



**БАХЧИСАРАЙСЬКА
РАЙОННА РАДА
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**БАХЧИСАРАЙСКИЙ
РАЙОННЫЙ СОВЕТ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
БАГЪЧАСАРАЙ
БОЛЮГИНИНЪ ШУРАСЫ**

РЕШЕНИЕ

9 сессия

3 созыва

г. Бахчисарай

от 24.03.2025 г.

№ 154

***О внесении изменений в местные нормативы
градостроительного проектирования муниципального
образования Бахчисарайский район Республики Крым,
утверждённые решением 71 сессии Бахчисарайского
районного совета 1 созыва от 25.05.2018 № 683
«Об утверждении местных нормативов
градостроительного проектирования муниципального
образования Бахчисарайский район Республики Крым»***

В соответствии со ст. 29.4 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Законом Республики Крым от 07 мая 2019 г. № 594-ЗРК/2019 «О порядке подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым и порядке обеспечения систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения», постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 г. № 171 «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 13 августа 2024 г. №455 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 года № 171», приказом Министерства строительства и архитектуры Республики Крым от 27 сентября 2019 г. № 357 «О Порядке формирования и ведения реестра нормативов градостроительного проектирования Республики Крым», письмом Министерства строительства и архитектуры Республики Крым от 01.12.2020 №6509/02-15, Уставом муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым.

РАЙОННЫЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Внести изменения в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым, утверждённые решением 71 сессии Бахчисарайского районного совета 1 созыва от 25.05.2018 №683 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым», изложив в новой редакции Приложение 1 (прилагается).

2. Опубликовать решение в сетевом издании "Официальный сайт муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым" (<https://raysovet-bahch-rk.ru>).

3. Обнародовать на официальном Портале Правительства Республики Крым (<http://bahch.rk.gov.ru>).

4. Установить, что настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу администрации Бахчисарайского района и постоянную комиссию по земельным, имущественным, коммунальным и экологическим вопросам.

**Заместитель
председателя районного совета**

М.М. Колкунов

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым

1. Основная часть – расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения Бахчисарайского района объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

1.1. Общие положения

1.1.1. Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым (далее – МНГП БР, местные нормативы) подготовлены в соответствии со ст. 8, 24, 29.1, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Крым в области регулирования градостроительной деятельности, Уставом муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым.

1.1.2. Нормативы градостроительного проектирования представляют совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с ГрК РФ в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

1.1.3. В местных нормативах градостроительного проектирования муниципального района устанавливаются расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения (далее – ОМЗ) муниципального района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 ГрК РФ, иными ОМЗ муниципального района населения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

1.1.4. Объектами местного значения муниципального района являются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления муниципального района полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставом муниципального района и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципального района.

1.1.5. Перечень областей нормирования, для которых в МНГП БР установлены расчетные показатели, сформирован на основе видов ОМЗ:

- отображаемых на карте схемы территориального планирования согласно пункта 1 части 3 статьи 19 ГрК РФ;

- указанных в статье 2 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

- указанных в статье 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- указанных в части 1 статьи 6 Устава муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым.

Состав областей нормирования (видов ОМЗ) отражен в наименованиях подразделов основной части настоящих местных нормативов.

1.1.6. Местные нормативы обеспечивают согласованность решений стратегического социально-экономического планирования и градостроительного проектирования, определяют зависимость между показателями социально-экономического развития территорий и показателями пространственного развития территорий.

1.1.7. МНГП БР разработаны с учетом социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального района, стратегии (программ) социально-экономического развития муниципального района и планов мероприятий по ее (их) реализации, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1.1.8. МНГП БР разработаны с соблюдением норм региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденных постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 № 171 в новой редакции постановления от 06.09.2024 № 507 (далее – РНГП РК). При подготовке МНГП БР также были использованы Методические рекомендации по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденные приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.02.2021 № 71, отраслевые методические рекомендаций федеральных органов исполнительной власти по планированию развития сети инфраструктурных объектов, регламентирующих общие правила расчета нормативов ресурсной обеспеченности населения объектами.

1.1.9. Порядок подготовки, утверждения и внесения изменений в местные нормативы установлен постановлением администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 30.12.2016 № 707.

1.1.10. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения являются количественной характеристикой системы указанных объектов и выражены в виде:

- удельной мощности какого-либо вида инфраструктуры, приходящейся на единицу населения или единицу площади; в отдельных случаях показатель обеспеченности населения объектами выражен отношением количества объектов определенного типа к территории муниципального образования;

- удельного размера земельного участка, приходящегося на единицу мощности объекта определенного вида;

- интенсивности использования территории.

1.1.11. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения являются пространственной характеристикой системы указанных объектов и выражены в виде пешеходной и транспортной доступности.

1.1.12. Дифференцированный подход к нормированию значений расчетных показателей на территории Бахчисарайского района базируется на положениях дифференциации, принятых в РНГП РК. По типологической характеристике в РНГП РК Бахчисарайский район относится к зоне Б (умеренной урбанизации территории), за исключением поселения Бахчисарай и Почтовского сельского поселения, которые относятся к зоне А (интенсивной урбанизации территории).

1.1.13. МНГП БР структурно включают три части (раздела):

- основная часть, устанавливающая расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципального района;

- материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования;
- правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования.

Понятия и термины, используемые в МНГП БР приведены в Приложении 1 к настоящим местным нормативам.

Перечень сокращений и обозначений приведены в Приложении 2 к настоящим местным нормативам.

1.2. Объекты жилищного строительства

1.2.1. Расчетный показатель максимально допустимого отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории $K_{отн}^{макс}$ и расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории $K_{исп}^{макс}$ для различных типов застройки приведены в таблице 1.2.1.

Таблица 1.2.1

Тип застройки	Значение $K_{отн}^{макс}$	Значение $K_{исп}^{макс}$	
		Зона А	Зона Б
Жилая застройка			
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	0,6	1,0	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	0,6	1,0	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	0,3	1,2	1,0
в условиях реконструкции	0,4	1,6	1,2
Общественно-деловая застройка			
Специализированная	0,7	2	1,8
в условиях реконструкции	0,8	2,4	2,0
Смешанная специализированная	0,8	2,4	1,8
в условиях реконструкции	0,8	2,6	2,0
Многофункциональная	0,8	2,4	2,0
в условиях реконструкции	1,0	2,6	2,4

Примечания:

1. Расчетные показатели $K_{отн}^{макс}$ и $K_{исп}^{макс}$ при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку. При подготовке документации по планировке территории расчетные показатели $K_{отн}^{макс}$ и $K_{исп}^{макс}$ определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
2. При определении расчетных показателей, установленных настоящим пунктом, подземная часть объекта капитального строительства, размещаемого в границах земельного участка, подлежащего застройке и входящая в абрис здания, не учитывается.
3. Особый порядок, возможные вариации и допущения при использовании расчетных показателей $K_{отн}^{макс}$ и $K_{исп}^{макс}$ детально регулируются в пунктах 4.1.3 и 4.1.4 РНГП РК.

1.2.2. Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектов капитального строительства площадями, для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 м^2 расчетной площади здания $K_{м/м}^{мин}$. для различных типов застройки приведены в таблице 1.2.2.

Таблица 1.2.2

Тип застройки	Значение $K_{м/м}^{мин}$
Жилая застройка	
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Не менее одного машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	В границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка)	0,35
Общественно-деловая застройка	
Специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов)	СП 42.13330.2016 Приложение Ж
Специализированная (гостиницы)	20% числа номеров для гостиниц

Специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	0,35
Смешанная специализированная	0,35
Многофункциональная	Не менее 0,35 за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также жилой застройки
Примечания: 1. Расчетные показатели $K_{м/м}^{мин}$ для объектов, строительство которых планируется осуществлять за счет средств бюджетов бюджетной системы РФ, применяются по техническому заданию на проектирование. 2. Количество парковочных мест для МГН следует принимать по пункту 5.2.1 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Количество парковочных мест для МГН не входит в расчетные показатели обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест). 3. В условиях реконструкции объектов незавершенного строительства расчетный показатель обеспеченности объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, может быть понижен и должен составлять не менее 0,2. 4. Особый порядок, и возможные допущения и вариации при использовании расчетного показателя $K_{м/м}^{мин}$ детально регулируются в пункте 4.1.5 РНГП РК.	

1.2.3. Расчетный показатель минимально допустимой доли озеленения земельного участка земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания. $K_{оз}^{мин}$ для различных типов застройки приведены в таблице 1.2.3.

