



**БАХЧИСАРАЙСЬКА
РАЙОННА РАДА
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**БАХЧИСАРАЙСКИЙ
РАЙОННЫЙ СОВЕТ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
БАГЪЧАСАРАЙ
БОЛЮГИНИНЪ ШУРАСЫ**

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

_____ сессия _____ созыва

г. Бахчисарай

от _____

№ _____

О внесении изменений в решение 78 сессии Бахчисарайского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 19.11.2018 №762 «Об утверждении генерального плана муниципального образования Ароматнеское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым»

В соответствии со статьями 24, 25, 28 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, статьёй 35 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Постановления администрации Бахчисарайского района Республики Крым «О принятии решения о подготовке предложений о внесении изменений в генеральные планы муниципальных образований сельских поселений Бахчисарайского района Республики Крым» от 24.10.2022 г. №749, с учетом протокола публичных слушаний по проекту генерального плана Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, заключением о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, принимая во внимание решение согласительной комиссии по внесению изменений в генеральный план сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым от 27.02.2025 г.,

РАЙОННЫЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение 78 сессии Бахчисарайского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 19.11.2018 №762 «Об утверждении генерального плана муниципального образования Ароматнеское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым», изложив генеральный план в новой редакции согласно Приложению.
2. Определить администрацию Бахчисарайского района Республики

Крым органом местного самоуправления муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым ответственным за сохранность и использование Генерального плана муниципального образования Ароматненское сельское поселение Бахчисарайского района.

3. Администрации Бахчисарайского района Республики Крым:

– в течение десяти дней со дня принятия настоящего решения обеспечить доступ к утвержденному генеральному плану муниципального образования Ароматненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым и материалам по его обоснованию на официальном сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования;

– разместить материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме и в виде карт на официальной странице муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым на портале Правительства Республики Крым (<http://bahch.rk.gov.ru>);

– предоставить один экземпляр генерального плана, с внесенными в него изменениями, в администрацию Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

4. Опубликовать решение в сетевом издании "Официальный сайт муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым" (<https://raysovet-bahch-rk.ru>).

5. Разместить решение на Портале Правительства Республики Крым (<http://bahch.rk.gov.ru>).

6. Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу администрации Бахчисарайского района и постоянную комиссию по земельным, имущественным, коммунальным и экологическим вопросам.

Председатель районного совета

О.В. Урайкина

Приложение
к решению _____ сессии
Бахчисарайского районного
совета _____ созыва
от « _____ » _____ № _____



КОРПУС
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
основано в 1992 году

ИНН 5406031930

630073, г. Новосибирск, ул. Горский микрорайон, 1, офис №8
www.korpus-rf.ru +7 (383) 351-66-00 info@korpus-rf.ru

Заказчик: администрация Бахчисарайского района Республики Крым
(муниципальный контракт №790 от 08.11.2022.)

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
АРОМАТНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ТОМ I «ПОЛОЖЕНИЕ О
ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ»



Директор
Исполнительный директор

Ю.П. Воронов
Л.А. Куприянов

Новосибирск 2025

Состав проекта

Раздел «Градостроительные решения»

Том I. Положение о территориальном планировании

Том I. Карты

Том II. Материалы по обоснованию (пояснительная записка)

Том II. Карты

Раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций»

Том III. Пояснительная записка

Электронная версия проекта

Текстовая часть в формате docx.

Графическая часть в виде рабочих наборов и слоёв MapInfo 9.0

Графическая часть в виде растровых изображений.

Состав графической части проекта

№ п/п	Наименование карт	Марка
	Утверждаемая часть	
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения в областях электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения; автомобильных дорог местного значения; физической культуры и массового спорта, образования. М 1:10 000, М 1:5 000	ГП-1
2	Карта границ населённых пунктов входящих в состав сельского поселения, М 1:10 000, М 1:25 000	ГП-2
3	Карта функциональных зон сельского поселения с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов), и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения. Проектный план, М 1:10 000, М 1:5 000	ГП-3
	Материалы по обоснованию	
4	Карта положения сельского поселения в системе расселения муниципального района, М 1:100 000	ГП-4
5	Карта современного использования территории (опорный план), М 1:10 000, М 1: 5 000	ГП-5
6	Карта зон с особыми условиями использования территории; результатов комплексной оценки территории; территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:10 000, М 1: 5 000	ГП-6
7	Карта развития транспортной инфраструктуры; предложений по развитию территории в области сельского хозяйства; рекреационного комплекса; планируемого размещения инвестиционных объектов; М 1:10 000	ГП-7

Перечень основных исполнителей

№	Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
1	Архитектурно-планировочный раздел	Начальник отдела территориального планирования	Дедерер О.В.	
		Ведущий архитектор	Трифорова И.И.	
2	Экономический раздел	Ведущий специалист	Хлопов Д.С.	
3	Дорожная сеть, транспорт	Ведущий архитектор	Трифорова И.И.	
4	Инженерное обеспечение территории	Ведущий инженер	Хабарова Ю.А.	
5	Графическая и текстовая часть проекта	Ведущий архитектор	Трифорова И.И.	
		Начальник отдела ГИС	Воробьев В.Н.	
		Архитектор	Оськина Е.В.	
		Архитектор	Боровикова Т.С.	

Приложение 1
к решению Бахчисарайского районного Совета Республики Крым
от _____ № _____

ПОЛОЖЕНИЕ
о территориальном планировании
Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым

Положение о территориальном планировании муниципального образования Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым включает в себя:

1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, их основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий (таблица 1).
2. Параметры функциональных зон (таблица 2).
3. Сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (таблица 3).

1. Перечень объектов местного значения планируемых к размещению на территории муниципального образования Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым. Параметры функциональных зон.

Для создания полноценной системы социального и культурно-бытового обслуживания муниципального образования, для обеспечения стабильной автотранспортной связи с республиканским центром, районным центром, соседними населенными пунктами, устойчивого функционирования инженерной и социальной инфраструктуры, Генеральным планом рекомендуется комплекс мероприятий по размещению объектов местного значения на территории муниципального образования Ароматненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым.

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

В составе таблицы 1 сведены все мероприятия с разбивкой по направлениям (отраслям) и по срокам реализации: первая очередь – до 2033 года, расчётный срок – до 2043 год.

Перечень объектов местного значения

Таблица 1

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1.Объекты местного значения в области автомобильных дорог							
1.1	Автомобильная дорог местного значения	Улично-дорожная сеть (реконструкция)	с. Ароматное	11 км	до 2043 г.	зона инженерно-транспортной инфраструктуры	Не устанавливается
1.2	Автомобильная дорога местного значения	Улично-дорожная сеть (новое строительство)	с. Ароматное	1,7 км	до 2043 г.	зона инженерно-транспортной инфраструктуры	Не устанавливается
1.3	Автомобильная дорога местного значения	Улично-дорожная сеть (реконструкция)	с. Маловидное	8,3 км	до 2043 г.	зона инженерно-транспортной инфраструктуры	Не устанавливается
1.4	Автомобильная дорога местного значения	Улично-дорожная сеть (новое строительство)	с. Маловидное	1,1 км	до 2043 г.	зона инженерно-транспортной инфраструктуры	Не устанавливается
1.5	Автомобильная дорога местного значения	Улично-дорожная сеть (реконструкция)	с. Викторовка	10,0 км	до 2043 г.	зона инженерно-транспортной инфраструктуры	Не устанавливается

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1.6	Автомобильная дорога местного значения	Улично-дорожная сеть (новое строительство)	с. Викторовка	1,1 км	до 2043 г.	зона инженерно-транспортной инфраструктуры	Не устанавливается
1.7	Автомобильная дорога местного значения	Улично-дорожная сеть (реконструкция)	с. Репино	5,8 км	до 2043 г.	зона инженерно-транспортной инфраструктуры	Не устанавливается
2. Объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта							
2.1	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	Физкультурно-оздоровительный комплекс (строительство)	с. Ароматное	260 кв. м (ЕПС1 - 30 чел.)	до 2033 г.	общественно-деловая зона	Не устанавливается
2.2	Плоскостное сооружение	Плоскостные сооружения (строительство)	с. Ароматное	2,0 тыс. кв. м (ЕПС - 48 чел.)	до 2033 г.	общественно-деловая зона	Не устанавливается
2.3	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	Физкультурно-оздоровительный комплекс (строительство)	с. Викторовка	260 кв. м (ЕПС - 30 чел.)	до 2043 г.	зона рекреационного назначения	Не устанавливается
2.4	Плоскостное сооружение	Плоскостные сооружения (строительство)	с. Викторовка	1,0 тыс. кв. м (ЕПС - 24 чел.)	до 2043 г.	зона рекреационного назначения	Не устанавливается
2.5	Плоскостное сооружение	Плоскостные сооружения	с. Репино	0,3 тыс. кв. м (ЕПС - 10 чел.)	до 2043 г.	общественно-деловая зона	Не устанавливается

1 Единовременная пропускная способность

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
		(строительство)					
3. Объекты местного значения в области культуры							
3.1	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Сельский клуб культуры (строительство)	с. Викторовка	200 мест	до 2033 г.	общественно-деловая зона	Не устанавливается
3.2	Объект культурно-просветительного назначения	Библиотека (строительство)	с. Викторовка	11,0 тыс. экз. 10 читательских места	до 2033 г.	общественно-деловая зона	Не устанавливается
4. Объекты местного значения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения							
4.1	Объект водоснабжения	Строительство уличных сетей водоснабжения	Ароматненское СП	Протяженность 2,22 км	до 2043 г.	зона транспортной инфраструктуры	В соответствии СП 31.13330.2012, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
4.2	Объект водоснабжения	Реконструкция уличных сетей водоснабжения	Ароматненское СП	Протяженность 0,7 км	до 2043 г.	зона транспортной инфраструктуры	В соответствии СП 31.13330.2012, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
4.3	Объект водоотведения	Канализационные очистные сооружения	с. Ароматное	Производительность 0,4 тыс. куб. м	до 2043 г.	Зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона- 150 м
4.4	Объект водоотведения	Канализационные очистные сооружения	с. Викторовка	Производительность 0,4 тыс. куб. м	до 2043 г.	Зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона- 150 м
4.5	Объект водоотведения	Строительство уличных сетей водоотведения	с. Ароматное	Протяженность 6,9 км	до 2043 г.	зона транспортной инфраструктуры	В соответствии СП 31.13330.2012, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
4.6	Объект водоотведения	Строительство уличных сетей водоотведения	с. Маловидное	Протяженность 6,4 км	до 2043 г.	зона транспортной инфраструктуры	В соответствии СП 31.13330.2012, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
4.7	Объект водоотведения	Строительство уличных сетей водоотведения	с. Викторовка	Протяженность 8,5 км	до 2043 г.	зона транспортной инфраструктуры	В соответствии СП 31.13330.2012, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
4.8	Объект теплоснабжения	Модульная газовая котельная	с. Ароматное	Мощность 0,08 Гкал/ч	до 2033 г.	Зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона- 15 м

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
4.9	Объект теплоснабжения	Модульная газовая котельная	с. Викторовка	Мощность 0,1 Гкал/ч	до 2033 г.	Зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона- 15 м
4.10	Объект теплоснабжения	Модульная газовая котельная	с. Ароматное	Мощность 0,2 Гкал/ч	до 2043 г.	Зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона- 25 м
4.11	Объект теплоснабжения	Модульная газовая котельная	с. Викторовка	Мощность 0,08 Гкал/ч	до 2043 г.	Зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона- 15 м
4.12	Объекты газоснабжения	Строительство ГРПШ	с. Репино	Понижение давления с 0,3 до 0,005 МПа	до 2033 г.	Зона инженерной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
4.13	Объекты газоснабжения	Строительство уличных газовых сетей	с. Репино	Протяженность 0,6 км	до 2033 г.	Зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона- 2 м
4.14	Объекты газоснабжения	Строительство уличных газовых сетей	Ароматненское СП	Протяженность 8,1 км	до 2043 г.	Зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона- 2 м
5. Объекты местного значения в области массового отдыха(рекреации) и озелененных территорий общего пользования							
5.1	Объекты рекреации	Зона отдыха (парк культуры)	с. Викторовка	13,1 га	до 2043 г.	зона рекреационного назначения	Не устанавливается

Примечание:

1. Санитарно-защитные зоны установлены в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

2. Проектные характеристики объектов могут уточняться на последующих стадиях проектирования.

Параметры функциональных зон

Таблица 2

№ п/п	Наименование	Параметры функциональных зон			
		Площадь, га	%	Описание функциональной зоны	Параметры
	Общая площадь сельского поселения	9109,93	100	-	
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	233,80	2,57	Предполагает размещение: индивидуальной жилой застройки; отдельных малоэтажных многоквартирных жилых домов, блокированных жилых домов – не более 10% территории квартала; объектов общественного назначения, обслуживающих жилую зону, в т.ч. детских садов, школ, магазинов, спортплощадок, объектов инженерной инфраструктуры для обслуживания жилой застройки; объектов транспортной инфраструктуры, в т.ч. индивидуальных гаражей, парковок, линейных объектов улично-дорожной сети, озелененных территорий общего пользования.	Предельная максимальная этажность до 3 этажей для индивидуальных домов, до 4 этажей для малоэтажных домов; Плотность населения микрорайона (квартала) до 50 чел./га; Для объектов индивидуального жилищного строительства: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,6; -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 0,8 Для объектов малоэтажной застройки: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,4, -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 0,8; Для объектов блокированной застройки: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,3, -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 0,6; Для объектов общественного назначения: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,8 -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 2,4;

№ п/п	Наименование	Параметры функциональных зон			
		Площадь, га	%	Описание функциональной зоны	Параметры
					Максимальное количество автомобильного транспорта принимается в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования РК.
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами(до 4 этажей, включая мансардный)	3,43	0,04	Предполагает размещение: смешанной малоэтажной, блокированной и индивидуальной жилой застройки; отдельно стоящих и встроенно-пристроенных объектов обслуживания жилой застройки (объектов хранения автотранспорта, гаражей, стоянок, объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг, объектов социального обслуживания, общежитий, объектов бытового обслуживания, объектов амбулаторно-поликлинического обслуживания, объектов дошкольного, начального и среднего общего образования, объектов культуры, объектов государственного и общественного управления, административных зданий, объектов общественного питания, объектов гостиничного обслуживания, магазинов, объектов отдыха и рекреации, объектов спорта) – не более 40% территории микрорайона (квартала); озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий; объектов немагистральной улично-дорожной сети; объектов инженерной инфраструктуры	Предельная максимальная этажность до 4 этажей; Плотность населения микрорайона (квартала) до 100 чел./га; Для объектов индивидуального жилищного строительства: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,6; -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 0,8 Для объектов малоэтажной застройки: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,4, -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 0,8; Для объектов блокированной застройки: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,3, -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 0,6; Для объектов общественного назначения: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,8 -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 2,4; Максимальное количество автомобильного транспорта принимается в соответствии с региональными нормативами градостроительного

№ п/п	Наименование	Параметры функциональных зон			
		Площадь, га	%	Описание функциональной зоны	Параметры
					проектирования РК.
3	Общественно-деловые зоны	18,34	0,20	Предполагает размещение: всех видов объектов общественного назначения (объектов обслуживания жилой застройки, объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг, объектов социального обслуживания, объектов бытового обслуживания, объектов здравоохранения, объектов образования и просвещения, объектов среднего и высшего профессионального образования, объектов культуры; объектов религиозного назначения; культовых объектов, объектов государственного и общественного управления, объектов представительской деятельности, объектов делового управления, объектов обеспечения научной деятельности, объектов предпринимательской деятельности, объектов торговли, объектов банковской и страховой деятельности, объектов гостиничного обслуживания, объектов общественного питания, объектов развлечения, объектов отдыха и рекреации, объектов спорта, объектов туристического обслуживания, объектов дорожного сервиса, объектов религиозной деятельности и др.); озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий; объектов немагистральной улично-дорожной сети; объектов инженерной инфраструктуры	Предельная максимальная этажность до 4 этажей Для объектов общественного назначения: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,8 -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 2,4; Для объектов бытового обслуживания: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 1 -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 3; Максимальное количество автомобильного транспорта принимается в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования РК.

№ п/п	Наименование	Параметры функциональных зон			
		Площадь, га	%	Описание функциональной зоны	Параметры
4	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	26,54	0,29	Предполагает размещение: объектов производственной деятельности; объектов коммунально-складского назначения; объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг; объектов инженерной инфраструктуры; объектов транспортной инфраструктуры; объектов торговли; отдельных объектов общественного назначения – не более 20% территории квартала; озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий; объектов улично-дорожной сети	Предельная максимальная этажность до 4 этажей; Для объектов производственной деятельности: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,8 -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 2,4; Для объектов дорожного сервиса, складов, инженерной инфраструктуры: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,6 -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 1,8
5	Зона инженерной инфраструктуры	2,65	0,03	Предполагает размещение: объектов инженерной инфраструктуры; объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг; озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий; объектов улично-дорожной сети	Предельная максимальная этажность до 4 этажей. Максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,6 Максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 1,8
6	Зона транспортной инфраструктуры	189,53	2,08	Предполагает размещение: объектов транспортной инфраструктуры; отдельных объектов инженерной инфраструктуры – не более 20 % территории зоны; озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий; объектов улично-дорожной сети	Предельная максимальная этажность до 4 этажей Для объектов дорожного сервиса, складов, инженерной инфраструктуры: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,6 -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 1,8
7	Зоны сельскохозяйственного	7183,74	78,86	Размещение объектов улично-дорожной сети	Не устанавливаются

№ п/п	Наименование	Параметры функциональных зон			
		Площадь, га	%	Описание функциональной зоны	Параметры
	использования				
8	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	224,36	0,22	Предназначена для ведения сельского хозяйства	Не устанавливаются
9	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	20,37	2,46	Предполагает размещение объектов для обеспечения сельскохозяйственного производства, хранения и переработки сельхозпродукции, объектов научного обеспечения сельскохозяйственной деятельности; иных видов сельскохозяйственного использования.	Предельная максимальная этажность до 4 этажей. Для объектов производственной деятельности: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,8 -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 2,4
10	Зоны рекреационного назначения	14,67	0,16	Предполагает: осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, хозяйственных построек и гаражей.	Предельная максимальная этажность до 2 этажей Максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,2 Максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 0,4
11	Зона лесов	344,26	8,97	Предполагает размещение: озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий (лесопарков, парков, садов, скверов, бульваров, городских лесов); объектов отдыха и оздоровления (оздоровительных учреждений, оздоровительно-спортивных лагерей, пляжей, иных объектов отдыха и туризма); объектов туристического обслуживания, гостиниц, мотелей, кемпингов; объектов досугового - развлекательного назначения; зоопарков, лугопарков, гидропарков, тематических парков иных видов;	Предельная максимальная этажность до 4 этажей; Для объектов общественного назначения: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,8 -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 2,4; Максимальное количество автомобильного транспорта принимается в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования РК.

№ п/п	Наименование	Параметры функциональных зон			
		Площадь, га	%	Описание функциональной зоны	Параметры
				объектов для обеспечения занятий спортом в помещениях; площадок для занятий спортом; оборудованных площадок для занятий спортом; спортивных баз; объектов туристического обслуживания; причалов для маломерных судов; объектов немагистральной улично-дорожной сети; объектов инженерной инфраструктуры	
12	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	787,08	3,44	Предполагает размещение: лесов, парков, скверов, бульваров, благоустроенных территорий общего пользования. Размещение плоскостных спортивных сооружений, обслуживающих инженерных и транспортных объектов	Не устанавливаются
13	Зона кладбищ	19,41	0,21	Предполагает размещение: объектов ритуальной деятельности (кладбищ, крематориев и мест захоронения); соответствующих культовых сооружений; объектов по производству продукции ритуально-обрядового назначения	Не устанавливаются
14	Зоны специального назначения	41,76	0,46	Предполагает размещение скотомогильника	Не устанавливаются

3. Сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения

Таблица 3

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения в функциональной зоне объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами(до 4 этажей, включая мансардный)	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
3	Общественно-деловые зоны	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения муниципального района: 6.1 Строительство общеобразовательного учреждения на 200 мест в с. Ароматное Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
4	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
5	Зона инженерной инфраструктуры	Объекты федерального значения: 1472 Реконструкция ГРС Бахчисарай. Объекты регионального значения: 11.1.100 Реконструкция резервуара чистой воды с. Маловидное; 20.7 Базовая станция мобильной связи в с. Ароматное; 20.8 Базовая станция мобильной связи в с. Маловидное. Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
6	Зона транспортной инфраструктуры	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: 1.7.4 Строительство многофункциональных зон придорожного сервиса с объектами инфраструктуры. Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
7	Зоны сельскохозяйственного использования	Объекты федерального значения: 101 Строительство магистрального газопровода «Глебовка - Симферополь – Севастополь», Третья очередь. Объекты регионального значения: 11.1.102 Реконструкция водовода от Вилинского водозабора до резервуара чистой воды с. Маловидное; 11.1.101 Строительство водовода от Вилинского водозабора до резервуара чистой воды с. Маловидное (вторая нитка); 11.1.265 Строительство водовода от с. Ароматное до с. Репино, с разводящими сетями в с. Репино; 14.5 Строительство межпоселкового газопровода (ГРС Бахчисарай - ГРП Репино); 14.22 Строительство распределительного газопровода от

2 № объекта согласно Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения в функциональной зоне объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		ГРС Бахчисарай; 20.65 Волоконно-оптическая линия связи «МГ 4700 - МГ Ялта-Форос -Севастополь – с отводами ГРС, ГРС Научный». Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
8	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
9	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
10	Зоны рекреационного назначения	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
11	Зона лесов	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
12	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
13	Зона кладбищ	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
14	Зона озелененных территорий специального назначения	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблице 1.



КОРПУС
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
основано в 1992 году



ИНН 5406031930

630073, г. Новосибирск, ул. Горский микрорайон, 1, офис №8
www.korpus-rf.ru +7 (383) 351-66-00 info@korpus-rf.ru

Заказчик: администрация Бахчисарайского района Республики Крым
(муниципальный контракт №790 от 08.11.2022.)

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
АРОМАТНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ТОМ II «Материалы по обоснованию»



Директор
Исполнительный директор

Ю.П. Воронов
Л.А. Куприянов

Новосибирск 2025

01 Состав проекта

Раздел «Градостроительные решения»

Том I. Положение о территориальном планировании

Том I. Карты

Том II. Материалы по обоснованию (пояснительная записка)

Том II. Карты

Раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций»

Том III. Пояснительная записка

Электронная версия проекта

Текстовая часть в формате docx.

Графическая часть в виде рабочих наборов и слоёв MapInfo 9.0

Графическая часть в виде растровых изображений.

Состав графической части проекта

№ п/п	Наименование карт	Марка	Кол-во листов
	Утверждаемая часть		
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения в областях электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения; автомобильных дорог местного значения; физической культуры и массового спорта, образования. М 1:10 000, М 1:5 000	ГП-1	
2	Карта границ населённых пунктов входящих в состав сельского поселения, М 1:10 000, М 1:25 000	ГП-2	
3	Карта функциональных зон сельского поселения с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов), и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения. Проектный план, М 1:10 000, М 1:5 000	ГП-3	
	Материалы по обоснованию		
4	Карта положения сельского поселения в системе расселения муниципального района, М 1:100 000	ГП-4	
5	Карта современного использования территории (опорный план), М 1:10 000, М 1: 5 000	ГП-5	
6	Карта зон с особыми условиями использования территории; результатов комплексной оценки территории; территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:10 000, М 1: 5 000	ГП-6	
7	Карта развития транспортной инфраструктуры; предложений по развитию территории в области сельского хозяйства; рекреационного комплекса; планируемого размещения инвестиционных объектов, М 1:10 000	ГП-7	

02 перечень основных исполнителей

№	Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
1	Архитектурно-планировочный раздел	Начальник отдела территориального планирования	Дедерер О.В.	
		Ведущий архитектор	Трифонов И.И.	
2	Экономический раздел	Ведущий специалист	Хлопов Д.С.	
3	Дорожная сеть, транспорт	Ведущий архитектор	Трифонов И.И.	
4	Инженерное обеспечение территории	Ведущий инженер	Хабарова Ю.А.	
5	Графическая и текстовая часть проекта	Ведущий архитектор	Трифонов И.И.	
		Начальник отдела ГИС	Воробьев В.Н.	
		Архитектор	Оськина Е.В.	
		Архитектор	Боровикова Т.С.	

СОДЕРЖАНИЕ

Введение 4

1. Анализ современного использования территории поселения, комплексная оценка, описание основных проблем развития территории и ограничений	8
1.1 Положение территории в системе расселения, планировочная структура	8
1.2 Природные условия и ресурсы территории	8
1.2.1 Климат	8
1.2.2 Гидрография и гидрология	10
1.2.3 Рельеф и геоморфология	11
1.2.4 Полезные ископаемые	12
1.2.5 Геологические условия	12
1.3 Сложившаяся структура землепользования	14
1.4 Современное состояние планировки и застройки, баланс территории	15
1.5 Объекты историко-культурного и археологического наследия	19
1.6 Лесные ресурсы и лесопользование	19
1.7 Особо охраняемые природные территории	19
1.8 Зоны с особыми условиями использования территории	20
1.9 Растительный и животный мир	35
1.9.1 Виды растений и животных, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым	35
1.9.2 Мероприятия по обеспечению сохранения редких и находящихся под угрозой исчезновения объектов животного, растительного мира и грибов, занесенных в Красную книгу РФ и РК	37
2. Территориальный анализ инженерно-геологических условий с выявлением опасных геологических процессов и предложениями по инженерно-строительному районированию	40
3. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, местного значения муниципального района	42
4. Современное состояние и развитие социально-экономического комплекса	49
4.1 Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектом местного значения сельского поселения	49
4.2 Экономическая база развития поселения	52
4.3 Демография	55
4.4 Жилищный фонд	61
4.5 Учреждения социального и культурно-бытового обслуживания населения	65
4.6 Развитие туризма, санаторно-курортная деятельность	77
4.7 Инвестиционные проекты	77
5. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения	79
5.1 Границы населённых пунктов	79
5.2 Планировочная организация и зонирование территории	82
5.3 Размещение объектов обслуживания населения	85
5.4 Рекреация и туризм	86
5.5 Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории	86
5.6 Характеристики зоны с особыми условиями использования территории, установление которых требуется в связи с размещением объектов местного значения	87
6. Современное состояние и развитие объектов транспортной инфраструктуры	88
6.1 Воздушный транспорт	88
6.2 Морской транспорт	88
6.3 Железнодорожный транспорт	88
6.4 Автомобильный транспорт	88
6.5 Трубопроводный транспорт	89
7. Современное состояние и развитие объектов инженерной инфраструктуры	92
7.1 Водоснабжение	92
7.2 Водоотведение	97

7.3 Теплоснабжение	1
7.4 Газоснабжение	2
7.5 Электроснабжение	5
7.6 Связь	7
8. Современное состояние и развитие инженерной защиты от опасных природных процессов	9
9. Мероприятия по охране и использованию объектов культурного наследия	12
10. Анализ состояния территорий сельскохозяйственного назначения, территорий сельскохозяйственного использования и предложения по их использованию	16
11. Предложения по охране окружающей природной среды и улучшению санитарно-гигиенических условий, по охране воздушного и водного бассейнов, почвенного покрова, организации системы охраняемых природных территорий	17
12. Техничко-экономические показатели	22

Проект внесения изменений в генеральный план Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского муниципального района Республики Крым выполнен ООО «КОРПУС» в соответствии с договором №790 от 08.11.2022 г., заключённым с администрацией Бахчисарайского района Республики Крым.

Генеральный план Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского района – документ территориального планирования, определяющий градостроительную стратегию, условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселения, установление и изменение границ населённых пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Работа выполнена в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 191-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Федеральный закон Российской Федерации от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (с изменениями и дополнениями);
- Федеральный закон Российской Федерации от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 23.02.1995 № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 12.02.2015 № 9-ФЗ «Об особенностях правового регулирования отношений в области культуры и туризма в связи с принятием в Российскую Федерацию Республики Крым и образованием в составе РФ новых субъектов Республики Крым и города федерального значения Севастополь»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» (вместе с «Правилами определения границ зон затопления, подтопления»);
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/04/12 «Об утверждении классификатора видов разрешённого использования земельных участков»;

- Схема территориального планирования Российской Федерации применительно к территориям Республики Крым и г. Севастополя в отношении областей федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), автомобильных дорог федерального значения, энергетики, высшего образования и здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 08.10.2015 № 2004-р;
- Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р (с изменениями и дополнениями);
- Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р (с изменениями и дополнениями);
- Схема территориального планирования РФ в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства РФ от 01.08.2016 № 1634-р (с изменениями);
- Схема территориального планирования РФ в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства РФ от 28.12.2012 № 2607-р (с изменениями);
- Схема территориального планирования РФ в области высшего профессионального образования, утвержденная распоряжением Правительства РФ от 26.02.2013 № 247-р (с изменениями);
- Схема территориального планирования РФ в области обороны страны и безопасности государства, утвержденная указом Президента РФ от 10.12.2015 № 615сс (с изменениями);
- Схема территориального планирования Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым № 855 от 30.12.2015 (с изменениями и дополнениями).
- Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твёрдыми коммунальными отходами в Республики Крым, утвержденная приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 28.12.2024 № 932-А;
- Единая схема водоснабжения и водоотведения Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2017 № 714;
- Схема территориального планирования муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым, утвержденная решением внеочередной 76-й сессии Бахчисарайского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 01.10.2018 № 740.
- Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, утверждённые решением 71 сессии Бахчисарайского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 25.05.2018 № 684;
- Местные нормативы градостроительного проектирования Бахчисарайского района Республики Крым, утверждённые решением 71 сессии Бахчисарайского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 25.05.2018 № 683;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утверждённые постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 № 171 (с изменениями и дополнениями).
- Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года, утвержденная законом Республики Крым № 352-ЗРК/2017 от 09.01.2017.
- Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Бахчисарайский район до 2030 года, утвержденная решением 30-й сессии Бахчисарайского районного совета 1-го созыва № 300 от 21.03.2016 г.;
- Государственная программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30.01.2019 № 63;
- Прогноз социально-экономического развития муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов постановление администрации Бахчисарайского района от 14.11.2024 № 827;
- Закон Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым»;
- Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного

- значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- Закон Республики Крым 05.06.2014 № 15-ЗРК «Об установлении границ муниципальных образований и статусе муниципальных образований в Республике Крым» (с изменениями и дополнениями);
 - Закон Республики Крым от 06.06.2014 № 18-ЗРК «Об административно-территориальном устройстве Республики Крым» (с изменениями и дополнениями);
 - Закон Республики Крым от 25.08.2021 № 212-ЗРК/2021 «О внесении изменений в ст. 16 Закона Республики Крым «Об установлении границ муниципальных образований в Республики Крым»;
- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
- Приказ Минэкономразвития России от 06.05.2024 № 273 "Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)" (вместе с Методическими рекомендациями);
 - Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состав и порядок работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;
 - Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 19.09.2018 № 498 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;
 - Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 (ред. от 27.12.2019) «Об установлении формы графического описания местоположения границ населённых пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населённых пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населённых пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населённых пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236»;
 - Приказ Министерства строительства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр «Об утверждении СИ 42.13330 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
 - РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
 - Приказ Росводресурсов от 13.09.2019 № 225 «Об установлении границ зон затопления, подтопления водными объектами в границах населённых пунктов Бахчисарайского района и Белогорского района Республики Крым»;
 - Постановление Правительства РФ от 12.04.2012 № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования»;
 - Правила охраны магистральных газопроводов, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083;
 - СП 36.13330.2012 Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*.

Генеральный план разработан с учётом положений ранее разработанной градостроительной документации:

Целью разработки проекта является согласование взаимных интересов в области градостроительной деятельности органов государственной власти Бахчисарайского района, органов местного самоуправления поселения. Проект генерального плана устанавливает необходимые требования и ограничения по использованию территории Ароматненского сельского поселения для осуществления перспективной градостроительной деятельности.

Подготовка проекта генерального плана Ароматненского сельского поселения осуществлена применительно ко всей территории. В соответствии с п. 11 статьи 9 (в редакции Федерального закона от

20.03.2011) генеральный план поселения утверждается на срок не менее, чем двадцать лет.

Расчётные периоды разработки проекта ГП:

Первый этап реализации – 2033 г.;

Расчётный период планирования – 2043 г.

Проект выполнен в виде геоинформационной системы (ГИС) и с технической точки зрения представляет собой открытую компьютерную базу данных, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям, использовать ее для дальнейшего территориального мониторинга, а также для практической работы профильных подразделений администрации поселения.

Проект генерального плана выполнен с учётом требований Градостроительного кодекса РФ о создании информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД), ведение которой будет осуществляться органами местного самоуправления Ароматненского сельского поселения.

1. Анализ современного использования территории поселения, комплексная оценка, описание основных проблем развития территории и ограничений

1.1 Положение территории в системе расселения, планировочная структура

Ароматненское сельское поселение образовано в соответствии с Законом Республики Крым от 05.06.2014 № 15-ЗРТ «Об установлении границ муниципальных образований и статусе муниципальных образований в Республике Крым».

В состав Ароматненского сельского поселения в соответствии с этим законом входят: село Ароматное (административный центр), село Викторовка, село Маловидное, село Репино и село Розовое.

Ароматненское сельское поселение находится в северной части Бахчисарайского района Республики Крым. Поселение граничит на севере с Каштановским и Плодовским сельскими поселениями, на востоке – с Почтовским и Скалистовским сельскими поселениями, на юге с городом Бахчисарай, на юго-западе с Долинненским сельским поселением, на западе с Вилинским сельским поселением.

Общая площадь Ароматненского сельского поселения составляет 9100,67, в т. ч. площадь населённых пунктов 440,91 га, из них с. Ароматное – 128,27 га, с. Викторовка – 121,49 га, с. Маловидное – 93,97 га, с. Репино – 62,82 га, с. Розовое – 34,36 га.

Транспортная связь Ароматненского сельского поселения представлена автомобильными дорогами регионального значения 35Р-001 «Симферополь – Бахчисарай – Севастополь», 35К-021 «Орловка – Бахчисарай», автомобильными дорогами межмуниципального значения – 35Н-018 «Береговое – Бахчисарай», 35Н-040 «Викторовка до а/д Бахчисарай – Береговое», 35Н-069 «Маловидное – Симферополь – Севастополь», 35Н-074 «Симферополь – Севастополь – ж/д ст. Самохвалово» и автодорогами местного значения «Симферополь – Севастополь – Ароматное», «Ароматное – Репино», «Репино – Маловидное», «Репино – Розовое»

Можно говорить о довольно выгодном экономико-географическом положении, как в целом Бахчисарайского района, так и Ароматненского сельского поселения. Поселение расположено вблизи проходящей автомагистрали, связывающей г. Симферополь с Севастополем, Ялтой, Алуштой и другими городами Южного берега Крыма. Параллельно автомагистрали проходит железнодорожная линия Джанкой – Симферополь – Севастополь. Находясь в центральной части Республики Крым, поселение расположено вблизи административного центра Бахчисарайского района г. Бахчисарай, в непосредственной близости от столицы Крыма – г. Симферополя, от Черноморского побережья и имеет достаточную ресурсную обеспеченность (нефть, нерудные полезные ископаемые, лесные и земельные ресурсы).

Территориальная организация сельского поселения является частью системы расселения Бахчисарайского района, которая входит в систему расселения Республики Крым.

Основу планировочного каркаса составляют проложенные часто в едином коридоре пучки коммуникаций (трассы автомобильных и железных дорог, трубопроводы, ЛЭП) при ведущей роли региональных автомобильных дорог на базе существующей сети местных дорог. Сеть дорог, по которым осуществляются связи населенных пунктов друг с другом, с центрами поселений и с районным центром, является важным системообразующим фактором.

На 01.01.2024 г. средняя плотность Ароматненского сельского поселения составила 30,9 чел./кв. км. В соответствии с проведенным анализом в Схеме территориального планирования Бахчисарайского района Ароматненское сельское поселение входит в группу поселений с небольшими показателями плотности населения.

Система расселения Ароматненского сельского поселения имеет двухранговый характер.

Первый ранг занимает центр поселения с. Ароматное с общей численностью населения 1175 человек (согласно Всероссийской переписи населения 2020 (далее ВПН 2020) – численность на 01.10.2021 г.), где размещены административные функции, предприятия агропромышленного комплекса, учреждения образования, культуры, здравоохранения, предприятия торговли.

Второй ранг занимают село Викторовка, село Маловидное, село Репино и село Розовое, согласно ВПН 2020, общая численность населения населенных пунктов второго ранга составляет 1566 человек.

1.2 Природные условия и ресурсы территории

1.2.1 Климат

По данным многолетних наблюдений ближайшей метеостанции пгт Почтовое климат Ароматненского сельского поселения характеризуется как умеренно-континентальный. В соответствии с СП 131.13330.2012 рассматриваемая территория расположена в климатическом подрайоне III Б.

Лето жаркое, зима малоснежная, глубина промерзания почвы составляет 0,5–0,8 м. Средняя температура января равна +0,30С, июля – +23,20С. В таблице 1.2.1-1 представлены сведения о годовой и среднемесячных температурах воздуха.

Таблица 1.2.1-1

Годовая и среднемесячные температуры воздуха

	Месяцы												
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	За год
Температура воздуха, 0С	0,3	0,4	3,8	9,4	14,4	20,0	23,2	22,6	17,9	12,5	6,7	2,3	11,1

Число дней с дождями колеблется от 150 до 170, наблюдается не более 5–10 дней с дождями за месяц. Тем не менее, нередко выпадают исключительно обильные дожди-ливни, которые образуют, часто в течение одной минуты, слои воды в 2– 4 мм, за два часа – 40–90 мм, за сутки 100 мм и более.

Таблица 1.2.1-2

Среднее месячное и годовое количество осадков (мм)

Населённый пункт	Среднее месячное		Годовое
	Наименьшее	Наибольшее	
Ароматное	27	52	482

Для территории поселения характерно существенное преобладание испарения над осадками.

Влажность воздуха изменяется в течение года и по высоте. В таблице 1.2.1-3 приведены среднемноголетние значения абсолютной и относительной влажности по месяцам и в среднем за год.

Таблица 1.2.1-3

Среднемесячные и среднегодовая влажность воздуха

Месяцы													Год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII		
Абсолютная влажность, мб													
5,1	4,9	5,9	7,3	11,2	14,1	15,7	14,9	12,0	9,9	7,3	5,9		9,5
Относительная влажность воздуха, %													
73	69	60	50	50	52	47	44	47	56	66	74		57
Дефицит влажности, мб													
1,3	1,5	2,8	5,0	7,2	8,3	10,6	10,2	7,0	4,1	2,4	1,5		5,2

В течение года в предгорных частях господствуют северо-восточные, восточные, западные и юго-западные ветры. Здесь наблюдаются наименьшие в Крыму среднегодовые скорости ветра – 3 м/с. В таблице 1.2.1-4 представлены сведения о среднемесячной и годовой скорости ветра. Топографическая ситуация способствует более частой повторяемости восточных (32%) и северо-восточных (22%) ветров (Важов, 1983) (Рисунок 1.2.1-4).

Таблица 1.2.1-4

Средняя месячная и годовая скорость ветра (м/с)

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Ароматное	3,2	3,4	3,6	3,2	2,6	2,5	2,6	2,4	2,6	2,7	2,8	3,3	2,9

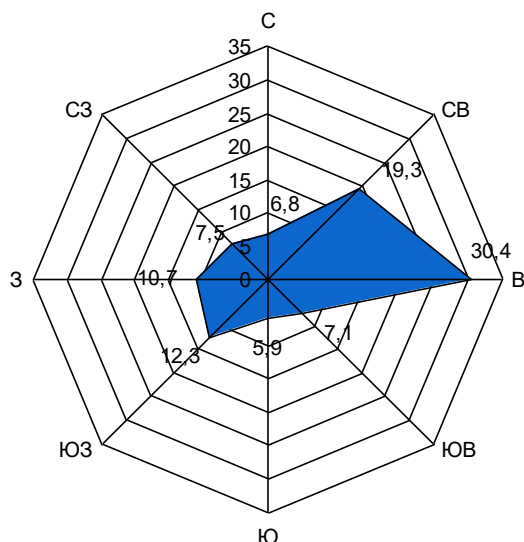


Рисунок 1.2.1-1 Роза ветров

1.2.2 Гидрография и гидрология

Подземные воды

С учётом особенностей геологического строения территории, литолого-фациального состава пород осадочной толщи, характеризующейся чередованием водоупорных и водопроницаемых слоёв, по условиям залегания подземных вод в геологическом разрезе описываемой территории выделяются гидрогеологические водоносные комплексы и горизонты:

водоносный горизонт неоплейстоценовых-голоценовых аллювиальных отложений (аР-Н);

водоносный горизонт отложений палеоцена (Р1);

водоносный горизонт новопавловской и альминской свит эоцена (Р2np+al);

водоносный горизонт среднемиоценовых отложений (N12);

водоносный и локально-водоносный горизонт континентальных плиоценовых отложений (N2);

водоносный горизонт средне-верхнесарматских отложений (N1S2+3).

