинскими услугами «узких» специалистов;

внедрение института «Врач общей практики» или «Семейный доктор»;

разработка и внедрение стандартов качества оказания медицинских услуг;

обеспечение условий для эффективного использования современной медицинской техники и медицинского оборудования, в том числе использование возможностей телекоммуникационных сетей;

развитие платных услуг.

В связи с тем, что в соответствии с пп. 21-21.2, 24 ч. 2 ст. 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» организация оказания населению медицинской помощи, а также социальной поддержки и социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов, граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, относится к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации, а также со ст. 6 Федерального закона об обязательном медицинском страховании в Российской Федерации от 29.11.2010 № 326-ФЗ полномочия Российской Федерации в отношении организации обязательного медицинского страхования на территориях субъектов Российской Федерации переданы органам государственной власти субъектов Российской Федерации.

Необходимость размещения объектов здравоохранения решается на уровне субъекта Российской

Федерации и к полномочиям Генерального плана не относится.

Материально-техническая база здравоохранения приведена в соответствие с федеральными стандартами. Дальнейшее развитие сферы здравоохранения в муниципальном образовании должно осуществляться за счёт обеспечения укомплектованности учреждений медицины квалифицированным персоналом.

Работа самого здравоохранения должна быть направлена на эффективную профилактику заболеваний, сокращение сроков восстановления утраченного здоровья людей путём широкого внедрения в медицинскую практику современных методов диагностики и лечения.

#### Социальная поддержка

На территории Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района социальные услуги по социальному обслуживанию граждан пожилого возраста и инвалидов осуществляет Государственное бюджетное учреждение Республики Крым «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов Бахчисарайского района» (далее - Центр), расположенное по адресу: г. Бахчисарай, ул. Крымская, 2б.

Функции содействия занятости населению и предупреждения безработицы осуществляет ТО ГКУ РК «Центр занятости населения» в Бахчисарайском районе, расположенное по адресу: г. Бахчисарай, ул. Ленина, 90.

Основными направлениями в решении задачи социальной поддержки отдельных категорий граждан являются:

- совершенствование системы социальной защиты, укрепление материальной базы учреждений;
- обеспечение адресности предоставления мер социальной поддержки;
- осуществление содействия населению в сфере занятости; мониторинг уровня жизни и доходов населения; организация социального обслуживания и поддержки населения;
- развитие системы социальной адаптации и реабилитации инвалидов.

Для достижения задач, поставленных перед сферой социальной защиты населения, реализуются мероприятия программы «Социальная поддержка граждан Республики Крым», других программ в сфере развития системы социального обеспечения и социальной защиты населения на соответствующие годы. В соответствии с вышеуказанной программой обеспечиваются поддержка и соблюдение социальных гарантий наиболее уязвимых групп населения: пожилых граждан, ветеранов войны, инвалидов, семей с детьми, малообеспеченных и иных групп населения, нетрудоспособных граждан и членов их семей, оказание материальной помощи гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации.

Решение вопроса по открытию отделений социального обслуживания населения на территории Долинненского сельского поселения входит в полномочия Государственного бюджетного учреждения Республики Крым "Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов Бахчисарайского района" с согласия Министерства труда и социальной защиты Республики Крым."

#### Культура

Из учреждений культуры в Долинненском сельском поселении функционируют: структурные подразделения Муниципального казенного учреждения культуры «Централизованная клубная система Бахчисарайского района» Долинненский сельский Дом культуры вместимостью 50 мест, Новеньковский сельский клуб (с. Новенькое, ул. Куйбышева, 50) вместимостью 150 мест».

Долинненский дом культуры размещается в приспособленном помещении в здании сельского совета (с. Долинное, ул. Ленина, 30). Старое здание Дома культуры (с. Долинное, ул. Ленина, 16а) находится в аварийном состоянии.

В Доме культуры действуют 17 клубных формирований. Из них 11 формирований народного творчества, 6 любительских объединений. Всего клубные формирования посещают 140 человек. Творческие коллективы Дома культуры разнообразны по жанрам: вокальные, танцевальные, театральные, инструментальный, клуб фото и видеоискусства.

Танцевальный ансамбль «Радость» встретил первых своих участников в сентябре 1985 года. Уже через четыре года своего существования ансамбль получил почетное звание образцового, а самое главное — признание зрителей не только села Долинное, но и близлежащих сел и городов. В репертуаре ансамбля «Радость» танцы разных народов мира, современные композиции, детские хореографические зарисовки.

Рок-группа «Палантир» играет в стиле акустического рока. Группа исполняет песни на стихи современных советских, российских и зарубежных поэтов.

При Доме культуры в 2002 году был организован детский театр «Чародеи». Основу репертуара театра составляют пьесы современных авторов. Также коллектив использует в своем творчестве пьесы по мотивам русских народных сказок и сказок народов мира. Часто коллектив работает в жанрах

эстрадной миниатюры и театрализованных представлений.

В сельском клубе с. Новенькое занимается 75 чел.

В поселении функционируют два структурных подразделения Муниципального казенного учреждения культуры «Централизованной библиотечной системы Бахчисарайского района»: Долинненская библиотека №11 (с. Долинное, ул. Ленина, 30) мощностью 17,5 тыс. экземпляров книжного фонда и Фурмановская библиотека №41 (с. Фурмановка, ул. Юбилейная, 102) мощностью 9,7 тыс. экземпляров книжного фонда.

Прогноз развития в сфере культуры предполагает создание условий для интенсивной и разнообразной культурной жизни поселения, формирование культуры чтения, поддержание на высоком уровне культурной среды сельского поселения, создание условий для творческой самореализации жителей Долинненского сельского поселения – представителей различных социальных слоёв населения и национальностей.

Для успешного развития культуры и искусства население должно иметь возможность активно реализовать право на участие в культурной жизни и пользование учреждениями культуры, свободу литературного, художественного, научного, технического и других видов творчества.

Необходимо уделить особое внимание решению следующих проблем в сфере культуры:

- недостаток кадров, имеющих специальное образование для работы в учреждениях культуры;
- неполный охват населения творческой деятельностью, необходимо увеличить рост клубных формирований, а также количество и качество предоставляемых услуг;
- недостаточно активное использование резерва неорганизованной самодеятельности, а также недостаточная пропаганда семейных ансамблей и отдельных исполнителей;
- слабая материально-техническая база учреждений культуры;
- необходимость обеспечения безопасности населения при посещении культурно-массовых мероприятий (пожарная сигнализация и т.п.);
- необходимость проведения капитального ремонта в учреждениях культуры.

Целью политики в сфере культуры и искусства является сохранение сети учреждений культуры, развитие творческого потенциала, сохранение культурного наследия, повышение нравственного уровня развития молодёжи.

Основными направлениями в решении задачи развития культуры являются:

- внедрение и распространение инновационных форм и технологий в сфере культуры;
- организация занятости и досуга детей, развитие творческих способностей ребёнка («Неделя детской книги», конкурсы, праздники, посвящённые литературным героям) работа кружков, клубов, работа с детьми-инвалидами;
- создание при библиотечно-информационной системе кабинета библиотерапии для читателей-инвалидов;
- поддержка и создание разножанровых самодеятельных коллективов, развитие гастрольной деятельности;
- обеспечение условий для получения качественного художественного образования;
- развитие системы поддержки детского и юношеского творчества;
- обеспечение условий для функционирования и развития библиотечного, музейного фондов, перевода их в электронный вид, создание условий для доступа населения к ним с использованием сети Интернет;
- открытие новых отделений в детских школах искусств, создание новых творческих коллективов, проведение новых районных мероприятий для всех возрастных категорий;
- участие одарённых детей в Международной программе «Новые имена»;
- создание и распространение культурных ценностей народов Крыма, проживающих на территории Долинненского сельского поселения;
- организация гастрольной деятельности в рамках развития сотрудничества между учреждениями культуры Бахчисарайского района и учреждениями культуры других муниципальных образований;
- поддержка развития профессионального и непрофессионального творчества, участия жителей сельского поселения в культурной деятельности, в том числе в виде проведения конкурсов и фестивалей;
- укрепление материально-технической базы учреждений культуры поселения за счёт приобретения современного светового и звукового, кино- и видеопроекторного оборудования, музыкальных инструментов для учреждений культуры;
- разработка стандартов качества оказания муниципальных услуг в культурной сфере;
- разработка стратегических направлений, определяющих сохранение и развитие историко-культурного наследия территории, развитие краеведения, восстановление памятников культуры;
- привлечение внебюджетных средств.

В таблице 4.5-2 приведён расчёт потребности в учреждениях культуры согласно РНГП Республики Крым, а также с учётом «Методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утверждённых распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879.

Таблица 4.5-2

Расчёт потребности в объектах культурно-досугового профиля

Название	Численность населения		Сущ. кол-во	Норматив. потреб.		Новое строительство		Дефицит (-) / Избыток (+)	
	2033 г.	2043 г.		2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.
<b>Дома и клубы культуры (ед.)</b>									
с. Долинное	1720	1880	1	1	1	0	0	0	0
с. Новенькое	650	820	1	1	1	0	0	0	0
с. Фурмановка	1130	1400	0	1	1	0	1	-1	0
Всего	3500	4100	2	3	3	0	1	-1	0
<b>Дома и клубы культуры (мест)</b>									
с. Долинное	1720	1880	50	258	220	300	300	42	80
с. Новенькое	650	820	150	98	96	0	0	53	54
с. Фурмановка	1130	1400	0	170	164	0	150	-170	-14
Всего	3500	4100	200	525	480	300	450	-75	120
<b>Библиотеки (ед)</b>									
с. Долинное	1720	1880	1	1	1	0	0	0	0
с. Новенькое	650	820	0	0	0	0	1	0	1
с. Фурмановка	1130	1400	1	1	1	0	0	0	0
Всего	3500	4100	2	2	2	0	1	0	1
<b>Библиотеки (тыс. ед.)</b>									
с. Долинное	1720	1880	17,5	9,5	10,3	0,0	0,0	8,0	7,2
с. Новенькое	650	820	0	3,6	4,5	0,0	5,0	-3,6	0,5
с. Фурмановка	1130	1400	9,7	6,2	7,7	0,0	0,0	3,5	2,0
Всего	3500	4100	27,2	19,3	22,6	0,0	5,0	8,0	9,7

В Долинненском сельском поселении рекомендуется Генеральным планом проведение следующих мероприятий по развитию сети учреждений культуры:

- строительство дома культуры в с. Долинное на 300 мест к 2033 г., после реализации данного проекта учреждение культуры в администрации в приспособленном помещении на 50 мест ликвидируется;

- ликвидация аварийного Дома культуры в с. Долинное к 2033 г.;
- строительство сельского клуба в с. Фурмановка на 150 мест к 2043 г.;
- строительство библиотеки в с. Новенькое на 5,0 тыс. экз. к 2043 г.

Также рекомендуется в существующем сельском клубе культуры (с. Новенькое) и библиотеках (с. Долинное и с. Фурмановка) провести капитальный ремонт отдельных элементов зданий и инженерных систем.

В сельском поселение небольшие расстояния между населёнными пунктами, но так как численность населения большая, рекомендуется в каждом иметь филиалы учреждений культуры (библиотеку и клуб культуры).

С целью развития отрасли культуры и нивелирования существующих в ней на сегодняшний день проблем, в Долинненском сельском поселении реализуется государственная программа Республики Крым Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым» и муниципальные программы «Развитие культуры в Долинненском сельском поселении Бахчисарайского района Республики Крым» и «Развитие культуры в Бахчисарайском районе».

Физическая культура и спорт

Основными направлениями развития физической культуры и спорта является: создание условий,

ориентирующих граждан на здоровый образ жизни, в том числе на занятия физической культурой и спортом, увеличение количества граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом, создание условий для подготовки спортсменов Долинненского сельского поселения для успешных выступлений на официальных районных, республиканских, всероссийских и международных соревнованиях.

В сельском поселении при МБОУ «Долинненская средняя общеобразовательная школа» имеется нестандартный спортивный зал площадью 153 кв. м, а также плоскостные спортивные сооружения площадью 150 кв. м (спортплощадка общей физической подготовки).

В с. Долинное имеется спортивный комплекс (с. Долинное, ул. Ленина, 40), который находится в аварийном состоянии и на сегодняшний день не функционирует. Однако при спортивном комплексе имеется футбольное поле площадью 7000 кв. м, которое в настоящее время используется населением.

При Новеньковском сельском клубе имеется нестандартный спортивный зал для занятий настольным теннисом площадью 40 кв. м.

На территории поселения в отрасли физкультуры и спорта отмечается недостаточность развития комплекса мер по пропаганде физической культуры и спорта как важнейшей составляющей здорового образа жизни, включающей в себя:

- определение приоритетных направлений пропаганды физической культуры, спорта и здорового образа жизни;

- поддержку проектов по развитию физической культуры и спорта в средствах массовой информации;

- оказание информационной поддержки населению в организации занятий физической культурой и спортом.

Ключевыми причинами низкого охвата населения занятиями физической культуры и спорта, является:

- недостаток объектов физической культуры и спорта для удовлетворения потребностей населения;
- дальнейший износ материально-технической базы объектов физической культуры и спорта;
- недостаток финансирования мероприятий по развитию физической культуры и спорта;
- несоответствие предложений объектов спорта и спортивных учреждений спросу и потребностям населения;

- недостаток квалифицированных специалистов;

- потеря интереса населения к спортивно-массовым мероприятиям, снижение активности населения.

Для решения указанных проблем, в целях повышения эффективности использования возможностей физической культуры и спорта, укрепления здоровья и гармоничного развития личности, воспитания патриотизма и гражданственности, улучшения качества жизни граждан на территории Долинненского сельского поселения действует муниципальных программ «Развитие физической культуры и спорта в Долинненском сельском поселении Бахчисарайского района Республики Крым» и «Развитие образования, физической культуры и спорта, реализация молодежной политики в муниципальном образовании Бахчисарайский район Республики Крым».

Основными направлениями в решении задач развития физической культуры и спорта:

- развитие массовой физической культуры и спорта, формирование ценностей здоровья и здорового образа жизни;

- организация проведения муниципальных официальных спортивных мероприятий с целью популяризации спорта;

- оснащение оборудованием и инвентарём физкультурно-оздоровительных объектов.

- проведение мониторинга физической подготовки и физического развития населения;

- содействие в строительстве современных спортивных объектов, в том числе и путём привлечения инвесторов к сооружению и модернизации спортивной базы,

- участие в государственных программах строительства спортсооружений;

- развитие спорта высших достижений, формирование сборных команд для участия в областных соревнованиях и соревнованиях другого уровня;

- развитие национальных видов спорта;

- увеличение возможностей участия в спортивных мероприятиях спортсменов с ограниченными возможностями.

В таблице 4.5-3 приведён расчёт потребности в учреждениях спорта согласно местным нормативам градостроительного проектирования Долинненского сельского поселения и Бахчисарайского района Республики Крым.

Таблица 4.5-3

Расчёт потребности в объектах физической культуры и спорта

Название	Численность населения		Сущ. кол-во	Норматив. потреб.		Новое строительство		Дефицит (-) / Избыток (+)	
	2033 г.	2043 г.		2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.
Спортивные залы (кв. м)									
с. Долинное	1720	1880	153	206,4	225,6	280	280	226,6	207,4
с. Новенькое	650	820	40	78,0	98,4	0	100	-38,0	41,6
с. Фурмановка	1130	1400	0	135,6	168,0	0	180	-135,6	12,0
Всего	3500	4100	193,0	420,0	492,0	280,0	460,0	53,0	261,0
Плоскостные сооружения (кв. м)									
с. Долинное	1720	1880	7000,0	2580,0	2820,0	0,0	0,0	4420,0	4180,0
с. Новенькое	650	820	0,0	975,0	1230,0	1300,0	1300,0	325,0	70,0
с. Фурмановка	1130	1400	0,0	1695,0	2100,0	2200,0	2200,0	505,0	100,0
Всего	3500	4100	7000,0	5 250,0	6 150,0	2200,0	3500,0	5250,0	4 350,0
Бассейны (кв. м зеркала воды)									
Долинненское СП	3500	4100	0	25,2	29,5	144	144	118,8	114,5

На расчётный срок Генеральным планом рекомендуется проведение следующих мероприятий:  
в с. Долинное – реконструкция спортивного комплекса со спортивным залом площадью пола 280 кв. м Единовременной пропускной способностью, (далее ЕПС) - 24 чел., реконструкция стадиона 7000 кв. м, ЕПС – 64 чел., реконструкция бассейна 144 кв. м. зеркала воды, ЕПС – 12 чел.;

в с. Фурмановка – строительство плоскостного спортивного сооружения площадью 2200 кв. м, ЕПС – 38 чел. к 2033 г. и строительство спортивного зала в составе сельского клуба площадью 180 кв. м, ЕПС – 16 чел. к 2043 г.;

в с. Новенькое – строительство плоскостного спортивного сооружения площадью 1300 кв. м, ЕПС – 28 чел. к 2033 г. и строительство спортивного зала площадью 100 кв. м, ЕПС – 12 чел. к 2043 г.

Кроме того, рекомендуется проведение капитального ремонта существующего спортивного зала и стадиона при общеобразовательном учреждении в сельском поселении.

Из-за небольшой расчётной мощности бассейна, строительство нового объекта было бы не целесообразно, однако реконструкция потребует существенно меньшей суммы затрат, при этом позволит обслуживать население соседних муниципальных образований.

Для стимулирования интереса к здоровому образу жизни, укреплению здоровья жителей Долинненского сельского поселения, на его территории реализуется государственная программа Республики Крым: «Развитие физической культуры и спорта в Республике Крым»

Приоритетными направлениями развития в сфере физической культуры и спорта является: непрерывная модернизация нормативного правового и организационного обеспечения развития физической культуры и спорта;

дальнейшее совершенствование информационной политики в сфере физической культуры и спорта, внедрение новых технологий пропаганды здорового образа жизни и социальной рекламы;

организация спортивных зрелищных мероприятий в сельском поселении, обеспечение поездок спортивных команд для участия в районных и республиканских соревнованиях;

преемственность и непрерывность в подготовке спортивного резерва;

активное вовлечение широких масс населения в регулярное занятие физической культурой и спортом;

развитие кадрового потенциала системы физической культуры и спорта;

развитие сети организаций, предоставляющих физкультурно-спортивные услуги, и системы физкультурных и спортивных мероприятий для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья;

расширение и повышение качества услуг;

развитие материально-технической базы физической культуры и спорта, в том числе строительство, ремонт и реконструкция объектов физкультурно-спортивного назначения.

В целях содействия социальной самореализации и патриотического воспитания молодёжи, обеспечения улучшения состояния здоровья молодого поколения, создания условий для развития массовой культуры и спорта, предупреждения правонарушений необходимо решение задач:

активизация работы с талантливой молодёжью путём создания открытой общественной системы поддержки талантливой молодёжи;

создание условий для закрепления молодёжи на земле через комплекс мер поддержки; вовлечение молодёжи в предпринимательскую деятельность, оказание юридической и методической помощи;

совершенствование методов организации досуга молодёжи;

усиление профилактики социально-значимых заболеваний среди молодёжи;

создание возможностей дистанционного обучения молодёжи.

В среднесрочной перспективе политика в сфере развития физкультуры и спорта будет направлена на пропаганду здорового образа жизни, обеспечение условий для занятий физической культурой и спортом всех категорий граждан.

#### Сфера бытового обслуживания и торговли

Потребительский рынок сегодня – это существенная часть экономики, затрагивающая интересы всего населения. Рациональная организация торгового обслуживания, оптимальное размещение предприятий торговли обеспечивает экономический эффект в сфере производства и потребления.

Общая торговая площадь существующих магазинов Долинненского сельского поселения составляет 319 кв. м.

Таблица 4.5-4

#### Потребительский рынок в Долинненском сельском поселении

Населённый пункт	Магазины		
	Кол-во	Площадь, кв. м	Работающих
с. Долинное	2	161	2
с. Фурмановка	1	79	2
с. Новенькое	1	79	2
Итого поселение	4	319	6

Основными, приоритетными направлениями развития малого бизнеса являются:

оказание информационной и консультативной поддержки предпринимательства;

развитие инфраструктуры поддержки малого предпринимательства;

обучение и подготовка кадров в сфере малого предпринимательства;

обеспечение социальной защиты и безопасности в сфере малого предпринимательства;

использование муниципального имущества для развития малого и среднего предпринимательства.

Основные мероприятия развития малого и среднего бизнеса являются:

формирование благоприятной внешней среды для развития малого бизнеса, информационно-консультативная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства

информационно-методическое обеспечение организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, общественных организаций и субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам поддержки и развития малого и среднего предпринимательства путём проведения работ по подготовке и изданию информационно-справочных пособий, сборников и брошюр, освещающих различные аспекты предпринимательской деятельности в средствах массовой информации;

предоставление в аренду муниципального имущества для развития малого и среднего предпринимательства;

содействие в решении вопроса о предоставлении земельных участков под строительство новых объектов потребительского рынка;

проведение конкурсов, семинаров тренингов, круглых столов и иных мероприятий с субъектами малого и среднего предпринимательства.

Целью развития потребительского рынка является удовлетворение покупательского спроса населения в качественных товарах и услугах.

Основные мероприятия по развитию потребительского рынка:

мониторинг развития потребительского рынка; пути развития исходя из уровня потребления основных продуктов питания, непродовольственных товаров, бытовых и платных услуг;

организация и проведение ярмарок, конкурсов, выставок-продаж;

разработка и утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории

Долинненского сельского поселения;

организация работы по размещению наружной рекламы и информации, подготовка и выдача разрешения на установку рекламных конструкций.

Экономический эффект от деятельности малого и среднего бизнеса оценивается с точки зрения вклада в валовой продукт и увеличения уплаченных субъектами малого и среднего предпринимательства налогов в местные бюджеты.

Основными направлениями в решении задач повышения качества торгового обслуживания в

Долинненском сельском поселении являются:

разработка механизмов рационального размещения организаций потребительского рынка на территории поселения;

создание инвестиционной привлекательности организаций потребительского рынка;

развитие рыночной инфраструктуры потребительского рынка;

организация ярмарочной торговли на основе межмуниципального сотрудничества;

организация придорожной инфраструктуры вдоль внутрирайонных автодорог;

активное противодействие теневому обороту в сфере потребительского рынка путём согласованных действий с различными структурами.

Для расширения спектра бытовых услуг возможно создание многофункциональных центров бытовых услуг – комплексные пункты оказания бытовых услуг. Их функционирование предполагается в двух вариантах: создание при муниципальной поддержке (предоставление на льготных условиях муниципальной собственности) предприятий бытовых услуг, оснащённых современным технологическим оборудованием: прачечным, швейным, парикмахерским, для химчистки, ремонта бытовой техники, ремонта обуви и т.п. При отсутствии необходимых помещений возможна организация на муниципальной территории единого приёмного пункта, где будет осуществляться оформление заказов на оказание бытовых услуг. Осуществление самих работ будет осуществляться «на дому» по договорам с частными предпринимателями.

Для эффективной работы данной системы необходимо обеспечить специальным оборудованием частных предпринимателей, определить возможность доставки заказов до пункта приёма. Данная организация предполагает возможность вовлечения в данную деятельность многодетных матерей, пенсионеров, женщин, находящихся в отпуске по уходу за ребёнком, т.е. усилить возможности декларируемой в районе системы «самозанятости».

Помимо прочего единые приёмные пункты могут использоваться для оказания бытовых услуг населению приглашёнными специалистами с других территорий на определённый срок.

Улучшение качества услуг общественного питания предполагает расширение общедоступной сети, создание кафе быстрого питания и кулинарий (на первом этапе – на площадях действующих торговых точек), специализированных кафе национальной кухни (что особенно актуально при развитии туристического кластера), превращение предприятий общественного питания в центры культурно-досуговой жизни.

Таблица 4.5-5

Расчёт потребности в объектах торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Название	Численность населения		Сущ. кол-во мест	Норматив. потреб. мест		Новое строительство		Дефицит (-) / Избыток (+)	
	2033 г.	2043 г.		2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.
Магазины (кв. м)									
Долинненское СП	3500	4100	319	1258,6	1474,4	981,0	1181,0	41,4	25,6
Объекты общепита (посадочных мест)									
Долинненское СП	3500	4100	н/д	140	164	140	165	0	1
Объекты обслуживания (рабочих мест)									
Долинненское СП	3500	4100	н/д	25	29	25	30	0	1

Перспективное развитие сети коммерческих предприятий обслуживания населения (торговля, общественное питание, бытовое обслуживание) как по объёмным, так и по структурным показателям полностью будет происходить в соответствии с требованиями рынка.

Размещение крупных и средних объектов будет происходить преимущественно в общественном центре.

Генеральным планом рекомендуется строительство общественного комплекса, который включает в себя торговые площади и предприятия бытового обслуживания (парикмахерская, ремонтные мастерские, прачечные и т.п.).

Таким образом, Генеральным планом рекомендуется дальнейшее совершенствование и развитие системы социально-бытового обслуживания.

#### 4.6 Развитие туризма, лечебно-оздоровительная деятельность

Историко-культурный каркас Бахчисарайского района формируется как сложившаяся на протяжении веков система памятников истории и культуры, неразрывно связанная с уникальными природными и антропогенными ландшафтами.

Сформированный комплекс историко-культурного и природного наследия с обеспечением развития на его базе, в частности, культурно-познавательного туризма, начинает восприниматься как особый и чрезвычайно значимый социально-экономический ресурс для развития экономики в регионе.

В настоящее время развитие отрасли туризма и рекреации в Бахчисарайском районе не соответствует имеющемуся потенциалу. Инфраструктура туризма и отдыха представлена фрагментарно. На территории Долинненского сельского поселения туристические маршруты не проложены. Из объектов инфраструктуры имеется только конно-спортивный клуб «Спартак» в с. Фурмановка.

Схема территориального планирования Бахчисарайского района в перспективе рассматривает рекреационно-туристическую отрасль региона как одно из профильных направлений экономики.

Согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года приоритетной и перспективной специализацией Бахчисарайского муниципального района в туристско-рекреационном комплексе являются спортивный (горный, велосипедный, пеший), культурно-познавательный, этнографический, винный, экстремальный (джампинг, скалолазание, спелеотуризм), религиозный, экологический, сельский туризм. Часть из этих направлений можно реализовывать и в Долинненском сельском поселении – велосипедный, этнографический, экологический, сельский, археологический туризм (участие в санкционированных археологических раскопках).

В первую очередь развитие туристско-рекреационного комплекса поселения должно базироваться на обеспечении использования туристическо-рекреационного потенциала:

активизация использования культурного, этнического, ландшафтного потенциалов поселения, создание условий для сохранения и возрождения объектов природного наследия, развития культуры рекреационных центров;

развитие специализированных видов туризма и зимних видов отдыха;

обеспечение планомерного развития рекреационного комплекса и инфраструктуры поселения;

восстановление этнокультурной среды, восстановление и бережение традиционного образа жизни местного населения, его культуры и этнографических особенностей как перспективного объекта, привлекательного для туристов.

Расположение поселения вдоль прохождения автодороги общего пользования межмуниципального значения «Долинное – Симферополь – Севастополь» и «Угловое – Фурмановка» создаёт хорошие условия для развития транзитного туризма.

Схемой территориального планирования для развития сферы туризма и рекреации на территории Бахчисарайского района предлагается мероприятия, которые целесообразно реализовать и в поселении:

строительство объектов размещения и обслуживания туристов (гостиниц, баз отдыха, кемпингов);

развитие фестивального туризма, организация выпуска сувенирной продукции.

Развитие туристско-рекреационной сферы на территории Долинненского сельского поселения сгладит проявление сезонности крымского туризма, послужит освоению менее рекреационно-загруженных территорий, отчасти решит проблемы занятости населения.

#### 4.7 Инвестиционные проекты

Регион имеет большую инвестиционную привлекательность для возрождения садоводства, виноградарства и выращивания овощей на закрытом грунте, для развития коневодства, овцеводства, свиноводства и разведения КРС.

Долинненское сельское поселение привлекательно своей уникальной, практически нетронутой производством природой, природными ресурсами, обладает потенциалом для развития.

Основная часть территории муниципального образования представляет собой сельскохозяйственные угодья, преимущественно занятые зерновыми и эфиромасличными культурами, многолетними насаждениями (сады и виноградники), в меньшей степени – пастбищами и сенокосами. Основной отраслью экономики Долинненского сельского поселения является производство и переработка сельскохозяйственной продукции, включая животноводство и пищевая промышленность, которая представлена предприятиями виноделия.

Дальнейшее развитие поселения, в том числе территориально-планировочное, предусматривает включение в его структуру крупных инвестиционных проектов и площадок.

В Реестре инвестиционных площадок Республики Крым содержится информация об 1 инвестиционной площадке, расположенной на территории Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым:

- земельный участок с расположенными на нем объектами капитального строительства 0,7858 га, расположенный по адресу: Бахчисарайский район, с. Долинное, ул. Ленина, 40 (90:01:080101:444), с видом разрешенного использования – «Спорт».

На территории Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым в соответствии с Порядком рассмотрения обращений инвесторов, заключения, изменения и расторжения соглашений о реализации инвестиционных проектов, мониторинга и сопровождения инвестиционных проектов на территории Республики Крым, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 07.10.2014 №368 «О некоторых вопросах реализации инвестиционных проектов на территории Республики Крым» реализуется 1 Соглашение о реализации инвестиционного проекта:

- Соглашение от 31.03.2017 № 167 «Холодильно-складской комплекс ООО «СКИФИНВЕСТКАРГО» по хранению сельскохозяйственной продукции на 2500 тонн (с дальнейшим увеличением объемов хранения до 10 000 тонн), с площадкой для разгрузки-выгрузки и ожидания автомобильного транспорта» с плановым объемом инвестиций 191,9 млн руб., в процессе реализации которого планируется создание 49 рабочих мест.

В соответствии с Федеральным законом от 29 ноября 2014 года №377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя» на территории Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым реализуется 4 инвестиционных проекта:

1) проект ООО «ПРЫГСКОК» по развитию предприятия по производству напольных покрытий с плановым объемом инвестиций 3,0 млн. руб., в процессе реализации, которого планируется создание 15 рабочих мест (Номер и дата заключения договора об условиях деятельности в СЭЗ – 1545/21 от 14.04.2021);

2) проект КФК «Орехи Крыма» стратегии предприятия по выращиванию орехов с объемом инвестиций – 8,665 млн. руб., что позволит создать 7 рабочих мест (Номер и дата заключения договора об условиях деятельности в СЭЗ – 975/17 от 27.06.2017);

3) проект ООО «ВК САТЕРА» комплексное техническое перевооружение, приобретение машин и оборудования для повышения эффективности производственной деятельности, объем инвестиций 7,030 млн. руб, что позволит создать 51 рабочее место (Номер и дата заключения договора об условиях деятельности в СЭЗ – 317/16 от 27.01.2016);

4) проект ООО «Виноградарь» создание сельскохозяйственного комплекса по выращиванию винограда, объем инвестиций 36,881 млн. руб., что позволит создать 5 рабочих мест (Номер и дата заключения договора об условиях деятельности в СЭЗ – 780/17 от 27.01.2017).

## 5. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения

### 5.1 Границы населённых пунктов

Границы населенных пунктов с. Фурмановка установлены и изменению не подлежат.

Проектом предложено расширение границ с. Долинное и с. Новенькое. Новые границы установлены в соответствии с поставленными на кадастровый учет земельными участками и планируемыми функциональными зонами населенных пунктов.

Граница села Долинное расширяется в западном направлении и включает в себя территории для развития промышленной и сельскохозяйственной застройки, прилегающие к существующей селитебной территории. Также из существующей границы населенного пункта исключаются территории с северной стороны. Всего проектная площадь территории села Долинное составит 148,64 га, в том числе увеличение на 47,5 га.

Граница села Новенькое расширяется в юго-восточном направлении и включает в себя территории для развития индивидуальной жилой застройки, прилегающие к существующей селитебной территории. Из границы населенного пункта исключаются земельные участки, находящиеся в зоне минимальных расстояний от магистрального газопровода. Всего проектная площадь территории села Новенькое составит 44,64 га, в том числе увеличение на 4,15 га.

Таблица 5.1–1

Название населенного пункта	Существующая площадь, га	Включаемая площадь, га	Исключаемая площадь, га	Планируемая площадь, га	Площадь изменилась на, га
с. Долинное	144,4262	+47,4569	-43,2450	148,6381	+4,2119
с. Новенькое	42,2273	+4,1497	-1,7381	44,6389	+2,4116
с. Фурмановка	120,1968	-	-	120,1968	-

Таблица 5.1-2

Перечень земельных участков, которые включаются (исключаются) в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения

№ п/п	Кадастровый номер включаемого (исключаемого) земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
Включаемые и исключаемые земельные участки в границы населенного пункта с. Долинное				
1	Исключение части кадастрового квартала 90:01:040101:157	425118	-	Земли сельскохозяйственного использования
2	Исключение земельного участка 90:01:080401:851	4374	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Земли сельскохозяйственного использования
3	Исключение земельного участка 90:01:080501:2	2958	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Земли сельскохозяйственного использования
2	Включение земельного участка 90:01:080401:896	10544	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов; производственная зона сельскохозяйственных предприятий
3	Включение земельного участка 90:01:080401:29	4300	Земли населенных пунктов, хранение и переработка сельскохозяйственной продукции; животновод	Земли населенных пунктов; производственная зона сельскохозяйственных предприятий
4	Включение земельного участка 90:01:080401:22	1792	Земли населенных пунктов; коммунальное обслуживание, пищевая промышленность	Земли населенных пунктов; производственная зона, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры
5	Включение земельного участка 90:01:080101:31	17729	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи; пищевая промышленность	Земли населенных пунктов; производственная зона, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры
6	Включение части кадастрового квартала 90:01:080401	207986	-	Земли населенных пунктов; производственная зона, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, производственная зона сельскохозяйственных предприятий
	Включение части земельного участка 90:01:000000:3544	-	Земли населенных пунктов; земельные участки (территории) общего пользования	Земли населенных пунктов; автомобильная дорога
	Включение земельного участка 90:01:080501:490	738	Земли населенных пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населенных пунктов; для индивидуального жилищного строительства

№ п/п	Кадастровый номер включаемого (исключаемого) земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
	Включение земельного участка 90:01:080501:489	1600	Земли населенных пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населенных пунктов; для индивидуального жилищного строительства
	Включение земельного участка 90:01:080101:240	800	Земли населенных пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населенных пунктов; для индивидуального жилищного строительства
	Включение части земельного участка 90:01:080101:290	830	Земли населенных пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населенных пунктов; для индивидуального жилищного строительства
	Включение земельного участка 90:01:080501:22	5600	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов; для размещения объектов инженерной инфраструктуры
	Включение земельного участка 90:01:080501:4	800	Земли сельскохозяйственного назначения; ведение садоводства	Земли населенных пунктов; ведение садоводства
	Включение земельного участка 90:01:000000:2037	1539	Земли населенных пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населенных пунктов; индивидуальное жилищное строительство
	Включение части кадастрового квартала 90:01:080501	190003	-	Земли населенных пунктов; индивидуальное жилищное строительство, зона рекреации
Итого:	Включаемые площади	+474569		
	Исключаемые площади	-432450		
	Прирост (убыль)	+ 42119		
<b>Включаемые и исключаемые земельные участки в границы населенного пункта с. Новенькое</b>				
1	Включение земельного участка 90:01:080501:485 (по решению комиссии по подготовке предл. внес. изм. в ГП)	20000	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов; для индивидуального жилищного строительства
2	Включение земельного участка 90:01:080501:483 (по решению комиссии по подготовке предл. внес. изм. в ГП)	20000	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов; для индивидуального жилищного строительства
3	Включение части кадастрового квартала 90:01:080501	1497	-	Земли населенных пунктов; для индивидуального жилищного строительства
4	Исключение земельного участка 90:01:080201:282	1000	Земли населенных пунктов, индивидуальное жилищное строительство	Земли сельскохозяйственного использования
5	Исключение земельного участка 90:01:080201:169	1269	Земли населенных пунктов, индивидуальное жилищное строительство	Земли сельскохозяйственного использования
6	Исключение	821	Земли населенных пунктов,	Земли сельскохозяйственного

№ п/п	Кадастровый номер включаемого (исключаемого) земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
	земельного участка 90:01:080201:697		индивидуальное жилищное строительство	использования
7	Исключение земельного участка 90:01:080201:226	1971	Земли населенных пунктов, индивидуальное жилищное строительство	Земли сельскохозяйственного использования
8	Исключение земельного участка 90:01:080201:1011	1564	Земельные участки (территории) общего пользования	Земли сельскохозяйственного использования
9	Включение части кадастрового квартала 90:01:080201	10736	-	Земли сельскохозяйственного использования
Итого:	Включаемые площади	+41497		
	Исключаемые площади	-17381		
	Прирост (убыль)	+24116		

## 5.2 Планировочная организация и зонирование территории

Границы функциональных зон<sup>2</sup> определены с учётом границы муниципального образования и населённых пунктов (существующей и проектируемой), естественными границами природных объектов, границами земельных участков. Территории общего пользования, занятые внутриквартальными проездами, коммунальными зонами небольшими по площади, линейными водоёмами и другими незначительными по размерам объектами входят в состав различных функциональных зон и отдельно не выделяются.

На карте зонирования территории Долинненского сельского поселения выделены следующие функциональные зоны:

- жилая зона;
- общественно-деловая зона;
- зона рекреационного назначения;
- зона инженерной и транспортной инфраструктуры;
- зона сельскохозяйственного использования;
- зона производственного использования и коммунально-складского назначения;
- зона специального назначения;
- зона иного назначения.

Проектом предлагается развитие всех населенных пунктов поселения.

Баланс функциональных зон территории составлен на основе картографического материала, разработанного в составе графических материалов проекта генерального плана. Этот баланс даёт ориентировочное представление о перспективном использовании территории.

В проектные границы с. Фурмановка вошли 0,33 га земель лесного фонда – часть существующих кадастровых участков 90:01:000000:2381, 90:01:080301:347 из категории земель населенных пунктов.

Устранение выявленного пересечения необходимо провести в рамках реализации Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель» («лесной амнистии») в соответствии с положениями Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

Таблица 5.2-1

Баланс функциональных зон муниципального образования Долинненское сельское поселение

<sup>2</sup> Функциональная зона – территориальная зона с ясно выраженной преобладающей функцией её градостроительного использования – например, селитебная зона, производственная зона, коммунально-складская зона и др.

№ п/п	Наименование	Площадь, га	%
	Площадь МО Долинненское сельское поселение	5327,21	100
1	Жилая зона: - индивидуальной застройки - малоэтажной застройки - среднеэтажной застройки	191,67 183,59 5,17 2,91	3,6
2	Общественно-деловая зона	12,43	0,3
3	Зона рекреационного назначения: - земли лесного фонда из них особо охраняемые природные территории	2918,08 2879,26 (2914)* 443,2	54,7
4	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе: - транспортная инфраструктура - инженерная инфраструктура	37,44  34,03 3,41	0,7
5	Зона сельскохозяйственного использования, в том числе: - зона сельскохозяйственного использования - зона сельскохозяйственного производства	2129,79  2099,63 30,16	40,0
6	Зона производственного использования: - зона производственного использования и коммунально-складского назначения	10,05	0,2
7	Зона специального назначения: - объектов специального назначения (кладбища)	6,1	0,1
8	Зона иного назначения: - зона санитарно-защитного озеленения	20,92	0,3

\*Площадь земель лесного фонда принятая путем расчета в программе Mapinfo составляет 2879,26 га. Площадь земель лесного фонда по материалам лесоустройства составляет 2914,0 га

Вопрос пересечения вышеуказанных земельных участков с кадастровыми номерами 90:01:080301:347; 90:01:000000:2381 был рассмотрен на заседании Межведомственной рабочей группы 24.09.2020, созданной в рамках реализации Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель» («О лесной амнистии»). В соответствии с протоколом заседания от 24.09.2020 было принято решение - Государственному комитету по государственной регистрации и кадастру Республики Крым и Министерству экологии и природных ресурсов Республики Крым устранить установленное пересечение. По результату проведенной работы границы Бахчисарайского лесничества были скорректированы и устранены пересечения.

### 5.3 Размещение объектов обслуживания населения

Согласно экономическому расчету во всех населенных пунктах поселения имеется недостаточная обеспеченность в различных объектах социально-бытового назначения. Проектом предлагается восполнить недостающие мощности соцкультбыта путем размещения требуемых объектов на территории сёл.

В селе Долинненское планируется:

до 2033 г.:

- реконструкция МБДОУ «Детский сад «Жемчужина», без увеличения проектной мощности;
- капитальный ремонт МБОУ Долинненской СОШ им. Перепадина А.И.;
- реконструкция стадиона площадью 7000,0 кв. м;
- реконструкция спортивного комплекса площадью 280 кв. м и бассейна с зеркалом воды 144,0 кв.

м;

- ликвидация аварийного дома культуры;
- строительство Дома культуры на 300 мест;

В селе Фурмановка планируется:

до 2033 г.:

- строительство плоскостное сооружение площадью 2200,0 кв. м;  
До 2043 г.:
- строительство физкультурно-оздоровительного комплекса со спортивным залом площадью 180,0 кв. м.

В селе Новенькое планируется:

- до 2033 г.:
- строительство плоскостное сооружение площадью 1300,0 кв. м;  
До 2043 г.:
- строительство библиотеки на 5,0 тыс. экз.;
- строительство физкультурно-оздоровительного комплекса со спортивным залом площадью 100,0 кв. м.

#### 5.4 Рекреация и туризм

В настоящее время развитие отрасли туризма и рекреации в Бахчисарайском районе не соответствует имеющемуся потенциалу. Инфраструктура туризма и отдыха представлена фрагментарно. На территории Долинненского сельского поселения туристические маршруты не проложены. Из объектов инфраструктуры имеется только конноспортивный клуб «Спартак» в с. Фурмановка

Согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года приоритетной и перспективной специализацией Бахчисарайского муниципального района в туристско-рекреационном комплексе являются спортивный (горный, велосипедный, пеший), культурно-познавательный, этнографический, винный, экстремальный (джампинг, скалолазание, спелеотуризм), религиозный, экологический, сельский туризм. Часть из этих направлений можно реализовывать и в Долинненском сельском поселении – велосипедный, этнографический, экологический, сельский, археологический туризм (участие в санкционированных археологических раскопках).

Расположение поселения вдоль прохождения автодороги общего пользования межмуниципального значения «Долинное – Симферополь – Севастополь» (Н-068) и «Угловое – Фурмановка» (Н-072) создаёт хорошие условия для развития транзитного туризма.