Таблица 1.2.3

Тип застройки	$K_{оз}^{мин}$	
	Зона А	Зона Б
Жилая застройка		
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Не устанавливается	
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	Не устанавливается	
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	20%	15%
В условиях реконструкции	15%	15%
Общественно-деловая застройка		
Специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов)	Согласно действующим сводам правил	

Специализированная (гостиницы)	20%	20%
В условиях реконструкции	15%	15%
Специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	20%	20%
В условиях реконструкции	15%	15%
Смешанная специализированная	20%	20%
В условиях реконструкции	15%	15%
Многофункциональная	25%	20%
В условиях реконструкции	20%	15%
Примечания: 1. Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений, и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. 2. К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты (открытые плавательные бассейны, декоративные фонтаны, водопады, искусственные котлованы, ставки, пруды и т.п.) в случае, если их площадь составляет не более 50% от площади необходимого озеленения земельного участка. 3. К озеленению земельного участка может относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства, площадь такого озеленения может составлять не менее 25% от площади необходимого озеленения земельного участка. 4. Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.		

1.2.4. Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания $K_{дет\ пл}^{мин}$ и расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания $K_{взр\ пл}^{мин}$ для различных типов застройки приведены в таблице 1.2.4.

Таблица 1.2.4

Тип застройки	Значение $K_{дет\ пл}^{мин}$	Значение $K_{взр\ пл}^{мин}$
Жилая застройка		
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	Не устанавливается	
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	Не устанавливается	

Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	3,0%	3,0%
Общественно-деловая застройка		
Специализированная (за исключением гостиниц, комплексов апартаментов, апарт-отелей, гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов)	Согласно действующим сводам правил	
Специализированная (гостиницы)	Согласно действующим сводам правил	
Специализированная (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающие номерной фонд по типу апартаментов)	3,0%	3,0%
Смешанная специализированная (при наличии комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов)	3,0%	3,0%
Многофункциональная <*>	3,0%	3,0%
Примечания: 1. Расчетные показатели $K_{\text{дет пл}}^{\text{мин}}$ и $K_{\text{взр пл}}^{\text{мин}}$ к расчетной площади комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаментов, а также к расчетной площади зданий жилого назначения. 2. Особый порядок размещения и учета детских и взрослых спортивных и игровых площадок детально регулируются в пунктах 4.1.7 и 4.1.8 РНГП РК.		

1.2.5. В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктур на территориях муниципального района минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя принимается до 2035 г. 35 м²/ чел. (зона А), 40 м²/ чел. (зона Б).

1.3. Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

1.3.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения приведены в таблице 1.3.1.

Таблица 1.3.1

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование и значение расчетного показателя
1	Объекты электроснабжения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Объем электропотребления (без стационарных плит, без кондиционеров); - для города Бахчисарай - 1360 кВт-ч/год на 1 чел.; - для сельских н.п. – 950 кВт-ч/год на 1 чел.
			Объем электропотребления (без стационарных плит, с кондиционерами): – для города Бахчисарай - 1600 кВт-ч/год на 1 чел.; - для сельских н.п. – 1250 кВт-ч/год на 1 чел.
			Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров):

			— для города Бахчисарай - 1680 кВт-ч/год на 1 чел.; - для сельских н.п. – 1350 кВт-ч/год на 1 чел.
			Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами): - — для города Бахчисарай - 1920 кВт-ч/год на 1 чел.; - для сельских н.п. – 1650 кВт-ч/год на 1 чел.
			Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, без кондиционеров): - — для города Бахчисарай - 4160 кВт-ч/год на 1 чел.; - для сельских н.п. – 4100 кВт-ч/год на 1 чел.
			Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, с кондиционерами): - — для города Бахчисарай - 4560 кВт-ч/год на 1 чел.; - для сельских н.п. – 4600 кВт-ч/год на 1 чел.
			Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров): - — для города Бахчисарай - 4240 кВт-ч/год на 1 чел.; - для сельских н.п. – 4400 кВт-ч/год на 1 чел.
			Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами): - для города Бахчисарай - 4640 кВт-ч/год на 1 чел.; - для сельских н.п. – 4900 кВт-ч/год на 1 чел.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается
2	Объекты газоснабжения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Объем газопотребления при наличии централизованного горячего водоснабжения - 120 м ³ /год на 1 чел.
			Объем газопотребления при горячем водоснабжении от газовых

			водонагревателей - 300 м ³ /год на 1 чел. Объем газопотребления при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения: - для города Бахчисарай - 180 м ³ /год на 1 чел.; - для сельских н.п. - 220 м ³ /год на 1 чел.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается
3	Объекты теплоснабжения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении природным газом - 0,97 Гкал/год на 1 чел.
			Объем теплотребления при наличии в квартире газовой Плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении природным газом - 2,4 Гкал/год на 1 чел.
			Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении природным газом - 1,43 Гкал/год на 1 чел.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается
4	Объекты водоснабжения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями - 140-180 л/сут. на 1 чел.
			Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением - 165-180 л/сут. на 1 чел.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается
4	Объекты водоотведения	Минимально допустимый	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним

		уровень обеспеченности	водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями - 140-180 л/сут. на 1 чел.
			Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением - 165-180 л/сут. на 1 чел.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается
Примечания:			
1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.			
2. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «СНиП 2.09.04-87. Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.			
3. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10% - 15% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.			
4. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением органов местной власти.			

1.3.2. Детализированные нормы обеспеченности населения в виде норм потребления коммунальных услуг холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в жилых помещениях установлены постановлением Совета министров Республики Крым от 25.05.2016 № 223 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Республики Крым».

1.4. Автомобильные дороги местного значения и объекты транспортного обслуживания населения

1.4.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорогами местного значения в границах района и объектами транспортного обслуживания населения приведены в таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование и значение расчетного показателя
-------	---------------------------	---------------------------	---

1	Автомобильные дороги местного значения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Плотность автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района - 0,29 км/км ²
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается
2	Улично-дорожная сеть населенных пунктов	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Плотность улично-дорожной сети для сельских н.п. - не устанавливается
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается
3	Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на район - 1
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность - 30 мин.
4	Транспортно-эксплуатационные предприятия городского транспорта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на район - по заданию на проектирование
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается
5	Остановочные пункты городского общественного пассажирского транспорта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимальное расстояние между остановками в застроенной части для сельских н.п. - не устанавливается
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность: - в общегородском центре – 250 м; - от поликлиник и медицинских организаций стационарного типа, отделений социального обслуживания граждан – 150 м; - в производственных и коммунально-складских зонах города – 400 м; - в зонах массового отдыха и спорта города – 800 м; - от поликлиник и больниц отделений социального обслуживания граждан – 300 м; - от транспортно-пересадочных узлов - 300 м; - в районах малоэтажной жилой

			застройки – 800 м; - на остальных территориях города – 500 м, сельских н.п. - не устанавливается. Пешеходная доступность от остановок специализированного транспорта, перевозящих только инвалидов, до входов в общественные здания – 100 м.
6	Автозаправочные станции	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории района, на 1 топливораздаточную колонку – 1200
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается
7	Станции технического обслуживания автомобилей	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории района, на 1 пост на станции технического обслуживания - 200
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается
8	Велосипедные дорожки	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Плотность сети велосипедных дорожек для сельских н.п. - не устанавливается
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается

Примечания:

1. Проектирование велосипедных дорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».
 2. Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».
 3. Велопарковки устраиваются возле учебных заведений, кинотеатров, магазинов площадью 100 м², торговых центров, обзорных площадок, музеев, пересадочных узлов, иных объектов согласно Методическим рекомендациям по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения. Требования к планированию развития инфраструктуры велосипедного транспорта поселений, городских округов в Российской Федерации».
 4. При определении общей потребности средств индивидуальной мобильности в местах хранения (парковочного пространства) необходимо учитывать требования проекта Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», СП 113.13330.2023 «СНиП 21- 02-99* Стоянки автомобилей» и иных нормативных правовых актов.
- Допускается размещение средств индивидуальной мобильности на велопарковках.

1.5. Объекты образования

1.5.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования приведены в таблице 1.5.1.

Таблица 1.5.1

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование и значение расчетного показателя
1	Дошкольные образовательные организации	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество мест в расчете на 1 000 человек (к дате): - для города Бахчисарай 68 (2024 г.), 66 (2026 г.), 60 (2030 г.), 47 (2040 г.); - для сельских н.п. 40 (2024 г.), 38 (2026 г.), 34 (2030 г.), 24 (2040 г.)
			Удельный вес количества дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей- инвалидов, в общем количестве дошкольных образовательных организаций - 20%
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность: - 500 м для города Бахчисарай; - 1000 м для сельских н.п.