Основным водоносным комплексом на рассматриваемой территории является водоносный горизонт среднемиоценовых отложений (N12).

Комплекс приурочен к отложениям среднего миоцена. При погружении пород под толщу нижнесарматских глин, являющихся региональным водоупором, горизонт приобретает напор, величина которого увеличивается к осевой части впадины до 210–215 м.

Водовмещающие породы неоднородны как по площади, так и в разрезе и представлены толщей переслаивания известняков, песчаников, песков, участками переходящих в глины. В верхней части разреза это преимущественно, пористые кавернозные трещиноватые известняки, местами фациально замещающиеся мергелями мощностью 15–80 м, (увеличивается к осевой части Альминской впадины). Ниже по разрезу залегают песчаники и пески тонкозернистые, пылеватые и глинистые – в центральной части Альминской впадины. В пределах поднятий и на крыльях впадины зернистость песков увеличивается, а мощность уменьшается.

Нижним водоупором горизонта служат разновозрастные глины и майкопские глины мощностью от 4 до 256 м.

Глубина залегания кровли водоносного горизонта увеличивается в направлении от предгорий, где выходят родники, до 200–239 м к осевой части впадины. Мощность водоносного горизонта выдержана по площади, увеличивается от нескольких метров в предгорьях до 70-90 м к центру Альминской впадины.

Уровни подземных вод устанавливаются на отметках от +246,5 м (предгорье) до –2,25 м (г. Евпатория). Общее направление потока – в сторону Каламитского залива.

Водообильность горизонта изменчива и, в целом, невысока, что обусловлено фациальной изменчивостью и невыдержанной мощностью водовмещающих пород. Удельные дебиты скважин изменяются от 0,015 до 2,4 л/сек. Наибольшие удельные дебиты получены в скважинах, расположенных в прибрежной северо-западной части Альминской впадины, наименьшие (0,015–0,5 л/сек.) - в краевых приподнятых частях площади распространения горизонта.

Минерализация подземных вод в пределах Альминской впадины не превышает 1 г/куб. дм, увеличиваясь в районе Тарханкут-Новоселовского поднятия до 1,8–2,8 г/куб. дм. По химическому составу воды гидрокарбонатные кальциевые, или натриево-кальциевые. В областях с повышенной минерализацией состав воды меняется на хлоридный натриевый.

Питание водоносного горизонта происходит за счёт инфильтрации атмосферных осадков в районе выхода пород на дневную поверхность (Предгорье) и, возможно, на Тарханкутском поднятии севернее рассматриваемой территории за счёт перетока из вышележащих водоносных горизонтов и комплексов. Разгрузка осуществляется, преимущественно, в Черное море, в пределах южного борта Альминской впадины дренируется глубокими эрозионными врезами речных долин, где наблюдаются нисходящие источники с дебитом 25,9–43,2 куб. м/сут. Значительную часть разгрузки составляет эксплуатация вод горизонта для хозяйственно-питьевых нужд населения одиночными скважинами.

Поверхностные воды

Вдоль южной границы поселения протекает р. Чурук-Су. Поверхностные воды территории Ароматненского сельского поселения также представлены озёрами и прудами площадью от 0,1 до 5 га, используемыми для полива сельскохозяйственных угодий.

Река Чурук-Су - правый приток Качи. Берёт начало в урочище Биюк-Ашлама на восточной окраине города Бахчисарая. У села Новенькое на западе Бахчисарая впадает в реку Качу. Общая протяжённость реки Чурук-Су – 11 км. Гидропостов на реке Чурук-Су нет.

В годовом колебании уровня воды в реке выделяют два периода. Первый – с декабря по апрель, когда наблюдаются, в целом, более высокие уровни и их частые резкие подъёмы вследствие оттепелей с одновременными дождями. Второй – с мая по ноябрь - с низкой меженью (до пересыхания), которая периодически прерывается кратковременными, интенсивными, иногда катастрофическими подъёмами уровня из-за ливней.

Весеннее половодье чётко не выделяется, так как во время снеготаяния часто идут дожди. Летние ливневые паводки чаще всего бывают в июне и июле. Паводки холодного периода нередко превышают летние и также бывают катастрофическими. Самые высокие уровни воды наблюдаются в любом месяце с декабря по июль. Подъёмы уровня воды в реке во время паводков могут составлять от 2 до 6 м. Самые низкие уровни воды в реке наблюдаются обычно в июле - сентябре. Тогда же возможно пересыхание реки (Подгородецкий, 1988).

На склонах массива куэсты происходит интенсивное поглощение вод постоянных и временных потоков в зонах карстования. Так как крутизна склонов превышает 15–20°, то поглощение в таких зонах происходит после предварительного насыщения водой прикрывающих их, как правило, рыхлых речных или склоновых отложений.

Средняя многолетняя величина склонового стока, т. е. среднее количество воды, стекающей со всей поверхности, равняется 3,2 л/с кв. км. Значительны колебания средних величин стока и в пределах водосборов (Справочник по климату, 1967).

1.2.3 Рельеф и геоморфология

Территория Ароматненского сельского поселения расположена на восточной оконечности Внешней гряды Крымских гор между реками Альма и Кача на плато (куэсте) Яшлав.

Плато Яшлав ограничено с севера долиной Альмы, с юга – Качи и с востока – продольным понижением между Внешней и Внутренней грядами. Массив представляет собой типичную куэсту, поднимающуюся от береговых обрывов Каламитского залива Чёрного моря (их высота колеблется от 5 до 50 метров), на протяжении 23 км, до крутых восточных склонов. Со стороны продольного понижения Яшлав представляет собой обрывистый склон с четырьмя выступающими мысами-вершинами, имеющими собственные названия. Самая северо-восточная («угловая») вершина, – Либекир (329,6 м), далее на юг: Чубовская (вариант Чабовская) – 341 м, Казан-Таш, наибольшая вершина Яшлава, 344,6 м и заканчивается над качинской долиной вершиной Сююр-Бурун – 279 м. Плато пересечено многочисленными балками, две из которых – Сакав и Эски-Кышлав – являются немногочисленными левыми притоками Альмы.

Село Ароматное расположено у истока балки Буранчи-Ичи, между вершинами Чубовская и Казан-Таш. В верховьях балки Буранчи-Ичи расположены села Репино и Розовое, окрестности села Репино представляют собой изрезанную балками равнину, покрытую лесостепью. Село Маловидное размещено в верховье долины Эски-Кышлав куэсты Яшлав. Село Викторовка расположено в небольшой долине Ат-Коба.

Общий уклон поверхности направлен на северо-запад и составляет 2,50. Абсолютные отметки рельефа

варьируют от 100 м до 344,6 м над уровнем моря. Максимальные отметки рельефа характерны для юго-восточной части рассматриваемой территории, минимальные высоты отмечены на северо-западе поселения.

В тектоническом отношении территория Ароматненского сельского поселения относится к Альминской впадине Скифской эпигерцинской плиты.

По данным «Атласа Автономной Республики Крым» сейсмичность поселения по шкале MSK-64 составляет 8 баллов, вероятность превышения расчётной сейсмической интенсивности для массового строительства составляет 10% (раз в 500 лет), для особо важных сооружений – 5% (период 1000 лет). Строительство должно вестись с учётом повышенных требований к качеству строительных материалов и работ.

1.2.4 Полезные ископаемые

По данным «Атласа Автономной республики Крым» и отдела Госкомзема Республики Крым на территории Ароматненского сельского поселения частично расположено Бахчисарайское месторождение цементного сырья, учтенное Государственным балансом запасов Российской Федерации.

Месторождение расположено на расстоянии 0,2 км к юго-западу от территории АО «Бахчисарайский цементный завод» (см. Карту зон с особыми условиями использования территории). Площадь горного отвода составляет 228,2 га. Распоряжением Главы Республики Крым от 16.06.2023 № 759-рг деятельность АО «Бахчисарайский комбинат «Стройиндустрия» (организация ликвидирована) по осуществлению разведки и добычи мергелей и суглинков для производства цемента Бахчисарайского месторождения по лицензии СМФ 00054 ТЭ прекращено. В настоящее время объект находится в нераспределенном фонде. В 2025 г. АО «Бахчисарайский цементный завод» запланировано получение лицензии на пользование недрами для геологического изучения, включающего поиски и оценку цементного сырья (суглинки, мергель и известняк) на испрашиваемом участке для разработки карьера - Бахчисарайское 2 месторождение суглинков.

Также, на территории расположены следующие объекты недропользования по подземным водам: Лицензии СМФ 00131 ВР, СИМ 50296 ВЭ, СИМ 51976 ВР, СИМ 006024 ВР, СИМ 52024 ВР, СИМ 51915 ВР, СИМ 51047 ВЭ.

К полезным ископаемым относятся суглинки, глинистый мергель, известковистый мергель.

В таблице 1.2.4-1 приведён сводный баланс запасов Бахчисарайского месторождения цементного сырья.

Таблица 1.2.4-1

Сводный баланс запасов Бахчисарайского месторождения цементного сырья (тыс. т)

Категории	Суглинки	Глинистый мергель	Известковый мергель
А	147	6340	15018,7
В	255,7	7608,7	10970
С	1248	101112,6	119172,5
Всего	1650,7	115061,3	145161,2

В таблице 1.2.4-2 приведены данные по объёмам добычи полезных ископаемых Бахчисарайского месторождения.

Таблица 1.2.4-2

Данные по объёмам добычи полезных ископаемых Бахчисарайского месторождения (тыс. т)

Полезное ископаемое	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
Суглинки	51,2	30,4	27,1	11	0
Глинистый мергель	66	54,4	74,3	71,5	120,3
Известковый мергель	139,4	154,9	191,8	158,1	353,6
Всего	256,6	239,7	293,2	240,6	473,9

На территории Ароматненского сельского поселения частично расположен лицензионный участок недр номер СМФ 00054 ТЭ.

1.2.5 Геологические условия

Геологическое строение Яшлага аналогично строению всей Внешней гряды: массив лежит на

приподнятом южном крае Скифской платформы.

Фундамент Скифской платформы сложен магматическими и метаморфическими породами палеозоя (сланцы, известняки), имеет неоднородную поверхность. В пределах Альминской впадины он погружен на глубину нескольких километров. Чехол Скифской платформы образован преимущественно морскими осадочными породами мезокайнозоя, представленными залегающими горизонтально известняками, мергелями, песчаниками, глинистыми сланцами и глинами переменной мощности.

Овражные долины, прорезающие бронирующие поверхности квестовых гряд, заложены в большинстве случаев по разрывным нарушениям и зонам повышенной трещиноватости. К последним во многом приурочены ограничения уступов квестовых поверхностей. Ширина квестовой гряды этой части разреза неравномерна – расширена на междуречьях и сужена на участках пересечения речными долинами.

Четвертичные отложения широко распространены, но имеют небольшую мощность. К их числу здесь относятся: гравийные пески, аллювиальные отложения речных долин, навалы и осыпи.

При проектировании особенно внимательно следует подходить к оценке опасных геологических и инженерно-геологических процессов и явлений, возникающих под влиянием природных и техногенных факторов и оказывающих негативное воздействие на строительные объекты и жизнедеятельность людей.

Из современных физико-геологических процессов на территории Ароматненского сельского поселения следует отметить подверженность ветровой и водной эрозии.

Эрозия и деградация почвенного покрова

На территории Ароматненского сельского поселения широко развиты эрозионные процессы, обусловленные господством различной крутизны склонов и податливых к эрозии горных пород. Хозяйственная деятельность (выпас скота, распашка склонов), нерегламентированная рекреационная нагрузка ведут к активизации процессов и формированию овражно-балочной сети, а также способствуют эрозии почв и активизации первичных и развитию вторичных негативных процессов (Современные ландшафты Крыма, 2009).

Самым неблагоприятным процессом, связанным с распашкой, является дефляция (ветровая эрозия).

Поверхностный смыв, плоскостная эрозия образуются в результате удаления материала верхнего слоя почвы или продуктов выветривания горных пород дождевыми или талыми водами, стекающими по склону сплошным слоем или мелкими струями. В результате поверхностного смыва эродированы почвы преимущественно в верхних и средних частях склона, а возле его подошвы происходит накопление смытого материала. Плоскостная эрозия тесно связана с крутизной и длиной склона, интенсивностью выпадающих осадков, характером покрова и особенностями хозяйственного использования территории.

Карстовые процессы

Рассматриваемая территория относится к Бахчисарайскому карстовому району Предгорно-Крымской карстовой области. В настоящее время нет данных о наличии проявлений карстовых процессов на территории Ароматненского сельского поселения.

Подтопление

В границах поселения имеются участки, подверженные подтоплению.

Границы зон затопления, подтопления в соответствии с порядком предусмотренным постановлением Правительства РФ от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и сведений о границах такой зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости. Требования к точности определения координат характерных точек границ зон затопления, подтопления устанавливаются Министерством экономического развития Российской Федерации. Водный кодекс Российской Федерации, статья 67.1; Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления»:

Номер ЗОУИТ 90:01-6.441: Зона сильного подтопления Бахчисарайского района Республики Крым р. Чурук-Су;

Номер ЗОУИТ 90:01-6.439: Зона затопления Бахчисарайского района Республики Крым р. Чурук-Су при 1% уровне обеспеченности;

Номер ЗОУИТ 90:01-6.440: Зона умеренного подтопления Бахчисарайского района Республики Крым р. Чурук-Су.

1.3 Сложившаяся структура землепользования

Все земли, расположенные в границах той или иной территории, рассматриваются как её земельные ресурсы, которые либо вовлечены в хозяйственный оборот, либо могут быть использованы в нём.

До присоединения Республики Крым к Российской Федерации земельные отношения республики регулировались Земельным кодексом Украины, согласно которому в земельном фонде выделялись следующие категории земель и формы собственности. Так по категориям земля Украины по своему основному целевому назначению подразделялась на:

- а) земля сельскохозяйственного назначения;
- б) земля жилищной и общественной застройки;
- в) земля естественно заповедного и другого природоохранного назначения;
- г) земля оздоровительного назначения;
- д) земля рекреационного назначения;
- е) земля историко-культурного назначения;
- ж) земля лесохозяйственного назначения;
- з) земля водного фонда;
- и) земля промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и другого назначения.

Земельные участки каждой категории земли, которая не предоставлена в собственность или пользование граждан или юридических лиц, может находиться в запасе.

В настоящее время, после присоединения Республики Крым к Российской Федерации, государственный учёт земель в Республике Крым должен осуществляться по категориям земель, угодьям и формам собственности в соответствии с единой системой учёта, принятой в Российской Федерации согласно действующему законодательству (Земельному кодексу и дополняющим его законодательным документам) и сложившейся земле-устроительной практике.

По Земельному Кодексу Российской Федерации земельный фонд представлен 7 категориями, как части земельного фонда, выделяемыми по основному целевому назначению и имеющие определённый правовой режим:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населённых пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, телевидения, радиовещания, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли лесного фонда;
- земли водного фонда;
- земли запаса.

Согласно картографическому материалу, общая площадь Ароматненского сельского поселения составляет 9089,58 га.

В соответствии с функциональным использованием территория Ароматненского сельского поселения представлена:

- территориями населённых пунктов;
- территориями производственных объектов и объектов агропромышленного комплекса;
- территориями сельскохозяйственного назначения;
- особо охраняемыми природными территориями;
- природными территориями;
- территориями инженерно-транспортной инфраструктуры;
- территориями специального назначения.

По данным Администрации Бахчисарайского района на территории Ароматненского сельского поселения имеется 36,8712 га земель, находящихся в государственной собственности.

Таблица 1.3-1

Земельные участки, находящиеся в государственной собственности на территории Ароматненского сельского поселения

Наименование землепользователя	Местоположение земельного участка	Категории земель	Площадь земельного участка, га
ФГУП «Крымская железная дорога»	Бахчисарайский район, на территории Ароматненского СП	Земли транспорта	26,5877
АО «Альминский завод строительных материалов»	Бахчисарайский район, на территории Ароматненского СП	Земли добывающей промышленности	1,6073
ООО «Астелит»	Бахчисарайский район, на территории Ароматненского СП	Земли связи	0,0170
АО «Крымтелеком»	Бахчисарайский район, на территории Ароматненского СП	Земли связи	0,0050
ГУП РК «Черноморнефтегаз»	Бахчисарайский район, на территории Ароматненского СП	Земли транспорта	0,6439
АО «Бахчисарайский цементный завод»	Бахчисарайский район, на территории Ароматненского СП	Земли добывающей промышленности	6,5200
Итого:			36,0248

Соответственно, оставшаяся часть земель находится в коммунальной и частной собственности. Информации о наличии земельных участков в коммунальной и частной собственности на территории Ароматненского сельского поселения не имеется.

1.4 Современное состояние планировки и застройки, баланс территории

Населённые пункты Ароматненского сельского поселения имеют смешанную регулярно-живописную планировочную структуру, что обусловлено рельефом местности. Застройка представлена в основном индивидуальными жилыми домами. В селе Ароматное имеется небольшой квартал малоэтажной многоквартирной застройки с жилыми домами барачного типа.

Особый статус имеет село Розовое. В настоящее время на его территории отсутствуют постоянные жители. Жилая зона представлена одной усадьбой, остальная территория населенного пункта является природным сохраняемым ландшафтом.

Зоны общественного назначения представлены в основном торговыми объектами, рассредоточенными в жилой застройке. Во всех населённых пунктах, кроме с. Викторовка имеются ФАПы. В центральном посёлке Ароматное общественно-деловая зона ярко выражена, в её составе объекты образования, здравоохранения, культурно-досугового, спортивного, административного, социального назначения. Расположена данная зона в южной части села.

У границ селитебных зон всех сёл, кроме Викторовки, расположены объекты сельскохозяйственного назначения: фермы, машино-тракторные дворы, складские территории. В настоящее время данные объекты либо не действуют, либо имеют заниженные мощности, однако даже в этой ситуации размеры санитарно-защитных зон не всегда удовлетворяют требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".

На территории Ароматненского сельского поселения действуют два садовых общества: «Садовод» и «Энтузиаст».

Объекты специального назначения представлены закрытыми и действующими кладбищами, расположенными соответственно либо внутри населённых пунктов, либо у границ сёл.

Бывшее место несанкционированного размещения ТКО, располагавшееся в 500 м к северу от села Ароматное, в настоящее время закрыто, его территория подлежит рекультивации.

Производственные площадки представлены карьерами по добыче нерудных полезных ископаемых и производственной базой ТЭК «ТЭС» в юго-восточной части поселения.

Существующие лесные массивы составляют рекреационную зону поселения. Юго-западная часть означенных массивов является частью ботанического заказника «Михайловский» (участок 4). В рекреационную зону также входит существующий лагерь труда и отдыха, расположенный к северу от села Ароматное. Баланс территорий представлен в таблице 1.4-1.

Таблица 1.4-1

Баланс территорий Ароматненского сельского поселения

№ п/п	Наименование	Площадь, га	%	
1	Площадь МО Ароматненское сельское поселение	9089,58		
	Территория населенных пунктов	440,88		
	с. Ароматное	128,26		
1.1	с. Маловидное	93,97	4,9	100
	с. Викторовка	121,48		
	с. Репино	62,81		
	с. Розовое	34,36		
2	Площади функциональных зон МО Ароматненского сельского поселения			
2.1	зона застройки индивидуальными жилыми домами	144,73	-	1,59 0
2.2	зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	-	-
2.3	общественно-деловая зона	4,73	-	0,05 0
2.4	производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	18,85	-	0,21 0
2.5	зона инженерной инфраструктуры	-	-	-
2.6	зона транспортной инфраструктуры	-	-	-
2.7	зона сельскохозяйственного использования	7627,65	-	83,9 20
2.8	зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	224,36	-	2,47 0
2.9	производственная зона сельскохозяйственных предприятий	19,99	-	0,22 0
2.10	зона рекреационного назначения	4,48	-	0,05 0
2.11	зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	207,67	-	2,28 0
2.12	зона лесов	817,69	-	9,00
2.13	зона кладбищ	19,41	-	0,21 0
2.14	зона озелененных территорий специального назначения	-	-	-
3	Площади функциональных с. Ароматное			
3.1	зона застройки индивидуальными жилыми домами	24,54	-	1,59 0
3.2	зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	-	-
3.3	общественно-деловая зона	3,58	-	0,05 0
3.4	производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	-	-	-
3.5	зона инженерной инфраструктуры	-	-	-
3.6	зона транспортной инфраструктуры	-	-	-
3.7	зона сельскохозяйственного использования	50,87	-	83,9 20
3.8	зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	-	-	-
3.9	производственная зона сельскохозяйственных предприятий	13,67	-	0,22

№ п/п	Наименование	Площадь, га	%	
				0
3.10	зона рекреационного назначения	4,39	-	0,05 0
3.11	зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	31,22	-	2,28 0
3.12	зона лесов	-	-	-
3.13	зона кладбищ	-	-	-
3.14	зона озелененных территорий специального назначения	-	-	-
3.15	иные зоны	-	-	-
4	Площади функциональных с. Викторовка			
4.1	зона застройки индивидуальными жилыми домами	51,14	-	0,56 1
4.2	зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	-	-
4.3	общественно-деловая зона	0,20	-	0,00 2
4.4	производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	-	-	-
4.5	зона инженерной инфраструктуры	-	-	-
4.6	зона транспортной инфраструктуры	-	-	-
4.7	зона сельскохозяйственного использования	26,18	-	0,27 8
4.8	зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	-	-	-
4.9	производственная зона сельскохозяйственных предприятий	-	-	-
4.10	зона рекреационного назначения	-	-	-
4.11	зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	43,28	-	0,47 5
4.12	зона лесов	-	-	-
4.13	зона кладбищ	0,69	-	0,00 8
4.14	зона озелененных территорий специального назначения	-	-	-
4.15	иные зоны	-	-	-
5	Площади функциональных с. Маловидное			
5.1	зона застройки индивидуальными жилыми домами	39,15	-	0,43 0
5.2	зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	-	-
5.3	общественно-деловая зона	0,78	-	0,00 9
5.4	производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	-	-	-
5.5	зона инженерной инфраструктуры	-	-	-
5.6	зона транспортной инфраструктуры	-	-	-
5.7	зона сельскохозяйственного использования	16,47	-	0,18 1
5.8	зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	-	-	-
5.9	производственная зона сельскохозяйственных предприятий	2,57	-	0,02 8
5.10	зона рекреационного назначения	-	-	-

№ п/п	Наименование	Площадь, га	%	
5.11	зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	35,01	-	0,38 4
5.12	зона лесов	-	-	-
5.13	зона кладбищ	-	-	-
5.14	зона озелененных территорий специального назначения	-	-	-
5.15	иные зоны	-	-	-
6	Площади функциональных с. Репино			
6.1	зона застройки индивидуальными жилыми домами	23,68	-	0,26 0
6.2	зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	-	-
6.3	общественно-деловая зона	0,10	-	0,00 1
6.4	производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	-	-	-
6.5	зона инженерной инфраструктуры	-	-	-
6.6	зона транспортной инфраструктуры	-	-	-
6.7	зона сельскохозяйственного использования	14,11	-	0,15 0
6.8	зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	-	-	-
6.9	производственная зона сельскохозяйственных предприятий	1,81	-	0,02 0
6.10	зона рекреационного назначения	-	-	-
6.11	зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	21,95	-	0,24 0
6.12	зона лесов	-	-	-
6.13	зона кладбищ	1,16	-	0,01 0
6.14	зона озелененных территорий специального назначения	-	-	-
6.15	иные зоны	-	-	-
7	Площади функциональных с. Розовое			
7.1	зона застройки индивидуальными жилыми домами	1,73	-	0,01 9
7.2	зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	-	-
7.3	общественно-деловая зона	-	-	-
7.4	производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	-	-	-
7.5	зона инженерной инфраструктуры	-	-	-
7.6	зона транспортной инфраструктуры	-	-	-
7.7	зона сельскохозяйственного использования	0,19	-	0,00 2
7.8	зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	-	-	-
7.9	производственная зона сельскохозяйственных предприятий	-	-	-
7.10	зона рекреационного назначения	-	-	-
7.11	зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	32,44	-	0,35 6
7.12	зона лесов	-	-	-
7.13	зона кладбищ	-	-	-

№ п/п	Наименование	Площадь, га	%
7.14	зона озелененных территорий специального назначения	-	-
7.15	иные зоны	-	-

*существующие площади населённых пунктов и сельского поселения приняты по картографическому материалу на основании сведений ЕГРН.

** ООПТ расположены на землях лесного фонда

1.5 Объекты историко-культурного и археологического наследия

Историко-культурный каркас Бахчисарайского района формируется как сложившаяся на протяжении веков система памятников истории и культуры, неразрывно связанная с уникальными природными и антропогенными ландшафтами.

Сформированный комплекс историко-культурного и природного наследия с обеспечением развития на его базе, в частности, культурно-познавательного туризма, начинает восприниматься как особый и чрезвычайно значимый социально-экономический ресурс для развития экономики в регионе.

На территории Ароматненского сельского поселения располагаются:

1) Памятники истории и монументального искусства:

– памятный знак в честь воинов-односельчан по ул. Скальная, у здания сельсовета. Дата событий: 1941–1945 гг. Дата сооружения: 1985 г.;

– братская могила советских воинов, 1944 г., с. Репино, сельское кладбище.

2) Памятники археологии и архитектурно-археологические комплексы:

– курган на юго-восточной окраине поселения;

– группа из двух курганов в 0,3–0,5 км к северу, северо-востоку от с. Ароматное;

– группа из двух курганов в 2,0 км к северу, северо-востоку от с. Ароматное;

– группа из пяти курганов в 2,1–2,9 км к северо-востоку от с. Ароматное;

– курган в 3,7 км к северо-востоку от с. Ароматное;

– курган в западной окраине села Маловидное;

– могильник «Казан-Таш», I – II вв. н. э, в 2,5 км к востоку от с. Маловидное;

– поселение золотоордынское, XIII – XV вв. в 1,0 км к северо-западу от с. Маловидное, в Китай балке;

– группа из трёх курганов в 0,5–1,2 км к северо-востоку от с. Репино;

– группа из четырёх курганов в 1,0–1,5 км к востоку, северо-востоку от с. Репино;

– могильник «Биюк-Яшлав» на окраине с. Репино, в 1,5 км к юго-западу от фермы.

1.6 Лесные ресурсы и лесопользование

На территории Ароматненского сельского поселения расположены защитные леса Бахчисарайского лесничества (участковое лесничество Михайловское (частично)). Общая площадь земель лесного фонда в границах поселения 817,69 га.

Категории защитных лесов:

- леса расположенные на особо охраняемых природных территориях

- противоэрозионные леса.

В южной части сельского поселения расположена особо охраняемая природная территории регионального значения Республики Крым – государственный природный заказник «Михайловский».

В границах населённых пунктов леса отсутствуют.

1.7 Особо охраняемые природные территории

В Ароматненском сельском поселении расположена часть государственного природного заказника регионального значения «Михайловский».

Государственный природный заказник «Михайловский» создан согласно решению Крымского облисполкома от 11.11.1979 № 617 «Об организации заказников дикорастущих лекарственных растений» с целью улучшения охраны и воспроизводства дикорастущих лекарственных растений (боярышник и шиповник), сохранения в природном состоянии ценного флористического комплекса. Заказник расположен на горных склонах урочищ Ятлау и Кара-Тау, в кварталах 7, 8, 13, 16, 24–30 Михайловского

лесничества. Общая площадь заказника составляет 145 га, в границах Ароматненского сельского поселения площадь участка Государственного природного заказника «Михайловский» составляет 30,5 га.

Постановлением СМ РК от 21.02.2017 № 94 утверждены прилагаемые Положения о государственных природных заказниках регионального значения, в том числе «Михайловский» (приложение 7). В соответствии с пунктом 4.1 Положения на территории заказника запрещается или ограничивается любая деятельность, если она противоречит целям его создания или причиняет вред природным комплексам или их компонентам.

Таблица 1.7-1

Особо охраняемые природные территории Ароматненского сельского поселения

Бахчисарайского района

Название	Категория	Профиль	Площадь в пределах сельского поселения, га	Местоположение
Государственный природный заказник «Михайловский»	заказник	биологический (ботанический)	30,5	Южная часть сельского поселения

1.8 Зоны с особыми условиями использования территории

Согласно ст. 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. к зонам с особыми условиями использования территории относятся охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

На территории Ароматненского сельского поселения выделены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- санитарно-защитные зоны производственных, сельскохозяйственных объектов, инженерных сооружений, территорий специального назначения, санитарные разрывы автодорог и магистральных трубопроводов;
- охранные зоны магистральных трубопроводов и ЛЭП;
- водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы поверхностных водных объектов;
- зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- особо охраняемые природные территории;
- зоны затопления и подтопления;
- приаэродромные территории;
- зоны природных ограничений.

Санитарно-защитные зоны и санитарные разрывы объектов

Требования к размеру санитарно-защитных зон в зависимости от санитарной классификации предприятий, к их организации и благоустройству устанавливают СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

В соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов размеры их санитарно-защитных зон следующие:

- объекты первого класса – 1000 м;
- объекты второго класса – 500 м;
- объекты третьего класса – 300 м;
- объекты четвёртого класса – 100 м;
- объекты пятого класса – 50 м.

Сведения об имеющихся на территории Ароматненского сельского поселения объектах и их санитарно-защитных зонах, а также санитарных разрывах представлены в таблицах 1.8-1 - 1.8-3.

Таблица 1.8-1

Санитарно-защитные зоны объектов в Ароматненском сельском поселении

Объект	Размер СЗЗ (санитарного разрыва), м	Нормативный документ
--------	-------------------------------------	----------------------

Объект	Размер СЗЗ (санитарного разрыва), м	Нормативный документ
Нефтегазовое хранилище ТЭК «ТЭС»	500	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч. 7.1.14
Склад ядохимикатов	300	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч. 7.1.11
МТП	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч. 7.1.11
Зерноток, зернохранилище	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч. 7.1.11
Летний лагерь ФКРС	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч. 7.1.11
Сельские кладбища	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч. 7.1.12
Автодорога II кат. «Симферополь – Бахчисарай – Севастополь», железная дорога	100	СП 42.13330.2016 п. 8.21.
Автодороги IV кат. 35К-021 «Орловка – Бахчисарай», 35Н-018 «Береговое – Бахчисарай», 35Н-069 Маловидное – "Симферополь – Севастополь"	50	СП 42.13330.2016 п. 8.21.
Газораспределительная станция (ГРС) Бахчисарай	300	Приложение 1 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

Таблица 1.8-2

Регламенты использования санитарно-защитных зон

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
Санитарно-защитная зона	Не допускается размещение: - жилой застройки, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; - спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования; - объектов по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды. Допускается размещать нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу, здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция» (с изм. от 09.09.2010 г.)

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
	транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, АЗС, СТО.	

Для предприятий, в границы нормативных санитарно-защитных зон которых, попадают объекты жилой застройки, учреждения образования и иные объекты с нормируемым качеством среды, необходимо проведение мероприятия по модернизации технологического оборудования в целях сокращения санитарных зон, а так же проведение работ и установлению расчётных границ санитарно-защитной зоны.

Нарушенные территории, ранее используемые для несанкционированного размещения ТКО, подлежат обязательной рекультивации.

Кладбища в границах водоохранных зон не располагаются.

Охранные и санитарно-защитные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры
Автомобильный транспорт

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 от автодорог устанавливаются санитарные разрывы, величина которых определяется в каждом конкретном случае на основании расчётов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

Ввиду отсутствия указанных данных для автодорог, пересекающих территорию Ароматненского сельского поселения, санитарные разрывы были установлены согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Для дорог II категории разрыв составляет 100 м, это автодорога 35Р-001 «Симферополь – Бахчисарай – Севастополь», железная дорога.

Для автодорог IV категории разрыв составляет –50 м, это автодороги 35К -021 «Орловка – Бахчисарай», 35Н-018 «Береговое – Бахчисарай», 35Н-069 «Маловидное – Симферополь – Севастополь».

Режим использования санитарных разрывов автомобильных дорог определяется СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. В случае применения шумозащитных устройств указанное расстояние допускается сокращать в два раза

Санитарно-защитные зоны, охранные зоны и зоны минимальных расстояний, объектов магистральных газопроводов

На территории Ароматненского сельского поселения, расположены:

- участок магистрального газопровода Симферополь - Севастополь, диаметром 530 мм., протяжённостью 10,0 км.
- два участка магистрального газопровода Краснодарский Край - Крым, диаметром 530 мм., протяжённостью 9,6 км и 0,893 км. Общей протяжённостью 10,493 км.
- участок магистрального газопровода Бахчисарай - Ялта, диаметром 530мм., протяжённостью 2,173 км.
- газопровод-отвод к ГРС Бахчисарай, диаметром 325 мм., протяжённостью 0,2 км.
- газопровод УРГ 5 – МГ Бахчисарай-Ялта, диаметром 530 мм., протяжённостью 0,27 км.
- газопровод МГ Краснодарский Край - Крым – УРГ 5, диаметром 530 мм., протяжённостью 0,111 км.
- газораспределительная станция (ГРС) Бахчисарай.
- площадка узла редуцирования газа (УРГ-5).

В соответствии с требованиями п. 1, таблицы 4, СП 36.13330.2012 Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*, минимальные расстояния от оси подземного газопровода, первого класса опасности, диаметром от 300 до 600 мм., до границ населённых пунктов, должны составлять, не менее 150 метров.

В целях обеспечения требований промышленной безопасности при эксплуатации магистральных газопроводов, а также предотвращения причинения вреда жизни и здоровью людей и имуществу, статьями 28 Федерального закона от 31.03.1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» и ст. 90 Земельного кодекса РФ, для объектов магистральных газопроводов

устанавливаются охранные зоны, которые определяются на основании строительных норм и правил, правил охраны магистральных трубопроводов и других, утвержденных в установленном порядке, нормативных документов.

Владельцы земельных участков, при выполнении хозяйственной деятельности, не могут строить какие бы то ни было здания, строения, сооружения, в пределах установленных охранных зон и зон минимальных расстояний, до объектов газоснабжения, без согласования с организацией - собственником системы газоснабжения или уполномоченной ею организацией; Такие владельцы не имеют права чинить препятствия организации - собственнику системы газоснабжения или уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту объектов системы газоснабжения, ликвидации последствий возникших на них аварий, катастроф.

Пунктом 1.3 Правил охраны магистральных трубопроводов, утвержденных постановлением Госгортехнадзора России от 24.04.92 № 9. С внесенными дополнениями, утвержденными постановлением Госгортехнадзора России от 23.11.94 № 61, Требования вышеуказанных нормативно-правовых актов в сфере газоснабжения в Российской Федерации являются обязательными для исполнения предприятиями трубопроводного транспорта, местными органами власти и управления, а также другими предприятиями, организациями и гражданами, производящими работы или какие-либо действия в районе прохождения трубопроводов.

Пунктом 3 Правил охраны магистральных газопроводов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 (далее – Правила), охранные зоны объектов магистральных газопроводов устанавливаются:

- вдоль линейной части магистрального газопровода – в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси газопровода с каждой стороны;

- вокруг компрессорных станций, газоизмерительных станций, газораспределительных станций, узлов и пунктов редуцирования газа, станций охлаждения газа – в виде территории, ограниченной условной замкнутой линией, отстоящей от внешней границы указанных объектов на 100 метров с каждой стороны.

Пункт 4 Правил. В охранной зоне запрещается:

- а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов;

- б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;

- в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;

- г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;

- д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;

- е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью;

- ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода;

- з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;

- и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 Правил, разводить костры и размещать источники огня;

- к) огораживать и перегораживать охранные зоны;

- л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах "д" - "к" и "м" пункта 6 Правил;

- м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.

Пункт 5 Правил. В охранных зонах собственник или иной законный владелец земельного участка может производить полевые сельскохозяйственные работы и работы, связанные с временным затоплением

орошаемых сельскохозяйственных земель, предварительно письменно уведомив собственника магистрального газопровода или организацию, эксплуатирующую магистральный газопровод.

Пункт 6 Правил. С письменного разрешения (далее - разрешение на производство работ) собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод, допускается:

- а) проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель;
- б) осуществление посадки и вырубki деревьев и кустарников;
- в) проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда;
- г) проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта;
- д) сооружение запруд на реках и ручьях;
- е) складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота;
- ж) размещение туристских стоянок;
- з) размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств;
- и) сооружение переездов через магистральные газопроводы;
- к) прокладка инженерных коммуникаций;
- л) проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов;
- м) устройство причалов для судов и пляжей;
- н) проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны;
- о) проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения.

Пункт 7 Правил. Разрешение на производство работ должно содержать информацию о наименовании запланированных работ, территории их проведения, датах начала и окончания работ, наличии, возможном возникновении и характере опасных факторов, об условиях, в которых будут производиться работы, в том числе о расположенных на территории производства работ подземных инженерных коммуникациях и сооружениях, о мерах предосторожности, наличии и содержании инструкций, которыми необходимо руководствоваться при выполнении конкретных видов работ, об этапах работ, выполняемых в присутствии и под наблюдением представителя собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод, а также фамилию, имя и отчество ответственного лица собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод.

Пункт 8 Правил. В целях получения разрешения на производство работ организация или физическое лицо, намеревающиеся производить указанные в пункте 6 Правил работы, обязаны обратиться к собственнику магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод, с письменным заявлением не менее чем за 20 рабочих дней до планируемого дня начала работ.

Пункт 19 Правил. Собственник магистрального газопровода или организация, эксплуатирующая магистральный газопровод, имеют право:

- а) на выполнение работ по обслуживанию и ремонту магистрального газопровода, включающих в том числе:
 - подъезд автомобильного транспорта и других транспортных средств к магистральному газопроводу для его обслуживания и проведения ремонтных работ.
 - устройство в пределах охранной зоны шурфов, в том числе для проверки качества изоляции линейной части магистрального газопровода и состояния средств его электрохимической защиты от коррозии, и производство других земляных работ, необходимых для обеспечения нормальной эксплуатации магистральных газопроводов, с предварительным (не менее чем за 5 дней до начала работ) уведомлением об этом собственников или иных законных владельцев земельных участков, в границах которых расположена охранная зона;
- б) на рубку лесных насаждений или повреждение сельскохозяйственных культур при ликвидации последствий аварий и чрезвычайных ситуаций на магистральных газопроводах с последующей очисткой территории от порубочных остатков.

Пункт 34 Правил. В случае повреждения магистрального газопровода или обнаружения утечки газа в процессе выполнения работ, лица, выполняющие работы, и технические средства должны быть немедленно выведены за пределы опасной территории, а собственник магистрального газопровода или организация, эксплуатирующая магистральный газопровод, извещены о происшествии.

До прибытия представителей собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод, лицо, ответственное за производство работ, должно принять меры, предупреждающие доступ в опасную зону посторонних лиц и транспортных средств.

Пункт 35 Правил. Лица, выполняющие осмотр или обслуживание инженерных коммуникаций и объектов, находящихся в районе прохождения магистрального газопровода, а также иные лица, обнаружившие повреждение магистрального газопровода или выход (утечку) транспортируемого газа, обязаны немедленно сообщить об этом собственнику магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей соответствующий магистральный газопровод.

Пункт 22 Правил. При проектировании, строительстве и реконструкции зданий, строений и сооружений, должны соблюдаться минимальные расстояния от указанных объектов до магистрального газопровода, предусмотренные нормативными документами в области технического регулирования.

Минимальные расстояния от оси подземных и наземных трубопроводов, газораспределительных станций, до населённых пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений установлены п. 7.15 и п. 7.16 СП 36.13330.2012 Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* в зависимости от класса и диаметра трубы газопровода:

для газопровода до 300 мм	= 100 м
для газопровода от 300 мм до 600 мм	= 150 м
для газопровода от 600 мм до 800 мм	= 200 м
для газопровода от 1000 мм до 1200мм	= 300 м
для ГРС с диаметром трубы до 300 мм	= 150 м
для ГРС с диаметром трубы от 300 мм до 600 мм	= 175 м

Охранные зоны кабелей технологической связи.

Согласно Правил охраны линий и сооружений связи РФ (утверждённых постановлением Правительства РФ от 09.06.95 №578 часть 2), охранный зона кабеля связи составляет 2 м в обе стороны от оси кабеля. Глубина залегания кабеля на указанных участках составляет 0,6-1,2 м.

