



**АДМІНІСТРАЦІЯ
БАХЧИСАРАЙСЬКОГО
РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
БАХЧИСАРАЙСКОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
БАГЪЧАСАРАЙ
РАЙОНЫНЫНЪ ИДАРЕСИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Бахчисарай

от 29.05.2025

№ 421

О подготовке документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, ориентировочной площадью 2600 кв.м., в границах которой находится земельный участок с кадастровыми номерами 90:01:000000:3031, расположенные по адресу: Республика Крым, муниципальный район Бахчисарайский, сельское поселение Почтовское, село Новонавловка, ул. Симферопольская, земельный участок 1а

Рассмотрев заявление Мустафаевой М.Р., зарегистрированное в администрации Бахчисарайского района 13.05.2025 вх. № 02-124/8547, руководствуясь Конституцией Российской Федерации, Конституцией Республики Крым, статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым, утвержденным решением 3 сессии 1 созыва Бахчисарайского районного совета Республики Крым от 07.11.2014 № 36, Схемой территориального планирования муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым, утвержденной решением 76 сессии 1 созыва Бахчисарайского районного совета Республики Крым от 01.10.2018 № 740, Генеральным планом муниципального образования Почтовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденным решением 79 сессии 1 созыва Бахчисарайского районного совета Республики Крым от 06.12.2018 № 781 (с изменениями), Правилами землепользования и застройки муниципального образования Почтовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденными решением

83 сессии 1 созыва Бахчисарайского районного совета Республики Крым от 05.03.2019 № 831 (с изменениями), Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Почтовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденными решением 71 сессии 1 созыва Бахчисарайского районного совета Республики Крым от 25.05.2018 № 696 (с изменениями), Программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Почтовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденными решением 86 сессии 1 созыва Бахчисарайского районного совета Республики Крым от 26.04.2019 № 913, Программами комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Почтовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденными решением 86 сессии 1 созыва Бахчисарайского районного совета Республики Крым от 26.04.2019 № 896, Программами комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования Почтовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденными решением 86 сессии 1 созыва Бахчисарайского районного совета Республики Крым от 26.04.2019 № 879, Порядком согласования технических заданий на подготовку градостроительной документации на территории муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым, утвержденным постановлением администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 25.05.2018 № 259 (с изменениями), Порядком подготовки и утверждения документации по планировке территории муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым, утвержденным постановлением администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 12.09.2018 № 479 (с изменениями), в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить документацию по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, ориентировочной площадью 2600 кв.м., в границах которой находится земельный участок с кадастровыми номерами 90:01:000000:3031, расположенные по адресу: Республика Крым, муниципальный район Бахчисарайский, сельское поселение Почтовское, село Новопавловка, ул. Симферопольская, земельный участок 1а.

2. Гражданке Мустафаевой Мавие Рефатовне:

1) подготовить документацию по планировке территории, указанную в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с действующим законодательством на актуальной топографической основе в масштабе М 1:500 – М 1:2000 с учетом согласований ресурсоснабжающих организаций;

2) предоставить документацию по планировке территории, в том числе в электронном виде, согласно требованиям к структуре и форматам векторной части электронной формы документов, установленным Министерством строительства и архитектуры Республики Крым, в Отдел по вопросам

архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы администрации Бахчисарайского района Республики Крым (далее – Отдел архитектуры) для проведения проверки на соответствие техническому заданию и иным требованиям действующего законодательства Российской Федерации и Республики Крым.

3. Со дня опубликования постановления о подготовке документации по планировке территории физические или юридические лица вправе представить в Отдел архитектуры (г. Бахчисарай, ул. Советская, 11, каб. 15) свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.

4. Отделу архитектуры в рамках своей компетенции обеспечить проведение проверки документации по планировке территории, указанной в настоящем постановлении.

5. Направить копию настоящего постановления гр. Мустафаевой М.Р.

6. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальной странице муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым в ГИС Портал Правительства Республики Крым - <https://bahch.rk.gov.ru> и в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования Бахчисарайский район Республика Крым» (<https://raysovet-bahch-rk.ru>)

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагаю на себя.

**Глава администрации
Бахчисарайского района**

А.Н. Ястребова

Согласовано:

Заместитель главы администрации Бахчисарайского
района Республики Крым

« ____ » _____ 2025 год
_____ Е.В. Глинкина

Начальник отдела по вопросам
архитектуры, градостроительства,
земельных и имущественных отношений,
капитального строительства и наружной
рекламы администрации Бахчисарайского
района Республики Крым

« ____ » _____ 2025 год
_____ А.Д. Меметов

Начальник отдела по правовым вопросам
администрации Бахчисарайского района

« ____ » _____ 2025 год
_____ Е.Е. Михеева