2	Общеобразовательные организации	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество мест в расчете на 1 000 человек (к дате): - для города Бахчисарай 153 (2024 г.), 141 (2026 г.), 131 (2030 г.), 108 (2040 г.); - для сельских н.п. 142 (2024 г.), 139 (2026 г.), 130 (2030 г.), 111 (2040 г.)
			Удельный вес количества общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем количестве общеобразовательных организаций - 25 %
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность: - 500 м для города Бахчисарай; - 1000 м для сельских н.п. Транспортная доступность 30 км
3	Организации дополнительного образования	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество мест в расчете на 1 000 человек (к дате): - для города Бахчисарай 138 (2024 г.), 135 (2026 г.), 126 (2030 г.), 107 (2040 г.); - для сельских н.п. 136 (2024 г.), 133 (2026 г.), 124 (2030 г.), 105 (2040 г.)
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность - 30 мин.
4	Детские учреждения оздоровления и отдыха	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на район - по заданию на проектирование
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается
Примечания: 1. В качестве объекта образования принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы. 2. В городской местности проектируется не менее одной дошкольной образовательной организации на 174 воспитанника, в сельской местности - не менее одной дошкольной образовательной организации на 62 воспитанника. 3. В городской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 892 человека, в сельской местности - не менее одной дневной общеобразовательной школы на 201 человека. 4. При расстояниях, свыше указанных, для обучающихся общеобразовательных организаций и воспитанников дошкольных организаций, расположенных в сельской местности, воспитанников организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без			

попечения родителей, организаций социального обслуживания с предоставлением проживания организуется транспортное обслуживание (до организации и обратно). Расстояние транспортного обслуживания не должно превышать 30 километров в одну сторону.

5. В городе Бахчисарай рекомендуется размещать 45 мест на базе общеобразовательных организаций, 30 мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций). В сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 65 мест на базе общеобразовательных организаций, 10 % мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций).

6. В условиях стесненной городской застройки и труднодоступной местности допускается размещение общеобразовательных организаций в пределах 30 - минутной транспортной доступности, в том числе допускается размещение указанных объектов в пределах 30 - минутной транспортной доступности при реализации проектов комплексного развития территории, в случае если договором о комплексном развитии территории (или решением о комплексном развитии территории) предусмотрено создание указанных объектов.

7. С целью определения предельных значений расчетных показателей минимальной обеспеченности населения в объектах дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций указанные показатели применяются к периоду завершения реализации планируемых объектов (в случае документов территориального планирования - первая очередь, расчетный срок; в случае документации по планировке территории - последняя очередь (этап) развития территории).

8. При реализации проектов комплексного развития территории допускается уточнение предельных значений расчетных показателей минимальной обеспеченности при наличии обоснования демографической структуры планируемой к застройке территории.

1.6. Объекты физической культуры и массового спорта

1.6.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта приведены в таблице 1.6.1.

Таблица 1.6.1

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование и значение расчетного показателя
1	Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта 62 (2024 г.), 70 (2026 г.), 84 (2030 г.), 122 (2040 г.) чел./1000 чел. (к дате)
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается
2	Крытая ледовая арена	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на район - по заданию на проектирование
		Максимально допустимый уровень	Не устанавливается

		территориальной доступности	
3	Тренировочная база	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на район - по заданию на проектирование
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается
4	Плавательный бассейн общего пользования	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на район – 3 ед. Площадь зеркала воды бассейна общего пользования 20 м ² на 1000 чел.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность - 30 мин.
5	Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, игровые спортивные площадки и т.д.)	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество стадионов на 1500 мест и более на район – 1 ед.; Размер земельного участка на 1000 человек – 0,9 га
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность - 30 мин. Радиус обслуживания физкультурно-спортивного центра жилого района – 1500 м
6	Спортивный зал	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на населенный пункт с численностью населения свыше 500 чел. – 1 ед. Площадь пола спортивного зала общего пользования на 1 000 человек – 60 м ²
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность - 1000 м. Радиус обслуживания помещений для физкультурно- оздоровительных мероприятий - 500 м

Примечания:

1. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.
2. При расчете потребности населения муниципального района в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории городского поселения.
3. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
4. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
5. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории - 35%; спортивные залы - 50%; бассейны - 45%.
6. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся

финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства с учетом Рекомендованных нормативов и норм обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

7. В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» минимальная доля мест для инвалидов на трибунах спортивно-зрелищных сооружений со стационарными местами - 5%, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках, - 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости «бегущей строки», телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.

8. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (далее - СП 42.13330.2016).

9. При определении транспортной доступности объектов спортивной инфраструктуры следует применять Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

1.7. Объекты организаций культуры

1.7.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов организаций культуры приведены в таблице 1.7.1.

Таблица 1.7.1

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование и значение расчетного показателя
1	Межпоселенческая общедоступная библиотека	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на район - 1 ед. (административный центр района)
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность - 30 мин.
2	Детская библиотека	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на район - 1 ед. (административный центр района)
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность - 30 мин.
3	Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество точек на район – 1 ед.
		Максимально допустимый уровень	Транспортная доступность - 30 мин.

		территориальной доступности	
4	Краеведческий музей	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на район – 1 ед.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность - 30 мин.
5	Концертный зал	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на район – 1 ед.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность - 30 мин.
6	Центр культурного развития	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на район – 1 ед.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность - 30 мин.
7	Передвижной многофункциональный центр	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на район – 1 транспортная ед.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность - 30 мин.

Примечания:

1. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области культуры принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.

2. В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» минимальная доля мест для инвалидов в зрительных залах - 5%, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках, - 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости «бегущей строки», телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика

1.7.2. Расчетные показатели обеспеченности и доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

1.8. Объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания

1.8.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания приведены в таблице 1.8.1.

Таблица 1.8.1

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование и значение расчетного показателя
1	Предприятия почтовой связи	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов: - 1 ед. на 6 тыс. чел. для города Бахчисарай; - 1 ед. на 2 тыс. чел. для сельских н.п.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Протяженность дорог общего пользования между отделениями почтовой связи: - 1,5 км для города Бахчисарай; - 6 км для сельских н.п.
2	Сеть фиксированной местной телефонной связи	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество операторов местного уровня – по заданию на проектирование
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается
3	Сеть Интернет (широкополосный доступ)	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество операторов местного уровня – по заданию на проектирование
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается
4	Объекты общественного питания	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество мест на 1000 чел.: - в городском поселении Бахчисарай и Почтовском сельском поселении 80 ед.; - в других сельских поселениях района 40 ед.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность: - в городе Бахчисарай при одно-, двухэтажной застройке - 800 м; - в городе Бахчисарай при застройке от трех этажей и выше - 500 м; - в сельских н.п. – 2000 м.
5	Стационарные торговые объекты	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь торгового объекта на 10000 чел.- 274 м ²
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность: - в городе Бахчисарай при одно-, двухэтажной застройке - 800 м; - в городе Бахчисарай при застройке

			от трех этажей и выше - 500 м; - в сельских н.п. – 2000 м.
6	Стационарные торговые объекты, в которых осуществляется продажа продовольственных товаров	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь торгового объекта на 10000 чел.– 122 м ²
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность: - в городе Бахчисарай при одно-, двухэтажной застройке - 800 м; - в городе Бахчисарай при застройке от трех этажей и выше - 500 м; - в сельских н.п. – 2000 м.
7	Нестационарные торговые объекты	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь торгового объекта – 57 м ² на 10 000 чел.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность: - в городе Бахчисарай при одно-, двухэтажной застройке - 800 м; - в городе Бахчисарай при застройке от трех этажей и выше - 500 м; - в сельских н.п. – 2000 м.
8	Места на ярмарках и розничных рынках	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество мест на 10 000 чел. – 4 ед.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается
9	Предприятия бытового обслуживания	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество рабочих мест на 1 тыс. чел.: – 9 ед. для города Бахчисарай; - 7 ед. для сельских н.п.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность: - в городе Бахчисарай при одно-, двухэтажной застройке - 800 м; - в городе Бахчисарай при застройке от трех этажей и выше - 500 м; - в сельских н.п. – 2000 м.
10	Банковские (кредитно-финансовые) учреждения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество операционных мест (окон): - 1 ед. на 2-3 тыс. чел. в городе Бахчисарай; 1 ед. на 1-2 тыс. чел. в сельских н.п.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность: - в городе Бахчисарай - 500 м; - в сельских н.п. – 30 мин.