В охранных зонах запрещается:

- а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов;
- б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;
- в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;
- г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;
- д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;
- ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода;
- з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;
- и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня;
- к) огораживать и перегораживать охранные зоны;
- л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 настоящих Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах "д" - "к" и "м" пункта 6 настоящих Правил;
- м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.

В охранных зонах с письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод (далее - разрешение на производство работ), допускается:

- а) проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель;
- б) осуществление посадки и вырубki деревьев и кустарников;
- в) проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда;
- г) проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта;
- д) сооружение запруд на реках и ручьях;
- е) складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станков и загонов для скота;
- ж) размещение туристских стоянок;
- з) размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств;
- и) сооружение переездов через магистральные газопроводы;
- к) прокладка инженерных коммуникаций;
- л) проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов;
- н) проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны;
- о) проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения. Любые работы и действия, производимые в охранных зонах трубопроводов, кроме ремонтно-восстановительных и сельскохозяйственных работ, могут выполняться только по получении Разрешения на производство работ в охранной зоне магистрального трубопровода от предприятия трубопроводного транспорта.

В целях получения разрешения на производство работ организация или физическое лицо, намеревающиеся производить указанные в пункте 6 настоящих Правил работы, обязаны обратиться к собственнику магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод, с письменным заявлением не менее чем за 20 рабочих дней до планируемого дня начала работ.

Минимальные расстояния от ГРС в соответствии с СП 36.13330.2012 Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06- 85* определяются в зависимости от диаметра трубы газопровода. Минимальные расстояния от ГРС:

Таблица 1.8-3

здания и сооружения	Минимальные расстояния							
	от КС и ГРС							
	Класс газопровода							
	I						II	
	Условный диаметр газопровода, мм							
	300 и менее	300- 600	600- 800	800- 1000	1000- 1200	1200- 1400	300 и менее	св. 300
150	175	200	250	300	350	100	125	

Санитарно-защитные зоны газораспределительных станций

В соответствии с п. 7.1.1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для газораспределительных станций магистральных газопроводов с одоризационными установками меркаптана устанавливается III класс опасности с ориентировочной санитарно-защитной зоной 300 м. (ГРС «Бахчисарай»).

Согласно разделу V. «Режим территории санитарно-защитной зоны» СанПиНа 2.2.1/2.1.1.1200-03, в санитарно-защитной зоне не допускается размещать жилую застройку, включая отдельные жилые дома, территорий садоводческих товариществ, садово-огородных участков, отдельные виды производств, промышленных и административных объектов и прочее.

Охранные зоны газораспределительных сетей.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети устанавливаются охранные зоны - территории с особыми условиями использования в целях обеспечения нормальных условий эксплуатации газораспределительных сетей и

исключения возможности их повреждения.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
- б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;
- в) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;
- г) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;
- д) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Таблица 1.8-4

Регламенты использования охранных зон газораспределительных сетей

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы
Охранные зоны	В охранной зоне газораспределительных сетей запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) разводить огонь и размещать источники огня; ж) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; з) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.	Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" с изменениями и дополнениями.

Электрические сети, линии связи

Для исключения возможности повреждения линий электропередач устанавливаются охранные зоны.

Охранные зоны для линий электроснабжения установлены в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» и составляют:

ВЛ-330 кВ – 30 м

ВЛ-220 кВ – 25 м

ВЛ-110 кВ – 20 м

ВЛ-35 кВ – 15 м

ВЛ-10 кВ – 10 м.

Вокруг ПС 110 кВ устанавливается охранная зона 20 м, ПС-35 кВ – 15 м, ТП-РП 10/0,4 кВ – 10 м.

Таблица 1.8-4

Регламенты использования охранных зон линий электропередачи

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы
Охранные зоны	В охрannой зоне линий электропередач, подстанций, распределительных устройств, сооружений запрещается проводить действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, привести к повреждению или уничтожению этих объектов, повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, повлечь нанесение экологического ущерба, возникновение пожаров. В частности, запрещается: – набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры; - размещать любые объекты и предметы в пределах проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства; – находиться в пределах огороженной территории, разводить огонь; устраивать свалки; - размещать хранилища горюче-смазочных материалов; – размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых работ. В пределах охрannой зоны воздушных линий электропередачи без письменного разрешения о согласовании организации, эксплуатирующей эти линии, запрещается: - осуществлять строительные, монтажные и поливные работы; - горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; - проводить посадку и вырубку деревьев; - устраивать проезды для машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м; - проводить сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования свыше 4 метров; - поливать сельскохозяйственные культуры, если высота струи может составить более 3 метров.	ГОСТ 12.1.051-90 ССБТ. Электробезопасность. Расстояния безопасности в охрannой зоне линий электропередачи напряжением свыше 1000 В (утв. Постановлением Государственного комитета СССР по управлению качеством продукции и стандартам от 29.11.90 N 2971)

Водоохранные зоны, охранные зоны источников водоснабжения

В соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ водоохранными зонами Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранных зон рек, ручьёв, озёр и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от соответствующей береговой линии.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьёв устанавливается от их истока для рек или ручьёв протяжённостью:

до десяти километров – в размере пятидесяти метров;

от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;

от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного уклона или 0°, 40 м для уклона до 3° и 50 м для уклона 3° и более.

Для реки, ручья протяжённостью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Вдоль береговой линии водного объекта общего пользования устанавливается береговая полоса, предназначенная для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев протяжённостью до 10 км (5 м). В целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту береговая полоса не может быть застроена.

По территории Ароматненского сельского поселения протекают небольшие речки протяжённостью до 10 км., на которых организованы пруды. Их водоохранная зона совпадает с прибрежной полосой и составляет 50 м. Береговая полоса равна 5 м.

Регламенты использования водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос поверхностных водных объектов представлены в таблице 1.8-5.

Таблица 1.8-5

Регламенты использования водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос водных объектов

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешённое использование
Водоохранная зона	В границах водоохранных зон запрещаются: – использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; – размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены – осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; – движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твёрдое покрытие; – строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки	Водный кодекс РФ

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешённое использование
	маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; – хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; – сброс сточных, в том числе дренажных, вод; – разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Для целей сброса сточных вод необходимо получение решения о предоставлении водного объекта в пользование. Порядок предоставления водного объекта в пользование на основании Решения определен постановлением Правительства Российской Федерации от 19.01.2022 № 18 «О подготовке и принятии решения о предоставлении водного объекта в пользование». Таким образом, в случае проведения работ, связанных с осуществлением сброса сточных вод в поверхностные водные объекты, предлагаем вышеуказанную	

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешённое использование
	информацию отображать в материалах проекта по обоснованию в текстовой форме.	
Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранной зоны ограничениями запрещаются: – распашка земель; – размещение отвалов размываемых грунтов; – выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. Закрепление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос специальными информационными знаками осуществляется в соответствии с земельным законодательством.	Водный кодекс РФ
Береговая полоса	Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств. Приватизация земельных участков в пределах береговой полосы запрещается.	Водный кодекс РФ Земельный кодекс РФ

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Основной целью создания и обеспечения режима в зонах санитарной охраны является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены (СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»).

ЗСО организуются в составе трёх поясов:

Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок расположения всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения.

Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

В каждом из трёх поясов устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

На территории Арометненского сельского поселения установлены следующие зоны санитарной охраны:

- первый пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 89 ФГУП «Крымская железная дорога» (реестровый номер 90:01-6.587);
- второй пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 89 ФГУП «Крымская железная дорога» (реестровый номер 90:01-6.588);
- третий пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 89 ФГУП «Крымская железная дорога» (реестровый номер 90:01-6.589).

Для остальных водозаборов сельского поселения не разработаны проекты зоны санитарной охраны. Требуется установление границ II и III поясов с последующим соблюдением их режима.

Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» от насосных станций установлен первый пояс санитарной охраны в размере 15 м.

Таблица 1.8-6

Регламенты использования ЗСО источников питьевого водоснабжения

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Норм. документы,
---------------	------------------------------------	------------------

		регулирующие разрешенное использование
ЗСО источников питьевого водоснабжения	В пределах I пояса запрещается: – посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т. ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений; – здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами 1-го пояса ЗСО с учётом санитарного режима на территории второго пояса.	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

Особо охраняемые природные территории

На территории Ароматненского сельского поселения расположены государственный природный заказник регионального значения «Михайловский», созданный согласно решению Крымского облисполкома от 11.11.1979 г. № 617 «Об организации заказников дикорастущих лекарственных растений» с целью улучшения охраны и воспроизводства дикорастущих лекарственных растений (боярышник и шиповник), сохранения в природном состоянии ценного флористического комплекса. Заказник расположен на горных склонах урочищ Ятлау и Кара-Тау, в кварталах 7, 8, 13, 16, 24 – 30 Михайловского лесничества. Площадь заказника составляет 145 га.

Регламент использования особо охраняемой природной территории представлен в таблице 1.8-7.

Таблица 1.8-7

Регламент использования особо охраняемых природных территорий

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Норм. документы, регулирующие разрешенное использование
государственный природный заказник регионального значения «Михайловский»	На территориях государственных природных заказников постоянно или временно запрещается или ограничивается любая деятельность, если она противоречит целям создания государственных природных заказников или причиняет вред природным комплексам и их компонентам.	Закон РФ «Об особо охраняемых природных территориях», 1995 г. (ФЗ №33)

Леса, расположенные на территории Ароматненского сельского поселения, относятся к группе защитных.

Защитные леса подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями. К ним относятся ценные леса (противоэрозионные леса).

Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства противоэрозионных лесов представлены в таблице 1.8-8.

Таблица 1.8-8

Регламенты использования лесных участков

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Норм. документы, регулирующие разрешенное использование
В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.		Лесной кодекс РФ от 4.12.2006 г. №200-ФЗ
Ценные леса	В ценных лесах и на особо защитных участках лесов	Лесной кодекс РФ от

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Норм. документы, регулирующие разрешенное использование
	запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, когда выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций.	04.12.2006 № 200-ФЗ

Ограничения строительства от аэродромов

Градостроительный кодекс РФ;

Воздушный кодекс РФ;

Приказ Росавиации от 24.02.2021 № 112-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Симферополь»;

Правила установления приаэродромной территории, утверждёнными постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 № 1460.

Номер ЗОУИТ 90:00-6.927 Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона транспорта Приаэродромная территория аэродрома «Симферополь»;

Номер ЗОУИТ 90:00-6.957 Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона транспорта Третья подзона приаэродромной территории аэродрома «Симферополь»;

Номер ЗОУИТ 90:00-6.961 Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона транспорта Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома «Симферополь»;

Номер ЗОУИТ 90:00-6.958 Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона транспорта Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома «Симферополь»;

Номер ЗОУИТ 90:00-6.960 Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона транспорта Седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома «Симферополь».

Зоны затопления и подтопления

Водный кодекс Российской Федерации, статья 67.1; Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления»;

Номер ЗОУИТ 90:01-6.441: Зона сильного подтопления Бахчисарайского района Республики Крым р. Чурук-Су;

Номер ЗОУИТ 90:01-6.439: Зона затопления Бахчисарайского района Республики Крым р. Чурук-Су при 1% уровне обеспеченности;

Номер ЗОУИТ 90:01-6.440: Зона умеренного подтопления Бахчисарайского района Республики Крым р. Чурук-Су.

Зоны природных ограничений

На территории поселения выявлены природные ограничения – эрозионные процессы.

Регламенты использования территорий, подверженных эрозионным процессам, регулируются СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения» (таблица 1.8-9).

Таблица 1.8-9

Регламенты использования зон природных ограничений

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
Зоны эрозионных процессов	При проектировании и строительстве зданий в зонах, подверженных эрозионным процессам, должна предусматриваться инженерная защита территории застройки. Необходимо проведение мониторинговых исследований за развитием эрозионных	Свод правил СП 116.13330.2012 "СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения" (утв.

	процессов, расширение наблюдательной сети, разработка и реализация мероприятий по защите склонов от эрозии.	приказом Министерства регионального развития РФ от 30.06.2012 № 274)
--	---	--

Зоны залегания месторождений полезных ископаемых

В южной части сельского поселения выделено Бахчисарайское месторождение цементного сырья.

Согласно ст.7 Закона РФ «О недрах» в соответствии с лицензией на пользование недрами для добычи полезных ископаемых, строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, образования особо охраняемых геологических объектов, а также в соответствии с соглашением о разделе продукции при разведке и добыче минерального сырья пользователю предоставляется участок недр в виде горного отвода - геометризованного блока недр.

При определении границ горного отвода учитываются пространственные контуры месторождения полезных ископаемых, положение участка строительства и эксплуатации подземных сооружений, границы безопасного ведения горных и взрывных работ, зоны охраны от вредного влияния горных разработок, зоны сдвижения горных пород, контуры предохранительных целиков под природными объектами, зданиями и сооружениями, разности бортов карьеров и разрезов и другие факторы, влияющие на состояние недр и земной поверхности в связи с процессом геологического изучения и использования недр.

Пользование отдельными участками недр может быть ограничено или запрещено в целях обеспечения национальной безопасности и охраны окружающей среды. Пользование недрами на территориях населённых пунктов, пригородных зон, объектов промышленности, транспорта и связи может быть частично или полностью запрещено в случаях, если это пользование может создать угрозу жизни и здоровью людей, нанести ущерб хозяйственным объектам или окружающей среды. Пользование недрами на особо охраняемых природных территориях производится в соответствии со статусом этих территорий (ст.8 Закона «О недрах»).

В соответствии со ст. 22 указанного Федерального Закона пользователь недр имеет право ограничивать застройку площадей залегания полезных ископаемых в границах предоставленного ему горного отвода. Пользователь отвечает за безопасное ведение работ, связанных с использованием недрами; соблюдение утверждённых в установленном порядке стандартов, регламентирующих условия охраны недр, атмосферного воздуха, земель, лесов, водных объектов, зданий и сооружений от вредного влияния работ, связанных с использованием недрами; а также за приведение участков земли и других природных объектов, нарушенных при пользовании недрами, в состояние, пригодное для их дальнейшего использования.

Согласно ст. 25 Закона «О недрах» застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускаются с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов и органов государственного горного надзора только при условии обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки.

Самовольная застройка площадей залегания полезных ископаемых прекращается без возмещения произведённых затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведённых объектов.

1.9 Растительный и животный мир

1.9.1 Виды растений и животных, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым

В границах проектируемой территории могут встречаться следующие объекты растительного мира, включенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым: Костенец чёрный *adanthum-nigrum* L., Можжевельник вонючий *foetidissima* Willd., Тис ягодный *baccata* L., Подснежник складчатый *plicatus* M.Bieb., Прангос трёхраздельный *trifida* (Mill.) Herrnst. et Heyn, Приноготовник головчатый *cephalotes* (M.Bieb.) Besser, Бересклет карликовый *papa* M.Bieb., Безвременник теневой *umbrosum* Steven, Дрок беловатый *albida* Willd., Копеечник бледный *candidum* M.Bieb., Шафран Адама *biflorus* Mill. subsp. *adamii* (J. Gay) K. Richt., Шафран прекрасный *speciosus* M.Bieb., Ирис карликовый *pumila* L., Тюльпан душистый *suaveolens* Roth, Анакамптис клопоносный *coriophora* (L.) R. M. Bateman, Pridgeon et M. W. Chase, Анакамптис изящный *laxiflora* (Lam.) R. M. Bateman, Pridgeon et M. W. Chase subsp. *elegans* (Heuff.) Kuropatkin et Efimov, Анакамптис кавказский

morio (L.) R. M. Bateman, Pridgeon et M. W. Chase subsp. *Caucasica* (K. Koch) H. Kretzschmar, Eccarius et H. Dietr., Анакампис пирамидальный *pyramidalis* (L.) Rich., Пыльцеголовник крупноцветковый *damasonium* (Mill.) Druce, Пыльцеголовник длиннолистный *longifolia* (L.) Fritsch, Пыльцеголовник красный *rubra* (L.) Rich., Венерин башмачок настоящий *calceolus* L., Надбородник безлистный *aphyllum* Sw., Ремнелепестник козий *caprinum* (M. Bieb.) Spreng., Лимодорум недоразвитый *abortivum* (L.) Sw., Неотиния трехзубчатая *tridentate* (Scop.) R. M. Bateman, Pridgeon et M. W. Chase, Неотиния обожженная *ustulata* (L.) R. M. Bateman, Pridgeon et M. W. Chase, Офрис пчелоносная *apifera* Huds., Офрис оводоносная *oestrifera* M. Bieb., Ятрышник мужской *mascula* (L.) L., Ятрышник Стевена *militaris* L. subsp. *stevenii* (Rchb. f.) B. Baumann et al., Ятрышник пурпурный *purpurea* Huds., Ковыль красивейший *pulcherrima* K.Koch, Асфodelина крымская *taurica* (Pall.) Endl., Эремурус представительный *spectabilis* M.Bieb.

Также на данной территории могут встречаться следующие объекты растительного мира, занесенные в Красную книгу Республики Крым: Гроздовник полупушный *lunaria* (L.) Swartz, Ужовник обыкновенный *vulgatum* L., Хвощ речной *fluviatile* L., Хвощ большой *telmateia* Ehrh., Костенец Хаусскнехта *epidum* C. Presl subsp. *hausssknechtii* (Godet et Reut.) Brownsey, Листовик обыкновенный *scolopendrium* (L.) Newman, Голокучник обыкновенный *dryopteris* (L.) Newman, Щитовник картузианский *carthusiana* (Vill.) H.P. Fuchs, Щитовник Виллара *villarii* (Bellardi) Woynar ex Schinz et Thell., Телиптерис болотный *palustris* Schott, Можжевельник обыкновенный *communis* L., Можжевельник дельтовидный *deltoides* R.P. Adams, Можжевельник козацкий *sabina* L., Лук Натальи *nathaliae* Seregin, Лук Диоскорида *siculum* (Ucria) Lindl. subsp. *dioscoridis* (Sm.) K. Richt., Минуарция железистоволосистая *adenotricha* Schischk., Минуарция черноморская *euxina* Klokov, Минуарция волосистая *hirsuta* (M.Bieb.) Hand.-Mazz., Минуарция крымская *taurica* (Steven) Graebn., Борщевик лигустиколистный *ligusticifolium* M.Bieb., Румия критмолистная *crithmifolia* (Willd.) Koso-Pol., Жабрица Лемана *lehmannii* Degen, Бельвалия великолепная *speciosa* Woronow ex Grossh., Гиацинт пепельно-серый *leucophaea* (K.Koch) Schur, Иглица подъязычная *hypoglossum* L., Пролеска двулистная *bifolia* L., Пупавка яйлинская *jailensis* (Zefir.) Holub, Лагозерис пурпуровый *purpurea* (Willd.) M.Bieb., Василёк буроотороченный *fuscomarginatus* (K.Koch) Greuter, Ламира ежеголовая *echinocephalus* (Willd.) Greuter, Крестовник крымский *tauricus* Konechn., Берёза повислая *pendula* Roth, Трубноцвет Биберштейна *biebersteinii* DC., Вечерница Стевена *steveniana* DC., Соболевская сибирская *sibirica* (Willd.) P.W. Ball, Бубенчик лилиелистный *liliifolia* (L.) Ledeb. ex A. DC., Ясколка Биберштейна *biebersteinii* DC., Безвременник анкарский *ancyrense* B.L. Burt, Крупночашелистник этнинский *aetnense* (Tineo) Palanov, Зимолюбка зонтичная *umbellata* (L.) Barton, Грушанка круглолистная *rotundifolia* L., Астрагал понтийский *ponticus* Pall., Астрагал щетинистый *setosulus* Gontsch., Ракитничек Вульфа *wulfii* V.I. Krecz., Шалфей луговой *pratensis* L., Шалфей скабиозолистный *scabiosifolia* Lam., Железница крымская *syriaca* L. subsp. *taurica* (Steph. ex Willd.) Gladkova, Дремлик мелколистный *microphylla* (Ehrh.) Sw., Любка двулистная *bifolia* (L.) Rich., Пион крымский *daurica* Andrews, Адонис весенний *vernalis* L., Прострел крымский *halleri* (All.) Willd. subsp. *taurica* (Juz.) K. Krause, Боярышник крымский *taurica* Pojark., Рябина крымская *tauricola* Zaikonn.

В границах проектируемой территории могут встречаться следующие объекты животного мира, включенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым: Щелкун Паррейса *Calais parreysii*, Красотел пахучий *Calosoma sycophanta*, Усач узловатый *Cerambyx nodulosus* Germar, Жук-олень *Lucanus cervus*, Розалия альпийская *Rosalia alpina*, Дозорщик-император *Anax imperator* Leach, Могильник *Aquila heliaca* Savigny, Аист чёрный *Ciconia nigra*, Ходулочник *Himantopus himantopus*, Сорокопут серый *Lanius excubitor*, Бронзовка особенная *Protaetia speciosa*, Дыбка степная *Saga pedo*, Пчела-плотник обыкновенная *Xylocopa valga* Gerstaecker, Гриф чёрный *Aegypius monachus*, Конек полевой *Anthus campestris*, Беркут *Aquila chrysaetos*, Орёл степной *Aquila garrax*, Чернеть белоглазая *Aythya nyroca*, Казарка краснозобая *Branta ruficollis*, Филин *Bubo bubo*, Курганник *Buteo rufinus*, Змееяд *Circus gallicus*, Балобан *Falco cherrug* Gray, Сапсан *Falco peregrinus brookei*, Ночница остроухая *Myotis blythii*, Ночница трехцветная *Myotis emarginatus*, Стервятник *Neophron percnopterus*, Вечерница гигантская *Nyctalus lasiopterus*, Аполлон Брейтфуса *Parnassius apollo breiffussi* Брук, Подковонос большой *Rhinolophus ferrumequinum*, Тритон Карелина *Triturus karelinii*,

Также на проектируемой территории могут встречаться следующие объекты животного мира, занесенные в Красную книгу Республики Крым: Усач большой дубовый *Cerambyx cerdo* Linnaeus, Листоед Плигинского *Chrysolina pliginskii* Reitter, Оксиплеурус Нодьера *Oxypleurus nodieri* Mulsant, Усач-краснокрыл Ренивона *Purpuricenus renivonae* Slama, Порач Улановского *Aesalus ulanowskii* Ganglbauer, Жужелица бессарабская *Carabus bessarabicus*, Жужелица шершавая *Carabus scabrosus* Olivier, Жужелица Щеглова *Carabus stscheglowi*, Пилохвост лесной *Poecilimon schmidtii*, Совка розовая

Aedophron rhodites, Зимородок обыкновенный *Alcedo atthis*, Анадримадуза Петовского *Anadrymadusa retowskii*, Шмель глинистый *Bombus argillaceus*, Шмель опоясанный *Bombus zonatus* Smith, Брахиоптера Брауэра *Brachyptera braueri* Klapalek, Лунь луговой *Circus pygargus*, Коростель *Crex crex*, Бразник скабиозовый *Nemaris tityus*, Бразник южный молочайный *Hyles nicaea*, Ирис пятнистокрылый *Iris polystictica*, Изоперла Прокопова *Isoperla prokopovi* Zhiltzova et Zwick, Бабочник колыванский *Libelloides macaronius kolyvanensis*, Червонец огненный *Lycaena virgaureae*, Хвостатка сливовая *Nordmannia pruni*, Вертячка сумеречная *Orectochilus villosus*, Махаон *Papilio machaon*, Ушан обыкновенный *Plecotus auritus*, Голубянка быстрая *Polyommatus amandus*, Бархатница черноморская *Pseudochazara euxina*, Пчела-плотник карликовая *Xylocopa iris*, Пчела-плотник фиолетовая *Xylocopa violacea*, Камышевка-барсучок *Acrocephalus schoenobaenus*, Перевозчик *Actitis hypoleucos*, Тушканчик большой *Allactaga major*, Затворница беззубая *Balea perversa*, Широкоушка европейская *Barbastella barbastellus*, Усач крымский *Barbus tauricus*, Лягушачья пиявка алжирская *Batrachobdella algira*, Красотка крымская *Calopteryx splendens taurica* Selys, Ленточница ивовая *Catocala electa*, Ленточница голубая *Catocala fraxini*, Кавказодесмус таврический *Saucasodesmus tauricus* Golovatch, Голубь сизый *Columba livia*, Клинтух *Columba oenas*, Медянка обыкновенная *Coronella austriaca*, Черепаха болотная *Emys orbicularis*, Барсук обыкновенный *Meles meles*,

Кроме того, могут наблюдаться объекты животного мира, включенные в Красную книгу Российской Федерации: Тювик европейский *Accipiter brevipes*, Подорлик большой *Aquila clanga*, Подорлик малый *Aquila pomarina*, Орёл-карлик *Hieraetus pennatus*.

1.9.2 Мероприятия по обеспечению сохранения редких и находящихся под угрозой исчезновения объектов животного, растительного мира и грибов, занесенных в Красную книгу РФ и РК

Согласно законодательству Республики Крым: «Охрана и воспроизводство объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Республики Крым, – это комплекс организационных, правовых, экономических, научных, других мероприятий, направленных на обеспечение сохранности, охраны и воспроизводства редких и находящихся под угрозой исчезновения объектов животного и растительного мира».

1. Охрана объектов Красной книги на ООПТ является одним из наиболее действенных методов сохранения редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных, растений и грибов. Для многих из них в настоящее время организация ООПТ является ключевой мерой их сохранения; при этом многие ООПТ были созданы специально для сохранения редких находящихся под угрозой исчезновения видов.

На территории Бахчисарайского района Республики Крым действуют более 20 особо охраняемых природных территорий федерального и регионального значения:

Государственные природные заповедники, решающие задачи по:

- сохранению биологического разнообразия и поддержание в естественном состоянии охраняемых природных объектов;
- организации и проведению научных исследований;
- экологическому мониторингу;
- экологическому просвещению;
- участию в государственной экологической экспертизе проектов и в подготовке научных кадров в области охраны природной среды.

Государственные природные заказники, в пределах которых запрещены отдельные виды и форма хозяйственной деятельности с целью охраны одного или нескольких видов живых существ, биогеоценозов, экологических компонентов или общего характера охраняемой местности.

Национальные парки - значительные по площади территории, включающие особо охраняемые природные (не подвергающиеся антропогенному воздействию) ландшафты, которые, помимо главной задачи сохранения природных комплексов, предназначены преимущественно для рекреационных целей. Природные парки, являющиеся рекреационными учреждениями, их территория также может использоваться в просветительских и рекреационных целях. Территории или акватории природных парков включают комплексы и объекты, имеющие значительную экологическую и эстетическую ценность.

Памятники природы - естественная или издревле изменённая человеком природная территория, представляющая большую научную, культурную или социальную ценность, выделенная в качестве особо охраняемого участка, либо отдельный природный уникальный объект (комплекс). Памятниками

природы могут быть объявлены: участки живописных местностей; эталонные участки нетронутой природы; участки с преобладанием культурного ландшафта; места обитания и произрастания ценных видов животных и растений; уникальные формы рельефа и связанные с ним природные ландшафты; геологические обнажения, имеющие особую научную ценность; термальные и минеральные водные источники, местонахождение лечебных грязей; отдельные объекты живой и неживой природы, места гнездования птиц, деревья-долгожители, имеющие историко-мемориальное значение, вулканы, холмы и др.

Ландшафтно-рекреационные парки, созданные с целью сохранения в природном состоянии типичных и уникальных природных и историко-культурных комплексов и объектов, а также обеспечения условий для эффективного развития туризма, организованного отдыха и рекреационной инфраструктуры в природных условиях с соблюдением режима охраны заповедных природных комплексов и объектов, содействия экологическому образованию и воспитанию населения.

Помимо ООПТ, популяции редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных, растений и грибов могут успешно сохраняться и на других охраняемых природных территориях (ОПТ), где хозяйственное использование природных комплексов ограничено: запретные полосы лесов вдоль рек, особо защищаемые участки леса ("леса с произрастанием редких видов растений", "леса с произрастанием эндемичных пород" и др.), воспроизводственные участки государственного лесного фонда, водоохранные зоны и др.

2. Сохранение и восстановление среды обитания редких видов крайне важны в регионах с интенсивной хозяйственной деятельностью человека. Создание новых биотопов необходимо при утрате некоторых специфических стадий вида (например, мест размножения или зимовки), а также при создании новых популяций вида. Нередко для поддержания и сохранения исчезающей популяции бывает необходимо и достаточно восстановить типичную для неё среду обитания, реконструировать исчезнувшие биотопы.

3. Искусственное воспроизводство природных популяций предусматривает получение репродуктивного материала из природы и выращивание в контролируемых условиях организмов на наиболее уязвимых стадиях развития. Выращенное потомство переносится в природную среду, где проходит большая часть их жизни, и пополняет природные популяции. Искусственное воспроизводство - важный способ поддержания и восстановления популяций редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных, растений и грибов, естественные механизмы воспроизводства которых нарушены. Однако при частичном, а тем более полном переходе на искусственное воспроизводство нарушаются естественные механизмы формирования генетической структуры популяции, её генофонд обедняется. Необходимо стремиться к восстановлению естественной системы воспроизводства природной популяции.

4. Технологические и организационные меры охраны включают мероприятия по защите животных от гибели на инженерных сооружениях (линиях электропередач, шоссейных и других магистралях, на ограждениях сельхозугодий, в турбинах ГЭС и других), при сельскохозяйственных, лесозаготовительных, мелиоративных и иных антропогенных процессах; помощь животным при чрезвычайных ситуациях (техногенных авариях, стихийных бедствиях, погодных аномалиях и др.).

5. Устранение факторов, приводящих к ухудшению здоровья живых организмов.

Для устойчивого сохранения популяции причина плохого здоровья организмов (химическое и радиационное загрязнение среды, использование травмирующих методов промысла, истощение кормовой базы животных, нарушение гидрологического режима водоёмов и территорий и др.) должна быть определена и устранена или сведена к минимуму.

Практическими путями решения природоохранных задач являются:

- защита территорий от вырубки лесов;
- борьба с лесными пожарами;
- защита растений от вредителей и болезней;
- защита лугов и пастбищ от трансформации;
- размещение объектов строительства с учётом требований по охране среды и уникальных растительных сообществ;
- лесопосадки на нарушенных и неудобных землях;
- рекультивацию земель, землевание малопродуктивных угодий;
- восстановление лесов с характеристиками, пригодными для обитания определённых видов животных;
- устройство искусственных путей миграции для животных через линейные сооружения (транспортные магистрали, трубопроводы, каналы и другие сооружения).

Крымский полуостров является одним из немногих признанных в мире центров биологического разнообразия. Благодаря своему особому географическому положению, рельефу, климату и

относительной изолированности от континента, за миллионы лет исторического развития здесь сформировалась уникальная и исключительно обильная флора и не менее богатая фауна. Красная книга Республики Крым несомненно способствует всемерной охране природы полуострова, восстановлению и сохранению популяций редких видов, бережному и рациональному природопользованию.

2. Территориальный анализ инженерно-геологических условий с выявлением опасных геологических процессов и предложениями по инженерно-строительному районированию

Исследуемая территория отличается сложностью и многообразием условий и пространственно-временных закономерностей формирования опасных геологических процессов.

Процессы, связанные с поверхностными водотоками (флювиальные). Эрозионная денудация является одним из основных склоноперерабатывающих процессов. Временные водотоки образуют ложбины, промоины, овраги и балки. Деятельность их удорожает строительство.

Основными причинами развития эрозионной денудации являются талые воды, атмосферные осадки, распахивание полей и зависят от крутизны склонов и особенностей слагающих пород. Плоскостная эрозия локально распространена на склонах холмисто-грядовых возвышенностей.

Мероприятиями по защите почв от водной эрозии являются: создание лесозащитных полос, устройство водоотводящих и водопоглощающих сооружений.

Для горной части территории Крыма весьма неблагоприятным фактором является селевая деятельность.

Процессы, связанные с подземными водами (инфильтрационные)

Просадочные процессы распространены на территории эолово-делювиальных склонов.

Карстовые процессы развиты в районах, где наблюдаются выходы пород, сложенных известняками и доломитами.

Набухание и усадка глинистых грунтов уменьшает прочность пород на склонах. Способностью к набуханию и усадке обладают верхнеплейстоценовые элювиально-делювиальные и эолово-делювиальные лёссовидные отложения; плиоценовые глины относятся к сильно набухающим.

Дефляционно-аккумулятивные процессы (эоловые)

Слабой ветровой эрозии почв – эоловым процессам подвержены делювиальные склоны. Защитой от дефляции является растительность (лесополосы) в сочетании с агротехническими мерами.

Гравитационные процессы

В горной части в холодное время года происходят снегообвалы – лавины, требующие проведения защиты для обеспечения нормальной эксплуатации и безопасности постоянных сооружений.

Процессы, связанные с комплексом факторов

Выветривание является повсеместно распространённым и одним из главнейших по интенсивности своего воздействия процессом.

Выветривание приводит к образованию слабоустойчивой коры выветривания, представленной сверху вниз: почвенно-растительным слоем, элювиально-делювиальным слоем, структурным элювием в зоне коренных пород. Мощность зон выветривания различна: по рыхлым четвертичным отложениям она достигает 1,5-2,5 м; по песчаным породам составляет 9-15 м, по коренным породам от 5 до 15-20 м, максимальные значения отмечаются в приводораздельных частях возвышенностей, достигая 25 и более метров.

Совокупное воздействие процессов механического, химического и биологического выветривания приводит к изменениям физико-механических свойств пород.

Техногенные факторы формирования ЭГП

Большая роль в распространении и активизации различных типов ЭГП играет антропогенный фактор, обусловленный интенсивным развитием хозяйственного комплекса.

При строительстве проводится большой объем планировочных работ, подрезка склонов и их пригрузка, динамическое воздействие, обводнение и разрыхление грунтов.

Карта инженерно-геологического районирования под строительство составлена в соответствии с требованиями нормативных документов (СП 47.13330.2016).

Области распространения различной интенсивности землетрясений на карте обозначены римскими цифрами. Инженерно-геологические районы выделяются по геоморфологическим элементам – на карте обозначены заглавными буквами. Подрайоны выделяются по преобладающим опасным экзогенным и эндогенными геологическими процессам – на карте обозначены арабскими цифрами.

Области:

II – Область распространения 8-ми балльных землетрясений (по карте В).

Районы:

II-A – Слабоволнистая равнина, рельеф носит выположенный характер с крутизной склонов до 5°.

II-B – Район склонов водоразделов, крутизна которых составляет 5-15°; при подрезке склонов возможны

оползневые процессы.

II-B – Район склонов водоразделов, крутизна которых составляет более 15°.

Подрайоны:

II-A-3 – Крутизна склонов до 5°, эрозия, подтопление.

II-B-2 – Крутизна склонов от 5о до 15о, эрозия.

II-B-1 – Крутизна склонов более 15о, эрозия, карст, лавины и сели.

По сложности инженерно-геологических условий на площади изысканий можно выделить площади:

Условно благоприятные для строительства, это площади пригодные к застройке, но требующие проведения комплекса специальных инженерных мероприятий по защите от существующих и возможных неблагоприятных геологических процессов. Чаще всего это значительный объем земляных работ, меры по предотвращению подтопления. Эти площади включают в себя подрайоны I-A-2, II-A-2, II-B-1.

Неблагоприятные для строительства, это площади пригодные к застройке, но требующие комплекса специальных инженерных мероприятий от существующих и возможных неблагоприятных геологических процессов. Чаще всего это перепланировка существующего рельефа, берегоукрепительные работы, строительство противооползневых защитных стенок и т. д. Эти площади включают в себя подрайоны II-B-2, II-B-1и III-B-1.

3. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, местного значения муниципального района

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 №384-р, в границах муниципального образования Ароматненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 №1634-р, в границах муниципального образования Ароматненское сельское поселение Бахчисарайского района Республика Крым размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р, предусмотрено размещение объекта федерального значения в границах муниципального образования Ароматненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, данные о котором представлены в табл. 3.1.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р, в границах муниципального образования Ароматненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р, в границах муниципального образования Ароматненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования РФ в области обороны страны и безопасности государства, утверждённой указом Президента Российской Федерации от 10.12.2015 № 615сс, в границах муниципального образования Ароматненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схема территориального планирования Российской Федерации применительно к территориям Республики Крым и г. Севастополя в отношении областей федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), автомобильных дорог федерального значения, энергетики, высшего образования и здравоохранения утверждена распоряжением Правительства РФ от 08.10.2015 № 2004-р, размещение объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Республики Крым, утвержденной Постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 № 855 (в ред. от 17.12.2024 №785) предусмотрено размещение объектов регионального значения на территории Ароматненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, которые представлены в табл. 3.2.

Схемой территориального планирования муниципального образования Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденной Решением Бахчисарайского районного совета Республика Крым от 01.10.2018 № 740 предусмотрено размещение объектов местного значения на территории Ароматненское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, которые представлены в таблице 3.3. Также в СТП предусмотрен перечень автомобильных дорог общего пользования межмуниципального значения Бахчисарайского района, подлежащих реконструкции до 2030 года представлены в таблице 3.4.

Таблица 3.1

Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов федерального значения в границах Бахчисарайского муниципального района (Применительно к Ароматненскому сельскому поселению)

№ п/п по СТП	№ п/п по СТП РК	Вид объекта	Наименование	Местоположение	Основные характеристики	Назначение	Характеристики зон с особыми условиями использования территории
141	101	Магистральный газопровод	Магистральный газопровод Глебовка - Симферополь - Севастополь, Третья очередь	Республика Крым, район Бахчисарайский, сельское поселение Ароматненское	проектная пропускная способность газопровода - 8,193 млн. куб. метров в сутки	увеличение объёма и повышение надёжности транспортировки природного газа из Глебовского подземного хранилища газа в газотранспортную систему Крымского полуострова	В соответствии с требованиями п. 1, таблицы 4, СП 36.13330.2012 Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*, минимальные расстояния от оси подземного газопровода, первого класса опасности, диаметром св. 600 до 800 мм должны составлять не менее 200 метров.
147.	-	ГРС	Реконструкция ГРС Бахчисарай	Республика Крым, район Бахчисарайский, сельское поселение Ароматненское	протяжённость газопровода - отвода - 0,2 км, диаметр труб - 426 мм; проектная производительность ГРС - 70 тыс. куб. метров в час, проектное рабочее давление - 5,4 МПа	снятие ограничений газификации потребителей г. Бахчисарая и Бахчисарайского района	В соответствии с требованиями п. 1, таблицы 5, СП 36.13330.2012 Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*, минимальные расстояния от ГРС должны составлять не менее 175 метров.

