



**АДМІНІСТРАЦІЯ
БАХЧИСАРАЙСЬКОГО
РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
БАХЧИСАРАЙСКОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
БАГЪЧАСАРАЙ
РАЙОНЫНЫНЪ ИДАРЕСИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Бахчисарай

от 28.04.2025

№ 333

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:01:020101:2328

Рассмотрев заявление гражданина Кочкарова Т.Я. от 07.03.2025 вх. № 02-124/4289, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым, решением 83 сессии Бахчисарайского районного совета 1 созыва от 05.03.2019 № 828, руководствуясь административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 19.02.2025 № 123, СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения», учитывая заключение комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Бахчисарайского района Республики Крым от 15.04.2025 № 24-ВРИ

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Кочкарову Т.Я. разрешение на условно разрешенный вид использования: «гостиничное обслуживание» (код 4.7) в отношении земельного участка площадью 2000 +/- 16 кв.м., с кадастровым номером 90:01:020101:2328, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, муниципальный район Бахчисарайский, сельское поселение Куйбышевское, поселок городского типа Куйбышево, улица Солнечная.

2. Строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства осуществлять в соответствии с регламентами, установленными ст. 37. Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), для вида разрешенного использования земельного участка «гостиничное обслуживание» (код 4.7) Тома 2 Градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденных решением 83 сессии Бахчисарайского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 05.03.2019 № 828 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым» (с изменениями).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном портале Правительства Республики Крым (<https://bahch.rk.gov.ru>), а также в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым» (<https://raysovet-bahch-rk.ru>).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Бахчисарайского района Глинкину Е.В.

**Глава администрации
Бахчисарайского района**

А.Н. Ястребова

Согласовано:

Заместитель главы администрации
Бахчисарайского района Республики Крым
« ____ » _____ 2025 год
_____ Е.В. Глинкина

Начальник отдела по вопросам
архитектуры, градостроительства,
земельных и имущественных отношений,
капитального строительства и наружной
рекламы администрации Бахчисарайского
района Республики Крым
« ____ » _____ 2025 год
_____ А.Д. Меметов

Начальник отдела по правовым вопросам
администрации Бахчисарайского района
Республики Крым
« ____ » _____ 2025 год
_____ Е.Е. Михеева