Развитие туристско-рекреационной сферы на территории Долинненского сельского поселения сгладит проявление сезонности крымского туризма, послужит освоению менее рекреационно-загруженных территорий, отчасти решит проблемы занятости населения.

В границах населенных пунктов в настоящее время расположено 7,93 га территории, предназначенной для размещения зеленых насаждений общего пользования. Проектом предполагается благоустройство указанной территории с созданием скверов, игровых детских и спортивных площадок, размещением плоскостных спортивных сооружений и ленточных элементов озеленения (бульвары, аллеи). Предусмотрено озеленение санитарно-защитных зон предприятий площадью 21,94 га.

Обеспеченность зелеными насаждениями общего пользования составит 19,3 кв. м на 1 человека.

Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории

Проект генерального плана Долинненского сельского поселения направлен в первую очередь на улучшение качества жизни и среды обитания населения. При этом решаются задачи градостроительного, экономического, социального, экологического плана.

Улучшение транспортных связей повышает доступность различных функциональных зон для населения. Дает возможность комплексного развития территории, при котором максимально учитываются потребности жителей.

Реконструкция существующих и размещение новых производств позволяет создать новые рабочие места, расширить самозанятость населения, обеспечить рост заработной платы за счет реализации инвестиционных проектов.

Качественное и разнообразное жилищное строительство решает вопросы обеспечения разных групп населения собственной квартирой, домом.

Строительство необходимых объектов социального и культурно-бытового обслуживания создает полноценную, функционально наполненную среду в каждом населенном пункте.

При размещении различных площадок обязательно учитываются природные факторы, необходимость максимального сохранения озелененных ландшафтов, а по возможности и создание новых озелененных территорий.

Предложения по развитию туристско-рекреационной сферы на территории поселения позволяют сгладить проявление сезонности крымского туризма, послужат освоению менее рекреационно-

загруженных территорий, отчасти решат проблемы занятости населения.

В то же время размещение различных производственных и инженерных объектов накладывает определенные ограничения на использование территорий (зоны с особыми условиями использования территорий).

Предложения по ликвидации несанкционированных мест размещения ТКО, рекультивация этих территорий (около 1,0 га) позволяют улучшить экологическое состояние территории сельского поселения.

Характеристики зоны с особыми условиями использования территории, установление которых требуется в связи с размещением объектов местного значения

При подготовке проекта генерального плана принят оптимистичный сценарий, предполагающий оптимизацию производственных процессов и модернизацию технологического оборудования предприятий оказывающих негативное воздействие на окружающую среду и прилегающую застройку.

Для предприятий, в границы нормативных санитарно-защитных зон которых, попадают объекты жилой застройки, учреждения образования и иные объекты, размещение которых недопустимо в границах данных территорий, предусмотрено проведение мероприятия по сокращению и установлению санитарно-защитной зоны.

Характеристики зон с особыми условиями использования территории существующих объектов отражены в разделе 1.7.

Сведения о планируемых объектах на территории Долинненского сельского поселения и их санитарно-защитных зонах, а также санитарных разрывах представлены в таблицах 5.6-1.

Таблица 5.6-1

Санитарно-защитные зоны планируемых объектов в Долинненском сельском поселении

Объект	Размер санитарно-защитной зоны (санитарного разрыва), м	Нормативный документ
Организация предприятия сельскохозяйственного назначения	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч. 7.1.11

Современное состояние и развитие объектов транспортной инфраструктуры

#### 6.1 Воздушный транспорт

На территории Долинненского сельского поселения воздушный транспорт отсутствует. Ближайшие аэропорты – это аэропорт города Симферополь и аэропорт «Бельбек» города Севастополь.

#### 6.2 Морской транспорт

Морской транспорт отсутствует на территории Долинненского сельского поселения. Ближайший порт в городе Севастополь.

#### 6.3 Железнодорожный транспорт

Железнодорожный транспорт отсутствует на территории Долинненского сельского поселения.

#### 6.4 Автомобильный транспорт

По территории Долинненского сельского поселения проходят автодороги регионального, межмуниципального и местного значения.

Основной транспортной осью поселения является автодорога регионального значения IV категории 35Н-021 «Орловка — Бахчисарай», в южной части поселения проходит автодорога межмуниципального значения 35Н-068 «Белогорск – Приветное – Пчелиное». Остальные дороги местного значения связывают населенные пункты поселения с региональной автодорогой «Орловка – Бахчисарай».

Перечень и протяженность автомобильных дорог регионального, межмуниципального значения в границах Долинненского сельского поселения представлен в таблице 6.4-1.

Таблица 6.4-1

Перечень автомобильных дорог Долинненского сельского поселения

№ п/п	Наименование дорог	Протяженность (в границах поселения), км	в том числе		
			асфальто-бетонное	переходное	грунтовое
Автодороги регионального значения					
1	35 ОП РЗ 35К-021 «Орловка – Бахчисарай»	6,8	6,8	-	-
Автодороги межмуниципального значения					
2	35 ОП МЗ 35Н-068 «Долинное – Симферополь – Севастополь»	3,2	3,2	-	-
3	35 ОП МЗ 35Н-053 «Орловка – Бахчисарай – Некрасовка»	6,8	6,8	-	-
4	35 ОП МЗ 35Н-072 «Угловое–Фурмановка»	2,0	2,0	-	-

Дорожный сервис

Объект дорожного сервиса является важной составной частью благоустройства дороги. Он представляет собой совокупность предприятий и сооружений, обеспечивающих полное обслуживание автомобильного движения по дороге, создающих удобства проезжающим, способствующих повышению безопасности движения и эффективности движения автотранспорта.

На территории Долинненского сельского поселения имеется 1 объект дорожного сервиса, а именно:

АЗС в центральной части населенного пункта с. Долинное на автомобильной дороге межмуниципального значения «Орловка — Бахчисарай».

Автокемпинг расположен на юго-востоке населенного пункта Долинное в промышленной зоне.

6.5 Трубопроводный транспорт

Таблица 6.5-1

Сведения о трубопроводном транспорте опасных веществ

№	Название объекта	Протяженность газопровода в субъекте РФ, км	Проектное Давление, МПа	Диаметр, мм
1	Магистральный газопровод Краснодарский Край – Крым	3,14	5,4	530
2	Магистральный газопровод Симферополь — Севастополь	1,13	5,4	530
3	Газопровод — перемычка Суворово – Железнодорожное	6,72	5,4	530

В дополнение к существующим магистральным газопроводам проектируется магистральный газопровод «Глебовка-Симферополь-Севастополь. Третья очередь», проектной пропускной способностью газопровода - 8,193 млн. куб. метров в сутки, с целью увеличения объема и повышение надёжности транспортировки природного газа из Глебовского подземного хранилища газа в газотранспортную систему Крымского полуострова после 2025 г.

7. Современное состояние и развитие объектов инженерной инфраструктуры

7.1 Водоснабжение

Существующее положение

Водоснабжение Долинненского поселения осуществляется от подземных скважинных водозаборов.

Основными проблемами системы водоснабжения являются высокий физический и моральный износ водопроводных сетей и сооружений. Распределительные сети фактически отработали свой ресурс, в связи с этим более 35% воды питьевого качества теряется при ее транспортировке к потребителям.

Проектные решения

На сегодняшний день для решения проблемы обеспечения гарантированной подачи воды нормативного качества в требуемом объеме, требуется реализация государственной политики:

- по развитию и реконструкции систем централизованного водоснабжения;
- охраны источников питьевого водоснабжения;

- доведение качества питьевой воды до требований российских нормативов;
- нормативно-правовое обеспечение в сфере питьевого водоснабжения;
- разработки и внедрения научно-исследовательских и конструкторских разработок с использованием современных материалов, технологий, оборудования и приборов.

Техническое перевооружение систем водоснабжения позволит:

- осуществить реализацию государственной политики в сфере питьевой воды и питьевого водоснабжения;
- повысить уровень качества услуг по водоснабжению;
- обеспечить круглосуточную подачу потребителям воды гарантированного качества;
- увеличить процент охвата населения централизованным водоснабжением;
- ликвидировать дефицит воды;
- повысить надежность систем водоснабжения, сократить аварийность на распределительных сетях.

Проектом принято на расчетный срок обеспечение централизованным водоснабжением всех потребителей воды на территории Долинненского сельского поселения.

Мероприятия по развитию системы водоснабжения:

- 1) реконструкция системы водоснабжения;
- 2) создание системы диспетчеризации и автоматического управления;
- 3) замена ветхих сетей водоснабжения;
- 4) замена сетей и оборудования на объектах водоснабжения, отслуживших назначенный срок эксплуатации (выработавших ресурс, определенный заводом-изготовителем);
- 5) замена аварийных сетей и объектов водоснабжения с использованием современных, надежных, энергоэффективных и экологичных материалов и оборудования;
- 6) регулярная промывка сетей водоснабжения обеззараживающими средствами с выполнением обязательных требований безопасности;
- 7) утепление объектов водоснабжения для уменьшения тепловых потерь энергоэффективными изоляционными материалами;
- 8) замена неэффективного оборудования на современные энергоэффективные аналоги в том числе замена насосного оборудования на более экономичные аналоги с частотно-регулируемым приводом;
- 9) выполнение работ по оптимизации конфигурации и характеристик сетей и объектов водоснабжения (кольцевание тупиковых участков, увеличение диаметров трубопроводов для обеспечения потребностей потребителей, установка дополнительных колодцев для обеспечения возможности перекрытия участков магистральных трубопроводов и промывки тупиковых участков и т.п.).
- 10) Реконструкция существующих скважин с установкой водоочистного оборудования.

Согласно Единой схеме водоснабжения и водоотведения Республики Крым, утверждённой Постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2017 №714 (с изменениями), на территории Долинненского сельского поселения предусмотрено проведение следующих мероприятий, перечень которых представлен в таблице 7.1-1.

Таблица 7.1-1

Мероприятия на объектах водоснабжения на территории Долинненского СП

№ п/п	Мероприятие	Показатели	Срок
1	Долинненское СП. Строительство водопроводных сетей.	протяженность 4,8 км	до 2043 г.
2	Капитальный ремонт участка водопровода в с. Долинное по ул. Вишневая Бахчисарайского района Республики Крым	протяженность 0,8 км	до 2033 г.
3	Долинненское СП. Реконструкция водопроводных сетей.	протяженность 3,7 км	до 2043 г.
4	Долинненское СП. с. Долинное. Переоборудование водозабора	0,6 тыс. куб. м /сут.	до 2033 г.
5	Долинненское СП. с. Новенькое. Переоборудование водозабора.	0,3 тыс. куб. м /сут.	до 2033 г.
6	Долинненское СП. с. Фурмановка. Переоборудование водозабора.	0,45 тыс. куб. м /сут.	до 2033 г.
7	Долинненское СП. с. Долинное. Устройство системы обеззараживания питьевой воды.	0,6 тыс. куб. м /сут.	до 2033 г.

№ п/п	Мероприятие	Показатели	Срок
8	Долинненское СП. с. Новенькое. Устройство системы обеззараживания питьевой воды.	0,3 тыс. куб. м /сут.	до 2033 г.
9	Долинненское СП. с. Фурмановка. Устройство системы обеззараживания питьевой воды.	0,45 тыс. куб. м /сут.	до 2033 г.
10	Долинненское СП. Создание групповых узлов учета воды и контрольно - измерительных зон	5 шт	до 2033 г.
11	Долинненское СП. Создание системы контроля напоров	5 шт	до 2033 г.

#### Расчет водопотребления

Централизованная система водоснабжения населенных пунктов должна обеспечивать хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях, нужды коммунально-бытовых предприятий, нужды местной промышленности, нужды пожаротушения, собственные нужды станций водоподготовки.

Нормы водопотребления приняты по СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий», а также согласно рекомендациям местных нормативов градостроительного проектирования.

В нормах учтены расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения, нужды местной промышленности, нерациональный расход.

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято в сутки максимального водопотребления для сельских населенных пунктов – 140 л/сутки на человека.

При расчете общего водопотребления населенного пункта, в связи с отсутствием данных и стадией проектирования, учтено примечание 3, таблицы 1, СП 31.13330.2021 - количество воды на неучтенные расходы принято дополнительно в процентном отношении от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

В связи с отсутствием данных о площадях по видам благоустройства, учтено примечание 1, таблицы 3, СП 31.13330.2021 - удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принято 70 л/сут с учетом климатических условий, мощности источника водоснабжения, степени благоустройства населенного пункта. Количество поливов принято 1 раз в сутки.

Расчетный (средний за год) суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в населенном пункте определен в соответствии с п. 5.2. СП 31.13330.2021. Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления определен при коэффициенте суточной неравномерности  $K_{сут.max}=1,2$ .

Пожаротушение предусматривается из пожарных гидрантов, установленных на наружных водопроводных сетях.

#### Расходы воды на пожаротушение

Для организации пожаротушения предусматривается пожарный водопровод низкого давления, объединенный с хозяйственно-питьевым водопроводом.

Расход воды на наружное пожаротушение (на один пожар) и количество одновременных пожаров в населённом пункте принимается в соответствии с СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».

В системе водоснабжения предусмотрена установка пожарных гидрантов. Расстояние между ними определяется расчетом, учитывающим суммарный расход воды на пожаротушение и пропускную способность устанавливаемых гидрантов.

Пожарный запас воды хранится в резервуарах чистой воды и в баках водонапорных башен.

#### Зоны санитарной охраны

Зона источника водоснабжения в месте забора воды должна состоять из трех поясов: первого - строгого режима, второго и третьего - режимов ограничения.

Согласно СНиП 2.04.02-84\* границы первого пояса зоны подземного источника водоснабжения должны устанавливаться от одиночного водозабора (скважина, шахтный колодец, каптаж) или от крайних водозаборных сооружений группового водозабора на расстояниях:

- 30 м при использовании защищенных подземных вод;
- 50 м при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Границы второго пояса зоны подземного источника водоснабжения устанавливаются расчетом, учитывающим время продвижения микробного загрязнения воды до водозабора, принимаемое в зависимости от климатических районов и защищенности подземных вод от 100 до 400 сут.

Граница третьего пояса зоны подземного источника водоснабжения определяется расчетом,

учитывающим время продвижения химического загрязнения воды до водозабора, которое должно быть больше принятой продолжительности эксплуатации водозабора, но не менее 25 лет.

Проект зон санитарной охраны источника водоснабжения должен разрабатываться с использованием данных санитарно-топографического обследования территорий, намеченных к включению в зоны и полосы, а также соответствующих гидрологических, гидрогеологических, инженерно-геологических и топографических материалов.

Проектом зон санитарной охраны источника водоснабжения должны быть определены: границы поясов зоны источника водоснабжения, зоны и полосы водопроводных сооружений и полосы водоводов, перечень инженерных мероприятий по организации зон (объекты строительства, снос строений, благоустройство и т.п.) и описание санитарного режима в зонах и полосах.

Проект зон санитарной охраны источника водоснабжения должен согласовываться с органами санитарно-эпидемиологической службы, геологии (при использовании подземных вод), а также с другими заинтересованными министерствами и ведомствами и утверждаться в установленном порядке.

Санитарные мероприятия по первому поясу ЗСО:

- Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

- Не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

- Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

- Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

- Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по второму и третьему поясам ЗСО:

- Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

- Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

- Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

- Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Дополнительные мероприятия по второму поясу ЗСО:

Не допускается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования и реконструкции.

Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Таблица №7.1-2

## Суммарное водопотребление Долинненского сельского поселения

№ п/п	Наименование муниципальных образований	Численность населения, чел		Хозяйственно-бытовые нужды, расход воды, куб. м/сут		Расход при учёте коэффициента суточной неравномерности, куб. м/сут		Противопожарные нужды, расход воды, куб. м/сут	Поливочные нужды, расход воды, куб. м/сут		Итоговый расход воды, куб. м/сут	
		2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.		-	2033 г.	2043 г.	2033 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Долинненское сельское поселение	3 500	4 100	490,0	574,0	98,0	114,8	-	245,0	287	833,0	975,8
2.	с. Долинное	1 720	1 880	240,8	263,2	48,2	52,6	162	120,4	131,6	409,4	447,4
3.	с. Новенькое	650	820	91,0	114,8	18,2	23,0	81	45,5	57,4	154,7	195,2
б.	с. Фурмановка	1 130	1 400	158,2	196,0	31,6	39,2	81	79,1	98	268,9	333,2

Целевые показатели по Долинненскому сельскому поселению в части перспективных нагрузок системы водоснабжения составят 1268,5 куб. м/сут, в том числе на период I-го этапа – 1082,9 куб. м/сут, из них:

- хозяйственно-бытовые нужды населения – 975,8 куб. м/сут. (833,0 куб. м/сут I-й этап);
- коммунально-бытовое потребление и производственно-хозяйственный комплекс – 244,0 куб. м/сут (208,3 куб. м/сут I-й этап);
- туристско-рекреационный комплекс – 48,8 куб. м/сут (41,7 куб. м/сут I-й этап).

## 7.2 Водоотведение

### Существующее положение

В Долинненском сельском поселении централизованная система водоотведения отсутствует.

Выгребная канализация состоит из септиков. Все септики находятся в удовлетворительном состоянии. Стоки из септиков при помощи ассенизационных машин сбрасываются на ближайшие канализационные очистные сооружения.

Для обеспечения хозяйственно-бытового водоотведения и обеспечения экологической безопасности на территории Долинненского сельского поселения необходима реализация государственной политики по развитию и реконструкции систем централизованного хозяйственно-бытового водоотведения и внедрения научно-исследовательских и конструкторских разработок с использованием современных материалов, технологий, оборудования и приборов.

### Проектные решения

Для совершенствования систем водоотведения и повышения качества очистки сточных вод необходимо проведение следующих мероприятий:

- строительство новых канализационных очистных сооружений, модульного типа;
- строительство канализационных сетей из современных материалов.
- устройство потребителями твердого покрытия на подъездных путях к индивидуальным септикам;
- расширение и ремонт потребителями подъездных путей к индивидуальным септикам.

Нормы водоотведения бытовых сточных вод соответствуют нормам водопотребления.

Согласно Единой схеме водоснабжения и водоотведения Республики Крым, утверждённой Постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2017 №714 (с изменениями), на территории Долинненского сельского поселения предусмотрено проведение следующих мероприятий, перечень которых представлен в таблице 7.2-1.

Таблица 7.2-1

Мероприятия на объектах водоотведения на территории Долинненского СП

№ п/п	Мероприятие	Показатели	Срок
1	Строительство КОС с. Долинное Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района	1,2 тыс. куб. м/сут	до 2033 г.
2	Реконструкция сетей водоотведения Долинненского СП	протяженность 1,8 км	до 2033 г.
3	Строительство уличных сетей водоотведения с. Долинное Долинненского СП	протяженность 2,5 км	до 2033 г.
4	Строительство уличных сетей водоотведения с. Фурмановка Долинненского СП	протяженность 2,6 км	до 2033 г.
5	Строительство уличных сетей водоотведения с. Новенькое Долинненского СП	протяженность 2,9 км	до 2033 г.

Таблица №7.2-2

## Суммарное водоотведение Долинненского сельского поселения

№ п/п	Наименование муниципальных образований	Численность населения, чел		Хозяйственно-бытовые нужды, расход воды, куб. м/сут		Расход стоков при учёте коэффициента суточной неравномерности, куб.м/сут		Итоговый расход воды, куб. м/сут	
		2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Долинненское сельское поселение	3 500	4 100	490,0	574,0	98,0	114,8	588,0	688,8
2.	с. Долинное	1 720	1 880	240,8	263,2	48,2	52,6	289,0	315,8
3.	с. Новенькое	650	820	91,0	114,8	18,2	23,0	109,2	137,8
4.	с. Фурмановка	1 130	1 400	158,2	196,0	31,6	39,2	189,8	235,2

Целевые показатели по Долинненскому сельскому поселению в части перспективных нагрузок системы водоотведения составят 981,5 куб. м/сут, в том числе на период I-го этапа – 837,9 куб. м/сут, из них:

- хозяйственно-бытовые стоки населения – 688,8 куб. м/сут. (588,0 куб. м/сут I-й этап);
- коммунально-бытовое потребление и производственно-хозяйственный комплекс – 244,0 куб. м/сут (208,3 куб. м/сут I-й этап);
- туристско-рекреационный комплекс – 48,8 куб. м/сут (41,7 куб. м/сут I-й этап).

### 7.3 Теплоснабжение

#### Существующее положение

В настоящее время теплоснабжение в сельском поселении Долинненское осуществляют ООО «Крымская теплоснабжающая компания» и ООО «Диаста». На обслуживание этой организации находится 3 котельных в пределах сельского поселения.

В настоящее время в сельском поселении централизованная система отопления отсутствует. Теплоснабжение потребителей поселения осуществляется от автономных источников тепловой энергии. Детское учебное заведение отапливается от индивидуального источника тепловой энергии. Автономные котельные обслуживают социально значимые объекты сельского поселения (школы, детские сады, больницы и т.д.). Основным энергоносителем для теплогенерации – природный газ, в отдельных случаях – электроэнергия. Дефицита природного газа нет.

Зоны действия индивидуального теплоснабжения в сельском поселении Долинненское сформированы в исторически сложившихся на территории с индивидуальной малоэтажной жилой застройкой. Такие здания (одно-, двух- и трехэтажные) не присоединены к системам централизованного теплоснабжения. Теплоснабжение жителей осуществляется либо от индивидуальных котельных, либо используется печное отопление.

Таблица №7.3-1

Структура основного оборудования

Тепловой источник	Тепло-снабж. организация	Марка котла	Тип котла	Рабочее топливо	Произв., Гкал/ч	Расход условного топлива кг.у.т./Гкал	Присоед. тепловая нагрузка, Гкал/ч
с. Долинное, Ленина,	ООО «Крымская теплоснабжающая компания»	Fondital Bali RTN E100	водогрейный	природный газ (Qн=8362 ккал/куб. м)	0,082	154,8	0,173
		Fondital Bali RTN E100			0,082	155,0	
с. Долинное, ул. Ленина, 11	ООО «Диаста»	Proterm			0,039	153,7	0,029
		Proterm			0,039	153,7	
с. Долинное, ул. Ленина, 36	Долинненская ВА	«Житомир – 3» КС-010СН			0,086	155,3	0,047

Схема присоединения системы отопления – зависимая, в тепловых пунктах потребителей нет элеваторных узлов и дроссельных диафрагм. Схема присоединения системы ГВС – отсутствует. Температурный график работы котельной – 95/70 оС.

#### Проектные решения

Централизованные сети теплоснабжения предусматриваются для отопления объектов соцкультбыта.

Для теплоснабжения жилой застройки предлагается использование малометражных источников тепла - газовых отопительных водогрейных секционных котлов.

#### Мероприятия по развитию системы теплоснабжения:

Реконструкция ветхих тепловых сетей позволит:

- Сократить тепловые потери;
- Снизить эксплуатационные расходы на текущие ремонты;
- Повысить качество поставки услуг по теплоснабжению.

Реконструкция ветхих тепловых сетей позволит:

- Сократить тепловые потери;
- Снизить эксплуатационные расходы на текущие ремонты;

– Повысить качество поставки услуг по теплоснабжению.

К расчетному сроку предполагается проведение капитального ремонта сетей теплоснабжения. Новые тепловые сети предлагается выполнить с помощью композитных трубопроводов Изопрофлекс, Касафлекс, стеклопластик.

Тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение жилых и общественных зданий определены на основании норм проектирования, климатических условий, а также по укрупненным показателям в зависимости от величины общей площади зданий и сооружений, согласно рекомендациям местных нормативов градостроительного проектирования.

Тепловая нагрузка, приходящаяся на централизованное теплоснабжение, будет уменьшаться в связи с переводом потребителей на автономное отопление. В связи с этим, роста тепловой нагрузки, подключаемой на котельные, не предусматривается. Перспективные балансы теплоносителя по источникам централизованного теплоснабжения будут соответствовать существующему балансу теплоносителя.

В течение действия генерального плана предполагается реализация следующих мероприятий для обеспечения социальных объектов теплом и ГВС, а именно:

- строительство модульной газовой котельной для обеспечения реконструируемого спортивного комплекса в с. Долинное, проектной мощностью 0,34 Гкал/ч до 2033 г.;

- строительство модульной газовой котельной для обеспечения сельского клуба в с. Долинное, проектной мощностью 0,1 Гкал/ч до 2033 г.;

- строительство модульной газовой котельной для обеспечения сельского клуба и помещений спорта в с. Фурмановка, проектной мощностью 0,08 Гкал/ч до 2043 г.;

- строительство модульной газовой котельной для обеспечения библиотеки и помещений спорта в с. Новенькое, проектной мощностью 0,05 Гкал/ч до 2043 г.;

Тепловая нагрузка составляет 0,77 Гкал/ч на первую очередь и 0,90 Гкал/ч на расчетный срок.

#### 7.4 Газоснабжение

##### Существующее положение

Газоснабжение сельского поселения Долинненское осуществляет Бахчисарайское УЭГХ ГУП РК «Крымгазсети». По территории сельского поселения проходят газопроводы высокого, среднего и низкого давления.

Распределение газа осуществляется по многоступенчатой схеме:

— газопровод высокого давления 0,3-0,6 МПа включительно;

— газопровод среднего давления 0,005-0,3 МПа включительно;

— газопровод низкого давления  $p < 0,005$  МПа.

Связь между ступенями осуществляется через газорегуляторные пункты (ГРП, ШРП). По типу прокладки газопроводы всех категорий давления делятся на подземный и надземный. Надземный тип прокладки в основном для газопровода низкого давления.

Газорегуляторные пункты (ГРП) размещены в отдельно стоящих зданиях.

На момент выполнения проектных работ все населенные пункты Долинненского сельского поселения газифицированы.

Жилой фонд состоит из индивидуальной одноэтажной застройки с приусадебными участками и малоэтажных жилых домов. Кроме того, в поселении существуют коммунально-бытовые и промышленные предприятия.

Газоснабжение сельского поселения предусматривает следующее направление использования газа:

- хозяйственно-бытовое;

- коммунально-бытовое;

- отопление жилых и общественных зданий;

- сельскохозяйственное и производственное.

Источниками газоснабжения Долинненского сельского поселения является ГРС «Бахчисарай».

Транспортировкой газа высокого давления по магистральным газопроводам занимается ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Действующие магистральные газопроводы Федерального значения приведены в таблице 7.4-1

Таблица 7.4-1

Таблица действующих магистральных газопроводов Федерального значения

№	Название объекта	Протяженность газопровода в субъекте РФ, км	Проектное Давление, МПа	Диаметр, мм
1	Магистральный газопровод	3,14	5,4	530

	Краснодарский Край - Крым			
2	Магистральный газопровод Симферополь — Севастополь	1,13	5,4	530
3	Газопровод — перемышка Суворово - Железнодорожное	6,72	5,4	530

Вдоль магистральных газопроводов проложены кабели технологической связи, предназначенные для работы сигнализации, организации голосовой связи оператор-диспетчер УМГ, организации канала передачи данных и видеоинформации.

По территории Долинненского сельского поселения проходят кабели технологической связи:

- КЛС ЦУС — ГРС 1 Севастополь (Штурмовое);
- ВОЛС МГ «Краснодарский край – Крым».

Таблица 7.4-4

Краткая характеристика о технических характеристиках существующих сетей газораспределения населенных пунктов

№ п/п	Населенный пункт	Давление	Диаметр, мм	Протяженность, м	Материал
1	с. Долинное	низкого давления	40-127	11680	ПЭ, сталь
		среднего давления	57-219	6370	ПЭ, сталь
2	с. Фурмановка	низкого давления	57-159	8324	ПЭ, сталь
		среднего давления	59-108	2863	ПЭ, сталь
3	с. Новенькое	низкого давления	50-90	3572	ПЭ, сталь
		среднего давления	100	643	ПЭ, сталь

Проектные решения

На территории Долинненского сельского поселения предусмотрено реализация объекта регионального значения – строительство Волоконно-оптическая линия связи «ГРС Вишневое — МГ 4700», протяжённостью 16,4 км, с целью обеспечения технологической связи объектов и сооружений системы газоснабжения до 2025 г.

Согласно Государственной программе Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым» в Долинненском сельском поселении планируется догазификация 24 домохозяйств до конца 2023 г., для чего необходимо сделать:

1. с. Долинное:

- врезка на участке заявителя (нулевая врезка) - ул. Садовая, 29А, ул. Фонтанная, 41;
- строительство газораспределительной сети - ул. Степная, 45, ул. Степная, 49, ул. Степная, 52;
- строительство газопровода-ввода - ул. Ленина, 61А, ул. Садовая, 30А, ул. Степная, 45, ул. Степная, 49, ул. Степная, 52;
- реконструкция существующей газораспределительной сети - ул. Степная, 45, ул. Степная, 49, ул. Степная, 52.

2. с. Новенькое:

- строительство газораспределительной сети - ул. Новая 10, ул. Новая 13, ул. Новая 29, ул. Новая, 8;
- врезка на участке заявителя (нулевая врезка) – ул. Авдет, 19, ул. Авдет, 5; ул. Авдет, 6, ул. Куйбышева, 8А, ул. Куйбышева, 83, ул. Авдет, 13А;
- строительство газопровода-ввода – ул. Авдет, 35, ул. Авдет, 53, ул. Авдет, 54, ул. Авдет, 55, ул. Новая, 10, ул. Новая, 13, ул. Новая, 29, ул. Новая 8.

3. с. Фурмановка:

- строительство газораспределительной сети - земельный участок кадастровым № 90:01:080301:2162, ул. Крым Герай, 9;
- строительство газопровода-ввода - земельный участок кадастровым № 90:01:080301:2162, ул. Крым Герай, 9, ул. Первомайская, 60.

Инвестиционной программой ГУП РК «Крымгазсети» на 2023 год предусмотрены следующие мероприятия:

- реконструкция (переустройство) объекта: «Газопровод Бахчисарайский р-н, с. Новенькое, с.

Долинное, с. Фурмановка» (с целью реконструкции действующих систем газоснабжения, попадающих в зону строительства объекта по адресу: Бахчисарайский район, с. Долинное, ул. Ленина, 25Б);

- техническое перевооружение ШРП №1 Бахчисарайский район с. Долинное, ул. Ленина, 25 с заменой оборудования;

- техническое перевооружение ШРП №2 Бахчисарайский район с. Долинное, ул. Молодежная с заменой оборудования;

- техническое перевооружение ЭХЗ СКЗ Бахчисарайский район, с. Новенькое с заменой станции катодной защиты.

Также на территории Долинненского сельского поселения утверждены несколько проектов газификации, а именно:

1) Проект ИП «Федоришин О.Ю.» - схема газоснабжения ул. Новая и ул. Авдет в с. Новенькое, предусматривающее следующие мероприятия:

- строительство сетей газоснабжения высокого давления в с. Новенькое протяженностью 750 м;

- установить газорегуляторный пункт шкафного типа (1 шт);

- строительство сетей газоснабжения низкого давления с. Новенькое, ул. Новая (протяженностью 910 м), ул. Авдет (протяженностью 900 м);

2) Проект ИП «Федоришин О.Ю.» - схема газоснабжения ул. Крым-Герай и ул. 8 Марта в с. Фурмановка, предусматривающее следующие мероприятия:

- строительство сетей газоснабжения низкого давления с. Фурмановка, ул. Крым-Герай (протяженностью 440,0 м) и ул. 8 Марта (протяженностью 580,0 м);

3) Проект АО «Проектнефтегаз» строительство сетей газоснабжения с. Новенькое.

Природный газ используется:

- административно-общественными зданиями на нужды отопления и горячего водоснабжения;

- жилой усадебной застройкой на нужды отопления, горячего водоснабжения, пищевого приготовления;

- жилой малоэтажной застройкой на нужды отопления и горячего водоснабжения, пищевого приготовления.

Схему газоснабжения предлагается построить по следующему принципу:

- Газорегуляторные пункты (ГРП) получают газ по распределительному газопроводу высокого давления 2 категории (0,6 МПа) или среднего давления ( $P_{раб} = 0,3$  МПа);

- Для жилых домов и административно-общественной застройки газ подается через газорегуляторные пункты (ГРП) с давлением газа после ГРП 180-240 мм вод. ст. по газопроводам низкого давления.

ГРП устанавливаются шкафного типа, отдельно стоящими, в ограждении.

Годовые расходы газа на индивидуально-бытовые нужды населения определены в соответствии с расчетными показателями, принятыми по приложению «А» СП 42-101-2003. Часовые расходы приняты по удельным нормам расхода газа с учетом коэффициента часового максимума, принятого по табл. №2 СП 42-101-2003 в зависимости от количества газоснабжаемого населения.

Удельные нормы расхода газа определены на основании максимально-часового расхода 4х конфорочной газовой плиты, проточного водонагревателя.

Годовые расходы газа на отопление определены из максимально-часового расхода газа и продолжительности отопительного периода.

При определении расходов газа принято:

- приготовление пищи на предприятиях общественного питания предусматривается на электроэнергию и расход газа для этой цели не учитывался.

Природный газ используется населением частично малоэтажной и индивидуальной застройки на приготовления пищи, горячей воды и отопления помещений. С этой целью, в каждом доме устанавливаются индивидуальные (поквартирные) газовые теплогенераторы и газовые плиты.

Теплогенераторы следует принять полной заводской готовности - либо отечественные аппараты различной производительности, либо аналогичные агрегаты зарубежных фирм.

Таблица №7.4-2

Суммарный расход газа Долинненским сельским поселением

№ п/п	Наименование муниципальных образований	Численность населения, чел		Расход газа куб. м/час		Годовое потребление газа, тыс. куб. м/час	
		2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.
1	2	3	4	5	6	7	8

1.	Долинненское сельское поселение	3 500	4 100	1343,0	1573,2	2817,5	3300,5
2.	с. Долинное	1 720	1 880	660,0	721,4	1384,6	1513,4
3.	с. Новенькое	650	820	249,4	314,6	523,3	660,1
4.	с. Фурмановка	1 130	1 400	433,6	537,2	909,7	1127,0

Целевые показатели по Долинненскому сельскому поселению в части перспективных газовых нагрузок составят 2045,1 куб. м/ч, в том числе на период I-го этапа – 1745,8 куб. м/ч, из них:

- коммунально-бытовое потребление – 1573,2 куб. м/ч (1343,0 куб. м/ч I-й этап);
- туристско-рекреационный комплекс – 157,3 куб. м/ч (134,3 куб. м/ч I-й этап);
- производственно-хозяйственный комплекс – 314,6 куб. м/ч (268,6 куб. м/ч I-й этап).

#### 7.5 Электроснабжение

##### Существующее положение

Электроснабжение Долинненского сельского поселения осуществляет Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крымэнерго».

Действующие трансформаторные подстанции преимущественно выполнены в закрытом исполнении с использованием масляных трансформаторов серии ТМ различной мощности.

##### Проектные решения

Электрическая сеть должна обладать достаточной гибкостью, позволяющей осуществлять ее поэтапное развитие, обеспечивающее приспособляемость сети к росту потребителей и развитию энергоисточников. Это может быть обеспечено при опережающем развитии электрической сети, с применением новых технологий управляемых систем электропередачи переменного тока, содержащих современные многофункциональные устройства регулирования напряжения (СТК, СК, УШР), а также устройства FACTS.

Схемы выдачи мощности электростанций в нормальных режимах в полной схеме и при отключении любой из линий должны обеспечивать выдачу полной мощности электростанции на любом этапе ее строительства.

Схема и параметры сети должны обеспечивать надежность электроснабжения потребителей в полной схеме и при отключении одной из ВЛ или трансформатора без ограничения потребителя и с соблюдением нормативных требований к качеству электроэнергии.

Схема основной электрической сети должна соответствовать требованиям охраны окружающей среды.

Создание условий для применения новых технических решений и технологий в системах обслуживания, диагностики, защиты передачи информации, связи и учета электроэнергии.

Оптимальное потокораспределение между линиями различного класса напряжения.

Для электроснабжения населенных пунктов принимается напряжение 10 и 0,4 кВ.

Распределение электроэнергии на напряжении 0,4 кВ выполнено по воздушным и кабельным ЛЭП.

Для электроснабжения Долинненского сельского поселения проектом предусматривается:

- замена проводов и опор ВЛ, подводящих электроэнергию ко всем населенным пунктам;
- замена силового оборудования на более современное, с увеличением мощности;
- реализация мероприятий по снижению уровня потерь в электрических сетях при передаче, трансформировании и потреблении;
- строительство отдельных трансформаторных подстанций для котельных, водонапорных башен и скважин.

Расчетные электрические нагрузки выполнены согласно РД 34.20.185-94 [табл. 2.4.4"] и СП 42.13330.2016, по укрупненным показателям энергопотребления в год на одного жителя:

- для поселков и сельских населенных пунктов данный показатель принят в размере 950 кВт\*ч/чел в год, годовое число часов использования максимума электрической нагрузки – 4100 для населенных пунктов, оборудованных газовыми плитами;

- для поселков и сельских населенных пунктов данный показатель принят в размере 1350 кВт\*ч/чел в год, годовое число часов использования максимума электрической нагрузки – 4400 для населенных пунктов, оборудованных электрическими плитами.

Приведенные укрупненные нормативы включают в себя энергопотребление жилых и общественных зданий, предприятий культурно-бытового обслуживания, внешнего освещения, водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Данные нагрузки являются предварительными и будут корректироваться при проектировании каждого конкретного объекта.

Таблица №7.5-1

Суммарный расход электроэнергии Долинненским сельским поселением

№ п/п	Наименование муниципальных образований	Численность населения, чел		Расход электроэнергии, тыс. кВт*ч/год		Электрическая нагрузка кВт	
		2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Долинненское сельское поселение	3 500	4 100	3325,0	3895,0	1890,0	2214,0
2.	с. Долинное	1 720	1 880	1634,0	1786,0	928,8	1015,2
3.	с. Новенькое	650	820	617,5	779,0	351,0	442,8
4.	с. Фурмановка	1 130	1 400	1073,5	1330,0	610,2	756,0

Целевые показатели по Долинненскому сельскому поселению в части перспективных электрических нагрузок составят 2767,5 кВт, в том числе на период I-го этапа – 2362,5 кВт, из них:

- коммунально-бытовое потребление – 2214,0 кВт (1890,0 кВт I-й этап);
- туристско-рекреационный комплекс – 221,4 кВт (189,0 кВт I-й этап);
- производственно-хозяйственный комплекс – 332,1 кВт (283,5 кВт I-й этап).

#### 7.6 Связь

Существующее положение

Местная телефонная связь

Основным оператором, предоставляющими услуги фиксированной, мобильной связи, включая услуги доступа в Интернет через сети 4G, LTE на территории, является ГУП «Крымтелеком».

Основными сдерживающим факторам развития фиксированной связи являются:

- низкая плотность телефонной сети;
- высокий износ и устаревшее оборудование;
- малоразвитая цифровая первичная сеть.

Подвижная связь

Основными операторами подвижной связи на территории являются МТС Россия и Win Mobile ("К-Телеком").

Проектные решения

Основной задачей в области телекоммуникации является строительство и развитие оптоволоконных сетей многофункционального назначения (связь, телевидение, Интернет, системы управления и оповещения и др.), а также наращивание сети сотовых операторов связи.

С учетом развития территорий необходимо использовать комплексный подход в прокладке линий связи, при котором, в первую очередь, будут соблюдены интересы всех операторов связи.

Для обеспечения нужд населения в телекоммуникационных услугах необходимо привлечение провайдеров сотовой связи в зонах, в настоящее время недостаточно обеспеченных услугами сотовой связи.

Проектными предложениями предусматривается совершенствование связи путем:

- расширения комплекса международных станций и узлов автоматической коммутации, что позволит существенно увеличить объем услуг, предоставляемых по автоматической междугородной и международной телефонной связи при повышении их качества;

- повышения уровня телефонизации в сельской местности путем телефонизации торговых, медицинских учреждений, организаций бытового и культурного обслуживания, лечебно-профилактических учреждений, расположенных в сельской местности;

- увеличения количества таксофонных аппаратов в сельской местности;

- повышения технического уровня систем связи путем замены аналоговых систем передачи на цифровые. Развитие телефонных сетей на базе цифровых АТС позволит повысить качество и

возможности сервиса за счет услуг Интернет;

предоставления широкого спектра дополнительных услуг путем подвижной электросвязи; увеличения количества радиотрансляционных узлов на сети радиодиффузии Республики, так как проводное вещание продолжает нести важную информационную нагрузку, особенно в сельской местности.

Обеспеченность телефонными номерами абонентов перспективной застройки определяется из расчёта:

- для жилого сектора – 1 номер на квартиру (дом, коттедж, участок, семью);
- для абонентов объектов соцкультбыта, коммунального хозяйства, объектов спортивно-развлекательного назначения общегородского и районного значения с выходом на телефонную сеть общего пользования (ТФОП) – ориентировочно 10-15 % от ёмкости жилого сектора;
- для неучтённых абонентов, включения таксофонов и резерва ёмкости – 10 % от общей ёмкости.

Развитие телефонной сети предусматривается по нескольким направлениям. В первую очередь путем традиционного наращивания номерной емкости АТС, отвечающих требованиям используемых цифровых технологий. Кроме того, генеральным планом намечается замена устаревшего оборудования функционирующих АТС на цифровое с возможностью предоставления пакета сервисных услуг.

Таблица №7.6-1

Потребное количество телефонов на Долинненское сельское поселение

№ п/п	Наименование муниципальных образований	Численность населения, чел		Число телефонов, шт.	
		2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.
1	2	3	4	5	6
1.	Долинненское сельское поселение	3 500	4 100	1560	1830
2.	с. Долинное	1 720	1 880	770	840
3.	с. Новенькое	650	820	290	370
4.	с. Фурмановка	1 130	1 400	500	630

Телефонизация населенных пунктов следует осуществлять с использованием технологии FTTB, что подразумевает подключение по оптической линии связи группы домов на узел мультисервисной сети. Подключение абонентов к сети связи общего пользования осуществляется по витой паре либо с использованием радиоканала (Wi-Fi, Wi-Max, CDMA).

Подвижная радиотелефония

Необходимо создать благоприятные условия для развития ускоренными темпами системы подвижной радиотелефонной связи на базе стандартов GSM, UMTS, LTE. Дальнейшее увеличение количества базовых станций по мере заполнения объемов существующих, будет составлять существенную конкуренцию проводным сетям телефонии общего пользования и должно идти по пути увеличения площади покрытия территории муниципального района зонами устойчивого доступа мобильной связи на всей территории населенных пунктов и вдоль автодорог.