Таблица 3.2

Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов регионального значения

в границах Бахчисарайского муниципального района (применительно к Ароматненскому сельскому поселению)

№ п/п	№ на карте	Вид объекта	Наименование	Статус	Местоположение	Основные характеристики	Назначение	Период реализации	ЗООИТ
1. Объекты в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения									
Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта									
1	1.7.4	Иные объекты придорожного сервиса	Строительство многофункциональных зон придорожного сервиса с объектами инфраструктуры	С	Бахчисарайский район, Ароматненское сельское поселение	Не менее 5 станций	Организация обслуживания автомобильного транспорта и размещения объектов придорожного сервиса	до 2025 г.	Определяется проектом санитарно-защитной зоны объекта
11. Объекты в иных областях в соответствии с полномочиями субъекта Российской Федерации (в области водоснабжения, водоотведения)									
Водоснабжение									
2	11.1.1 00	Резервуар	Реконструкция площадки с. Маловидное	РЧВ Р	Бахчисарайский район, Маловидное с.	2х5000 куб. м	Регулирование работы водозаборов; запас воды	2028 г.	Зона санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
3	11.1.1 01	Водовод	Строительство второй водовода от Вилинского водозабора до с. Маловидное	РЧВ С	Бахчисарайский район	18,6 км	Повышение надёжности увеличения подачи воды	и до 2024 г.	Зона санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
4	11.1.1 02	Водовод	Реконструкция водовода от Вилинского водозабора до с. Маловидное	РЧВ Р	Бахчисарайский район	18,68 км	Повышение надёжности увеличения подачи воды	и до 2025 г.	Зона санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
5	11.1.2	Водопровод	Проектирование	и С	Бахчисарайский	6,0 км	Обеспечение	до 2025 г.	Не

№ п/п	№ на карте	Вид объекта	Наименование	Стату с	Местоположение	Основные характеристики	Назначение	Период реализац ии	ЗООИТ
	65		строительство водовода от с. Ароматное Бахчисарайского района до с. Репино, Бахчисарайского района с разводящими сетями в с. Репино		район		водоснабжения		устанавливаетс я
14.	Объекты в иных областях в соответствии с полномочиями субъекта Российской Федерации (объекты, находящиеся в государственной собственности Республики Крым, и закреплённые на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за государственными учреждениями и государственными унитарными предприятиями Республики Крым - в области газоснабжения)								
6	14.5	Газопровод распределительн ый высокого давления	Межпоселковый газопровод от с. Ароматное до с. Репино Бахчисарайского района	от до С	Бахчисарайский район	II (Высокое, св.0,3 до 0,6 МПа включительно); Ду 110; Протяженность 3,0 км	Газификация населённых пунктов и повышение надёжности газоснабжения промышленных и бытовых потребителей	до 2033 г	Охранная зона устанавливаетс я в соответствии с постановление м Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878
7	14.22	Газопровод распределительн ый высокого давления	Строительство распределительного газопровода от ГРС Бахчисарай	С	Бахчисарайский район, Ароматненское сельское поселение	Производительность минимальная – 30 куб. м/час (давление – 0,3 МПа), 40 куб. м/час (давление – 0,6 МПа), максимальная – 120 куб. м/час (давление – 0,6 МПа), 230 куб. м/час	Газификация населённых пунктов и повышение надёжности газоснабжения промышленных и бытовых потребителей	до 2028 г.	Охранная зона устанавливаетс я в соответствии с постановление м Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878

№ п/п	№ на карте	Вид объекта	Наименование	Стату с	Местоположение	Основные характеристики	Назначение	Период реализац ии	ЗОУИТ
						(давление – 1,2 МПа). Ду 300; 400. Протяженность – 1,49 км			
20. Объекты в иных областях в соответствии с полномочиями субъекта Российской Федерации (в области связи)									
Объекты связи									
8	20.7	Базовая станция	Антенно-мачтовое сооружение	С	Бахчисарайский район, Ароматненское СП, с. Ароматное	Не менее 20 метров	Обеспечение доступности информационной сети	2024 г.	Охранная зона
9	20.8	Базовая станция	Антенно-мачтовое сооружение	С	Бахчисарайский район, Ароматненское СП, с. Маловидное	Не менее 20 метров	Обеспечение доступности информационной сети	2024 г.	Охранная зона
Сети электросвязи									
1 0	20.65	Линейно- кабельное сооружение связи	Волоконно- оптическая линия связи «МГ 4700 - МГ Ялта-Форос - с Севастополь – с отводами ПРС, ГРС Научный»	С	Бахчисарайский район; г.о. Ялта	Протяженность 38,8 км	Обеспечение технологической связи объектов и сооружений системы газоснабжения	до 2025 г.	Охранная зона

Таблица 3.3

Перечень планируемых объектов местного значения муниципального района

№ п/п	Место- положение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятий	Ед. изм.	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
						Сущ.	Новая (допол.)	1 очередь (2016- 2020 гг.)	Расчетный срок (2021- 2030 гг.)	

№ п/п	Место- положение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятий	Ед. изм.	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
						Сущ.	Новая (допол.)	1 очередь (2016- 2020 гг.)	Расчетный срок (2021- 2030 гг.)	
Учреждения дошкольного образования										
1	с. Викторовка на стороне с. Маловидного	детский сад		новое строительство	мест		120	+		СТП Бахчисарайского района
Учреждения общего образования										
2	с. Викторовка на стороне Маловидное	Викторовская общеобразовательная школа I ступени	перевуналирование		мест	26		+		СТП Бахчисарайского района
		Общеобразовательная школа		новое строительство			250	+		
Учреждения дополнительного образования										
3	с. Викторовка	кружки детского творчества при школе	Организация кружков детского творчества	организационн мероприятие	мест		30	+		СТП Бахчисарайского района
Учреждения культуры и искусства										
4	с. Викторовка	СДК		новое строительство	мест		200	+		СТП Бахчисарайского района
Общедоступные библиотеки										
5	с. Викторовка	Библиотека в СК		новое строительство	Экз.		9350	+		СТП Бахчисарайского района
Учреждения физкультуры и спорта										
6	с. Ароматное	Спортзал физкультурно- оздоровительного комплекса		новое строительство	кв. м площ. пола		367	+		СТП Бахчисарайского района
7	с. Викторовка	Спортзал школьный		новое строительство	кв. м площ. пола		288	+		СТП Бахчисарайского района
		Спортзал СДК		новое строительство	кв. м площ. пола		288	+		СТП Бахчисарайского района

№ п/п	Место-положение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятий	Ед. изм.	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
						Сущ.	Новая (допол.)	1 очередь (2016-2020 гг.)	Расчетный срок (2021-2030 гг.)	
8	с. Ароматное	Плоскостные сооружения		новое строительство	кв. м		1710	+		СТП Бахчисарайского района
9	с. Викторовка	Плоскостные сооружения		новое строительство	кв. м		1628	+		СТП Бахчисарайского района
10	с. Маловидное	Плоскостные сооружения		новое строительство	кв. м		1546	+		СТП Бахчисарайского района
11	с. Репино	Плоскостные сооружения		новое строительство	кв. м		333	+		СТП Бахчисарайского района

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Бахчисарайского района, подлежащих реконструкции до 2030 года (Применительно к Ароматненскому СП)

Таблица 3.4

№ п./п.	Идентификационный номер	Наименование дороги	Протяженность, км
1	35 ОП МЗ 35К-021	Орловка - Бахчисарай	19,70
2	35 ОП МЗ 35Н-018	Береговое - Бахчисарай	26,40
3	35 ОП МЗ 35Н-040	Викторовка до а/д Бахчисарай–Береговое	1,0
4	35 ОП МЗ 35Н-069	Маловидное–Симферополь–Севастополь	13,7

4. Современное состояние и развитие социально-экономического комплекса

4.1 Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектом местного значения сельского поселения

Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Бахчисарайский район утверждена решением 30 сессии 1-го созыва Бахчисарайского районного совета Республики Крым от 21.03.2016 № 300 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Бахчисарайского района на период до 2030 года».

В целях реализации Стратегии социально-экономического развития Бахчисарайского района на период до 2030 года утверждён План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Бахчисарайского района на период до 2030 года, в котором определены целевые показатели, характеризующие результаты реализации.

В соответствии с данным документом, определена главная стратегическая цель развития района – повышение уровня и улучшение качества жизни каждого жителя Бахчисарайского района на основе устойчивого социально-экономического развития.

Стратегические цели задают следующие приоритетные стратегические направления развития Бахчисарайского района:

Обеспечение экономического развития. Конечная цель данного стратегического направления – диверсификация экономики района с целью рационального размещения производительных сил и оптимального использования территориальных, сырьевых, энергетических, трудовых и финансовых ресурсов, создание значительного количества новых высокотехнологичных и высокооплачиваемых рабочих мест;

Внедрение эффективных технологий в практику управления развитием Бахчисарайского района. С целью своевременного прогнозирования, планирования и бюджетирования развития района требуется постоянно действующая система повышения квалификации муниципальных служащих и работников местного самоуправления.

Развитие индустрии отдыха, оздоровления и туризма. Конечная цель реализации данного стратегического направления развития – создание на территории района высокоэффективной и конкурентоспособной отрасли экономики, обеспечивающей дополнительные доходы бюджету, занятость населения и предоставляющей широкие возможности для организованного отдыха жителей района.

Развитие агропромышленного комплекса района. Конечная цель реализации данного стратегического направления развития - увеличение занятости сельского населения, рост доходов, улучшение условий труда и качества жизни сельских жителей на основе устойчивого экономического роста и повышения эффективности агропромышленного комплекса.

Сохранение окружающей природной среды. Социальная значимость проблемы охраны природы обуславливает необходимость сочетания стабильного экономического развития и повышения уровня жизни населения с сохранением окружающей природной среды, природных ресурсов и биологического разнообразия.

Перечисленные стратегические направления предусматривают расширенную детализацию целей по конкретным сферам и видам деятельности, определение основных задач и действий по их реализации. Реализация основных стратегических направлений развития обеспечит:

населению:

- рост занятости и повышение уровня реальных доходов;
- повышение качества жизни и доступности социальных услуг;
- обеспечение социальных гарантий и социальной защиты;
- снижение уровня преступности.

бизнесу:

- предсказуемость и стабильность для ведения бизнеса;
- увеличение доходов от производственной и предпринимательской деятельности;
- рост возможностей для развития бизнеса;
- благоприятный инвестиционный климат;

органам власти:

- политическую и социальную стабильность в обществе;

- высокий уровень развития экономического потенциала района;
- рост доходов бюджета за счёт увеличения налоговой базы;
- развитие социальной инфраструктуры;
- улучшение экологической обстановки.

В рамках комплексного развития на территории Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского района реализуются республиканские государственные программы.

Таблица 4.1-1

Перечень республиканских государственных программ с непосредственным участием муниципального образования

№ п/п	Номер, дата принятия и название НПА (программы)	Наименование мероприятия (строительство/ реконструкцию/ капремонт)
	Постановление Совета министров Республики Крым от 30.11.2015 № 753 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Крым на 2016 - 2050 годы	Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Ароматненского сельского поселения
	Постановление Совета министров Республики Крым от 25.12.2023 № 953 «Об утверждении региональной программы Республики Крым «Газификация населённых пунктов Республики Крым» (ред. от 27.12.2024 № 827)	Реконструкция ГРС «Бахчисарай» - газопровод отвод (п. 1.6.1.1) в 2025 г. Строительство межпоселкового газопровода от с. Ароматное до с. Репино(п. 1.6.1.1.2), внутрипоселковые газопровод в с. Репино (п. 1.6.1.1.2.1). Догазификация 7 домовладений – в 2025 г.
	Постановление Совета министров Республики Крым от 30.01.2018 № 35 «Об утверждении Государственной программы реформирования жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»	Строительство водовода от с. Ароматное Бахчисарайского района до с. Репино, Бахчисарайского района с разводящими сетями до потребителей в с. Репино (2025 г.)
	Постановление Совета министров Республики Крым от 26.12.2018 № 680 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым»	Содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения за счет субсидии из бюджета Республики Крым и средств бюджета Бахчисарайского района (дорожный фонд).

Также на территории Ароматненского сельского поселения действуют следующие муниципальные программы:

Постановление администрации Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым № 160 от 16.10.2017 «Обеспечение эффективной деятельности органов местного самоуправления Ароматненского сельского поселения» (ред. от 09.02.2024 №30);

Постановление администрации Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым от 28.10.2021 №236 «Об утверждении» Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в Ароматненском сельском поселении» (ред. от 10.10.2023 №228);

Постановление администрации Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым от 23.10.2017 №164 «Об утверждении муниципальной программы «Благоустройство Ароматненского сельского поселения» (ред. от 10.10.2023 №223);

Постановление администрации Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым от 03.10.2019 №214 «Об утверждении муниципальной программы «Физическая культура и спорт» (ред. от 10.10.2023 №227);

Постановление администрации Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым от 16.10.2017 №161 «Об утверждении муниципальной программы «Культура на территории Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым» (ред. от 10.10.2023 №226);

Постановление администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 30.11.2017 № 681 «Об

утверждении программы «Эффективное развитие Бахчисарайского района» (ред. от 11.09.2024 № 629), включающаяся следующие подпрограммы: «Обеспечение эффективной деятельности администрации Бахчисарайского района», «Обеспечение эффективной деятельности служб, обслуживающих органы местного самоуправления», «Обеспечение эффективной деятельности муниципального казенного учреждения «Единая диспетчерская служба муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым», «Гражданская оборона, защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым», «Улучшение инвестиционного климата в Бахчисарайском районе», «Развитие малого и среднего предпринимательства в Бахчисарайском районе Республики Крым», «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Бахчисарайского района», «Развитие санаторно-курортного, туристического комплекса в Бахчисарайском районе», «Информационное общество», «Укрепление единства российской нации и этнокультурного развития народов России «Бахчисарайский район - территория межнационального согласия», «Обеспечение безопасности населения муниципального образования Бахчисарайский район», «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа в Бахчисарайском районе», «Защита прав потребителей в Бахчисарайском районе Республики Крым», «Развитие архивного дела в муниципальном образовании Бахчисарайский район Республики Крым», «Обеспечение эффективной деятельности муниципального казенного учреждения «Центр территориального планирования и градостроительной деятельности», «Сохранение объектов культурного наследия в Бахчисарайском районе» и «Обеспечение деятельности муниципальных учреждений Бахчисарайского района Республики Крым»;

Постановление администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 30.11.2017 № 682 «Об утверждении «Программы социальной защиты населения муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым» (ред. от 24.09.2024 № 675);

Постановление администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 30.11.2017 № 684 «Об утверждении программы «Развитие образования, физической культуры и спорта, реализация молодежной политики в муниципальном образовании Бахчисарайский район Республики Крым» (ред. от 20.12.2024 №1004), которая включает следующие подпрограммы: «Развитие дошкольного образования, создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми», «Развитие общего образования и создание условий для обучения и воспитания детей», «Развитие дополнительного образования», «Развитие физической культуры и спорта в учреждении МБУ ДО «ДЮСШ», «Обеспечение деятельности муниципальных служащих, структурных подразделений управления образования, молодежи и спорта по обслуживанию учреждений образования», «Развитие физической культуры и спорта в Бахчисарайском районе» и «Молодёжь Бахчисарайского района»;

Постановление администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 30.11.2017 № 680 «Об утверждении программы «Развитие культуры в Бахчисарайском районе» (ред. от 07.11.2024 № 816), включает следующие подпрограммы: «Организация и развитие культурно-досуговой деятельности, исполнительского искусства и традиционной народной культуры», «Развитие и информатизация библиотек», «Сохранение и развитие системы дополнительного образования детей» и «Обеспечение управления и создание условий для осуществления деятельности учреждений культуры»;

Постановление администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 08.12.2021 № 934 «Об утверждении программы «Реформирование и развитие жилищно-коммунального хозяйства в Бахчисарайском районе Республики Крым» (ред. от 11.10.2024 № 750), включает следующие подпрограммы: «Ремонт и содержание жилищного фонда Бахчисарайского района Республики Крым», «Строительство и реконструкция сетей водоснабжения в Бахчисарайском районе Республики Крым», «Строительство и реконструкция сетей водоотведения Бахчисарайского района Республики Крым», «Строительство, ремонт и реконструкция сетей теплоснабжения в Бахчисарайском районе Республики Крым», «Строительство и реконструкция сетей газоснабжения Бахчисарайского района Республики Крым», «Развитие транспортно-дорожного комплекса Бахчисарайского района Республики Крым», «Энергоэффективность в Бахчисарайском районе Республики Крым» и «Создание условий для обеспечения доступным жильем жителей Бахчисарайского района Республики Крым»;

Постановление администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 01.07.2022 № 455 «Об утверждении программы «Эффективное управление развитием муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым в сфере архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы, включающая следующие подпрограммы: «Развитие градостроительной деятельности муниципального образования

Бахчисарайский район Республики Крым» и «Управление муниципальным имуществом муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым»;

Постановление администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 01.07.2021 № 549 «Об утверждении муниципальной программы «Укрепление общественного здоровья в Бахчисарайском районе Республики Крым» (ред. от 28.12.2024 № 1049);

Постановление администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 30.11.2017 № 687 «Об утверждении программы «Профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в муниципальном образовании Бахчисарайский район» (ред. от 25.03.2022 № 198);

Постановление администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 08.04.2021 № 294 «Об утверждении программы «Развитие сельского хозяйства в Бахчисарайском районе Республики Крым» включающая следующие подпрограммы: «Развитие отраслей агропромышленного комплекса Бахчисарайского района Республики Крым», «Стимулирование инвестиционной деятельности в агропромышленном комплексе Бахчисарайского района Республики Крым», «Комплексное развитие сельских территорий Бахчисарайского района Республики Крым», «Развитие мелиоративного комплекса Бахчисарайского района Республики Крым» и «Развитие малых форм хозяйствования Бахчисарайского района Республики Крым».

4.2 Экономическая база развития поселения

Производственные территории

Основными отраслями в производственной сфере Бахчисарайского района являются добыча полезных ископаемых, промышленность строительных материалов и пищевая промышленность, специализирующаяся в основном на виноделии.

На территории Ароматненского сельского поселения размещены:

нефтегазовое хранилище ТЭК «ТЭС» в юго-восточной части поселения;

недействующий склад в юго-восточной части поселения;

недействующий карьер по добыче нерудных полезных ископаемых возле с. Розовое;

карьер по добыче нерудных полезных ископаемых в южной части поселения. Недропользователем является АО «Бахчисарайский цементный завод», который разрабатывает месторождение «Бахчисарайское II».

Агропромышленный комплекс

Аграрно-промышленный комплекс (АПК) охватывает ряд отраслей народного хозяйства, специализирующихся на производстве продукции земледелия и животноводства, её переработке в готовые продукты, а также на производстве средств производства для сельского хозяйства и связанных с ним отраслей, занимающихся материально-техническим обслуживанием. Агропромышленный комплекс способствует созданию экономически и биологически устойчивой, и безопасной агросистемы, которая является основой поднятия качественного уровня сельскохозяйственного производства.

Основным видом экономической деятельности сельхозпредприятий Бахчисарайского района является растениеводство в сочетании с животноводством (смешанное сельское хозяйство). Сельское хозяйство исторически сориентировано на развитии земледелия: виноградарство, садоводство, возделывание табака, эфиромасличных культур, зерновое хозяйство.

В агропромышленный комплекс входят и отрасли, обслуживающие сельское хозяйство (сельхозтехника, сельхозхимия, сельское строительство, транспорт и т.д.), отрасли, занимающиеся переработкой и хранением сельскохозяйственной продукции. К предприятиям, обслуживающим сельское хозяйство относятся: ветеринарное объединение, предприятия, осуществляющие ремонт сельскохозяйственной техники, машинно-тракторные парки, агрохимические службы, зерноток.

Основным видом деятельности Ароматненского сельского поселения является выращивание зерновых и эфиромасличных культур, фруктов. Свою финансово-хозяйственную деятельность на территории поселения ведёт сельскохозяйственное предприятие ООО «Крым-Аромат». В составе ООО «Крым-Аромат» функционируют:

2 зернохранилища, машинно-тракторный парк и летний лагерь для скота возле с. Ароматное;

пасека на 35 пчелосемей возле села Репино;

машинно-тракторный парк в с. Маловидное.

склад ядохимикатов в восточной части поселения.

Помимо крупных агрофирм сельскохозяйственную деятельность ведут мелкие крестьянские (фермерские) хозяйства, а также личные подсобные хозяйства населения.

На территории поселения также имеются животноводческие фермы, которые в настоящее время не функционируют:

2 овцефермы и свиноферма возле с. Маловидное;

2 фермы КРС и свиноферма возле с. Ароматное;

ферма КРС возле с. Репино.

Сельскохозяйственные угодья в поселении представлены в основном фруктовыми садами (персиковый сад), огородами, пастбищами, лугами и пашнями. Общая площадь сельскохозяйственных угодий в поселении составляет 7,0 тыс. га, в том числе:

пашня – 3,1 тыс. га;

многолетние насаждения – 0,78 тыс. га;

пастбища – 3,1 тыс. га.

В целом по поселению наблюдается:

снижение темпов развития животноводства на частных подворьях (уменьшение поголовья сельскохозяйственных животных);

отсутствие постоянной торгово-закупочной организации;

отсутствие интенсивного земледелия;

низкие доходы населения, нехватка собственных финансовых ресурсов, слабое стимулирование развития малых форм хозяйствования в АПК (неразвитость кредитования, лизинга и др.), отсутствие привлечение кредитов на развитие личных подсобных хозяйств (ЛПХ) и др.

Проблемными вопросами в производственном комплексе являются:

высокий моральный и физический износ основных производственных фондов предприятий;

слабое развитие предприятий малого бизнеса.

Главной проблемой развития сельского хозяйства является острый недостаток финансовых ресурсов. Ограниченный ассортимент выращиваемой сельхозпродукции, низкая покупательная способность населения, отсутствие оснащённых современным технологическим оборудованием перерабатывающих предприятий и стабильных рынков сбыта продукции.

Согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года приоритетной и перспективной специализацией Бахчисарайского муниципального района в сельском хозяйстве являются выращивание орехов, виноградарство и виноделие, выращивание и переработка эфиромасличных и плодово-ягодных культур, овощей, производство парфюмерных и косметических средств, разведение овец, коз, коневодство, пчеловодство.

Стратегической целью развития сельского хозяйства Бахчисарайского муниципального района является создание оптимальной структуры и повышение эффективности аграрного производства, максимальное обеспечение жителей района и рекреационного населения в продуктах питания, а перерабатывающей промышленности в сырье.

В растениеводстве перспективными направлениями являются:

выращивание эфиромасличных культур, лекарственных растений для фармацевтического и парфюмерно-косметического производства.

промышленное садоводство интенсивного типа на основе применения капельного орошения;

развитие овощеводства, в том числе закрытого грунта. Овощеводство и плодоводство в первую очередь должно обеспечивать местное и рекреационное население свежей продукцией, а также стать отраслью, формирующей развитие консервной промышленности;

развитие виноградарства. Природно-климатические условия территории, относительная близость моря, состояние и рельеф местности способствуют выращиванию винограда высокого качества. Основным направлением дальнейшего развития отрасли виноградарства на территории района должно являться производство сырья для выработки высококачественного виноматериала.

В животноводстве основными направлениями развития являются мясомолочное скотоводство, овцеводство, коневодство.

С целью обеспечения поступательного развития животноводства предусматривается укрепление и развитие кормовой базы за счёт насыщения севооборота многолетними травами до научно обоснованных норм, использование продуктов переработки.

В краткосрочной перспективе рост производства животноводческой продукции будет зависеть от увеличения поголовья и возможностей лучшего использования сельскохозяйственных животных в

личных подворьях населения и неспециализированных хозяйствах. В дальнейшем необходимо существенно изменить структуру производства в сторону приоритета развития отрасли в общественных хозяйствах.

Садоводческие и дачные некоммерческие объединения

Для ведения садоводства в Ароматненском сельском поселении созданы садоводческие товарищества «Садовод» и «Энтузиаст». Общая площадь садоводческих объединений на территории Ароматненского сельского поселения составляет 224,36 га.

Таблица 1.2-2

Список садоводческих, огороднических и дачных товариществ и кооперативов на территории Ароматненского сельского поселения³

№ п/п	Наименование	Площадь территории, га	Кол-во участков
1	СТ «Садовод»	127,83	690
2	СТ «Энтузиаст»	96,53	1400
Итого		224,36	2215

Садоводческие, огороднические и дачные объединения, как правило, в учёте общего жилого фонда не принимают участие, и при расчёте нагрузок на инженерные коммуникации лишь добавляют нагрузку на водопотребление в летний период.

Лесной комплекс

Лес как совокупность лесной растительности, земли, животного мира и других компонентов окружающей среды, имеет важное экологическое, экономическое и социальное значение.

Роль зелёных насаждений для обеспечения охраны естественной среды района чрезвычайно велика, растительные ресурсы обеспечивают население кислородом, очищают атмосферный воздух в населённых пунктах, поглощая большое количество углекислого газа и пыли, обеспечивают понижение шума, являясь естественным защитным экраном вдоль улиц и вокруг других источников шума.

Лес как ресурс рассматривается в двух аспектах: 1) как составная часть природной окружающей среды, подлежащая охране, восстановлению и воспроизводству; 2) как часть национального богатства региона, используемая в качестве средства производства для создания материальных благ и услуг. Вовлечение лесных ресурсов в хозяйственную деятельность способствует созданию лесного комплекса региона, в частности района, основными направлениями деятельности которого являются ведение лесного хозяйства и лесопромышленный комплекс.

Лесной комплекс Бахчисарайского района представлен предприятием ГАУ РК «Бахчисарайский Лесхоз», в составе которого выделяются 6 лесничеств, и Крымским природным заповедником. Согласно Лесному кодексу Российской Федерации, основными территориальными единицами управления в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов являются лесничества и лесопарки, в составе которых находятся участковые лесничества, поэтому далее по тексту будем использовать понятие ГАУ РК «Бахчисарайский Лесхоз».

Территория лесного фонда Ароматненского сельского поселения занимает площадь 827,3 га, что составляет 9,1% от всей площади сельского поселения.

На территории Ароматненского сельского поселения расположены леса ГАУ РК «Бахчисарайский Лесхоз» Михайловского участкового лесничества.

Кроме лесов лесного фонда, на территории поселения также присутствуют лесные земли и лесные насаждения, не входящие в лесной фонд. Данные лесные насаждения расположены на землях сельскохозяйственного назначения и предназначены для обеспечения защиты земель от воздействия негативных природных, антропогенных и техногенных явлений.

Согласно Лесному кодексу Российской Федерации, леса, расположенные на землях лесного фонда, по целевому назначению подразделяются на защитные леса, эксплуатационные леса и резервные леса.

После воссоединения Республики Крым с Российской Федерацией вся законодательная база Республики Крым должна быть приведена в соответствие с законодательной базой Российской Федерации.

Вся площадь лесного фонда, расположенного в границах Ароматненского сельского поселения,

представлена исключительно защитными лесами, относящимися к категории ценных лесов, а именно: леса, имеющие научное или историческое значение (29,2 га); противозерозионные леса (798,1 га).

Малый бизнес играет немалую роль в решении экономических и социальных задач сельского поселения, так как способствует созданию новых рабочих мест, насыщению потребительского рынка товарами и услугами, формированию конкурентной среды, обеспечивает экономическую самостоятельность населения, стабильность налоговых поступлений. Развитие предпринимательства в настоящее время в перспективе может стать одной из приоритетных задач социально-экономического развития Ароматненского сельского поселения.

На 01.02.2025 г. согласно данным Единого реестра субъектов предпринимательской деятельности Российской Федерации, на территории Ароматненского сельского поселения зарегистрировано 67 индивидуальных предпринимателей и 8 юридических лиц. При этом многие из них работают за пределами поселения.

Поступления налогов и сборов от субъектов предпринимательства играет важную роль в формировании доходной части бюджета. Увеличение числа субъектов предпринимательской деятельности влечёт за собой создание новых рабочих мест.

4.3 Демография

Одним из важнейших факторов, обеспечивающих конкурентоспособность любой территориальной единицы, является наличие достаточного количества трудовых ресурсов, что, в свою очередь, зависит от демографической ситуации.

Динамика демографических процессов Ароматненского сельского поселения с 2016 г. до 2021 г. характеризовалась тенденцией к незначительному снижению населения. Однако после преодоления последствий COVID-19 с 2021 г. отмечается рост численности населения. Часть роста обусловлена корректировкой данных по итогам ВПН 2020.

По данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Республике Крым и г. Севастополю, на 01.01.2024 г. численность населения муниципального образования составила 2810 человек. За рассматриваемый период с 01.01.2016 г. по 01.01.2024 г. численность населения с учётом корректировки по итогам ВПН 2020 увеличилось на 162 чел. или 6,1%.

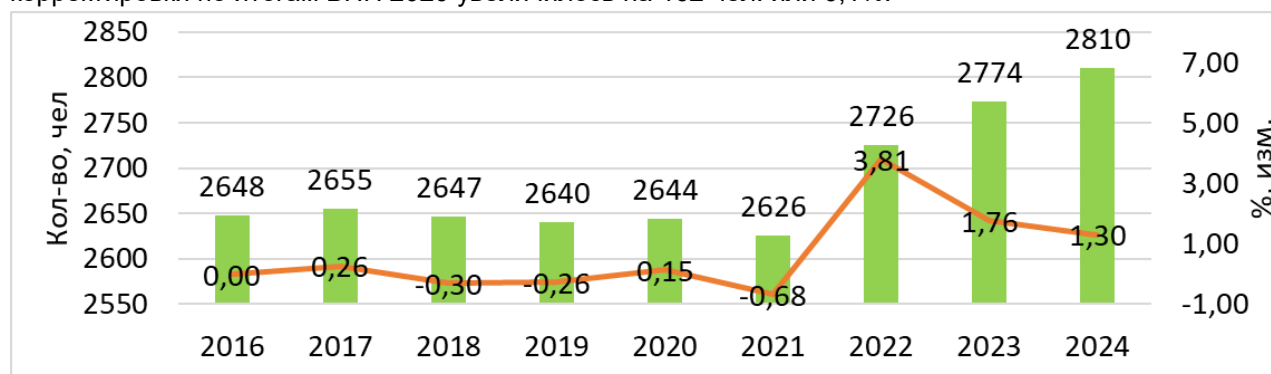


Рисунок 4.3- 1. Динамика численности населения в сельском поселении на начало года, чел.

Основная часть жителей сельского поселения (42,9%) сконцентрирована в с. Ароматное, а в с. Викторовка и с. Маловидное, проживает 51,6% жителей.



Рисунок 4.3- 2. Структура численности населения по населённым пунктам поселения по итогам ВПН 2020 на 01.10.2021 г., чел.

В таблице 4.3-1 приведены сводные данные демографических процессах происходящих в Ароматненском сельском поселении.

Таблица 2.3-1

Основные показатели, характеризующие демографические процессы Ароматненского СП

Показатель	Годы							
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
								2024
Численность населения на начало года (чел.)	2648	2655	2647	2640	2644	2626	2726	2774 2810
Зарегистрировано родившихся (чел.)	37	34	36	37	33	22	37	33
Зарегистрировано умерших (чел.)	25	37	30	22	34	38	30	24
Естественный прирост (+), убыль (-) населения (чел.)	12	-3	6	15	-1	-16	7	9
Коэффициент рождаемости (чел. на 1000 чел. населения)	14,0	12,8	13,6	14,0	12,5	8,4	13,4	11,8
Общий коэффициент смертности (чел. на 1000 чел. населения)	9,4	14,0	11,4	8,3	12,9	14,5	10,9	8,6
Коэффициент естественного прироста (чел. на 1000 чел. населения)	4,6	-1,2	2,2	5,7	-0,4	-6,1	2,5	3,2
Прибыло мигрантов (чел.)	19	17	13	32	31	52	74	70
Выехало жителей (чел.)	24	22	26	43	28	36	33	43
Миграционный прирост (+), убыль (-) населения (чел.)	-5	-5	-13	-11	3	16	41	27
Коэффициент миграционного прироста (чел на 1000 чел. населения)	-1,9	-1,9	-4,9	-4,2	1,1	6,0	14,9	9,7

За 2023 г. демографические показатели, связанные с естественным движением населения, имеют значение 11,8 родившихся на 1000 чел. населения при смертности 8,6 умерших на 1000 чел. населения. Показатель рождаемости имеет разнонаправленную тенденцию годы роста показателя сменяются его падением. Колебание показателей рождаемости за рассматриваемый период в абсолютном значении от 22 до 37 родившихся, а в относительном значении от 8,4 до 14,0 промилле. Смертность достигла максимального значения в период пандемии в 2021 г., когда умерло максимальное количество жителей – 38 чел., при относительном значении показателя 14,5 промилле. Можно отметить, что в сельском поселении отмечается относительно высокий показатель рождаемости в последние годы по сравнению со значениями показателей в Республики Крым. Высокий показатель рождаемости приводит к высокому показателю семейности – 2,9, при значении по Бахчисарайскому району 2,6 и Республики Крым 2,3. После 2030 года показатель рождаемости должен

начать увеличиваться, так как в детородный возраст (с учётом эффекта «календаря») начнут выходить женщины родившиеся после 2005 г., когда начала активно применяться экономическая поддержка при рождении детей. В связи с преодолением последствий COVID-19, смертность должна снизиться, что уже отмечено по итогам 2022-2023 гг.

Если рассматривать относительные показатели за 2023 г., то коэффициент рождаемости в сельском поселении выше, чем в регионе – 11,8 промилле против 8,3 промилле, коэффициент смертности также ниже среднего значения по Республике Крым 8,6 промилле против 13,8 промилле в регионе.



Рисунок 4.3- 3 Динамика естественного движения населения Ароматненского СП, чел.

Из диаграммы на рисунке 4.3-3 видно, что за анализируемый период, наблюдается как естественный прирост, так и естественная убыль населения. Суммарно с 01.01.2016 г. по 01.01.2024 г. отмечен естественный прирост населения равный 29 чел.

Миграционные потоки в поселении суммарно имеют положительную направленность. В 2023 г. отмечен миграционный приток населения 9,7 промилле при среднем показателе за 8 лет 2,4/1000 чел или около 7 чел. в год. Однако с учётом корректировки данных по итогам переписи населения миграционный прирост составил не 53 чел., а 133 чел. В среднем в год миграционный прирост был около 17 чел. Особенно важно формирование стабильного положительного роста миграционного прироста в последние 4 года.

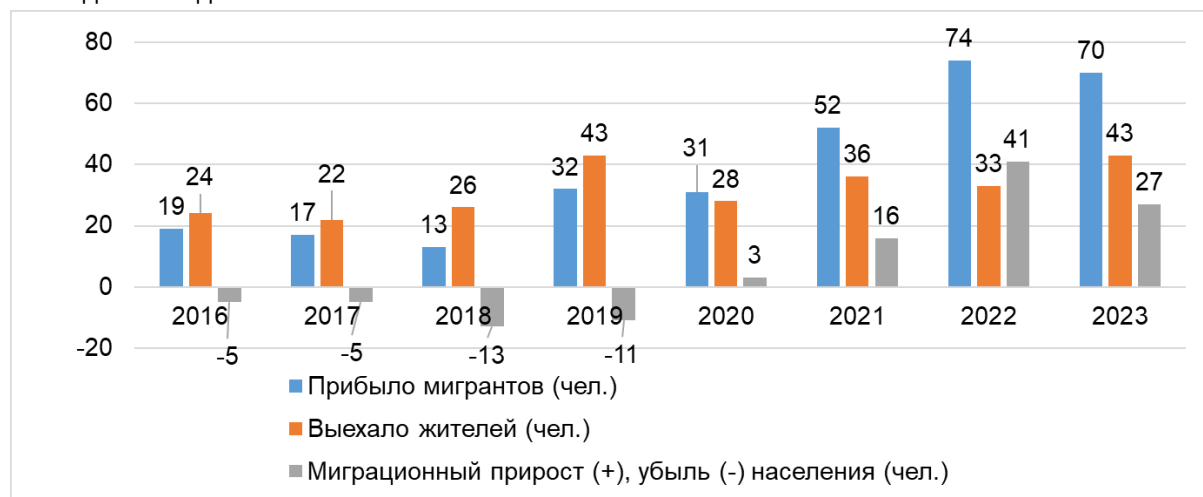


Рисунок 4.3- 4. Динамика миграционного движения населения Ароматненского СП, чел.

Основным фактором роста численности населения на территории Ароматненского сельского поселения является превышение числа прибывших на постоянное место жительства в поселение над количеством убывших из поселения.

Главными факторами миграционного прироста последних лет является миграция людей из-за рубежа. Вторым фактором миграционного прироста является существенный рост миграции из других регионов России на территорию поселения. Также можно отметить, что Ароматненское сельское поселение выигрывает конкуренцию за привлечения населения у других территорий Республики Крым, что обусловлено положительным суммарным сальдо внутрирегиональной миграции. Причиной привлекательности территории для миграции из-за границ региона, является удачное местоположение не далеко от главных экономических центров полуострова (г. Симферополя и г. Севастополя), а также

близостью моря.

Одним из факторов миграции является переезд на пенсию людей из районов Крайнего Севера, Сибири и Дальнего Востока в комфортные климатические условия. Также закрытие большинства границ с зарубежными странами привело к формированию спроса на летнее жильё в теплом климате у моря (или близко к нему).

В связи с тем, что Ароматненское сельское поселение является пригородом г. Бахчисарай, на его территории активно ведется строительство жителями города, так как на территории сельского поселения дополнительно действуют льготные программы кредитования. Также на территории сельского поселения активно строится сезонное жильё городскими жителями.

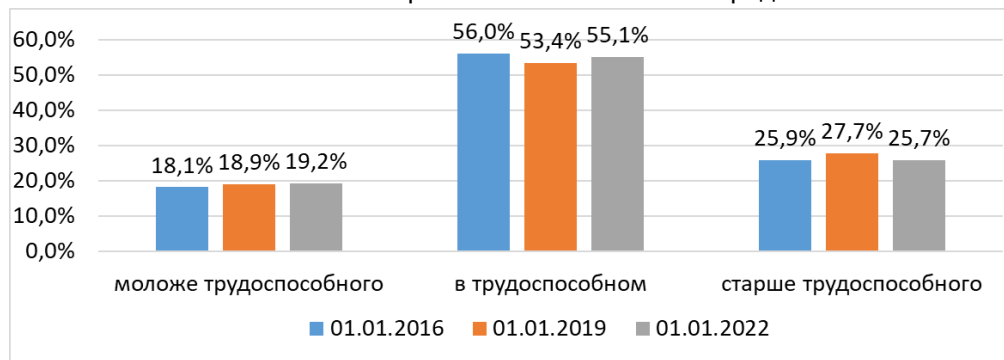


Рисунок 4.3-5 Структура населения по категориям в сельском поселении, чел.

Рассматривая возрастную структуру населения необходимо отметить следующие моменты: во-первых, небольшой но рост доли детей (который в ближайшие годы прекратится и сменится снижением); во-вторых, после начала проведения пенсионной реформы, перелом тенденции падения доли лиц трудоспособного возраста (с большой вероятностью данная тенденция будет продолжаться ближайшие 5 лет, в связи с продолжением реформы до 2028 г., а также вывод в трудоспособный возраст большой группы родившихся после введения материнского капитала); в-третьих, падение доли лиц пенсионного возраста после начал проведения пенсионной реформы, а также негативному влиянию пандемии, которая особенно сильно сказалась на смертности населения в старших возрастных группах.

В связи с превышением переходящих в разряд трудового населения жителей над количеством родившихся, а также ростом миграции людей в других возрастных группах для проживания (трудовые кадры и пенсионеры) в ближайшие годы доля лиц моложе трудоспособного возраста начнёт падение, которое продлится до начала 2030 г. Из-за относительно высокой доли лиц моложе трудоспособного возраста в ближайшие годы может произойти переход к постоянному естественному воспроизводству населения.

Изменения возрастной структуры может иметь далеко идущие экономические последствия – снижение в перспективе численности трудовых ресурсов, усиление общего для страны уровня старения трудового потенциала, увеличение средних показателей заболеваемости, увеличение демографической нагрузки на трудоспособное население и соответственно затрат на социальное обеспечение лиц старше и младше трудоспособного возраста, снижение потенциальных возможностей экономического роста. В 2022 году полная демографическая нагрузка на 1000 человек трудоспособного возраста в поселении составляла 815 чел.

Особого внимания требует общая проблема смертности населения в трудоспособном возрасте. В структуре умерших в рабочих возрастах, как правило, первое место занимают причины смерти от несчастных случаев, отравлений и травм.

В связи с положительными тенденциями в естественном движении населения, что приводит к росту численности населения, требуется приложить силы, чтобы сохранить положительный тренд. Основным способом улучшить демографические процессы является фактор повышения привлекательности территории для существующих жителей и мигрантов, для этого необходимо создать рабочие места с достойным уровнем оплаты труда, стимулировать развитие предпринимательства и строительства. Необходимо, также повысить качество предоставляемых услуг учреждениями здравоохранения с целью повышения продолжительности жизни. Следует отметить, что требуется разработка механизма поддержки молодых семей, чтобы стимулировать рождаемость и закрепить население.

Сохранение миграционного прироста на периоде до 2033 г. будет основным фактором роста численности населения. После указанного периода рост численности может ускориться, так как к

миграционному приросту должен прибавиться стабильный естественный прирост населения.

Уровень жизни населения характеризует уровень благосостояния населения, потребления благ и услуг, т.е. совокупность условий и показателей, характеризующих меру удовлетворения основных жизненных потребностей.

Основными индикаторами уровня жизни являются доходы населения (среднедушевые номинальные и реальные доходы, показатели дифференциации доходов, номинальная и реальная начисленная средняя заработная плата, средний размер назначенной пенсии, величина прожиточного минимума и доля населения с доходами ниже прожиточного уровня, минимальные размеры заработной платы).

Величина прожиточного минимума в Республике Крым на 01.01.2024 года составила: на душу населения – 14989 рубля, для трудоспособного населения – 16338 рублей, пенсионеров – 12891 рублей, детей – 15559 рублей.

Актуальной задачей демографической политики органов местного самоуправления Ароматненского сельского поселения является увеличение положительной динамики в показателе численности населения территории за счёт повышения рождаемости, миграционного притока, снижения смертности, увеличения средней продолжительности жизни, а также за счёт развития рынка труда на основе баланса интересов работодателей и работников, максимального обеспечения занятости трудоспособного населения, реализации инвестиционных проектов с созданием новых рабочих мест и привлечения квалифицированных кадров на территорию поселения.

Основными проектами на ближайшую перспективу по реализации эффективной демографической политики будет являться дополнительные меры, направленные на поддержку граждан, переехавших или изъявивших желание переехать на постоянное место жительства в регион.