1.9. Рекреационные объекты для массового отдыха жителей района

1.9.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности рекреационных объектов для массового отдыха жителей района приведены в таблице 1.9.1.

Таблица 1.9.1

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование и значение расчетного показателя
1	Зоны массового кратковременного отдыха	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Общая площадь территории зоны 500 м ² на одного посетителя, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха 100 м ²
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность 20 мин.
2	Пляжи	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь пляжа на одного посетителя – 8 м ² , Протяженность береговой полосы пляжа - 0,25 м на одного посетителя
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается
3	Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Общая площадь – 10 м ² на человека
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность – 20 мин.

Примечания:

1. Площадь участка зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га. Зоны отдыха следует размещать на расстоянии от санаториев, детских оздоровительных лагерей, дошкольных санаторно-оздоровительных организаций, территорий ведения гражданами садоводства и огородничества, автомобильных дорог общего пользования и железных дорог не менее 500 м, а от домов отдыха - не менее 500 м.
2. Бульвары и пешеходные аллеи следует предусматривать в направлении массовых потоков пешеходного движения. Размещение бульвара, его протяженность и ширину, а также место в поперечном профиле улицы следует определять с учетом архитектурно-планировочного решения улицы и ее застройки. На бульварах и пешеходных аллеях следует предусматривать площадки для кратковременного отдыха.
3. Озелененные территории общего пользования должны быть благоустроены и оборудованы малыми архитектурными формами: фонтанами и бассейнами, лестницами, пандусами, подпорными стенками, беседками, светильниками и др.

1.10. Объекты муниципального архива

1.10.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности муниципального архива приведены в таблице 1.10.1.

Таблица 1.10.1

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование и значение расчетного показателя
-------	---------------------------	---------------------------	---

1	Муниципальный архив	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на район 1 ед.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается

1.11. Объекты гражданской обороны и противопожарной службы

1.11.1. Регламентация состава, параметров, правил размещения и использования объектов, необходимых для обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах города, для предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах города, а также для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, относится к компетенции федеральных органов власти, поэтому обеспеченность и доступности для населения таких объектов в местных нормативах не нормируется

1.12. Объекты ритуальных услуг и мест захоронения

1.12.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов ритуальных услуг и мест захоронения приведены в таблице 1.12.1.

Таблица 1.12.1

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование и значение расчетного показателя
1	Организации ритуального обслуживания населения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на район - 1ед.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается
2	Кладбища	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь кладбища традиционного захоронения на 1000 чел. – 0,24 га. Площадь кладбища урновых захоронений после кремации на 1000 чел. – 0,02 га.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается

1.13. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов

1.13.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов приведены в таблице 1.13.1.

Таблица 1.13.1

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование и значение расчетного показателя
1	Места (площадки) накопления	Минимально допустимый уровень	Обеспеченность контейнерными

	твердых коммунальных отходов	обеспеченности	площадками – 100%.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность - 100 м.
Примечание - Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле: $B_{\text{конт}} = \Pi_{\text{год}} \times t \times K / (365 \times V)$, где: $\Pi_{\text{год}}$ - годовое накопление муниципальных отходов, куб. м; t - периодичность удаления отходов в сутки; K - коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25; V - вместимость контейнера.			

1.14. Объекты участковых пунктов полиции

1.14.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности участковых пунктов полиции приведены в таблице 1.14.1.

Таблица 1.14.1

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование и значение расчетного показателя
1	Участковые пункты полиции	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов 1 ед. на административный участок
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается

2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

2.1. Цели и задачи подготовки местных нормативов

2.1.1. МНГП БР разработаны в целях обеспечения:

– благоприятных условий жизнедеятельности человека посредством установления расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Бахчисарайского района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории;

– пространственного развития территории, соответствующего качеству жизни населения, предусмотренного стратегией и программами социально-экономического развития Бахчисарайского района.

2.1.2. Подготовка МНГП БР включает решение ряда основных задач:

1) определение видов ОМЗ муниципального района, подлежащих нормативному правовому регулированию в МНГП БР в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления;

2) определение совокупности расчетных показателей обеспеченности и доступности для населения района объектов местного значения, адекватно отражающих благоприятные условия жизнедеятельности человека;

3) установление и обоснование значений расчетных показателей (минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности) на основании требований и норм законодательства Российской Федерации (далее – РФ) и Республики Крым, муниципальных правовых актов Бахчисарайского района, соблюдении технических регламентов и сводов правил, с учетом стратегии, прогноза и муниципальных программ социально-экономического развития Бахчисарайского района;

4) анализ расчетных показателей, содержащихся в нормативах градостроительного проектирования Республики Крым с целью использования их в нормативах градостроительного проектирования Бахчисарайского района;

5) подготовка правил и определение области применения расчетных показателей, содержащихся в МНГП БР.

2.2. Информация о современном состоянии, прогнозе развития муниципального района

2.2.1. Границы муниципального образования Бахчисарайский район установлены Законом Республики Крым от 05.06.2014 № 15-ЗРК «Об установлении границ муниципальных образований и статусе муниципальных образований в Республике Крым».

В состав Бахчисарайского района входят 1 городское и 17 сельских поселений:

городское поселение Бахчисарай,
Ароматненское сельское поселение,
Верхореченское сельское поселение,
Вилинское сельское поселение,
Голубинское сельское поселение,
Долинненское сельское поселение,
Железнодороженское сельское поселение,
Зеленовское сельское поселение,
Каштановское сельское поселение,
Красномакское сельское поселение,

Куйбышевское сельское поселение,
Песчановское сельское поселение,
Плодовское сельское поселение,
Почтовское сельское поселение,
Скалистовское сельское поселение,
Табачненское сельское поселение,
Тенистовское сельское поселение,
Угловское сельское поселение.

Административным центром района является городское поселение Бахчисарай.

2.2.2. Согласно принятой в РНГП РК дифференциацией территорий Республики Крым в зависимости от степени урбанизации и особенностей системы расселения, городское поселение Бахчисарай и Почтовское сельское поселение отнесены к зоне А (интенсивной урбанизации территории), остальные 16 сельских поселений района – к зоне Б (умеренной урбанизации территории).

2.2.3. Площадь Бахчисарайского района составляет 1 588,6 км². В районе размещается 85 населенных пунктов: 1 город, 3 поселка, 81 село.

Численность населения района на 01.01.2024 составляет 93 847 человек, из них городского 28 196 человек.

2.2.4. Бахчисарайский район расположен на юго-западе Крымского полуострова. С северо-востока на юго-запад по территории района проходит автомагистраль, связывающая г. Симферополь с г. Севастополем, г. Ялтой, г. Алуштой и другими городами Южного берега Крыма. Через г. Бахчисарай проходит железнодорожная линия Джанкой-Симферополь-Севастополь параллельно автомагистрали. На станции осуществляется прием и отправление пассажирских поездов.

2.2.5. Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории муниципального района составляет 606,3 км.

Население Бахчисарайского района Республики Крым имеет регулярный доступ к услугам автобусного и железнодорожного транспорта. Доля населения, не имеющего регулярного автобусного сообщения, составляет 0,0%.

2.2.6. Промышленные, транспортные, строительные, финансовые предприятия и банки расположены в городском поселении Бахчисарай. На территории сельских поселений расположены сельхозпредприятия. Приоритетными направлениями развития агропромышленной отрасли является садоводство, виноградарство, эфирное масловодство, первичное и вторичное виноделие.

2.2.7. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя района на конец 2023 года составила 28,1 м².

2.2.8. Сеть дошкольных образовательных учреждений района в 2023 году состоит из 26 учреждений. Из 6 461 детей в возрасте от 1 до 6 лет, дошкольные образовательные учреждения посещало 4 030 человек, что составляет - 62,4 %.

2.2.9. Сеть учреждений общеобразовательных учреждений района в 2023 году составляет 26 учреждений. Из 11 463 обучающихся детей во вторую (третью) смену учились 11,8%.

2.2.10. В 2023 году по программам дополнительного образования обучалось 13 349 детей, что составило - 82,3% от количества детей в возрасте от 5 до 17 лет.

2.2.11. В районе функционирует МБУДО «Детско-юношеская спортивная школа» Бахчисарайского района, ГБУ РК «Спортивная школа «7», отделения ГБУ РК «Спортивная школа «1» и ГБУ РК «Спортивная школа «6», 10 организаций спортивной направленности, 161 спортивных сооружений. Доля населения, систематически занимающихся физкультурой и спортом в 2023 году составила 46,7%.