Телевизионное и радиовещание

В связи с переходом на стандарт цифрового телевидения в соответствии с распоряжением Правительства РФ «О внедрении в РФ европейской системы цифрового телевизионного вещания DVB» от 25 мая 2004 г. N 706-р, необходимо построить сеть передающих станций. Для населения необходимо обеспечить поставки оборудования (приставки), позволяющего принимать новый стандарт DVB-T2 на старые телевизионные приемники.

Переход на цифровое телевизионное вещания включает в себя и FM радиовещание на территории сельского поселения.

## 8. Современное состояние и развитие инженерной защиты от опасных природных процессов

Сложность инженерно-геологических и строительных условий обуславливается присущей горным склонам сложностью рельефа, геологического строения и гидрогеологического режима, состояния и свойства пород, широким развитием опасных геологических процессов и явлений (оползни, абразия, эрозия, лавины, сели и др.) на фоне высокой сейсмической активности (8 – 9 баллов) региона.

По данным ГП «Крымское противооползневое управление», которое является основным заказчиком по проектированию, строительству и ремонту всех видов сооружений инженерной защиты территорий, надзору за их техническим состоянием, а также выполняет функции главной

координирующей организации по решению этих вопросов, геологическая среда Крыма характеризуется активным развитием экзогенных процессов – оползней, селей, карста, абразии, подтопления и др., происходящих на фоне достаточно высокого уровня антропогенной нагрузки.

Среди современных отрицательных природных процессов геологического и гидрологического характера широкое распространение получили:

- затопление паводками редкой повторяемости;
- ветровая и водная эрозия;
- деградация почв сельскохозяйственных угодий вследствие вторичного засоления, осолонцования, подтопления;
- процессы подтопления и вторичного заболачивания;
- оползлеобразование;
- селевые потоки;
- процессы карстообразования;
- абразия (разрушение) морского побережья.

Территории, подверженные проявлениям опасных природных процессов, являются ограниченно пригодными для градостроительной деятельности, поскольку требуют обязательного проведения комплексных инженерных, инженерно-геологических и инженерно-экологических изысканий, а также сложных мероприятий по инженерной защите и подготовке территории.

Вследствие изучения и анализа местных природных условий, имеющихся плановых и картографических материалов и учитывая архитектурно-планировочные решения, принятые в данном проекте, определен перечень наиболее актуальных вопросов по инженерной защите территории от опасных природных процессов, развитию орошения на рассматриваемой территории:

- берегоукрепление рек;
- защита территории от затопления;
- защита территории от подтопления;
- противоэрозионные мероприятия;
- противокарстовые мероприятия;
- организация и очистка поверхностного стока;

В соответствии с СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления» инженерная защита территории от затопления и подтопления должна быть направлена на предотвращение или уменьшение хозяйственного, социального и экологического ущерба, который определяется снижением количества и качества продукции различных отраслей хозяйственной деятельности, ухудшением санитарно-гигиенических условий, затратами на восстановление эксплуатационной надежности объектов на затопляемых и подтопленных территориях.

Защита территории населенных пунктов, промышленных, общественно-деловых и коммунально-складских объектов должна обеспечивать:

- бесперебойное и надежное функционирование и развитие объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового назначения, социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, зон рекреационного назначения и других территориальных зон и отдельных сооружений.

- нормативные медико-санитарные условия жизни населения;
- нормативные санитарно-гигиенические, социальные и рекреационные условия защищаемых территорий.

Защита от затопления и подтопления месторождений полезных ископаемых и горных выработок должна обеспечивать:

- охрану недр и природных ландшафтов;
- безопасное ведение открытых и подземных разработок месторождений полезных ископаемых, в том числе нерудных материалов;
- исключение возможности техногенного затопления и подтопления территорий в результате разработки месторождений полезных ископаемых.

Защита сельскохозяйственных земель и природных ландшафтов должна обеспечивать:

- регулирование гидрологического и гидрогеологического режимов для безопасного и эффективного использования земель в соответствии с их функциональным назначением;
- условия для рационального использования и охраны земельных, водных, минерально-сырьевых и других природных ресурсов.

При проектировании защиты природных ландшафтов вблизи населенных пунктов следует предусматривать возможность использования таких территорий для создания санитарно-защитных и рекреационных зон.

Инженерная защита застраиваемых территорий должна предусматривать создание единой комплексной территориальной системы или устройство локальных приобъектных систем, обеспечивающих эффективную защиту от наводнений, затопления и подтопления при создании водохранилищ и каналов, от повышения уровня грунтовых вод, вызываемого строительством и эксплуатацией зданий, сооружений и сетей. Проекты инженерной защиты должны быть взаимосвязаны с документами территориального планирования и документацией по планировке территорий.

#### Защита от затопления

Серьезную опасность для жизнедеятельности населения могут создавать явления затопления территорий вследствие паводков, причиной которых являются как природные, так и техногенные факторы.

На рассматриваемой территории проявляется затопление паводками двух видов: морское и речное. Морское вызывается затоплением штормовыми волнами и наиболее заметно проявляется на участках низких террас.

Затопление паводками 1 % обеспеченности по долинам рек сопровождается затоплением пойм и редко первых надпойменных террас. В этих долинах при паводках редкой повторяемости затопляются участки населенных пунктов и хозяйственных объектов.

Таблица 8-1

Зоны возможного затопления в паводковый период

№ п/п	Район	Река	Длина, км	Площадь водосбора, кв. км	Населенный пункт
1	Бахчисарайский	Кача	64	573	с. Новенькое, с. Фурмановка, с. Долинное

Анализ опасных гидрологических ситуаций и предпосылок их возникновения показывает, что весеннее половодье может создать очень опасную ситуацию, вплоть до угрозы жизни людей и выражается в затоплении водой жилищ, промышленных и сельскохозяйственных объектов, разрушении зданий и сооружений или снижении их капитальности, повреждении и порче оборудования предприятий, разрушении гидротехнических сооружений и коммуникаций.

В паводковый период значительно возрастает интенсивность боковой речной эрозии, что приводит к разрушениям или создает опасность для находящихся в береговых зонах построек и сооружений в ряде населенных пунктов, способствует развитию оползневых процессов на крутых склонах рек, как крупных, так и малых.

Влияние наводнений на обстановку в населенных пунктах и повреждения, возникающие в результате их воздействия, существенно зависят от уровня заблаговременной подготовки населения к действиям в период наводнения, степени и сроков оповещения о предстоящем наводнении и других факторах.

Для защиты от затопления паводковыми водами населенных пунктов на отдельных пойменных участках рек построены дамбы обвалования, техническое состояние которых в большинстве случаев оценивается как неудовлетворительное, или выполнено регулирование русла реки с учетом пропуска паводка 1 % обеспеченности.

Защита населенных пунктов от затопления паводками редкой повторяемости и селевыми паводками предусматривается осуществлять системой инженерных мероприятий в составе:

- реконструкции существующих защитных дамб и насыпей, часто выполненных хозяйственным способом, и не отвечающих требованиям СНиП и надежной защиты;
- строительства новых участков защитных сооружений на основании рабочих проектов;
- руслорегулирующих мероприятий;
- берегоукрепительных мероприятий;
- организации поверхностного стока.

Одним из основных мероприятий по защите от затопления паводками является регулирование русел рек (расчистка от ила, мусора и растительности) с целью увеличения их пропускной способности.

Кроме обеспечения гарантированного пропуска вод в период весеннего половодья, выше названные мероприятия способствуют восстановлению дренажных способностей русел, предотвращению подтопления прилегающих застроенных территорий и разрушению жилых домов, восстановлению утраченных естественных качеств водной экосистемы.

В случае если предлагаемых мероприятий по расчистке русел рек от затопления паводками будет недостаточно, потребуется осуществить подсыпку пониженных затопляемых участков территории или строительство защитных дамб с учетом паводков 1% или 10 % (в зависимости от функционального использования защищаемой территории), крепление склонов подсыпанной территории, регулирование и

отвод поверхностного стока, строительство дренажных систем и локальных дренажей.

Расчётные параметры защитных сооружений устанавливаются в зависимости от класса сооружений согласно СНиП 2.06.15-85 и СНиП 33-01-2003.

На период пока не будут выполнены мероприятия по строительству защитных сооружений, защита населения, проживающего на затопляемых территориях должна осуществляться заблаговременным оповещением и эвакуацией населения в случае возникновения опасности затопления паводками. Для этих целей должны ежегодно составляться прогнозы паводковой ситуации.

Защита населения, проживающего на затопляемых территориях, не подлежащих защите в связи с технической невозможностью строительства защитных сооружений, должна осуществляться заблаговременным оповещением и эвакуацией. На таких территориях не должно осуществляться нового строительства, а если это будет допущено, то только после проведения соответствующей подготовки территории (подсыпки территории до незатопляемых отметок и укрепления берегового склона отсыпанной территории).

Крепление берегов рек

На рассматриваемой территории развита речная эрозия, которая сводится к боковому подмыву берегов, особенно в период прохождения паводков.

Деформация русел рек под влиянием действия жидкого и твердого стоков в пределах селитебных территорий приводят к снижению устойчивости и разрушению зданий и сооружений, способствуют образованию оврагов и активизации оползневых процессов.

Берега рек, подверженные речной эрозии, требуют выполнения комплексных берегоукрепительных мероприятий с организацией стока поверхностных вод на прилегающих территориях, проведение агролесомелиорации.

Берегоукрепление предусматривается на эрозионных участках, где к реке подходят освоенные или планируемые под освоение территории.

Конструкция берегоукрепительных сооружений зависит от гидро-геологического строения берегов, гидрологических условий реки, цели предполагаемого использования укрепляемого участка и определяется на последующих стадиях проектирования.

Таблица 8-2

Берегоукрепительные сооружения берегов рек (планируемые и реализуемые мероприятия)

№ п/п	Вид объекта	Местоположение	Назначение
1	Строительство берегоукрепительных сооружений р. Кача	Долинненское СП	Для предотвращения размыва берегов и защиты от затопления паводками

Организация поверхностного стока

Одной из важных проблем благоустройства территорий населённых пунктов является отсутствие организованной системы сбора, отвода и очистки поверхностного стока.

Поверхностный сток сбрасывается в реки или море практически без очистки, в результате чего наблюдается значительное загрязнение и заиление водотоков и водоёмов.

Неорганизованный поверхностный сток вызывает размыв отдельных участков, особенно склонов оврагов и рек, образование промоин и оползней.

Организация сбора, отвода и очистки поверхностного стока с территорий населённых пунктов является одной из важных проблем благоустройства территории, имеет особенно важное значение для территорий с высоким уровнем грунтовых вод, оползневых и оползнеопасных территорий.

Учитывая, что основным источником питания грунтовых вод является инфильтрация атмосферных осадков, организация поверхностного стока является одним из основных мероприятий по инженерной подготовке территории в целом, а также эффективным мероприятием по понижению грунтовых вод в частности.

Строительство ливневой канализации является основным мероприятием для прекращения оврагообразования и благоустройства существующих оврагов, предотвращения подтопления территории за счёт инфильтрации поверхностной воды в грунт, и предусматривается устройством сети ливневой канализации.

Строительство очистных сооружений поверхностного стока

Для поддержания водных объектов в состоянии, соответствующем экологическим требованиям, для предотвращения загрязнения, засорения и истощения поверхностных вод необходима очистка наиболее загрязненной части поверхностного стока на очистных сооружениях, устраиваемых на устьевых участках коллекторов ливневой канализации перед выпуском в водоприёмник.

В соответствии со СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения» и Инструкции по проектированию сооружений для очистки поверхностных сточных вод СН 496-77 в схеме

проектируемой дождевой канализации предусмотрена очистка наиболее загрязненной части поверхностного стока, образующегося в период выпадения дождей, таяния снега и мойки дорожных покрытий. На очистные сооружения должно подаваться не менее 70% объема поверхностного стока. Пиковые расходы дождей редкой повторяемости практически чистыми сбрасываются непосредственно в водоприемник.

Для очистки поверхностного стока возможно применение прудов-отстойников механической очистки с устройствами для улавливания плавающего мусора и нефтепродуктов, с фильтрами доочистки.

Эффективность очистки в прудах отстойниках при времени отстаивания 2 часа составляет 80%, при времени отстаивания 4 часа – 85%.

Очистные сооружения предназначены для очистки от плавающего мусора, взвешенных частиц и нефтемаслопродуктов. Твёрдый осадок и плавающий мусор необходимо отвозить на свалку, жидкую часть взвеси – на иловые площадки канализационных очистных сооружений.

Отвод поверхностных стоков осуществляется в море, реки, водоемы.

При сбросе поверхностного стока в море необходимо предусмотреть строительство глубоководных выпусков, при сбросе в реки необходимо учитывать расположение водозаборов воды питьевого качества (очистные сооружения и сбросы воды после очистки должны быть отнесены за пределы влияния водозабора).

Рекомендации по строительству в сейсмических зонах

Рассматриваемая территории отнесена к сейсмичности активным районам, характеризующейся высокой сейсмической опасностью – 7-9 баллов.

Разрушительному воздействию сильных землетрясений в районах сейсмической опасности подвержены практически все здания и ИС. В этой связи проектирование зданий и сооружений потребует введения определённых конструктивных особенностей, увеличенного расстояния между сооружениями, приоритетного выбора мест для строительства на скальных грунтах или выбора соответствующего условиям типа фундамента.

Основные вопросы проектирования и строительства на данных территориях отражены в СНиП-II-7-81\* «Строительство в сейсмических районах».

Настоящие нормы следует соблюдать при проектировании зданий и сооружений, возводимых в районах сейсмичностью 7, 8 и 9 баллов. При проектировании зданий и сооружений для строительства в указанных сейсмических районах надлежит:

- применять материалы, конструкции и конструктивные схемы, обеспечивающие наименьшие значения сейсмических нагрузок;
- принимать, как правило, симметричные конструктивные схемы, равномерное распределение жесткостей конструкций и их масс, а также нагрузок на перекрытия;
- в зданиях и сооружениях из сборных элементов располагать стыки вне зоны максимальных усилий;
- обеспечивать монолитность и однородность конструкций с применением укрупненных сборных элементов;
- предусматривать условия, облегчающие развитие в элементах конструкций и их соединениях пластических деформаций, обеспечивающие при этом устойчивость сооружения.

При проектировании зданий и сооружений для строительства в сейсмических районах следует учитывать: интенсивность сейсмического воздействия в баллах (сейсмичность); повторяемость сейсмического воздействия. Интенсивность и повторяемость следует принимать по картам сейсмического районирования территории согласно СНиП II-7-81\*. При этом сейсмичность относится к участкам со средними по сейсмическим свойствам грунтами (II категории).

Площадки строительства с крутизной склонов более 15°, близостью плоскостей сбросов, сильной нарушенностью пород физико-геологическими процессами, просадочностью грунтов, осыпями, обвалами, пльвунами, оползнями, карстом, горными выработками, селями являются неблагоприятными в сейсмическом отношении. При необходимости строительства зданий и сооружений на таких площадках следует принимать дополнительные меры к укреплению их оснований и усилению конструкций. На площадках, сейсмичность которых превышает 9 баллов, возводить здания и сооружения, как правило, не допускается. При необходимости строительство на таких площадках допускается по согласованию с надзорными органами России.

Проектирование сложных объектов и особо ответственных, важных объектов и в особенности Олимпийских объектов должно осуществляться при участии и научном сопровождении специалистов исследовательских институтов и разработчиков нормативных документов.

Перечень объектов, при проектировании которых научное сопровождение обязательно, должен быть включен в состав нормативных документов (технические регламенты, стандарты и т.п.).

Научное сопровождение проектирования позволит повысить сейсмическую надежность сооружений и безопасность людей.

Сейсмостойкость зданий может усиливаться конструктивными решениями.

Для усиления сейсмостойкости зданий рекомендуется применение инновационных технологий.

## 9. Мероприятия по охране и использованию объектов культурного наследия

Разработка материалов в части сохранения объектов культурного наследия в документации Генерального плана муниципального образования Бахчисарайского района должна выполняться с учетом требований ст. 19 п. 5 и ст. 30, п. 5 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ, определяющей, что в составе данного вида документации обязательно должны быть отображены территории и зоны охраны объектов культурного наследия.

Согласно п. 5 ст. 2 Федерального закона от 12 февраля 2015 г. N 9-ФЗ «Об особенностях правового регулирования отношений в области культуры и туризма в связи с принятием в Российскую Федерацию Республики Крым и образованием в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя», границы и особые режимы использования территорий, установленные в целях государственной охраны объектов культурного наследия расположенных на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя, до принятия Республики Крым в состав Российской Федерации, действуют до их приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации.

Таким образом, в целях формирования корректной документации территориального планирования, в них целесообразно отображать границы ранее установленных территорий и зон охраны памятников с учетом необходимости приведения требований к таким границам в соответствие с законодательством РФ. В связи с чем, был проведен как анализ действующего охранного статуса объектов культурного наследия муниципального образования Бахчисарайского района, так и в целом – проанализированы требования по сохранению объектов культурного наследия действовавшие до принятия Республики Крым в состав Российской Федерации.

Проведенный анализ данных требований позволяет говорить об их существенном несоответствии положениям Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – Федеральный закон) и Постановления Правительства РФ от 12.09.2015 N 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации" (далее – Положение о зонах охраны).

Наиболее характерные несоответствия:

территории памятников в настоящее время не установлены вовсе или преимущественно установлены под пятном застройки объекта культурного наследия, что не вполне отвечает требованиям п. 1 ст. 3.1 Федерального закона, об установлении данной границы на территориях, непосредственно занятых объектом культурного наследия и (или) связанных с ним исторически и функционально, являющихся его неотъемлемой частью.

границы охранных зон не установлены, либо установлены в границах исторического домовладения памятника, что не соответствует положениям п. 2 ст. 34 Федерального закона, предусматривающего установление охранных зон в целях обеспечения сохранности памятника в его историческом ландшафтном окружении, а не только в границах исторического домовладения.

предметы охраны объектов культурного наследия преимущественно не установлены. Тем не менее, согласно ст. 18 Федерального закона, описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению (Предмет охраны) должно быть установлено для включения объекта культурного наследия в реестр. Отсутствие утвержденного предмета охраны не позволяет формировать корректные задания на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, согласно приказа Минкультуры России от 08.06.2016 N 1278 "Об утверждении порядка выдачи задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия".

Согласно п. 3 ст. 3.1 Федерального закона, границы территории объекта культурного наследия, определяются проектом границ территории объекта культурного наследия. А согласно ст. 34 Федерального закона, границы зон охраны объектов культурного наследия, в том числе границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), особые режимы использования земель в

границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон, утверждаются на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения либо проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия - органом государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения - в порядке, установленном законами субъекта Российской Федерации.

Необходимо отметить, что для объектов культурного наследия, не имеющих установленных ранее зон охраны уже сейчас в соответствии со ст. 34.1 Федеральный закон "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25.06.2002 N 73-ФЗ, действуют защитные зоны объектов культурного наследия.

В границах населенных пунктов при отсутствии установленных территорий памятников (а таких в настоящее время большинство) защитные зоны устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля. Для муниципального образования Бахчисарайского района это приводит к тому, что часть (зачастую центральных), территорий населенных пунктов, попадает в границы защитных зон.

Исходя из этого, реализация социально-экономических задач, стоящих перед документами территориального планирования будет существенно затруднена или передвинута на более окраинные территории населенных пунктов. Что опять же потенциально может привести социально экономической напряженности уже на этих территориях. Согласно п. 6 ст. 34.1 Федерального закона, защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня утверждения в порядке, установленном статьей 34 Федерального закона, проекта зон охраны объекта культурного наследия.

Согласно ст. 34 Федерального закона, необходимый состав зон охраны (объединенной зоны охраны), определяется проектом зон охраны (проектом объединенной зоны охраны) объектов культурного наследия.

В то же время непосредственно установление территорий объектов культурного наследия должно быть выполнено для всех объектов культурного наследия, включая выявленные объекты археологического наследия. А требование об установлении зон охраны объекта культурного наследия к выявленному объекту культурного наследия (в границах муниципального образования Бахчисарайского района это объекты археологического наследия) не предъявляется.

В целом, реализация намеченных мероприятий позволит обеспечить:

сохранение уникальных особенностей объектов культурного наследия, являющихся основаниями для включения объектов в реестр,

сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объектов культурного наследия,

утверждение новых, соответствующих законодательству Российской Федерации территорий памятников, режимов использования территорий памятников, зон охраны объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в их границах,

формирование корректных и непротиворечивых документов Территориального планирования.

Общие сведения о предлагаемых мероприятиях (охранной документации к разработке и утверждению в отношении объектов культурного наследия и выявленных объектах культурного наследия, расположенных в границах муниципального образования Бахчисарайского района):

Проекты Предмета охраны объектов культурного наследия

Объектов культурного наследия федерального значения: 0

Объектов культурного наследия регионального значения: 2

Проекты территорий объектов культурного наследия (предлагаются к установлению в составе проектов зон охраны объектов культурного наследия) для:

Объектов культурного наследия федерального значения: 0

Объектов культурного наследия регионального значения: 2

Выявленных объектов культурного наследия - объектов археологического наследия – 4 (включая археологические обследования)

Проекты зон охраны объектов культурного наследия, объединенных зон охраны объектов культурного наследия для:

Объектов культурного наследия федерального значения: 0

Объектов культурного наследия регионального значения: 2.

Таблица 9-1

Перечень объектов культурного наследия регионального значения

№	Наименование	Дата	Адрес	Приказ о постановке на учет объектов культурного наследия (ОКН)
Сельское поселение Долинненское				
1.	Братская могила советских воинов	1944 год	Республика Крым, Бахчисарайский район, сельское поселение Долинненское, с. Долинное	Постановление Совета министров Республики Крым от 20.12.2016 № 627

Таблица 9-2

Перечень выявленных объектов культурного наследия

№	Наименование	Дата	Адрес	Приказ о постановке на учет объектов культурного наследия (ОКН)
Сельское поселение Долинненское (4 объекта)				
1.	Курган		Долинненское СП, в 0,5 км к востоку от шоссе Бахчисарай - Танковое и в 0,5 км к западу от с. Дачное	Постановление ВР АРК от 16.02.2000 №914-2/20, уч.№4178
12.	Группа из 4-х курганов	эпоха бронзы - средневековье	Долинненское СП, с. Долинное, в 4,0-5,0 км к северо-западу от села	Решение Крымского облисполкома от 21.06.1983 №362, уч.№2881
13.	Могильник	И-III вв. н.э.	Долинненское СП, в 0,15 км справа от шоссе Бахчисарай - Кача, при въезде в с. Долинное, Железнодороженское СП	Постановление ВР АРК от 16.02.2000 №914-2/2000, уч. №4177
14.	Курган		Долинненское СП, с. Фурмановка, в 2,0 км к северо-западу	Решение Крымского облисполкома от 15.01.1980 №16, уч. №2011

10. Анализ состояния территорий сельскохозяйственного назначения, территорий сельскохозяйственного использования и предложения по их использованию

В агропромышленный комплекс Долинненского сельского поселения входят и отрасли, обслуживающие сельское хозяйство (сельхозтехника, сельхозхимия, сельское строительство, транспорт и т.д.), отрасли, занимающиеся переработкой и хранением сельскохозяйственной продукции. К предприятиям, обслуживающим сельское хозяйство относятся: ветеринарное объединение, предприятия, осуществляющие ремонт сельскохозяйственной техники, машинно-тракторные парки, агрохимические службы, зернотоки.

Свою финансово-хозяйственную деятельность на территории поселения в с. Фурмановка ведёт свиноводческая ферма ООО «Риволоф» с содержанием до 1000 голов скота, ООО «Бахчисарайская долина» (сады, 260,98 га), ООО «Сады Бахчисарая» (сады, 533,22 га), В с. Долинное расположено ООО «Виноградарь» (виноградники, 59,83 га).

Так же на территории сельского поселения располагаются две машинно-тракторные мастерские в с. Фурмановка и вблизи с. Долинное.

Помимо крупных агрофирм сельскохозяйственную деятельность ведут мелкие крестьянские (фермерские) хозяйства, а также личные подсобные хозяйства населения.

Сельскохозяйственные угодья в поселении представлены в основном фруктовыми садами, виноградниками, огородами, пастбищами, лугами и пашнями. Общая площадь сельскохозяйственных угодий в поселении составляет 2,08 тыс. га

Проектом сохраняется существующая специализация поселения.

Сельскохозяйственные земли, находящиеся в севообороте, или фруктовые плантации в расширение населенных пунктов не участвуют.

11. Предложения по охране окружающей природной среды и улучшению санитарно-гигиенических условий, по охране воздушного и водного бассейнов, почвенного покрова, организации системы охраняемых природных территорий

## Защита атмосферного воздуха

Мероприятия по охране воздушного бассейна предлагаются следующие:

- в целях улучшения санитарного состояния территории и снижения природного пылеобразования проектируется усовершенствованное покрытие улиц, тротуаров и площадей, полив и очистка автомагистралей;

- озеленение улиц и участков общественной застройки, организация парков, скверов и рекреационных зон;

- проектируется устройство СЗЗ вокруг предприятий и котельных в соответствии с требованиями СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- постановка хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на территории Долинненского сельского поселения Республики Крым, на государственный учет объектов негативного воздействия на окружающую среду.

Санитарно-защитные зоны для предприятий IV, V классов должна быть максимально озеленены - не менее 60% площади; для предприятий II и III класса - не менее 50%; для предприятий, имеющих санитарно-защитную зону 1000 м и более - не менее 40% ее территории с обязательной организацией полосы древесно-кустарниковых насаждений со стороны жилой застройки.

Нормативные санитарно-защитные зоны требуют уточнения, которые могут быть решены только проектом санитарно-защитных зон на основании расчетов рассеивания вредных веществ

- зеленые насаждения специального назначения (санитарно-защитные зоны);

- организация защитных полос зеленых насаждений вдоль автомобильных дорог;

- модернизация и установка пылегазоочистного оборудования на стационарных источниках выбросов предприятий, а также использование высококачественных видов топлива, соблюдение технологических режимов, исключающих аварийный выброс.

## Защита почвы от загрязнения

Одним из важнейших мероприятий по восстановлению почв является ликвидация несанкционированных мест размещения ТКО с последующей рекультивацией нарушенных территорий.

В соответствии с «Территориальной схемой в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым», утвержденной Приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 16.11.2022 № 489-А, ТКО, образуемые на территории Бахчисарайского района транспортируются на полигон ТКО с. Тургенево. В соответствии с планируемыми потоками движения ТКО после введения в эксплуатацию мусороперегрузочных станций либо окончания эксплуатации полигонов ТКО, ТКО, образуемые на территории Бахчисарайского района транспортируются на МПС, расположенную в Бахчисарайском районе (первое транспортное плечо), после перегрузки ТКО транспортируются на полигон ТКО с. Тургенево (второе транспортное плечо).

Также для защиты почвы от загрязнения предусматривается сбор и отведение поверхностных стоков в жилой зоне за пределы населенного пункта и плановый вывоз твердого мусора из зданий и улиц на усовершенствованную свалку для захоронения.

В лечебных учреждениях образуется медицинские отходы класса Б и В. Обеззараживание отходов класса Б, В проводится во всех ЛПУ на месте образования в соответствии с действующими нормативными документами в зависимости от профиля учреждения, временное хранение отходов организовано в специальных помещениях.

Сбор и переработку использованных одноразовых шприцев осуществляет специализированное предприятие. Медицинские отходы больницы утилизируются путем сжигания в котельных больницы (исключая полимерные изделия), либо путем захоронения на полигонах твердых коммунальных отходов.

Ртутьсодержащие приборы, люминесцентные лампы лечебными учреждениями сдаются в специализированную организацию г. Бахчисарая. Отходы класса А утилизируются на полигоны коммунальных отходов.

Рекомендуется проведение систематической уборки и поливки улиц в летнее время, а также уборка улиц от снега в зимнее время.

В целях предохранения почвы от загрязнения в местах установки мусорных емкостей предусматривается устройство твердого покрытия.

Намечаются также мероприятия по недопущению попадания в почву нефтепродуктов от механических мастерских и гаражей, с этой целью проектом предусматривается установка бензомаслоуловителей.

Для полного уничтожения болезнетворных бактерий и устранения возможного их переноса проектом намечается установка колодцев-дезинфекторов на территории ветпункта.

### Защита водных источников от загрязнения

Источником питьевой воды являются подземные воды хорошо защищенных подземных горизонтов. Основным мероприятием по охране подземных вод является контроль за их качеством и надежное в санитарном отношении устройство водозабора.

Для защиты от загрязнения рек предусмотрено создание водоохраной зоны и прибрежной полосы. Размер водоохраной зоны и прибрежной полосы устанавливается в соответствии с «Водным кодексом Российской Федерации».

В границах водоохраных зон запрещается:

- 1) использование сточных вод для удобрения почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- 3) осуществление авиационных мер борьбы с вредителями и болезнями растений;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохраных зон допускается проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию и эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными выше ограничениями запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них детских лагерей, ванн.

Комплекс мероприятий по охране поверхностных и подземных вод также включает:

- своевременное обнаружение и устранение поврежденных участков сетей;
- создание усовершенствованной системы коммунально-бытового обеспечения и осуществление водно-рекреационного благоустройства территории путем внедрения современных методов очистки;
- обеспечение рационального водопользования;
- реконструкция очистных сооружений;
- существующая индивидуальная застройка канализуется в водонепроницаемые выгреба с последующим вывозом стоков на сливную станцию при очистных сооружениях;
- улучшение технологии обработки воды на основе модернизации водоочистных сооружений и обеспечение технологии водоподготовки для приведения качества воды на хозяйственно-питьевые нужды в соответствии с санитарно-гигиеническими требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода»;
- осуществление мероприятий по отводу грунтовых вод и другие противопаводковые мероприятия;
- разработку норм ПДС загрязняющих веществ, сбрасываемых со сточными водами в водоем;
- выполнение установленных режимов водоохраных зон и прибрежных полос водных объектов.

### Шумозащитные мероприятия

Основным шумовым фактором на территории муниципального образования является железная дорога и транзитная автодорога. Для снижения вредного воздействия шума необходимо соблюдение санитарно-защитной зоны и посадка высокорастущих деревьев с подлеском шириной не менее 10 м, которая снижает уровень шума.

В случае невозможности организации зеленой полосы, необходимо устройство шумозащитных экранов.

Допустимый уровень шума, создаваемый любыми видами транспорта, в соответствии с санитарными нормами (СН 2.2.4/2.1.8.562–96) для территорий, непосредственно прилегающим к жилым домам, зданиям поликлиник, детских дошкольных учреждений, школ, библиотек, обращенных в сторону шума, должен составлять не более 55 дБА (максимально – 70 дБА) в дневное время и не более 45 дБА (максимально – 60 дБА) – в ночное.

Уровень шума на улицах зависит, в основном, от интенсивности транспортного потока, его состава и скорости, а также от состояния дорожного покрытия и технического состояния автотранспорта. Прохождение различных видов автотранспорта (уборочной техники, служебного, общественного и личного автотранспорта) по главным улицам должно обеспечивать нормативное шумовое воздействие на жилой фонд и объекты социального и культурно-бытового назначения..

Осуществлять снижение шумов от транспортных средств и сооружений возможно путем применения в зданиях шумопоглощающих материалов.

#### Обращение с отходами

Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами Республики Крым, утвержденной приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 16.11.2022 № 489-А (далее – ТСОО) на территории Республики Крым определены два региональных оператора по обращению с ТКО:

Региональный оператор № 1 (ГУП РК «Крымэкоресурсы») – зона деятельности: городской округ Симферополь, городской округ Евпатория, городской округ Саки, городской округ Армянск, городской округ Джанкой, городской округ Краснопереконск, городской округ Судак, городской округ Феодосия, городской округ Керчь, Черноморский район, Симферопольский район, Бахчисарайский район, Раздольненский район, Первомайский район, Сакский район, Красногвардейский район, Краснопереконский район, Джанкойский район, Советский район, Белогорский район, Кировский район, Нижнегорский район, Ленинский район.

Региональный оператор № 2 (ООО «Альфатер Крым») – зона деятельности: городской округ Ялта, городской округ Алушта.

На территории Республики Крым в настоящее время имеется 9 объектов размещения ТКО, эксплуатируемых по состоянию на 01.10.2022 г.:

- полигон ТКО пгт Раздольное (Раздольненский район, в 2 км на юго-запад от населенного с. Сенюковское), эксплуатирующая организация – МУП Раздольненского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым «Жилищно-коммунальное хозяйство «Раздольненское»;

- полигон ТКО Краснопереконского района (в 3 км на восток от с. Пролетарка), эксплуатирующая организация - МУП «ЖЭО»;

- полигон ТКО с. Тургенево (Белогорский район, с. Тургенево), эксплуатирующая организация - ООО «Тургеневский карьер»;

- полигон ТКО пгт Черноморское (в 1 км от пгт Черноморское), эксплуатирующая организация - МУП «Черномор-строй-сервис»;

- полигон ТКО г. Армянск (в 1 км на восток от населенного пункта Перекоп), эксплуатирующая организация - МУП «Управление жилищно-коммунального хозяйства»;

- полигон ТКО г. Джанкой (северо-западная часть городского округа Джанкой), эксплуатирующая организация – МУП «Вариант»;

- полигон ТКО пгт Ленино (Ленинский район, в 1,5 км севернее от пгт Ленино), эксплуатирующая организация - МУП Ленинского района Республики Крым «Управление ЖКХ» (не эксплуатируется с 26.04.2022 г.);

- полигон ТКО пгт Советский (в 2 км на юго – восток от пгт Советский), эксплуатирующая организация - ООО «Экосервисгрупп»;

- полигон ТКО г. Евпатория (в 2 км на юго – запад от с. Туннельное Сакского района), эксплуатирующая организация - МУП «Экоград».

Из них в государственный реестр объектов размещения отходов (далее – ГРОРО) включены полигоны г. Джанкой, г. Армянска, с. Тургеневки.

В соответствии с пунктом 8 статьи 29.1 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее – Закон 89-ФЗ) до 01.01.2023 объекты размещения ТКО, введенные в эксплуатацию до 01.01.2019 и не имеющие документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, могут быть использованы для размещения ТКО. В соответствии с пунктом 2.1 статьи 29.1 Закона 89-ФЗ такие объекты до 01.01.2023 могут эксплуатироваться без включения в государственный реестр объектов размещения отходов.

Кроме того, согласно пункту 9 статьи 29.1 Закона 89-ФЗ объекты, включенные в Перечень и территориальную схему обращения с отходами, могут использоваться для размещения ТКО без лицензии на осуществление деятельности по размещению отходов I - IV классов опасности.

В Республике Крым органом исполнительной власти, ответственным за ведение указанного Перечня, определено Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым.

ТСОО определены планируемые потоки движения ТКО после введения в эксплуатацию мусороперегрузочных станций либо окончания эксплуатации полигонов ТКО. Планируется создание 6-ти кластеров с привязкой к определенным полигонам ТКО.

Бахчисарайский район находится в 1-ом кластере.

ТКО, образуемые на территории Бахчисарайского района транспортируются на МПС, расположенную в Бахчисарайском районе (первое транспортное плечо). После перегрузки и частичной обработки ТКО транспортируются на полигон ТКО с. Тургенево (второе транспортное плечо).

После введения в эксплуатацию Экотехнопарков ТКО, образуемые на территории

Бахчисарайского района, транспортируются на МПС, расположенную в Бахчисарайском районе (первое транспортное плечо). После перегрузки и частичной обработки ТКО транспортируются на Экотехнопарк Тургенево (второе транспортное плечо).

Экотехнопарк Тургенево (автоматизированный мусоросортировочный комплекс + компостирование) планируется к строительству на территории Белогорского района (с. Тургенево). Планируемая дата ввода – 2023 год, планируемая мощность размещения ТКО 600 тыс.тонн/ год.

## 12. Техничко-экономические показатели

Таблица 12-1

Население, объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения, транспортная инфраструктура, инженерная инфраструктура и благоустройство территории

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2023 г.	2033 г.	2043 г.
1	Границы населенных пунктов	га			
1.1	с. Долинное	-"	144,43	148,64	148,64
1.2	с. Фурмановка	-"	120,19	120,19	120,19
1.3	с. Новенькое	-"	42,23	44,64	44,64
2	Численность населения	чел.	3104	3500	4100
3	Жилищный фонд	тыс. кв. м	70,3	122,5	184,5
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения				
4.1	Детские дошкольные учреждения	мест	220	220	220
4.2	Общеобразовательные школы	мест	694	694	694
4.3	Учреждение здравоохранения	посещ. в смену	52	52	52
4.4	Дома культуры, клубы, всего	мест	200	450	600
4.5	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	кв. м	193,0	473,0	753,0
4.6	Плоскостные спортивные сооружения	тыс. кв. м	7,0	10,5	10,5
4.7	Предприятия торговли	кв. м торг. площ.	319,0	1300,0	1500,0
4.8	Предприятия общественного питания	мест	-	140	165
4.9	Предприятия бытового обслуживания населения	рабочее место	-	25	30
5	Транспортная инфраструктура				
5.1	Протяжённость улично-дорожной сети	км		80,12	105,59
6	Инженерная инфраструктура и благоустройство территории				
6.1	Водопотребление	куб. м/сут	-	1082,9	1268,5
6.2	Водоотведение	куб. м/сут	-	837,9	981,5
6.3	Теплоснабжение	Гкал/ч	-	0,67	0,90
6.4	Газоснабжение	куб. м/ч	-	1745,8	2045,1
6.5	Энергоснабжение	кВт	-	2362,5	2767,5
6.6	Телефонизация	точек	-	1560	1830





# КОРПУС

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

основано в 1992 году

ИНН 5406031930

630073, г. Новосибирск, ул. Горский микрорайон, 1,  
офис №8

[www.korpus-rf.ru](http://www.korpus-rf.ru) +7 (383) 351-66-00 [info@korpus-rf.ru](mailto:info@korpus-rf.ru)

Заказчик: администрация Бахчисарайского района Республики Крым  
(муниципальный контракт №790 от 08.11.2022.)

## **ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ДОЛИННЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**ТОМ III «Анализ состояния территории и  
разработка мероприятий по предупреждению  
чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»**



Директор  
Исполнительный директор

Ю.П. Воронов  
Л.А. Куприянов

Новосибирск 2023

## 01 Состав проекта

### Раздел «Градостроительные решения»

Том I. Положение о территориальном планировании

Том I. Карты

Том II. Материалы по обоснованию (пояснительная записка)

Том II. Карты

Раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций»

Том III. Пояснительная записка

Электронная версия проекта

Текстовая часть в формате docx.

Графическая часть в виде рабочих наборов и слоёв MapInfo 9.0

Графическая часть в виде растровых изображений.

Состав графической части проекта

№ п/п	Наименование карт	Марка	Кол-во листов
	Утверждаемая часть		
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения в областях электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения; автомобильных дорог местного значения; физической культуры и массового спорта, образования. М 1:10 000, М 1:5 000	ГП-1	
2	Карта границ населённых пунктов входящих в состав сельского поселения, М 1:10 000	ГП-2	
3	Карта функциональных зон сельского поселения с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов), и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения. Проектный план, М 1:10 000, М 1:5 000	ГП-3	
	Материалы по обоснованию		
4	Карта положения сельского поселения в системе расселения муниципального района, М 1:100 000	ГП-4	
5	Карта современного использования территории (опорный план), М 1:10 000, М 1: 5 000	ГП-5	
6	Карта зон с особыми условиями использования территории; результатов комплексной оценки территории; территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:10 000, М 1: 5 000	ГП-6	
7	Карта развития транспортной инфраструктуры; предложений по развитию территории в области сельского хозяйства; рекреационного комплекса; планируемого размещения инвестиционных объектов; М 1:10 000	ГП-7	

## 02 перечень основных исполнителей

№	Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
1	Архитектурно-планировочный раздел	Начальник отдела территориального планирования	Дедерер О.В.	
		Ведущий архитектор	Трифонова И.И.	
2	Экономический раздел	Ведущий специалист	Хлопов Д.С.	
3	Дорожная сеть, транспорт	Ведущий архитектор	Трифонова И.И.	
4	Инженерное обеспечение территории	Ведущий инженер	Хабарова Ю.А.	
5	Графическая и текстовая часть проекта	Ведущий архитектор	Трифонова И.И.	
		Начальник отдела ГИС	Воробьев В.Н.	
		Архитектор	Оськина Е.В.	
		Архитектор	Боровикова Т.С.	

Приложение 1  
к решению Бахчисарайского районного Совета Республики Крым  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
о территориальном планировании  
Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым

Положение о территориальном планировании муниципального образования Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым включает в себя:

1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, их основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий (таблица 1).
2. Параметры функциональных зон (таблица 2).
3. Сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов (таблица 3).

## СОДЕРЖАНИЕ

1. Анализ основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на исследуемой территории	3
1.1 Источники ЧС техногенного характера	3
1.2 Установки, склады, хранилища, инженерные сооружения и коммуникации	12
1.3 Терроризм	12
2. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера для исследуемой территории	13
3. Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера для исследуемой территории	16
4. Основные показатели по ИТМ ГО ЧС	16
4.1 Концепция системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	16
5. Силы и средства ГОЧС	19
6. Предложения по повышению устойчивости функционирования территории в ЧС техногенного и природного характера	20
6.1 Мероприятия по инженерной защите от опасных природных процессов	20
6.1.1 Особенности инженерной защиты от сильных ветров	20
6.1.2 Рекомендации по строительству в сейсмических зонах	21
6.1.3 Инженерная защита территорий от селей	22
6.1.4 Инженерная защита территорий от обвалов, осыпей и оползней	23
6.1.5 Предприятия и инженерные системы	23
6.1.6 Объекты коммунально-бытового назначения, приспособляемые для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта	26
6.2 Система оповещения о чрезвычайных ситуациях	26
6.3 Антитеррористические мероприятия	30
6.3.1 Общие положения	30
6.3.2 Классификация объектов	31
6.3.3 Рекомендации по инженерно-технической укрепленности	31
6.3.4 Технические средства охранной и тревожной сигнализации	34
6.3.5 Системы контроля управления доступом	36
6.3.6 Системы охранного телевидения	37
6.3.7 Система оповещения	39
6.3.8 Система охранного освещения	39
6.3.9 Электроснабжение технических средств охраны	41
6.4 Порядок участия органов местного самоуправления в реализации мероприятий по предупреждению ЧС	41
6.4.1 Состав мероприятий по комплексной защите населения	41
6.4.2 Общие требования к мероприятиям по комплексной защите населения	46
6.4.3 Задачи управлений по делам гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций по комплексной защите населения	47
6.5 Состав противоэпидемиологических и противоэпизоотических мероприятий	49
6.5.1 Мероприятия по специальным вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	49
6.5.2 Мероприятия по улучшению санитарно-эпидемиологической обстановки	49
6.6 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	51
6.6.1 Общие положения	51
6.6.2 Проектные решения	52
6.6.2.1 Размещение пожаровзрывоопасных объектов на проектируемой территории	52
6.6.2.2 Проходы, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и строениям	53
6.6.2.3 Противопожарное водоснабжение	54
6.6.2.4 Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами (лесопарками)	55
6.6.2.5 Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов защиты	57
6.6.2.6 Противопожарные расстояния от зданий и сооружений автозаправочных станций до граничащих с ними объектов защиты	59
6.6.2.7 Противопожарные расстояния от гаражей и открытых стоянок автотранспорта до граничащих с ними объектов защиты	60
6.6.2.8 Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны	61

1. Анализ основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на исследуемой территории

### 1.1 Источники ЧС техногенного характера

Потенциально опасные объекты

Потенциально опасный объект: это объект, на котором расположены здания и сооружения повышенного уровня ответственности, либо объект, на котором возможно одновременное пребывание более пяти тысяч человек (Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»)

Потенциально опасные объекты на исследуемой территории по источнику техногенной опасности представлены следующими видами:

радиационно опасные объекты;

химически опасные объекты;

пожаровзрывоопасные объекты;

гидротехнические сооружения;

транспорт и транспортные коммуникации

Радиационно-опасный объект - объект, на котором хранят, перерабатывают, используют или транспортируют радиоактивные вещества, при аварии на котором или его разрушении может произойти облучение ионизирующим излучением или радиоактивное загрязнение людей, сельскохозяйственных животных и растений, объектов народного хозяйства, а также окружающей природной среды (ГОСТ 22.0.05-97).