Направлениями деятельности органов местного самоуправления по решению основной задачи демографической политики являются:

- мониторинг факторов влияния на процессы миграции;
- мониторинг показателей уровня жизни населения;
- поддержка занятости населения;
- создание условий для изменения структуры занятости в сторону сервисной экономики, развития деловых и потребительских услуг, самозанятости населения;
- образование единой информационной базы о состоянии рынка труда для создания возможностей перераспределения трудовых ресурсов;
- совершенствование форм сотрудничества с работодателями и содействие внедрению более эффективных способов трудоустройства;
- участие в развитии системы подготовки необходимых квалифицированных кадровых ресурсов (трудовое обучение в школе, совершенствование системы профориентации).

Основными направлениями деятельности на ближайшую перспективу по реализации эффективной демографической политики будут являться:

- обеспечение развития территории и социальной поддержки её жителей в том числе и посредством реализации на территории муниципального образования мероприятий государственных программ Республики Крым;
- обеспечение физического и нравственного здоровья населения в том числе и посредством реализации на территории муниципального образования мероприятий государственных программ Республики Крым;
- развитие жилищного строительства в том числе и посредством реализации на территории муниципального образования мероприятий государственных программ Республики Крым.

Прогноз численности населения был выполнен в несколько этапов. Первоначально анализ действующих документов территориального планирования всех уровней, а именно прогнозируемых в них показателей естественного и механического прироста и ожидаемой при этом численности постоянного населения (темпа роста), позволил в целом представить, как изменится демографическая ситуация Ароматненского сельского поселения на прогнозный период времени.

Вторым этапом произведён анализ действующих документов стратегического социально-экономического планирования как Республики Крым в целом, так и Бахчисарайского района в отдельности, в которых были рассмотрены аналогичные прогнозируемые показатели, а также основные ориентиры развития экономики и всех инфраструктур.

При прогнозировании численности населения поселения, во внимание был принят прогноз социально-экономического развития, обозначенного в Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года, в которой отмечены:

основные приоритеты социально-экономического развития территории;
показатели ежегодного миграционного прироста;
показатели возрастной структуры населения;
тенденция изменения показателя смертности населения;
прогнозируемая численность населения к 2030 г.

За базовый вариант взят прирост на 1 очередь 2033 г. соответствующий модернизационному сценарию, а именно росту населения на 12-13%. После чего рост населения немного ускорится так как начнётся более существенный естественный прирост населения, так как в детородный возраст выйдут женщины рождённые после 2010 г.

В расчет не брался прогноз численности населения до 2040 г. сделанный в Схеме территориального планирования, так как в нем предполагалась существенное падение численности Бахчисарайского района. Однако перепись населения на 01.10.2021 г. показала существенный рост населения за счёт миграции который не был до этого учтен. При внесении в генеральный план Ароматненского сельского поселения предполагается увеличение темпа роста численности с 2034 по 2043 гг. по сравнению с первой очередью проектирования, так как произойдет существенный рост к естественному воспроизводству населения, существенно вырастет миграционный прирост из-за развития экономики и влияния двух ключевых экономических центров Крымского полуострова (поселение фактически находится в зоне существенного влияния данных агломераций, особенно от г. Симферополь).

Прогноз численности населения базируется на незначительном увеличении рождаемости. Стимулированию рождаемости будет способствовать укрепление института семьи, повышение количества зарегистрированных браков, рост благосостояния населения, организация социальной защиты и материальной помощи молодым, многодетным и малообеспеченным семьям.

В области снижения смертности основные направления связаны с увеличением продолжительности жизни за счёт сокращения летальных исходов населения трудоспособного возраста от предотвратимых причин, улучшением качества жизни, созданием условий для укрепления здоровья и здорового образа жизни.

Миграционные процессы будут оказывать положительное влияние на половозрастную структуру населения, противодействуя его старению, благодаря высокой доле среди мигрантов молодых возрастов. В целом знак сальдо миграции будет зависеть не только от высокого уровня жизни, но и от возможностей и перспектив развития его экономики.

Согласно Схеме территориального планирования Республики Крым, Бахчисарайский район – точка роста территории Республики Крым на основе создания агропромышленного кластера регионального значения в Симферопольской агломерации. Схемой территориального планирования Республики Крым на территории Центральной макрозоны также предполагается развитие современного туристско-рекреационного комплекса – охотничий, событийный, паломнический, экотуризм, этнотуризм.

При создании благоприятных условий для демографического развития, разработке соответствующих программ развития социальной, производственной и жилищной сфер, создании новых рабочих мест, развитии инфраструктуры, необходимой для обеспечения условий безопасной жизнедеятельности населения на территории Ароматненского сельского поселения и Бахчисарайского района в целом прогнозируется повышение рождаемости и увеличение миграционного притока населения.

Основными отраслями, в которых прогнозируется наибольший рост численности занятого населения, являются:

сельскохозяйственная;
перерабатывающая промышленность;
развитие предпринимательской деятельности.

Одним из фактором развития сельского поселения является развитие жилищного строительства для удовлетворения потребности существующего и прибывающего населения. Активизация жилищного строительства в настоящий момент сдерживается дефицитом территории для строительства, что в свою очередь ведет к росту цены на земельные участки. Увеличение предложения и доступности жилья на территории может открыть колоссальные возможности для экономике сельского поселения. Нужно понимать, что основными покупателями жилья станет средний класс, который в основном проживает в богатых регионах и рассматривает жильё в Крыму, как альтернативу дачному дому. Второй важной группой жителей будут выходящие на пенсию люди с территорий Крайнего Севера и Дальнего Востока. В результате нагрузка на социальную инфраструктуру (дошкольные образовательные учреждения и школы) будет небольшой. При этом обслуживание собственников этого жилья позволит трудоустроить постоянно проживающее население и развивать сельсовет. Как

упоминалось выше, часть территории застраивается жителями г. Бахчисарай, как домами для постоянного, так и сезонного проживания.

В Генеральном плане предполагается выделение нескольких площадок для развития жилищного строительства, а именно:

- с. Ароматное 23,47 га под ИЖС и 0,77 га под малоэтажное строительство;
- с. Маловидное 19,57 га под ИЖС;
- с. Викторовка 22,24 га под ИЖС;
- с. Репино 17,53 га под ИЖС;
- с. Розовое 7,37 га под ИЖС.

С учетом особенностей развития сельского поселения в прогноз закладываются следующие параметры освоения территории:

- жилищное строительство представляет из себя дом с приусадебным участком средней площадью от 10 соток;
- коэффициент семейности принят 2,6;
- коэффициент территории застроенной инфраструктурой (дороги, социально-бытовые объекты) при освоении территории 15% ;
- жилищная обеспеченность принята с учетом показателей СТП Республики Крым для зоны Б - зона умеренной (незначительной) урбанизации территории;
- доля жилья для временного и сезонного проживания будет колебаться от 10 до 20 % для с. Ароматное, с. Маловидное и с. Викторовка, а для с. Репино и с. Розовое до 80% к расчетному сроку.
- в связи с тем, что усадебная застройка осуществляется населением самостоятельно 10-20% территории будет незастроено к расчетному сроку и будет использоваться для садоводства и огородничества, а также выступать в роли резерва для дальнейшего развития.

Исходя из приведённых выше параметров освоения и динамики демографических процессов в сельском поселении, принята следующая численность населения, которая приведена в таблице 4.3-2 согласно периодам проектирования.

Таблица 4.3-2

Прогноз численности населения Ароматненского СП по этапам планирования

Показатель	Численность, чел.	
	1 очередь, 2033 г.	расчётный срок, 2043 г.
Численность населения	3 100	3 700
с. Ароматное	1 325	1 525
с. Викторовка	800	975
с. Маловидное	805	1 000
с. Репино	165	190
с. Розовое	5	10

За период действия Генерального плана предполагается рост численности населения на 33,4% с 2774 чел. до 3700 чел до 2043 г.

4.4 Жилищный фонд

На 01.01.2023 объём жилищного фонда Ароматненского сельского поселения составил 81,8 тыс. кв. м общей площади. В настоящее время жилой фонд Ароматненского сельского поселения представлен индивидуальной застройкой.

Одним из показателей, характеризующих уровень и качество жизни, является показатель обеспеченности населения жильём (количество квадратных метров общей жилой площади, приходящихся на одного жителя).

Жилищная обеспеченность в Ароматненском сельском поселении на начало 2023 года составила 29,5 кв. м / чел. Это существенно выше среднего значения по сельской местности Республики Крым (21,0 кв. м на одного жителя) и значения в Бахчисарайском районе – 27,8 кв. м / чел.

С 2019 по 2022 гг. включительно, на территории Ароматненского сельского поселения введено в эксплуатацию 8808 кв. м жилья или в среднем около 0,82 кв. м на чел. в год.

На 01.01.2024 г. в сельском поселении нет домов признанных ветхими и аварийными. Стратегической

целью жилищной политики является создание условий для дальнейшего повышения уровня доступности жилья для населения путём жилищного строительства, отвечающего требованиям энергоэффективности, экологичности и доступности.

Целью развития жилищно-коммунального хозяйства является улучшение жилищного фонда, обеспечивающее комфортные и безопасные условия проживания граждан, создание условий для дальнейшего повышения благоустроенности жилья путём своевременного ремонта, строительства за счёт привлечения механизмов бюджетных инвестиций.

На уровне Бахчисарайского района и Ароматненского сельского поселения в части касающейся данных территорий действуют и государственные программы:

Российской Федерации – «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», включающая в себя национальный проект «Жильё и городская среда», который включает следующие проекты:

- 1) «Жильё» - подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» и «Обеспечение жильём молодых семей»;
- 2) «Ипотека»;
- 3) «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»;
- 4) «Формирование комфортной городской среды»;
- 5) «Чистая вода».

Республики Крым:

- «Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 18.12.2020 № 816 (ред. от 21.02.2025 № 98);
- Государственная программа Республики Крым «Доступная среда», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 15.12.2020 № 790 (ред. от 13.12.2024 № 761);
- Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 № 571 (ред. от 29.07.2024 № 422);
- Государственная программа Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.01.2018 № 35 (ред. от 21.03.2025 № 172).

Бахчисарайского района и Ароматненского сельского поселения:

- Реформирование и развитие жилищно-коммунального хозяйства в Бахчисарайском районе Республики Крым, включает следующие подпрограммы: «Ремонт и содержание жилищного фонда Бахчисарайского района Республики Крым», «Строительство и реконструкция сетей водоснабжения в Бахчисарайском районе Республики Крым», «Строительство и реконструкция сетей водоотведения Бахчисарайского района Республики Крым», «Строительство, ремонт и реконструкция сетей теплоснабжения в Бахчисарайском районе Республики Крым», «Строительство и реконструкция сетей газоснабжения Бахчисарайского района Республики Крым», «Развитие транспортно-дорожного комплекса Бахчисарайского района Республики Крым», «Энергоэффективность в Бахчисарайском районе Республики Крым» и «Создание условий для обеспечения доступным жильём жителей Бахчисарайского района Республики Крым»;
- «Эффективное управление развитием муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым в сфере архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы, включающая следующие подпрограммы: «Развитие градостроительной деятельности муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым» и «Управление муниципальным имуществом муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым».
- «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Бахчисарайском районе Республики Крым», включающая следующую подпрограмму: «Комплексное развитие сельских территорий Бахчисарайского района Республики Крым»;
- «Благоустройство Ароматненского сельского поселения».

Основной стратегической задачей после реализации данных подпрограмм будет обеспечение устойчивого функционирования жилищной сферы, которое позволит удовлетворять жилищные потребности населения без существенного участия государства и привлечения значительных объёмов бюджетных средств.

Реализация данных программ направлена на увеличение обеспеченности жителей жилой площадью за счёт проведения планомерных мероприятий и в строительстве (рост ввода жилья), и в обеспечении

градостроительной деятельности (снос ветхого жилья, подготовка и софинансирование проектов планировки и межевания).

Главным приоритетом развития строительной отрасли поселения в прогнозном периоде останется сохранение темпов строительства жилья и инженерных работ по благоустройству и подведению необходимой коммунальной инфраструктуры к застройке жилых зон.

Развитие жилищного строительства в Ароматненском сельском поселении является одним из важнейших направлений социально-экономического развития, приоритетность данного направления для всего Бахчисарайского района закреплена в Схеме территориального планирования района. Приоритетность определена в создании комфортных и безопасных условий проживания, а также в снижении объёмов ветхого и аварийного жилищного фонда и в дальнейшем его полной ликвидации. В рамках данного мероприятия планируется разработка проектно-сметной документации объектов жилищного хозяйства, проведение строительно-монтажных работ на данных объектах и дальнейший ввод объектов в эксплуатацию.

Проектом учтены отводы жилищного строительства на сегодняшний день и выделены территории пригодные для уплотнения и расширения существующей застройки. Новое жилищное строительство планируется вести индивидуальными жилыми домами, имеющими придомовые участки.

По данным администрации муниципального образования размер земельного участка, выделяемого под индивидуальное жилищное строительство на перспективу, составит 0,08-0,12 га.

Жилье, попавшее в санитарные зоны промышленных площадок, сохраняется на весь период амортизации. В перспективе данная территория должна озеленяться. Новое жилищное строительство вблизи производственных зон и пределах водоохранных зон не предусмотрено.

Содержание жилищного фонда социального использования, развитие коммунального хозяйства, обеспечение условий для жилищного строительства должны стать основными функциями органов местного самоуправления.

Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

пересмотр и ревизия функционального распределения земельных участков с целью более эффективного их использования и развития жилищного строительства;

широкое применение застройки различных типов (усадебная, коттеджная);

поддержание условий для обеспечения положительной демографической ситуации в Ароматненском сельском поселении;

выделение финансирования на снос и реконструкцию ветхих и аварийных домов;

комплексное решение вопросов ликвидации непригодного для проживания жилья и строительство нового жилья;

поддержка инвесторов и застройщиков предоставлением налоговых льгот;

развитие промышленности строительной индустрии и строительных материалов;

обеспечение опережающего развития коммунальной инфраструктуры для увеличения предложения жилья на конкурентном рынке жилищного строительства, формирование рынка подготовленных к строительству земельных участков;

создание базы для развития специальной рыночной деятельности по обустройству территорий, предназначенных под жилищное строительство (девелопмент).

При расчёте необходимых объёмов нового жилищного строительства исходим из того, что с развитием новых проектов и инфраструктуры, уровень благосостояния местного населения будет повышаться и, следовательно, увеличатся возможности строительства нового жилья.

В основу проектного решения развития поселения положен принцип оптимального упорядочения и развития функциональных зон с чётким выделением жилой, общественно-деловой, производственной зоны, зон инженерной и транспортной инфраструктуры, зоны рекреационного назначения, зоны специального назначения.

Проектом генерального плана для решения жилищной проблемы в Ароматненском сельском поселении предлагается:

обеспечение каждого жителя социально гарантированной нормативной жилой площадью;

увеличение средней жилищной обеспеченности близкими к показателям Региональных нормативов градостроительного проектирования для Зоны Б с учётом сложившихся данных, а именно 38 кв. м на чел. к 2033 г. и 45 кв. м на чел. к 2043 г. Также высокая жилищная обеспеченность обусловлена тем, что часть жилья будет использоваться как сезонное, без круглогодичного проживания;

ликвидация в течении расчётного срока аварийного и ветхого жилья;

повышение качества и комфортности, полное благоустройство домов при комбинированном решении

локального и централизованного инженерного обеспечения жилья, в зависимости от типов и районов застройки;

предполагается индивидуальная усадебная застройка до 3-х этажей включительно на земельном участке средней площадью 8-12 соток;

предполагается небольшой объём малоэтажной застройки в с. Ароматное до 4-х этажей.

Движение жилищного фонда для населения Ароматненского сельского поселения приведено в таблице 4.4-1.

Таблица 4.4-1

Показатели площади жилищного фонда, тыс. кв. м.

Наименование	2023 г.	I очередь, 2033 г.		Расчётный срок, 2043 г.	
	Общая жил. площадь	Общая жил. площадь	новое стр-во	Общая жил. площадь	новое стр-во
Ароматненское СП	81,8	117,8	36,0	166,5	84,7

Таким образом, на первую очередь прирост нового жилого фонда по сравнению с базовым, 2023 годом, составит 36,0 тыс. кв. м жилья, к расчётному сроку 84,7 тыс. кв. м.

На расчётный срок средняя обеспеченность жильём составит 45,0 кв. м/чел.

При планировании строительства учитывать показатели плотности застройки участков территориальных зон. Основным показателем плотности застройки является коэффициент застройки – отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка (квартала).

Таблица 4.4-2

Показатели плотности застройки участков функциональных зон4

№ п/п	Функциональные зоны	Коэффициент застройки
1	Жилая:	
	зона среднеэтажной жилой застройки	не более 0,3
	зона малоэтажной жилой застройки	не более 0,3
	зона индивидуальной жилой застройки	не более 0,6
2	Общественно-деловая:	
	многофункциональная застройка в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1,0
	смешанная специализированная в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 0,8
	специализированная застройка в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8

Для жилых зон приведены коэффициенты с учётом необходимых по расчёту учреждений и предприятий обслуживания повседневного пользования, проездов, озеленения.

Рекомендуемый минимальный процент застройки земельного участка общественного назначения – 20 % территории земельного участка.

При подсчёте коэффициентов плотности застройки площадь этажей определяется по внешним размерам здания. Учитываются только надземные этажи, включая мансардные. Подземные этажи зданий и сооружений не учитываются. Подземное сооружение не учитывается, если поверхность земли (надземная территория) над ним используется под озеленение, организацию площадок, автостоянок и другие виды благоустройства.

При реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон (включая надстройку этажей, мансард) необходимо предусматривать требуемый по расчёту объём учреждений и предприятий обслуживания для проживающего в этих кварталах населения.

В прогнозируемом периоде необходимо осуществить качественное изменение строящегося и реконструируемого жилища:

необходимо полное благоустройство жилья для создания благоприятной среды проживания высокого качества;

необходимо наращивание темпов жилищного строительства и инженерного благоустройства всего жилого фонда;

важно учитывать при размещении различных типов жилья (социальное, коммерческое, частное) материальные возможности населения;

переход к проектированию и строительству энергоэффективных домов из экологически чистых материалов и конструкций;

комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы, обеспечивающее доступность жилья для граждан, безопасность и комфортные условия проживания в нем;

Критериями комплексного решения жилищной проблемы, реконструкции и развития жилых территорий, формирования благоприятной жилой среды являются:

повышение уровня жилищной обеспеченности в соответствии с нормативной потребностью в жилье;

обеспечение рационального расселения жителей и приведение состава квартир в соответствие с демографической структурой семей;

приведение потребительских характеристик жилищного фонда в соответствие с потребностями населения;

ликвидация в течение расчётного срока аварийного и ветхого жилья, вынос жилого фонда из санитарно-защитных зон предприятий;

повышение качества и комфортности, полное благоустройство домов, при комбинированном решении локального и централизованного инженерного обеспечения жилья, в зависимости от типов и районов застройки и при обязательном соблюдении правил энергосбережения;

увеличение архитектурного и средового многообразия, благоустроенности и комфортности жилых территорий;

повышение степени сохранности и содержания жилищного фонда в соответствии с действующими техническими условиями и требованиями.

4.5 Учреждения социального и культурно-бытового обслуживания населения

В проекте выделены так называемые социально нормируемые отрасли, деятельность которых определяется государственными задачами. Соблюдение норм обеспеченности эти отраслей требует строгого контроля.

К социально нормируемым отраслям относятся: детское дошкольное воспитание, среднее школьное образование, здравоохранение, социальное обеспечение, культура и спорт, которые функционируют за счёт бюджетных дотаций.

Развитие других отраслей будет происходить по принципу сбалансированности спроса и предложения. При этом спрос на те или иные виды услуг будет зависеть от уровня жизни населения, который в свою очередь определится уровнем развития экономики страны и региона в целом.

Современная потребность и обеспеченность населения социально-значимыми объектами рассчитана по следующим принятым градостроительным документам:

- Решение 71 сессии Бахчисарайского районного совета 1-го созыва от 25.05.2018 № 684 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым»;
- Решение 71 сессии Бахчисарайского районного совета 1-го созыва от 25.05.2018 № 683 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Бахчисарайского района Республики Крым»;
- Постановление Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 № 171 «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым»;
- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Изменениями N 1, 2);

Увеличение численности населения с 2774 чел до 3100 чел на 11,8% к 2033 г. и до 3700 чел. на 33,4 % к расчётному сроку. Увеличение численности населения потребует развития социальной сферы. Однако, следует учесть, что сейчас часть объектов используется чуть более чем на половину и поэтому, часть прироста населения будет пользоваться уже существующей инфраструктурой, что повысит эффективность её использования, а существенный рост расходов на новую инфраструктуру потребует после 2033 г.

На сегодняшний день на территории Ароматненского сельского поселения функционируют следующие учреждения образования:

- МБДОУ «Детский сад «Солнышко» (с. Ароматное, ул. Подлесная, 27) вместимостью 120 мест, численность воспитанников в котором составляет 84 детей в 2024-2025 учебном году;
- ДОУ (с. Маловидное, ул. Исмаила Гаспринского, 33), введен в эксплуатацию в 2023 г.
- МБОУ «Маловидненская средняя общеобразовательная школа Селимова Мустафы Вейсовича» Бахчисарайского района Республики Крым (с. Маловидное, ул. Исмаила Гаспринского, 31) проектной мощностью 250 мест. Здание школы построено в 2021 г. В 2024-2025 учебном году в учебном заведении обучалось 362 ученика. В школу с. Маловидное осуществляется подвоз учеников из всех населённых пунктов сельского поселения.

Обособленные учреждения дополнительного образования в Ароматненском сельском поселении отсутствуют. На базе общеобразовательной школы имеются кружки детского творчества.

В Ароматненском сельском поселении развивается творческая среда для выявления особо одарённых ребят. В школе проводятся различные предметные олимпиады, научные конференции, конкурсы, в которых обучающиеся могут проявить себя. У ребят есть возможность реализовать себя в разных сферах на уровне района.

Образовательные учреждения Ароматненского сельского поселения принимают активное участие в жизни поселения: в проведении субботников по озеленению и уборке территории, в проведении праздников, митингов, собраний.

Ключевой целью стали системные изменения образования: обеспечение современного качества дошкольного, общего и дополнительного образования, обеспечение государственных гарантий доступности и равных возможностей получения образования, открытость системы, внедрение современных образовательных технологий. Все эти изменения сопровождаются доведением средней заработной платы педагогических работников школ и дошкольных учреждений до целевых показателей согласно указам Президента Российской Федерации. В рамках национального проекта «Образование» и инициативы «Наша новая школа» осуществляется поддержка лидеров и распространение накопленных лучших практик в систему образования.

Состояние муниципальной системы образования свидетельствует о том, что образовательное пространство на территории сохранено, но претерпело некоторые изменения, что позволило улучшить качество предоставления услуг дошкольного, общего и дополнительного образования.

Развитие системы образования Ароматненского сельского поселения в частности осуществлялось в трёх ключевых направлениях: повышение доступности образования, повышение качества образования, повышение эффективности и прозрачности управления системой образования.

Перед системой образования ставятся следующие задачи:

- обеспечение охвата всех детей общим образованием соответствующего уровня;
- создание условий для реализации федеральных государственных стандартов в ходе поэтапного перехода на новые образовательные стандарты;
- развитие научно-технического и математического образования в муниципальных образовательных учреждениях;
- обеспечение повышения квалификации педагогических и управленческих кадров для решения задач, стоящих перед системой образования (в том числе с использованием персонифицированной модели);
- дальнейшая модернизация материально-технической базы образовательных учреждений;
- совершенствование информационно-образовательного пространства муниципальной системы образования, оказание услуг в электронном виде;
- повышение качества образования, в том числе и через реализацию платных образовательных услуг;
- проведение мероприятий, направленных на формирование положительного имиджа учреждений, формирование муниципальных брендов, реализация социально значимых проектов.

На перспективу в образовательной политике поселения необходимо дополнительно отводить особое внимание целенаправленным действиям по развитию специальной адаптационной, коррекционно-развивающей среды для детей с ограниченными возможностями здоровья и детей-инвалидов.

Основными направлениями, определяющими решение задачи повышения качества образования, являются:

- создание условий для организации учебно-воспитательного процесса, развитие и укрепление учебно-материальной базы образовательных учреждений;
- профилактика безнадзорности, подростковой преступности, наркомании.
- обеспечение инновационного характера образования через модернизацию кадровых,

организационных, технологических и методических условий в соответствии с национальной образовательной инициативой «Наша новая школа», развитие системы выявления, поддержки и сопровождения одарённых детей, лидеров в сфере образования;

повышение качества образования;

развитие инфраструктуры дошкольного, общего и дополнительного образования;

обеспечение комплексной безопасности и комфортных условий образовательного процесса;

повышение заработной платы педагогическим работникам;

развитие платных образовательных услуг, в том числе и в системе дошкольного и дополнительного образования;

внедрение информационных технологий (электронный дневник, сайты школ, дистанционное обучение);

внедрение инновационных форм педагогической деятельности;

осуществление в старших классах школ профориентационных мероприятий, прежде всего ориентированных на местные рынки труда + начальное образование (УПК – профессия) на базе школ с получением удостоверений (швеи, водители, слесари);

развитие системы общественного контроля деятельности образовательных учреждений (организация общественных, управляющих, попечительских Советов).

В таблице 4.5-1 приведён расчёт потребности в учреждениях образования согласно РНГП Республики Крым с учётом интерполяции показателей нормативов на 2033 г. и сохранение показателя норматива 2040 г. для 2043 г.

Таблица 4.5-1

Расчёт потребности в объектах образования

Название	Численность населения		Сущ. кол-во мест	Норматив. потреб. мест		Новое строительство		Дефицит (-) / Избыток (+)	
	2033 г.	2043 г.		2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.
Дошкольные учреждения									
с. Ароматное	1 325	1 525	120	72	72	0	0	48	48
с. Викторовка	800	975	0	43	46	0	0	-43	-46
с. Маловидное	805	1 000	120	43	47	0	0	77	73
с. Репино	165	190	0	9	9	0	0	-9	-9
с. Розовое	5	10	0	0	0	0	0	0	0
Всего	3 100	3 700	240	167	174	0	0	73	66
Общеобразовательные учреждения									
с. Ароматное	1325	1525	0	139	143	0	200	-139	57
с. Викторовка	800	975	0	84	92	0	0	-84	-92
с. Маловидное	805	1000	250	85	94	0	0	165	156
с. Репино	165	190	0	17	18	0	0	-17	-18
с. Розовое	5	10	0	1	1	0	0	-1	-1
Всего	3100	3700	250	326	348	0	200	-76	102
Учреждения дополнительного образования (всего)									
с. Ароматное	1325	1525	0	139	143	0	0	-139	-143
с. Викторовка	800	975	0	84	92	0	0	-84	-92
с. Маловидное	805	1000	0	85	94	0	0	-85	-94
с. Репино	165	190	0	17	18	0	0	-17	-18
с. Розовое	5	10	0	1	1	0	0	-1	-1
Всего	3100	3700	0	326	348	0	0	-326	-348
В т. ч. учреждения дополнительного образования (на учреждений культуры)									
с. Ароматное	1325	1525	0	18	18	0	0	-18	-18
с. Викторовка	800	975	0	11	12	0	0	-11	-12
с. Маловидное	805	1000	0	11	12	0	0	-11	-12
с. Репино	165	190	0	2	2	0	0	-2	-2
с. Розовое	5	10	0	0	0	0	0	0	0

Название	Численность населения		Сущ. кол-во мест	Норматив. потреб. мест		Новое строительство		Дефицит (-) / Избыток (+)	
	2033 г.	2043 г.		2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.
Итого	3100	3700	0	42	45	0	0	-42	-45

В муниципальном образовании на расчётный срок рекомендуется предусмотреть следующие мероприятия в области образования:

- строительство школы на 200 мест в с. Ароматное к 2043 г., с целью обеспечения радиуса транспортной доступности, а также с учетом более высокого уровня рождаемости в поселение по сравнению с показателями района, что создаст дополнительную нагрузку, также данная школа предполагает обслуживание с. Репино и с. Розовое.

Также необходимо провести капитальный ремонт отдельных элементов конструкций и инженерных систем детского сада в с. Ароматное.

Потребность в учреждениях дополнительного образования рекомендуется удовлетворять за счёт открытия дополнительных групп и кружков на базе общеобразовательных учреждений и учреждений культуры.

Крайне важным остаётся и обновление состава и компетенций педагогических кадров, в том числе посредством введения стандартов профессиональной деятельности, заключения эффективных контрактов с педагогическими работниками, совершенствования механизма мотивации и стимулирования педагогического труда.

В целях обеспечения доступности получения качественного образования, повышения уровня подготовки выпускников, развития системы образования необходимо решение следующих задач:

развитие у школьников положительной мотивации к обучению;

осуществление взаимосвязи обучения, учащихся с их воспитанием и развитием;

применение личностно-ориентированных педагогических технологий, предусматривающих субъект-субъектный, деятельностный, индивидуальный, дифференцированный подходы, способствующие повышению качества обучения;

создание психологической атмосферы, благоприятной для обучения всех категорий учащихся, которая способна обеспечить доступность качественного обучения;

повышение ответственности учителя и воспитателя за результаты своего труда и роли методической работы в решении этой проблемы;

повышение роли классного руководителя как ключевой фигуры в организации воспитательного процесса;

ведение строгого контроля за состоянием управления в образовательных учреждениях;

обеспечение качественной реализации базисных учебных планов;

внедрение обновляемых пакетов электронных образовательных ресурсов и ресурсов сети Интернет;

внедрение системы мониторинговых исследований в целях изучения качества подготовки выпускников разных ступеней обучения и воспитания;

ежегодное обновление и пополнение материально-технической базы школы и детского дошкольного учреждения;

организация досуговой деятельности школьников, организация летнего труда и отдыха школьников.

Здравоохранение

Лечебно-профилактические учреждения по видам оказываемой помощи делятся на стационарные (районные и участковые больницы) и амбулаторно-поликлинические (амбулатории, поликлиники при больницах, профилактории и фельдшерско-акушерские пункты).

Медицинское обслуживание населения Бахчисарайского района осуществляет Государственным бюджетным учреждением здравоохранения Республики Крым Бахчисарайская ЦРБ. В состав учреждения включены Бахчисарайская центральная районная больница, поликлиника, женская поликлиника, стоматологическая поликлиника, 3 участковые больницы (Вилинская, Куйбышевская, Почтовская), 13 врачебных амбулаторий общей практики семейной медицины и 30 ФАПов.

В г. Бахчисарае расположена Центральная районная больница общей мощностью 306 коек, 519 посещений в смену. Дополнительно в г. Бахчисарае расположена амбулатория со стоматологией мощностью 259 посещений в смену.

В результате реформирования службы скорой и неотложной медицинской помощи (передача службы в

республиканское подчинение) в ЦРБ создано отделение неотложной медицинской помощи мощностью 6 специализированных автомобилей. Ароматненское сельское поселение располагается в нормативном радиусе обслуживания подстанций скорой медицинской помощи, расположенных в г. Бахчисарае, с. Вилино, пгт Куйбышево и пгт Почтовое. Таким образом, жители поселения обеспечены скорой медицинской помощью.

Важнейшим сектором в системе здравоохранения является амбулаторно-поликлиническая служба, от состояния которой зависят эффективность и качество деятельности всей отрасли, а также решение многих медико-социальных проблем. В систему амбулаторно-поликлинической службы включаются: поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты, службы врачей общей практики.

Медицинское обслуживание населения на территории Ароматненского сельского поселения осуществляют:

- ФАП в с. Ароматное (ул. Дорожная, 19), проектной мощностью 25 посещений в смену (модульное здание построено в 2022 г.);

- ФАП в с. Маловидное (ул. Аметхан Султана, 32а), проектной мощностью 25 посещений в смену (модульное здание построено в 2023 г.).

Важнейшим сектором в системе здравоохранения является амбулаторно-поликлиническая служба, от состояния которой зависят эффективность и качество деятельности всей отрасли, а также решение многих медико-социальных проблем. В систему амбулаторно-поликлинической службы включаются: поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты, службы врачей общей практики.

Основными причинами общего ухудшения состояния системы здравоохранения Ароматненского сельского поселения являются:

- низкая мотивация населения на соблюдение здорового образа жизни;

- высокая распространённость курения, злоупотребления алкоголем, несбалансированное питание;

- недостаточность условий для ведения здорового образа жизни (недостаточность нормативной правовой базы для ограничения курения, злоупотребления алкоголем, а также для обеспечения необходимого уровня физической активности;

- несвоевременное обращение за медицинской помощью;

- низкая профилактическая активность в работе первичного звена здравоохранения, направленная на своевременное выявление заболеваний и факторов риска, их обуславливающих;

- проблемы в организации оказания медицинской помощи сельским жителям.

Важной задачей остаётся создание и укрепление базы здравоохранения с целью предупреждения и раннего выявления заболеваемости у населения.

Основными направлениями, определяющими решение задач в сфере здравоохранения, являются:

- создание эффективной базы по предупреждению заболеваний, угрожающих репродуктивному здоровью, здоровью матерей и детей, заболеваний, приводящих к преждевременной смертности и инвалидности;

- совершенствование системы профилактических мероприятий, в том числе путём создания кабинетов профилактики;

- повышение укомплектованности и профессионального уровня медицинского персонала, улучшение условий труда медицинских работников;

- совершенствование материально-технической базы учреждения здравоохранения;

- организация выездного (передвижного) обслуживания населения медицинскими услугами «узких» специалистов;

- внедрение института «Врач общей практики» или «Семейный доктор»;

- разработка и внедрение стандартов качества оказания медицинских услуг;

- обеспечение условий для эффективного использования современной медицинской техники и медицинского оборудования, в том числе использование возможностей телекоммуникационных сетей;

- развитие платных услуг.

Необходимость размещения объектов здравоохранения определяется на уровне субъекта Российской Федерации и к полномочиям Генерального плана не относится.

В течение действия Генерального плана в связи с вводом в эксплуатацию 2 модульных ФАП в селах Ароматное и Маловидное в 2022-2023 гг., новое строительство или реконструкция объектов здравоохранения не потребуется.

С учётом численности жителей и радиусами транспортной доступности, выполняются требования минимальной обеспеченности объектами здравоохранения.

Работа самого здравоохранения должна быть направлена на эффективную профилактику

заболеваний, сокращение сроков восстановления утраченного здоровья людей путём широкого внедрения в медицинскую практику современных методов диагностики и лечения.

Социальная защита населения

На территории Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского района социальные услуги по социальному обслуживанию граждан пожилого возраста и инвалидов осуществляет Государственное бюджетное учреждение Республики Крым «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов Бахчисарайского района» (далее - Центр), расположенное по адресу: г. Бахчисарай, ул. Крымская, 2б.

Функции содействия занятости населению и предупреждения безработицы осуществляет ТО ГКУ РК «Центр занятости населения» в Бахчисарайском районе, расположенное по адресу: г. Бахчисарай, ул. Ленина, 90.

Основными направлениями в решении задачи социальной поддержки отдельных категорий граждан являются:

- совершенствование системы социальной защиты, укрепление материальной базы учреждений;
- обеспечение адресности предоставления мер социальной поддержки;
- осуществление содействия населению в сфере занятости; мониторинг уровня жизни и доходов населения; организация социального обслуживания и поддержки населения;
- развитие системы социальной адаптации и реабилитации инвалидов.

Для достижения задач, поставленных перед сферой социальной защиты населения, реализуются мероприятия программы «Социальная поддержка граждан Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 03.12.2020 № 751, (ред. от 25.12.2024 № 806), а также другими муниципальными программами в сфере развития системы социального обеспечения и социальной защиты населения.

В соответствии с вышеуказанной программой обеспечиваются поддержка и соблюдение социальных гарантий наиболее уязвимых групп населения: пожилых граждан, ветеранов войны, инвалидов, семей с детьми, малообеспеченных и иных групп населения, нетрудоспособных граждан и членов их семей, оказание материальной помощи гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации.

Решение вопроса по открытию отделений социального обслуживания населения на территории Ароматненского сельского поселения входит в полномочия Государственного бюджетного учреждения Республики Крым «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов Бахчисарайского района» с согласия Министерства труда и социальной защиты Республики Крым.

Культура

На территории Ароматненского сельского поселения располагаются следующие учреждения культуры:

1) Структурное подразделение муниципального казенного учреждения культуры «Центральной клубной системы Бахчисарайского района»:

- Ароматненский сельский Дом культуры (с. Ароматное, ул. Скальная, 4а), проектной мощностью 320 мест, общей площадью 630,6 кв. м. В учреждении занимается 254 человека. В 2021 г. проведён капитальный ремонт системы отопления. Здание находится в удовлетворительном техническом состоянии.

2) Структурное подразделение муниципального казенного учреждения культуры «Централизованной библиотечной системы Бахчисарайского района»:

- Ароматненская библиотека № 4 (с. Ароматное, ул. Скальная, 29) с книжным фондом 12,0 тыс. экземпляров, 16 посадочных мест, площадью 42,3 кв. м. Здание находится в удовлетворительном техническом состоянии.

Прогноз развития в сфере культуры предполагает создание условий для интенсивной и разнообразной культурной жизни поселения, формирование культуры чтения, поддержание на высоком уровне культурной среды сельского поселения, создание условий для творческой самореализации жителей Ароматненского сельского поселения – представителей различных социальных слоёв населения и национальностей.

Для успешного развития культуры и искусства население должно иметь возможность активно реализовать право на участие в культурной жизни и пользование учреждениями культуры, свободу литературного, художественного, научного, технического и других видов творчества.

Необходимо уделить особое внимание решению следующих проблем в сфере культуры:

недостаток кадров, имеющих специальное образование для работы в учреждениях культуры;

неполный охват населения творческой деятельностью, необходимо увеличить рост клубных формирований, а также количество и качество предоставляемых услуг;
 недостаточно активное использование резерва неорганизованной самодеятельности, а также недостаточная пропаганда семейных ансамблей и отдельных исполнителей;
 слабая материально-техническая база учреждений культуры;
 необходимость обеспечения безопасности населения при посещении культурно-массовых мероприятий (пожарная сигнализация и т.п.);
 необходимость проведения капитального ремонта в учреждениях культуры.

Целью политики в сфере культуры и искусства является сохранение сети учреждений культуры, развитие творческого потенциала, сохранение культурного наследия, повышение нравственного уровня развития молодёжи.

Основными направлениями в решении задачи развития культуры являются:

внедрение и распространение инновационных форм и технологий в сфере культуры;
 организация занятости и досуга детей, развитие творческих способностей ребёнка («Неделя детской книги», конкурсы, праздники, посвящённые литературным героям) работа кружков, клубов, работа с детьми-инвалидами;
 создание при библиотечно-информационной системе кабинета библиотерапии для читателей-инвалидов;
 поддержка и создание разножанровых самодеятельных коллективов, развитие гастрольной деятельности;
 обеспечение условий для получения качественного художественного образования;
 развитие системы поддержки детского и юношеского творчества;
 обеспечение условий для функционирования и развития библиотечного, музейного фондов, перевода их в электронный вид, создание условий для доступа населения к ним с использованием сети Интернет;
 открытие новых отделений в детских школах искусств, создание новых творческих коллективов, проведение новых районных мероприятий для всех возрастных категорий;
 участие одарённых детей в Международной программе «Новые имена»;
 создание и распространение культурных ценностей народов Крыма, проживающих на территории Ароматненского сельского поселения;
 организация гастрольной деятельности в рамках развития сотрудничества между учреждениями культуры Бахчисарайского района и учреждениями культуры других муниципальных образований;
 поддержка развития профессионального и непрофессионального творчества, участия жителей сельского поселения в культурной деятельности, в том числе в виде проведения конкурсов и фестивалей;
 укрепление материально-технической базы учреждений культуры поселения за счёт приобретения современного светового и звукового, кино- и видеопроекторного оборудования, музыкальных инструментов для учреждений культуры;
 разработка стандартов качества оказания муниципальных услуг в культурной сфере;
 разработка стратегических направлений, определяющих сохранение и развитие историко-культурного наследия территории, развитие краеведения, восстановление памятников культуры;
 привлечение внебюджетных средств.

В таблице 4.5-2 приведён расчёт потребности в учреждениях культуры согласно РНГП Республики Крым, а также с учётом «Методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утверждённых распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879.

Таблица 4.5-2

Расчёт потребности в объектах культуры

Наименование населенного пункта	Численность населения		Сущ. кол-во	Норматив. потреб.		Новое строи- тельство		Дефицит (-) / Избыток (+)	
	2033 г.	2043 г.		2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.
Дома и клубы культуры (ед.)									

