



ГЛАВА БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Бахчисарай

от 27.05.2025г.

№ 35-п

О проведении общественных обсуждений по документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, ориентировочной площадью 42435 кв.м., в границах которой находятся земельные участки с кадастровыми номерами 90:01:071101:21, 90:01:071101:18 и 90:01:071101:153, 90:01:071101:2243, 90:01:071101:2244, 90:01:071101:2245, 90:01:071101:2246, 90:01:071101:34, расположенные по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, Голубинское сельское поселение, с. Богатое Ущелье

Рассмотрев заявление Поплавского С.В., Овчинникова С.М., Овчинникова С.С., в лице представителя Лушай А.А., действующего по доверенности серия 82 АА №3040590 от 10.03.2023, удостоверенной нотариусом Симферопольского районного нотариального округа Республики Крым Варданян Юлианой Владимировной, реестровый № 82/28-н/82-2023-1-330, также по доверенности серия 82 АА №3634891 от 13.01.2025, удостоверенной нотариусом Симферопольского районного нотариального округа Республики Крым Варданян Юлианой Владимировной, реестровый № 82/28-н/82-2025-1-30, также по доверенности серия 82 АА №3040653 от 23.03.2023, удостоверенной нотариусом Симферопольского районного нотариального округа Республики Крым Варданян Юлианой Владимировной, реестровый № 82/28-н/82-2023-1-404, также по доверенности серия 82 АА №3040651 от 23.03.2023, удостоверенной нотариусом Симферопольского районного нотариального округа Республики Крым Варданян Юлианой Владимировной, реестровый № 82/28-н/82-2023-1-403, зарегистрированное в администрации Бахчисарайского района 28.03.2025 вх. № 02-124/5872, руководствуясь Конституцией Российской Федерации, Конституцией Республики Крым, статьями 8, 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от

29.12.2004 № 190-ФЗ, частью 5 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республики Крым», Уставом Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденным решением 3 сессии 1 созыва Бахчисарайского районного совета от 07.11.2014 №36, Порядком организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в муниципальном образовании Бахчисарайский район Республики Крым утвержденным решением 39 сессии Бахчисарайского районного совета 2 созыва от 28.03.2022 № 443 (с изменениями), а также в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, ориентировочной площадью 42435 кв.м., в границах которой находятся земельные участки с кадастровыми номерами 90:01:071101:21, 90:01:071101:18 и 90:01:071101:153, 90:01:071101:2243, 90:01:071101:2244, 90:01:071101:2245, 90:01:071101:2246, 90:01:071101:34, расположенные по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, Голубинское сельское поселение, с. Богатое Ущелье (далее-Проект).

2. Создать рабочую группу по подготовке, организации и проведению общественных обсуждений по Проекту и определить ее состав, согласно Приложению.

3. Установить, что экспозиции Проекта будут проводиться в период с 06.06.2025 г. по 20.06.2025 г. на официальном Портале Правительства Республики Крым (<https://bahch.rk.gov.ru>), а также в отделе по вопросам архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы администрации Бахчисарайского района Республики Крым по адресу г. Бахчисарай, ул. Советская 11, каб. 15, с понедельника по пятницу с 08-00 ч. до 13-00 ч., с 14-00 ч. до 17-00 ч.

4. Предложить главе администрации Голубинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым разместить экспозицию картографических материалов Проекта на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Предложения и замечания по проекту вносятся гражданами, постоянно проживающими на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладателями находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального

строительства, а также правообладателями помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, до дня окончания проведения экспозиций:

- в письменном виде в администрацию Бахчисарайского района (298400, Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Советская, 5, каб. 101 с указанием контактной информации (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц);

- посредством официального портала Правительства Республики Крым (<https://bahch.rk.gov.ru>).

6. Администрации Бахчисарайского района выполнить требования статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

1) не позднее чем через 5 календарных дней со дня подписания настоящего постановления обнародовать (опубликовать) оповещение о проведении общественных обсуждений:

- на официальном сайте органа местного самоуправления района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- на информационных стендах в зданиях администрации Бахчисарайского района;

- в Бахчисарайской районной газете «Слава Труд»;

2) опубликовать настоящее постановление на официальном портале Правительства Республики Крым (<https://bahch.rk.gov.ru>), а также в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым» (<https://raysovet-bahch-rk.ru>);

3) не позднее 5 календарных дней со дня окончания проведения экспозиции проектов подготовить и опубликовать в установленном порядке заключение о результатах общественных обсуждений.

7. Настоящее постановление подлежит обнародованию на официальном портале Правительства Республики Крым (<https://bahch.rk.gov.ru>), а также в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым» (<https://raysovet-bahch-rk.ru>), в Бахчисарайской районной газете «Слава труду», в Бахчисарайской районной газете «Слава труду», на информационном стенде Бахчисарайского районного совета.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Главу администрации Бахчисарайского района Ястребову А.Н.

Глава муниципального образования

Председатель Бахчисарайского районного совета

О.В.Урайкина

Состав рабочей группы
по организации и проведению общественных обсуждений или публичных
слушаний на территории Бахчисарайского района Республики Крым

1. Председатель рабочей группы – Глинкина Екатерина Викторовна
заместитель главы администрации Бахчисарайского района Республики
Крым.

2. Заместитель председателя рабочей группы – Нурадинов Асан
Ризаевич - глава Голубинского сельского поселения Бахчисарайского района
Республики Крым.

3. Секретарь – Бекирова Эльмаз Энверовна – инженер отдела
градостроительства и архитектуры МКУ «Центр территориального
планирования и градостроительной деятельности».

4. Члены рабочей группы:

- Колкунов Михаил Михайлович – заместитель Председателя
Бахчисарайского районного совета Республики Крым;

- Меметов Артур Джаферович – начальник отдела по вопросам
архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений,
капитального строительства и наружной рекламы администрации
Бахчисарайского района Республики Крым;

- Бурич Наталья Юрьевна – заведующий сектором территориального
планирования и градостроительного зонирования отдела по вопросам
архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений,
капитального строительства и наружной рекламы администрации
Бахчисарайского района Республики Крым;

- Тузова Евгения Владимировна – директор МКУ «Центр
территориального планирования и градостроительной деятельности».