Сведения о радиационно-опасных объектах

На территории Бахчисарайского района Республики Крым отсутствуют организации и учреждения, которые используют источники ионизирующего излучения.

Химически опасный объект - объект, при аварии или разрушении которого могут произойти массовые поражения людей, животных и растений аварийно химически опасными веществами. (ГОСТ Р 22.0.05-2020)

Пожаровзрывоопасный объект - объект, на котором производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют легковоспламеняющиеся и пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации. (ГОСТ Р 22.0.05-2020).

Чрезвычайные ситуации техногенного характера

Аварии на АЗС, АГЗС.

Анализ опасностей, связанных с авариями на автозаправочных станциях показывает, что максимальный ущерб персоналу и имуществу объекта наносится при разгерметизации технологического оборудования станции и автоцистерн, доставляющих топливо на автозаправочную станцию.

Аварийные ситуации на АЗС, АГЗС рассмотрены со стороны транспортных аварий при сливе топлива с автоцистерны, 16 куб. м., см. п. Опасные происшествия на транспорте (автомобильный транспорт).

Частоты полной разгерметизации в год, реализации инициирующих пожароопасные ситуации событий для резервуаров-сосудов под давлением составляет  $3 \times 10^{-7}$ , резервуаров для хранения ЛВЖ и горючих жидкостей (далее – ГЖ) при давлении, близком к атмосферному –  $5 \times 10^{-6}$ .

Для сценария развития аварий на подземных резервуарах существующих и проектируемых АЗС, АГЗС оценки показывают (НЖ «Проблемы анализа риска», том 4 2007 №2, с. 122), что взрывоопасная зона паров ТВС при срабатывании дыхательного клапана представляет собой цилиндр диаметром 3,0 м и высотой 2,5 м, расположенный над его выходным отверстием. Вероятность такого события равна  $3,6 \times 10^{-6}$  в год, поэтому данные сценарии не рассматриваются в качестве источника ЧС.

Аварии на сетях газоснабжения, газораспределения.

На сетях газоснабжения ГО максимальными по последствиям являются следующие аварии:

1. Аварии с загоранием (взрывом) природного газа на газопроводах, отходящих трубопроводах газораспределительных станций (далее ГРС).

2. Аварии с загоранием (взрывом) природного газа на газораспределительных пунктах (далее ГРП) и шкафных газораспределительных пунктах (далее ШГРП).

3. Аварии с загоранием (взрывом) природного газа в котельных.

Аварии №1.

Для оценки зон действия основных поражающих факторов, социального и финансового ущерба при авариях на ГРС использовалась «Отраслевая методика расчета ожидаемого материального и экологического ущерба, а также числа пострадавших при авариях на объектах по транспортировке природного газа для

решения задач декларирования промышленной безопасности и обязательного страхования ответственности» ОАО «Газпром», 2001 г.

Осредненная частота возникновения аварий на ГРС составляет примерно  $1 \times 10^{-3}$  в год. Доля аварий с загоранием (взрывом) газа может быть принята (согласно оценкам) равной 40%. Из них доля аварий, приходящихся на подводящие газопроводы и аппараты очистки газа, принята 1/3, а на узлы редуцирования и измерения расхода газа – 2/3.

Взрывы газа внутри помещений ГРС могут привести к негативному воздействию только на находящийся там в этот момент технический персонал. Согласно расчетам, они не окажут какого-либо негативного влияния на людей и оборудование за пределами самих зданий (технический персонал ГРС составляет не более 2-х человек в рабочую смену).

Реально при крупной аварии может пострадать только 1 оператор ГРС. Ожидаемая частота такого события, согласно оценкам, не превысит значений  $3-5 \times 10^{-4}$  в год.

В качестве сценариев аварий, способных оказать негативное воздействие на объекты вне ограждений территории ГРС, рассмотрены только аварийные разрывы подводящих трубопроводов и емкостного оборудования, размещенных на открытых площадках.

Ожидаемые характеристики пожаров и масштабы термического поражения при разрывах технологического оборудования, а также надземных и подземных трубопроводов приведены

Таблица 1.1-1

Технологические элементы (сосуды, трубопроводы)	Длина «струевого пламени», м	«Пожар в котловане»	
		Радиус зоны 100% поражения, м	Радиус зоны 1% поражения, м
Высокого давления	85	15	18
Низкого давления	66	13	15

Установлено, что даже при самых консервативных исходных предпосылках, на территории площадки типовой ГРС уровень потенциального риска составляет  $10-6..10^{-4}$  в год. Для объектов, удаленных на 20..30 метров от ГРС, уровень потенциального риска не превышает значений  $10^{-5}$  в год. Для объектов, удаленных на 50 и более метров от ГРС, уровень потенциального риска заведомо ниже величины  $10^{-6}$  в год.

С учетом доли времени (в течение года) пребывания «третьих лиц» на объектах вблизи ГРС, в т. ч. на открытом воздухе и степени защищенности этих объектов от термического воздействия пламени (тип здания, наличие оконных проемов, обращенных в сторону ГРС и т.п.), реальные значения индивидуального риска будут в 10..20 раз ниже значений потенциального риска и не будут превышать значений, принятых в международной практике как допустимые.

Частоты полной разгерметизации в год, реализации инициирующих пожароопасные ситуации событий для технологических трубопроводов диаметром 250 мм составляет  $1,5 \times 10^{-8}$ .

#### Аварии №2.

Согласно п. 6.3 МУ АРА, частота возникновения аварий на ГРП (ШРП) составляет приблизительно  $5 \times 10^{-4}$ . Из этого числа аварии со взрывами и пожарами составляют не более 30 %, т.е.  $\sim 1,7 \times 10^{-4}$  случаев.

Радиус зоны термического поражения людей с летальным исходом не превышает 5 метров. Число погибших не превышает 1 чел. (случайный пешеход или рабочий эксплуатационно-ремонтной бригады).

#### Аварии №3.

На котельной максимальной по последствиям аварией является взрыв природного газа, связанный с полным разрывом газопровода, обеспечивающего подачу топливного газа в помещения котельной.

Частота отказа технологических трубопроводов (в данном случае следует использовать данные для технологических трубопроводов, вследствие схожих характеристик труб и условий эксплуатации) составляет  $5 \times 10^{-6}$  на м в год, и только в 10% случаев отказ носит катастрофический характер, то есть частота полного разрыва трубопровода составляет  $5 \times 10^{-7}$  на м в год. В остальных 90% случаев предполагается утечка через отверстие диаметром 25 мм до тех пор, пока она не будет остановлена (частота реализации указанного варианта аварии –  $4,5 \times 10^{-6}$  на м в год).

Вследствие отсутствия значимой статистики по вероятности воспламенения газа после утечки в подобных зданиях, предполагалось, что вероятность воспламенения равна 0,8 (в 80% случаев аварий).

Удельная частота возникновения сценария сгорания газа с развитием избыточного давления может составить  $4 \times 10^{-7}$  на м в год.

С точки зрения поражения людей, сценарий рассеивания газа без горения опасности не представляет. С учетом частоты реализации рассматриваемого варианта максимальной по последствиям аварии, удельная частота возникновения сценария рассеивания газа без горения может составить  $1 \times 10^{-7}$  на м в год.

Взрывы газа внутри помещения котельной могут привести к негативному воздействию только на находящийся там в этот момент технический персонал. Согласно расчетам, они не окажут какого-либо

негативного влияния на людей и оборудование за пределами самих зданий (технический персонал котельной составляет не более 2-х человек в рабочую смену). Реально при крупной аварии может пострадать только 1 оператор.

Критерии информации о чрезвычайных ситуациях принимать в соответствии с приказом МЧС России от 05.07.2021 № 429 «Об утверждении критериев информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера».

#### Транспорт и транспортные коммуникации

Расчеты по определению зон действия основных поражающих факторов выполнены по следующим литературным источникам и методикам:

Котляревский В.А., Шаталов А.А., Ханухов Х.М. «Безопасность резервуаров и трубопроводов», Москва, 2000 г.;

«Аварии и катастрофы. Предупреждение и ликвидация аварий» в 4-х книгах, Москва, 1996 г.;

«Государственный стандарт Российской Федерации. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля. ГОСТ Р 12.3.047-2012.;

Бесчастнов М.В. «Промышленные взрывы. Оценка и предупреждение», Москва: Химия, 1996 г.;

Брушлинский Н.Н., Корольченко А.Я. «Моделирование пожаров и взрывов», М. 2000 г.

СП 3.13130.2009 «Определение категории помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности».

#### Аварии на автотранспорте

Таблица 1.1-2

Сведения о перевозках опасных веществ

№ п/п	Наименование объекта	Вид транспорта	Наименование опасного вещества	Разовая перевозка		Частота перевозки, в год.
				Общий объем, т.	Объем максимальной емкости, т.	
1	Автодороги	авто	Хлор	0,9	0,9	1 раз в месяц
2	Автодороги	авто	Аммиак	4	4	2 раза в 1 год
3	Автодороги	авто	ЛВЖ	-	20	ежедневно
4	Автодороги	авто	СУГ	-	10	ежедневно

В случае возникновения аварий на автотранспорте проведение АСДНР будет затруднено из-за недостаточного количества профессиональных спасателей, обеспеченных современными специальными приспособлениями и инструментами, необходимыми для извлечения пострадавших из автомобилей. Число погибших может возрасти из-за неумения населения оказывать первую медицинскую помощь пострадавшим.

Наиболее сложная обстановка может сложиться при аварии на автомобильном транспорте, перевозящем опасные грузы. В настоящее время для перевозки аварийно-химически опасных веществ (АХОВ) в черте города установлены строго определенные маршруты, контролируемые ГИБДД.

Помимо аварий на автотранспорте перевозящем АХОВ опасность также представляют аварии с автомобилями перевозящими легковоспламеняющимися жидкостями (бензин, керосин и др.) и сжиженный газ потребителям. Аварии с данными автомобилями могут привести к взрыву перевозимого вещества, образованию очага пожара, травмированию и ожогам проходящего и проезжающего рядом населения.

Рассмотрим следующие сценарии аварийных ситуаций на транспорте (при перевозке СУГ, горючих жидкостей и аварийно химически опасных веществ автотранспортом):

- аварийный разлив цистерны с АХОВ (аммиак, хлор);
- аварийный разлив цистерны с ЛВЖ (бензин);
- аварийный разлив цистерны с СУГ (пропан).

Основные поражающие факторы при аварии на транспорте:

- токсическое поражение АХОВ (аммиак, хлор);
- тепловое излучение при воспламенении разлитого топлива;
- воздушная ударная волна при взрыве топливно-воздушной смеси, образовавшейся при разливе топлива.

Все расчеты проведены для возможных сценариев аварий с участием максимального количества опасного вещества в единичной емкости.

Сценарий развития аварии, связанной с проливом АХОВ на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автоцистерны, перевозящей АХОВ (аммиак, хлор) в результате дорожно-транспортного происшествия.

Исходные данные:

Таблица 1.1-3

количество участвующего в аварии аммиака на автотранспорте	Q0 = 3,81 т (83 % от объема цистерны);
количество участвующего в аварии хлора на автотранспорте	Q0 = 1,0 т (80 % от объема контейнера);
плотность аммиака	d = 0,681 т/куб. м
плотность хлора	d = 1,553 т/куб. м
толщина слоя, участвующего в аварии вещества	h = 0,05 м.

Порядок оценки последствий аварий.

Расчеты выполняются аналогично расчетам по АХОВ на железной дороге.

Результаты расчетов представлены в таблице

Характеристики зон заражения при выбросе АХОВ.

Таблица 1.1-4

№	Наим. объекта	Наим. опасного вещества	Кол-во опасного вещества, т	Полная глубина зоны заражения, км	Площадь зоны фактического заражения, кв. км	Время подхода облака АХОВ к проектируемому объекту, мин.	Удаление проектируемого объекта от транспортных коммуникаций, км
1	Автомобильная дорога	Аммиак	3,81	1,63	0,23	2	0
		Хлор	1,0	4,79	2,02		

Планируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии, связанной с проливом АХОВ на автомобильном транспорте.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов пропана на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлива образуется облако паров пропана. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

– количество разлившегося при аварии пропана  $V = 8,55$  куб. м (95 % от объема цистерны);

– площадь пролива  $S = 171,0$  кв. м.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия 1,4 кВт/кв. м и более.

Интенсивность теплового излучения определяется по формуле:

$$q = E_f \cdot F_q \cdot \tau, \text{ кВт/кв. м,}$$

где  $E_f$  – среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/кв. м;

$F_q$  – угловой коэффициент облученности;

$\tau$  – коэффициент пропускания атмосферы.

Эквивалентный диаметр пролива определяется из соотношения:

$$d = \sqrt{\frac{4S}{\pi}},$$

где  $S$  – площадь пролива, кв. м.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью 1,4 кВт/кв. м, составляет 81 м.

Проектируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автотранспорте, связанной с воспламенением проливов пропана из автоцистерны.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с пропаном (в результате ДТП). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут

быть: разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии пропана  $V = 70,3$  куб. м (95 % от объема цистерны);
- молярная масса СУГ  $M = 44,0$  кг/кмоль;
- время испарения  $T = 60$  мин.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий. Для минимального повреждения зданий величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Избыточное давление  $\Delta P_m$  на расстоянии  $R$  (м) от центра облака ТВС определяется по формуле:

$$\Delta P_m = P_0 \cdot P_x, \text{ кПа}$$

где  $P_0$  – атмосферное давление, равное 101,3 кПа;

$$P_x = (V_r / C_B)^2 \cdot [(\sigma - 1) / \sigma] \cdot (0,83 / R_x - 0,14 / R_x^2);$$

$V_r$  – скорость распространения сгорания, м/с;

$C_B$  – скорость звука в воздухе, равная 340 м/с;

$\sigma$  – степень расширения продуктов сгорания (для газовых смесей равна 7).

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 176 м.

Проектируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автомобильном транспорте, связанной с воспламенением проливов пропана из автоцистерны с образованием избыточного давления.

Сценарий развития аварии, связанной с образованием «огненного шара» при разрушении автоцистерны.

Исходные данные:

- масса СУГ, участвующего в аварии  $M = 4531,5$  кг.

Порядок оценки последствий аварии.

Поражающее действие «огненного шара» на человека определяется величиной тепловой энергии (импульсом теплового излучения) и временем существования «огненного шара», а на остальные объекты – интенсивностью его теплового излучения.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра «огненного шара» люди могут получить ожоги 1-й степени, что соответствует импульсу теплового излучения 120 кДж/кв. м

Расчет интенсивности теплового излучения «огненного шара»  $q$ , кВт/кв. м проводят по формуле:

$$q = E_f \cdot F_q \cdot \tau, \text{ кВт/кв. м;}$$

где  $E_f$  – среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/кв. м;

$F_q$  – угловой коэффициент облученности;

$\tau$  – коэффициент пропускания атмосферы.

$$F_q = \frac{H/D_s}{4[(H/D_s + 0,5)^2 + (r/D_s)^2]^{1,5}},$$

где  $H$  – высота центра «огненного шара», м;

$D_s$  – эффективный диаметр «огненного шара», м;

$r$  – расстояние от облучаемого объекта до точки на поверхности земли непосредственно под центром «огненного шара», м.

Время существования «огненного шара»  $t_s$ , с, рассчитывают по формуле:

$$t_s = 0,92 \cdot M^{0,303},$$

где  $M$  – масса горючего вещества, кг.

Коэффициент пропускания атмосферы  $\tau$  рассчитывают по формуле:

$$\tau = \exp[-7,0 \cdot 10^{-4} (\sqrt{r^2 + H^2} - D_s/2)].$$

Импульс теплового потока  $Q$ , кДж/кв. м, определяется по формуле:

$$Q = q \cdot t_s.$$

Расстояние, на котором будет наблюдаться импульс теплового потока равный 120 кДж/кв. м, составляет 161 м.

Планируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автодороге, связанной с воспламенением проливов пропана из автоцистерны с образованием «огненного шара».

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов бензина на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлития образуется облако паров бензина. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками

могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии бензина  $V = 8,55$  куб. м (95 % от объема цистерны);
- площадь пролива  $S = 171,0$  м<sup>2</sup>.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия 1,4 кВт/м<sup>2</sup> и более.

Расчеты выполняются аналогично расчетам по сценарию 1.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью 1,4 кВт/м<sup>2</sup>, составляет 62 м.

Планируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автотранспорте, связанной с воспламенением проливов бензина из автоцистерны.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с бензином (в результате ДТП). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии бензина  $V = 8,55$  куб. м (95 % от объема цистерны);
- молярная масса бензина  $M = 94,0$  кг/кмоль;
- время испарения  $T = 60$  мин.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий. Для минимального повреждения зданий величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Расчеты выполняются аналогично расчетам по сценарию 2.

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 77 м.

Проектируемая территория попадает в зону поражающих факторов при возникновении аварии на автомобильной дороге, связанной с воспламенением проливов бензина из автоцистерны с образованием избыточного давления.

Аварии на трубопроводном транспорте

Таблица 1.1-5

Сведения о трубопроводном транспорте опасных веществ

№	Название объекта	Протяженность газопровода в субъекте РФ, км	Проектное Давление, МПа	Диаметр, мм
1	Магистральный газопровод Краснодарский Край - Крым	3,14	5,4	530
2	Магистральный газопровод Симферополь — Севастополь	1,13	5,4	530
3	Газопровод — перемычка Суворово - Железнодорожное	6,72	5,4	530

Авария связанная с частичным разрывом сварного шва газопровода → появлением трещины → выброс природного газа → образование облака ТВС → возгорание от внешнего источника огня → взрыв облака ТВС;

Авария связанная с полным раскрытием газопровода → выброс природного газа → образование облака ТВС → возгорание от внешнего источника огня → взрыв облака ТВС;

При определении сценариев возможного развития аварии основной точкой зрения была развитие взрывопожароопасных ситуаций с максимальной зоной воздействия поражающих факторов, связанных с травмированием и гибелью людей и разрушением зданий (сооружений).

Сценарии 1,2. Появление трещины или полного раскрытия газопровода, возможны при нарушениях герметичности фланцевых соединений, сальниковых уплотнений, запорной арматуры, что может привести к проливу и загазованности прилегающей территории.

Резкие температурные деформации газопроводов, потеря прочности опорных металлоконструкций

вследствие механического воздействия, резкое повышения расчётного давления газа в газопроводе из-за неисправности оборудования, может привести к утечке газа из газопровода, загазованности территории предприятия, отравления рабочего персонала. В дальнейшем возможно возгорание или взрыв с обрушением газопровода.

Таблица 1.1-6

Степень разрушения зданий и сооружений

Наименование степени	Характеристика степеней разрушения зданий и сооружений
Полная	Разрушение и обрушение всех элементов зданий и сооружений (включая подвалы)
Сильная	Разрушение части стен и перекрытий верхних этажей, образование трещин в стенах, деформация перекрытий нижних этажей; возможно ограниченное использование сохранившихся подвалов после расчистки входов
Средняя	Разрушение главным образом второстепенных элементов (крыш, перегородок, оконных и дверных заполнений), перекрытия, как правило, не обрушаются. Часть помещений пригодна для использования после расчистки от обломков и проведения ремонта
Слабая	Разрушение оконных и дверных заполнений и перегородок. Подвалы и нижние этажи полностью сохраняются и пригодны для временного использования после уборки мусора и заделки проёмов

Таблица 1.1-7

Предельно допустимое избыточное давление при сгорании газо-, паро- смесей в помещениях или в открытом пространстве

Степень поражения	Избыточное давление, кПа
Полное разрушение зданий	100
50%-ное разрушение зданий	53
Средние повреждения зданий	28
Умеренные повреждения зданий (повреждение внутренних перегородок, рам, дверей и т.п.)	12
Нижний порог повреждения человека волной давления	5
Малые повреждения (разбита часть остекления)	3

Таблица 1.1-8

№ сценария	Избыточное давление (кПа)	Степень поражения
Сценарий №1	7,073	Умеренные повреждения зданий
Сценарий №2	14,068	Средние повреждения здания

Оценка возможного числа пострадавших

Возможное количество пострадавших при воздействии воздушной ударной волны при взрыве топливоздушная смеси определяется в соответствии с Методикой оценки последствий аварий на пожаро-взрывоопасных объектах, в зависимости от массы топлива, содержащегося в облаке и режима взрывного превращения облака ТВС, а также с учётом распределения персонала.

Сценарий 1: – погибших – 1 чел., пострадавших – 1 чел;

Сценарий 2: – погибших – 2 чел., пострадавших – 1 чел.

Гидротехнические сооружения

Гидротехническое сооружение - плотины, здания гидроэлектростанций, водосбросные, водоспускные и водовыпускные сооружения, туннели, каналы, насосные станции, судоходные шлюзы, судоподъемники; сооружения предназначенные для защиты от наводнений и разрушений берегов и дна водохранилищ, рек; сооружения (дамбы), ограждающие хранилища жидких отходов промышленных и сельскохозяйственных организаций; устройства от размывов на каналах, а также другие сооружения, здания, устройства и иные объекты, предназначенные для использования водных ресурсов и предотвращения негативного воздействия вод и жидких отходов, за исключением объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Таблица 1.1-9

Сведения о гидротехнических сооружениях и искусственных водоемах Долинского СП. Общее

количество и суммарная площадь прудов, шт/га - 11/16,16

Река или бассейн реки, на которой расположен пруд	Площадь зеркала при НПУ, га	Площадь ПЗП, га	Параметры плотины: тип, длина/ширина по гребню/высота над НПУ, м	Тип крепления откоса	Водозаборные сооружения	Донный водовыпуск	Водоотводящий канал
1	2	3	4	5	6	7	8
р. Кача	1,0	1,0	копань 100/100/5	без облицовки	канал в зем. русле	нет	нет
р. Кача	2,25	2,56	земляная плотина 110/4/7	без облицовки	лоток ЛР-80, уд.	нет	нет
р. Кача	1,6	1,0	копань 120/100/2	в бет. облиц.	канал в бетон. облиц	нет	нет
б. Улу-Кол	0,77	1,12	земляная плотина 55/6/5,3	без. облиц.	мет. труба ø500мм,	нет	нет
р. Кача	5,85	6,18	земляная плотина 160/6/8,3	в бет. облиц.	ж/б колодец, ж/б труба ø1400мм	ст. труба ø500мм с чугун. задвижкой	нет
р. Кача	3,11	3,9	земляная плотина 140/6/4,5	без облицовки	ж/б труба ø1200мм переход. в быстроток	ст. труба ø200мм	нет
р. Кача	0,38	0,67	копань 80/50/4	без облицовки	в зем. русле	нет	нет
р. Кача	0,3	0,5	земляная плотина 30/8/2	без облицовки	в зем. русле	нет	нет
р. Кача	0,5	0,5	земляная плотина 50/6/2	без облицовки	канал в зем. русле	нет	нет
р. Кача	0,2	0,75	копань 100/50/4	без облицовки	нет	нет	нет
р. Кача	0,2	0,6	копань, дамба 100/4/3	без облицовки	нет	нет	нет
	16,16	18,79					

Возможные опасности.

Катастрофическое затопление (затопление в случае разрушения плотин).

Катастрофическое затопление является основным последствием гидродинамической аварии ГТС (гидротехнических сооружений) и заключается в стремительном затоплении волной прорыва нижерасположенной местности и возникновении наводнения.

Катастрофическое затопление отнесено к особенно опасным техногенным катастрофам в связи с тем, что оно может возникнуть внезапно и повлечь разрушение зданий и сооружений, гибель людей, вывод из строя оборудования предприятий и нанести огромный людской и материальный ущерб.

Причинами разрушения (прорыва) ГТС могут быть природные явления или стихийные бедствия (землетрясения, обвалы, оползни, паводки, размыв грунтов, ураганы и т.п.) и техногенные факторы (разрушение конструкций сооружения, эксплуатационно-технические аварии, конструктивные дефекты или ошибки проектирования, нарушение режима водосбора и др.), а также в ЧС военного времени – современные средства поражения (ССП) и террористические акты.

Катастрофическое затопление характеризуется следующими параметрами:

максимально возможными высотой и скоростью волны прорыва;

расчетным временем прихода гребня и фронта волны прорыва в соответствующий створ (местность);

максимальной глубиной затопления участка местности;

длительностью затопления территории;  
границами зоны возможного затопления.

Катастрофическое затопление распространяется со скоростью волны прорыва и приводит через некоторое время после прорыва плотины к затоплению обширных территорий слоем воды более 0,5-10м. При этом образуются зоны затопления. Так, в РФ при разрушениях или авариях на ГТС (плотины, дамбы, перемычки, шлюзы и т.п.) в зоне затопления окажутся десятки миллионов человек, тысячи населенных пунктов, предприятий, сооружений, сельскохозяйственных земель и др.

При разрушении сооружений напорного фронта гидроузла по нижнему бьефу распространяется поток воды, представляющий собой волну перемещения, которую называют волной прорыва.

Вследствие того, что при прорыве плотин, находящихся под значительным напором воды (несколько десятков метров), достигаются большие величины расхода воды в сравнительно короткий промежуток времени, скорость движения гребня волны прорыва очень велика. В простейшем случае, если ширина прорыва примерно равна ширине реки в нижнем бьефе, то скорость движения гребня волны находится в зависимости от напора на плотине.

Основным фактором, определяющим воздействие гидротока на здания, сооружения, является его кинетическая энергия, пропорциональная квадрату скорости. Смещающая сила воздействия на здание гидротока зависит от его скорости  $V_p$ , формы в плане и ориентации здания относительно направления гидротока, т.е. от величины коэффициента лобового сопротивления  $S_x$ .

Волной прорыва может быть разрушено большое количество зданий и сооружений, гибель людей, вывод из строя оборудования предприятий и нанести огромный людской и материальный ущерб находящихся в зоне ее действия. Степень их разрушения зависит от высоты подъема уровня воды и скорости течения, а также от характеристики самого здания (сооружения) и его основания.

Степень разрушения зданий и сооружений под воздействием гидротока волны прорыва определяется величиной удельной волновой нагрузки. Под удельной волновой нагрузкой  $p_n$  понимается равномерно распределенная нагрузка от гидротока на 1 кв. м стены здания. При высоте гидротока более 1,0 м здания и сооружения подвергаются в зависимости от величины удельной волновой нагрузки слабому, среднему, сильному или полному разрушению. Сильное разрушение характеризуется величиной предельной удельной волновой нагрузки  $p_n$ .пред.

Величины нагрузок на различные здания и сооружения при воздействии потока волны прорыва определяются параметрами потока (скоростью и глубиной потока вблизи объекта), а также параметрами самого объекта воздействия: его формой, размерами, ориентацией относительно направления течения потока и проницаемостью объекта (наличием проемов, отверстий).

Объекты, подверженные воздействию такого интенсивного водного потока, как волна прорыва, условно делят на две группы: первую и вторую. Объекты первой группы представляют собой конструкции, состоящие, в основном, из элементов стержневого типа, и характеризуются высокой степенью проницаемости потока (мосты, технологические трубопроводы на металлических и железобетонных эстакадах, опоры воздушных линий электропередач, крановое оборудование и т.п.). Первая фаза воздействия волны прорыва (ударное воздействие фронта потока на объект) для них не существенна по причине малого времени дифракции фронта волны вокруг их элементов. Для них более существенна вторая фаза воздействия – квазистационарное обтекание потоком.

Объекты второй группы имеют в своей конструкции элементы, которые воспринимают нагрузки потока по типу подпорной стенки (промышленные, жилые, административные здания, набережные, пирсы и т.п.). Они имеют сравнительно низкую степень проницаемости потока, для них первая фаза воздействия волны прорыва (фаза дифракции) имеет существенное значение, и расчет их устойчивости необходимо проводить для обеих фаз взаимодействия потока с объектом. Иногда в процессе взаимодействия с потоком объекты второй группы, разрушаясь, становятся объектами первой группы, когда в процессе разрушения степень проницаемости потока у них резко возрастает.

Глубина и скорость потока воды в месте расположения объекта воздействия обуславливаются значениями подъема уровня воды и скорости потока в ближайшем к рассматриваемому объекту створе водотока, а также топографическими данными местоположения объекта.

Степени разрушения зданий и сооружений различных типов оцениваются в зависимости от максимальных значений глубины  $H$  и скорости потока  $V$  вблизи здания во время действия на него волны прорыва.

Поток волны прорыва переносит и перекатывает большое количество твердых частиц. Происходит интенсивный размыв и заиливание поймы и русла реки.

После прохождения волны прорыва остается переувлажненная пойма реки, как правило, труднопроходимая для техники.

Объем воды в волне прорыва на начальном участке равен объему воды, вылившейся из водохранилища, и в ходе перемещения волны прорыва почти не изменяется. Незначительная часть воды уходит на промачивание грунта на пойме реки и остается в различных впадинах после схода воды с поймы.

## 1.2 Установки, склады, хранилища, инженерные сооружения и коммуникации

На территории расположены:

- электросети;
- трансформаторные подстанции;
- канализационные сети;
- очистные сооружения канализации;
- канализационные насосные станции;
- водопроводные сети;
- очистные сооружения водопровода;
- насосные станции водопровода;
- водозаборы;
- котельные;
- теплосети;
- автомобильные мосты;
- и другие сооружения и коммуникации, играющие существенную роль в жизнедеятельности поселения.

Возможные опасности.

Для нормальной жизнедеятельности существенное значение имеет устойчивое и надежное коммунально-бытовое обеспечение, устойчивость систем жизнеобеспечения населенных пунктов и решение жилищных проблем.

Нарушение нормального функционирования коммунально-бытового обеспечения может привести:

- к резкому повышению аварийности на коммунально-энергетических сетях;
- к деформированию жизнедеятельности населения и функционирования экономики;
- к дестабилизации санитарно-эпидемиологической обстановки, повышению уровня инфекционных заболеваний;
- к снижению уровня жизнеобеспечения населения при природных чрезвычайных ситуациях, вызванных сильными морозами, засухой;
- к созданию нестабильной социальной обстановки.

## 1.3 Терроризм

Терроризм, а также его последствия, являются одной из основных и наиболее опасных проблем, с которой сталкивается современный мир. Реалией настоящего времени является тот факт, что терроризм все больше угрожает безопасности большинства стран, влечет за собой огромные политические, экономические и моральные потери. Его жертвой может стать любое государство, любой человек. Терроризм оказался непосредственно связанным с проблемой выживания человечества, обеспечения безопасности государства.

Террористическая деятельность в современных условиях характеризуется:

- широким размахом, отсутствием явно выраженных государственных границ, наличием связи и взаимодействием с международными террористическими центрами и организациями;
- жесткой организационной структурой, состоящей из организационного и оперативного звена, подразделений разведки и контрразведки, материально-технического обеспечения, боевых групп и прикрытия;
- жесткой конспирацией и тщательным отбором кадров;
- наличием агентуры в правоохранительных и государственных органах;
- хорошим техническим оснащением, конкурирующим, а то и превосходящим оснащением подразделений правительственных войск;
- наличием разветвленной сети конспиративных укрытий, учебных баз и полигонов.

На сегодня терроризм – это уже не только и не столько диверсанты-одиночки, угонщики самолетов и убийцы-камикадзе. Современный терроризм – это мощные структуры с соответствующим их масштабам оснащением.

Эскалация терроризма в современной России является следствием распада СССР и последовавшего за этим глубокого системного кризиса в обществе. Значительное воздействие на развитие терроризма оказывает в настоящее время также подъем исламского фундаментализма на Ближнем Востоке и в ряде других стран Азии и Африки.

Террористические группировки активно используют в своих интересах современные достижения науки и техники, получили широкий доступ к информации и современным военным технологиям.

Терроризм приобретает новые формы и возможности в связи с усиливающей интеграцией международного сообщества, развитием информационных, экономических и финансовых связей, расширением миграционных потоков и ослаблением контроля за пересечением границ.

Велика вероятность возрастания технологического терроризма, т.е. проведения террористических актов на предприятиях, аварии на которых могут создать угрозу для жизни и здоровья населения или вызвать

значительные экологические последствия.

В связи с участвовавшими случаями терроризма, не исключена возможность минирования зданий, сооружений. В случае минирования возможны взрывы и разрушения зданий, сооружений, возникновение очагов пожаров, человеческие жертвы.

При разрушении (взрыве) административных зданий (сооружений) наибольшее количество жертв будет в дневное время, особенно при террористическом акте в местах скопления людей при проведении массовых мероприятий. Обстановка в районе взрыва, а также в местах предположительного минирования, может резко осложниться в случае возникновения паники среди населения, в результате чего могут быть дополнительные жертвы. Следует учитывать, что такие ситуации потребуют привлечения значительных сил медицинской службы и службы охраны общественного порядка.

Наряду с «обычным» терроризмом нельзя исключать возможность химического, биологического, ядерного и других видов современного терроризма, в том числе и «электромагнитного терроризма», как составной части «информационного терроризма», который также представляет определенную опасность, поскольку имеет возможность скрытно воздействовать на технические системы управления и оповещения населенных пунктов и объектов инфраструктуры.

## 2. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера для исследуемой территории

Основными источниками поражающих факторов, способных существенно нарушить жизненные условия и привести к поражению населения исследуемой территории являются:

потенциально опасные объекты, использующие в своем обращении аварийно-химически опасные вещества (АХОВ), а также пожаровзрывоопасные вещества в виде ЛВЖ и взрывоопасные пыли;

гидротехнические сооружения;

возможные последствия аварий при перевозке опасных веществ на транспорте;

воз

можные последствия террористических актов;

установки, склады, хранилища, инженерные сооружения и коммуникации разрушение (повреждение) которых может привести к нарушению нормальной жизнедеятельности людей (прекращению обеспечения водой, теплом, электроэнергией, выходу из строя систем канализации и очистки сточных вод);

природные опасности в виде:

землетрясения;

карстово-суффузийных процессов;

сильного ветра силой до 45 м/с;

наводнения;

природные пожары.

Таблица 2-1

Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций на транспорте и транспортных коммуникациях

Вид транспорта	Вид опасного вещества	Глубина зоны санитарных потерь (м.)	Вероятность ЧС, в год	Возможное число погибших (чел.)	Возможное число пострадавших (чел.)	Возможный ущерб (млн. руб.)
Автомобильный	ЛВЖ	82,5	$1,21 \cdot 10^{-4}$	-	10	8,56
	СУГ	230	$1,82 \cdot 10^{-6}$	2	25	23,4
	Хлор	660	$5,31 \cdot 10^{-6}$	-	4	3,564
	Аммиак	460	$5,31 \cdot 10^{-7}$	-	2	2,037
Трубопроводный	Природный газ	165	$3,67 \cdot 10^{-4}$	2	19	19,49

Таблица 2-2

Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций при проявлении опасных природных явлений

Виды опасных природных явлений	Частота природного явления в год	Вероятность ЧС, в год	Характер ЧС
Опасные геологические процессы	$1 \cdot 10^{-4}$	$1,53 \cdot 10^{-4}$	Федеральный
Опасные гидрологические явления и процессы	$1 \cdot 10^{-2}$	$1 \cdot 10^{-4}$	Федеральный
Опасные метеорологические явления и процессы	$2 \cdot 10^{-2}$	$3 \cdot 10^{-3}$	Федеральный

Виды опасных природных явлений	Частота природного явления в год	Вероятность ЧС, в год	Характер ЧС
Пожары природные	10	3,25*10 <sup>-5</sup>	Межмуниципальный

Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций террористического характера

К основным факторам террористического характера на исследуемой территории относятся:

- нападение на политические и экономические объекты (захват, подрыв, обстрел и т.д.);
- взрывы и другие террористические акты в местах массового пребывания людей, похищение людей и захват заложников;
- нападение на объекты, потенциально опасные для жизни населения в случае их разрушения или нарушения технологического режима;
- вывод из строя систем управления силовых линий электроснабжения, средств связи, компьютерной техники и других электронных приборов (электромагнитный терроризм);
- нарушение психофизического состояния людей путем программированного поведения и деятельности целых групп населения;
- внедрение через печать, радио и телевидение информации, которая может вызвать искаженное общественное мнение, беспорядки в обществе;
- проникновение с целью нарушения работы в информационные сети;
- применение химических и радиоактивных веществ в местах массового пребывания людей;
- отравление (заражение) систем водоснабжения, продуктов питания;
- искусственное распространение возбудителей инфекционных болезней.

Реализация указанных угроз может привести:

- к нарушению на длительный срок нормальной жизни населения;
- к созданию атмосферы страха;
- к большому количеству жертв.

Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций коммунально-бытового и жилищного характера

На территории расположены:

- электросети;
- трансформаторные подстанции;
- канализационные сети;
- очистные сооружения канализации;
- канализационные насосные станции;
- водопроводные сети;
- очистные сооружения водопровода;
- насосные станции водопровода;
- водозаборы;
- котельные;
- теплосети;
- автомобильные мосты;

и другие сооружения и коммуникации, играющие существенную роль в жизнедеятельности поселения.

К основным причинам риска возникновения чрезвычайных ситуаций коммунально-бытового и жилищного характера относятся:

- повышение аварийности на инженерных коммуникациях и источниках энергоснабжения;
- возможность воздействия внешних факторов на качество воды, ограниченность водопотребления из закрытых водоисточников;
- дефицит источников теплоснабжения;
- перегруженность магистральных инженерных сетей канализации и полей фильтрации;
- медленное внедрение новых технологий очистки питьевой воды, уборки улиц, утилизации производственных и бытовых отходов, энергосберегающих, малоотходных технологий, в том числе в строительстве, применение материалов, сырья, продуктов, содержащих вещества, разрушающие озоновый слой, чрезвычайно стабильных веществ, требующих специальных технологий утилизации;
- снижение надежности и устойчивости энергоснабжения, связанное с недостаточным объемом замены устаревших инженерных сетей и основного энергетического оборудования;
- снижение уровня коммунально-бытовых услуг для населения (бани, прачечные, химчистки и др.);
- возрастающий уровень утечек в сетях тепло- и водоснабжения, приводящий к вымыванию грунта и образованию провалов;
- старение жилищного фонда, а также инженерной инфраструктуры.

Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

По заболеваниям людей прогнозируется:

единичные заболевания людей туляремией, бешенством, бруцеллезом и ГЛПС. Не исключены единичные случаи завоза холеры из неблагополучных территорий;

сохранение мощного резервуара ВИЧ-инфекции за счет циркуляции ее в среде наркоманов;

заболевание людей сальмонеллезом;

заболевание дизентерией;

рост заболеваемости населения ОРВИ и ОРЗ в осенне-зимний период в связи с резкими перепадами температуры и повышенной влажностью воздуха. Возможны единичные случаи заболевания людей высокопатогенным гриппом А/Н1N1;

возникновение в летний период ОКИ;

заболевание вирусным гепатитом;

заболевание менингококковой инфекцией;

заболевание лептоспирозом;

обострение аллергических заболеваний у людей в период с августа по сентябрь в связи с цветением амброзии;

отравление населения ядовитыми и условно съедобными грибами с апреля по май и с сентября по октябрь;

увеличение обострений сердечно-сосудистых заболеваний и тепловые удары у людей с июля по сентябрь в связи с высокой температурой воздуха;

возможно распространения вируса «свиного гриппа»;

в период купального сезона с мая по сентябрь возникновение несчастных случаев с гибелью людей в связи с массовым пребыванием отдыхающих на пляжах водных объектов, нарушением ими правил поведения на воде и купанием в запрещенных местах.

По заболеваниям животных и птиц прогнозируется:

заболевания животных бешенством среди собак, лисиц, кошек, крупного и мелкого рогатого скота;

возникновение очагов заболевания африканской чумой свиней на свиноводческих предприятиях и в личных подсобных хозяйствах и сибирской язвой крупного рогатого скота при несоблюдении противоэпизоотических и карантинных мероприятий;

эпизоотические вспышки заболевания птичьим гриппом в промышленном и домашнем птицеводстве;

случаи заболевания крупного рогатого скота туберкулезом и бруцеллезом в хозяйствах и животноводческих фермах.

По распространению вредителей и заболеваниям растений прогнозируется:

увеличение численности мышевидных грызунов во всех стадиях обитания при условии мягкой зимы. В случае выпадения снега в зимний период может начаться подснежное размножение. Популяция будет находиться в фазе подъема численности. При благоприятных погодных условиях летнего периода к осени наступит фаза массового размножения;

нарастание численности лугового мотылька. Возможен вылет бабочек лугового мотылька из труднодоступных мест плавневой зоны, а также залет их из сопредельных территорий. При благоприятных погодных условиях и обилии цветущей растительности в период формирования яйцепродукции самок возможно появление очагов заселения;

увеличение численности стадных саранчовых (азиатской перелетной саранчи, итальянского пруса). Морфометрические исследования подтверждают высокую плодовитость стадных саранчовых в условиях жаркой сухой погоды второй половины лета. При благоприятных условиях сохраняется возможность массовой вспышки численности;

подъем популяции клопа вредной черепашки при благоприятных условиях перезимовки и объема обработок, т.к. физиологическое состояние популяции имеет высокий биотический потенциал;

численность колорадского жука - высокая, вредоносность колорадского жука будет зависеть от своевременности обработок;

проявление бурой ржавчины на озимой пшенице при влажной и теплой весне;

поражение посевов риса пирикулярриозом при высокой температуре и влажности воздуха в мае, июне и августе;

поражение фитофторозом картофеля и томатов в условиях дождливой погоды и при умеренной температуре в летний период;

распространение вредителей леса: южная можжевельная моль, непарный шелкопряд, блошак дубовый, пяденица-шелкопряд тополевая, пилильщик ясеневый черный;

проявление болезней леса: рак каштана посевного, ржавчина можжевельника, можжевельниковый мучнистая роса дуба;

распространение саранчовых и кузнечиковых.