2.2.12. Сеть учреждений культуры района насчитывает 70 учреждений из них:

- 29 учреждений культуры клубного типа;

- 38 библиотек (Центральная районная библиотека им. А.С. Пушкина, Районная детская библиотека, 2 городских библиотеки и 34 сельских библиотек), компьютеризированы и подключены к сети Интернет 33 библиотеки;

- 3 Муниципальных казенных учреждения дополнительного образования «Детские музыкальные школы», «Детская школа искусств».

Муниципальные парки культуры и отдыха в Бахчисарайском районе отсутствуют.

2.2.13. На территории района находятся 101 объект культурного наследия, из них 33 объекта оформлены в муниципальную собственность.

На территории района размещается часть Ялтинского горно-лесного государственного заповедника, Крымское государственное заповедно-охотничье хозяйство, а также государственные заказники: Большой каньон Крыма, Качинский и Чернореченский каньоны, памятники природы Бельбекский каньон, Бельбекская роща.

2.2.14. Основу санаторно-курортного комплекса Бахчисарайского района составляют средства размещения общей вместимостью более 8 тыс. койко-мест. Предприятия специализируются на детском оздоровлении, лечении заболеваний сердечно-сосудистой, нервной и костно-мышечной систем, а также болезней верхних дыхательных путей. Ежегодно в районе отдыхает порядка 3-4% всех приезжающих на отдых в Республику Крым. Протяжённость прибрежной зоны Черного моря Бахчисарайского района составляет 12 км. Общее количество пляжей в районе - 16, из них общедоступных - 9.

2.2.15. Показатели муниципальной статистики, характеризующие состояние экономики и социальной сферы Бахчисарайского за 2023 год, отражающие обеспеченность населения объектами местного значения, приведены на сайте Федеральной службы государственной статистики - <https://rosstat.gov.ru>.

2.2.16. В муниципальном районе действуют следующие документы градостроительного проектирования и стратегического планирования, планируемые и прогнозируемые целевые показатели которых могут влиять на установление расчетных показателей МНГП БР:

- 1) Схема территориального планирования Бахчисарайский район Республики Крым;
- 2) Стратегия социально-экономического развития Бахчисарайского района на период до 2030 года;
- 3) Прогноз социально-экономического развития муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годов;

4) муниципальные программы, в том числе:

- «Эффективное развитие Бахчисарайского района»;
- «Развитие образования, физической культуры и спорта, реализации молодежной политики в муниципальном образовании Бахчисарайский район Республики Крым»;
- «Развитие культуры в Бахчисарайском районе»;
- «Реформирование и развитие жилищно-коммунального хозяйства в Бахчисарайском районе Республики Крым»;
- «Эффективное управление развитием муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым в сфере архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы».

2.3. Обоснование состава объектов местного значения, для которых устанавливаются расчетные показатели

2.3.1. В соответствии с Градостроительным кодексом местные нормативы градостроительного проектирования муниципального района устанавливают совокупность:

- расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения района, отнесенными к таковым градостроительным законодательством Российской Федерации, иными объектами местного значения района;

- расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения района.

В число объектов местного значения района, отнесенных к таковым градостроительным законодательством Российской Федерации, входят объекты, отображаемые на карте схемы территориального планирования района и относящиеся к областям:

- а) электро- и газоснабжение поселений;
- б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;
- в) образование;
- г) здравоохранение;
- д) физическая культура и массовый спорт;
- е) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района.

2.3.2. Виды объектов местного значения района, подлежащие отображению на карте схемы территориального планирования района указаны статье 2 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым».

2.3.3. Объекты местного значения являются материальной базой при решении вопросов местного значения, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления. Круг вопросов местного значения района установлен в статье 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2.3.4. Вопросы местного значения Бахчисарайского района также перечислены в статье 6 Устава муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым.

2.3.5. Результаты анализа вопросов местного значения муниципального района, имеющих отношение к градостроительному проектированию, соответствующих объектов местного значения и полномочий у органов местного самоуправления муниципального района по нормативному правовому регулированию обеспеченности и доступности объектов местного значения для населения приведены в Приложении 3 к настоящим местным нормативам.

2.3.6. Подготовка местных нормативов Бахчисарайского района, осуществлялась в отношении только объектов местного значения, по которым органы местного самоуправления наделены полномочиями по нормированию. В отношении иных объектов в информационно справочных целях приводятся ссылки на регламентирующие документы, утвержденные на региональном и федеральном уровне.

2.3.7. Органы местного самоуправления согласно пункта 7 статьи 7 Устава муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым имеют право на оказание поддержки объединениям инвалидов в соответствии с Федеральным законом от 24.01.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», в статье 15 которого органам региональной власти и местного самоуправления о (в сфере установленных полномочий) предписано обеспечивать инвалидам условия для беспрепятственного доступа к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), к местам отдыха и к предоставляемым в них услугам. Постановлением Совета министров Республики Крым от 15.04.2016 № 154 утверждена госпрограмма Республики Крым «Доступная среда» на 2016 - 2018 годы». Законом Республики Крым от 10.10.2014 № 34-ЗРК/2014 «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями в сфере социальной защиты населения Республики Крым» органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов были наделены государственными полномочиями в части реализации региональной политики в области обеспечения безбарьерной среды жизнедеятельности инвалидов и иных маломобильных групп населения на территории Республики Крым. Органы местного самоуправления в своей деятельности обязаны руководствоваться принятыми на государственном уровне требованиями к организации безбарьерной среды, не устанавливая их самостоятельно в границах муниципального района-

2.4. Обоснование расчетных показателей

2.4.1. В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать наряду с расчетными показателями объектов регионального значения могут содержать предельные значения расчетных показателей объектам местного значения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 № 171 в новой редакции постановления от 06.09.2024 № 507, в своем составе содержат предельные значения расчетных показателей ОМЗ муниципального района, перечисленные в таблице 7.9.

2.4.2. Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения района, установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения района не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей РНГП РК задают рамочные ограничения для показателей МНГП БР по отношению к объектам местного значения Бахчисарайского района. Поэтому предельные значения показателей РНГП РК приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

2.4.3. Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах

измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;
- количество единиц объектов;
- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;
- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

2.4.4. Положения по обоснованию расчетных показателей (с указанием номера таблицы), установленных в Основной части местных нормативов, содержащих эти показатели, приведены в таблице 2.4.1. Положения по обоснованию включают описание расчетных показателей по объектам местного значения и ссылки на нормы использованных документов для установления их значений.

Таблица 2.4.1

Расчетные показатели по видам ОМЗ	Положения по обоснованию расчетных показателей
Расчетные показатели объектов жилищного строительства (таблицы 1.2.1, 1.2.2, 1.2.3, 1.2.4)	Расчетные показатели МинДУО и МаксДУТД объектов жилищного строительства установлены по предельным значениям расчетных показателей таких объектов в таблице 4.1-4.6 РНГП РК
Расчетные показатели объектов электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения (таблица 1.3.1)	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности (далее – МинДУО) и максимально допустимого уровня территориальной доступности (далее – МаксДУТД) объектов электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения установлены по предельным значениям расчетных показателей таких объектов в таблице 5.2.6 РНГП РК
Расчетные показатели автомобильных дорогами местного значения в границах города и объектами транспортного обслуживания населения (таблица 1.4.1)	Расчетные показатели МинДУО и МаксДУТД в автомобильных дорогами местного значения в границах города и объектами транспортного обслуживания населения установлены по предельным значениям расчетных показателей таких объектов в таблице 7.31 РНГП РК
Расчетные показатели объектов образования (таблица 1.5.1)	Расчетные показатели МинДУО и МаксДУТД объектов установлены по предельным значениям расчетных показателей таких объектов в таблице 5.2.1 РНГП РК
Расчетные показатели объектов физической культуры и массового спорта (таблица 1.6.1)	Расчетные показатели МинДУО и МаксДУТД объектов физической культуры и массового спорта установлены по предельным значениям расчетных показателей таких объектов в таблице 5.2.3 РНГП РК с учетом существующей обеспеченности количеством спортивных залов и плоскостных спортивными сооружений выше нормативной и существующей