Наименование населенного пункта	Численность населения		Сущ. кол-во	Норматив. потреб.		Новое строительство		Дефицит (-) / Избыток (+)	
	2033 г.	2043 г.		2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.
с. Ароматное	1325	1525	1	1	1	0	0	0	0
с. Викторовка	800	975	0	1	1	1	1	0	0
с. Маловидное	805	1000	0	0	0	0	0	0	0
с. Репино	165	190	0	0	0	0	0	0	0
с. Розовое	5	10	0	0	0	0	0	0	0
Всего	3100	3700	1	2	2	1	1	0	0
Дома и клубы культуры (мест)									
с. Ароматное	1325	1525	320	155	178	0	0	165	142
с. Викторовка	800	975	0	94	114	200	200	106	86
с. Маловидное	805	1000	0	94	117	0	0	-94	-117
с. Репино	165	190	0	19	22	0	0	-19	-22
с. Розовое	5	10	0	1	1	0	0	-1	-1
Всего	3100	3700	320	363	433	200	200	157	87
Библиотеки (ед)									
с. Ароматное	1325	1525	1	1	1	0	0	0	0
с. Викторовка	800	975	0	1	1	1	1	0	0
с. Маловидное	805	1000	0	0	0	0	0	0	0
с. Репино	165	190	0	0	0	0	0	0	0
с. Розовое	5	10	0	0	0	0	0	0	0
Всего	3100	3700	1	2	2	1	1	0	0
Библиотеки (тыс. ед.)									
с. Ароматное	1325	1525	12,0	7,3	8,4	0,0	0,0	4,7	3,6
с. Викторовка	800	975	0	4,4	5,4	11,0	11,0	6,6	5,6
с. Маловидное	805	1000	0	4,4	5,5	0,0	0,0	-4,4	-5,5
с. Репино	165	190	0	0,9	1,0	0,0	0,0	-0,9	-1,0
с. Розовое	5	10	0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0	-0,1
Всего	3100	3700	12,0	17,1	20,4	11,0	11,0	6,0	2,7
Библиотеки (читательских мест)									
с. Ароматное	1325	1525	16	5	6	0	0	11	10
с. Викторовка	800	975	0	3	4	10	10	7	6
с. Маловидное	805	1000	0	3	4	0	0	-3	-4
с. Репино	165	190	0	1	1	0	0	-1	-1
с. Розовое	5	10	0	0	0	0	0	0	0
Всего	3100	3700	16	12	15	10	10	14	11

В Ароматненском сельском поселении рекомендуется Генеральным планом проведение следующих мероприятий по развитию сети учреждений культуры:

- строительство клуба на 200 мест в с. Викторовка к 2033 г. с обслуживанием населения с. Маловидное;
- строительство библиотеки на 11 тыс. экз. и 10 читательскими местами в с. Викторовка до 2033 г. с обслуживанием населения с. Маловидное.

Также рекомендуется в существующем сельском клубе культуры и библиотеке провести капитальный ремонт отдельных элементов зданий и инженерных систем.

Обслуживание жителей с. Репино и с. Розовое предусматривается в учреждениях культуры в с. Ароматное.

Также рекомендуется благоустроить парковую зону, соединяющую с. Викторовка и с. Маловидное.

С целью развития отрасли культуры и нивелирования существующих в ней на сегодняшний день проблем, в Ароматненском сельском поселении реализуется государственная программа Республики Крым Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 14.03.2023 №199 (ред. 08.10.2024 №582), муниципальные программы «Развитие культуры в Бахчисарайском районе» и «Культура на территории Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым».

Физическая культура и спорт

Основными направлениями развития физической культуры и спорта является: создание условий, ориентирующих граждан на здоровый образ жизни, в том числе на занятия физической культурой и спортом, увеличение количества граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом, создание условий для подготовки спортсменов Ароматненского сельского поселения для успешных выступлений на официальных районных, республиканских, всероссийских и международных соревнованиях.

В сельском поселении при школе имеется спортивный зал площадью 147,9 кв. м и комплекс плоскостных сооружений общей площадью около 5000 кв. м (школьный стадион, спортплощадка общей физической подготовки, баскетбольная площадка, площадка для спортивных игр, беговые дорожки и т. д.). Вне учреждений образования спортивные площадки имеются в с. Ароматное и с. Викторовка (напротив дома по адресу: ул. Золотое Кольцо, 67).

На территории поселения в отрасли физкультуры и спорта отмечается недостаточность развития комплекса мер по пропаганде физической культуры и спорта как важнейшей составляющей здорового образа жизни, включающей в себя:

определение приоритетных направлений пропаганды физической культуры, спорта и здорового образа жизни;

поддержку проектов по развитию физической культуры и спорта в средствах массовой информации;

оказание информационной поддержки населению в организации занятий физической культурой и спортом.

Ключевыми причинами низкого охвата населения занятиями физической культуры и спорта, является:

недостаток объектов физической культуры и спорта для удовлетворения потребностей населения;

дальнейший износ материально-технической базы объектов физической культуры и спорта;

недостаток финансирования мероприятий по развитию физической культуры и спорта;

несоответствие предложений объектов спорта и спортивных учреждений спросу и потребностям населения;

недостаток квалифицированных специалистов;

потеря интереса населения к спортивно-массовым мероприятиям, снижение активности населения.

Для решения указанных проблем, в целях повышения эффективности использования возможностей физической культуры и спорта, укрепления здоровья и гармоничного развития личности, воспитания патриотизма и гражданственности, улучшения качества жизни граждан на территории Ароматненского сельского поселения действует муниципальных программ ««Физическая культура и спорт» и «Развитие образования, физической культуры и спорта, реализация молодежной политики в муниципальном образовании Бахчисарайский район Республики Крым».

Основными направлениями в решении задач развития физической культуры и спорта:

развитие массовой физической культуры и спорта, формирование ценностей здоровья и здорового образа жизни;

организация проведения муниципальных официальных спортивных мероприятий с целью популяризации спорта;

оснащение оборудованием и инвентарём физкультурно-оздоровительных объектов.

проведение мониторинга физической подготовки и физического развития населения;

содействие в строительстве современных спортивных объектов, в том числе и путём привлечения инвесторов к сооружению и модернизации спортивной базы,

участие в государственных программах строительства спортсооружений;

развитие спорта высших достижений, формирование сборных команд для участия в областных соревнованиях и соревнованиях другого уровня;

развитие национальных видов спорта;

увеличение возможностей участия в спортивных мероприятиях спортсменов с ограниченными

возможностями.

В таблице 4.5-3 приведён расчёт потребности в учреждениях спорта согласно местным нормативам градостроительного проектирования Ароматненского сельского поселения и Бахчисарайского района Республики Крым.

Таблица 4.5-3

Расчёт потребности в объектах физической культуры и спорта

Наименование населенного пункта	Численность населения		Сущ. кол-во мест	Норматив. потреб. мест		Новое строительство		Дефицит (-) / Избыток (+)	
	2033 г.	2043 г.		2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.
Спортивные залы (кв. м)									
с. Ароматное	1325	1525	0	159,0	183,0	260	260	101,0	77,0
с. Викторовка	800	975	0	96,0	117,0	0	260	-96,0	143,0
с. Маловидное	805	1000	147,9	96,6	120,0	0	0	51,3	27,9
с. Репино	165	190	0	19,8	22,8	0	0	-19,8	-22,8
с. Розовое	5	10	0	0,6	1,2	0	0	-0,6	-1,2
Всего	3100	3700	147,9	372,0	444,0	260,0	520,0	35,9	223,9
Плоскостные сооружения (кв. м)									
с. Ароматное	1325	1525	400,0	1987,5	2287,5	2000,0	2000,0	412,5	112,5
с. Викторовка	800	975	800,0	1200,0	1462,5	0,0	1000,0	-400,0	337,5
с. Маловидное	805	1000	5000,0	1207,5	1500,0	0,0	0,0	3792,5	3500,0
с. Репино	165	190	0,0	247,5	285,0	0,0	300,0	-247,5	15,0
с. Розовое	5	10	0,0	7,5	15,0	0,0	0,0	-7,5	-15,0
Всего	3100	3700	6200,0	4650,0	5550,0	2000,0	3300,0	3550,0	3950,0
Бассейны (кв. м зеркала воды)									
Ароматненское СП	3100	3700	0	22,3	26,6	0	0	-22,3	-26,6

На расчётный срок Генеральным планом рекомендуется проведение следующих мероприятий:

строительство общедоступного физкультурно-спортивного комплекса с залом для занятия спортом и помещениями для тренажёров в с. Ароматное до 2033 г. общей площадью 260 кв. м, с единовременной пропускной способностью (далее ЕПС) 30 чел;

строительство плоскостного сооружения площадью 2,0 тыс. кв. м в с. Ароматное до 2033 г. с обустройством игровых площадок, площадки с уличными тренажёрами ЕПС - 48 чел;

строительство общедоступного физкультурно-спортивного комплекса с залом для занятия спортом и помещениями для тренажёров в с. Викторовка до 2043 г. общей площадью 260 кв. м, с единовременной пропускной способностью (далее ЕПС) 30 чел;

строительство плоскостного сооружения площадью 1,0 тыс. кв. м в с. Викторовка до 2043 г. с обустройством игровых площадок, площадки с уличными тренажёрами ЕПС - 24 чел;

строительство плоскостного сооружения площадью 300 кв. м в с. Репино до 2043 г. с обустройством игровых площадок, площадки с уличными тренажёрами ЕПС - 10 чел.

Обслуживание населения с. Маловидное предусматривается на объектах спорта в с. Викторовка, а жителей с. Репино и с. Розовое в с. Ароматное.

Из-за небольшой расчётной мощности бассейна, строительство данного объекта не предусмотрено.

Для стимулирования интереса к здоровому образу жизни, укреплению здоровья жителей Ароматненского сельского поселения, на его территории реализуется государственная программа Республики Крым: «Развитие физической культуры и спорта в Республике Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 №874 (ред. от 31.07.2024).

Приоритетными направлениями развития в сфере физической культуры и спорта является:

непрерывная модернизация нормативного правового и организационного обеспечения развития физической культуры и спорта;

дальнейшее совершенствование информационной политики в сфере физической культуры и спорта, внедрение новых технологий пропаганды здорового образа жизни и социальной рекламы;

организация спортивных зрелищных мероприятий в сельском поселении, обеспечение поездок

спортивных команд для участия в районных и республиканских соревнованиях;
преемственность и непрерывность в подготовке спортивного резерва;
активное вовлечение широких масс населения в регулярное занятие физической культурой и спортом;
развитие кадрового потенциала системы физической культуры и спорта;
развитие сети организаций, предоставляющих физкультурно-спортивные услуги, и системы физкультурных и спортивных мероприятий для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья;
расширение и повышение качества услуг;
развитие материально-технической базы физической культуры и спорта, в том числе строительство, ремонт и реконструкция объектов физкультурно-спортивного назначения.

В целях содействия социальной самореализации и патриотического воспитания молодёжи, обеспечения улучшения состояния здоровья молодого поколения, создания условий для развития массовой культуры и спорта, предупреждения правонарушений необходимо решение задач:
активизация работы с талантливой молодёжью путём создания открытой общественной системы поддержки талантливой молодёжи;
создание условий для закрепления молодёжи на земле через комплекс мер поддержки;
вовлечение молодёжи в предпринимательскую деятельность, оказание юридической и методической помощи;
совершенствование методов организации досуга молодёжи;
усиление профилактики социально-значимых заболеваний среди молодёжи;
создание возможностей дистанционного обучения молодёжи.

В среднесрочной перспективе политика в сфере развития физкультуры и спорта будет направлена на пропаганду здорового образа жизни, обеспечение условий для занятий физической культурой и спортом всех категорий граждан.

Сфера бытового обслуживания и торговли

Потребительский рынок сегодня – это существенная часть экономики, затрагивающая интересы всего населения. Рациональная организация торгового обслуживания, оптимальное размещение предприятий торговли обеспечивает экономический эффект в сфере производства и потребления.

В настоящее время в поселении функционируют 10 магазинов общей торговой площадью 569,2 кв. м. Объекты общественного питания в Ароматненском сельском поселении имеют 130 посадочных мест.

Основными, приоритетными направлениями развития малого бизнеса являются:
оказание информационной и консультативной поддержки предпринимательства;
развитие инфраструктуры поддержки малого предпринимательства;
обучение и подготовка кадров в сфере малого предпринимательства;
обеспечение социальной защиты и безопасности в сфере малого предпринимательства;
использование муниципального имущества для развития малого и среднего предпринимательства.

Основные мероприятия развития малого и среднего бизнеса являются:
формирование благоприятной внешней среды для развития малого бизнеса, информационно-консультативная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства
информационно-методическое обеспечение организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, общественных организаций и субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам поддержки и развития малого и среднего предпринимательства путём проведения работ по подготовке и изданию информационно-справочных пособий, сборников и брошюр, освещающих различные аспекты предпринимательской деятельности в средствах массовой информации;
предоставление в аренду муниципального имущества для развития малого и среднего предпринимательства;
содействие в решении вопроса о предоставлении земельных участков под строительство новых объектов потребительского рынка;
проведение конкурсов, семинаров тренингов, круглых столов и иных мероприятий с субъектами малого и среднего предпринимательства.

Целью развития потребительского рынка является удовлетворение покупательского спроса населения в качественных товарах и услугах.

Основные мероприятия по развитию потребительского рынка:
мониторинг развития потребительского рынка; пути развития исходя из уровня потребления основных

продуктов питания, непродовольственных товаров, бытовых и платных услуг;
 организация и проведение ярмарок, конкурсов, выставок-продаж;
 разработка и утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Ароматненского сельского поселения;
 организация работы по размещению наружной рекламы и информации, подготовка и выдача разрешения на установку рекламных конструкций.

Экономический эффект от деятельности малого и среднего бизнеса оценивается с точки зрения вклада в валовой продукт и увеличения уплаченных субъектами малого и среднего предпринимательства налогов в местные бюджеты.

Основными направлениями в решении задач повышения качества торгового обслуживания в Ароматненском сельском поселении являются:

разработка механизмов рационального размещения организаций потребительского рынка на территории поселения;
 создание инвестиционной привлекательности организаций потребительского рынка;
 развитие рыночной инфраструктуры потребительского рынка;
 организация ярмарочной торговли на основе межмуниципального сотрудничества;
 организация придорожной инфраструктуры вдоль внутрирайонных автодорог;
 активное противодействие теневому обороту в сфере потребительского рынка путём согласованных действий с различными структурами.

Для расширения спектра бытовых услуг возможно создание multifunctional центров бытовых услуг – комплексные пункты оказания бытовых услуг. Их функционирование предполагается в двух вариантах: создание при муниципальной поддержке (предоставление на льготных условиях муниципальной собственности) предприятий бытовых услуг, оснащённых современным технологическим оборудованием: прачечным, швейным, парикмахерским, для химчистки, ремонта бытовой техники, ремонта обуви и т.п. При отсутствии необходимых помещений возможна организация на муниципальной территории единого приёмного пункта, где будет осуществляться оформление заказов на оказание бытовых услуг. Осуществление самих работ будет осуществляться «на дому» по договорам с частными предпринимателями.

Для эффективной работы данной системы необходимо обеспечить специальным оборудованием частных предпринимателей, определить возможность доставки заказов до пункта приёма. Данная организация предполагает возможность вовлечения в данную деятельность многодетных матерей, пенсионеров, женщин, находящихся в отпуске по уходу за ребёнком, т.е. усилить возможности декларируемой в районе системы «самозанятости».

Помимо прочего единые приёмные пункты могут использоваться для оказания бытовых услуг населению приглашёнными специалистами с других территорий на определённый срок.

Улучшение качества услуг общественного питания предполагает расширение общедоступной сети, создание кафе быстрого питания и кулинарий (на первом этапе – на площадях действующих торговых точек), специализированных кафе национальной кухни (что особенно актуально при развитии туристического кластера), превращение предприятий общественного питания в центры культурно-досуговой жизни.

Таблица 4.5-4

Расчёт потребности в объектах торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Название	Численность населения		Сущ. кол-во мест	Норматив. потреб. мест		Новое строительство		Дефицит (-) / Избыток (+)	
	2033 г.	2043 г.		2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.
Магазины (кв. м)									
Ароматненское СП	3100	3700	569,2	1114,8	1330,5	550,8	770,8	5,2	9,5
Объекты общепита (посадочных мест)									
Ароматненское СП	3100	3700	130	124	148	0	20	6	2
Объекты обслуживания (рабочих мест)									
Ароматненское	3100	3700	н/д	22	26	25	30	3	4

СП									
----	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Перспективное развитие сети коммерческих предприятий обслуживания населения (торговля, общественное питание, бытовое обслуживание) как по объёмным, так и по структурным показателям полностью будет происходить в соответствии с требованиями рынка.

Размещение крупных и средних объектов будет происходить преимущественно в общественном центре.

Генеральным планом рекомендуется строительство общественного комплекса, который включает в себя торговые площади и предприятия бытового обслуживания (парикмахерская, ремонтные мастерские, прачечные и т.п.).

Таким образом, Генеральным планом рекомендуется дальнейшее совершенствование и развитие системы социально-бытового обслуживания.

4.6 Развитие туризма, санаторно-курортная деятельность

Историко-культурный каркас Бахчисарайского района формируется как сложившаяся на протяжении веков система памятников истории и культуры, неразрывно связанная с уникальными природными и антропогенными ландшафтами.

Сформированный комплекс историко-культурного и природного наследия с обеспечением развития на его базе, в частности, культурно-познавательного туризма, начинает восприниматься как особый и чрезвычайно значимый социально-экономический ресурс для развития экономики в регионе.

В настоящее время развитие отрасли туризма и рекреации в Бахчисарайском районе не соответствует имеющемуся потенциалу. Инфраструктура туризма и отдыха представлена фрагментарно. На территории Ароматненского сельского поселения туристические маршруты не проложены.

Схема территориального планирования Бахчисарайского района в перспективе рассматривает рекреационно-туристическую отрасль региона как одно из профильных направлений экономики.

Согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года приоритетной и перспективной специализацией Бахчисарайского муниципального района в туристско-рекреационном комплексе являются спортивный (горный, велосипедный, пеший), культурно-познавательный, этнографический, винный, экстремальный (джампинг, скалолазание, спелеотуризм), религиозный, экологический, сельский туризм. Часть из этих направлений можно реализовывать и в Ароматненском сельском поселении – велосипедный, этнографический, экологический, сельский, археологический туризм (участие в санкционированных археологических раскопках).

В первую очередь развитие туристско-рекреационного комплекса поселения должно базироваться на обеспечении использования туристическо-рекреационного потенциала:

активизация использования культурного, этнического, ландшафтного потенциалов поселения, создание условий для сохранения и возрождения объектов природного наследия, развития культуры рекреационных центров;

развитие специализированных видов туризма и зимних видов отдыха;

обеспечение планомерного развития рекреационного комплекса и инфраструктуры поселения;

восстановление этнокультурной среды, восстановление и сбережение традиционного образа жизни местного населения, его культуры и этнографических особенностей как перспективного объекта, привлекательного для туристов.

Расположение района вдоль прохождения автомобильной дороги общего пользования А-291 «Таврида» Керчь - Симферополь - Севастополь создаёт хорошие условия для развития транзитного туризма.

Схемой территориального планирования для развития сферы туризма и рекреации на территории Бахчисарайского района предлагается мероприятия, которые целесообразно реализовать и в поселении:

строительство объектов размещения и обслуживания туристов (гостиниц, баз отдыха, кемпингов);

развитие фестивального туризма, организация выпуска сувенирной продукции.

Развитие туристско-рекреационной сферы на территории Ароматненского сельского поселения сгладит проявление сезонности крымского туризма, послужит освоению менее рекреационно-загруженных территорий, отчасти решит проблемы занятости населения.

4.7 Инвестиционные проекты

Регион имеет большую инвестиционную привлекательность для возрождения садоводства, виноградарства и выращивания овощей на закрытом грунте, для развития коневодства, овцеводства, свиноводства и разведения КРС.

Ароматненское сельское поселение привлекательно своей уникальной, практически нетронутой производством природой, природными ресурсами, обладает потенциалом для развития туризма.

Основная часть территории муниципального образования представляет собой сельскохозяйственные угодья, преимущественно занятые зерновыми и эфиромасличными культурами, пастбищами, в меньшей степени: многолетними насаждениями (сады). Основной отраслью экономики Ароматненского сельского поселения является производство и переработка сельскохозяйственной продукции, включая животноводство.

Дальнейшее развитие поселения, в том числе территориально-планировочное, предусматривает включение в его структуру крупных инвестиционных проектов и площадок.

В соответствии с Федеральным законом от 29 ноября 2014 года № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя» на территории Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым реализуется 1 инвестиционный проект: 1) Строительство битумохранилища, АБЗ, автомобильных дорог» ООО «Магистраль» с плановым объемом инвестиций 114,475 млн. руб., в процессе реализации, которого планируется создание 35 рабочих мест (Номер и дата заключения договора об условиях деятельности в СЭЗ – 1416/19 от 01.10.2019).

Относительно пологая местность вдали от Крымских гор, высокий ветровой и солнечный потенциал, наличие свободной земли, непригодной для сельскохозяйственного использования определяет инвестиционную привлекательность развития в поселении альтернативных видов энергии (с. Розовое, с. Репино, с. Викторовка).

СТП Республики Крым предполагает строительство не менее 5 объектов многофункциональных зон придорожного сервиса с объектами инфраструктуры, для обслуживания автомобильного транспорта и размещения объектов придорожного сервиса до 2025 г.

5. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения

5.1 Границы населённых пунктов

Проектом предложено расширение границ с. Ароматное, с. Розовое, с. Викторовка. Новые границы установлены в соответствии материалам ЕГРН и решению комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральные планы муниципальных образований сельских поселений Бахчисарайского района Республики Крым.

Таблица 5.1–1

Название населенного пункта	Существующая площадь, га	Включаемая площадь, га	Исключаемая площадь, га	Планируемая площадь, га	Площадь изменилась на, га
с. Ароматное	128,2693	4,0244	2,5920	129,7017	+1,4324
с. Викторовка	121,4876	1,9447	-	123,4323	+1,9447
с. Маловидное	93,9727	-	-	93,9727	-
с. Репино	62,8169	-	-	62,8169	-
с. Розовое	34,3621	0,359	-	34,7212	+0,359
ИТОГО	440,909	6,3281	2,5920	444,645	3,7361

Таблица 5.1-2

Перечень земельных участков, которые включаются (исключаются) в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
Включаемые земельные участки в границы населенного пункта с. Ароматное				
1	90:01:040101:157	651	Земли населенных пунктов; индивидуальное жилищное строительство	Земли населенных пунктов; Для индивидуального жилищного строительства
2	90:01:040601:151	25913	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи; ритуальная деятельность	Земли населенных пунктов; ритуальная деятельность
3	90:01:040601:1136	2207	Земли населенных пунктов; малоэтажная многоквартирная застройка	Земли населенных пунктов; малоэтажная многоквартирная застройка
4	90:01:040701:227	1230	Земли населенных пунктов; общественное питание	Земли населенных пунктов; общественное питание
5	Земли неразграниченной собственности СП Ароматненское	10243	-	Земли населенных пунктов; Для индивидуального жилищного строительства
Исключаемые земельные участки из границ населенного пункта с. Ароматное				
1	90:01:040101:1877	2500	Земли населенных пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Сельскохозяйственное использование
2	90:01:040101:2192	1000	Земли населенных пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Сельскохозяйственное использование
3	90:01:040101:222	695	Земли населенных пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Сельскохозяйственное использование
4	Часть зу 90:01:000000:4097	94	Земли населенных пунктов; земельные участки (территории) общего пользования	Сельскохозяйственное использование
5	Часть зу 90:01:000000:4095	167	Земли населенных пунктов; земельные участки (территории) общего пользования	Сельскохозяйственное использование
6	90:01:040101:225	1480	Земли населенных пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Сельскохозяйственное использование
7	90:01:040101:1870	914	Земли населенных пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Сельскохозяйственное использование
8	90:01:040101:70	1098	Земли населенных пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Сельскохозяйственное использование
9	90:01:040101:2195	1000	Земли населенных пунктов; для индивидуального жилищного строительства	Сельскохозяйственное использование
10	90:01:040101:1923	1000	Земли населенных пунктов; для индивидуального	Сельскохозяйственное использование

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Существующая категория, разрешенное использование участка	Планируемая категория, планируемое использование участка
			жилищного строительства	
11	Часть зу 90:01:000000:3456	413	Земли населенных пунктов; земельные участки (территории) общего пользования	Сельскохозяйственное использование
12	Земли неразграниченной собственности СП Ароматненское	15559	-	Сельскохозяйственное использование
Итого:	Включаемые площади	40244		
	Исключаемые площади	25956		
	Прирост (убыль)	+ 14324		
Включаемые земельные участки в границы населенного пункта с. Викторовка				
1	Земли неразграниченной собственности СП Ароматненское (по решению комиссии по подготовке предл. внес. изм. в ГП)	19447	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи; ритуальная деятельность	Земли населенных пунктов; ритуальная деятельность
Итого:	Включаемые площади	19447		
	Исключаемые площади	-		
	Прирост (убыль)	+19447		
Включаемые земельные участки в границы населенного пункта с. Розовое				
1	Земли неразграниченной собственности СП Ароматненское (по решению комиссии по подготовке предл. внес. изм. в ГП)	3590	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи; ритуальная деятельность	Земли населенных пунктов; ритуальная деятельность
Итого:	Включаемые площади	3590		
	Исключаемые площади	-		
	Прирост (убыль)	+3590		

5.2 Планировочная организация и зонирование территории

Границы функциональных зон⁵ определены с учётом границы муниципального образования и населённых пунктов (существующей и проектируемой), естественными границами природных объектов, границами земельных участков. Территории общего пользования, занятые внутриквартальными проездами, коммунальными зонами небольшими по площади, линейными водоёмами и другими незначительными по размерам объектами входят в состав различных функциональных зон и отдельно не выделяются.

На карте зонирования территории Ароматненского сельского поселения выделены следующие функциональные зоны:

зона застройки индивидуальными жилыми домами

общественно-деловая зона

производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

зона сельскохозяйственного использования

зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан

производственная зона сельскохозяйственных предприятий"

зона рекреационного назначения

зона озеленённых территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

иные зоны

Рекреационная зона включает в себя земли лесного фонда (817,69 га), существующие и планируемые на территории поселения, а также в населённых пунктах зелёные массивы (33,2 га) и территории объектов оздоровительно-туристического назначения (17,0 га). На землях лесного фонда расположена ООПТ – Государственный природный заказник «Михайловский».

На территории Ароматненского сельского поселения расположены 2 недействующие площадки каменных карьеров общей площадью 10,0 га. Они подлежат рекультивации. Рекультивации подлежит и территория несанкционированного размещения ТКО площадью 1,7 га.

На территории Ароматненского сельского поселения предусмотрен демонтаж существующего магистрального газопровода «Симферополь-Севастополь». Срок реализации проектных решений на территориях, находящихся в зонах с особыми условиями использования и в зонах минимальных расстояний, предусмотренных от магистрального газопровода «Симферополь-Севастополь» - после демонтажа существующего магистрального газопровода «Симферополь-Севастополь»

Проектом предлагается развитие всех населённых пунктов поселения, за исключением с. Розовое. Территорию данного населённого пункта рекомендуется использовать под садово-дачные товарищества.

Баланс функциональных зон территории составлен на основе картографического материала, разработанного в составе графических материалов проекта генерального плана. Этот баланс даёт ориентировочное представление о перспективном использовании территории.

Таблица 5.2-1

Баланс функциональных зон муниципального образования Ароматненское СП

№ п/п	Наименование	Площадь, га	%	
1	Площадь МО Ароматненское сельское поселение	9109,92		
	Территория населённых пунктов	444,65		
	с. Ароматное	129,70		
1.1	с. Маловидное	93,97	4,9	100
	с. Викторовка	123,43		
	с. Репино	62,81		
	с. Розовое	34,72		
2	Площади функциональных зон МО Ароматненского сельского поселения			
2.1	зона застройки индивидуальными жилыми домами	233,80	-	2,57

5 Функциональная зона – территориальная зона с ясно выраженной преобладающей функцией её градостроительного использования – например: зона застройки индивидуальными жилыми домами, общественно-деловая зона и др.

№ п/п	Наименование	Площадь, га	%	
2.2	зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	3,43	-	0,04
2.3	общественно-деловая зона	18,34	-	0,20
2.4	производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	26,54	-	0,29
2.5	зона инженерной инфраструктуры	2,65	-	0,03
2.6	зона транспортной инфраструктуры	189,53	-	2,08
2.7	зона сельскохозяйственного использования	7183,74	-	78,86
2.8	зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	224,36	-	2,46
2.9	производственная зона сельскохозяйственных предприятий	20,37	-	0,22
2.10	зона рекреационного назначения	14,67	-	0,16
2.11	зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	313,76	-	3,44
2.12	зона лесов	817,58	-	8,97
2.13	зона кладбищ	19,41	-	0,21
2.14	зона озелененных территорий специального назначения	41,76	-	0,46
3	Площади функциональных зон с. Ароматное			
3.1	зона застройки индивидуальными жилыми домами	52,67	-	0,58
3.2	зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	2,41	-	0,03
3.3	общественно-деловая зона	5,31	-	0,06
3.4	производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	0,89	-	0,01
3.5	зона инженерной инфраструктуры	-	-	-
3.6	зона транспортной инфраструктуры	12,65	-	0,14
3.7	зона сельскохозяйственного использования	6,20	-	0,07
3.8	зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	-	-	-
3.9	производственная зона сельскохозяйственных предприятий	15,54	-	0,17
3.10	зона рекреационного назначения	4,33	-	0,05
3.11	зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	9,32	-	0,10
3.12	зона лесов	-	-	-
3.13	зона кладбищ	2,59	-	0,03
3.14	зона озелененных территорий специального назначения	20,42	-	0,22
3.15	иные зоны	-	-	-
4	Площади функциональных зон с. Викторовка			
4.1	зона застройки индивидуальными жилыми домами	66,73	-	0,73
4.2	зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	-	-
4.3	общественно-деловая зона	2,72	-	0,03
4.4	производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	-	-	-
4.5	зона инженерной инфраструктуры	-	-	-
4.6	зона транспортной инфраструктуры	13,35	-	0,15
4.7	зона сельскохозяйственного использования	20,12	-	0,22

№ п/п	Наименование	Площадь, га	%
4.8	зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	-	-
4.9	производственная зона сельскохозяйственных предприятий	-	-
4.10	зона рекреационного назначения	12,55	0,14
4.11	зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	0,34	-
4.12	зона лесов	-	-
4.13	зона кладбищ	2,76	0,03
4.14	зона озелененных территорий специального назначения	4,75	0,05
4.15	иные зоны	-	-
5	Площади функциональных зон с. Маловидное		
5.1	зона застройки индивидуальными жилыми домами	57,37	0,63
5.2	зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	1,80	0,02
5.3	общественно-деловая зона	8,39	0,09
5.4	производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	-	-
5.5	зона инженерной инфраструктуры	-	-
5.6	зона транспортной инфраструктуры	11,32	0,12
5.7	зона сельскохозяйственного использования	-	-
5.8	зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	-	-
5.9	производственная зона сельскохозяйственных предприятий	3,68	0,04
5.10	зона рекреационного назначения	1,17	0,01
5.11	зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	-	-
5.12	зона лесов	-	-
5.13	зона кладбищ	-	-
5.14	зона озелененных территорий специального назначения	10,70	0,12
5.15	иные зоны	-	-
6	Площади функциональных зон с. Репино		
6.1	зона застройки индивидуальными жилыми домами	48,54	0,53 3
6.2	зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	-
6.3	общественно-деловая зона	0,45	-5
6.4	производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	-	-
6.5	зона инженерной инфраструктуры	-	-
6.6	зона транспортной инфраструктуры	5,95	0,06 5
6.7	зона сельскохозяйственного использования	-	-
6.8	зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	-	-
6.9	производственная зона сельскохозяйственных предприятий	1,22	0,01 3
6.10	зона рекреационного назначения	0,25	0,00 3
6.11	зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	-	-
6.12	зона лесов	-	-

№ п/п	Наименование	Площадь, га	%	
6.13	зона кладбищ	1,16	-	0,01 3
6.14	зона озелененных территорий специального назначения	5,17	-	0,05 7
6.15	иные зоны	-	-	-
7	Площади функциональных зон с. Розовое			
7.1	зона застройки индивидуальными жилыми домами	8,61	-	0,09 5
7.2	зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	-	-
7.3	общественно-деловая зона	0,48	-	0,00 5
7.4	производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	-	-	-
7.5	зона инженерной инфраструктуры	-	-	-
7.6	зона транспортной инфраструктуры	0,86	-	0,00 9
7.7	зона сельскохозяйственного использования	-	-	-
7.8	зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	-	-	-
7.9	производственная зона сельскохозяйственных предприятий	-	-	-
7.10	зона рекреационного назначения	-	-	-
7.11	зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	23,78	-	0,26 1
7.12	зона лесов	-	-	-
7.13	зона кладбищ	0,28	-	0,00 3
7.14	зона озелененных территорий специального назначения	0,72	-	0,00 8
7.15	иные зоны	-	-	-

5.3 Размещение объектов обслуживания населения

Согласно экономическому расчету во всех населенных пунктах поселения имеется недостаток в различных объектах социально-бытового назначения. Проектом предлагается восполнить недостающие мощности соцкультбыта путем размещения требуемых объектов на территории сёл.

В селе Ароматное, в его северной части, в районе новой застройки проектируются:

- физкультурно-оздоровительный комплекс площадью 260 кв. м до 2033 г.;
- плоскостное сооружение площадью 2000 кв. м до 2033 г.;
- средняя школа на 200 мест до 2043 г.
- объекты торгово-бытового назначения.

Кроме того необходимо предусмотреть капитальный ремонт дома культуры, библиотеки, а также детского сада.

Планируемые к строительству объекты общественного назначения села Ароматное рассчитаны на обслуживание в том числе жителей с. Репино и с. Розовое.

Все существующие объекты социально-бытового обслуживания сохранены.

В селе Маловидное проектируются:

- комплекс предприятий бытового обслуживания на 10 рабочих места. Объект запроектирован в районе существующей трассы и рассчитан на обслуживание жителей всего поселения;
- Земельные участки, примыкающие к транзитной автодороге «Бахчисарай-Береговое» предлагается использовать по общественному назначению, где возможно размещение объектов придорожного

сервиса: кафе, гостиницы, торгово-бытовые объекты. С соблюдением санитарных норм возможно размещение автомойки и СТО.

Все существующие объекты социально-бытового обслуживания сохранены.

В селе Викторовка предусмотрены:

- сельский клуб на 200 мест до 2033 г.;
- библиотека на 11,0 тыс. экз. и 10 посадочных мест до 2033 г.;
- физкультурно-оздоровительный комплекс площадью 260 кв. м до 2043 г.;
- плоскостное сооружение площадью 1000 кв. м до 2043 г.;
- парк культуры и отдыха до 2043 г.

Планируемые к строительству объекты общественного назначения с. Викторовка рассчитаны на обслуживание в том числе жителей с. Маловидное.

Все существующие объекты социально-бытового обслуживания сохранены.

В селе Репино проектируются:

- спортплощадки площадью 300 кв. м до 2043 г.

Все существующие объекты социально-бытового обслуживания сохранены.

5.4 Рекреация и туризм

В настоящее время развитие отрасли туризма и рекреации в Бахчисарайском районе не соответствует имеющемуся потенциалу. Инфраструктура туризма и отдыха представлена фрагментарно. На территории Ароматненского сельского поселения туристические маршруты не проложены. Однако имеющийся природный потенциал: высокорастущие леса, пруды, живописный рельеф, а также хорошо развитая транспортная сеть могут стать толчком для развития туристической отрасли на территории поселения.

В Ароматненском сельском поселении можно реализовать велосипедный, этнографический, экологический, сельский, археологический туризм (участие в санкционированных археологических раскопках).

При условии привлечения инвесторов, существующий лагерь труда и отдыха близ села Ароматное уже в недалеком будущем может стать современным туристическим объектом. Туристические объекты могут развиваться и в прибрежных зонах существующих прудов.

В границах населенных пунктов в настоящее время расположено 4,71 га территории, предназначенной для размещения зеленых насаждений общего пользования. Проектом предполагается благоустройство дополнительно 13,72 га территории с созданием скверов, игровых детских и спортивных площадок, размещением плоскостных спортивных сооружений и ленточных элементов озеленения (бульвары, аллеи). Предусмотрено озеленение санитарно-защитных зон предприятий 36,79 га.

Обеспеченность зелеными насаждениями общего пользования составит 49,8 кв. м на 1 человека.

5.5 Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории

Проект генерального плана Ароматненского сельского поселения направлен в первую очередь на улучшение качества жизни и среды обитания населения. При этом решаются задачи градостроительного, экономического, социального, экологического плана.

Улучшение транспортных связей повышает доступность различных функциональных зон для населения. Дает возможность комплексного развития территории, при котором максимально учитываются потребности жителей.

Реконструкция существующих и размещение новых производств позволяет создать новые рабочие места, расширить самозанятость населения, обеспечить рост заработной платы за счет реализации инвестиционных проектов.

Качественное и разнообразное жилищное строительство решает вопросы обеспечения разных групп населения собственной квартирой, домом.

Строительство необходимых объектов социального и культурно-бытового обслуживания создает полноценную, функционально наполненную среду в каждом населенном пункте.

При размещении различных площадок обязательно учитываются природные факторы, необходимость максимального сохранения озелененных ландшафтов, а по возможности и создание новых озелененных

территорий.

Предложения по ликвидации несанкционированных мест размещения ТКО, рекультивация этих территорий (1,7 га), а также рекультивация территорий неработающих карьеров близ сел Викторовка, Розовое и г. Бахчисарая (16,7 га) позволяют улучшить экологическое состояние территории сельского поселения.

Предложения по развитию туристско-рекреационной сферы на территории поселения позволят сгладить проявление сезонности крымского туризма, послужат освоению менее рекреационно-загруженных территорий, отчасти решат проблемы занятости населения.

В то же время размещение различных производственных и инженерных объектов накладывает определенные ограничения на использование территорий (зоны с особыми условиями использования территорий).

Предложения по границам санитарно-защитных зон объектов промышленного производства, коммунально - складского назначения

При подготовке проекта генерального плана принят оптимистичный сценарий, предполагающий оптимизацию производственных процессов и модернизацию технологического оборудования предприятий оказывающих негативное воздействие на окружающую среду и прилегающую застройку.

Для предприятий, в границы нормативных санитарно-защитных зон которых, попадают объекты жилой застройки, учреждения образования и иные объекты, размещение которых недопустимо в границах данных территорий, предусмотрено проведение мероприятия по сокращению и установлению санитарно-защитной зоны.

5.6 Характеристики зоны с особыми условиями использования территории, установление которых требуется в связи с размещением объектов местного значения

Характеристики зон с особыми условиями использования территории существующих объектов отражены в разделе 1.8.

При подготовке проекта генерального плана принят оптимистичный сценарий, предполагающий оптимизацию производственных процессов и модернизацию технологического оборудования предприятий оказывающих негативное воздействие на окружающую среду и прилегающую застройку.

Для предприятий, в границы нормативных санитарно-защитных зон которых, попадают объекты жилой застройки, учреждения образования и иные объекты, размещение которых недопустимо в границах данных территорий, предусмотрено проведение мероприятия по сокращению и установлению санитарно-защитной зоны.

6. Современное состояние и развитие объектов транспортной инфраструктуры

6.1 Воздушный транспорт

На территории Ароматненского сельского поселения воздушный транспорт отсутствует. Ближайшие аэропорты – это аэропорт города Симферополь (33 км) и города Севастополь «Бельбек» (27 км).

6.2 Морской транспорт

Морской транспорт также отсутствует на территории Ароматненского сельского поселения. Ближайший порт в городе Севастополь (38 км).

6.3 Железнодорожный транспорт

Железнодорожная сеть Республики Крым передана в федеральную собственность и закреплена на праве хозяйственного ведения за федеральным государственным унитарным предприятием «Крымская железная дорога» (далее - ФГУП «КЖД»). ФГУП «КЖД» находится в ведении Федерального агентства железнодорожного транспорта.

В границах муниципального образования проходит железная дорога «Джанкой - Симферополь - Севастополь», однопутная магистральная, электрифицированная протяжённостью 4,7 км. Проходит данная ветка вдоль юго-восточной границы Ароматненского сельского поселения. В границах поселения расположена грузовая и пассажирская железнодорожная станция «Самохвалово». Основное предназначение станции – грузовая, вывоз строительного альминского камня-известняка, а также сортировочный разъезд для АО «Бахчисарайского цементного завода».

Также станция является остановочным пунктом электропоездов, курсирующих от Симферополя до Севастополя и некоторых пассажирских поездов.

6.4 Автомобильный транспорт

По территории Ароматненского сельского поселения проходят автодороги, федерального, регионального, межмуниципального и местного значения.

Дорогой федерального значения является А-291 «Таврида» — автомобильная дорога федерального значения Керчь — Симферополь — Севастополь, протяжённостью в границах поселения составит 8,86 км.