Основными факторами, способствующими проявлению особо опасных вредителей и болезней на

сельскохозяйственных растениях является неудовлетворительное финансовое, материально - техническое состояние большинства хозяйств, снижение уровня культуры земледелия.

3. Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера для исследуемой территории

Зонирование исследуемой территории по степени опасности проведено на основе общей картины влияния всех негативных факторов в границах территории выявленной оценкой комплексного риска, который определяет возможность наступления негативных последствий случайных событий от нескольких опасностей за заданный интервал времени (1 год).

Результаты оценки комплексного риска возможного поражения при ЧС техногенного и природного характера на территории представлены на «Карте территорий, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Необходимо учитывать, что вся исследуемая территория согласно критериям оценки сложности природных условий СНиП 22-01-95 проектируемая территория относится к категории территории со сложными природными условиями, а по категории опасности природных процессов оцениваются как «весьма опасные».

#### **ВНИМАНИЕ!**

По возможному проявлению опасного природного явления в виде сильного ветра вся территория Вилинского сельского поселения отнесена к зоне неприемлемого риска.

Учитывая, что землетрясения и сильные ветра способны воздействовать по всей исследуемой территории, для наглядности результатов анализа, риск формирования ЧС в результате этих опасных природных явлений для определения комплексного риска в дальнейшем не учитывались.

С учетом выше сказанного, анализ проведенных исследований и полученных результатов расчетов показывает, что территорию можно разбить на следующие зоны:

зона неприемлемого риска с величиной комплексного риска 1 -  $1,0 \cdot 10^{-3}$ ;

зона жесткого контроля с величиной комплексного риска  $1,00 \cdot 10^{-3}$  -  $1,00 \cdot 10^{-5}$ ;

зона приемлемого риска с величиной комплексного риска менее  $1,0 \cdot 10^{-5}$

### 4. Основные показатели по ИТМ ГО ЧС

#### 4.1 Концепция системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

Во исполнение Федерального закона "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" и в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 г. N 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» (РСЧС) на территории создаются координационные органы, постоянно действующие органы управления, органы повседневного управления, силы и средства, резервы финансовых и материальных ресурсов, системы связи, оповещения и информационного обеспечения.

Координационным органом единой системы на муниципальном уровне (в пределах территории муниципального образования) - комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности органа местного самоуправления.

Образование, реорганизация и упразднение комиссий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности, определение их компетенции, утверждение руководителей и персонального состава осуществляются органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и организациями.

Основными задачами комиссий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности в соответствии с их компетенцией являются:

а) разработка предложений по реализации государственной политики в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;

б) координация деятельности органов управления и сил единой системы;

в) обеспечение согласованности действий федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций при решении задач в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности, а также восстановления и строительства жилых домов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы, производственной и инженерной инфраструктуры, поврежденных и разрушенных в результате чрезвычайных ситуаций;

г) рассмотрение вопросов о привлечении сил и средств гражданской обороны к организации и проведению мероприятий по предотвращению и ликвидации чрезвычайных ситуаций в порядке, установленном федеральным законом.

Иные задачи могут быть возложены на соответствующие комиссии по предупреждению и ликвидации

чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности решениями Правительства Российской Федерации, федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Постоянно действующими органами управления единой системы являются:

на муниципальном уровне - органы, специально уполномоченные на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и (или) гражданской обороны при органах местного самоуправления;

на объектовом уровне - структурные подразделения организаций, уполномоченных на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и (или) гражданской обороны.

Постоянно действующие органы управления единой системы создаются и осуществляют свою деятельность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами.

Компетенция и полномочия постоянно действующих органов управления единой системы определяются соответствующими положениями о них или уставами указанных органов управления.

Органами повседневного управления единой системы являются:

единые дежурно-диспетчерские службы муниципальных образований;

дежурно-диспетчерские службы организаций (объектов).

Указанные органы создаются и осуществляют свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

К силам и средствам единой системы относятся специально подготовленные силы и средства органов местного самоуправления, организаций и общественных объединений, предназначенные и выделяемые (привлекаемые) для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Состав сил и средств единой системы определяется Правительством Российской Федерации.

Силы и средства гражданской обороны привлекаются к организации и проведению мероприятий по предотвращению и ликвидации чрезвычайных ситуаций федерального и регионального характера в порядке, установленном федеральным законом.

В состав сил и средств каждого уровня единой системы входят силы и средства постоянной готовности, предназначенные для оперативного реагирования на чрезвычайные ситуации и проведения работ по их ликвидации (далее - силы постоянной готовности).

Основу сил постоянной готовности составляют аварийно-спасательные службы, аварийно-спасательные формирования, иные службы и формирования, оснащенные специальной техникой, оборудованием, снаряжением, инструментом, материалами с учетом обеспечения проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ в зоне чрезвычайной ситуации в течение не менее 3 суток.

Перечень сил постоянной готовности территориальных подсистем утверждается органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий.

Состав и структуру сил постоянной готовности определяют создающие их федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, организации и общественные объединения исходя из возложенных на них задач по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Координацию деятельности аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований на территориях муниципальных образований осуществляют органы, специально уполномоченные на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и гражданской обороны при органах местного самоуправления.

Привлечение аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований к ликвидации чрезвычайных ситуаций осуществляется:

в соответствии с планами предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций на обслуживаемых указанными службами и формированиями объектах и территориях;

в соответствии с планами взаимодействия при ликвидации чрезвычайных ситуаций на других объектах и территориях;

по решению федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, организаций и общественных объединений, осуществляющих руководство деятельностью указанных служб и формирований.

Общественные аварийно-спасательные формирования могут участвовать в соответствии с законодательством Российской Федерации в ликвидации чрезвычайных ситуаций и действуют под руководством соответствующих органов управления единой системы.

Специально подготовленные силы и средства Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны, привлекаются для ликвидации

чрезвычайных ситуаций в порядке, определяемом Президентом Российской Федерации.

Силы и средства органов внутренних дел Российской Федерации, включая территориальные органы, применяются при ликвидации чрезвычайных ситуаций в соответствии с задачами, возложенными на них законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Подготовка работников федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций, специально уполномоченных решать задачи по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и включенных в состав органов управления единой системы, организуется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Для ликвидации чрезвычайных ситуаций создаются и используются:

резервный фонд Правительства Российской Федерации по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий;

запасы материальных ценностей для обеспечения неотложных работ по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, находящиеся в составе государственного материального резерва;

резервы финансовых и материальных ресурсов федеральных органов исполнительной власти;

резервы финансовых и материальных ресурсов субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций.

Порядок создания, использования и восполнения резервов финансовых и материальных ресурсов определяется законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления и организациями.

Номенклатура и объем резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также контроль за их созданием, хранением, использованием и восполнением устанавливаются создающим их органом.

Управление единой системой осуществляется с использованием систем связи и оповещения, представляющих собой организационно-техническое объединение сил, средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов сети связи общего пользования и ведомственных сетей связи, обеспечивающих доведение информации и сигналов оповещения до органов управления, сил единой системы и населения.

Приоритетное использование любых сетей связи и средств связи, приостановление или ограничение использования этих сетей и средств связи во время чрезвычайных ситуаций осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

При отсутствии угрозы возникновения чрезвычайных ситуаций на объектах, территориях или акваториях органы управления и силы единой системы функционируют в режиме повседневной деятельности.

Решениями руководителей федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций, на территории которых могут возникнуть или возникли чрезвычайные ситуации, либо к полномочиям которых отнесена ликвидация чрезвычайных ситуаций, для соответствующих органов управления и сил единой системы может устанавливаться один из следующих режимов функционирования:

а) режим повышенной готовности - при угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций;

б) режим чрезвычайной ситуации - при возникновении и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Основными мероприятиями, проводимыми органами управления и силами единой системы, являются:

а) в режиме повседневной деятельности:

изучение состояния окружающей среды и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;

сбор, обработка и обмен в установленном порядке информацией в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;

разработка и реализация целевых и научно-технических программ и мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности;

планирование действий органов управления и сил единой системы, организация подготовки и обеспечения их деятельности;

подготовка населения к действиям в чрезвычайных ситуациях;

пропаганда знаний в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;

руководство созданием, размещением, хранением и восполнением резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций;

проведение в пределах своих полномочий государственной экспертизы, надзора и контроля в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;

осуществление в пределах своих полномочий необходимых видов страхования;

проведение мероприятий по подготовке к эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы, их размещению и возвращению соответственно в места постоянного проживания либо хранения, а также жизнеобеспечению населения в чрезвычайных ситуациях;

ведение статистической отчетности о чрезвычайных ситуациях, участие в расследовании причин аварий и катастроф, а также выработке мер по устранению причин подобных аварий и катастроф.

б) в режиме повышенной готовности:

усиление контроля за состоянием окружающей среды, прогнозирование возникновения чрезвычайных ситуаций и их последствий;

введение при необходимости круглосуточного дежурства руководителей и должностных лиц органов управления и сил единой системы на стационарных пунктах управления;

непрерывный сбор, обработка и передача органам управления и силам единой системы данных о прогнозируемых чрезвычайных ситуациях, информирование населения о приемах и способах защиты от них;

принятие оперативных мер по предупреждению возникновения и развития чрезвычайных ситуаций, снижению размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, а также повышению устойчивости и безопасности функционирования организаций в чрезвычайных ситуациях;

уточнение планов действий (взаимодействия) по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и иных документов;

приведение при необходимости сил и средств единой системы в готовность к реагированию на чрезвычайные ситуации, формирование оперативных групп и организация выдвижения их в предполагаемые районы действий;

восполнение при необходимости резервов материальных ресурсов, созданных для ликвидации чрезвычайных ситуаций;

проведение при необходимости эвакуационных мероприятий;

в) в режиме чрезвычайной ситуации:

непрерывный контроль за состоянием окружающей среды, прогнозирование развития возникших чрезвычайных ситуаций и их последствий;

оповещение органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций, а также населения о возникших чрезвычайных ситуациях;

проведение мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

организация работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций и всестороннему обеспечению действий сил и средств единой системы, поддержанию общественного порядка в ходе их проведения, а также привлечению при необходимости в установленном порядке общественных организаций и населения к ликвидации возникших чрезвычайных ситуаций;

непрерывный сбор, анализ и обмен информацией об обстановке в зоне чрезвычайной ситуации и в ходе проведения работ по ее ликвидации;

организация и поддержание непрерывного взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций по вопросам ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий;

проведение мероприятий по жизнеобеспечению населения в чрезвычайных ситуациях.

Проведение мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций в рамках единой системы осуществляется на основе плана гражданской обороны.

Концепция плана гражданской обороны опирается на требования СНиП 2.01.51-90 и включает следующие позиции:

спасение населения, которое включает его эвакуацию и рассредоточение, обеспечение защитными сооружениями ГО наибольшей работающей смены действующих в военное время предприятий, учреждений и дежурного персонала, руководства и соединений ГО;

повышение устойчивости функционирования проектируемых районов в мирное время, которое обеспечивается рациональным размещением объектов экономики и другими градостроительными методами;

обеспечение защиты от последствий аварий на химически-, взрыво и пожароопасных объектах градостроительными методами, а также использование специальных приемов при проектировании и строительстве инженерных сооружений;

защиту от потенциально опасных природных и техногенных процессов;

целесообразное размещение транспортных объектов с учетом вопросов ГО и ЧС;

размещение и развитие средств связи и оповещения.

Ликвидация чрезвычайных ситуаций осуществляется:

локальной - силами и средствами организации;

муниципальной - силами и средствами органов местного самоуправления;

межмуниципальной и региональной - силами и средствами органов местного самоуправления, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, оказавшихся в зоне чрезвычайной ситуации;

межрегиональной и федеральной - силами и средствами органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, оказавшихся в зоне чрезвычайной ситуации.

При недостаточности указанных сил и средств привлекаются в установленном порядке силы и средства федеральных органов исполнительной власти.

Для решения задач ГОЧС, реализуемых на проектируемой территории, создаются силы ГОЧС. Силами ГОЧС, предназначенными для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ и всестороннего обеспечения мероприятий ГОЧС являются аварийно-спасательные службы и аварийно-спасательные формирования.

По решению руководителей организаций создаются аварийно-спасательные службы: убежищ и укрытий, медицинская, инженерная, коммунальная, противопожарная, охраны общественного порядка, оповещения и связи, автотранспортная, торговли и питания и другие аварийно-спасательные службы.

Аварийно-спасательная служба - это совокупность органов управления, сил и средств ГОЧС, предназначенных для всестороннего обеспечения мероприятий по гражданской обороне и действий аварийно-спасательных формирований, а также выполнения других неотложных работ при ведении военных действий или вследствие этих действий и при ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и террористических актов.

Аварийно-спасательные службы, аварийно-спасательные формирования на территории создаются:

на постоянной штатной основе - профессиональные аварийно-спасательные службы, профессиональные аварийно-спасательные формирования;

на нештатной основе - нештатные аварийно-спасательные формирования, общественные аварийно-спасательные формирования.

Состав и структуру аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований определяют создающие их органы, организации и общественные объединения исходя из характера и объема выполняемых в соответствии с планами гражданской обороны задач, а также наличия соответствующей базы для их создания.

Профессиональные аварийно-спасательные службы, профессиональные аварийно-спасательные формирования создаются в организациях - по решению руководителя организации. Нештатные аварийно-спасательные формирования создаются организациями из числа своих работников в обязательном порядке, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации, или по решению администраций организаций в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

В состав аварийно-спасательных служб входят органы управления служб, аварийно-спасательные формирования и иные формирования, обеспечивающие решение стоящих перед аварийно-спасательными службами задач. Координацию деятельности аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований по обеспечению выполнения мероприятий гражданской обороны осуществляют органы управления гражданской обороной.

Вид, количество, оснащение нештатных аварийно-спасательных формирований, порядок их привлечения для аварийно-спасательных и других неотложных работ определяются с учетом особенностей производственной деятельности организаций в мирное и военное время, наличия людских ресурсов, специальной техники и имущества, запасов материально-технических средств, а также объема и характера задач, возлагаемых на формирования в соответствии с планами гражданской обороны, защиты населения. Вид, количество и порядок применения аварийно-спасательных формирований определяется руководителем гражданской обороны по представлению органа управления гражданской обороной.

Для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ в очагах поражения, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также для ликвидации последствий аварий, катастроф и стихийных бедствий в военное время в соответствии с планами гражданской обороны создается группировка сил гражданской обороны в составе аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований.

Участие добровольных организаций аттестованных спасателей в проведении аварийно-спасательных и других неотложных работ осуществляется под руководством органов управления гражданской обороны.

6. Предложения по повышению устойчивости функционирования территории в ЧС техногенного и природного характера

Мероприятия по инженерной защите населения (ИЗН) направлены на максимально возможное снижение ущерба, потерь и проводятся заблаговременно. Планирование и осуществление мероприятий по ИЗН проводятся с учетом экономических, природных и других характерных особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения ЧС; объем и содержание мероприятий по ИЗН определяются исходя из принципа необходимой достаточности и максимально возможного использования имеющихся сил и средств.

#### 6.1 Мероприятия по инженерной защите от опасных природных процессов

##### 6.1.1 Особенности инженерной защиты от сильных ветров

Серьезную опасность представляют и такие природные явления, как ураганы, бури и шторма. Эти

метеорологические опасные явления характеризуются высокими скоростями ветра. Обусловлены они неравномерным распределением атмосферного давления на поверхности земли и прохождением атмосферных фронтов, разделяющих воздушные массы с разными физическими свойствами.

Снижение возможных разрушений и потерь может быть достигнуто путем проведения комплекса предупредительных и защитных мероприятий, осуществляемых заблаговременно и в ходе ликвидации возникающих чрезвычайных ситуаций.

К основным группам заблаговременных предупредительных мероприятий относятся: оценка и проверка прочности относительно слабых элементов конструкций зданий и сооружений и укрепление их с целью обеспечения сохранности при воздействии ураганных ветров (крыш, веранд, легких каркасов зданий, дымовых труб, порталных кранов, опор ЛЭП и т.п.); подготовка и проведение предупредительных мероприятий, направленных на предотвращение и локализацию возникающих пожаров при разрушении зданий, печей, технологических установок открытого горения, а также пыльных бурь и затопления местности.

Комплекс мероприятий по предотвращению и локализации пожаров, пыльных бурь и затоплений, возникающих при ураганах, может включать: отключение газовых сетей и электроэнергетики (по специальному сигналу) в отдельных жилых и общественных зданиях, которые с большей вероятностью могут быть разрушены при ураганном ветре, а также на промышленных и других объектах со взрыво- и пожароопасной технологией; подготовка и отключение топочных печей и технологических установок открытого горения; внедрение централизованных систем автоматического пожаротушения; снижение до минимума площадей распаиваемых земель, на которых может возникнуть пыльная буря; контроль состояния защитных дамб и готовности сил и средств для предотвращения и локализации катастрофических затоплений.

При подготовке и ликвидации последствий ураганов, бурь и штормов после получения «штормового предупреждения» и в ходе ликвидации ЧС проводятся различные оперативные защитные мероприятия. К таким мероприятиям прежде всего относятся: прогнозирование возможной обстановки при ураганах, бурях и штормах; проверка готовности ЗС, подвалов и других заглубленных сооружений; оповещение и укрытие населения; подготовка сил и средств (сбор и проверка оснащения и готовности к действиям) соответствующих органов управления и служб к действиям по предупреждению и ликвидации ЧС; закрепление дымовых труб, опор ЛЭП, порталных кранов путем установки растяжек и подпорок; проведение инженерно-спасательных работ и мероприятий по локализации и тушению пожаров, защите населения и сельскохозяйственных животных от пыльных бурь и затоплений; безаварийная остановка производства на взрыво-, газо- и пожароопасных объектах, снижение объема хранимых АХОВ; восстановление разрушенных систем электроснабжения, связи, управления и информации населения и подготовка к восстановительным работам в зоне ЧС; эвакуация и ЖОН из районов разрушений, пожаров, затоплений и других опасных зон.

#### 6.1.2 Рекомендации по строительству в сейсмических зонах

Рассматриваемая территории отнесена к районам сейсмичности активным. Разрушительному воздействию сильных землетрясений в районах сейсмической опасности подвержены практически все здания и ИС. В этой связи проектирование зданий и сооружений потребует введения определенных конструктивных особенностей, увеличенного расстояния между сооружениями, приоритетного выбора мест для строительства на скальных грунтах или выбора соответствующего условиям типа фундамента.

Основные вопросы проектирования и строительства на данных территориях отражены в СНиП-II-7-81\* «Строительство в сейсмических районах».

Настоящие нормы следует соблюдать при проектировании зданий и сооружений, возводимых в районах сейсмичностью 7, 8 и 9 баллов. При проектировании зданий и сооружений для строительства в указанных сейсмических районах надлежит:

применять материалы, конструкции и конструктивные схемы, обеспечивающие наименьшие значения сейсмических нагрузок;

принимать, как правило, симметричные конструктивные схемы, равномерное распределение жесткостей конструкций и их масс, а также нагрузок на перекрытия;

в зданиях и сооружениях из сборных элементов располагать стыки вне зоны максимальных усилий;

обеспечивать монолитность и однородность конструкций с применением укрупненных сборных элементов;

предусматривать условия, облегчающие развитие в элементах конструкций и их соединениях пластических деформаций, обеспечивающие при этом устойчивость сооружения.

При проектировании зданий и сооружений для строительства в сейсмических районах следует учитывать: интенсивность сейсмического воздействия в баллах (сейсмичность); повторяемость сейсмического воздействия. Интенсивность и повторяемость следует принимать по картам сейсмического районирования территории согласно СНиП II-7-81\*. При этом сейсмичность относится к участкам со средними по сейсмическим свойствам грунтами (II категории).

Определение сейсмичности площадки строительства следует производить на основании сейсмического микрорайонирования. В районах, для которых отсутствуют карты сейсмического микрорайонирования,

допускается определять сейсмичность площадки строительства согласно СНиП II-7-81\*. Площадки строительства с крутизной склонов более 15°, близостью плоскостей сбросов, сильной нарушенностью пород физико-геологическими процессами, просадочностью грунтов, осыпями, обвалами, пывунами, оползнями, карстом, горными выработками, селями являются неблагоприятными в сейсмическом отношении. При необходимости строительства зданий и сооружений на таких площадках следует принимать дополнительные меры к укреплению их оснований и усилению конструкций. На площадках, сейсмичность которых превышает 9 баллов, возводить здания и сооружения, как правило, не допускается. При необходимости строительство на таких площадках допускается по согласованию с надзорными органами России.

Выбор типа фундамента и конструктивного решения подземной части здания, привязку проекта к местным условиям, определение основных параметров фундаментной конструкции, предварительную оценку осадок и их неравномерности, общей устойчивости основания и т.п. следует выполнять с использованием инженерных методик, изложенных в СНиП 2.02.01-83\*, СНиП 2.02.03-85.

Сейсмостойкость зданий может усиливаться конструктивными решениями.

Для усиления сейсмостойкости зданий рекомендуется применение инновационных технологий.

### 6.1.3 Инженерная защита территорий от селей

Для инженерной защиты территорий от селей проводят целый комплекс мер, направленных на уменьшение или ликвидацию селевой опасности. В общем смысле эти меры направлены на регулирование (управление) селевым процессом. Непосредственными объектами регулирования служат селевой поток, селевой бассейн и хозяйственная деятельность человека в селеопасных районах.

Меры инженерной защиты от селей принято делить на три основные группы:

технические меры – строительство противоселевых сооружений, с целью локализации или изменения пути схода, остановки потока с помощью дамб, каналов, плотин и др.;

мелиоративные меры – мелиорация селевых бассейнов в целях регулирования поверхностного стока, посадка кустарника и леса, террасирование склонов, профилактический спуск озер и др.;

организационно-хозяйственные меры – регулирование хозяйственной и иной деятельности в селеопасных районах; в эту группу входят мероприятия (законы, решения местных властей и т.п.), направленные на максимальное сохранение лесного покрова на склонах гор, ограничение нагрузки на горные пастбища и др. Наилучшие результаты дает сочетание всех групп мер защиты, в особенности технических и мелиоративных мер.

Основным назначением противоселевых ИС является прямое воздействие на движущийся селевой поток в целях ограничения зоны его вредного воздействия или остановки. По основному назначению противоселевые сооружения подразделяются на три класса – регулирующие, задерживающие, стабилизирующие.

Регулирующие ИС – дамбы, селеспуски, селерезы, селепропускные каналы, селеотбойные буны и другие служат для отвода, изменения направления движения, локализации или пропуска потока над или под защищаемым объектом.

Задерживающие ИС – селезадерживающие плотины, селехранилища, наносоуловители – рассчитаны на остановку всей селевой массы или большей части твердой составляющей потока.

Стабилизирующие ИС – система невысоких подпорных запруд вдоль селевого русла – преобразуют его продольный профиль в ступенчатый с меньшими уклонами, что препятствует формированию селей.

Кроме того, в руслах селевых и неселевых горных водотоков строят простейшие сооружения для предотвращения глубинного и бокового разлива русла – селеспуски, селепропускные каналы, селезадерживающие плотины, селехранилища и подпорные запруды.

Особое внимание должно уделяться мелиорации селевых бассейнов, террасированию склонов, и профилактическому спуску озер.

Мелиорация селевых бассейнов направлена на изменение условий селеформирования в целях снижения селевой активности. Объектом регулирования служит поверхностный сток как важнейший фактор образования селей. Наиболее распространенными способами мелиорации селевых бассейнов являются: облесение и заужение склонов в целях снижения поверхностного стока и перевода его части в грунтовой; террасирование склонов; создание водохранилищ в верховьях селевых бассейнов в целях срезания пика паводков (уменьшения максимальных расходов воды в реке); строительство нагорных каналов и ливнеотводов в целях перехвата поверхностного стока и безопасного сброса его в русловую сеть ниже зоны формирования селей; профилактический спуск озер. Мелиорация селевых бассейнов наиболее эффективна в сочетании с противоселевыми сооружениями в русле.

Террасирование склонов – создание на склонах ступеней (искусственных террас) для лучшего использования их под сельскохозяйственные и лесные культуры, а также для борьбы с водной эрозией. Террасирование склонов в селевых бассейнах в сочетании с древесно-кустарниковыми насаждениями – один из эффективных способов регулирования поверхностного стока и снижения селевой активности. Террасы нарезают на склонах крутизной до 35°; ширина их не менее 3 м. Расстояние между террасами зависит от

крутизны склона и состояния его поверхности; как правило, оно составляет десятки метров. Затеррасированный склон практически не дает поверхностного стока и поглощает плоскостной смыв мелкозема во время ливней. В результате многократно падает максимальный расход, а объем взвешенных наносов в русле уменьшается в десятки и сотни раз.

Профилактический спуск озер – это искусственное опорожнение прорывоопасных озер в целях предотвращения катастрофических селей и паводков. Профилактический спуск озер организуется на озерах подпрудного (заваленного) генезиса, чаще всего на ледниково-подпрудных, которые служат очагами возникновения ледниковых селей. Контролируемый сброс воды в ледяных плотинах осуществляется путем проходки тоннелей или расчистки плаща рыхлообломочного материала, в плотинах из мерзлых пород и льда – созданием поверхностного канала стока взрывом на выброс.

#### 6.1.4 Инженерная защита территорий от обвалов, осыпей и оползней

Оползни могут разрушать отдельные объекты и подвергать опасности целые населенные пункты, губить сельскохозяйственные угодья, создавать опасность эксплуатации карьеров, повреждать коммуникации, тоннели, трубопроводы, телефонные и электрические сети, угрожать водохозяйственным сооружениям (плотинам).

Основными причинами образования оползней являются: чрезмерная крутизна склона (более 45-50°); перегрузка склона отвалами и инженерными сооружениями; нарушение целостности пород склона траншеями, канавами, оврагами; подрезка склона или его подошвы; увлажнение подошвы склона; смачивание плоскостей напластывания пород подземными водами.

Характерными местами (условиями) возникновения оползней могут быть: естественные склоны возвышенностей и долин рек (на косогорах), откосы выемок, состоящих из слоистых пород, у которых падение слоев направлено в сторону склона или по направлению к выемке.

К основным противооползневым мероприятиям, обеспечивающим устойчивость склонов, относятся: отвод поверхностных вод, притекающих к оползневому участку, путем устройства нагорных канав и дренажей; разгрузка оползневых склонов (откосов), террасирование склонов; посадка древесной и кустарниковой растительности в комплексе с посевом многолетних дернообразующих трав на поверхности оползневых склонов; спрямление русел рек и периодически действующих водотоков, подмывающих основание оползневых склонов; возведение берегоукрепляющих сооружений (буны, донные волноломы, струенаправляющие устройства, защитные насаждения и др.) в основании подмываемых оползневых склонов; отсыпка (намыв) земляных (песчаных, гравийных, каменных) контрбанкетов у основания оползневых склонов; устройство подпорных стенок; возведение контрфорсов, свайных рядов и др.

Достаточно эффективным противоселевым мероприятием является дренирование склонов. По конструкции дренажи бывают четырех типов: горизонтальные (трубчатые) дренажи-преградители; дренажные галереи; вертикальные и комбинированные дренажи.

Дренажные галереи обычно применяются в местах глубокого залегания водоносного горизонта, питающего оползневой склон водой. Они эффективны при значительной водообильности и хорошей водоотдаче грунтов.

Вертикальные дренажи (буровые скважины или шахтные колодцы) применяют при дренировании одного или нескольких водоносных горизонтов при большой глубине их залегания. Отвод воды из вертикальных дренажей производится в специальные водосборные галереи.

Комбинированные дренажи представляют сочетание горизонтальных и вертикальных дренажей, объединенных в одну систему. Они применяются на оползневых склонах с несколькими глубоко залегающими водоносными горизонтами, разделенными водоупорными пластами.

#### 6.1.5 Предприятия и инженерные системы

##### Общие указания

При проектировании производственных зданий, размещаемых в зонах возможных разрушений, целесообразно применять легкие ограждающие конструкции.

Технологическое оборудование в тех случаях, когда это допускается условиями эксплуатации, следует размещать на открытых площадках или под навесами.

Степень огнестойкости производственных, складских и административно-бытовых зданий объектов народного хозяйства определяется в зависимости от категорий объектов по гражданской обороне и мест их размещения:

производственные и складские здания и сооружения объектов особой важности независимо от их размещения и 1-й категории по гражданской обороне, размещаемые в категорированных городах, должны быть не менее II степени огнестойкости, а здания и сооружения объектов 1-й категории, размещаемые вне категорированных городов, и 2-й категории по гражданской обороне независимо от их размещения – не ниже IIIа степени огнестойкости;

административно-бытовые и вспомогательные здания объектов особой важности независимо от их размещения и 1-й категории по гражданской обороне, размещаемые в категорированных городах, должны быть не ниже IIIа степени огнестойкости, а объектов 1-й категории, размещаемые вне категорированных городов, и 2-й категории по гражданской обороне независимо от их размещения могут быть IIIа, IIIб, IV и IVа степени огнестойкости. При этом количество зданий ниже IIIа степени огнестойкости не должно превышать 50% общего количества административно-бытовых и вспомогательных зданий на объекте.

Применение горючих утеплителей допускается только для зданий IVа степени огнестойкости.

В складских зданиях количество ворот, дверей, окон и технологических проемов должно быть минимально необходимым.

Объекты, имеющие АХОВ, взрывчатые вещества и материалы

На предприятиях, производящих или потребляющих АХОВ, взрывчатые вещества и материалы, необходимо:

проектировать здания и сооружения преимущественно каркасными, с легкими ограждающими конструкциями и заполнителями, учитывая климатические условия;

размещать пульты управления, как правило, в нижних этажах зданий, а также предусматривать дублирование их основных элементов в пунктах управления предприятия;

предусматривать при необходимости защиту емкостей и коммуникаций от разрушения ударной волной;

разрабатывать и проводить мероприятия, исключающие разлив опасных жидкостей, а также мероприятия по локализации аварии путем отключения наиболее уязвимых участков технологической схемы с помощью установки обратных клапанов, ловушек и амбаров с направленными стоками;

предусматривать возможность опорожнения в аварийных ситуациях особо опасных участков технологических схем в заглубленные емкости в соответствии с нормами и правилами, а также с учетом конкретных характеристик продукции (склонность к быстрой полимеризации, саморазложение при пониженных температурах, сильная агрессивность и др.).

На предприятиях, производящих или потребляющих АХОВ и взрывоопасные вещества, следует предусматривать мероприятия на особый период по максимально возможному сокращению запасов и сроков хранения таких веществ, находящихся на подъездных путях предприятий, на промежуточных складах и в технологических емкостях, до минимума, необходимого для функционирования производства.

В целях уменьшения потребного количества АХОВ и взрывоопасных веществ в особый период следует предусматривать, как правило, переход на безбуферную схему производства.

Слив АХОВ и взрывоопасных веществ в аварийные емкости следует предусматривать, как правило, с помощью автоматического включения сливных систем при обязательном его дублировании устройством для ручного включения опорожнения опасных участков технологических схем.

На объектах, имеющих АХОВ, создаются локальные системы выявления зараженности этими веществами окружающей среды и оповещения об этом работающего персонала этих объектов, а также населения, проживающего в зонах возможного опасного химического заражения.

Водоснабжение

Вновь проектируемые и реконструируемые системы водоснабжения, питающие города и объекты особой важности, должны базироваться не менее чем на двух независимых источниках воды, один из которых следует предусматривать подземным.

При невозможности обеспечения питания системы водоснабжения от двух независимых источников допускается снабжение водой из одного источника с устройством двух групп головных сооружений, одна из которых должна располагаться вне зон возможных сильных разрушений.

Суммарную мощность головных сооружений следует рассчитывать по нормам мирного времени. В случае выхода из строя одной группы головных сооружений мощность оставшихся сооружений должна обеспечивать подачу воды по аварийному режиму на производственно-технические нужды предприятий, а также на хозяйственно-питьевые нужды для численности населения мирного времени по норме 31 л в сутки на одного человека.

Для гарантированного обеспечения питьевой водой населения в случае выхода из строя всех головных сооружений или заражения источников водоснабжения следует иметь резервуары в целях создания в них не менее 3-суточного запаса питьевой воды по норме не менее 10 л в сутки на одного человека.

Резервуары питьевой воды должны быть оборудованы фильтрами-поглотителями для очистки воздуха от РВ и капельно-жидких ОВ и располагаться, как правило, за пределами зон возможных сильных разрушений. В случае размещения резервуаров в зонах возможных сильных разрушений конструкция их должна быть рассчитана на воздействие избыточного давления во фронте воздушной ударной волны ядерного взрыва.

Резервуары питьевой воды должны оборудоваться также герметическими (защитно-герметическими) люками и приспособлениями для раздачи воды в передвижную тару.

При проектировании новых и реконструкции существующих систем технического водоснабжения городов следует предусматривать применение систем оборотного водоснабжения.

В районах, расположенных в зонах возможного опасного химического заражения вокруг объектов, имеющих АХОВ, для обеспечения населения питьевой водой необходимо создавать защищенные

централизованные (групповые) системы водоснабжения с преимущественным базированием на подземных источниках воды.

Все существующие водозаборные скважины для водоснабжения населения городов и промышленных предприятий должны иметь приспособления, позволяющие подавать воду на хозяйственно-питьевые нужды путем разлива в передвижную тару, а скважины с дебитом 5 л/с и более должны иметь, кроме того, устройства для забора воды из них пожарными автомобилями.

При проектировании новых и реконструкции действующих водозаборных скважин, предусмотренных к использованию в военное время, следует применять погружные насосы (сблокированные с электродвигателями). Оголовки скважин должны размещаться в колодцах, обеспечивающих в необходимых случаях их защиту от избыточного давления во фронте воздушной ударной волны ядерного взрыва.

Конструкции оголовков действующих и резервных скважин должны обеспечивать полную герметизацию в соответствии с требованиями норм проектирования водоснабжения.

При подсоединении промышленных предприятий к городским сетям водоснабжения существующие на предприятиях скважины следует герметизировать и сохранять для возможного использования их в качестве резервных.

Водозаборные скважины, непригодные к дальнейшему использованию, должны тампонироваться, а самоизливающиеся скважины — оборудоваться краново-регулирующими устройствами.

На централизованных системах водоснабжения городов должна обеспечиваться возможность подачи чистой воды в сеть минуя водонапорные башни.

При проектировании в городе нескольких самостоятельных водопроводов (коммунального и промышленного) следует предусматривать возможность передачи воды от одного водопровода к другому с соблюдением санитарных правил.

При строительстве новых водопроводов в городе существующие водопроводы и головные сооружения рекомендуется сохранять для возможного использования в качестве резервных.

При проектировании технических водопроводов для производственных нужд городов необходимо обеспечивать возможность их использования для целей пожаротушения.

Пожарные гидранты, а также задвижки для отключения поврежденных участков водопровода города следует располагать, как правило, на незаваливаемой при разрушении зданий и сооружений территории.

Существующие и проектируемые для водоснабжения населения и сельскохозяйственных животных шахтные колодцы и другие сооружения для забора подземных вод должны быть защищены от попадания в них радиоактивных осадков и капельно-жидких отравляющих веществ.

Мероприятия по подготовке к работе городских систем водоснабжения и канализации в условиях возможного применения оружия массового поражения должны осуществляться в соответствии с требованиями нормативных документов, утверждаемых органами жилищно-коммунального хозяйства, в установленном порядке.

#### Электроснабжение

Энергетические сооружения и электрические сети должны проектироваться с учетом обеспечения устойчивого электроснабжения, в условиях мирного и военного времени.

Схема электрических сетей энергосистем при необходимости должна предусматривать возможность автоматического деления энергосистемы на сбалансированные независимо работающие части.

При проектировании энергетических систем и их объединении категорированные по гражданской обороне тепловые (конденсационные) электростанции следует, как правило, размещать (вне зон возможных разрушений города и объектов особой важности, а также вне зон возможного катастрофического затопления, при этом электростанция мощностью свыше 1 млн кВт следует размещать от границ проектной застройки города и объектов особой важности на расстоянии, равном сумме их зон возможных слабых разрушений).

Линии электропередачи и подстанции напряжением 500 кВ и выше, выполняющие функции основных межсистемных связей объединенных энергетических систем, а также транзитные линии электропередачи (ЛЭП) и узловые подстанции напряжением 220 и 330 кВ в тех энергосистемах, в которых они образуют сеть высшего напряжения, следует сооружать за пределами зон возможных разрушений, а также вне зон возможного катастрофического затопления.

При проектировании межсистемных связей напряжением 500 кВ и выше их коммутационные узлы, как правило, не должны совмещаться с распределительными устройствами электростанций мощностью 1 млн кВт и более.

Распределительные линии электропередачи энергетических систем напряжением 110—330 кВ должны быть, как правило, закольцованы и подключены к нескольким источникам электроснабжения с учетом возможного повреждения отдельных источников, а также должны по возможности проходить по разным трассам.

При проектировании систем электроснабжения следует сохранять в качестве резерва мелкие стационарные электростанции, а также учитывать возможность использования передвижных электростанций и подстанций.

При проектировании схем внешнего электроснабжения необходимо предусматривать их

электроснабжение от нескольких независимых и территориально разнесенных источников питания (электростанций и подстанций), часть из которых должна располагаться за пределами зон возможных разрушений. При этом указанные источники и их линии электропередачи должны находиться друг от друга на расстоянии, как правило, исключающем возможность их одновременного выхода из строя.

Неотключаемые объекты должны, как правило, обеспечиваться электроэнергией по двум кабельным линиям от двух независимых и территориально разнесенных центров (источников) питания.

Для повышения надежности электроснабжения неотключаемых объектов следует предусматривать установку автономных источников питания. Их количество, вид, мощность, система подключения, конструктивное выполнение должны регламентироваться ведомственными строительными нормами и правилами, а также нормами технологического проектирования соответствующих отраслей. Мощность автономных источников питания следует, как правило, устанавливать из расчета полноты обеспечения электроэнергией приемников 1-й категории (по ПУЭ), продолжающих работу в военное время. Установка автономных источников электропитания большей мощности должна быть обоснована технико-экономическими расчетами.

В схемах внутримплощадочных электрических сетей предприятий-потребителей должны быть предусмотрены меры, допускающие централизованное кратковременное отключение отдельных объектов, периодические и кратковременные перерывы в электроснабжении.

Электроснабжение проектируемых перекачивающих насосных и компрессорных станций магистральных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов) должно, как правило, осуществляться от источников электроснабжения и электроподстанций, расположенных за пределами зон возможных сильных разрушений, с установкой в необходимых случаях на них автономных резервных источников.

6.1.6 Объекты коммунально-бытового назначения, приспособляемые для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта

Вновь строящиеся, реконструируемые и действующие бани, душевые предприятий, прачечные, фабрики химической чистки, прачечные самообслуживания, включая кооперативные предприятия стирки белья и химической чистки, а также посты мойки и уборки подвижного состава автотранспорта независимо от их ведомственной подчиненности должны приспособляться соответственно для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта в военное время, а также при производственных авариях, катастрофах или стихийных бедствиях.

На данные объекты коммунально-бытового назначения должны быть разработаны проекты их приспособления для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта.

В этих проектах следует выделять два этапа:

1-й этап—подготовительные мероприятия, подлежащие выполнению заблаговременно, в ходе строительства новых и реконструкции существующих объектов, а также при различных видах ремонта действующих объектов. В этот этап необходимо включать наиболее трудоемкие строительные-монтажные работы, обеспечивающие перевод объектов в течение 24 ч на режим санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта, но не затрудняющие их работу в режиме мирного времени;

2-й этап — мероприятия по переводу объектов на режим санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта, осуществляемые в особый период. В этот этап следует включать мероприятия, выполнение которых на 1-м этапе нецелесообразно.

При проектировании приспособления объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта, подвергшихся заражению (загрязнению) РВ, ОВ и БС, необходимо предусматривать круглосуточную непрерывную работу этих объектов и поточность обработки, не допускающую пересечения загрязненных потоков людей, одежды, подвижного состава автотранспорта с потоками, прошедшими соответствующую обработку.

Пропускную способность бани или душевой в режиме санитарной обработки людей, производственную мощность прачечной или фабрики химической чистки в режиме специальной обработки одежды, а также пропускную способность участка по специальной обработке подвижного состава автотранспорта следует определять в соответствии с требованиями Норм проектирования приспособления объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта.

## 6.2 Система оповещения о чрезвычайных ситуациях

Общие положения

Создаются следующие системы оповещения населения:

- а) системы оповещения субъектов Российской Федерации (далее - региональные системы оповещения населения) государственной власти субъектов Российской Федерации;
- б) муниципальные системы оповещения населения, являющиеся сегментами региональных систем оповещения населения, - органами местного самоуправления;
- в) локальные системы оповещения населения - организациями, указанными в пункте 3 статьи 9 Федерального закона "О гражданской обороне".

Границами зон действия систем оповещения населения являются:

а) региональных и муниципальных систем оповещения населения - административные границы субъектов Российской Федерации и муниципальных образований соответственно;

б) локальных систем оповещения населения:

- для организаций, эксплуатирующих опасные производственные объекты I и II классов опасности, последствия аварий на которых могут причинять вред жизни и здоровью населения, проживающего или осуществляющего хозяйственную деятельность в зонах воздействия поражающих факторов за пределами их территорий, - границы зон воздействия поражающих факторов, определяемых в соответствии с законодательством в области промышленной безопасности;

- для организаций, эксплуатирующих особо радиационно опасные и ядерно опасные производства и объекты, последствия аварий на которых могут причинять вред жизни и здоровью населения, проживающего или осуществляющего хозяйственную деятельность в зонах воздействия поражающих факторов за пределами их территорий, - границы территорий в радиусе 5 километров вокруг указанных производств и объектов (включая зону безопасности с особым правовым режимом);

- для организаций, эксплуатирующих гидротехнические сооружения чрезвычайно высокой опасности и гидротехнические сооружения высокой опасности, - границы территорий, находящихся в нижнем бьефе, в зонах затопления на расстоянии до 6 километров от указанных гидротехнических сооружений.