	доступности ближе нормативной.
Расчетные показатели объектов организаций культуры (таблица 1.7.1)	Расчетные показатели МинДУО и МаксДУТД объектов организаций культуры установлены по предельным значениям расчетных показателей таких объектов в таблице 7.28 РНГП РК
Расчетные показатели объектов связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания (таблица 1.8.1)	Расчетные показатели МинДУО и МаксДУТД объектов связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по предельным значениям расчетных показателей таких объектов в таблице 7.36 РНГП РК
Расчетные показатели рекреационных объектов для массового отдыха жителей района (таблица 1.9.1)	Расчетные показатели МинДУО и МаксДУТД зоны массового кратковременного отдыха приняты согласно СП 42.13330.2016 (пункты 9.20, 9.21 и 9.27), озелененных территорий общего пользования согласно СП 42.13330.2016 (пункты 9.8, таблица 9.2) с учетом существующей удаленности от жилых зон в городе.
Расчетные показатели объектов муниципального архива (таблица 1.10.1)	Расчетные показатели МинДУО и МаксДУТД объектов муниципального архива установлены по предельным значениям расчетных показателей таких объектов в таблице 5.2.9 РНГП РК
Расчетные показатели объектов ритуальных услуг и мест захоронения (таблица- 1.12.1)	Расчетные показатели МинДУО и МаксДУТД объектов ритуальных услуг и мест захоронения установлены по предельным значениям расчетных показателей таких объектов в таблице 5.2.9 РНГП РК
Расчетные показатели мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (таблица 1.13.1)	Расчетные показатели МинДУО и МаксДУТД мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов установлены по предельным значениям расчетных показателей таких объектов в таблице 5.2.8 РНГП РК
Расчетные показатели объектов участковых пунктов полиции (таблица 1.14.1)	Расчетные показатели МинДУО и МаксДУТД объектов участковых пунктов полиции установлены по предельным значениям расчетных показателей таких объектов в таблице 5.2.9 РНГП РК

3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

3.1. Область применения расчетных показателей местных нормативов

3.1.1. Действие расчетных показателей местных нормативов распространяется на всю территорию Бахчисарайского района на правоотношения, возникшие после вступления в силу местных нормативов.

3.1.2. Настоящие местные нормативы применяются при подготовке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации документов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, а также используются для принятия решений органами местного самоуправления, должностными лицами, осуществляющими контроль за градостроительной (строительной) деятельностью на территории Бахчисарайского района, физическими и юридическими лицами, а также судебными органами, как основание для разрешения споров по вопросам градостроительной деятельности.

3.1.3. Местные нормативы являются обязательными для органов местного самоуправления Бахчисарайского района при осуществлении полномочий в области градостроительной деятельности по подготовке, согласованию и утверждению:

- 1) схемы территориального планирования Бахчисарайского района, изменений в схему территориального планирования;
- 2) документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории), предусматривающей размещение объектов местного значения муниципального района;
- 3) правил землепользования и застройки поселений Бахчисарайского района, изменений в правила землепользования и застройки;
- 4) решения о комплексном развитии территории;
- 5) договора о комплексном развитии территории.

3.1.4. Местные нормативы являются обязательными для победителей аукционов на право заключения договоров о развитии застроенной территории (в случае наличия соответствующих требований в условиях аукциона и договорах о развитии застроенных территорий).

Местные нормативы являются обязательными для разработчиков проектов схемы территориального планирования Бахчисарайского района, внесения в нее изменений, правил землепользования и застройки Бахчисарайского района, изменений в правила землепользования и застройки, документации по планировке территории.

3.1.5. Местные нормативы являются источником информации для подготовки градостроительного плана земельного участка.

3.1.6. Местные нормативы градостроительного проектирования могут применяться:

- при подготовке планов и программ комплексного социально-экономического развития Бахчисарайского района;
- для принятия решений органами местного самоуправления, должностными лицами, осуществляющими контроль за градостроительной (строительной) деятельностью на территории Бахчисарайского района;
- физическими и юридическими лицами, а также судебными органами, как основание для разрешения споров по вопросам градостроительного проектирования;
- при проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам схемы территориального планирования Бахчисарайского района, изменений в схему территориального планирования;
- при проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий;

- при проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки Бахчисарайского района, изменений в правила землепользования и застройки;

- в других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Бахчисарайского района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

3.1.7. Перечень расчетных показателей минимальной обеспеченности и максимальной территориальной доступности объектов местного значения, применяемых при подготовке схемы территориального планирования Бахчисарайского района (далее – СТП), документации по планировке территории (далее – ДПТ), правил землепользования и застройки Бахчисарайского района (далее – ПЗЗ) для определения расчетных показателей для целей комплексного развития территории приведен в таблице 3.1.1.

Таблица 3.1.1

№ п/п	Наименование расчетных показателей	СТП	ДПТ	ПЗЗ
1	Расчетные показатели объектов жилищного строительства (таблицы 1.2.1, 1.2.2, 1.2.3, 1.2.4)	+	+	+
2	Расчетные показатели объектов электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения (таблица 1.3.1)	+	+	-
3	Расчетные показатели автомобильных дорогами местного значения в границах города и объектами транспортного обслуживания населения (таблица 1.4.1)	+	+	-
4	Расчетные показатели объектов образования (таблица 1.5.1)	+	+	+
5	Расчетные показатели объектов физической культуры и массового спорта (таблица 1.6.1)	+	+	+
6	Расчетные показатели объектов организаций культуры (таблица 1.7.1)	+	+	+
7	Расчетные показатели объектов связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания (таблица 1.8.1)	+	+	+
8	Расчетные показатели рекреационных объектов для массового отдыха жителей района (таблица 1.9.1)	+	+	-
9	Расчетные показатели объектов муниципального архива (таблица 1.10.1)	+	+	+
10	Расчетные показатели объектов ритуальных услуг и мест захоронения (таблица- 1.12.1)	+	+	+
11	Расчетные показатели мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (таблица 1.13.1)	-	+	+
12	Расчетные показатели объектов участковых пунктов полиции (таблица 1.14.1)	+	+	-

3.1.8. В границах территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации местные нормативы не применяются. В границах зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации местные нормативы применяются в части, не противоречащей законодательству об охране объектов культурного наследия.

3.1.9. В границах особо охраняемых природных территорий местные нормативы применяются в части, не противоречащей законодательству в области охраны особо охраняемых природных территорий.

3.2. Правила применения расчетных показателей местных нормативов

3.2.1. Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в местных нормативах градостроительного проектирования производится для определения местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального района в документах территориального планирования (в схеме территориального планирования, включая карту планируемого размещения объектов местного значения), зон планируемого размещения объектов местного значения в документации по планировке территории (в проектах планировки территории) в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории в границах подготовки соответствующего проекта.

3.2.2. При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения в целях подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах проекта таких же объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость и т.п.), нормативный уровень территориальной доступности как для существующих, так и для планируемых к размещению объектов. При определении границ зон планируемого размещения того или иного объекта местного значения следует учитывать параметры объекта местного значения и нормы отвода земель для объекта таких параметров.

3.2.3. Максимально допустимый уровень территориальной доступности объекта местного значения в целях градостроительного проектирования установлен настоящими местными нормативами. Параметры планируемого к размещению объекта местного значения следует определять исходя из минимально допустимого уровня обеспеченности объектами (ресурсами), установленного настоящими местными нормативами, площадью территории и параметрами (характеристиками) функциональных зон в границах максимально допустимого уровня территориальной доступности этого объекта.

3.2.4. В случае утверждения региональных нормативов градостроительного проектирования, содержащих минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека выше, чем минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в местных нормативах, для территорий нормирования в пределах муниципального района применяются соответствующие региональные нормативы градостроительного проектирования.

3.2.5. Применение местных нормативов при подготовке документов территориального планирования (внесения в них изменений) и документации по планировке территорий не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов, санитарных правил и норм, правил и требований, установленных органами государственного контроля (надзора).

3.2.6. Разъяснения о применении норм настоящих местных нормативов осуществляет исполнительно-распорядительный орган муниципального образования - администрация Бахчисарайского района Республики Крым.

3.2.7. По специфическим вопросам применения расчетных показателей местных нормативов, не отраженным в данном подразделе 3.2 МНГП БР, следует руководствоваться положениями раздела 6 РНГП РК.

3.2.8. При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и Республики Крым, на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Приложение 1
к нормативам градостроительного проектирования
муниципального образования
Бахчисарайский район
Республики Крым

Понятия и термины

В настоящих нормативах приведенные понятия и термины применяются в следующем значении:

Апартамент - нежилое помещение, не предназначенное для проживания граждан, являющееся местом их временного пребывания, номер высшей категории в средстве размещения (гостинице), состоящий из нескольких помещений (комнат) со спальным/спальными местом/местами и отдельным, предназначенным для отдыха, помещением с кухонной зоной (оборудованием), а также вспомогательное помещение (помещения) санузла (душ и (или) ванная, туалет).

