



**АДМІНІСТРАЦІЯ
БАХЧИСАРАЙСЬКОГО
РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
БАХЧИСАРАЙСКОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
БАГЪЧАСАРАЙ
РАЙОНЫНЫНЪ
ИДАРЕСИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.12.2024

№ 978

г. Бахчисарай

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), руководствуясь Уставом муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым, решением 32 сессии 2 созыва от 21.10.2021 № 351 Бахчисарайского районного совета Республики Крым «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым» (с изменениями и дополнениями), заключение по результатам общественных обсуждений от 11.12.2024 № 1-МЗК

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым на 2025 год согласно приложениям, к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на портале Правительства Республики Крым в разделе муниципальное образование Бахчисарайский район.

3. Данное постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района Глинкину Е.В.

Глава администрации района

А.Н. Ястребова

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель главы администрации
Бахчисарайского района

Глинкина Е.В.

«___» _____ 2024 год

Заведующая сектором территориального
планирования и градостроительного
зонирования отдела по вопросам
архитектуры, градостроительства,
земельных и имущественных отношений,
капитального строительства и наружной рекламы
администрации Бахчисарайского района РК

«___» _____ 2024 год

Бурич Н.Ю.

Начальник отдела по правовым вопросам,
администрации Бахчисарайского района

«___» _____ 2024 год

Михеева Е.Е.

Приложение

к постановлению администрации
Бахчисарайского района Республики Крым
№ 978 от 12.12.2024

«Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым на 2025 год»

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым на 2025 год

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым (далее - Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым (далее – муниципальный контроль).

I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности администрации Бахчисарайского района Республики Крым, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

Объектами при осуществлении вида муниципального контроля являются:

- деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц в сфере землепользования, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);
- результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;
- объекты земельных отношений, расположенных на территории муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются граждане и организации, их деятельность, действия или результаты деятельности, либо производственные объекты, находящиеся во владении и (или) в пользовании последних.

Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым - это деятельность органа местного самоуправления, уполномоченного на организацию и проведение на территории муниципального образования Бахчисарайский район Республики

Крым проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований в сфере земельного законодательства.

Муниципальный контроль осуществляется посредством:

- организации и проведения проверок выполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований в сфере земельного законодательства на территории муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым;
- принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований;
- организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- организации и проведения мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

Перечень правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю:

- Земельный кодекс Российской Федерации.

Основными целями Программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
2. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

В целях предупреждения нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере земельного законодательства, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, администрацией Бахчисарайского района Республики Крым в 2023-2024 году осуществлялись и осуществляются различные мероприятия по профилактике таких нарушений:

- проводилась и проводится разъяснительная работа с гражданами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами;

- на регулярной основе предоставлялись и предоставляются консультации в ходе личных приемов, рейдовых осмотров территорий, а также посредством телефонной связи;

- проводились публичные мероприятия (семинаров, круглые столы, совещаний). Данные мероприятия преимущественно проводились с использованием электронной, телефонной связи и различных мессенджеров (совместные чаты с представителями юридических лиц).

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании ст. 9 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ, в сфере земельного законодательства на территории муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым на 2024-2025 год не утверждался.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

II. Цели и задачи реализации Программы

1. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований в сфере земельного законодательства на территории муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым;

- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда объектам контроля вследствие нарушений обязательных требований;

- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;

- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;

- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности;

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2. Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) объектам благоустройства, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;

- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;

- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

1. В соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым, утвержденным Решением 32 сессии 2 созыва от 21.10.2021 № 351 Бахчисарайского районного совета Республики Крым «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым» (с изменениями и дополнениями), проводятся следующие профилактические мероприятия:

а) информирование;

б) объявление предостережения;

в) консультирование.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

IV. Показатели результативности и эффективности Программы

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

а) доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий, от общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, осуществленных в отношении контролируемых лиц – 0 %.

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

б) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий – 80 %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

Экономический эффект от реализованных мероприятий:

- минимизация ресурсных затрат всех участников контрольной деятельности за счет дифференцирования случаев, в которых возможно направление юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, а не проведение внеплановой проверки;

- повышение уровня доверия подконтрольных субъектов к контрольным органам;

сокращение количества контрольных (надзорных) мероприятий при увеличении профилактических мероприятий при одновременном сохранении текущего (улучшении) состояния подконтрольной сферы;

снижение количества однотипных и повторяющихся нарушений одним и тем же подконтрольным субъектом.

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы будут включены администрацией Бахчисарайского района Республики Крым в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

**Руководитель аппарата
администрации района**

В.М. Миронова

Приложение

к Программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым на 2025 год»

Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Ожидаемый результат	Подразделение и (или) должностные лица администрации Бахчисарайского района Республики Крым, ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1.	Информирование	Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируруемыми лицами в целях их информирования	Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц	главный специалист сектора территориального планирования и градостроительного зонирования отдела по вопросам архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы администрации Бахчисарайского района Республики Крым	По мере необходимости в течение года
		Публикация на сайте руководств по соблюдению обязательных требований в сфере земельного законодательства при направлении их в адрес администрации Бахчисарайского района Республики Крым уполномоченным федеральным органом исполнительной власти	Возможность в любое время ознакомления с обязательными требованиями в сфере муниципального земельного контроля	главный специалист сектора территориального планирования и градостроительного зонирования отдела по вопросам архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы администрации Бахчисарайского района Республики Крым	По мере поступления
		Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте в сети "Интернет" информации, перечень которой предусмотрен п. 3.1.2. Положения о муниципальном земельном контроле на территории	Наполняемость официального сайта, актуализация информации. Предупреждение нарушений обязательных требований законодательства	главный специалист сектора территориального планирования и градостроительного зонирования отдела по вопросам архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы	По мере обновления

		муниципального Бахчисарайский район Республики Крым		администрации Бахчисарайского района Республики Крым	
2.	Объявление предостере жения	Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований	Минимизация возможных рисков нарушений обязательных требований	Заместитель главы администрации Бахчисарайского Республики Крым	В течение года (при наличии оснований)
3.	Консультир ование	Проведение должностными лицами администрации Бахчисарайского района Республики Крым консультаций по вопросам: 1) порядка проведения контрольных мероприятий; 2) периодичности проведения контрольных мероприятий; 3) порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий; Консультирование осуществляется посредством личного обращения, телефонной связи, электронной почты, при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке, установленном Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.	Повышение уровня правовой грамотности контролируемы х лиц	главный специалист сектора территориального планирования и градостроительного зонирования отдела по вопросам архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы администрации Бахчисарайского района Республики Крым	В течение года (при наличии оснований)