Реконструкция систем оповещения населения проводится в случаях:

а) необходимости полной замены технических средств оповещения системы оповещения населения, не выслуживших установленный заводом-изготовителем эксплуатационный ресурс, в связи с невозможностью восстановления из-за выхода из строя (потери работоспособности) при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;

б) необходимости полной замены технических средств оповещения системы оповещения населения в связи с невозможностью восстановления выслуживших установленный заводом-изготовителем эксплуатационный ресурс.

Ввод системы оповещения населения в эксплуатацию осуществляется на основании правового акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, распорядительного документа организации, указанной в пункте 3 статьи 9 Федерального закона "О гражданской обороне", принятого при условии положительных результатов испытаний системы оповещения населения.

На введенную в эксплуатацию систему оповещения населения оформляются паспорт и положение о соответствующей системе оповещения населения.

Формы и содержание текстовых и графических частей, входящих в паспорта и положения о системах оповещения населения, устанавливаются Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий.

Для проведения испытаний системы оповещения населения органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, организацией, указанной в пункте 3 статьи 9 Федерального закона "О гражданской обороне", создается комиссия с участием представителя территориального органа Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий.

Вывод из эксплуатации действующей системы оповещения населения осуществляется после ввода в эксплуатацию новой системы оповещения населения.

Поддержание в состоянии постоянной готовности систем оповещения населения достигается за счет:

а) осуществления обучения уполномоченного на задействование систем оповещения населения дежурного (дежурно-диспетчерского) персонала органов, осуществляющих управление гражданской обороной, органов повседневного управления единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и организаций, указанных в пункте 3 статьи 9 Федерального закона "О гражданской обороне";

б) заблаговременного формирования сигналов оповещения и экстренной информации об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;

в) регулярного проведения проверок наличия и готовности технических средств оповещения системы оповещения населения в соответствии с проектно-технической документацией;

г) эксплуатационно-технического обслуживания, ремонта неисправных и замены выслуживших установленный эксплуатационный ресурс технических средств оповещения;

д) создания запасов (резервов) средств оповещения населения и поддержания их в готовности к использованию по назначению в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27 апреля 2000 г. N 379 "О накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств";

е) осуществления реконструкции систем оповещения населения в случаях, установленных пунктом 6 настоящих Правил.

В соответствии с постановлением Совета Министров Республики Крым от 09.06.2021 №326 «Об утверждении Положения о системе оповещения населения Республики Крым и о признании утратившим силу некоторых постановлений Совета министров Республики Крым» Система оповещения населения Республики Крым включается в систему управления гражданской обороной (далее - ГО) и территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Республики Крым (далее - ТП РСЧС), обеспечивающей доведение до населения, органов управления и сил ГО и ТП РСЧС сигналов оповещения и (или) экстренной информации, и состоит из комбинации взаимодействующих элементов.

#### Проектные решения

В целях обеспечения устойчивого функционирования систем оповещения предлагается:

организация доведения информации оповещения с нескольких территориально разнесенных пунктов управления;

размещение используемых в интересах оповещения центров (студий) радиовещания, средств связи и аппаратуры оповещения на запасных пунктах управления;

создание органами местного самоуправления запасов мобильных (перевозимых и переносных) технических средств оповещения населения (в соответствии с положениями статьи 25 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. N 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера");

установка на объектах телерадиовещания специальной аппаратуры для ввода сигналов оповещения и речевой информации в программы вещания;

установка дополнительных средств доведения до населения условного сигнала «Внимание всем!», которыми являются электрические сирены, с таким расчетом, чтобы обеспечить её сплошное звукопокрытие.

На проектируемой территории предусматривается создание системы оповещения населения о возможных ЧС.

Муниципальная система оповещения оценивается как:

Оценка «готова к выполнению задач», если:

а) муниципальная система оповещения создана, соответствует проектно-сметной документации и введена в эксплуатацию;

б) муниципальная система оповещения сопряжена с региональной системой оповещения;

в) на территории муниципального образования Республики Крым КСЭОН во всех зонах экстренного оповещения населения созданы, соответствуют проектно-сметной документации, введены в эксплуатацию и сопряжены с системой оповещения соответствующего уровня;

г) в муниципальном образовании Республики Крым имеется положение о муниципальной системе оповещения, паспорт рекомендованного образца и другая документация по вопросам создания, поддержания в состоянии постоянной готовности и задействования систем оповещения населения;

д) муниципальная система оповещения в установленном настоящим Положением время и с установленных пунктов управления обеспечивает доведение сигналов оповещения и экстренной информации до:

- руководящего состава ГО и звена территориальной подсистемы РСЧС муниципального образования Республики Крым;

- сил ГО и РСЧС муниципального образования;

- дежурных (дежурно-диспетчерских) служб организаций, эксплуатирующих опасные производственные объекты I и II классов опасности, особо радиационно опасных и ядерно опасных производств и объектов, последствия аварий на которых могут причинять вред жизни и здоровью населения, проживающего или осуществляющего хозяйственную деятельность в зонах воздействия поражающих факторов за пределами их территорий, гидротехнических сооружений чрезвычайно высокой опасности и гидротехнических сооружений высокой опасности;

- дежурных служб (руководителей) социально значимых объектов; людей, находящихся на территории соответствующего

- муниципального образования Республики Крым;

е) регулярно проводятся проверки готовности муниципальной системы оповещения и КСЭОН;

ж) своевременно проводится эксплуатационно-техническое обслуживание, ремонт неисправных и замена прослуживших установленный эксплуатационный ресурс технических средств оповещения;

з) техническое состояние системы оповещения населения оценено как «удовлетворительное»;

и) не менее 75 % населения муниципального образования Республики Крым проживает или осуществляет хозяйственную деятельность в границах зоны действия технических средств оповещения (электрических, электронных сирен и мощных акустических систем) муниципальной системы оповещения;

к) организовано дежурство персонала, ответственного за включение (запуск) системы оповещения населения, и его профессиональная подготовка;

л) - при проверке готовности систем оповещения населения проверяемый персонал действовал уверенно, выполнил поставленные задачи в установленные сроки;

м) созданы, поддерживаются в исправном состоянии соответствующие потребностям резервы стационарных и мобильных (перевозимых и переносных) технических средств оповещения, спланировано их использование в соответствии с руководящими документами;

н) своевременно проводятся мероприятия по созданию и совершенствованию муниципальной системы оповещения и КСЭОН.

Оценка «ограниченно готова к выполнению задач», если выполнены пункты «а», «г», «д», «е», «з», «н» требований на оценку «готова к выполнению задач», вместе с тем:

а) на территории муниципального образования Республики Крым муниципальная система оповещения создана, соответствует проектно- сметной документации, введена в эксплуатацию, но не сопряжена с региональной системой оповещения;

б) на территории муниципального образования Республики Крым КСЭОН созданы, соответствуют проектно-сметной документации, введены в эксплуатацию и сопряжены с системой оповещения соответствующего уровня не менее чем в 75 % зон экстренного оповещения населения;

в) своевременно проводится эксплуатационно-техническое обслуживание, ремонт неисправных и замена технических средств оповещения, при этом имеются технические средства оповещения, прослужившие установленный эксплуатационный срок;

г) не менее 65 % населения муниципального образования Республики Крым проживает или осуществляет хозяйственную деятельность в границах зоны действия технических средств оповещения (электрических, электронных сирен и мощных акустических систем) муниципальной системы оповещения;

д) организовано дежурство персонала, ответственного за включение (запуск) системы оповещения населения, и его профессиональная подготовка, но не актуализированы списки оповещения руководящего состава и сил ГО и РСЧС муниципального образования Республики Крым;

е) при проверке готовности систем оповещения населения проверяемый персонал допустил отдельные недостатки, действовал неуверенно, выполнил поставленные задачи с нарушением установленных сроков;

ж) созданы, поддерживаются в исправном состоянии не менее 75 % от потребности резервов стационарных и мобильных (перевозимых и переносных) технических средств оповещения, спланировано их использование в соответствии с руководящими документами.

Оценка «не готова к выполнению задач», если не выполнены требования на оценку «ограниченно готова к выполнению задач».

Локальная система оповещения оценивается:

Оценка «готова к выполнению задач», если:

а) локальная система оповещения создана, соответствует проектно- сметной документации и введена в эксплуатацию;

б) локальная система оповещения сопряжена с муниципальной или региональной системой оповещения;

в) имеется положение о локальной системе оповещения, паспорт рекомендованного образца и другая документация по вопросам создания, поддержания в состоянии постоянной готовности и задействования системы оповещения населения;

г) локальная система оповещения в установленном настоящим Положением время обеспечивает доведение сигналов оповещения и экстренной информации до:

- руководящего состава ГО и персонала, а также объектового звена РСЧС;

- объектовых аварийно-спасательных формирований, в том числе специализированных;

- единых дежурно-диспетчерских образований, попадающих в границы зоны оповещения;

- руководителей и дежурных служб организаций, расположенных в границах зоны действия локальной системы оповещения;

- людей, находящихся в границах зоны действия локальной системы оповещения.

д) регулярно проводятся проверки готовности локальной системы оповещения;

е) своевременно проводится эксплуатационно-техническое обслуживание, ремонт неисправных и замена прослуживших установленный эксплуатационный ресурс технических средств оповещения;

ж) техническое состояние системы оповещения населения оценено как «удовлетворительное»;

з) организовано дежурство персонала, ответственного за включение (запуск) локальной системы оповещения, и его профессиональная подготовка;

и) при проверке готовности локальной системы оповещения, проверяемый персонал действовал уверенно, выполнил поставленные задачи в установленные сроки.

Распоряжения на задействование систем оповещения отдаются:  
федеральной системы оповещения - МЧС России;  
межрегиональной системы оповещения - соответствующим региональным центром МЧС России;  
региональной системы оповещения - органом исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации;  
муниципальной системы оповещения - соответствующим органом местного самоуправления;  
локальной системы оповещения - руководителем организации, эксплуатирующей потенциально опасный объект;

Непосредственные действия (работы) по задействованию систем оповещения осуществляются дежурными (дежурно-диспетчерскими) службами органов повседневного управления РСЧС, дежурными службами организаций связи, операторов связи и организаций телерадиовещания, привлекаемыми к обеспечению оповещения.

#### Оповещение о пожаре в зданиях

Оповещение о пожаре в жилых, общественных и производственных зданиях осуществляется в соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 01.09.2021 года № 1464 «Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»».

Звуковые пожарные оповещатели системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре должны обеспечивать уровень звукового сигнала не менее чем на 15 акустических децибел выше допустимого уровня звука постоянного (фоновое) шума в защищаемом помещении. При этом общий уровень звука в защищаемом помещении (уровень звука постоянного шума в помещении совместно с уровнем звука сигналов, производимых всеми звуковыми пожарными оповещателями) должен быть не менее 75 акустических децибел на расстоянии 3 метров от оповещателя, но не более 120 акустических децибел в любой точке защищаемого помещения. Измерение уровня звука должно производиться шумомером на расстоянии 1,5 метра от уровня пола.

Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре должна включаться от командного импульса, формируемого системой пожарной сигнализации или автоматической установкой пожаротушения. При этом допускается:

- а) использовать в системе оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре дистанционное и местное включение, если в соответствии с настоящим документом для объектов защиты не требуется оснащение системой пожарной сигнализации или автоматической установкой пожаротушения;
- б) использовать в системе оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 - 5 типов полуавтоматическое управление, а также дистанционное и местное включение в отдельных зонах оповещения.

#### Оповещение о террористических актах

В случае несанкционированного нападения на проектируемые объекты курортной территории вооруженных лиц, взрыва, служба охраны (обслуживающий персонал) или первый заметивший по имеющимся каналам связи передают тревожное сообщение:

- В Единую службу спасения.
- В спасательную службу.
- Оперативному дежурному ОВД.
- В территориальный отдел ФСБ.

### 6.3 Антитеррористические мероприятия

#### 6.3.1 Общие положения

Настоящие рекомендации по инженерной и технической защите территорий, зданий и помещений объектов подготовлены в соответствии с нормативными актами и определяют порядок и способы оснащения средствами инженерной защиты и охранной сигнализации проектируемых, строящихся и реконструируемых зданий и помещений, а также методы повышения технической защищенности действующих объектов.

Для определения необходимых мер обеспечения инженерной защиты и оснащения средствами охранной сигнализации объектов проводится их обследование с участием подразделения охраны.

По завершении обследования составляется акт, в котором должны быть отражены: функциональные и строительные особенности объекта, характер и условия размещения служебных помещений, наличие в них материальных ценностей, характер обрабатываемой информации и документов, вид охраны, штатная численность личного состава, количество и дислокация постов, уровень инженерно-технической защиты объекта, необходимые мероприятия по технической укреплению, предложения по составу систем и комплексов охранной, пожарной и тревожно-вызывной сигнализации.

Средства инженерной защиты и охранной сигнализации объектов, располагающихся в уникальных зданиях, проектируются и согласовываются индивидуально по результатам предпроектного обследования комиссией с участием представителя заказчика, проектной организации и подразделения охраны. При этом допускается отступление от настоящих рекомендаций и применение нестандартных технических решений, не ухудшающих надежность охраны объекта.

По завершении предпроектного обследования составляется акт, в котором отражаются все принятые решения. Конкретные технические решения по такому объекту должны быть согласованы как с подразделением охраны, так и с другими заинтересованными органами Государственного надзора.

Основой обеспечения надежной защиты объектов от преступных посягательств является надлежащая инженерно-техническая укрепленность в сочетании с оборудованием данного объекта системами охранной и тревожной сигнализации.

Системы контроля и управления доступом, охранного телевидения и оповещения применяются для усиления защиты объекта и оперативного реагирования. Применение указанных систем не является обязательным.

Конкретные технические решения по каждому такому объекту должны быть согласованы с Управлением (отделом) вневедомственной охраны при МВД, ГУВД, УВД субъектов Российской Федерации.

Для оборудования объектов должны использоваться технические средства охраны, включенные в "Перечень технических средств вневедомственной охраны, разрешенных к применению в (текущем году)". При отсутствии в Перечне технических средств охраны с необходимыми для защиты объекта тактико-техническими характеристиками, допускается, по согласованию с ГУВО МВД России, использовать другие, имеющие российский сертификат соответствия.

Организация и проведение противопожарных мероприятий, включая оснащение объекта системой пожарной сигнализацией, осуществляется в соответствии с действующими нормативными документами Государственной противопожарной службы МЧС России.

Пожарная сигнализация при наличии технической возможности, подключается на отдельные номера пультов централизованного наблюдения.

### 6.3.2 Классификация объектов

В зависимости от значимости и концентрации материальных, художественных, исторических, культурных и культовых ценностей, размещенных на объекте, последствий от возможных преступных посягательств на них, все объекты, их помещения и территории подразделяются на две группы (категории): А и Б. Ввиду большого разнообразия разнородных объектов в каждой группе, они дополнительно подразделяются на две подгруппы каждая: А1 и А2, Б1 и Б2.

Объекты подгрупп А1 и А2 - это объекты особо важные, повышенной опасности и жизнеобеспечения, противоправные действия (кража, грабеж, разбой, терроризм и другие) на которых, в соответствии с уголовным законодательством Российской Федерации могут привести к крупному, особо крупному экономическому или социальному ущербу государству, обществу, предприятию, экологии или иному владельцу имущества.

Объекты подгрупп Б1 и Б2 - это объекты, хищения на которых в соответствии с уголовным законодательством Российской Федерации могут привести к ущербу в размере до 500 минимальных размеров оплаты труда и свыше 500 соответственно.

Каждой подгруппе объектов должен соответствовать определенный класс (степень) защиты конструктивных элементов (ограждающих конструкций и элементов инженерно-технической укрепленности). Класс защиты - комплексная оценка, учитывающая размещение, прочностные характеристики, особенности конструктивных элементов и показывающий степень достаточности обеспечения надлежащей защиты объекта, оборудованного системой охранной сигнализации.

### 6.3.3 Рекомендации по инженерно-технической укрепленности

Ограждения периметра и отдельных участков территории

Ограждение подразделяется на основное, дополнительное и предупредительное.

Ограждение должно исключать случайный проход людей (животных), въезд транспорта или затруднять проникновение нарушителей на охраняемую территорию, минуя КПП.

Ограждение должно выполняться в виде прямолинейных участков, с минимальным количеством изгибов и поворотов, ограничивающих наблюдение и затрудняющих применение технических средств охраны.

К ограждению не должны примыкать какие-либо пристройки, кроме зданий, являющихся продолжением периметра. Окна первых этажей этих зданий, выходящих на неохраемую территорию должны оборудоваться металлическими решетками, а при необходимости - и металлическими сетками.

Ограждение не должно иметь лазов, проломов и других повреждений, а также незапираемых дверей,

ворот и калиток.

Дополнительное ограждение должно устанавливаться для усиления основного ограждения. Верхнее дополнительное ограждение устанавливается на основное ограждение, если высота последнего не менее 2,5 м. Оно может представлять собой козырек, выполненный из 3-4 рядов колючей проволоки, инженерное средство защиты типа "Спираль ARK" или иное устройство. Нижнее дополнительное ограждение для защиты от подкопа должно устанавливаться под основным ограждением с заглублением в грунт не менее 50 см. Оно должно выполняться в виде бетонированного цоколя или сварной решетки из прутков арматурной стали диаметром не менее 16 мм, с ячейками размерами не более 150x150 мм, сваренной в перекрестиях.

На крышах одноэтажных зданий, примыкающих к ограждению, следует также устанавливать дополнительное ограждение.

Предупредительное ограждение рекомендуется устанавливать на объектах подгруппы АI. Оно может располагаться как с внешней, так и/или с внутренней стороны основного ограждения. Высота предупредительного ограждения должна быть не менее 1,5 м. На предупредительном ограждении должны размещаться таблички типа: "Не подходить! Запретная зона" и другие.

Предупредительное ограждение должно быть просматриваемым и выполняться из штакетника, металлической сетки, гладкой или колючей проволоки или другого материала. Для удобства обслуживания технических средств охраны, связи, оповещения и освещения, осмотра местности предупредительное внутреннее ограждение следует разбивать на отдельные участки. На каждом участке должна быть предусмотрена калитка.

При невозможности оборудования уязвимых мест ограждения техническими средствами охраны, необходимо размещать в этих местах посты охраны (постовые "грибки") или проводить другие инженерно-технические и организационные мероприятия по усилению охраны.

При необходимости (оговаривается в техническом задании, акте обследования) вдоль основного ограждения периметра между основным и внутренним предупредительным ограждениями устраивается зона отторжения.

В зоне отторжения размещаются:

- средства охранной сигнализации;
- охранное освещение, охранное телевидение;
- посты охраны (постовые "грибки");
- средства связи постов и нарядов охраны;
- указательные и предупредительные знаки.

Зона отторжения должна быть тщательно спланирована и расчищена. В ней не должно быть никаких строений и предметов, затрудняющих применение технических средств охраны и действия службы безопасности. Зона отторжения может быть использована для организации охраны объекта с помощью служебных собак. В этом случае зона отторжения должна иметь предупредительное сетчатое или штакетное ограждение высотой не менее 2,5 м. Ширина зоны отторжения, в которой размещаются технические средства охраны периметра, должна превышать ширину их зоны обнаружения.

Для обнаружения следов посторонних лиц при попытке проникновения через охраняемый периметр, следует применять КСП, которая представляет собой полосу разрыхленного и выровненного грунта шириной не менее 3,0 м. При ограниченной зоне отторжения вдоль периметра допускается уменьшение ширины КСП до 1,5 м.

На скальных участках местности КСП создается посредством насыпания песка или разрыхленного грунта. Устройство КСП на заснеженных и песчаных участках местности не требуется.

На КСП не должно быть предметов, способствующих проходу нарушителей и затрудняющих обнаружение их следов.

Ворота, калитки

Ворота устанавливаются на автомобильных и железнодорожных въездах на территорию объекта. По периметру территории охраняемого объекта могут устанавливаться как основные, так и запасные или аварийные ворота.

Конструкция ворот должна обеспечивать их жесткую фиксацию в закрытом положении.

Ворота с электроприводом и дистанционным управлением должны оборудоваться устройствами аварийной остановки и открытия вручную на случай неисправности или отключения электропитания.

Ворота следует оборудовать ограничителями или стопорами для предотвращения произвольного открывания (движения). Запирающие и блокирующие устройства при закрытом состоянии ворот должны обеспечивать соответствующую устойчивость к разрушающим воздействиям и сохранять работоспособность при повышенной влажности в широком диапазоне температур окружающего воздуха (минус 40 до +50 °С), прямом воздействии воды, снега, града, песка и других факторов.

При использовании замков в качестве запирающих устройств основных ворот, следует устанавливать замки гаражного типа или висячие (навесные).

Редко открываемые ворота (запасные или аварийные) со стороны охраняемой территории должны запираются на засовы и висячие (навесные) замки.

Калитку следует запирают на врезной, накладной замок или на засов с висячим замком.

На отдельных участках территории и с внешней стороны ворот на объектах подгруппы АІ следует устанавливать специальные устройства для ограничения скорости движения автотранспорта, а на особо важных объектах - противотаранные устройства или использовать шлюзовую систему ворот.

Контрольно-пропускной пункт

Объект, на котором установлен пропускной режим или планируется его введение, должен оборудоваться КПП для прохода людей и проезда транспорта.

КПП должен обеспечивать необходимую пропускную способность прохода людей и проезда транспорта.

В зависимости от категории объекта на КПП рекомендуется предусмотреть:

помещение для хранения и оформления пропусков (карточек);

камеру хранения личных вещей персонала и посетителей объекта;

комнату досмотра;

помещение для сотрудников охраны и размещения технических средств охраны.

Устройства управления механизмами открывания, прохода/проезда, охранном освещением и стационарными средствами досмотра должны размещаться в помещении КПП или на его наружной стене со стороны охраняемой территории. В последнем случае должен исключаться доступ к устройствам управления посторонних лиц.

Для осмотра автотранспорта на КПП должны быть оборудованы смотровые площадки, эстакады, а для осмотра железнодорожного транспорта - вышки с площадками.

Окна КПП и двери должны оборудоваться защитными конструкциями, соответствующего класса защиты. Для контроля подъезжающего транспорта и прибывающих граждан сплошные ворота и входная дверь на территорию объекта должны быть оборудованы смотровыми окошками или "глазками".

Для прохода людей через КПП необходимо предусмотреть коридор, оборудованный турникетами.

Водопропуски, воздушные трубопроводы, подземные коллекторы

Водопропуски сточных или проточных вод, подземные коллекторы (кабельные, канализационные) при диаметре труб или коллектора от 300 до 500 мм, выходящие с территории объектов подгруппы АІ должны оборудоваться на выходе с охраняемого объекта металлическими решетками. Решетки должны изготавливаться из прутков арматурной стали диаметром не менее 16 мм, образующих ячейки размером не более чем 150x150 мм, сваренных в перекрестиях. В трубах или коллекторах большего диаметра, где есть возможность применения инструмента взлома, необходимо устанавливать решетки, заблокированные охранной сигнализацией на разрушение или открывание.

Воздушные трубопроводы, пересекающие ограждения периметра, должны оборудоваться элементами дополнительного ограждения: козырьком из колючей проволоки или инженерным средством защиты типа "Спираль АКЛ". Инженерное средство защиты "Спираль АКЛ" разворачивается по верху трубопровода или вокруг него.

Стены, перекрытия, перегородки зданий и помещений

Наружные и внутренние стены зданий, перекрытия пола и потолка помещений объектов должны быть труднопреодолимым препятствием для проникновения нарушителей и иметь соответствующий класс защиты от взлома, который достигается правильным выбором строительных материалов для их изготовления.

Усиление стен, перекрытий и перегородок металлическими решетками (сетками) должно производиться по всей площади, устанавливаемыми с внутренней стороны помещения. Решетки (сетки) привариваются к прочно заделанным в стену на глубину 80 мм стальным анкерам диаметром не менее 12 мм (к закладным деталям из стальной полосы 100x50x6 мм, пристреливаемым четырьмя дюбелями), с шагом не более 500x500 мм. После установки решетки (сетки) должны быть замаскированы штукатуркой или облицовочными панелями.

Допускается, по согласованию с подразделением вневедомственной охраны, установка решетки (сетки) с наружной стороны помещения.

Дверные конструкции

Дверные конструкции должны обеспечивать надежную защиту помещений объекта и обладать достаточным классом защиты к разрушающим воздействиям.

Входные наружные двери на объект, по возможности, должны открываться наружу. Их следует оборудовать не менее двумя врезными (накладными) замками, установленными на расстоянии не менее 300 мм друг от друга или одним врезным (накладным) и одним висячим замками.

Двухстворчатые двери должны оборудоваться двумя стопорными задвижками (шпингалетами), устанавливаемыми в верхней и нижней части одного дверного полотна. Сечение задвижки должно быть не менее 100 кв. мм, глубина отверстия для нее - не менее 30 мм.

Дверные проемы (тамбуры) центрального и запасных входов на объект, при отсутствии около них постов охраны, следует оборудовать дополнительной запирающейся дверью.

При невозможности установки дополнительных дверей необходимо входные двери блокировать техническими средствами охраны раннего обнаружения, выдающие тревожное извещение при попытке

подбора ключей или взлома двери.

#### Оконные конструкции

Оконные конструкции (окна, форточки, фрамуги) во всех помещениях охраняемого объекта должны быть остеклены, иметь надежные и исправные запирающие устройства. Стекла должны быть жестко закреплены в пазах.

Оконные конструкции должны обеспечивать надежную защиту помещений объекта и обладать достаточным классом защиты к разрушающим воздействиям.

Оконные проемы касс предприятий, сейфовых и оружейных комнат, других специальных помещений, требующих повышенных мер защиты, независимо от этажности, в обязательном порядке должны быть оборудованы защитными конструкциями или защитным остеклением.

При оборудовании оконных конструкций металлическими решетками, их следует устанавливать с внутренней стороны помещения или между рамами. В отдельных случаях допускается, по согласованию с подразделением вневедомственной охраны, установка решеток с наружной стороны при их обязательной защите техническими средствами охраны.

Если все оконные проемы помещения оборудуются решетками, одна из них делается открывающейся (распашной, раздвижной). Решетка должна запирается с внутренней стороны помещения на замок соответствующего класса защиты или на иное устройство, обеспечивающее надежное запираение решетки и эвакуацию людей из помещения в экстремальных ситуациях.

Для больших помещений с количеством окон более 5, количество открывающихся решеток определяется условиями быстрой эвакуации людей.

#### Вентиляционные короба, люки и другие технологические каналы

Вентиляционные шахты, короба, дымоходы и другие технологические каналы и отверстия диаметром более 200 мм, имеющие выход на крышу или в смежные помещения и своим сечением входящие в помещения, где размещаются материальные ценности, должны быть оборудованы на входе в эти помещения металлическими решетками, выполненными из прутков арматурной стали диаметром не менее 16 мм с размерами ячейки не более чем 150x150 мм, сваренной в перекрестиях.

Решетка в венткоробах, шахтах, дымоходах со стороны охраняемого помещения должна отстоять от внутренней поверхности стены (перекрытия) не более чем на 100 мм.

Допускается для защиты вентиляционных шахт, коробов и дымоходов использовать фальшрешетки с ячейкой 100x100 мм из металлической трубки с диаметром отверстия не менее 6 мм для протяжки провода шлейфа сигнализации.

Двери погрузо-разгрузочных люков по конструкции и прочности должны быть аналогичны ставням, снаружи запираются на висячие (навесные) замки.

В случае наличия на охраняемых объектах неиспользуемых подвальных помещений, граничащих с помещениями других организаций и собственников, а также арендуемых подвальных помещений, необходимо, при отсутствии двери на выходе из подвального помещения, устанавливать металлическую открывающуюся решетчатую дверь, которая должна закрываться на висячий (навесной) замок.

#### Запирающие устройства

Двери, ворота, люки, ставни, жалюзи и решетки являются надежной защитой только в том случае, когда на них установлены соответствующие по классу запирающие устройства.

Висячие (навесные) замки следует применять для запираения ворот, чердачных и подвальных дверей, решеток, ставень и других конструкций. Данные замки должны иметь защитные пластины и кожухи.

Ключи от замков на оконных решетках и дверях запасных выходов должны размещаться в непосредственной близости или специально выделенном помещении (в помещениях охраны) в ящиках, шкафах или нишах, заблокированных охранной сигнализацией.

#### Дополнительные требования к инженерно-технической укрепленности специальных помещений

Помещения для хранения гражданского и служебного оружия, боеприпасов, взрывчатых веществ, наркотических средств и психотропных веществ оборудуются в соответствии с требованиями приказов и нормативных документов МВД России, регулирующих вопросы их хранения.

Помещения охраны следует размещать на первом этаже вблизи от главного входа или на КПП. Стены, входные двери, оконные проемы, запирающие устройства этих помещений должны иметь 3-й класс защиты.

При необходимости оконные проемы помещений охраны следует оснащать удароустойчивым или пулестойким остеклением. При этом должна быть обеспечена непросматриваемость этих помещений снаружи.

Помещение охраны должно быть обеспечено телефонной или радиосвязью с органами внутренних дел.

Если помещение охраны удалено от главного входа, то вблизи последнего должен размещаться пост охраны, оборудованный удароустойчивым или пулестойким остеклением.

### 6.3.4 Технические средства охранной и тревожной сигнализации

#### Защита периметра территории и открытых площадок

Технические средства охранной сигнализации периметра должны выбираться в зависимости от вида

предполагаемой угрозы объекту, помеховой обстановки, рельефа местности, протяженности и технической укрепленности периметра, типа ограждения, наличия дорог вдоль периметра, зоны отторжения, ее ширины.

Охранная сигнализация периметра объекта проектируется, как правило, однорубежной.

Для усиления охраны, определения направления движения нарушителя, блокировки уязвимых мест следует применять многорубежную охрану.

Технические средства охранной сигнализации периметра могут размещаться на ограждении, зданиях, строениях, сооружениях или в зоне отторжения. Охранные извещатели должны устанавливаться на стенах, специальных столбах или стойках, обеспечивающих отсутствие колебаний, вибраций.

Периметр, с входящими в него воротами и калитками, следует разделять на отдельные охраняемые участки (зоны) с подключением их отдельными шлейфами сигнализации к ППК малой емкости или к пульту внутренней охраны, установленных на КПП или в специально выделенном помещении охраны объекта. Длина участка определяется исходя из тактики охраны, технических характеристик аппаратуры, конфигурации внешнего ограждения, условий прямой видимости и рельефа местности, но не более 200 м для удобства технической эксплуатации и оперативности реагирования.

Основные ворота должны выделяться в самостоятельный участок периметра. Запасные ворота, калитки должны входить в тот участок периметра, на котором они находятся.

В качестве пультов внутренней охраны могут использоваться ППК средней и большой емкости (концентраторы), СПИ, автоматизированные системы передачи извещений (АСПИ) и радиосистемы передачи извещений (РСПИ). Пульты внутренней охраны могут работать как при непосредственном круглосуточном дежурстве персонала на них, так и автономно в режиме "Самоохраны".

Установка охранных извещателей по верху ограждения должна производиться только в случае, если ограждение имеет высоту не менее 2 м.

На КПП, в помещении охраны следует устанавливать технические устройства графического отображения охраняемого периметра (компьютер, световое табло с мнемосхемой охраняемого периметра и другие устройства).

Все оборудование, входящее в систему охранной сигнализации периметра должно иметь защиту от вскрытия.

Защита персонала и посетителей объекта

Для оперативной передачи сообщений на ПЦО и/или в дежурную часть органов внутренних дел о противоправных действиях в отношении персонала или посетителей (например, разбойных нападениях, хулиганских действиях, угрозах) объект должен оборудоваться устройствами тревожной сигнализации (ТС): механическими кнопками, радиокнопками, радиобрелоками, педалями, оптико-электронными извещателями и другими устройствами.

Система тревожной сигнализации организуется "без права отключения".

Устройства ТС на объекте должны устанавливаться:

- в хранилищах, кладовых, сейфовых комнатах;
- в помещениях хранения оружия и боеприпасов;
- на рабочих местах кассиров;
- на рабочих местах персонала, производящего операции с наркотическими средствами и психотропными веществами;
- в кабинетах руководства организации и главного бухгалтера;
- у центрального входа и запасных выходах в здание;
- на постах и в помещениях охраны, расположенных в здании, строении, сооружении и на охраняемой территории;
- в коридорах, у дверей и проемов, через которые производится перемещение ценностей;
- на охраняемой территории у центрального входа (въезда) и запасных выходах (выездах);
- в других местах по требованию руководителя (собственника) объекта или по рекомендации сотрудника вневедомственной охраны.

Ручные и ножные устройства ТС должны размещаться в местах, по возможности незаметных для посетителей. Руководители, ответственные лица, собственники объекта совместно с представителем подразделения вневедомственной охраны определяют места скрытой установки кнопок или педалей тревожной сигнализации на рабочих местах сотрудников.

Руководство объекта, сотрудников службы безопасности и охраны следует оснащать мобильными устройствами ТС, работающими по радиоканалу (радиокнопками или радиобрелоками).

Организация передачи информации о срабатывании сигнализации

Передача извещений о срабатывании охранной сигнализации с объекта на ПЦО может осуществляться с ППК малой емкости, внутреннего пульта охраны или устройств оконечных СПИ.

Количество рубежей охранной сигнализации, выводимых на ПЦО отдельными номерами, определяется совместным решением руководства объекта и подразделения вневедомственной охраны исходя из категории объекта, анализа риска и потенциальных угроз объекту, возможностей интеграции и документирования ППК (внутренним пультом охраны или устройством оконечным) поступающей информации, а также порядком

организации дежурства персонала охраны на объекте.

При наличии на объекте пульта внутренней охраны с круглосуточным дежурством собственной службы безопасности или частного охранного предприятия, на ПЦО выводятся:

- один общий сигнал, объединяющий все рубежи охранной сигнализации объекта за исключением рубежей специальных помещений объекта;
- рубежи охранной сигнализации (периметр и объем) специальных помещений.

При этом должна быть обеспечена регистрация всей поступающей информации каждого рубежа охраны помещений на внутреннем пульте охраны.

При наличии на объекте пульта внутренней охраны с круглосуточным дежурством сотрудников вневедомственной охраны (Микро-ПЦО), все рубежи охранной сигнализации всех помещений объекта (включая и специальные помещения) подключаются на пульт внутренней охраны, обеспечивающий автоматическую регистрацию всей поступающей информации, а с него выводится один общий сигнал на ПЦО.

Извещения охранной и тревожной сигнализации могут передаваться на ПЦО по специально прокладываемым линиям связи, свободным или переключаемым на период охраны телефонным линиям, радиоканалу, занятым телефонным линиям с помощью аппаратуры уплотнения или информаторных СПИ посредством коммутируемого телефонного соединения (метод "автодозвона") с обязательным контролем канала между охраняемым объектом и ПЦО. С охраняемых объектов "автодозвон" должен осуществляться по двум и более телефонным номерам.

Для исключения доступа посторонних лиц к извещателям, ППК, разветвительным коробкам, другой установленной на объекте аппаратуры охраны должны приниматься меры по их маскировке и скрытой установке. Крышки клеммных колодок данных устройств должны быть опломбированы (опечатаны) электромонтером ОПС или инженерно-техническим работником подразделения вневедомственной охраны с указанием фамилии и даты в технической документации объекта.

Распределительные шкафы, предназначенные для кроссировки шлейфов сигнализации, должны закрываться на замок, быть опломбированы и иметь блокировочные (антисаботажные) кнопки, подключенные на отдельные номера пульта внутренней охраны "без права отключения", а при отсутствии пульта внутренней охраны - на ПЦО в составе тревожной сигнализации.

### 6.3.5 Системы контроля управления доступом

Система контроля и управления доступом (СКУД) предназначена для:

обеспечения санкционированного входа в здание и в зоны ограниченного доступа и выход из них путем идентификации личности по комбинации различных признаков: вещественный код (виганд-карточки, ключи touch-методу и другие устройства), запоминаемый код (клавиатуры, кодонаборные панели и другие устройства), биометрические признаки (отпечатки пальцев, сетчатка глаз и другие признаки);

предотвращения несанкционированного прохода в помещения и зоны ограниченного доступа объекта.

Согласно ГОСТ Р 51241-2008 СКУД должна состоять из:

устройств преграждающих управляемых (УПУ) в составе преграждающих конструкций и исполнительных устройств;

устройств ввода идентификационных признаков (УВИП) в составе считывателей и идентификаторов;

устройств управления (УУ), в составе аппаратных и программных средств.

Считывателями и УПУ следует оборудовать:

главный и служебные входы;

КПП;

помещения, в которых непосредственно сосредоточены материальные ценности;

помещения руководства;

другие помещения по решению руководства объекта.

Пропуск сотрудников и посетителей на объект через пункты контроля доступа следует осуществлять:

в здание и в служебные помещения - по одному признаку;

входы в зоны ограниченного доступа (хранилища ценностей, сейфовые комнаты, комнаты хранения оружия) - не менее чем по двум признакам идентификации.

СКУД должна обеспечивать выполнение следующих основных функций:

открывание УПУ при считывании идентификационного признака, доступ по которому разрешен в данную зону доступа (помещение) в заданный временной интервал или по команде оператора СКУД;

запрет открывания УПУ при считывании идентификационного признака, доступ по которому не разрешен в данную зону доступа (помещение) в заданный временной интервал;

санкционированное изменение (добавление, удаление) идентификационных признаков в УУ и связь их с зонами доступа (помещениями) и временными интервалами доступа;

защиту от несанкционированного доступа к программным средствам УУ для изменения (добавления, удаления) идентификационных признаков;

защиту технических и программных средств от несанкционированного доступа к элементам управления, установки режимов и к информации;

сохранение настроек и базы данных идентификационных признаков при отключении электропитания;

ручное, полуавтоматическое или автоматическое открывание УПУ для прохода при аварийных ситуациях, пожаре, технических неисправностях в соответствии с правилами установленного режима и правилами противопожарной безопасности;

автоматическое закрытие УПУ при отсутствии факта прохода через определенное время после считывания разрешенного идентификационного признака;

выдачу сигнала тревоги (или блокировку УПУ на определенное время) при попытках подбора идентификационных признаков (кода);

регистрацию и протоколирование текущих и тревожных событий;

автономную работу считывателя с УПУ в каждой точке доступа при отказе связи с УУ.

На объектах, где необходим контроль сохранности предметов, следует устанавливать СКУД, контролирующей несанкционированный вынос данных предметов из охраняемых помещений или зданий по специальным идентификационным меткам.

УПУ с устройствами исполнительными должно обеспечивать:

частичное или полное перекрытие проема прохода;

автоматическое и ручное (в аварийных ситуациях) открывание;

блокирование человека внутри УПУ (для шлюзов, проходных кабин);

требуемую пропускную способность.

Считыватели УВИП должно обеспечивать:

считывание идентификационного признака с идентификаторов;

сравнение введенного идентификационного признака с хранящимся в памяти или базе данных УУ;

формирование сигнала на открывание УПУ при идентификации пользователя;

обмен информацией с УУ.

УВИП должны быть защищены от манипулирования путем перебора или подбора идентификационных признаков.

Идентификаторы УВИП должны обеспечить хранение идентификационного признака в течении:

всего срока эксплуатации - для идентификаторов без встроенных элементов электропитания;

не менее 3 лет - для идентификаторов со встроенными элементами электропитания.

Конструкция, внешний вид и надписи на идентификаторе и считывателе не должны приводить к раскрытию применяемых кодов.

УУ должно обеспечивать:

прием информации от УВИП, ее обработку, отображение в заданном виде и выработку сигналов управления УПУ;

ведение баз данных сотрудников и посетителей объекта с возможностью задания характеристик их доступа (кода, временного интервала доступа, уровня доступа и другие);

ведение электронного журнала регистрации проходов сотрудников и посетителей через точки доступа;

приоритетный вывод информации о тревожных ситуациях в точках доступа;

контроль исправности и состояния УПУ, УВИП и линий связи с ними.

Конструктивно СКУД должны строиться по модульному принципу и обеспечивать:

взаимозаменяемость сменных однотипных технических средств;

удобство технического обслуживания и эксплуатации, а также ремонтпригодность;

исключение возможности несанкционированного доступа к элементам управления;

санкционированный доступ ко всем элементам, узлам и блокам, требующим регулирования, обслуживания или замены в процессе эксплуатации.

### 6.3.6 Системы охранного телевидения

Системы охранного телевидения (СОТ) должны обеспечивать передачу визуальной информации о состоянии охраняемых зон, помещений, периметра и территории объекта в помещение охраны. Применение охранного телевидения позволяет в случае получения извещения о тревоге определить характер нарушения, место нарушения, направление движения нарушителя и определить оптимальные меры противодействия.

Система охранного телевидения позволяет проводить наблюдение охраняемых зон объекта.

В состав СОТ, согласно ГОСТ Р 51558-2008 входят:

Обязательные устройства для всех СОТ:

телевизионная камера (ТК);

видеомонитор;

источник электропитания, в том числе резервный;

линии связи.

Дополнительные устройства для конкретных СОТ:

устройство управления и коммутации видеосигналов;  
обнаружитель движения;  
видеонакопитель.

На объекте ТК следует оборудовать:

периметр территории;

КПП;

главный и служебные входы;

помещения, коридоры, по которым производится перемещение денежных средств и материальных ценностей;

помещения, в которых непосредственно сосредоточены материальные ценности, за исключением хранилищ ценностей;

другие помещения по усмотрению руководства (собственника) объекта или по рекомендации сотрудника подразделения вневедомственной охраны.

В охране объектов должны использоваться системы черно-белого и цветного изображения. Установка той или иной системы зависит от необходимой информативности СОТ, характеристик охраняемого объекта (расположение на местности, освещенность и других признаков) и возможных целей (человек, автомобиль и других целей).

Работа аппаратных средств СОТ должна быть синхронизирована.

ТК, предназначенные для контроля территории объекта или ее периметра, должны размещаться в герметичных термокожухах, имеющих солнцезащитный козырек и должны быть ориентированы на местности под углом к линии горизонта (лучи восходящего и заходящего солнца не должны попадать в объектив ТК). Размещение ТК должно препятствовать их умышленному повреждению.

В темное время суток, если освещенность охраняемой зоны ниже чувствительности ТК, объект (зона объекта) должен оборудоваться охранным освещением видимого или инфракрасного диапазона. Зоны охранного освещения должны совпадать с зоной обзора ТК. При использовании СОТ цветного изображения применение инфракрасного освещения недопустимо.