Велосипедная дорожка - отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

Градостроительный комплекс - совокупность элементов планировочной структуры или часть элементов планировочной структуры (группы жилых домов, кварталы, микрорайоны, районы), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

Группа жилых домов - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента или части элемента планировочной структуры с одновременным обеспечением объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающими нормируемую потребность населения в таких объектах.

Застроенная территория - территория, на которой имеются существующие и (или) строящиеся, а также предусмотрены намечаемые в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории к строительству здания и сооружения.

Квартал - элемент планировочной структуры функциональных зон (жилых, общественно-деловых, производственных зон и др.) в границах красных линий, естественных границах природных объектов и иных границах.

Квартира - квартирой признается структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении.

Комплекс апартаментов - вид гостиниц, расположенных в одном или нескольких зданиях (корпусах, строениях), объединенных одной территорией, или в части здания, с номерным фондом, состоящим из номеров различных категорий с кухонным оборудованием и санузлом (душ и (или) ванная, туалет).

Микрорайон - элемент планировочной структуры жилых зон, состоящий из одного или нескольких кварталов, не расчлененных магистральными городскими дорогами,

магистральными улицами общегородского и районного значения, магистральными дорогами районного значения в крупнейших, крупных и больших городских населенных пунктах, городскими дорогами, улицами общегородского и районного значения в средних и малых городских населенных пунктах, в границах которого обеспечивается обслуживание населения объектами повседневного и периодического спроса, включая территории общего пользования: общественные пространства и озелененные территории, состав, вместимость и размещение которых рассчитаны на жителей микрорайона.

Озелененные территории общего пользования - территории, используемые для рекреации в населенных пунктах.

Озелененные территории ограниченного пользования - территории в пределах жилой, промышленной и общественно-деловой застройки, рассчитанной на пользование определенными группами населения.

Озелененные территории специального назначения - санитарно-защитные, водоохранные, защитно-мелиоративные зоны, кладбища, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства, территории, подпадающие под действие Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях». Расчет потребности в озелененных территориях данной категории ведется с учетом их функционального назначения.

Парковочное пространство - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей (не более 50% от общего парковочного пространства) или специальная открытая (закрытая) площадка и (или) отдельно стоящая механизированная конструкция, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

Парковка (парковочное место, машино-место, нарко-место) - специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту, либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Площадь застройки земельного участка - выраженная в квадратных метрах суммарная площадь горизонтальных сечений, возведенных на нем зданий на уровне цоколя, включая выступающие части.

Пятно застройки - проекция всех частей здания по внешнему обводу, включая надземную часть на всю высоту и подземную часть на глубину до низа фундаментной плиты на плоскость земли.

Номерной фонд - общее количество номеров в гостинце различной категории.

Разрешение на строительство - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, выдается в отношении земельных участков, подлежащих застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Расчетная площадь общественного здания (за исключением комплекса апартаментов, апарт-отеля и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты) - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, а также балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Расчетная площадь здания, представляющего собой комплекс апартаментов, апартамент-отель и гостиницы - это сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, а также балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения), в том числе общественных помещений для проживающих.

Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки - это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного использования, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

Реконструкция территории сложившейся застройки - квартал или его планировочно обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов.

Средство индивидуальной мобильности - транспортное средство, имеющее одно или несколько колес (роликов), предназначенное для индивидуального передвижения человека посредством использования двигателя (двигателей) (электросамокаты, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса и иные аналогичные средства).

Система расселения - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально-экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

Совместное использование парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения - парковочное пространство,

используемое для обслуживания групп объектов различного функционального назначения, на основании заключенного соглашения между правообладателями объектов по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств, при этом заключение соглашения по совместному использованию допускается исключительно в отношении созданного (существующего) объекта, за счет которого обеспечивается совместное использование парковочных мест.

Территория перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - территория в границах элемента планировочной структуры (или его части), предназначенная для перспективного развития жилья и рекреации любого типа, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения, в соответствии с утвержденными документами территориального планирования.

Территория сложившейся застройки - элемент планировочной структуры или его часть, в пределах, которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Элемент планировочной структуры - часть территории района, муниципального округа, городского округа (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы).

Приложение 2
к нормативам градостроительного проектирования
муниципального образования
Бахчисарайский район
Республики Крым

Перечень используемых сокращений

В МНГП БР применяются следующие сокращения:

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
ГрК РФ	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ
ДПТ	документация по планировке территории
др.	другие
МНГП БР	настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым
НПА	нормативный правовой акт
ОМЗ	объект местного значения
ОМС	органы местного самоуправления
п.	пункт
ПЗЗ	правила землепользования и застройки
РНГП РК	региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 № 171 в новой редакции постановления от 06.09.2024 № 507
РФ	Российская Федерация
СП 42.13330.2016	СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
СТП	схема территориального планирования
ст.	статья
Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
ед.	единица
кВ	киловольт
км	километр
м	метр
м ²	квадратный метр
мин.	минуты
сут.	сутки
тыс.	тысяча
чел.	человек

Приложение 3
к нормативам градостроительного проектирования
муниципального образования
Бахчисарайский район
Республики Крым

Вопросы местного значения муниципального района и соответствующие объекты местного значения для установления состава расчетных показателей местных нормативов

Вопросы местного значения муниципального района (ФЗ-131 ст. 14, 15) и иные права органов местного самоуправления (ФЗ-131 ст. 15.1), имеющие отношение к градостроительному проектированию	Примерный состав объектов местного значения, создаваемых для решения вопросов местного значения	Наличие полномочия по нормированию у ОМС (да /нет).
1	2	3
Ст. 14, ч.1, п.4) организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации	- понизительные подстанции напряжением 110/10 кВ; - распределительные пункты напряжением 10 кВ; - линии электропередачи напряжением 10 кВ	Да
	- газораспределительные станции; - газораспределительные пункты; - газопровод высокого (среднего) давления; - пункты редуцирования газа	Да
	- теплоэлектроцентрали; - котельные; - магистральные сети теплоснабжения; - тепловые перекачивающие насосные станции	Да

	- водозаборы и сопутствующие сооружения; - водоочистные сооружения; - насосные станции; - магистральные сети водоснабжения	Да
	- канализационные очистные и сопутствующие сооружения; - канализационные насосные станции; - магистральные сети водоотведения	Да
	склады топлива	Да
Ст. 14, ч.1, п.5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации	- автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах населенных пунктов поселения, включая искусственные дорожные сооружения, защитные дорожные сооружения и элементы обустройства автомобильных дорог; - стоянки (парковки) транспортных средств, расположенные на автомобильных дорогах; - производственные объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог местного значения (дорожные ремонтно-строительные управления)	Да
Ст. 14, ч.1, п.6) обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства	муниципальный жилищный фонд; объекты жилищного строительства	Да
Ст. 14, ч.1, п.7) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения	- автобусные линии общественного транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - автобусные парки, площадки межрейсового отстоя подвижного состава; - транспортно-эксплуатационные предприятия, станции технического обслуживания общественного пассажирского	Да

	транспорта	
Ст. 14, ч.1, п.8) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения		Нет <1>
Ст. 14, ч.1, п.11) организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения	- общедоступные библиотеки с детским отделением.	Да
Ст. 14, ч.1, п.13) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения	объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) местного значения	Нет <2>
Ст. 14, ч.1, п.13.1) создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении	- дом народного творчества; - выставочные площадки для размещения объектов народных художественных промыслов	Да <3>
Ст. 14, ч.1, п.15) создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам	- парки (в том числе многофункциональные); - скверы, сады, бульвары, набережные; - пляжи; - площадки для отдыха; - проходы к водным объектам.	Да
Ст. 14, ч.1, п.18) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов	площадки для сбора бытовых отходов и мусора	Да
Ст. 14, ч.1, п.22) организация ритуальных услуг и	- кладбище;	Да

содержание мест захоронения	- колумбарий; - бюро ритуального обслуживания	
Ст. 14, ч.1, п.23) организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защиты населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия); - объекты для размещения сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - объекты размещения аварийно-спасательной службы, принадлежащей ей техники (оборудования); - сооружения инженерной защиты территории от чрезвычайных ситуаций; - склады материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств	Нет <4>
Ст. 14, ч.1, п.26) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья	спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Нет <5>
Ст. 14, ч.1, п.27) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения	- лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения; - санаторно-курортные организации; - особо охраняемые природные территории местного значения	Нет <6>
Ст. 14, ч.1, п.31) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов	- водные объекты - пляжи; - набережные	Да
Ст. 14.1, ч.1, п.9) создание условий для развития туризма;	- центры отдыха и развлечений, тематические парки развлечений, аквапарки; - дома отдыха, пансионаты, spa-центры, spa-отели; - базы отдыха, туристские базы; - гостиницы; - мотели, кемпинги;	Да