Дорогами регионального значения являются трасса 35К-021 «Орловка – Бахчисарай» (2,2 км в границах поселения). Покрытие дороги асфальтобетонное.

Автомобильными дорогами межмуниципального значения являются 35Н-018 «Береговое – Бахчисарай» (8,3 км в границах поселения), 35Н-040 «Викторовка до а/д Бахчисарай – Береговое» (1,0 км), 35Н-069 «Таврида - Маловидное» (13,7 км), 35Н-074 «Таврида - Маловидное - ж/д ст. Самохвалово» (1,8 км). Покрытие дорог асфальтобетонное.

Автодороги местного значения – это: «Симферополь – Севастополь – Ароматное» (1,5 км), «Ароматное – Репино» (1,7 км), «Репино – Маловидное» (3,5 км), «Репино – Розовое» (1,0 км).

Перечень и протяжённость автомобильных дорог регионального, межмуниципального значения в границах Ароматненского сельского поселения представлен в таблице 6.4-1.

Таблица 6.4-1

Перечень автомобильных дорог Ароматненского сельского поселения

№ п/п	Наименование дорог	Протяженность (в границах поселения), км	в том числе		
			асфальто- бетонное	переходное	грунтовое
Автодороги федерального значения					
1	А-291 «Таврида»	8,86	8,86	-	-
Автодороги регионального значения					

№ п/п	Наименование дорог	Протяженность (в границах поселения), км	в том числе		
			асфальто- бетонное	переходное	грунтовое
2	35Р-001 «Симферополь – Бахчисарай – Севастополь»	3,3	3,3	-	-
Автодороги межмуниципального значения					
1	35Н-018 «Береговое – Бахчисарай до с. Маловидное»	8,3	8,3	-	-
2	35Н-040 «Викторвка до а/д Бахчисарай – Береговое»	1,0	1,0		
3	35Н-069 «Таврида-Маловидное»	8,4	8,4	-	-
4	35Н-074 «Таврида - Маловидное - ж/д ст. Самохвалово»	1,8	1,8	-	-
	Всего	25,0	25,0	-	-

Дорожный сервис

Объект дорожного сервиса является важной составной частью благоустройства дороги. Он представляет собой совокупность предприятий и сооружений, обеспечивающих полное обслуживание автомобильного движения по дороге, создающих удобства проезжающим, способствующих повышению безопасности движения и эффективности движения автотранспорта.

На территории Ароматненского сельского поселения имеется 2 объекта дорожного сервиса, а именно: АЗС «Атап» на автомобильной дороге регионального значения «Симферополь – Бахчисарай-Севастополь» 030 км 900 м справа\$

АГЗС на автомобильной дороге регионального значения «Симферополь – Бахчисарай-Севастополь» 031 км 50 м справа, собственником является ОАО «Крымгаз»;

На расчётный срок проектом предлагается дополнить транзитную автодорогу 35Н-018 «Береговое – Бахчисарай», проходящую вдоль двух населённых пунктов с. Маловидное и с. Викторвка, придорожным сервисом. В его составе планируются гостиницы, магазины, кафе, станции технического обслуживания, автомойки.

Схемой территориального планирования Республики Крым предполагается к 2025 г. реализовать проект по строительству многофункциональных зон придорожного сервиса с объектами инфраструктуры.

6.5 Трубопроводный транспорт

Таблица 6.5-1

Сведения о трубопроводном транспорте опасных веществ

№ п/п	Транспортируемое вещество	Маршрут транспортировки	Диаметр трубо- провода, мм.	Протяженность газопровода в субъекте РФ, км.	Проектное давление, МПа
1	Природный газ	МГ «Краснодарский край-Крым»	530	Два участка 9,6 км и 0,893 км. Общей длиной 10,493	7,4
2	Природный газ	МГ «Симферополь-Севастополь»	530	10,0	5,4

№ п/п	Транспортируемое вещество	Маршрут транспортировки	Диаметр трубопровода, мм.	Протяженность газопровода в субъекте РФ, км.	Проектное давление, МПа
3	Природный газ	МГ «Бахчисарай-Ялта»	530	2,173	5,4
4	Природный газ	Газопровод-отвод к ГРС Бахчисарай	325	0,2	5,4
5	Природный газ	Газопровод УРГ 5 – МГ Бахчисарай-Ялта	530	0,27	5,4
6	Природный газ	Газопровод МГ Краснодарский Край - Крым – УРГ 5	530	0,111	7,4

Таблица 6.5-2

Сведения о газораспределительных станциях (ГРС)

№ п/п	Наим. ГРС	Год ввода в эксплуатацию	Подключение к магистральному газопроводу	Тип ГРС	Место расположения ГРС	Проектная производительность, тыс. куб. м/час
1	ГРС Бахчисарай	1967	МГ Симферополь-Севастополь	Инд. проект	г. Бахчисарай, вне границ населённых пунктов	25

Таблица 6.5-3

Действующие Узлы редуцирования газа (УРГ)

№ п/п	Наим. УРГ	Год ввода в эксплуатацию	Подключение к магистральным газопроводам	Тип УРГ	Место расположения ГРС	Проектное рабочее давление, МПа
1	УРГ-5	2020	МГ Краснодарский Край - Крым	Индив. проект	г. Бахчисарай, вне границ населенного пункта	7,4 / 5,4

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), предусмотрен магистральный газопровод «Глебовка - Симферополь – Севастополь» (третья очередь), пропускной способностью 8,193 млн. куб. м в сутки. Целью мероприятия является увеличение объёма и повышение надёжности транспортировки природного газа из Глебовского подземного хранилища газа в газотранспортную систему Крымского полуострова.

С целью обеспечения безопасной и безаварийной эксплуатации магистральных газопроводов и их составных частей, третьими лицами (не зависимо от форм их организации) при ведении хозяйственной деятельности в охранных зонах, зонах минимальных расстояний и санитарно-защитных зонах объектов трубопроводного транспорта должны соблюдаться нормы и требования следующих нормативно-правовых актов:

- Правила охраны магистральных газопроводов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083;
- СП 36.13330.2012 Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*;
- Технический регламент Евразийского экономического союза «О требованиях к магистральным трубопроводам для транспортирования жидких и газообразных углеводородов», введенный в действие с 01.07.2021;
- Правила охраны магистральных трубопроводов (утвержденные Госгортехнадзором России от 24.04.1992 № 9, заместителем Министра топлива и энергетики России 29.04.92, постановлением

Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61);

- Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации (утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578);

- Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов.

7. Современное состояние и развитие объектов инженерной инфраструктуры

7.1 Водоснабжение

Существующее положение

Водоснабжение Ароматненского поселения осуществляется от резервуаров чистой воды и подземных скважинных водозаборов:

Скважина артезианская б/н с. Ароматное, глубиной 160 м;

Скважина артезианская №23 с. Ароматное, глубиной 15 м;

Скважина артезианская №22 с. Ароматное, глубиной 15 м;

Скважина артезианская с. Репино, глубиной=15 м.

Питание с. Ароматное осуществляется от РЧВ «Маловидное».

Основными проблемами системы водоснабжения являются высокий физический и моральный износ водопроводных сетей и сооружений. Распределительные сети фактически отработали свой ресурс, в связи с этим более 35% воды питьевого качества теряется при ее транспортировке к потребителям.

Протяженность водопроводных сетей с. Репино 300 м, с. Ароматное 420 м.

На территории сельского поселения также расположены объекты регионального значения:

Насосная станция 2-го подъема, подает воду от скважин Виллинского водозабора по водоводу диаметром 700 мм, протяженностью 24,7 км подается на площадку резервуаров «Маловидное», откуда самотеком по двум водоводам – в сети г. Бахчисарай.

Проектные решения

На сегодняшний день для решения проблемы обеспечения гарантированной подачи воды нормативного качества в требуемом объеме, требуется реализация государственной политики:

- по развитию и реконструкции систем централизованного водоснабжения;
- охраны источников питьевого водоснабжения;
- доведение качества питьевой воды до требований российских нормативов;
- нормативно-правовое обеспечение в сфере питьевого водоснабжения;
- разработки и внедрения научно-исследовательских и конструкторских разработок с использованием современных материалов, технологий, оборудования и приборов.

Техническое перевооружение систем водоснабжения позволит:

- осуществить реализацию государственной политики в сфере питьевой воды и питьевого водоснабжения;
- повысить уровень качества услуг по водоснабжению;
- обеспечить круглосуточную подачу потребителям воды гарантированного качества;
- увеличить процент охвата населения централизованным водоснабжением;
- ликвидировать дефицит воды;
- повысить надежность систем водоснабжения, сократить аварийность на распределительных сетях.

Проектом принято на расчетный срок обеспечение централизованным водоснабжением всех потребителей воды на территории Ароматненского сельского поселения.

Мероприятия по развитию системы водоснабжения:

- 1) реконструкция системы водоснабжения;
- 2) создание системы диспетчеризации и автоматического управления;
- 3) замена ветхих сетей водоснабжения;
- 4) замена сетей и оборудования на объектах водоснабжения, отслуживших назначенный срок эксплуатации (выработавших ресурс, определенный заводом-изготовителем);
- 5) замена аварийных сетей и объектов водоснабжения с использованием современных, надежных, энергоэффективных и экологических материалов и оборудования;
- 6) регулярная промывка сетей водоснабжения обеззараживающими средствами с выполнением обязательных требований безопасности;
- 7) утепление объектов водоснабжения для уменьшения тепловых потерь энергоэффективными изоляционными материалами;
- 8) замена неэффективного оборудования на современные энергоэффективные аналоги в том числе замена насосного оборудования на более экономичные аналоги с частотно-регулируемым приводом;
- 9) выполнение работ по оптимизации конфигурации и характеристик сетей и объектов водоснабжения

(кольцевание тупиковых участков, увеличение диаметров трубопроводов для обеспечения потребностей потребителей, установка дополнительных колодцев для обеспечения возможности перекрытия участков магистральных трубопроводов и промывки тупиковых участков и т.п.).

10) реконструкция существующих скважин;

11) ввод в эксплуатацию законсервированной скважины в с. Ароматное.

Согласно Единой схеме водоснабжения и водоотведения Республики Крым, утверждённой Постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2017 №714 (с изменениями), на территории Ароматненского сельского поселения предусмотрено проведение следующих мероприятий, перечень которых представлен в таблице 7.1-1.

Таблица 7.1-1

Мероприятия на объектах водоснабжения на территории Ароматненского СП

№ п/п	Мероприятие	Показатели	Срок
1	Строительство водовода от Виллинского водозабора до РЧВ Ароматненского СП.*	протяженность 19,7 км	до 2033 г.
2	Реконструкция водопроводных сетей Ароматненского СП.	протяженность 0,7 км	до 2043 г.
3	Строительство водопроводных сетей. Ароматненского СП.	протяженность 2,22 км	до 2043 г.
4	Создание групповых узлов учета воды и контрольно-измерительных зон Ароматненского СП.	3 шт	до 2033 г.
5	Создание системы контроля напоров. Ароматненского СП.	3 шт	до 2033 г.

*объект регионального значения

В СТП Республики Крым предусмотрено проведение следующих мероприятий до 2025 г.:

- Реконструкция площадки РЧВ с. Маловидное проектной мощностью 2х5000 куб. м, с целью регулирования работы водозаборов; запас воды (№11.1.100);
- Строительство второй нитки водовода от Вилинского водозабора до РЧВ с. Маловидное проектной протяженностью 19,7 км с целью повышения надёжности и увеличение подачи воды (№11.1.101);
- Реконструкция водовода от Вилинского водозабора до РЧВ с. Маловидное проектной протяженностью 19,7 км с целью повышения надёжности и увеличение подачи воды (№11.1.101);
- Проектирование и строительство водовода от с. Ароматное Бахчисарайского района до с. Репино, Бахчисарайского района с разводящими сетями в с. Репино проектной протяженностью 6,0 км с целью обеспечения водоснабжением (№11.1.265).

Расчет водопотребления

Централизованная система водоснабжения населенных пунктов должна обеспечивать хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях, нужды коммунально-бытовых предприятий, нужды местной промышленности, нужды пожаротушения, собственные нужды станций водоподготовки.

Нормы водопотребления приняты по СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий», а также согласно рекомендациям местных нормативов градостроительного проектирования.

В нормах учтены расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения, нужды местной промышленности, нерациональный расход.

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято в сутки максимального водопотребления для сельских населенных пунктов – 140 л/сутки на человека.

При расчете общего водопотребления населенного пункта, в связи с отсутствием данных и стадий проектирования, учтено примечание 3, таблицы 1, СП 31.13330.2021 - количество воды на неучтенные расходы принято дополнительно в процентном отношении от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

В связи с отсутствием данных о площадях по видам благоустройства, учтено примечание 1, таблицы 3,

СП 31.13330.2021 - удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принято 70 л/сут с учетом климатических условий, мощности источника водоснабжения, степени благоустройства населенного пункта. Количество поливов принято 1 раз в сутки.

Расчетный (средний за год) суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в населенном пункте определен в соответствии с п. 5.2. СП 31.13330.2021. Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления определен при коэффициенте суточной неравномерности $K_{сут.max}=1,2$.

Пожаротушение предусматривается из пожарных гидрантов, установленных на наружных водопроводных сетях.

Расходы воды на пожаротушение

Для организации пожаротушения предусматривается пожарный водопровод низкого давления, объединенный с хозяйственно-питьевым водопроводом.

Расход воды на наружное пожаротушение (на один пожар) и количество одновременных пожаров в населённом пункте принимается в соответствии с СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».

В системе водоснабжения предусмотрена установка пожарных гидрантов. Расстояние между ними определяется расчетом, учитывающим суммарный расход воды на пожаротушение и пропускную способность устанавливаемых гидрантов.

Пожарный запас воды хранится в резервуарах чистой воды и в баках водонапорных башен.

Зоны санитарной охраны

Зона источника водоснабжения в месте забора воды должна состоять из трех поясов: первого - строгого режима, второго и третьего - режимов ограничения.

Согласно СНиП 2.04.02-84* границы первого пояса зоны подземного источника водоснабжения должны устанавливаться от одиночного водозабора (скважина, шахтный колодец, каптаж) или от крайних водозаборных сооружений группового водозабора на расстояниях:

- 30 м при использовании защищенных подземных вод;
- 50 м при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Границы второго пояса зоны подземного источника водоснабжения устанавливаются расчетом, учитывающим время продвижения микробного загрязнения воды до водозабора, принимаемое в зависимости от климатических районов и защищенности подземных вод от 100 до 400 сут.

Граница третьего пояса зоны подземного источника водоснабжения определяется расчетом, учитывающим время продвижения химического загрязнения воды до водозабора, которое должно быть больше принятой продолжительности эксплуатации водозабора, но не менее 25 лет.

Проект зон санитарной охраны источника водоснабжения должен разрабатываться с использованием данных санитарно-топографического обследования территорий, намеченных к включению в зоны и полосы, а также соответствующих гидрологических, гидрогеологических, инженерно-геологических и топографических материалов.

Проектом зон санитарной охраны источника водоснабжения должны быть определены: границы поясов зоны источника водоснабжения, зоны и полосы водопроводных сооружений и полосы водоводов, перечень инженерных мероприятий по организации зон (объекты строительства, снос строений, благоустройство и т.п.) и описание санитарного режима в зонах и полосах.

Проект зон санитарной охраны источника водоснабжения должен согласовываться с органами санитарно-эпидемиологической службы, геологии (при использовании подземных вод), а также с другими заинтересованными министерствами и ведомствами и утверждаться в установленном порядке.

Санитарные мероприятия по первому поясу ЗСО:

- Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.
- Не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и

хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

- Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

- Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

- Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по второму и третьему поясам ЗСО:

- Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

- Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора.

- Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

- Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

- Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Дополнительные мероприятия по второму поясу ЗСО:

Не допускается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

- применение удобрений и ядохимикатов;

- рубка леса главного пользования и реконструкции.

Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Таблица 7.1-2

Суммарное водопотребление Ароматненского сельского поселения

№ п/п	Наименование муниципальных образований	Численность населения, чел		Хозяйственно- бытовые нужды, расход воды, куб. м/сут		Расход при учёте коэффициента суточной неравномерности, куб. м/сут		Противопожарные нужды, расход воды, куб. м/сут	Поливочные нужды, расход воды, куб. м/сут		Итоговый расход воды, куб. м/сут	
		2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.		2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Ароматненское сельское поселение	3 100	3 700	434,0	518,0	86,8	103,6	-	217,0	259	737,8	880,6
2.	с. Ароматное	1 325	1 525	185,5	213,5	37,1	42,7	81	92,75	106,75	315,4	363,0
3.	с. Викторовка	800	975	112,0	136,5	22,4	27,3	81	56	68,25	190,4	232,1
4.	с. Маловидное	805	1 000	112,7	140,0	22,5	28,0	81	56,35	70	191,6	238,0
5.	с. Репино	165	190	23,1	26,6	4,6	5,3	0	11,55	13,3	39,3	45,2
6.	с. Розовое	5	10	0,7	1,4	0,1	0,3	0	0,35	0,7	1,2	2,4

Целевые показатели по Ароматненскому сельскому поселению в части перспективных нагрузок системы водоснабжения составят 1056,7 куб. м/сут, в том числе на период I-го этапа – 885,4 куб. м/сут, из них:

- хозяйственно-бытовые нужды населения – 880,6 куб. м/сут. (737,8 куб. м/сут I-й этап);
- коммунально-бытовое потребление и производственно-хозяйственный комплекс – 132,1 куб. м/сут (110,7 куб. м/сут I-й этап);
- туристско-рекреационный комплекс – 44,0 куб. м/сут (36,9 куб. м/сут I-й этап).

7.2 Водоотведение

Существующее положение

Централизованная система водоотведения в населенных пунктах Ароматненского сельского поселения отсутствует.

Выгребная канализация состоит из септиков. Все септики находятся в удовлетворительном состоянии. Стоки из септиков при помощи ассенизационных машин сбрасываются на ближайшие канализационные очистные сооружения.

Для обеспечения хозяйственно-бытового водоотведения и обеспечения экологической безопасности на территории Ароматненского сельского поселения необходима реализация государственной политики по развитию и реконструкции систем централизованного хозяйственно-бытового водоотведения и внедрения научно-исследовательских и конструкторских разработок с использованием современных материалов, технологий, оборудования и приборов.

Проектные решения

Для совершенствования систем водоотведения и повышения качества очистки сточных вод необходимо проведение следующих мероприятий:

- строительство новых канализационных очистных сооружений, модульного типа;
- реконструкция и строительство канализационных сетей из современных материалов.
- устройство потребителями твердого покрытия на подъездных путях к индивидуальным септикам;
- расширение и ремонт потребителями подъездных путей к индивидуальным септикам.

Нормы водоотведения бытовых сточных вод соответствуют нормам водопотребления.

Согласно Единой схеме водоснабжения и водоотведения Республики Крым, утверждённой Постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2017 №714 (с изменениями), на территории Ароматненского сельского поселения предусмотрено проведение следующих мероприятий, перечень которых представлен в таблице 7.2-1.

Таблица 7.2-1

Мероприятия на объектах водоотведения на территории Ароматненского СП

№ п/п	Мероприятие	Показатели	Срок
1	Строительство КОС с. Ароматное Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского района	Производительность 0,4 тыс. куб. м	до 2043 г
2	Строительство КОС с. Викторовка Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского района	Производительность 0,4 тыс. куб. м	до 2043 г
3	Строительство сетей водоотведения с. Викторовка Ароматненского СП	протяженностью 8,5 км	до 2043 г
4	Строительство сетей водоотведения с. Маловидное Ароматненского СП	протяженностью 6,4 км	до 2043 г
5	Строительство сетей водоотведения с. Ароматное Ароматненского СП	протяженностью 6,9 км	до 2043 г

Таблица 7.2-2

Суммарное водоотведение Ароматненского сельского поселения

№ п/п	Наименование муниципальных образований	Численность населения, чел		Хозяйственно-бытовые нужды, расход воды, куб. м/сут		Расход стоков при учёте коэффициента суточной неравномерности, куб.м/сут		Итоговый расход воды, куб. м/сут	
		2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Ароматненское сельское поселение	3 100	3 700	434,0	518,0	86,8	103,6	520,8	621,6
2.	с. Ароматное	1 325	1 525	185,5	213,5	37,1	42,7	222,6	256,2
3.	с. Викторовка	800	975	112,0	136,5	22,4	27,3	134,4	163,8
4.	с. Маловидное	805	1 000	112,7	140,0	22,5	28,0	135,2	168,0
5.	с. Репино	165	190	23,1	26,6	4,6	5,3	27,7	31,9
6.	с. Розовое	5	10	0,7	1,4	0,1	0,3	0,8	1,7

Целевые показатели по Ароматненскому сельскому поселению в части перспективных нагрузок системы водоотведения составят 758,9 куб. м/сут, в том числе на период I-го этапа – 635,8 куб. м/сут, из них:

- хозяйственно-бытовые стоки населения – 621,6 куб. м/сут. (520,8 куб. м/сут I-й этап);
- коммунально-бытовое потребление и производственно-хозяйственный комплекс – 93,2 куб. м/сут (78,1 куб. м/сут I-й этап);
- туристско-рекреационный комплекс – 44,0 куб. м/сут (36,9 куб. м/сут I-й этап).

7.3 Теплоснабжение

На территории Ароматненского сельского поселения теплоснабжение объектов осуществляется от 4 котельных.

В настоящее время в сельском поселении централизованная система отопления отсутствует. Теплоснабжение потребителей поселения осуществляется от автономных источников тепловой энергии. Детское учебное заведение отапливается от индивидуального источника тепловой энергии. Автономные котельные обслуживают социально значимые объекты сельского поселения (школы, детские сады, ФАП и т.д.). Основным энергоносителем для теплогенерации – природный газ, в отдельных случаях – электроэнергия. Дефицита природного газа нет.

Теплоснабжение жителей осуществляется либо от индивидуальных котельных, либо используется печное отопление.

Таблица 7.3-1

Структура основного оборудования

Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Марка котла	Тип котла	Рабочее топливо	Производство, Гкал/ч	Расход условного топлива кг.у.т./Гкал	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/ч
с. Ароматное, ДУЗ	ООО «КТК»	Fondital RTN - E100	водогрейный	природный газ (Q _н =8362 ккал/куб. м)	0,088	154	0,071
с. Маловидное,	СОШ	«Житомир – 3» КС-010СН	водогрейный		0,086	155,3	0,06
с. Маловидное	ДОУ	«Житомир – 3» КС-010СН	водогрейный		0,086	155,3	0,06
с. Ароматное, ул. Скальная, 8	ФАП Ароматненское	«Житомир – 3» КС-007СН	водогрейный		0,06	155,3	0,06

Схема присоединения системы отопления – зависимая, в тепловых пунктах потребителей нет элеваторных узлов и дроссельных диафрагм. Схема присоединения системы ГВС – отсутствует. Температурный график работы котельной – 95/70 °С.

Проектные решения

Централизованные сети теплоснабжения предусматриваются для отопления объектов соцкультбыта.

Для теплоснабжения жилой застройки предлагается использование малометражных источников тепла – газовых отопительных водогрейных секционных котлов.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения:

Реконструкция ветхих тепловых сетей позволит:

- Сократить тепловые потери;
- Снизить эксплуатационные расходы на текущие ремонты;
- Повысить качество поставки услуг по теплоснабжению.

К расчетному сроку предполагается проведение капитального ремонта сетей теплоснабжения. Новые тепловые сети предлагается выполнить с помощью композитных трубопроводов Изопрофлекс, Касафлекс, стеклопластик.

Тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение жилых и общественных зданий определены на основании норм проектирования, климатических условий, а также по укрупненным показателям в зависимости от величины общей площади зданий и сооружений, согласно рекомендациям местных нормативов градостроительного проектирования.

В связи с отсутствием крупных потребителей источников тепловой энергии и ГВС, экономически

целесообразно предусмотреть строительство модульных котельных в составе новых объектов теплоснабжения – объектов спорта, культуры и образования.

Прирост нагрузки от социальных объектов составит к 2033 г.:

- учреждения культуры в с. Викторовка – 0,1 Гкал/ч;
- учреждения спорта в с. Ароматное – 0,08 Гкал/ч.

Прирост нагрузки от социальных объектов составит с 2034 г. по 2043 г.:

- учреждения спорта в с. Викторовка – 0,08 Гкал/ч.
- учреждения образования в с. Ароматное – 0,2 Гкал/ч.

Тепловая нагрузка составляет 0,43 Гкал/ч на первую очередь и 0,71 Гкал/ч на расчетный срок.

7.4 Газоснабжение

Существующее положение

Магистральные газопроводы

Транспортировкой газа высокого давления занимается ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Источником газоснабжения Ароматненского сельского поселения является ГРС «Бахчисарай».

Действующие магистральные газопроводы Федерального значения приведены в таблице 7.4-1

Таблица 7.4-1

Таблица действующих магистральных газопроводов Федерального значения

№ п/п	Транспортируемое вещество	Маршрут транспортировки	Диаметр трубопровода, мм.	Протяженность, км.	Проектное давление, МПа
1	Природный газ	МГ Краснодарский край-Крым	530	Два участка 9,6 км и 0,893 км. Общей длиной 10,493	7,4
2	Природный газ	МГ Симферополь-Севастополь	530	10,0	5,4
3	Природный газ	МГ Бахчисарай-Ялта	530	2,173	5,4
4	Природный газ	Газопровод-отвод к ГРС Бахчисарай	325	0,2	5,4
5	Природный газ	Газопровод УРГ 5 – МГ Бахчисарай-Ялта	530	0,27	5,4
6	Природный газ	Газопровод МГ Краснодарский Край - Крым – УРГ 5	530	0,111	7,4

Вдоль магистральных газопроводов расположены кабели технологической связи, предназначенные для работы сигнализации, организации голосовой связи оператор-диспетчер УМГ, организации канала передачи данных и видеoinформации

По территории Ароматненского сельского поселения проходят кабели технологической связи:

- ВОЛС вдоль МГ «Краснодарский край – Крым»;
- ВОЛС – отвод к УРГ 2
- КЛС ЦУС - ГРС-1 Севастополь (Штурмовое)
- КЛС – отвод ШР Ароматное – ГРС Научный;
- КЛС ГРС – ДО Бахчисарай.

Газораспределительные станции

Таблица 7.4-2

Технические характеристики газораспределительных станций (ГРС) федерального значения

№ п/п	Наименование ГРС	Год ввода в эксплуатацию	Подключение к магистральному газопроводу	Тип ГРС	Место расположения ГРС	Проектная производительность, тыс. куб. м/час
1	ГРС Бахчисарай	1967	МГ Симферополь-Севастополь	Индивидуальный проект	г. Бахчисарай, вне границ населенных пунктов	25

Таблица 7.4-3

Действующие Узлы редуцирования газа (УРГ)

№ п/п	Наименование УРГ	Год ввода в эксплуатацию	Подключение к магистральным газопроводам	Тип УРГ	Место расположения ГРС	Проектное рабочее давление, МПа
1	УРГ-5	2020	МГ Краснодарский Край - Крым	Индивидуальный проект	г. Бахчисарай, вне границ населенного пункта	7,4 / 5,4

Распределительные газопроводы

Газоснабжение сельского поселения Ароматненское осуществляет Бахчисарайское УЭГХ ГУП РК «Крымгазсети». По территории сельского поселения проходят газопроводы высокого, среднего и низкого давления.

В с. Репино и с. Розовое централизованная система газоснабжения отсутствует. Население использует сжиженный газ.

Распределение газа осуществляется по 2-х ступенчатой схеме:

- I-я ступень — газопровод среднего (высокого) давления 0,005-0,3(0,6) МПа;
- II-я ступень — газопровод низкого давления $p \leq 0,005$ МПа.

Связь между ступенями осуществляется через газорегуляторные пункты (ГРП, ШРП). По типу прокладки газопроводы всех категорий давления делятся на подземный и надземный. Надземный тип прокладки в основном принят для газопровода низкого давления.

Газорегуляторные пункты (ГРП) размещены в отдельно стоящих зданиях.

Жилой фонд Ароматненского сельского поселения состоит из индивидуальной одноэтажной застройки с приусадебными участками.

Газоснабжение сельского поселения предусматривает следующее направление использования газа:

- коммунально-хозяйственно и бытовое;
- отопление жилых и общественных зданий;
- сельскохозяйственное и производственное.

Таблица 7.4-4

Краткая характеристика о технических характеристиках существующих сетей газораспределения населенных пунктов

№ п/п	Населенный пункт	Давление	Диаметр, мм	Протяженность, м	Материал
1	с. Ароматное	низкого давления	57-219	7514	Сталь
		среднего давления	159	897	Сталь
2	с. Викторовка	низкого давления	50-160	9264	ПЭ, сталь
		среднего давления	75-90	161	ПЭ, сталь
3	с. Маловидное	низкого давления	57-159	8498	ПЭ, сталь
		среднего давления	63-110	1042	ПЭ, сталь

Проектное решение

Проектом генплана на расчетный срок принято обеспечение сетями газоснабжения всех потребителей Ароматненского сельского поселения.

Природный газ используется:

- административно-общественными зданиями на нужды отопления и горячего водоснабжения;
- жилой усадебной застройкой на нужды отопления, горячего водоснабжения, пищевого приготовления;
- жилой малоэтажной застройкой на нужды отопления и горячего водоснабжения, пищевого приготовления.

Схему газоснабжения предлагается построить по следующему принципу:

- газорегуляторные пункты (ГРП) получают газ по распределительному газопроводу высокого давления 2 категории (0,6 МПа) или среднего давления ($P_{раб}=0,3$ МПа);
- сосредоточенные потребители (ГРП, ШРП для газификации жилья, котельные) получают газ по распределительному газопроводу среднего давления ($P_{раб}=0,3$ МПа);
- для жилых домов и административно-общественной застройки газ подается через газорегуляторные пункты (ГРП) с давлением газа после ГРП 180-240 мм вод. ст. по газопроводам низкого давления.

ГРП устанавливаются шкафного типа, отдельно стоящими, в ограждении.

Годовые расходы газа на индивидуально-бытовые нужды населения определены в соответствии с расчетными показателями, принятыми по приложению «А» СП 42-101-2003. Часовые расходы приняты по удельным нормам расхода газа с учетом коэффициента часового максимума, принятого по табл. №2 СП 42-101-2003 в зависимости от количества газоснабжаемого населения.

Удельные нормы расхода газа определены на основании максимально-часового расхода 4х конфорочной газовой плиты, проточного водонагревателя.

Годовые расходы газа на отопление определены из максимально-часового расхода газа и продолжительности отопительного периода.

При определении расходов газа принято:

- приготовление пищи на предприятиях общественного питания предусматривается на электроэнергию и расход газа для этой цели не учитывался.

Природный газ будет использоваться населением частично малоэтажной и индивидуальной застройки на приготовления пищи, горячей воды и отопления помещений. С этой целью, в каждом доме устанавливаются индивидуальные (поквартирные) газовые теплогенераторы и газовые плиты.

Теплогенераторы следует принять полной заводской готовности - либо отечественные аппараты различной производительности, либо аналогичные агрегаты зарубежных фирм.

Мероприятия, предлагаемые к реализации:

Федеральные объекты:

- строительство магистрального газопровода Глебовка - Симферополь - Севастополь, (третья очередь), проектная пропускная способность газопровода - 8,193 млн. куб. метров в сутки с целью повышение надёжности транспортировки природного газа из Глебовского подземного хранилища газа в газотранспортную систему Крымского полуострова;
- реконструкция ГРС Бахчисарай, протяжённостью газопровода - отвода - 0,2 км, диаметр труб - 426 мм; проектная производительность ГРС - 70 тыс. куб. метров в час, проектное рабочее давление - 5,4 МПа, с целью снятия ограничений газификации потребителей г. Бахчисарая и Бахчисарайского района.

Региональные объекты:

- Строительство межпоселкового газопровода высокого давления (ГРС Бахчисарай - ГРП Репино) с параметрами - III (Среднее, св.0,005 до 0,3 МПа включительно); Ду 110; Протяженность 3,7 км с целью газификации населённых пунктов и повышение надёжности газоснабжения промышленных и бытовых потребителей после 2025 г.;
- Строительство распределительного газопровода высокого давления от ГРС Бахчисарай с параметрами - производительность минимальная – 30 куб. м/час (давление – 0,3 МПа), 40 куб. м/час (давление – 0,6 МПа), максимальная – 120 куб. м/час (давление – 0,6 МПа), 230 куб. м/час (давление – 1,2 МПа). Ду 300; 400. Протяженность – 1,5 км, с целью газификация населённых пунктов и повышение надёжности газоснабжения промышленных и бытовых потребителей до 2025 г.

Местные объекты:

- догазификация частных домовладений в с. Викторовка (5 объектов), и с. Маловидное (2 объекта) до конца 2025 г.;
- строительство ГРП (ШРП) в с. Репино до 2033 г.;
- строительство уличных газовых сетей в с. Репино до 2033 г.;
- строительство уличных газовых сетей на территории нового жилищного строительства в населенных пунктах Ароматненского сельского поселения до 2043 г.

Согласно региональной программы Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым», утвержденной Постановлением Совета министров РК от 25.12.2023 № 953 (редакция от 27.12.2024 № 827), в Ароматненском сельском поселении предусмотрены следующие мероприятия,

перечень которых представлен в таблице 7.4-5.

Таблица 7.4-5

Перечень мероприятий, согласно программы газификации.

№	Адрес домовладения	Мероприятия	Срок
1	с. Маловидное, ул. Дорожная, 4	Врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	декабрь 2025 г.
2	с. Маловидное, ул. Молодежная, 82	Врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	декабрь 2025 г.
3	с. Викторовка, ул. Адалет, 11	Строительство газопровода-ввода	декабрь 2025 г.
4	с. Викторовка, ул. Золотое Кольцо, 14	Строительство газопровода-ввода	декабрь 2025 г.
5	с. Викторовка, ул. Къысмет, 14	Строительство газопровода-ввода	декабрь 2025 г.
6	с. Викторовка, ул. Мектепли, 15	Строительство газопровода-ввода	декабрь 2025 г.
7	с. Викторовка, ул. Юнуса Кандыма, 8	Строительство газопровода-ввода	декабрь 2025 г.

Таблица 7.4-6

Суммарный расход газа Ароматненским сельским поселением

№ п/п	Наименование муниципальных образований	Численность населения, чел		Расход газа куб. м/час		Годовое потребление газа, тыс. куб. м/час	
		2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.
1.	Ароматненское СП	3 100	3 700	1189,5	1419,7	2495,5	2978,5
2.	с. Ароматное	1 325	1 525	508,4	585,1	1066,6	1227,6
3.	с. Викторовка	800	975	307,0	374,1	644,0	784,9
4.	с. Маловидное	805	1 000	308,9	383,7	648,0	805,0
5.	с. Репино	165	190	63,3	72,9	132,8	153,0
6.	с. Розовое	5	10	1,9	3,8	4,0	8,1

Целевые показатели по Ароматненскому сельскому поселению в части перспективных газовых нагрузок составят 1703,6 куб. м/ч, в том числе на период I-го этапа – 1427,4 куб. м/ч, из них:

- коммунально-бытовое потребление – 1419,7 куб. м/ч (1189,5 куб. м/ч I-й этап);
- туристско-рекреационный комплекс – 71,0 куб. м/ч (59,5 куб. м/ч I-й этап);
- производственно-хозяйственный комплекс – 213,0 куб. м/ч (178,4 куб. м/ч I-й этап).

7.5 Электроснабжение

Существующее положение

Электроснабжение Ароматненского сельского поселения осуществляет Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крымэнерго».

Таблица 7.5-1.

Перечень питающих центров и их характеристики.

№ п/п	Наименование питающего центра	Мощность, МВА		резерв по ПС с учетом поданных заявок на ТП
		установленная Т1	установленная Т2	
1	ПС 220кВ Бахчисарай	63	40	0
2	ПС 110кВ Стройиндустрия	16	16	5,43 (на 1 квартал 2025 г.)

Действующие трансформаторные подстанции преимущественно выполнены в закрытом исполнении с использованием масляных трансформаторов серии ТМ различной мощности.

Проектное решение

Электрическая сеть должна обладать достаточной гибкостью, позволяющей осуществлять ее поэтапное развитие, обеспечивающее приспособляемость сети к росту потребителей и развитию энергоисточников. Это может быть обеспечено при опережающем развитии электрической сети, с применением новых технологий управляемых систем электропередачи переменного тока, содержащих современные multifunctional устройства регулирования напряжения (СТК, СК, УШР), а также устройства FACTS.

Схемы выдачи мощности электростанций в нормальных режимах в полной схеме и при отключении любой из линий должны обеспечивать выдачу полной мощности электростанции на любом этапе ее строительства.

Схема и параметры сети должны обеспечивать надежность электроснабжения потребителей в полной схеме и при отключении одной из ВЛ или трансформатора без ограничения потребителя и с соблюдением нормативных требований к качеству электроэнергии.

Схема основной электрической сети должна соответствовать требованиям охраны окружающей среды.

Создание условий для применения новых технических решений и технологий в системах обслуживания, диагностики, защиты передачи информации, связи и учета электроэнергии.

Оптимальное потокораспределение между линиями различного класса напряжения.

Для электроснабжения населенных пунктов принимается напряжение 10 и 0,4 кВ.

Распределение электроэнергии на напряжении 0,4 кВ выполнено по воздушным и кабельным ЛЭП.

Для электроснабжения Ароматненского сельского поселения проектом предусматривается:

- замена проводов и опор ВЛ, подводящих электроэнергию ко всем населенным пунктам;
- замена силового оборудования на более современное, с увеличением мощности;
- реализация мероприятий по снижению уровня потерь в электрических сетях при передаче, трансформировании и потреблении;
- строительство отдельных трансформаторных подстанций для котельных, водонапорных башен и скважин.

Расчетные электрические нагрузки выполнены согласно РД 34.20.185-94 [табл. 2.4.4"] и СП 42.13330.2016, по укрупненным показателям энергопотребления в год на одного жителя:

- для поселков и сельских населенных пунктов данный показатель принят в размере 950 кВт*ч/чел в год, годовое число часов использования максимума электрической нагрузки – 4100 для населенных пунктов, оборудованных газовыми плитами;
- для поселков и сельских населенных пунктов данный показатель принят в размере 1350 кВт*ч/чел в год, годовое число часов использования максимума электрической нагрузки – 4400 для населенных пунктов, оборудованных электрическими плитами.

Приведенные укрупненные нормативы включают в себя энергопотребление жилых и общественных зданий, предприятий культурно-бытового обслуживания, внешнего освещения, водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Данные нагрузки являются предварительными и будут корректироваться при проектировании каждого конкретного объекта.

Таблица 7.5-2

Суммарный расход электроэнергии Ароматненским сельским поселением

№ п/п	Наименование муниципальных образований	Численность населения, чел		Расход электроэнергии, тыс. кВт*ч/год		Электрическая нагрузка кВт	
		2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.
1.	Ароматненское СП	3 100	3 700	2945,0	3515,0	1674,0	1998,0
2.	с. Ароматное	1 325	1 525	1258,8	1448,8	715,5	823,5
3.	с. Викторовка	800	975	760,0	926,3	432,0	526,5
4.	с. Маловидное	805	1 000	764,8	950,0	434,7	540,0
5.	с. Репино	165	190	156,8	180,5	89,1	102,6
6.	с. Розовое	5	10	4,8	9,5	2,7	5,4

Целевые показатели по Ароматненскому сельскому поселению в части перспективных электрических

нагрузок составят 2397,6 кВт, в том числе на период I-го этапа – 2008,8 кВт, из них:

- коммунально-бытовое потребление – 1998,0 кВт (1674,0 кВт I-й этап);
- туристско-рекреационный комплекс – 99,9 кВт (83,7 кВт I-й этап);
- производственно-хозяйственный комплекс – 299,7 кВт (251,1 кВт I-й этап).

7.6 Связь

Существующее положение

Местная телефонная связь

Основным оператором, предоставляющими услуги фиксированной, мобильной связи, включая услуги доступа в Интернет через сети 4G, LTE на территории, является ГУП «Крымтелеком».

Основными сдерживающим факторам развития фиксированной связи являются:

- низкая плотность телефонной сети;
- высокий износ и устаревшее оборудование;
- малоразвитая цифровая первичная сеть.

Подвижная связь

Основными операторами подвижной связи на территории являются МТС Россия и Win Mobile ("К-Телеком").

Проектное решение

Основной задачей в области телекоммуникации является строительство и развитие оптико-волоконных сетей многофункционального назначения (связь, телевидение, Интернет, системы управления и оповещения и др.), а также наращивание сети сотовых операторов связи.

С учетом развития территорий необходимо использовать комплексный подход в прокладке линий связи, при котором, в первую очередь, будут соблюдены интересы всех операторов связи.