Для наблюдения с помощью одной ТК больших территорий объекта рекомендуется применять объективы с переменным фокусным расстоянием и поворотные устройства с дистанционным управлением.

В помещениях объекта следует использовать ТК с электронным затвором, укомплектованные объективом с ручной регулировкой диафрагмы. Вне помещений объекта (на улице) следует комплектовать ТК объективом с автоматической регулировкой диафрагмы.

Для отображения поступающей с ТК информации должны применяться специальные мониторы, способные работать круглосуточно в течение длительного времени с неподвижным изображением.

В СОТ следует использовать обнаружители движения, которые превращают ТК в охранный извещатель, выдающий сигнал тревоги на внутренний пульт охраны объекта или ПЦО при появлении в поле зрения ТК движущейся цели.

При необходимости записи телевизионных изображений должны применяться видеонакопители: специальные видеоманитофоны (СВМ) с длительным временем записи или цифровые видеонакопители информации.

Время записи СВМ должно быть не более 24 часов на 3-х часовую видеокассету. Использование СВМ с большим временем записи допускается только при обеспечении автоматического перевода его, в случае поступления извещения о тревоге, в режим записи в реальном времени. Извещение о тревоге может поступать на видеоманитофон от обнаружителя движения или других систем безопасности объекта (охранной, пожарной, тревожной сигнализации и других).

Для записи изображения от многих ТК на один видеонакопитель необходимо использовать мультиплексоры.

Время реагирования СОТ на сигнал извещения о тревоге должно быть не более времени, достаточного на преодоление нарушителем,двигающимся со скоростью 3 м/с, половины зоны наблюдения ТК по ширине, в любом месте зоны.

Допускается использовать системы с большим временем реагирования при наличии функции отката изображения.

В качестве устройств управления и коммутации видеосигналов, поступающих с телевизионных камер, следует использовать последовательные переключатели, квадраторы, матричные коммутаторы. Они должны обеспечивать последовательное или полиэкранное воспроизведение изображений от всех ТК.

Устройства управления и коммутации должны обеспечивать приоритетнее автоматическое отображение на экране мониторов зон, откуда поступило извещение о тревоге.

Конструктивно СОТ должны строиться по модульному принципу и обеспечивать:

взаимозаменяемость сменных однотипных технических средств;

удобство технического обслуживания и эксплуатации, а также ремонтпригодность;

исключение несанкционированного доступа к элементам управления;

санкционированный доступ ко всем элементам, узлам и блокам, требующим регулирования,

обслуживания или замены в процессе эксплуатации.

### 6.3.7 Система оповещения

Система оповещения на охраняемом объекте и его территории создается для оперативного информирования людей о возникшей или приближающейся внештатной ситуации (аварии, пожаре, стихийном бедствии, нападении, террористическом акте) и координации их действий.

На объекте должен быть разработан план оповещения, который в общем случае включает в себя: схему вызова сотрудников, должностными обязанностями которых предусмотрено участие в мероприятиях по предотвращению или устранению последствий внештатных ситуаций; инструкции, регламентирующие действия сотрудников при внештатных ситуациях; планы эвакуации; систему сигналов оповещения.

Оповещение людей, находящихся на объекте, должно осуществляться с помощью технических средств, которые должны обеспечивать:

подачу звуковых и/или световых сигналов в здания и помещения, на участки территории объекта с постоянным или временным пребыванием людей;

трансляцию речевой информации о характере опасности, необходимости и путях эвакуации, других действиях, направленных на обеспечение безопасности.

Эвакуация людей по сигналам оповещения должна сопровождаться:

включением аварийного освещения;

передачей специально разработанных текстов, направленных на предотвращение паники и других явлений, усложняющих процесс эвакуации (скопление людей в проходах, тамбурах, на лестничных клетках и другие местах);

включением световых указателей направления и путей эвакуации;

дистанционным открыванием дверей дополнительных эвакуационных выходов (например, оборудованных электромагнитными замками).

Сигналы оповещения должны отличаться от сигналов другого назначения. Количество оповещателей, их мощность должны обеспечивать необходимую слышимость во всех местах постоянного или временного пребывания людей.

На охраняемой территории следует применять рупорные громкоговорители. Они могут устанавливаться на опорах освещения, стенах зданий и других конструкциях.

Правильность расстановки и количество громкоговорителей на территории определяется расчетом и уточняется на месте экспериментальным путем на разборчивость передаваемых речевых сообщений, но не менее одного 10-ваттного громкоговорителя на каждый участок территории.

Оповещатели не должны иметь регуляторов громкости и разъемных соединений.

Коммуникации систем оповещения в отдельных случаях допускается проектировать совмещенными с радиотрансляционной сетью объекта.

Управление системой оповещения должно осуществляться из помещения охраны, диспетчерской или другого специального помещения.

### 6.3.8 Система охранного освещения

Периметр территории, здания охраняемого объекта должен быть оборудован системой охранного освещения согласно ГОСТ 12.1.046-2014.

Искусственное освещение строительных площадок и мест производства строительных и монтажных работ внутри зданий должно отвечать требованиям настоящего стандарта, а также требованиям действующих нормативных документов на правила устройства электроустановок и правила противопожарного режима.

Для электрического освещения строительных площадок и участков следует применять типовые стационарные и передвижные инвентарные осветительные установки.

Передвижные инвентарные осветительные установки необходимо размещать на строительной площадке в местах производства работ и в зоне транспортных путей.

Строительные машины должны быть оборудованы осветительными установками наружного освещения.

В тех случаях, когда строительные машины не поставляют комплектно с осветительным оборудованием для наружного освещения, при проектировании электрического освещения должны быть предусмотрены установки наружного освещения, монтируемые на корпусах машин.

Электрическое освещение строительных площадок и участков подразделяют на рабочее, аварийное резервное, аварийное эвакуационное и охранное.

Рабочее освещение должно быть предусмотрено для всех строительных площадок и участков, где работы выполняют в ночное время и сумеречное время суток, и осуществляется установками общего освещения (равномерного или локализованного) и комбинированного (к общему добавляется местное).

Общее равномерное освещение следует применять, если нормируемое значение освещенности не превышает 10 лк. В остальных случаях и в дополнении к общему равномерному должно предусматриваться общее локализованное освещение или местное освещение.

В целях комфортного перепада яркости в поле зрения работающих соотношение освещенностей зоны выполнения работ и периферийной зоны должно соответствовать нормативным значениям.

Для освещения мест производства наружных строительных и монтажных работ следует применять источники света:

- светодиоды и светодиодные модули;
- натриевые лампы высокого давления;
- металлогалогенные лампы высокого давления ;
- ртутные лампы высокого давления;
- ксеноновые лампы;
- лампы накаливания общего назначения

Для общего равномерного освещения строительных площадок следует применять прожекторы по ГОСТ 6047\* и светильники наружного освещения по ГОСТ 8045.

Светильники общего локализованного освещения устанавливают на здания, конструкции и мачты общего равномерного освещения. Установка осветительных устройств на сгораемых кровлях (покрытиях) зданий запрещается.

Резервное освещение должно быть предусмотрено в местах производства работ по бетонированию ответственных конструкций в тех случаях, когда по требованиям технологии перерыв в укладке бетона недопустим.

Резервное освещение на участках бетонирования железобетонных конструкций должно обеспечивать освещенность 10 лк, а на участках бетонирования массивов - 5 лк на уровне укладываемой бетонной смеси.

Освещение путей эвакуации из мест производства строительных и монтажных работ внутри зданий следует предусматривать по маршрутам эвакуации:

- в коридорах и проходах по маршруту эвакуации;
- в местах изменения (перепада) уровня пола или покрытия;
- в зоне каждого изменения направления маршрута;
- при пересечении проходов и коридоров;
- на лестничных маршах, при этом каждая ступень должна быть освещена прямым светом;
- перед каждым пунктом медицинской помощи;
- в местах размещения средств экстренной связи и других средств, предназначенных для оповещения о чрезвычайной ситуации;
- в местах размещения первичных средств пожаротушения;
- в местах размещения плана эвакуации.

Эвакуационное освещение должно обеспечивать внутри строящегося здания горизонтальную освещенность на полу вдоль центральной линии прохода не менее 1 лк, при этом полоса шириной не менее 50 % ширины прохода, симметрично расположенная относительно центральной линии, должна иметь освещенность не менее 0,5 лк.

\* В Российской Федерации действует ГОСТ Р 54350-2011 «Приборы осветительные. Светотехнические требования и методы испытаний»

Охранное освещение предусматривается в тех случаях, когда в темное время суток требуется охрана строительной площадки или участка строительно-монтажных работ.

Для осуществления охранного освещения следует выделять часть светильников рабочего освещения. Охранное освещение должно обеспечивать на границах строительных площадок или участков производства работ горизонтальную освещенность 0,5 лк на уровне земли или на уровне 0,5 м от земли на одной стороне вертикальной плоскости, перпендикулярной к линии границы.

Для обслуживания осветительных установок должны предусматриваться средства доступа к светильникам, отвечающие требованиям техники безопасности.

Отношение максимальной освещенности горизонтальной плоскости к ее минимальному значению на проезжей части дорог не должно превышать 25:1.

Электрическое освещение строительных площадок и участков должно питаться от сети переменного тока частотой 50 Гц и постоянного тока:

- для осветительных приборов (прожекторов и светильников) общего освещения напряжением не более 220 В (по согласованию с национальными органами энергонадзора допускается применение специальных осветительных устройств напряжением более 220 В);
- для светильников стационарного местного освещения, установленных на недоступной для случайных прикосновении высоте, - 42 В;
- для ручных переносных светильников - 12 В.

Напряжение питания светильников, устанавливаемых в тоннелях во время их строительства, должно быть не выше:

- 42 В (в особо сырых помещениях - 12 В) - на готовых участках с бетонной или железобетонной отделкой диаметром до 2,5 м; 127 В и 220 В - на готовых участках с бетонной или железобетонной отделкой диаметром не менее 2,5 м;

- 12 В - на участках, где ведут работы по устройству бетонной или железобетонной отделки, и в призабойных участках.

Мачты для установки осветительных приборов должны обеспечиваться молниезащитой.

Прожекторные мачты высотой более 50 м должны иметь светоограждение, выполняемое не менее чем двумя светильниками, работающими одновременно. Светильники должны иметь колпаки красного цвета.

Пожарные гидранты и водоемы, размещенные на территории стройплощадки, должны иметь световые указатели по ГОСТ 12.4.026.

### 6.3.9 Электроснабжение технических средств охраны

Установленные на объекте технические средства охраны следует относить к 1 категории электроприемников по надежности электроснабжения согласно ПУЭ, в силу чего их электропитание должно быть бесперебойным (либо от двух независимых источников переменного тока, либо от одного источника переменного тока с автоматическим переключением в аварийном режиме на резервное питание от аккумуляторных батарей).

Рабочий ввод электропитания, как правило, должен выполняться от электрической сети переменного тока напряжением 220 В.

Резервный ввод электропитания должен выполняться от одного из следующих источников питания или их любых сочетаний:

электрической сети переменного тока напряжением 220 В;

аккумуляторных батарей;

сухих элементов;

абонентской телефонной сети.

Электроснабжение технических средств охраны от электрической сети переменного тока осуществляется от отдельной группы электрощита дежурного освещения. При отсутствии на объекте электрощита дежурного освещения или отдельной группы на нем, заказчик устанавливает самостоятельный электрощит на соответствующее количество групп. Помещение, в котором размещены электрощиты, необходимо оборудовать охранной сигнализацией.

Вне охраняемого помещения электрощиты следует размещать в запираемых металлических шкафах, заблокированных охранной сигнализацией.

При использовании в качестве резервного источника питания аккумуляторной батареи, должна обеспечиваться работа ППК и извещателей охранной и тревожной сигнализации в течение не менее 24 часов в дежурном режиме и в течение не менее 3 часов в режиме тревоги.

Допускается уменьшать время работы от резервного источника при наличии автоматического или иного оповещения подразделения вневедомственной охраны о моменте отключения основного электропитания:

в сельских районах - до 12 часов в дежурном режиме и до 2 часов в режиме тревоги.

Если объект не может быть обеспечен электроснабжением согласно этим требованиям, вопросы электроснабжения решаются и согласовываются с подразделением, вневедомственной охраны в каждом конкретном случае. После согласования делается соответствующая запись в проектной документации или акте обследования.

Переход технических средств охраны на работу от резервного источника электропитания и обратно должен осуществляться автоматически без выдачи сигналов тревоги.

Линии электропитания, проходящие через незащищаемые охранной сигнализацией помещения, должны быть выполнены скрытым способом или открытым способом в трубах, коробах или металлорукавах.

Линии электропитания технических средств охраны периметра следует выполнять:

кабелями в траншее, в подземном коллекторе или открыто по внутренней стороне бетонного ограждения (стене здания) бронированными кабелями. В обоснованных случаях допускается прокладка небронированных кабелей (проводов) по внутренней стороне бетонного ограждения (стене здания) в стальных трубах;

подвеской кабелей на тросе на высоте не менее 3 м или на отдельных участках в охраняемой зоне, при условии защиты кабеля от механических повреждений до высоты 2,5 м.

Соединительные или ответвительные коробки должны устанавливаться в охраняемых помещениях (зонах).

## 6.4 Порядок участия органов местного самоуправления в реализации мероприятий по предупреждению ЧС

### 6.4.1 Состав мероприятий по комплексной защите населения

Обеспечение безопасности и защиты населения (ЗН) в ЧС была и остается одной из главных задач единой государственной системы предупреждения (ЕГСП) и ликвидации ЧС. Федеральным законом “О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера” к числу основных отнесены разработка и реализация правовых и экономических норм по обеспечению защиты населения и территорий (ЗНиТ), осуществлению целевой комплексной программы (ЦКП) и мероприятий по социальной ЗН. Этим законом вопросы организации научных исследований в области ЗНиТ от ЧС военного времени, а также разработка и обеспечение федеральных программ возлагаются на Правительство РФ.

Подготовка необходимых сил и средств (финансовых и материальных) для их осуществления, обучение население способам защиты, их оповещение и информация должны осуществляться органами государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления. С этой целью при органах исполнительной власти субъектов РФ и местного самоуправления предусматривается создание постоянно действующих органов самоуправления, специально уполномоченные на решение задач в области ЗНиТ. В настоящее время такими органами являются управления и службы по делам ГОЧС.

Мероприятия по соотношению размеров ущерба и возможных потерь и разрушений должно осуществляться заблаговременно, с учетом экономических возможностей и степени реальной опасности возникновения последствий ЧС, исходя из принципа необходимой достаточности и максимально возможного использования имеющихся сил и средств. Учитывая принципиальные положения Закона РФ, а также разнообразный характер возможных последствий в ЧС, наиболее эффективным направлением подготовки и осуществления мероприятий по ЗН, с учетом конкретных условий, следует считать разработку комплексных программ. Одним из возможных организаторов разработки реализации таких программ могут выступать управления по делам ГОЧС различных уровней, а заказчиками - органы исполнительной власти городов и районов отдельных субъектов РФ или их группы.

Анализ возможных последствий возникновения ЧС показывает, что при решении задач обеспечения надежной ЗНиТ, необходимо учитывать воздействие на людей не только волновых (ударных волн ядерного взрыва, фугасных боеприпасов и боеприпасов объемного взрыва, взрывов газо-воздушных и пылевоздушных смесей) и обрушения конструкций зданий, но и АХОВ, пожаров и загрязнения территории радиоактивными осадками.

Ввиду того, что ЧС возникает, как правило, внезапно при незначительных величинах времени упреждения, измеряемых единицами минут, надежность ЗН будет существенно зависеть от своевременного оповещения и информации населения о последствиях и дополнительных мерах защиты и режимах поведения.

Последствия от ЧС могут возникать на территории любого региона и даже объекта, практически одновременно. Поэтому в составе комплексов мероприятий по ЗН можно выделить следующие основные группы:

Совершенствование системы оповещения населения и станций наблюдения лабораторного контроля (СНЛК) об опасности возникновения ЧС, передачи необходимой информации о последствиях и развитии ЧС, режимах поведения и защиты, а также развития и оснащения современным оборудованием и препаратами лабораторий и постов наблюдения за обстановкой, складывающейся на территориях в регионах.

Накопление фонда убежищ и укрытий для ЗН в мирное время с учетом особенностей последствий при возникновении ЧС.

Обеспечение противорадиационной и противохимической защиты (ПР и ПХЗ) населения при авариях на ядерных и ХОО и объектах, хранящих или перерабатывающих АХОВ.

Накопление средств медицинской защиты и профилактики лучевых поражений (антидотов), а также средств оказания первой медицинской помощи в военное время.

Организация проведения эвакуации населения (ЭН) из категорированных городов (КГ) и опасных зон в ЧС.

Состав основных мероприятий по этим группам и задачи, решаемые при их осуществлении в интересах снижения возможных потерь населения при ЧС приведены в следующей таблице.

Таблица 6.4.1-1

Состав мероприятий и средств комплексной защиты населения

Состав мероприятий по группам	Задачи, решаемые в интересах ЗН	Основные средства, обеспечивающие решение задач по ЗН	Показатели эффективности использования средств
1. Совершенствование системы оповещения и СНЛК			
Реконструкция существующих систем оповещения населения КГ и сельской местности	Сокращение времени оповещения населения об угрозе возникновения ЧС	Автоматизированные средства передачи сигналов оповещения Р-413, П-160, П-164 и др.	Эффект на рубль дополнительных затрат

Состав мероприятий по группам	Задачи, решаемые в интересах ЗН	Основные средства, обеспечивающие решение задач по ЗН	Показатели эффективности использования средств
Создание центров аварийного управления на ОЭ и локальных систем оповещения населения вокруг АЭС и ХОО	Оповещение населения в районах АЭС и ХОО об авариях и информации об обстановке	То же, и местные узлы радио и телевидения, телефонные станции и т.п. Уличные и объектовые громкоговорящие установки, сирены и т.п.	$\eta_{со} = \frac{N_{оп}}{N * \Delta C}$ по max N <sub>оп</sub> - количество оповещен. населен.; N - общее число населения в районе, области, на объекте; ΔC - дополнителн. затраты на совершенств. оповещения
Разработка и создан. систем информации населения о прорыве напорн. фронта гидроузлов и размеров затопления в створах нижнего бьефа	Обеспечение своевременной ЭН из ЗКЗ и наводнений	Датчики автоматические, фиксирующ. повышение уровня воды в нижнем бьефе и передающие сигнал в систему оповещения ГО	Время передачи сигнала (t <sub>пер</sub> ) <sub>min</sub> и количество сохран. населения после эвакуации
Совершенствование средств информации населения об обстановке в районах ЧС	Информация о развитии ЧС и режимах поведения и эвакуации	Радио и телевизионные приемники, громкоговорящие установки, телефонная связь	Время передачи информац. и количество населения, получившего информац. на рубль затрат η <sub>со</sub>
Оснащение объектов СНЛК современными средствами экстренной индикации, лабораторного контроля и необходимыми реактивами	Разведка в зонах ЧС. Определение наличия опасных веществ. Контроль степени загрязнения местности водоемов, средств транспорта, зданий и ИС. Выявление эпидемиологической, экологической, эпизоотической обстановки	Все средства разведки и наблюдения, индикаторы (ДП-64 и др.), рентгенометры (ДП-4, ДП-5), дозиметры, газосигнализаторы (ГСП-11 и др.), приборы химической разведки (ВПХР, ППХР)	Время представления сведений о видах опасных веществ и района загрязнения, степени опасности для людей, животных и растений
<b>2. Накопление фонда убежищ и укрытий</b>			
Строительство убежищ и ПРУ, используемых в мирное время на АЭС и в КГ	Своевременное укрытие населения, обеспечение длительного пребывания и режимов защиты и поведения населения в убежищах, ПРУ, подвалах, метрополитенах и др. инженерных сооружениях	Убежища разной степени защиты с ΔPф1;2 кгс/см <sup>2</sup> и ПРУ с КЗ = 5000-10 для разных категорий укрытий. ФВА оборудование и регенераторные патроны при 3 режиме.	$\eta = \frac{C}{P_y - P_0}$ C - стоимость убежищ и ПРУ, отнесенных к 1-у укрываемому; P <sub>y</sub> и P <sub>0</sub> - возможность сохранения укрываемых с использованием ЗС (P <sub>y</sub> ) и без защиты (P <sub>0</sub> ).
Приспособление подвалов, метрополитенов и др. заглубленных помещений под убежища и ПРУ. Обеспечение воздухом, водой и эл. энергией			
Планирование и организация возведения убежищ и укрытий	Обеспечение укрытия населения при переводе ГОЧС с мирного на военное положение	Средства индивидуальной защиты (СИЗ). Быстровозводимые убежища (БВУ) и ПРУ. Специальная маскировка.	
Привязка ЗС к незаваливаемым ориентирам	Обеспечение своевременного оказания помощи в заваленных убежищах		

Состав мероприятий по группам	Задачи, решаемые в интересах ЗН	Основные средства, обеспечивающие решение задач по ЗН	Показатели эффективности использования средств
<b>3. Обеспечение противорадиационной и противохимической защиты</b>			
Накопление средств ПР и ПХЗ	Защита от ОВ и АХОВ	Противогазы общего и специальн. типов, защитная одежда	Процент снижения поражения людей с использованием СИЗ и без них: $M(N)_o$ и $M(N)_c$ ; $\eta_{пз} = M(N)_o - M(N)_c$ Сокращение времени начала работ после аварии
Обеспечение режимов поведения и защиты на РЗМ и в районах АХОВ	Защита от радиационных воздействий на РЗМ и в районах АХОВ	Средства контроля степени загрязнения местности в районах размещения укрытий	
Организация хранения и ремонта СИЗ спец. фильтровентиляц. оборудования (ФВО) ЗС	Защита от ОВ, РВ и АХОВ	Установка для проверки защитных свойств ФВО и противогазов	
Обеспечение ЗС приборами и средствами разведки и дозконтроля	Определение степени загрязнения местности, применения СИЗ и режимов защиты	Рентгенометры и дозиметры, приборы ВПХР и др.	
Организация дегазации и нейтрализации АХОВ	Снижение степени опасности разлива и распространения АХОВ	Дегазирующие и нейтрализующие вещества для различных АХОВ	
Герметизация помещений для снижения опасности проникания АХОВ	ЗН при технических авариях	Уплотнительные прокладки в притворах окон, форточек, дверей, вентиляционных проемов	
<b>4. Медицинская защита населения в ЧС</b>			
Организация накопления лекарственных средств и медицинской техники для само- и взаимопомощи, а также оказания 1-ой медицинской помощи пострадавшим	Обеспечение самопомощи и 1-ой медицинской помощи	Аптечки индивидуальные (АИ-2), перевязочные пакеты (ППМ, ИПП-2 и др.), сумки медицинские, носилки, машины скорой помощи, палатки, коечный фонд	Общий показатель - количество пострадавших, которым своевременно оказана медицинская помощь
Организация хранения и обновления запасов средств медицинской защиты	Обеспечение сохранности и лечебных свойств препаратов и медицинского имущества	Холодильные камеры и другие устройства для хранения лекарств в аптеках и аптечных складах	
Накопление средств экстренной профилактики поражений	Снижение возможн. заболеваний и потерь населения РЗМ, АХОВ, БОВ, эпидемий и других ЧС	Антидоты	
Табелизация оснащения формирований медицинской службы ГО и медицинских катастроф организация обеспечения их средствами и медикаментами	Повышение готовности медицинских формирований ГО и медицинских катастроф к оказанию помощи пострадавшим		
<b>5. Подготовка и проведение эвакуации населения из опасных зон при авариях и стихийных бедствиях</b>			
Организация оповещения	Своевременный вывоз	Все виды транспорта:	Время вывоза

Состав мероприятий по группам	Задачи, решаемые в интересах ЗН	Основные средства, обеспечивающие решение задач по ЗН	Показатели эффективности использования средств
населения и транспортных организаций о подготовке к ЭН	населения за пределы опасных зон ЧС	автомобильного, ж.д., воздушного и морских судов	населения $\eta_{\text{в}} = t_{\text{r}} + t_{\text{оз}} + t_{\text{р}}$ , где $t_{\text{r}}$ - время вывоза из города;
Оборудован. сборных эвакуационных пунктов (СЭП)	Сбор и регистрация ЭН		$t_{\text{оз}}$ - то же, из опасных зон;
Приспособление транспортных средств для перевозки ЭН	Сокращение сроков ЭН	Грузовые автомобили, вагоны, баржи, лодки, грузов. самолеты и др. средства	$t_{\text{р}}$ - время размещения в населенных пунктах.
Организация размещения, защиты и жизнеобеспечение населения в районах эвакуации	Обеспечение условий размещения, обеспечение ЗС, питанием, водой, медицинской помощью, КБО	Здания жилые и общественные, садовые домики, дачи, существующие и вновь разворачиваемые больницы, бурение скважин, реконструкция пекарен и др.	

Предложения по совершенствованию защиты населения и территорий Российской Федерации от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечению пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах

В целях дальнейшего совершенствования защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах:

органам исполнительной власти края, органам местного самоуправления и организациям необходимо принять меры и выполнить комплекс мероприятий:

от чрезвычайных ситуаций

органам законодательной и исполнительной власти субъекта РФ, органам местного самоуправления продолжить работу по совершенствованию системы нормативных правовых актов в соответствии с возложенными на них полномочиями в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, приведению нормативной правовой базы в соответствие действующему федеральному законодательству;

органам государственной власти края принять целевую программу «Прогнозирование, снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

обеспечить принятие и реализацию муниципальных программ по вопросам защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

органам исполнительной власти, органам местного самоуправления, руководителям организаций повысить эффективность деятельности комиссий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности по вопросам предотвращения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, связанных с авариями на объектах жилищно-коммунального хозяйства, паводками, аварийными выбросами и сбросами загрязняющих веществ, обеспечения пожарной безопасности и защиты от террористических угроз объектов социальной сферы и объектов с массовым пребыванием людей;

органам исполнительной власти, органам местного самоуправления во взаимодействии с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти:

обеспечить безаварийную эксплуатацию гидротехнических сооружений в период прохождения сезонных паводков и возможных наводнений. Органам местного самоуправления продолжить работу по юридическому оформлению собственности на ГТС;

продолжить работу по развитию единой системы мониторинга и прогнозирования ЧС в крае на основе современных информационных технологий;

принять необходимые меры по совершенствованию системы подготовки руководителей и специалистов ТП РСЧС, личного состава формирований и населения к действиям при угрозе и возникновении ЧС;

усилить контроль за поддержанием готовности и использованием имеющегося фонда защитных сооружений, за состоянием запасов средств индивидуальной защиты, готовностью их к выдаче населению в короткие сроки;

продолжить накопление (освежение) средств индивидуальной защиты с учетом сроков их годности, а также изменения характера угроз и численности населения;

от пожаров

продолжить работу по достижению 100% прикрытия населенных пунктов подразделениями пожарной охраны в соответствии с требованиями Федерального Закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент «О требованиях пожарной безопасности» за счет создания новых подразделений всех видов пожарной охраны;

провести полный комплекс мероприятий по реализации закона «О добровольной пожарной охране», направляя основные усилия на создание добровольных подразделений в неприкрытых населенных пунктах и населенных пунктах, прилегающих к лесным массивам;

совершенствовать материально-техническую базу сил и средств пожарных гарнизонов в области обеспечения оборудованием ГДЗС, учебно-тренировочных объектов, новых технологий пожаротушения, аварийно-спасательного инструмента;

продолжить совершенствование электронных баз данных документов предварительного планирования действий по тушению пожаров и проведению аварийно-спасательных работ;

безопасности людей на водных объектах

органам местного самоуправления увеличить финансирование и принять меры к оборудованию на территориях муниципальных образований дополнительных мест массового отдыха (пляжей);

активизировать работу с соответствующими уполномоченными органами государственной власти и органами местного самоуправления с целью выделения земельных участков для закрепления за ГИМС на праве собственности, выделением средств на строительство, оснащение соответствующим оборудованием и оргтехникой;

совершенствовать механизм взаимодействия со средствами массовой информации по вопросам освещения деятельности ГИМС и мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах края, в первую очередь при организации детского оздоровительного отдыха.

#### 6.4.2 Общие требования к мероприятиям по комплексной защите населения

Анализ данных по составу мероприятий КЗН (всех пяти групп) показывает, что при реализации их на практике могут быть задействованы многочисленные организации и службы ГО, органов управлений КГ и территорий, а также использованы различные средства, обеспечивающие надежную и эффективную КЗН в ЧС.

Опыт проведения таких мероприятий в годы Великой Отечественной войны, а также при ликвидации последствий аварий и стихийных бедствий (СБ) в РФ и зарубежных государствах показал, что при заблаговременной подготовке соответствующих мероприятий и средств КЗН, указанных ранее может быть обеспечена достаточно высокая эффективность ЗН в любых ЧС. Во всех ситуациях важными группами мероприятий является заблаговременное накопление средств защиты, своевременное оснащение населения и принятие мер по оказанию самопомощи, первой медицинской и других средств помощи, а также организация жизнеобеспечения эвакуируемых из опасных зон и очагов аварий и СБ.

Основными требованиями к мероприятиям по КЗН могут быть следующие:

В соответствии с Законом РФ о ЗНиТ все группы мероприятий по КЗН должны быть заблаговременно спланированы и обеспечены необходимыми материальными и финансовыми ресурсами. Для обеспечения их осуществления должны быть разработаны целевые программы КЗН для ОЭ, городов и территорий. В порядке реализации программных комплексов мероприятия должны предусматриваться в планах мирного времени и планах ГО на военное время, а также в мобилизационных планах объектов, отраслей и территорий. Все мероприятия должны быть взаимоувязаны и согласованы с соответствующими органами исполнительной власти. Характер и объемы мероприятий должны соответствовать конкретным условиям, которые можно ожидать в КГ и на территориях при возникновении ЧС и в военное время.

В первую очередь, мероприятия по КЗН должны проводиться на химически-, взрыво-, газо- и пожароопасных объектах, а при угрозе развязывания военных действий. Характер и объемы мероприятий могут быть определены на основе прогнозирования последствий и обстановки, которая может складываться при возникновении аварий техногенного и природного происхождения. Мероприятия должны быть согласованы с мерами обеспечения безопасности персонала, работающих смен и населения, оказавшегося в зонах санитарной защиты предприятий и организаций и в пределах других опасных зон.

Центры аварийного управления опасных ОЭ, а также системы локального и общего оповещения и СНЛК должны надежно действовать не только перед возникновением ЧС, но и после возможного воздействия и передавать информацию о развитии обстановки и режимах поведения и ЗН, сельскохозяйственных животных и растений.

Для накопления и рационального использования ЗС для хозяйственных нужд и обслуживания населения (как это предусмотрено СНиП 2.01.51-90) должно быть проведено обследование имеющихся подвалов и заглубленных помещений и оценена возможность и эффективность их приспособления под убежища и ПРУ для использования в различных ЧС.

Средствами индивидуальной ПР и ПХЗ должны быть обеспечены все категории населения с учетом особенностей воздействия опасных факторов ЧС на химически и радиационно-опасных ОЭ. Эти средства

должны храниться как на объектах, так и в местах проживания населения в опасных зонах, а при угрозе возникновения ЧС немедленно выданы населению опасных зон в соответствии с прогнозом возможной обстановки.

В соответствии со специальными заданиями, запасы лекарственных средств (препаратов), индивидуальных пакетов и аптечек, медицинской техники для профилактики поражений, оказания самопомощи и взаимопомощи, а также первой медицинской помощи и лечения пострадавших в ЧС должны накапливаться в существующих аптеках и аптечных складах (базах) и обновляться по истечении установленных сроков хранения через торговую сеть. Выдача лекарственных средств, индивидуальных пакетов и аптечек, а также медицинской техники, палаток и носилок для оснащения формирований медицинской службы в ЧС осуществляется по распоряжениям начальникам медицинской службы, согласованных с органами местного самоуправления.

Планы эвакуации населения из КГ и опасных зон в ЧС с использованием транспортных средств, пешим порядком и комбинированным способом должны быть разработаны заблаговременно. Объем эвакуационных мероприятий, районы размещения эвакуируемых и их жизнеобеспечение должны планироваться с учетом возможной обстановки, складывающейся в результате техногенных аварий и СБ. В первую очередь эвакуируются из опасных зон при ЧС дети и нетрудоспособное население, а при авариях на АЭС с разрушением реакторов население, оказавшееся на следе радиоактивного облака. Количество транспортных средств для вывоза населения и потребности в жилье для размещения и защиты, а также для всестороннего жизнеобеспечения эвакуируемых определяются расчетом по существующим нормативам. Время эвакуации устанавливается для каждого КГ от 12 часов до 2 суток.

Таким образом, рассмотренные выше общие требования к мероприятиям по КНЗ показывают, что следует постоянно заниматься вопросами ЗН заблаговременно и в первую очередь на опасных объектах экономики. При этом надежно должны быть отработаны вопросы оповещения, инженерной и других видов ЗН, а также эвакуации.

#### 6.4.3 Задачи управлений по делам гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций по комплексной защите населения

В статье 4 Федерального Закона “О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера” отмечается, что решение вопросов ЗНиТ от ЧС возлагается на органы управления, силы и средства федеральных органов исполнительной власти и субъектов РФ, органов местного самоуправления, а также предприятий, учреждений и территорий. Одной из задач этих органов управления, объединенных в ЕГСР и ликвидации ЧС являются разработка и осуществление целевых и научно-технических программ, направленных на обеспечение КЗНиТ в условиях воздействия поражающих факторов и последствий различных ЧС.

Управления по делам ГОЧС, являющиеся в соответствии с Федеральным Законом, постоянными органами управления специально уполномоченными на решение задач в области ЗНиТ от ЧС, совместно с соответствующими органами управления, осуществляют подготовку и содержание в готовности необходимых сил и средств для КЗНиТ. Состав и объемы мероприятий для решения этой задачи наиболее полно могут быть раскрыты при разработке ЦКП.

Опыт разработки программы ЗН в предыдущие годы показал, что непосредственное активное участие управлений по делам ГОЧС позволило наиболее целенаправленно вести работы по анализу ЧС, определению состава, исходных данных и конкретных заданий исполнителям для подготовки проектов программной документации, организации согласования их с исполнителями и органами местного самоуправления, а также определению сроков и потребных сил и средств, необходимых для реализации программных мероприятий.

В современных условиях на управления ГОЧС возлагаются следующие задачи:

Организация подготовки предложений по составу программной документации по КЗН и рассмотрения (обсуждения) ее в административных органах исполнительной власти. В составе предложений должны быть подготовлены: задание на разработку программы; состав исполнителей от соответствующих управлений и служб по делам ГОЧС, проектных и научных организаций и ответственных исполнителей по всем группам мероприятий КЗН (оповещение, инженерная защита, противорадиационная, противохимическая и медицинская, эвакуация и жизнеобеспечение различных групп населения); порядок финансирования разработки программы, ее согласования и утверждения; программные сроки и очередность реализации мероприятий с учетом экономических возможностей, природных и других особенностей регионов и степени реальной опасности возникновения ЧС.

Организация и контроль проведения мероприятий по оценке опасности возникновения ЧС на территории городов и регионов и подготовка исходных данных по уточнению опасных зон и характеристик последствий (поражающих факторов), определяющих дополнительные требования к средствам и способам КЗН. Эти работы могут выполняться по специальному плану разработки программ КЗН силами соответствующих служб ГОЧС, технологически опасных объектов, служб безопасности городов и

территорий, при участии управлений по делам ГОЧС. При подготовке исходных данных для разработки программ должны быть уточнены характеристики ожидаемых значений поражающих факторов и последствий ЧС мирного и военного времени.

Организовать обследование подвалов и других заглубленных помещений с целью оценки возможности и целесообразности приспособления их под убежища и ПРУ, защитные укрытия для пожарной и другой специальной техники, а также жилых и производственных зданий в зонах опасного заражения АХОВ и БОВ. При этом должны быть уточнены следующие характеристики конструкций подвалов и заглубленных помещений: уточнить защитные свойства существующих подвалов и заглубленных помещений и возможность усиления конструкций перекрытий и стен до требуемых показателей, по прочности и степени ослабления радиационного воздействия для убежищ, ПРУ и защитных укрытий; становить пропускную способность входов в приспособленные помещения и возможность обеспечения (не менее 100 чел./п. м. ширины входа) своевременного заполнения убежищ и ПРУ.

Определить потребность в складских помещениях для хранения СИЗ, мобилизационных резервов лекарственных средств и медицинской техники, необходимых для закладки в убежища и ПРУ, а также оказания медицинской помощи пострадавшим. Оценить возможности аптек по замене медикаментов и средств индивидуальной медицинской защиты, срок годности которых истекает в текущем году. Провести обследование существующих складов и аптек для хранения СИЗ и медицинской техники и подготовить предложения по приведению их в соответствии с требованиями нормативных документов.

Совместно со службами железнодорожного, водного и автомобильного транспорта разработать планы ЭН из КГ и опасных зон, установить перечень мероприятий по сокращению сроков вывоза (вывода) населения за пределы опасных зон. Определить места размещения пунктов сбора и ЭН из опасных зон, перечень мероприятий и средств для их оборудования. Выбрать основные маршруты ЭН транспортом и пешим порядком. Провести оценку степени подготовленности ЗЗ к жизнеобеспечению эвакуированного населения в районах размещения и определить перечень мероприятий по улучшению показателей подготовленности до требуемых значений. Определить перечень и объем мероприятий по реконструкции и совершенствованию дорожной сети, подвижного состава автомобильного и железнодорожного транспорта, морских и речных судов.

Разработать методику оценки эффективности различных мероприятий и средств КЗН и подготовить специалистов различных служб, участвующих в разработке программ КЗН для проведения расчетов вручную и с использованием персональных компьютеров. Основными показателями эффективности являются: общий показатель - эффект на рубль; количество и время оповещения населения; количество сохранившихся укрываемых и не получивших предельных доз облучения на рубль затрат для убежищ и ПРУ; величина снижения поражений и потерь при использовании средств ПР и ПХЗ, а также медицинской защиты; время эвакуации укрываемых из опасных зон.

После разработки и утверждения программ КЗН управления по делам ГОЧС должны контролировать ход выполнения мероприятий, включаемых в планы действий по предупреждению и ликвидации последствий аварий, катастроф, стихийных и иных бедствий объекта, города (района) и субъектов РФ. Организовывать учет накопления фонда ЗС, СИЗ, а также мероприятий по совершенствованию систем оповещения, СНЛК и подготовки к ЭН из опасных зон.

Организация работы специализированных комиссий по оценке степени опасности отдельных предприятий и цехов, хранящих или перерабатывающих взрыво-, газо- и взрывоопасные вещества, АХОВ и биологически опасные вещества (БОВ), а также определению размеров зон сильных и слабых разрушений, массовых пожаров, заражения АХОВ и БОВ, а также зон опасного и сильного РЗМ, ЗВКЗ, землетрясений, образующихся при ЧС.

Обобщение материалов по оценке степени опасности объектов возможных потерь и разрушений при возникновении ЧС, состава сил и средств, необходимых для их ликвидации, а также комплекса заблаговременных мероприятий по ЗНиТ от ЧС.

Подготовка предложений руководству органов власти (по подчиненности) по созданию рабочих групп для разработки проектов ЦКП по ЗНиТ КГ и объектов и отчетных документов по обоснованию эффективности и сроков осуществления мероприятий. Кроме специальных защитных мероприятий, в программных документах должны быть предусмотрены мероприятия, направленные на предупреждение возникновения ЧС, включая создание (совершенствование) системы контроля за состоянием технологии производства и соблюдением техники безопасности оборудования (центров аварийного оповещения и управления на ОЭ, имеющих опасные производства).

Организация контроля хода разработки ЦКП и реализации соответствующих мероприятий по ЗНиТ. Полнота и эффективность мероприятий может быть оценена как в ходе очередных (контрольных) проверок, так и в ходе проведения исследовательских учений в масштабе отдельных объектов, отраслевых и территориальных звеньев. Планы и методика этих учений отрабатываются управлением по делам ГОЧС соответственно со специалистами соответствующих органов управления, руководством объектов, организаций и общественных объединений.

Организация подготовки и обучения населения действиям в условиях мирного и военного времени,

контроль хода и соответствия уровня подготовки руководителей и специалистов, а также сил ЕГСП и ликвидации ЧС, требованиям, предъявляемым действующим законодательством РФ и рекомендациями федеральных и местных органов власти.

Участие в организации пропаганды знаний и передового опыта организации и проведения мероприятий по ЗНиТ от ЧС военного характера с использованием средств массовой информации, выставок и показательных учений.

## 6.5 Состав противоэпидемиологических и противоэпизоотических мероприятий

### 6.5.1 Мероприятия по специальным вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

Работа по специальным вопросам ГО и ЧС должна проводиться в следующих основных направлениях: обеспечение готовности нештатных санитарно-эпидемиологических формирований (СЭФ) к немедленным действиям при возникновении ЧС природного, техногенного и санитарно-эпидемиологического характера, а также при совершении терактов;

организация санитарно-противоэпидемической защиты населения в возникающих очагах бедствий и катастроф;

наблюдение и контроль за радиационной, химической и биологической обстановкой в очагах ЧС.

В соответствии с приказом Роспотребнадзора от 31.10.2005 г. №756-ДСП «О совершенствовании организации работы специализированных формирований Роспотребнадзора» должны быть созданы специализированные санэпидформирования, предназначенные для чрезвычайных ситуаций мирного и военного времени, организации и проведения санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий по предотвращению и ликвидации чрезвычайных ситуаций санитарно-эпидемиологического характера и их медико-санитарных последствий.

### 6.5.2 Мероприятия по улучшению санитарно-эпидемиологической обстановки

Для улучшения санитарно-эпидемиологической обстановки необходимо проведение мероприятий, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности населения:

В области охраны атмосферного воздуха.

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения необходимо разработать на уровне администраций городов, районов целевые программы по оздоровлению атмосферного воздуха.

Учитывая значение санитарно-защитных зон в оздоровлении окружающей среды (очищение атмосферы от пыли и аэрозолей, переработка углекислого газа, подавление болезнетворных микробов, снижение физических факторов среды обитания), принять решение на уровне органов местного самоуправления по вопросам:

разработки проектов организации санитарно-защитных зон групп промпредприятий (промрайонов, промузлов) с определением генеральных заказчиков и сроков выполнения;

определения порядка утверждения границ санитарно-защитных зон промышленных объектов и производств, промышленных зон (групп промышленных объектов и производств); утверждения графика подготовки проектов организации СЗЗ с установлением границ для предприятий и групп предприятий на каждый текущий год;

выноса промпредприятий за черту населенного пункта (отселение жителей из СЗЗ) в соответствии с действующими генеральными планами;

сокращения выбросов предприятиями с перепрофилированием и модернизацией ряда производств, внедрением новых технологий.