	- объекты общественного питания; - торговые объекты; - пункты проката; - бассейны; - пляжи общего пользования; - стоянки маломерного флота; - парковки автомобильного транспорта в т.ч. перехватывающие; - общественные туалеты	
Ст. 14.1, ч.1, п.1) создание музеев поселения	- краеведческий музей; - тематический музей	Да
Ст. 15, ч.1, п.3) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района	- администрация муниципального района; - организации, учреждения, предприятия подведомственные муниципальному району (не указанные ниже)	Да
Ст. 15, ч.1, п.4) организация в границах муниципального района электро- и газоснабжения поселений	- понизительные подстанции напряжением 110/10 кВ; - распределительные пункты напряжением 10 кВ; - линии электропередачи напряжением 10 кВ	Да
	- газораспределительные станции; - газораспределительные пункты; - газопровод высокого (среднего) давления; - пункты редуцирования газа	Да
Ст. 15, ч.1, п. 5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	- автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах населенных пунктов муниципального района, включая искусственные дорожные сооружения, защитные дорожные сооружения и элементы обустройства автомобильных дорог; - стоянки (парковки) транспортных средств, расположенные на автомобильных дорогах; - производственные объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных	Да

	дорог местного значения (дорожные ремонтно-строительные управления)	
Ст. 15, ч.1, п. 6) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района	- автобусные линии общественного транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - автобусные парки, площадки межрейсового отстоя подвижного состава; - транспортно-эксплуатационные предприятия, станции технического обслуживания общественного пассажирского транспорта	Да
Ст. 15, ч.1, п. 8) организация охраны общественного порядка на территории муниципального района муниципальной милицией	- пункты охраны порядка	Нет <7>
Ст. 15, ч.1, п. 9) организация мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды	- объекты для размещения органов контроля за состоянием окружающей среды	Нет <8>
Ст. 15, ч.1, п. 11) организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях, организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях, создание условий для осуществления присмотра и	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации: - организации начального общего образования; - организации основного общего образования; - организации среднего общего образования; - внешкольные организации (в том числе центры дополнительного образования детей); - детские оздоровительные лагеря	Да

ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время		
Ст. 15, ч.1, п. 12) создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории муниципального района	медицинские организации, в том числе: - больничные организации; - амбулаторно-поликлинические организации (фельдшерско-акушерские пункты); - организации скорой медицинской помощи	Нет <9>
Ст. 15, ч.1, п. 14) участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территориях соответствующих муниципальных районов	- полигоны твердых коммунальных отходов, участки компостирования твердых коммунальных отходов; - мусоросжигательные, мусоросортировочные и мусороперерабатывающие объекты; - мусороперегрузочные станции; - сливные станции; - поля складирования и захоронения обезвреженных осадков	Да
Ст. 15, ч.1, п. 16) формирование и содержание муниципального архива, включая хранение архивных фондов поселений	архив муниципального района	Да
Ст. 15, ч.1, п. 17) содержание на территории муниципального района межпоселенческих мест захоронения, организация ритуальных услуг	- кладбище; - бюро ритуального обслуживания	Да
Ст. 15, ч.1, п. 18) создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - объекты телерадиовещания, доступа к сети – Интернет; - объекты общественного питания; - объекты торговли; - объекты бытового обслуживания	Да
Ст. 15, ч.1, п. 19) организация библиотечного обслуживания населения межпоселенческими	- межпоселенческая библиотека; - детские библиотека.	Да

библиотеками, комплектование и обеспечение сохранности их библиотечных фондов		
Ст. 15, ч.1, п. 19.1) создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами по организации досуга и услугами организаций культуры	- центр культурного развития; - концертный зал; - краеведческий музей;	Да
Ст. 15, ч.1, п. 19.2) создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества в поселениях, входящих в состав муниципального района	- дом народного творчества; - выставочные площадки для размещения объектов народных художественных промыслов	Да <10>
Ст. 15, ч.1, п. 19.3) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности муниципального района, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории муниципального района	объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) местного значения	Нет <11>
Ст. 15, ч.1, п. 21) организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защиты населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия); - объекты для размещения сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - объекты размещения аварийно-спасательной службы, принадлежащей ей техники (оборудования); - сооружения инженерной защиты территории от чрезвычайных ситуаций; - склады материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств	Нет <12>
Ст. 15, ч.1, п. 22) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и	- лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения;	Нет <13>

курортов местного значения, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения	- санаторно-курортные организации; - особо охраняемые природные территории местного значения	
Ст. 15, ч.1, п. 23) организация и осуществление мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории муниципального района	- административные здания; - склады материально-технического обеспечения	Нет <14>
Ст. 15, ч.1, п. 24) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья	- спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Нет <15>
Ст. 15, ч.1, п. 25) создание условий для развития сельскохозяйственного производства в поселениях, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства, оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, благотворительной деятельности и добровольчеству	- бизнес-инкубатор; - технопарк	Да <16>
Ст. 15, ч.1, п. 26) обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района	- плоскостные спортивные сооружения (стадионы, корты, спортивные площадки и т. д.) - спортивные залы; - физкультурно-оздоровительный комплексы; - бассейны; - спортивные тренировочные базы; - спортивно-оздоровительные лагеря	Да
Ст. 15, ч.1, п. 27) организация и осуществление мероприятий межпоселенческого характера по работе с детьми и молодежью		Да <17>
Ст. 15, ч.1, п. 28) осуществление в пределах,	- водные объекты	Да

установленных водным законодательством РФ, полномочий собственника водных объектов, установление правил использования водных объектов, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам	- пляжи; - набережные; - проходы к водным объектам	
Ст. 15.1, ч.1, п.8) создание условий для развития туризма;	- центры отдыха и развлечений, тематические парки развлечений, аквапарки; - дома отдыха, пансионаты, сра-центры, сра-отели; - базы отдыха, туристские базы; - гостиницы; - мотели, кемпинги; - объекты общественного питания; - торговые объекты; - пункты проката; - бассейны; - пляжи общего пользования; - стоянки маломерного флота; - парковки автомобильного транспорта в т.ч. перехватывающие; - общественные туалеты	Да
Ст. 15.1, ч.1, п.1) создание музеев муниципального района	- краеведческий музей; - тематический музей	Да

Примечания:

1. Организационное мероприятие. Проектирование объектов обеспечения безопасности населения и территорий регулируется техническими регламентами, находящимися в компетенции федеральных органов власти.

2. Организационное мероприятие, сами памятники не проектируются, поэтому обеспеченность и доступность не нормируются, вопросы регулируется ФЗ № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и иными НПА.

3. Помещения и выставочные площади как правило создаются на существующей базе объектов культуры и торговли.

4. Объекты безопасности нормируются федеральными НПА, в т.ч. ФЗ № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны», СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».
5. Вопросы безопасности, охраны жизни и здоровья нормируются федеральными НПА.
6. Организационные мероприятия не связанное с созданием специфических объектов местного значения.
7. Федеральным законом от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции» не предусмотрено создание муниципальной милиции.
8. Организационное мероприятие. Проектирование объектов для охраны окружающей среды регулируются федеральными нормативными правовыми актами.
9. В соответствии со ст. 16,17 ФЗ-323 от 21.11.2011 «Об основах охраны здоровья граждан в РФ» оказание медицинской помощи населению относится к региональным полномочиям, а не органов местного самоуправления.
10. Развития местного традиционного народного художественного творчества осуществляется как правило на базе объектов культуры и досуга.
11. Организационное мероприятие, сами памятники не проектируются, обеспеченность и доступность не нормируются, вопросы сохранения и использования регулируется Федеральным законом № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ», Законом Калужской области от 03.11.2004 № 372-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Калужской области» и иными НПА.
12. Объекты безопасности нормируются федеральными НПА, в т.ч. ФЗ № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны», СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».
13. Организационные мероприятия не связанное с созданием специфических объектов местного значения.
14. Организационное мероприятие. Мобилизационной подготовка регулируются федеральными НПА.
15. Вопросы безопасности, охраны жизни и здоровья нормируются федеральными НПА.
16. Основной формой содействия развитию малого и среднего предпринимательства градостроительными средствами является удовлетворение запросов бизнеса в земельных участках, зданиях и сооружениях для размещения объектов, торговли, питания, отдыха, туризма и т.д. в объеме не ниже нормативного обеспечения населения такими объектами.
17. Организационные мероприятия проводятся на базе объектов спорта, культуры и образования.