разработать программу мониторинга атмосферного воздуха на территориях промышленных городов с привлечением научного потенциала;

обеспечить дополнительное развитие и осуществление системы мониторинга атмосферного воздуха с учетом увеличения количества постов наблюдения, расширения перечня определяемых ингредиентов (в т.ч. специфических – углеводов, растворителей и т.д.), обеспечения оперативного контроля за загрязнением атмосферы в периоды неблагоприятных метеоусловий в жилой застройке;

рассмотреть вопрос по созданию маршрутных постов наблюдения в районах перспективного строительства жилого фонда и объектов соцкультбыта в городах с высокими показателями фонового загрязнения атмосферного воздуха.

В области водоснабжения населения.

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения необходимо разработать целевые программы по охране водных объектов на уровне администраций городов, районов.

Для обеспечения населения питьевой водой гарантированного качества на уровне органов местного самоуправления принять решение по вопросам:

разработки проектов зон санитарной охраны и утвердить границы зон органом исполнительной власти

субъекта Российской Федерации;

обеспечения выполнения мероприятий на территории зон санитарной охраны путем устранения и предупреждения возможности загрязнения природного состава воды в водозаборе;

оборудования необходимым комплексом сооружений очистки и обеззараживания питьевой воды на водопроводах, в зависимости от качества воды водисточника;

проведения замены разводящих водопроводных сетей с учетом процента изношенности, с использованием пластмассовых и стальных труб с антикоррозийным покрытием.

приобретения компактных установок приготовления питьевой воды и организации ее доставки.

строительства централизованных систем питьевого водоснабжения в населенных пунктах, где население использует воду открытых водоемов без соответствующей водоподготовки и нецентрализованных источников;

обеспечения выполнения мероприятий по санитарному содержанию источников нецентрализованного водоснабжения: чистка колодцев (каптажей) не реже одного раза в год с одновременным текущим ремонтом оборудования и крепления и дезинфекцией водозаборных сооружений.

обеспечения производственного контроля качества воды в ведомственных или аккредитованных в установленном порядке лабораториях, с периодичностью лабораторных исследований, установленной действующими нормативными документами, и с учетом приоритетных загрязняющих веществ.

В области охраны почвы.

На территории функционируют промышленные узлы, крупные промышленные предприятия, выбросы вредных веществ которых вызывают загрязнение почвы на значительных площадях. При этом в процессе седиментации атмосферных выбросов промышленных предприятий в почву попадают различные химические вещества. С дымовыми газами в почву поступают зола (негорючая минеральная часть топлива), сажа, бенз(а)пирен, углеводороды.

В результате осаждения промышленных атмосферных выбросов в зоне влияния промышленных предприятий, транспортных магистралей отмечается загрязнение почвы тяжелыми металлами, фтором. Автомобильный транспорт является источником загрязнения почвы территорий, прилегающих к автодорогам, углеводородами, бенз(а)пиреном, диоксинами.

В целях соблюдения санитарного и природоохранного законодательства РФ при обращении с отходами производства и потребления, уменьшения их вредного воздействия на окружающую среду и здоровье населения необходимо предусмотреть реализацию мер по:

обеспечению 100 % охват населения планомерно-регулярной очисткой;

ликвидации несанкционированных свалок и условия их образования;

улучшению условий эксплуатации существующих полигонов и санкционированных свалок ТБО;

решению вопроса о строительстве муниципальных, межмуниципальных полигонов ТБО;

стимулированию инвестиций в строительство предприятий по сортировке, переработке и (или) сжиганию бытовых отходов;

обеспечению ЛПУ в достаточном количестве специализированным технологическим оборудованием, упаковочной тарой и расходными материалами для сбора, хранения и удаления отходов ЛПУ;

обеспечению транспортировки отходов ЛПУ специализированным автотранспортом со сменными контейнерами;

созданию на территории области централизованной системы сбора и утилизации медицинских и биологических отходов, приобретению установок по термическому обеззараживанию медицинских отходов;

созданию на территории области условий для рециклинга отходов (возвращение компонентов отходов в хозяйственный оборот после переработки).

В области контроля за качеством и безопасностью продовольственного сырья и продуктов питания, улучшения состояния питания населения.

усилить надзор за производством и оборотом продуктов питания и продовольственного сырья, обратив особое внимание на биологическую безопасность продукции, вырабатываемой предприятиями по производству молока и молочных продуктов, спредов, кремковых изделий;

проводить мониторинг за загрязнением пищевых продуктов и продовольственного сырья потенциально опасными загрязнителями различной природы;

продолжить надзор за производством и оборотом БАД к пище и продуктов питания, содержащих ГМО;

обеспечить контроль за производством и реализацией спиртосодержащей и алкогольной продукции, рынками;

активизировать работу со СМИ по вопросам здорового образа жизни, организации правильного питания, качества производимой, ввозимой и реализуемой продукции, предупреждения пищевых отравлений.

В области улучшения санитарно-эпидемиологической обстановки в детских и подростковых учреждениях:

Обеспечить утверждение и реализацию целевых программ «Совершенствование организации питания и медицинского обеспечения обучающихся в общеобразовательных учреждениях».

В области обеспечения здоровых условий труда:

способствовать сокращению числа рабочих мест, не отвечающих гигиеническим нормативам;  
рекомендовать руководителям промышленных предприятий предотвращать экологически вредное воздействие хозяйственной деятельности объектов, оздоровление и улучшение качества окружающей природной среды, среды обитания работающих и населения, проживающего в зоне воздействия предприятия.

В области обеспечения безопасности населения от воздействия источников физических факторов:

планировать и проводить мероприятия по защите населения от воздействия ненормативного акустического шума;

внедрить мероприятия производственного контроля, особенно в условиях воздействия на работающих повышенных уровней шума и вибрации;

обеспечить полный учет всех объектов – источников физических факторов, подлежащих санитарно-эпидемиологическому надзору.

В области профилактики и борьбы с инфекционными болезнями:

обеспечить контроль за реализацией мероприятий приоритетного национального проекта в сфере здравоохранения в части дополнительной иммунизации населения в рамках национального календаря прививок, а также гриппа;

обеспечить реализацию ведомственных целевых программ;

для предупреждения вспышечной и групповой заболеваемости осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор за выполнением требований по предотвращению и устранению загрязнения воды водоемов, используемых населением для питьевого, хозяйственно-бытового и рекреационного водопользования;

обеспечить контроль за соблюдением требований «холодовой цепи» при транспортировке, хранении и реализации медицинских иммунобиологических препаратов;

с целью предотвращения заноса и распространения инфекции необходимо в полном объеме выполнять мероприятия «Комплексного плана по профилактике птичьего гриппа», включая контроль готовности лечебно-профилактических учреждений к работе в условиях пандемии гриппа, полноты проведения иммунопрофилактики гриппа среди работников ветеринарной службы и птицефабрик, а также надзор за соблюдением условий реализации продукции птицеводства;

усилить работу с медицинским персоналом загородных оздоровительных учреждений по вопросам профилактики инфекционных и паразитарных заболеваний;

с целью профилактики ВИЧ-инфекции и парентеральных гепатитов: усилить надзор за обеспечением безопасности донорской крови и трансплантантов;

усилить надзор за соблюдением требований санитарно-противоэпидемического и дезинфекционного режимов с целью предотвращения внутрибольничного заражения вирусными гепатитами В, С и ВИЧ;

контроль использования лабораториями по диагностике вирусных гепатитов тест-систем, разрешенных МЗ РФ, соблюдением санитарного законодательства за условиями их транспортировки и хранения;

активизировать работу со средствами массовой информации по вопросам профилактики инфекционных и паразитарных инфекций;

проведение профилактических флюорографических обследований населения, групп риска до 95%;

обеспечить надзор за реализацией мероприятий по профилактике внутрибольничных инфекций в лечебных учреждениях;

обеспечить надзор за достоверностью регистрации внутриутробных инфекций;

активное взаимодействие по вопросам финансирования мероприятий в борьбе с носителями и переносчиками природно-очаговых инфекций;

проведение санитарно-оздоровительных мероприятий, создающих неблагоприятные условия для жизнедеятельности переносчиков природно-очаговых инфекций: благоустройство хозяйственных территорий, выкашивание сорной растительности, применение комплекса агротехнических мероприятий.

## 6.6 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

### 6.6.1 Общие положения

В целях защиты жизни, здоровья, имущества граждан и юридических лиц, государственного и муниципального имущества от пожаров создается система обеспечения пожарной безопасности.

Система обеспечения пожарной безопасности содержит комплекс мероприятий, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска, установленных Федеральным законом Российской Федерации от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ ("Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"), и направленных на предотвращение опасности причинения вреда жизни, здоровью, имуществу граждан и юридических лиц, государственному и муниципальному имуществу в результате пожара.

Величина индивидуального пожарного риска в зданиях, сооружениях, строениях и на территориях производственных объектов не должна превышать одну миллионную в год ( $1,0 \cdot 10^{-6}$ ).

Для производственных объектов, на которых обеспечение величины индивидуального пожарного риска одной миллионной в год невозможно в связи со спецификой функционирования технологических процессов, допускается увеличение индивидуального пожарного риска до одной десятитысячной в год ( $1,0 \cdot 10^{-4}$ ). При этом предусматриваются меры по обучению персонала действиям при пожаре и по социальной защите работников, компенсирующие их работу в условиях повышенного риска.

Величина индивидуального пожарного риска в результате воздействия опасных факторов пожара на производственном объекте для людей, находящихся в жилой зоне вблизи объекта, не должна превышать одну стомиллионную в год ( $1,0 \cdot 10^{-8}$ ).

Величина социального пожарного риска воздействия опасных факторов пожара на производственном объекте для людей, находящихся в жилой зоне вблизи объекта, не должна превышать одну десятимиллионную в год ( $1,0 \cdot 10^{-7}$ ).

Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя:

систему предотвращения пожара;

систему противопожарной защиты;

комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Система предотвращения пожара - комплекс организационных мероприятий и технических средств, исключающих возможность возникновения пожара на объекте защиты. Целью создания систем предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров.

Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением условий образования горючей среды и (или) исключением условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания.

Система противопожарной защиты - комплекс организационных мероприятий и технических средств, направленных на защиту людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий воздействия опасных факторов пожара на объект защиты (продукцию).

Целью создания системы противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий обеспечиваются снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и (или) тушением пожара.

Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности предусматривает:

реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности;

разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности территории и объектов государственной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в государственной собственности;

разработку и организацию выполнения целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на проектируемой территории и контроль за его выполнением;

установление особого противопожарного режима на проектируемой территории, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

## 6.6.2 Проектные решения

### 6.6.2.1 Размещение пожаровзрывоопасных объектов на проектируемой территории

Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаровзрывоопасные вещества и материалы и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности (далее - пожаровзрывоопасные объекты), должны размещаться за границами проектируемой территории, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий и сооружений, находящихся за пределами территории пожаровзрывоопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва. Иные производственные объекты, на территориях которых расположены здания, сооружения и

строения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами проектируемой территории. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленного Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ. При размещении пожаровзрывоопасных объектов необходимо учитывать возможность воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты, климатические и географические особенности, рельеф местности, направление течения рек и преобладающее направление ветра. При этом расстояние от границ земельного участка производственного объекта до зданий классов функциональной опасности Ф1-Ф4, земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, учреждений здравоохранения и отдыха должно составлять не менее 50 метров.

Комплексы сжиженных природных газов должны располагаться с подветренной стороны от населенных пунктов. Склады сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться вне жилой зоны населенных пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам. Земельные участки под размещение складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться ниже по течению реки по отношению к населенным пунктам, пристаням, речным вокзалам, гидроэлектростанциям, судоремонтным и судостроительным организациям, мостам и сооружениям на расстоянии не менее 300 метров от них, если техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом "О техническом регулировании", не установлены большие расстояния от указанных сооружений. Допускается размещение складов выше по течению реки по отношению к указанным сооружениям на расстоянии не менее 3000 метров от них при условии оснащения складов средствами оповещения и связи, а также средствами локализации и тушения пожаров.

Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети. Допускается размещение указанных складов на земельных участках, имеющих более высокие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, на расстоянии более 300 метров от них. На складах, расположенных на расстоянии от 100 до 300 метров, должны быть предусмотрены меры (в том числе второе обвалование, аварийные емкости, отводные каналы, траншеи), предотвращающие растекание жидкости на территории населенных пунктов, организаций и на пути железных дорог общей сети.

В пределах зон жилых застроек, общественно-деловых зон и зон рекреационного назначения муниципальных образований и городских округов допускается размещать производственные объекты, на территориях которых нет зданий и сооружений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности. При этом расстояние от границ земельного участка производственного объекта до жилых зданий, зданий детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, учреждений здравоохранения и отдыха устанавливается в соответствии с требованиями Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ.

В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на взрывопожароопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

#### 6.6.2.2 Проходы, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и строениям

Подъезд пожарных автомобилей должен обеспечиваться:

с двух продольных сторон – к зданиям и сооружениям класса функциональной пожарной опасности Ф1.3 высотой 28 и более метров, классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф2.1, Ф2.2, Ф3, Ф4.2, Ф4.3, Ф4.4 высотой 18 и более метров;

со всех сторон – к зданиям и сооружениям классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф4.1. К зданиям, сооружениям и строениям производственных объектов по всей их длине должен быть обеспечен подъезд пожарных автомобилей.

Допускается подъезд пожарных автомобилей только с одной стороны к зданиям и сооружениям в случаях:

меньшей высоты, чем указано выше;

двусторонней ориентации квартир или помещений;

устройства наружных открытых лестниц, связывающих лоджии и балконы смежных этажей между собой, или лестниц 3-го типа при коридорной планировке зданий.

К зданиям и сооружениям производственных объектов по всей их длине обеспечивается подъезд пожарных автомобилей:

с одной стороны – при ширине здания или сооружения не более 18 метров;

с двух сторон – при ширине здания или сооружения более 18 метров, а также при устройстве замкнутых и полузамкнутых дворов.

К зданиям с площадью застройки более 10 000 квадратных метров или шириной более 100 метров подъезд пожарных автомобилей обеспечивается со всех сторон.

Допускается увеличение расстояния от края проезжей части автомобильной дороги до ближней стены производственных зданий и сооружений до 60 метров при условии устройства тупиковых дорог к этим зданиям, сооружениям и строениям с площадками для разворота пожарной техники и устройством на этих площадках пожарных гидрантов. При этом расстояние от производственных зданий и сооружений до площадок для разворота пожарной техники обеспечивается не менее 5, но не более 15 метров, а расстояние между тупиковыми дорогами не более 100 метров.

Ширина проездов для пожарной техники в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее:

3,5 метров – при высоте зданий или сооружения до 13,0 метров включительно;

4,2 метра – при высоте здания от 13,0 метров до 46,0 метров включительно;

6,0 метров – при высоте здания более 46 метров.

В общую ширину противопожарного проезда, совмещенного с основным подъездом к зданию, сооружению и строению, допускается включать тротуар, примыкающий к проезду.

Расстояние от внутреннего края проезда до стены здания или сооружения:

для зданий высотой до 28 метров включительно – 5-8 метров;

для зданий высотой более 28 метров – 8-10 метров.

Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей.

В замкнутых и полузамкнутых дворах предусматриваются проезды для пожарных автомобилей.

Сквозные проезды (арки) в зданиях и сооружениях оборудуются шириной не менее 3,5 метра, высотой не менее 4,5 метра и располагаются не более чем через каждые 300 метров, а в реконструируемых районах при застройке по периметру – не более чем через 180 метров.

В исторической застройке сохраняются существующие размеры сквозных проездов (арок).

Тупиковые проезды заканчиваются площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15 x 15 метров. Максимальная протяженность тупикового проезда не превышает 150 метров.

Сквозные проходы через лестничные клетки в зданиях и сооружениях располагаются на расстоянии не более 100 метров один от другого. При примыкании зданий и сооружений под углом друг к другу в расчет принимается расстояние по периметру со стороны наружного водопровода с пожарными гидрантами.

При использовании кровли стилобата для подъезда пожарной техники конструкции стилобата рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей не менее 16 тонн на ось.

К рекам и водоемам должна предусматриваться возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

Планировочное решение малоэтажной жилой застройки (до 3 этажей включительно) обеспечивает подъезд пожарной техники к зданиям и сооружениям на расстояние не более 50 метров.

На территории садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан обеспечивается подъезд пожарной техники ко всем садовым участкам, объединенным в группы, и объектам общего пользования. На территории садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан ширина проезжей части улиц обеспечивается не менее 7 метров, проездов – не менее 3,5 метра.

### 6.6.2.3 Противопожарное водоснабжение

На территории оборудуются источники наружного противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;

водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;

противопожарные резервуары.

На территории оборудуется противопожарный водопровод. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

Существующая система водоснабжения сельского поселения

Водоснабжение Долинненского поселения осуществляется от подземных скважинных водозаборов.

Нормы водопотребления

Минимальные физиолого-гигиенические нормы обеспечения населения питьевой водой при ее дефиците, вызванном заражением водоисточников или выходом из строя систем водоснабжения, для различных видов водопотребления и режимов водообеспечения регламентируются ГОСТ 22.3.006-87. «Система стандартов Гражданской обороны СССР. Нормы водообеспечения населения».

Минимальное количество воды питьевого качества, которое должно подаваться населению в ЧС по централизованным системам хозяйственно-питьевого водоснабжения (СХПВ) или с помощью передвижных средств, определяется из расчета:

- 31 л на одного человека в сутки;
- 75 л в сутки на одного пораженного, поступающего на стационарное лечение, включая нужды на питье;
- 45 л на обмывку одного человека, включая личный состав гражданских организаций ГО, работающих в очаге поражения.

При работе СХПВ в ЧС допустимо сокращение объемов водоснабжения отдельных промышленных и коммунальных предприятий в согласованных с исполкомами местных Советов пределах, с тем, чтобы снизить нагрузки на сооружения, работающие по режимам специальной очистки воды (PCOB) из зараженного источника.

Основные технические требования к оснащению систем хозяйственно-питьевого водоснабжения и приемам эксплуатации, повышающим их устойчивость

Все элементы СХПВ должны соответствовать следующим требованиям, обеспечивающим их повышенную устойчивость и высокую санитарную надежность:

- должны быть обеспечены соответствующие условия для работы систем подачи и распределения воды (СПРВ) при разной производительности головных сооружений. СПРВ должны иметь устройства для отключения отдельных водопотребителей, устройства для раздачи питьевой воды из водоводов и магистральных трубопроводов с ФП в наиболее возвышенных точках, обводные линии у резервуаров, насосных и водоочистных станций, задвижки с дистанционным управлением для регулирования подачи воды по отдельным участкам СПРВ;

- реагентные и хлорные хозяйства должны быть подготовлены к работе водоочистных станций (ВС) при заражении воды ОЛВ и к защите воздушной среды от загрязнения при авариях в хлорном хозяйстве.

Детально должны быть рассмотрены и отработаны:

- порядок работы всей СПРВ при сокращении производительности очистных сооружений и возможных авариях на сети, обеспечивающий бесперебойную подачу сокращенного количества воды равномерно всем потребителям, включая режим подачи воды в количествах, соответствующих минимальным санитарно-гигиеническим нормативам.

В чрезвычайных ситуациях все строительные, ремонтные и другие виды работ на объектах СХПВ должны быть прекращены. На территорию должен допускаться только персонал дежурной смены и привлеченные к работам в ЧС специалисты, в том числе работники территориальных центров санэпиднадзора (ЦСЭН), ГО и других организаций.

Расходы воды на пожаротушение

Для организации пожаротушения предусматривается пожарный водопровод низкого давления, объединенный с хозяйственно-питьевым водопроводом.

Расход воды на наружное пожаротушение (на один пожар) и количество одновременных пожаров в населённом пункте принимается в соответствии с СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».

В системе водоснабжения предусмотрена установка пожарных гидрантов. Расстояние между ними определяется расчетом, учитывающим суммарный расход воды на пожаротушение и пропускную способность устанавливаемых гидрантов.

Пожарный запас воды хранится в резервуарах чистой воды и в баках водонапорных башен.

В поселениях с количеством жителей до 5000 человек, отдельно стоящих зданиях классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф2, Ф3, Ф4 объемом до 1000 кубических метров, не имеющих кольцевого противопожарного водопровода, зданиях и сооружениях класса функциональной пожарной опасности Ф5 с производствами категорий В, Г и Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 10 литров в секунду, на складах грубых кормов объемом до 1000 кубических метров, складах минеральных удобрений объемом до 5000 кубических метров, в зданиях радиотелевизионных передающих станций, зданиях холодильников и хранилищ овощей и фруктов допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоемы.

Не предусматривается наружное противопожарное водоснабжение населенных пунктов с числом жителей до 50 человек, а также расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объем которых не более 1000 кубических метров.

6.6.2.4 Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами (лесопарками)

Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения. Допускается уменьшать указанные в таблицах 12, 15, 17, 18, 19 и 20 приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ противопожарные расстояния от зданий, сооружений и технологических установок до граничащих с ними объектов защиты (за исключением жилых, общественных зданий, детских и спортивных площадок) при применении противопожарных преград, предусмотренных статьей 37 настоящего Федерального закона. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное статьей 93 настоящего Федерального закона.

Противопожарные расстояния должны обеспечивать нераспространение пожара:  
от лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) до зданий и сооружений, расположенных:  
а) вне территорий лесничеств (лесопарков);  
б) на территориях лесничеств (лесопарков);  
от лесных насаждений вне лесничеств (лесопарков) до зданий и сооружений.

Противопожарные расстояния от критически важных для национальной безопасности Российской Федерации объектов до границ лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) должны составлять не менее 100 метров, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Противопожарные расстояния от зданий и сооружений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, расположенных на территориях складов нефти и нефтепродуктов, до граничащих с ними объектов защиты следует принимать в соответствии с таблицей 12 приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ.

Расстояния, указанные в таблице 12 приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ в скобках, следует принимать для складов II категории общей вместимостью более 50 000 кубических метров. Расстояния определяются:

между зданиями, сооружениями и строениями - как расстояние в свету между наружными стенами или конструкциями зданий и сооружений;  
от сливноналивных устройств - от оси железнодорожного пути со сливноналивными эстакадами;  
от площадок (открытых и под навесами) для сливноналивных устройств автомобильных цистерн, для насосов, тары - от границ этих площадок;  
от технологических эстакад и трубопроводов - от крайнего трубопровода;  
от факельных установок - от ствола факела.

Таблица 6.6.2.4-1

Противопожарные расстояния от зданий и сооружений на территориях складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов защиты

Наименование объектов, граничащих со зданиями, с сооружениями и со строениями складов нефти и нефтепродуктов	Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов при категории склада, метры				
	I	II	IIIа	IIIб	IIIв
Здания и сооружения граничащих с ними производственных объектов	100	40 (100)	40	40	30
Лесничества (лесопарки) с лесными насаждениями:					
хвойных и смешанных пород	100	50	50	50	50
лиственных пород	100	100	50	50	50
Склады лесных материалов, торфа, волокнистых горючих веществ, сена, соломы, а также участки открытого залегания торфа	100	100	50	50	50
Железные дороги общей сети (до подошвы насыпи или бровки выемки):					
на станциях	150	100	80	60	50
на разъездах и платформах	80	70	60	50	40
на перегонах	60	50	40	40	30
Автомобильные дороги общей сети (край проезжей части):					
I, II и III категорий	75	50	45	45	45
IV и V категорий	40	30	20	20	15
Жилые и общественные здания	200	100 (200)	100	100	100
Раздаточные колонки автозаправочных станций общего пользования	50	30	30	30	30

Наименование объектов, граничащих со зданиями, с сооружениями и со строениями складов нефти и нефтепродуктов	Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов при категории склада, метры				
	I	II	IIIa	IIIб	IIIв
Индивидуальные гаражи и открытые стоянки для автомобилей	100	40 (100)	40	40	40
Очистные канализационные сооружения и насосные станции, не относящиеся к складу	100	100	40	40	40
Водозаправочные сооружения, не относящиеся к складу	200	150	100	75	75
Аварийная емкость (аварийные емкости) для резервуарного парка	60	40	40	40	40
Технологические установки категорий А и Б по взрывопожарной и пожарной опасности и факельные установки для сжигания газа	100	100	100	100	100

Расстояние от складов для хранения нефти и нефтепродуктов до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств (лесопарков) допускается уменьшать в два раза. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств (лесопарков) со складами нефти и нефтепродуктов должны предусматриваться шириной не менее 5 метров наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

При размещении резервуарных парков нефти и нефтепродуктов на площадках, имеющих более высокие отметки по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, расположенных на расстоянии до 200 метров от резервуарного парка, а также при размещении складов нефти и нефтепродуктов у берегов рек на расстоянии 200 и менее метров от уреза воды (при максимальном уровне) следует предусматривать дополнительные мероприятия, исключая при аварии резервуаров возможность разлива нефти и нефтепродуктов на территории населенных пунктов, организаций, на пути железных дорог общей сети или в водоем. Территории складов нефти и нефтепродуктов должны быть ограждены продуваемой оградой из негорючих материалов высотой не менее 2 метров.

Противопожарные расстояния от жилых домов и общественных зданий до складов нефти и нефтепродуктов общей вместимостью до 2000 кубических метров, находящихся в котельных, на дизельных электростанциях и других энергообъектах, обслуживающих жилые и общественные здания и сооружения, должны составлять не менее расстояний, приведенных в таблице.

Таблица 6.6.2.4-2

Противопожарные расстояния от зданий и сооружений до складов горючих жидкостей

Вместимость склада, кубические метры	Противопожарные расстояния при степени огнестойкости зданий и сооружений, метры		
	I, II	III	IV, V
Не более 100	20	25	30
Более 100, но не более 800	30	35	40
Более 800, но не более 2000	40	45	50

Категории складов нефти и нефтепродуктов определяются в соответствии с таблицей.

Таблица 6.6.2.4-3

Категории складов для хранения нефти и нефтепродуктов

Категория склада	Максимальный объем одного резервуара, кубические метры	Общая вместимость склада, кубические метры
I	-	более 100 000
II	-	более 20 000, но не более 100 000
IIIa	не более 5000	более 10 000, но не более 20 000
IIIб	не более 2000	более 2000, но не более 10 000
IIIв	не более 700	не более 2000

6.6.2.5 Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов защиты

Противопожарные расстояния от зданий и сооружений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, расположенных на территориях складов нефти и нефтепродуктов, до граничащих с ними

объектов защиты следует принимать в соответствии с таблицей 12 приложения Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ.

Расстояния определяются:

между зданиями, сооружениями и строениями – как расстояние в свету между наружными стенами или конструкциями зданий и сооружений;

от сливноналивных устройств – от оси железнодорожного пути со сливноналивными эстакадами;

от площадок (открытых и под навесами) для сливноналивных устройств автомобильных цистерн, для насосов, тары – от границ этих площадок;

от технологических эстакад и трубопроводов – от крайнего трубопровода;

от факельных установок – от ствола факела.

Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до участков открытого залегания торфа допускается уменьшать в два раза от расстояния, указанного в таблице 12 приложения Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ при условии засыпки открытого залегания торфа слоем земли толщиной не менее 0,5 метра в пределах половины расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов.

Расстояние от складов для хранения нефти и нефтепродуктов до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств (лесопарков) допускается уменьшать в два раза. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств (лесопарков) со складами нефти и нефтепродуктов должны предусматриваться шириной не менее 5 метров наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

Таблица 6.6.2.5-1

Противопожарные расстояния от зданий и сооружений на территориях складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов защиты

Наименование объектов, граничащих со зданиями, с сооружениями и со строениями складов нефти и нефтепродуктов	Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов при категории склада, метры				
	I	II	IIIа	IIIб	IIIв
Здания и сооружения граничащих с ними производственных объектов	100	40 (100)	40	40	30
Лесничества (лесопарки) с лесными насаждениями:					
хвойных и смешанных пород	100	50	50	50	50
лиственных пород	100	100	50	50	50
Склады лесных материалов, торфа, волокнистых горючих веществ, сена, соломы, а также участки открытого залегания торфа	100	100	50	50	50
Железные дороги общей сети (до подошвы насыпи или бровки выемки):					
на станциях	150	100	80	60	50
на разъездах и платформах	80	70	60	50	40
на перегонах	60	50	40	40	30
Автомобильные дороги общей сети (край проезжей части):					
I, II и III категорий	75	50	45	45	45
IV и V категорий	40	30	20	20	15
Жилые и общественные здания	200	100 (200)	100	100	100
Раздаточные колонки автозаправочных станций общего пользования	50	30	30	30	30
Индивидуальные гаражи и открытые стоянки для автомобилей	100	40 (100)	40	40	40
Очистные канализационные сооружения и насосные станции, не относящиеся к складу	100	100	40	40	40
Водозаправочные сооружения, не относящиеся к складу	200	150	100	75	75
Аварийная емкость (аварийные емкости) для резервуарного парка	60	40	40	40	40
Технологические установки категорий А и Б по взрывопожарной и пожарной опасности и	100	100	100	100	100

Наименование объектов, граничащих со зданиями, с сооружениями и со строениями складов нефти и нефтепродуктов	Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов при категории склада, метры				
	I	II	IIIa	IIIб	IIIв
факельные установки для сжигания газа					

При размещении резервуарных парков нефти и нефтепродуктов на площадках, имеющих более высокие отметки по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, расположенных на расстоянии до 200 метров от резервуарного парка, а также при размещении складов нефти и нефтепродуктов у берегов рек на расстоянии 200 и менее метров от уреза воды (при максимальном уровне) следует предусматривать дополнительные мероприятия, исключающие при аварии резервуаров возможность разлива нефти и нефтепродуктов на территории населенных пунктов, организаций, на пути железных дорог общей сети или в водоем. Территории складов нефти и нефтепродуктов должны быть ограждены продуваемой оградой из негорючих материалов высотой не менее 2 метров.

Противопожарные расстояния от жилых домов и общественных зданий до складов нефти и нефтепродуктов общей вместимостью до 2000 кубических метров, находящихся в котельных, на дизельных электростанциях и других энергообъектах, обслуживающих жилые и общественные здания, сооружения и строения, должны составлять не менее расстояний, приведенных в Таблице.

Таблица 6.6.2.5-2

Противопожарные расстояния от зданий и сооружений до складов горючих жидкостей

Вместимость склада, кубические метры	Противопожарные расстояния при степени огнестойкости зданий и сооружений, метры		
	I, II	III	IV, V
Не более 100	20	25	30
Более 100, но не более 800	30	35	40
Более 800, но не более 2000	40	45	50

Категории складов нефти и нефтепродуктов определяются в соответствии с таблицей.

Таблица 6.6.2.5-3

Категории складов для хранения нефти и нефтепродуктов

Категория склада	Максимальный объем одного резервуара, кубические метры	Общая вместимость склада, кубические метры
I	-	более 100 000
II	-	более 20 000, но не более 100 000
IIIa	не более 5000	более 10 000, но не более 20 000
IIIб	не более 2000	более 2000, но не более 10 000
IIIв	не более 700	не более 2000

6.6.2.6 Противопожарные расстояния от зданий и сооружений автозаправочных станций до граничащих с ними объектов защиты

При размещении автозаправочных станций на территориях населенных пунктов противопожарные расстояния следует определять от стенок резервуаров (сосудов) для хранения топлива и аварийных резервуаров, наземного оборудования, в котором обращаются топливо и (или) его пары, от дыхательной арматуры подземных резервуаров для хранения топлива и аварийных резервуаров, корпуса топливно-раздаточной колонки и раздаточных колонок сжиженных углеводородных газов или сжатого природного газа, от границ площадок для автоцистерн и технологических колодцев, от стенок технологического оборудования очистных сооружений, от границ площадок для стоянки транспортных средств и от наружных стен и конструкций зданий и сооружений автозаправочных станций с оборудованием, в котором присутствуют топливо или его пары:

до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, общеобразовательных учреждений интернатного типа, лечебных учреждений стационарного типа, многоквартирных жилых зданий;  
до окон или дверей (для жилых и общественных зданий).

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций моторного топлива до соседних объектов должны соответствовать требованиям, установленным в таблице.

Таблица 6.6.2.6-1

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций бензина и дизельного топлива до граничащих с ними объектов

Наименования объектов, до которых определяются противопожарные расстояния	Противопожарные расстояния от автозаправочных станций с подземными резервуарами, метры	Противопожарные расстояния от автозаправочных станций с наземными резервуарами, метры	
		общей вместимостью более 20 куб. м	общей вместимостью не более 20 куб. м
Производственные, складские и административно-бытовые здания, сооружения и строения промышленных организаций	15	25	25
Лесные массивы: хвойных и смешанных пород	25	40	30
лиственных пород	10	15	12
Жилые и общественные здания	25	50	40
Места массового пребывания людей	25	50	50
Индивидуальные гаражи и открытые стоянки для автомобилей	18	30	20
Торговые киоски	20	25	25
Автомобильные дороги общей сети (край проезжей части): I, II и III категорий	12	20	15
IV и V категорий	9	12	9
Маршруты электрифицированного городского транспорта (до контактной сети)	15	20	20
Железные дороги общей сети (до подошвы насыпи или бровки выемки)	25	30	30
Очистные канализационные сооружения и насосные станции, не относящиеся к автозаправочным станциям	15	30	25
Технологические установки категорий АН, БН, ГН, здания и сооружения с наличием радиоактивных и вредных веществ I и II классов опасности	-	100	-
Склады лесных материалов, торфа, волокнистых горючих веществ, сена, соломы, а также участки открытого залегания торфа	20	40	30

Общая вместимость надземных резервуаров автозаправочных станций, размещаемых на территориях населенных пунктов, не должна превышать 40 кубических метров.

Расстояние от автозаправочных станций до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств (лесопарков) допускается уменьшать в два раза. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств (лесопарков) с автозаправочными станциями должны предусматриваться шириной не менее 5 метров наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

При размещении автозаправочных станций вблизи посадок сельскохозяйственных культур, по которым возможно распространение пламени, вдоль прилегающих к посадкам границ автозаправочных станций должны предусматриваться наземное покрытие, выполненное из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли шириной не менее 5 метров.

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций с подземными резервуарами для хранения жидкого топлива до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, образовательных учреждений интернатного типа, лечебных учреждений стационарного типа должны составлять не менее 50 метров.

6.6.2.7 Противопожарные расстояния от гаражей и открытых стоянок автотранспорта до граничащих с ними объектов защиты

Противопожарные расстояния от коллективных наземных и наземно-подземных гаражей, открытых организованных автостоянок на территориях поселений и станций технического обслуживания автомобилей до жилых домов и общественных зданий, сооружений и строений, а также до земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений и лечебных учреждений стационарного типа на территориях поселений должны составлять не менее расстояний, приведенных в таблице.

Таблица 6.6.2.7-1

Противопожарные расстояния от мест организованного хранения и обслуживания транспортных средств

Здания, до которых определяются противопожарные расстояния	Противопожарные расстояния до соседних зданий, метры					
	от коллективных гаражей и организованных открытых автостоянок при числе легковых автомобилей				от станций технического обслуживания автомобилей при числе постов	
	10 и менее	11-50	51-100	101-300	10 и менее	11-30
Жилые дома: до стен с проемами	10 (12)	15	25	35	15	25
до глухих стен	10 (12)	10 (12)	15	25	15	25
Общественные здания	10 (12)	10 (12)	15	25	15	20
Границы земельных участков общеобразовательных учреждений и дошкольных образовательных учреждений	15	25	25	50	50	50
Границы земельных участков лечебных учреждений стационарного типа	25	50	50	50	50	50

Примечание - В скобках указаны значения для гаражей III и IV степеней огнестойкости.

Противопожарные расстояния следует определять от окон жилых домов и общественных зданий, сооружений и строений и от границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений и лечебных учреждений стационарного типа до стен гаража или границ открытой стоянки.

Противопожарные расстояния от секционных жилых домов до открытых площадок, размещаемых вдоль продольных фасадов, вместимостью 101-300 машин должны составлять не менее 50 метров.

Для гаражей I и II степеней огнестойкости расстояния, указанные в таблице 13, допускается уменьшать на 25 процентов при отсутствии в гаражах открывающихся окон, а также въездов, ориентированных в сторону жилых домов и общественных зданий.

#### 6.6.2.8 Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны

В настоящее время группировка сил и средств, территориальных подразделений различных видов пожарной охраны, имеющая на вооружении пожарную или переоборудованную технику для целей пожаротушения осуществляет прикрытие 978 населенных пунктов из 1019 населенных пунктов, расположенных на территории Республики Крым, из них 483 населённых пункта прикрыты подразделениями федеральной противопожарной службы (47,4%), 257 населённых пунктов прикрыто противопожарной службой субъекта ГКУ РК. «Пожарная охрана Республики Крым» (25,2%), 221 населённый пункт прикрыт подразделениями добровольной пожарной охраны (21,7%) и 17 населённых пунктов прикрыто подразделениями министерства обороны (1,7%), что составляет 96% от общего количества населенных пунктов. Не прикрытыми остаются 41 населённый пункт, что составляет (4%) (включая 2 населенных пунктов без населения).

Для их защиты, согласно требований статьи 76 Федерального закона №123 от 22.07.2008 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" по размещению подразделений пожарной охраны в поселениях и городских округах, нет необходимости создавать подразделения пожарной охраны на территории Долинненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

Дислокация подразделений пожарной охраны определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских муниципальных образованиях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских муниципальных образованиях - 20 минут.

Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

Состав зданий и сооружений, размещаемых на территории пожарного депо, площади зданий и

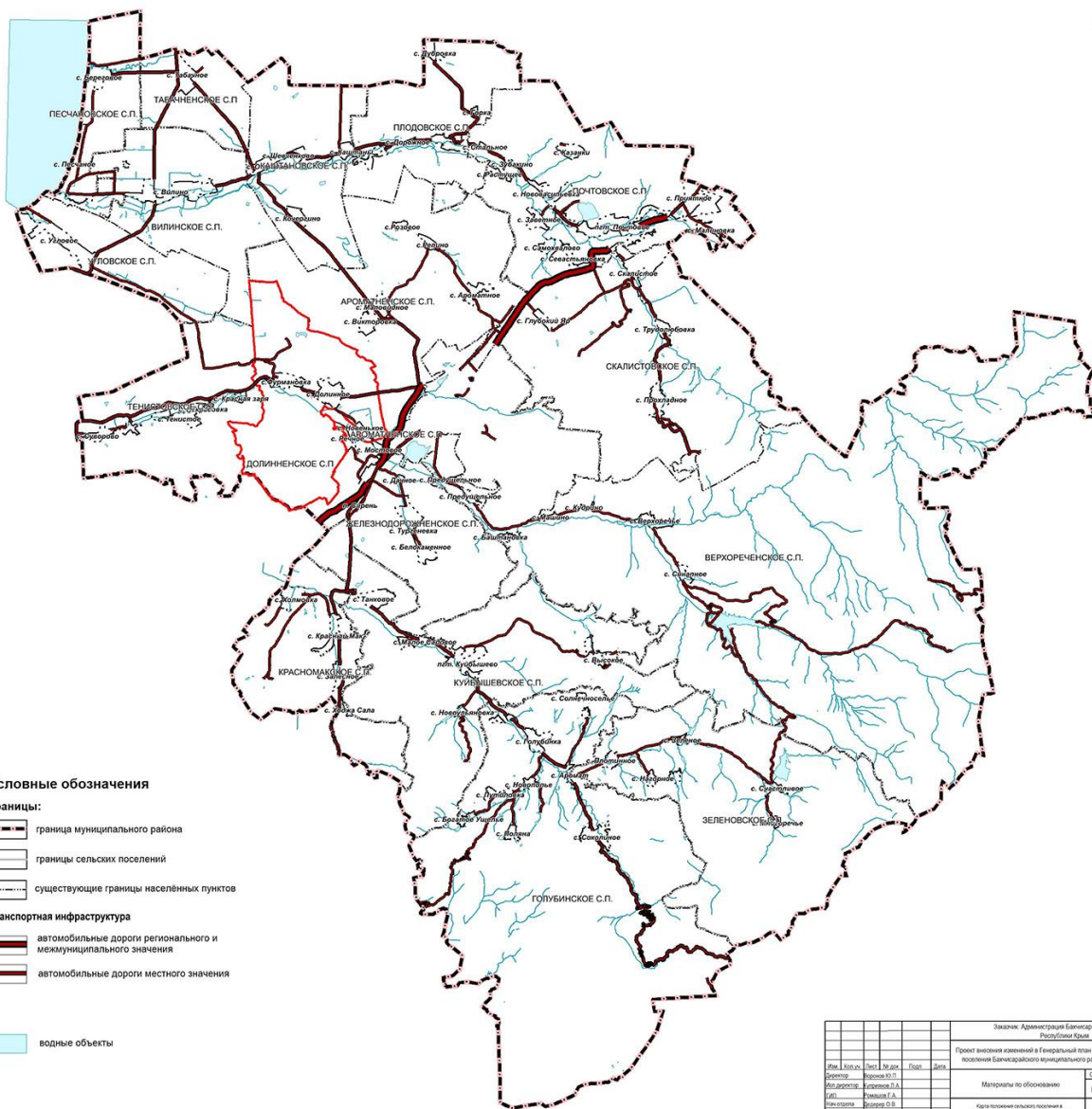
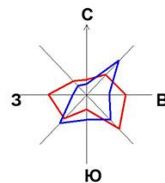






**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ДОЛИННЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХЧИСАРАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

КАРТА ПОЛОЖЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В СИСТЕМЕ РАССЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, М 1:100 000



- Условные обозначения**
- Границы:**
- граница муниципального района
  - границы сельских поселений
  - существующие границы населённых пунктов
- Транспортная инфраструктура**
- автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения
  - автомобильные дороги местного значения
- водные объекты

					П.14	
					Заказчик: Администрация Бахчисарайского района Республика Крым	
					Проект внесения изменений в Генеральный план Долинненского сельского поселения Бахчисарайского муниципального района Республики Крым	
Имя	Имя отч.	Фамилия	И.И.О.	Подпись	Дата	
Автор	Воронов Ю.П.					
Исполнитель	Романов С.А.					
Исп.	Романов Г.А.					
Надзор	Ворогов Д.В.					
					Материалы по обоснованию	
					Страницы	
					Лист	
					Листов	
					ГП 4 7	
					Куда послан на утверждение в систему расселения муниципального района	
					М 1:100 000	
					ООО "Корпус"	