Для обеспечения нужд населения в телекоммуникационных услугах необходимо привлечение провайдеров сотовой связи в зонах, в настоящее время недостаточно обеспеченных услугами сотовой связи.

Проектными предложениями предусматривается совершенствование связи путем:

- расширения комплекса международных станций и узлов автоматической коммутации, что позволит существенно увеличить объем услуг, предоставляемых по автоматической междугородной и международной телефонной связи при повышении их качества;

повышения уровня телефонизации в сельской местности путем телефонизации торговых, медицинских учреждений, организаций бытового и культурного обслуживания, лечебно-профилактических учреждений, расположенных в сельской местности;

увеличения количества таксофонных аппаратов в сельской местности;

- повышения технического уровня систем связи путем замены аналоговых систем передачи на цифровые. Развитие телефонных сетей на базе цифровых АТС позволит повысить качество и возможности сервиса за счет услуг Интернет;

предоставления широкого спектра дополнительных услуг путем подвижной электросвязи;

увеличения количества радиотрансляционных узлов на сети радиофикации Республики, так как проводное вещание продолжает нести важную информационную нагрузку, особенно в сельской местности.

В СТП Республики Крым предусмотрены следующие мероприятия в области связи:

- строительство 2 базовых станции (антенно-мачтовые сооружения) в с. Ароматное и с. Маловидное с целью обеспечения доступности информационной сети до 2025 г.;
- строительство волоконно-оптическая линия связи «МГ 4700 - МГ Ялта-Форос -Севастополь – с отводами ПРС, ГРС Научный» протяженностью 38,8 км с целью обеспечения технологической связи объектов и сооружений системы газоснабжения до 2025 г.

Обеспеченность телефонными номерами абонентов перспективной застройки определяется из расчёта:

- для жилого сектора – 1 номер на квартиру (дом, коттедж, участок, семью);
- для абонентов объектов соцкультбыта, коммунального хозяйства, объектов спортивно-развлекательного назначения общегородского и районного значения с выходом на телефонную сеть общего пользования (ТФОП) – ориентировочно 10-15 % от ёмкости жилого сектора;
- для неучтённых абонентов, включения таксофонов и резерва ёмкости – 10 % от общей ёмкости.

Таблица 7.6-1

Потребное количество телефонов на Ароматненское сельское поселение

№ п/п	Наименование муниципальных образований	Численность населения, чел		Число телефонов, шт.	
		2033 г.	2043 г.	2033 г.	2043 г.
1	2	3	4	5	6
1.	Ароматненское сельское поселение	3 100	3 700	1380	1650
2.	с. Ароматное	1 325	1 525	590	680
3.	с. Викторовка	800	975	360	440
4.	с. Маловидное	805	1 000	360	450
5.	с. Репино	165	190	70	80
6.	с. Розовое	5	10	0	0

Развитие телефонной сети предусматривается по нескольким направлениям. В первую очередь путем традиционного наращивания номерной емкости АТС, отвечающих требованиям используемых цифровых технологий. Кроме того, генеральным планом намечается замена устаревшего оборудования функционирующих АТС на цифровое с возможностью предоставления пакета сервисных услуг.

Телефонизация населенных пунктов следует осуществлять с использованием технологии FTTB, что подразумевает подключение по оптической линии связи группы домов на узел мультисервисной сети. Подключение абонентов к сети связи общего пользования осуществляется по витой паре либо с использованием радиоканала (Wi-Fi, Wi-Max, CDMA).

Подвижная радиотелефония

Необходимо создать благоприятные условия для развития ускоренными темпами системы подвижной радиотелефонной связи на базе стандартов GSM, UMTS, LTE. Дальнейшее увеличение количества базовых станций по мере заполнения объемов существующих, будет составлять существенную конкуренцию проводным сетям телефонии общего пользования и должно идти по пути увеличения площади покрытия территории муниципального района зонами устойчивого доступа мобильной связи на всей территории населенных пунктов и вдоль автодорог.

Телевизионное и радиовещание

В связи с переходом на стандарт цифрового телевидения в соответствии с распоряжением Правительства РФ «О внедрении в РФ европейской системы цифрового телевизионного вещания DVB» от 25 мая 2004 г. N 706-р, необходимо построить сеть передающих станций. Для населения необходимо обеспечить поставки оборудования (приставки), позволяющего принимать новый стандарт DVB-T2 на старые телевизионные приемники.

Переход на цифровое телевизионное вещания включает в себя и FM радиовещание на территории сельсовета.

8. Современное состояние и развитие инженерной защиты от опасных природных процессов

Сложность инженерно-геологических и строительных условий обуславливается присущей горным склонам сложностью рельефа, геологического строения и гидрогеологического режима, состояния и свойства пород, широким развитием опасных геологических процессов и явлений (оползни, абразия, эрозия, лавины, сели и др.) на фоне высокой сейсмической активности (8 – 9 баллов) региона.

По данным ГП «Крымское противооползневое управление», которое является основным заказчиком по проектированию, строительству и ремонту всех видов сооружений инженерной защиты территорий, надзору за их техническим состоянием, а также выполняет функции главной координирующей организации по решению этих вопросов, геологическая среда Крыма характеризуется активным развитием экзогенных процессов – оползней, селей, карста, абразии, подтопления и др., происходящих на фоне достаточно высокого уровня антропогенной нагрузки.

Среди современных отрицательных природных процессов геологического и гидрологического характера широкое распространение получили:

- затопление паводками редкой повторяемости;
- ветровая и водная эрозия;
- деградация почв сельскохозяйственных угодий вследствие вторичного засоления, осолонцования, подтопления;
- процессы подтопления и вторичного заболачивания;
- оползеообразование;
- селевые потоки;
- процессы карстообразования;
- абразия (разрушение) морского побережья.

Территории, подверженные проявлениям опасных природных процессов, являются ограниченно пригодными для градостроительной деятельности, поскольку требуют обязательного проведения комплексных инженерных, инженерно-геологических и инженерно-экологических изысканий, а также сложных мероприятий по инженерной защите и подготовке территории.

Вследствие изучения и анализа местных природных условий, имеющихся плановых и картографических материалов и учитывая архитектурно-планировочные решения, принятые в данном проекте, определен перечень наиболее актуальных вопросов по инженерной защите территории от опасных природных процессов, развитию орошения на рассматриваемой территории:

- берегоукрепление рек;
- защита территории от затопления;
- защита территории от подтопления;
- противоэрозионные мероприятия;
- противокарстовые мероприятия;
- организация и очистка поверхностного стока;

Крепление берегов рек

На рассматриваемой территории слабо развита речная эрозия, которая сводится к боковому подмыву берегов, особенно в период прохождения паводков.

Деформация русел рек под влиянием действия жидкого и твердого стоков в пределах селитебных территорий приводят к снижению устойчивости и разрушению зданий и сооружений, способствуют образованию оврагов и активизации оползневых процессов.

Берега рек, подверженные речной эрозии, требуют выполнения комплексных берегоукрепительных мероприятий с организацией стока поверхностных вод на прилегающих территориях, проведение агролесомелиорации.

Берегоукрепление предусматривается на эрозионных участках, где к реке подходят освоенные или планируемые под освоение территории.

Конструкция берегоукрепительных сооружений зависит от гидро-геологического строения берегов, гидрологических условий реки, цели предполагаемого использования укрепляемого участка и определяется на последующих стадиях проектирования.

Организация поверхностного стока

Одной из важных проблем благоустройства территорий населённых пунктов является отсутствие

организованной системы сбора, отвода и очистки поверхностного стока.

Поверхностный сток сбрасывается в реки или море практически без очистки, в результате чего наблюдается значительное загрязнение и заиливание водотоков и водоёмов.

Неорганизованный поверхностный сток вызывает размыв отдельных участков, особенно склонов оврагов и рек, образование промоин и оползней.

Организация сбора, отвода и очистки поверхностного стока с территорий населённых пунктов является одной из важных проблем благоустройства территории, имеет особенно важное значение для территорий с высоким уровнем грунтовых вод, оползневых и оползнеопасных территорий.

Учитывая, что основным источником питания грунтовых вод является инфильтрация атмосферных осадков, организация поверхностного стока является одним из основных мероприятий по инженерной подготовке территории в целом, а также эффективным мероприятием по понижению грунтовых вод в частности.

Строительство ливневой канализации является основным мероприятием для прекращения оврагообразования и благоустройства существующих оврагов, предотвращения подтопления территории за счёт инфильтрации поверхностной воды в грунт, и предусматривается устройством сети ливневой канализации.

Строительство очистных сооружений поверхностного стока

Для поддержания водных объектов в состоянии, соответствующем экологическим требованиям, для предотвращения загрязнения, засорения и истощения поверхностных вод необходима очистка наиболее загрязненной части поверхностного стока на очистных сооружениях, устраиваемых на устьевых участках коллекторов ливневой канализации перед выпуском в водоприёмник.

В соответствии со СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения» и Инструкции по проектированию сооружений для очистки поверхностных сточных вод СН 496-77 в схеме проектируемой дождевой канализации предусмотрена очистка наиболее загрязненной части поверхностного стока, образующегося в период выпадения дождей, таяния снега и мойки дорожных покрытий. На очистные сооружения должно подаваться не менее 70% объема поверхностного стока. Пиковые расходы дождей редкой повторяемости практически чистыми сбрасываются непосредственно в водоприёмник.

Для очистки поверхностного стока возможно применение прудов-отстойников механической очистки с устройствами для улавливания плавающего мусора и нефтепродуктов, с фильтрами доочистки.

Эффективность очистки в прудах отстойниках при времени отстаивания 2 часа составляет 80%, при времени отстаивания 4 часа – 85%.

Очистные сооружения предназначены для очистки от плавающего мусора, взвешенных частиц и нефтемаслопродуктов. Твёрдый осадок и плавающий мусор необходимо отвозить на свалку, жидкую часть взвеси – на иловые площадки канализационных очистных сооружений.

Отвод поверхностных стоков осуществляется в море, реки, водоемы.

При сбросе поверхностного стока в море необходимо предусмотреть строительство глубоководных выпусков, при сбросе в реки необходимо учитывать расположение водозаборов воды питьевого качества (очистные сооружения и сбросы воды после очистки должны быть отнесены за пределы влияния водозабора).

Для целей сброса сточных вод, строительства и реконструкции гидротехнических сооружений, трубопроводов и других линейных объектов, если такие строительство и реконструкция связаны с изменением дна и берегов поверхностных водных объектов, необходимо получение решения о предоставлении водного объекта в пользование.

Порядок предоставления водного объекта в пользование на основании Решения определен постановлением Правительства Российской Федерации от 19.01.2022 № 18 «О подготовке и принятии решения о предоставлении водного объекта в пользование».

Рекомендации по строительству в сейсмических зонах

Рассматриваемая территории отнесена к сейсмичности активным районам, характеризующейся высокой сейсмической опасностью – 7-9 баллов.

Разрушительному воздействию сильных землетрясений в районах сейсмической опасности подвержены практически все здания и ИС. В этой связи проектирование зданий и сооружений потребует введения определённых конструктивных особенностей, увеличенного расстояния между сооружениями, приоритетного выбора мест для строительства на скальных грунтах или выбора соответствующего условиям типа фундамента.

Основные вопросы проектирования и строительства на данных территориях отражены в СНиП-II-7-81* «Строительство в сейсмических районах».

Настоящие нормы следует соблюдать при проектировании зданий и сооружений, возводимых в районах сейсмичностью 7, 8 и 9 баллов. При проектировании зданий и сооружений для строительства в указанных сейсмических районах надлежит:

- применять материалы, конструкции и конструктивные схемы, обеспечивающие наименьшие значения сейсмических нагрузок;
- принимать, как правило, симметричные конструктивные схемы, равномерное распределение жесткостей конструкций и их масс, а также нагрузок на перекрытия;
- в зданиях и сооружениях из сборных элементов располагать стыки вне зоны максимальных усилий;
- обеспечивать монолитность и однородность конструкций с применением укрупненных сборных элементов;
- предусматривать условия, облегчающие развитие в элементах конструкций и их соединениях пластических деформаций, обеспечивающие при этом устойчивость сооружения.

При проектировании зданий и сооружений для строительства в сейсмических районах следует учитывать: интенсивность сейсмического воздействия в баллах (сейсмичность); повторяемость сейсмического воздействия. Интенсивность и повторяемость следует принимать по картам сейсмического районирования территории согласно СНиП II-7-81*. При этом сейсмичность относится к участкам со средними по сейсмическим свойствам грунтами (II категории).

Площадки строительства с крутизной склонов более 15°, близостью плоскостей сбросов, сильной нарушенностью пород физико-геологическими процессами, просадочностью грунтов, осыпями, обвалами, плавучими, оползнями, карстом, горными выработками, селями являются неблагоприятными в сейсмическом отношении. При необходимости строительства зданий и сооружений на таких площадках следует принимать дополнительные меры к укреплению их оснований и усилению конструкций. На площадках, сейсмичность которых превышает 9 баллов, возводить здания и сооружения, как правило, не допускается. При необходимости строительство на таких площадках допускается по согласованию с надзорными органами России.

Проектирование сложных объектов и особо ответственных, важных объектов и в особенности Олимпийских объектов должно осуществляться при участии и научном сопровождении специалистов исследовательских институтов и разработчиков нормативных документов.

Перечень объектов, при проектировании которых научное сопровождение обязательно, должен быть включен в состав нормативных документов (технические регламенты, стандарты и т.п.).

Научное сопровождение проектирования позволит повысить сейсмическую надежность сооружений и безопасность людей.

Сейсмостойкость зданий может усиливаться конструктивными решениями.

Для усиления сейсмостойкости зданий рекомендуется применение инновационных технологий.

9. Мероприятия по охране и использованию объектов культурного наследия

Разработка материалов в части сохранения объектов культурного наследия в документации Генерального плана муниципального образования Бахчисарайского района должна выполняться с учетом требований ст. 19 п. 5 и ст. 30, п. 5 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ, определяющей, что в составе данного вида документации обязательно должны быть отображены территории и зоны охраны объектов культурного наследия.

Согласно п. 5 ст. 2 Федерального закона от 12 февраля 2015 г. N 9-ФЗ «Об особенностях правового регулирования отношений в области культуры и туризма в связи с принятием в Российскую Федерацию Республики Крым и образованием в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя», границы и особые режимы использования территорий, установленные в целях государственной охраны объектов культурного наследия расположенных на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя, до принятия Республики Крым в состав Российской Федерации, действуют до их приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации.

Таким образом, в целях формирования корректной документации территориального планирования, в них целесообразно отображать границы ранее установленных территорий и зон охраны памятников с учетом необходимости приведения требований к таким границам в соответствие с законодательством РФ. В связи с чем, был проведен как анализ действующего охранного статуса объектов культурного наследия муниципального образования Бахчисарайского района, так и в целом – проанализированы требования по сохранению объектов культурного наследия действовавшие до принятия Республики Крым в состав Российской Федерации.

Проведенный анализ данных требований позволяет говорить об их существенном несоответствии положениям Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – Федерального закона) и Постановления Правительства РФ от 12.09.2015 N 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации" (далее – Положение о зонах охраны).

Наиболее характерные несоответствия:

территории памятников в настоящее время не установлены вовсе или преимущественно установлены под пятном застройки объекта культурного наследия, что не вполне отвечает требованиям п.1 ст.3.1 Федерального закона, об установлении данной границы на территориях, непосредственно занятых объектом культурного наследия и (или) связанных с ним исторически и функционально, являющихся его неотъемлемой частью.

границы охранных зон не установлены, либо установлены в границах исторического домовладения памятника, что не соответствует положениям п. 2 ст. 34 Федерального закона, предусматривающего установление охранных зон в целях обеспечения сохранности памятника в его историческом ландшафтном окружении, а не только в границах исторического домовладения.

предметы охраны объектов культурного наследия преимущественно не установлены. Тем не менее, согласно ст. 18 Федерального закона, описание особенностей объекта, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению (Предмет охраны) должно быть установлено для включения объекта культурного наследия в реестр. Отсутствие утвержденного предмета охраны не позволяет формировать корректные задания на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, согласно приказа Минкультуры России от 08.06.2016 N 1278 "Об утверждении порядка выдачи задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия".

Согласно п. 3 ст. 3.1 Федерального закона, границы территории объекта культурного наследия, определяются проектом границ территории объекта культурного наследия. А согласно ст. 34 Федерального закона, границы зон охраны объектов культурного наследия, в том числе границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах

территорий данных зон, утверждаются на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения либо проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия - органом государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения - в порядке, установленном законами субъекта Российской Федерации.

Необходимо отметить, что для объектов культурного наследия, не имеющих установленных ранее зон охраны уже сейчас в соответствии со ст. 34.1 Федерального закон "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25.06.2002 N 73-ФЗ, действуют защитные зоны объектов культурного наследия.

В границах населенных пунктов при отсутствии установленных территорий памятников (а таких в настоящее время большинство) защитные зоны устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля. Для муниципального образования Бахчисарайского района это приводит к тому, что часть (зачастую центральных), территорий населенных пунктов, попадает в границы защитных зон.

Исходя из этого, реализация социально-экономических задач, стоящих перед документами территориального планирования будет существенно затруднена или передвинута на более окраинные территории населенных пунктов. Что опять же потенциально может привести социально экономической напряженности уже на этих территориях. Согласно п. 6 ст. 34.1 Федерального закона, защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня утверждения в порядке, установленном статьей 34 Федерального закона, проекта зон охраны объекта культурного наследия.

Согласно ст. 34 Федерального закона, необходимый состав зон охраны (объединенной зоны охраны), определяется проектом зон охраны (проектом объединенной зоны охраны) объектов культурного наследия.

В то же время непосредственно установление территорий объектов культурного наследия должно быть выполнено для всех объектов культурного наследия, включая выявленные объекты археологического наследия. А требование об установлении зон охраны объекта культурного наследия к выявленному объекту культурного наследия (в границах муниципального образования Бахчисарайского района это объекты археологического наследия) не предъявляется.

В целом, реализация намеченных мероприятий позволит обеспечить:

сохранение уникальных особенностей объектов культурного наследия, являющихся основаниями для включения объектов в реестр,

сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объектов культурного наследия,

утверждение новых, соответствующих законодательству Российской Федерации территорий памятников, режимов использования территорий памятников, зон охраны объектов культурного наследия, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в их границах, формирование корректных и непротиворечивых документов Территориального планирования.

Общие сведения о предлагаемых мероприятиях (охранной документации к разработке и утверждению в отношении объектов культурного наследия и выявленных объектах культурного наследия, расположенных в границах муниципального образования Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского муниципального района):

Проекты Предмета охраны объектов культурного наследия

Объектов культурного наследия федерального значения: 0

Объектов культурного наследия регионального значения: 2

Проекты территорий объектов культурного наследия (предлагаются к установлению в составе проектов зон охраны объектов культурного наследия) для:

Объектов культурного наследия федерального значения: 0

Объектов культурного наследия регионального значения: 2

Выявленных объектов культурного наследия - объектов археологического наследия – 146 (включая археологические обследования)

Проекты зон охраны объектов культурного наследия, объединенных зон охраны объектов культурного наследия для:

Объектов культурного наследия федерального значения: 0

Объектов культурного наследия регионального значения: 2.

Таблица 9-1

Перечень объектов культурного наследия регионального значения

№	Наименование	Дата	Адрес	Приказ о постановке на учет объектов культурного наследия (ОКН)
Сельское поселение Ароматненское (2 объекта)				
1.	Памятный знак в честь воинов-односельчан, погибших в годы Великой Отечественной войны	1941-1945 годы, 1985 год	Республика Крым, Бахчисарайский район, сельское поселение Ароматненское, с. Ароматное, ул. Скалистая	Постановление Совета министров Республики Крым от 20.12.2016 № 627
22.	Братская могила советских воинов	1944 год	Республика Крым, Бахчисарайский район, сельское поселение Ароматненское, с. Репино, сельское кладбище	Постановление Совета министров Республики Крым от 20.12.2016 № 627

Таблица 9-2

Перечень выявленных объектов культурного наследия

№	Наименование	Дата	Адрес	Приказ о постановке на учет объектов культурного наследия (ОКН)
Сельское поселение Ароматненское (13 объектов)				
1.	Группа из 3-х курганов	эпоха бронзы	Бахчисарайский район, Ароматненское СП, к юго-западу от ж/д станции «Самохвалово»	Приказ Министерства культуры Украины от 20.01.2012 №45, охр. №2023
12.	Курган		Ароматненское СП, с. Ароматное, юго-восточная окраина села	Приказ Министерства культуры Украины от 20.01.2012 №45, охр. №2018
13.	Группа из 2-х курганов		Ароматненское СП, в 0,3-0,5 км к северу, северо-востоку от с. Ароматное	Постановление ВР АРК от 16.02.2000 №914-2/20, уч. №4165
14.	Группа из 2-х курганов		Ароматненское СП, в 2,0 км к северу, северо-востоку от с. Ароматное	Постановление ВР АРК от 16.02.2000 №914-2/20, уч. №4166
15.	Группа из 5-ти курганов		Ароматненское СП, в 2,1-2,9 км к северо-востоку от с. Ароматное	Постановление ВР АРК от 16.02.2000 №914-2/20, уч. №4167
16.	Курган		Ароматненское СП, в 3,7 км к северо-востоку от с. Ароматное	Постановление ВР АРК от 16.02.2000 №914-2/20, уч. №4168
17.	Курган		Ароматненское СП, с. Маловидное	Постановление ВРА РК от 16.02.2000 №914-2/20, уч. №4169
18.	Могильник «Казан-Таш»	I-II вв. н.э.	Ароматненское СП, в 2,0 км к юго-востоку от с. Маловидное	Постановление ВР АРК от 16.02.2000 №914-2/20, уч. №4170
19.	Поселение	XIII-XV	Ароматненское СП,	Постановление ВР АРК от

№	Наименование	Дата	Адрес	Приказ о постановке на учет объектов культурного наследия (ОКН)
	золотоордынское	вв.	в 1,2 км к северо-востоку от с. Маловидное	16.02.2000 №914-2/20, уч. №4171
110.	Группа из 3-х курганов	эпоха бронзы	Ароматненское СП, в 0,5-1,2 км к северо-востоку от с. Репино	Постановление ВР АРК от 16.02.2000 №914-2/20, уч. №4173
111.	Группа из 4-х курганов	эпоха бронзы	Ароматненское СП, в 1,0-1,5 км к востоку, северо-востоку от с. Репино	Постановление ВР АРК от 16.02.2000 №914-2/20, уч. №4174
112.	Могильник «Репино»	I - IV вв. н.э.	Ароматненское СП, в 0,8 км к югу от с. Репино	Приказ Министерства культуры и туризма Украины от 21.12.2010 №1266/0/16-10, охр. №4731
113.	Могильник «Биюк-Яшлав»		Ароматненское СП, с. Репино, на окраине села	Постановление Совета министров Крымской АССР от 17.07.1991 №171

10. Анализ состояния территорий сельскохозяйственного назначения, территорий сельскохозяйственного использования и предложения по их использованию

Основным видом деятельности Ароматненского сельского поселения является выращивание зерновых и эфиромасличных культур, фруктов. Свою финансово-хозяйственную деятельность на территории поселения ведёт сельскохозяйственное предприятие ООО «Крым-Аромат». В составе ООО «Крым-Аромат» функционируют:

2 зернохранилища, машинно-тракторный парк и летний лагерь для скота возле с. Ароматное;
пасека на 35 пчелосемей возле с. Репино;
машинно-тракторный парк в с. Маловидное.
склад ядохимикатов в восточной части поселения.

Помимо крупных агрофирм сельскохозяйственную деятельность ведут мелкие крестьянские (фермерские) хозяйства, а также личные подсобные хозяйства населения.

На территории поселения также имеются животноводческие фермы, которые в настоящее время не функционируют:

2 овцефермы и свиноферма возле с. Маловидное;
2 фермы КРС и свиноферма возле с. Ароматное;
ферма КРС возле с. Репино.

Сельскохозяйственные угодья в поселении представлены в основном фруктовыми садами (персиковый сад), огородами, пастбищами, лугами и пашнями.

Часть сельскохозяйственных угодий в поселении занимают садоводческие товарищества «Садовод» и «Энтузиаст». Расположены они на границе с Каштановским сельским поселением и занимают площадь 233,1 га.

Проектом сохраняется существующая специализация поселения.

Сельскохозяйственные земли, находящиеся в севообороте, или фруктовые плантации в расширение населенных пунктов не участвуют.

Также планируется восстановление недействующих животноводческих предприятий. В отдельных случаях бывшие фермы реконструируются в фермерские хозяйства с небольшим поголовьем скота, что связано с их близким расположением к жилым зонам. Мощность означенных ферм должна устанавливаться на последующих стадиях проектирования с учетом требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

11. Предложения по охране окружающей природной среды и улучшению санитарно-гигиенических условий, по охране воздушного и водного бассейнов, почвенного покрова, организации системы охраняемых природных территорий

Защита атмосферного воздуха

Мероприятия по охране воздушного бассейна предлагаются следующие:

- в целях улучшения санитарного состояния территории и снижения природного пылеобразования проектируется усовершенствованное покрытие улиц, тротуаров и площадей, полив и очистка автомагистралей;
 - озеленение улиц и участков общественной застройки, организация парков, скверов и рекреационных зон;
 - проектируется устройство СЗЗ вокруг предприятий и котельных в соответствии с требованиями СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
 - модернизация технологического оборудования, установка и модернизация пылегазоочистного оборудования, установка современных систем улавливания выбросов метана и других загрязняющих веществ при хранении и сборе помета на животноводческих фермах;
 - применение пылеподавления на складах хранения инертных материалов и при его пересыпке и других источников выбросов, сопровождающихся пылением;
 - поэтапное обновление парка автобусов, сокращение количества автобусов, малой и средней пассажироместности;
 - приобретение газомоторных транспортных средств для обеспечения работы на регулярных автобусных сообщениях;
 - поэтапное выведение из эксплуатации транспортных средств, работающего не на экологическом виде топлива или транспорта, который технически устарел;
 - внедрение мер стимулирования организаций, предприятий, осуществляющих транспортные перевозки пассажиров в Ароматненском сельском поселении, за приобретение автотранспорта высоких экологических классов;
 - улучшение теплоизоляции существующих зданий и окон, капитальный ремонт жилых зданий, а также строительство более энергоэффективных зданий, способствующих экономии энергии, на объектах, расположенных в границах муниципального образования;
 - осуществление мероприятий по внедрению и развитию системы раздельного сбора отходов, сортировки и их утилизации, способствующие снижению доли твердых коммунальных отходов, направляемых на захоронение, от общего объема образования отходов;
 - постановка объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду на территории Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым в соответствии с требованиями статьи 69.2 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды». Санитарно-защитные зоны для предприятий IV, V классов должна быть максимально озеленены – не менее 60% площади; для предприятий II и III класса – не менее 50%; для предприятий, имеющих санитарно-защитную зону 1000 м и более – не менее 40% ее территории с обязательной организацией полосы древесно-кустарниковых насаждений со стороны жилой застройки.
- Нормативные санитарно-защитные зоны требуют уточнения, которые могут быть решены только проектом санитарно-защитных зон на основании расчетов рассеивания вредных веществ
- зеленые насаждения специального назначения (санитарно-защитные зоны);
 - организация защитных полос зеленых насаждений вдоль автомобильных дорог;
 - ремонт, внедрение и реконструкция пылегазоочистного оборудования на всех производственных объектах и котельных, использование высококачественных видов топлива, соблюдение технологических режимов, исключающих аварийный выброс.

Защита почвы от загрязнения

Одним из важнейших мероприятий по восстановлению почв является ликвидация несанкционированных мест размещения ТКО с последующей рекультивацией нарушенных территорий.

Также для защиты почвы от загрязнения предусматривается отведение поверхностных стоков в жилой зоне за пределы населенного пункта.

В лечебных учреждениях образуются медицинские отходы класса Б и В. Обеззараживание отходов класса Б, В проводится во всех ЛПУ на месте образования в соответствии с действующими нормативными документами в зависимости от профиля учреждения, временное хранение отходов организовано в специальных помещениях.

Сбор и переработку использованных одноразовых шприцев осуществляет специализированное предприятие. Медицинские отходы больницы утилизируются путем сжигания в котельных больницы (исключая полимерные изделия), либо путем захоронения на полигонах твердых коммунальных отходов. Ртутьсодержащие приборы, люминесцентные лампы лечебными учреждениями сдаются в специализированную организацию г. Бахчисарая. Отходы класса А утилизируются на полигоны коммунальных отходов.

В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами в Республике Крым, утвержденной приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 28.12.2024 № 932-А вывоз твердых бытовых отходов с территории поселения осуществляется на полигон ТКО с. Тургенево.

Рекомендуется проведение систематической уборки и поливки улиц в летнее время, а также уборка улиц от снега в зимнее время.

В целях предохранения почвы от загрязнения в местах установки мусорных емкостей предусматривается устройство твердого покрытия.

Намечаются также мероприятия по недопущению попадания в почву нефтепродуктов от механических мастерских и гаражей, с этой целью проектом предусматривается установка бензомаслоуловителей.

Для полного уничтожения болезнетворных бактерий и устранения возможного их переноса проектом намечается установка колодцев-дезинфекторов на территории ветпункта.

Защита водных источников от загрязнения

Источником питьевой воды являются подземные воды хорошо защищенных подземных горизонтов. Основным мероприятием по охране подземных вод является контроль за их качеством и надежное в санитарном отношении устройство водозабора.

Для защиты от загрязнения рек предусмотрено создание водоохранной зоны и прибрежной полосы. Размер водоохранной зоны и прибрежной полосы устанавливается в соответствии с «Водным кодексом Российской Федерации».

В границах водоохраных зон запрещается:

- 1) использование сточных вод для удобрения почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- 3) осуществление авиационных мер борьбы с вредителями и болезнями растений;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохраных зон допускается проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию и эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными выше ограничениями запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них детских лагерей, ванн.

Комплекс мероприятий по охране поверхностных и подземных вод также включает:

- своевременное обнаружение и устранение поврежденных участков сетей;
- создание усовершенствованной системы коммунально-бытового обеспечения и осуществление водно-рекреационного благоустройства территории путем внедрения современных методов очистки;
- обеспечение рационального водопользования;
- реконструкция очистных сооружений;
- существующая индивидуальная застройка канализуется в водонепроницаемые выгребы с последующим вывозом стоков на сливную станцию при очистных сооружениях;

- улучшение технологии обработки воды на основе модернизации водоочистных сооружений и обеспечение технологии водоподготовки для приведения качества воды на хозяйственно-питьевые нужды в соответствии с санитарно-гигиеническими требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода»;
- осуществление мероприятий по отводу грунтовых вод и другие противопаводковые мероприятия;
- разработку норм ПДС загрязняющих веществ, сбрасываемых со сточными водами в водоем;
- выполнение установленных режимов водоохранных зон и прибрежных полос водных объектов.

Шумозащитные мероприятия

Основным шумовым фактором на территории Ароматненского муниципального образования является железная дорога и транзитная автодорога. Для снижения вредного воздействия шума необходимо соблюдение санитарно-защитной зоны и посадка высокорастущих деревьев с подлеском шириной не менее 10 м, которая снижает уровень шума.

В случае невозможности организации зеленой полосы, необходимо устройство шумозащитных экранов. Допустимый уровень шума, создаваемый любыми видами транспорта, в соответствии с санитарными нормами (СН 2.2.4/2.1.8.562–96) для территорий, непосредственно прилегающим к жилым домам, зданиям поликлиник, детских дошкольных учреждений, школ, библиотек, обращенных в сторону шума, должен составлять не более 55 дБА (максимально – 70 дБА) в дневное время и не более 45 дБА (максимально – 60 дБА) – в ночное.

Уровень шума на улицах зависит, в основном, от интенсивности транспортного потока, его состава и скорости, а также от состояния дорожного покрытия и технического состояния автотранспорта. Прохождение различных видов автотранспорта (уборочной техники, служебного, общественного и личного автотранспорта) по главным улицам сельского поселения должны обеспечивать нормативное шумовое воздействие на жилой фонд и объекты социального и культурно-бытового назначения.

Осуществлять снижение шумов от транспортных средств и сооружений возможно путем применения в зданиях шумопоглощающих материалов.

Обращение с отходами

Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами в Республике Крым, утвержденной приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 28.12.2024 № 932-А (далее – Территориальная схема) на территории Республики Крым определены два региональных оператора по обращению с ТКО:

Региональный оператор № 1 (АО «Крымэкоресурсы») – зона деятельности: городской округ Симферополь, городской округ Евпатория, городской округ Саки, городской округ Армянск, городской округ Джанкой, городской округ Красноперекоск, городской округ Судак, городской округ Феодосия, городской округ Керчь, Черноморский район, Симферопольский район, Бахчисарайский район, Раздольненский район, Первомайский район, Сакский район, Красногвардейский район, Красноперекоспский район, Джанкойский район, Советский район, Белогорский район, Кировский район, Нижнегорский район, Ленинский район.

Региональный оператор № 2 (ООО «Альтфатер Крым») – зона деятельности: городской округ Ялта, городской округ Алушта.

На территории Республики Крым в настоящее время имеется 9 объектов размещения ТКО:

- полигон ТКО г. Джанкой (северо-западная часть городского округа Джанкой), эксплуатирующая организация – АО «Вариант» (дата выведение из эксплуатации 2025 г., % заполнения на 01.11.2024 г. – 72,7%);
- полигон ТКО с. Тургенево (Белогорский район, с. Тургенево), эксплуатирующая организация - ООО «Тургеневский карьер» (дата выведение из эксплуатации 2025 г., % заполнения на 01.11.2024 г. – 82,6%);
- полигон ТКО пгт Раздольное (Раздольненский район, в 2 км на юго- запад от населенного с. Сенокосное), эксплуатирующая организация – МУП Раздольненского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым «Жилищно-коммунальное хозяйство «Раздольненское» (дата выведение из эксплуатации 2025 г.*, % заполнения на 01.11.2024 г. – 65,3%);
- полигон ТКО г. Евпатория (в 2 км на юго – запад от с. Туннельное Сакского района), эксплуатирующая организация - МУП «Экоград» (дата выведение из эксплуатации 2025 г.*, % заполнения на 01.11.2024 г. –

67,75%);

- полигон ТКО пгт Советский (в 2 км на юго – восток от пгт Советский), эксплуатирующая организация - ООО «Экосервисгрупп» (дата выведение из эксплуатации 2025 г.*, % заполнения на 01.11.2024 г. – 35,2%);

- полигон ТКО пгт Ленино (Ленинский район, в 1,5 км севернее от пгт Ленино), эксплуатирующая организация - МУП Ленинского района Республики Крым «Управление ЖКХ» (не эксплуатируется) (дата выведение из эксплуатации 2025 г.*, % заполнения на 01.11.2024 г. – 49,7%);

- полигон ТКО пгт Черноморское (в 1 км от пгт Черноморское), эксплуатирующая организация - МУП «Черномор-строй-сервис» (Постановлением Администрации Черноморского района Республики Крым от 26.09.2024 № 993 деятельность по приему твердых коммунальных отходов прекращена в 2024 г., % заполнения на 01.11.2024 г. – 78,8%);

- полигон ТКО г. Армянск (в 1 км на восток от населенного пункта Перекоп), эксплуатирующая организация - МУП «Управление жилищно-коммунального хозяйства» МО ГО Армянск РК (не эксплуатируется с 01.01.2024 г., % заполнения на 01.11.2024 г. – 76,1%);

- полигон ТКО Красноперекопского района (в 3 км на восток от с. Пролетарка), эксплуатирующая организация - МУП «ЖЭО» » (не эксплуатируется с 01.01.2024 г., % заполнения на 01.11.2024 г. – 98,4%);

*Объект внесен в Перечень объектов размещения ТКО на территории Республики Крым. В случае пролонгации сроков эксплуатации ОРО в рамках действующего законодательства РФ срок эксплуатации объекта продлевается с учётом его остаточной вместимости.

Из них в государственный реестр объектов размещения отходов (далее – ГРОРО) включены полигон ТКО г. Джанкоя, полигон ТКО с. Тургенево Белогорского района.

В соответствии с пунктом 8 статьи 29.1 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» до 01.01.2026 объекты размещения ТКО, введенные в эксплуатацию до 01.01.2019 и не имеющие документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, могут быть использованы для размещения ТКО. В соответствии с пунктом 2.1 статьи 29.1 Закона 89-ФЗ такие объекты до 01.01.2026 могут эксплуатироваться без включения в государственный реестр объектов размещения отходов.

Кроме того, согласно пункту 9 статьи 29.1 Закона 89-ФЗ объекты, включенные в Перечень и территориальную схему обращения с отходами, могут использоваться для размещения ТКО без лицензии на осуществление деятельности по размещению отходов I - IV классов опасности.

В Республике Крым органом исполнительной власти, ответственным за ведение указанного Перечня, определено Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым.

Согласно приказу Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 21.11.2024 № 810-А «О внесении изменений в приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 12 мая 2020 года № 248-А «О формировании перечня объектов размещения твердых коммунальных отходов на территории Республики Крым» в Перечень объектов размещения твердых коммунальных отходов на территории Республики Крым включены следующие объекты:

- полигон ТКО г. Евпатория (эксплуатирующая организация МУП «Экоград» городского округа Евпатория Республики Крым);

- полигон ТКО, расположенный на землях Ковыльненского сельского совета, в 6-ти километрах к югу от пгт Раздольное (эксплуатирующая организация - МУП «ЖКХ «Раздольное»);

- полигон ТКО «Советский» (эксплуатирующая организация - ООО «Экосервисгрупп»);

- объект размещения отходов пгт Ленино Ленинского района Республики Крым (эксплуатирующая организация - Муниципальное унитарное предприятие Ленинского района Республики Крым «Управление жилищно-коммунального хозяйства»).

Транспортирование ТКО осуществляется от мест (площадок) их накопления до объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения ТКО.

В целях перегрузки ТКО в транспортные средства большей вместимости для оптимизации схемы потоков ТКО в Республике Крым предусмотрено функционирование 4 мусороперегрузочных станций в г. Алушта, г. Саки, пгт Гаспра и пгт. Багерovo.

Планируется создание 6-ти кластеров с привязкой к определенным полигонам ТКО.

Бахчисарайский район находится в 1-ом кластере.

Схема потоков ТКО (на 01.01.2025 г.), образуемые на территории Бахчисарайского, районов транспортируются на полигон ТКО с. Тургенево

Планируемые потоки движения ТКО после введения в эксплуатацию мусороперегрузочных станций либо

окончания эксплуатации полигонов ТКО, образуемые на территории Бахчисарайского района, транспортируются на полигон ТКО с. Тургенево.

После введения в эксплуатацию Экотехнопарков ТКО, образуемые на территории Бахчисарайского района транспортируются в Экотехнопарк в Сакском районе мощностью 200 тыс. тонн/год. После обработки и утилизации ТКО транспортируются на «Полигон твердых коммунальных отходов в Белогорском районе Республики Крым» по адресу: Республика Крым, район Белогорский на территории Новожиловского сельского поселения участок № 4. В границах земельного участка с кадастровым номером 90:02:160501:1149 (второе транспортное плечо).

Экотехнопарк обслуживающий Бахчисарайский район планируется к строительству на территории Сакского района Планируемая дата ввода – 2025 год, планируемая мощность 200 тыс. тонн/ год.

12. Техничко-экономические показатели

Таблица 12-1

Основные технико-экономические показатели генерального плана
Ароматненского сельского поселения

№ п/п	Наименование территории	Ед. изм.	2023 г.	2033 г.	2043 г.
1	Границы населенных пунктов	га			
1.1	с. Ароматное	-"	128,26	129,70	129,70
1.2	с. Викторовка	-"	121,48	123,43	123,43
1.3	с. Маловидное	-"	93,97	93,97	93,97
1.4	с. Репино	-"	62,81	62,81	62,81
1.5	с. Розовое	-"	34,36	34,72	34,72
2	Население	тыс. чел.	2774	3100	3700
3	Жилищный фонд	тыс. кв. м	81,8	117,8	166,5
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения				
4.1	Детские дошкольные учреждения, всего	мест	240	240	240
4.2	Общеобразовательные школы, всего	-"	250	250	450
4.3	ФАП	объект	2	2	2
4.4	Дома культуры, клубы, всего	мест	320	520	520
4.5	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, всего	кв. м	147,9	407,9	667,9
4.6	Плоскостные спортивные сооружения, всего	тыс. кв. м	6200	8200	9500
4.7	Предприятия торговли, всего	кв. м торг. пл.	569,2	1120	1340
4.8	Предприятия общественного питания, всего	мест	130	130	150
4.9	Предприятия бытового обслуживания населения, всего	рабочее место	н/д	25	30
5	Транспортная инфраструктура				
5.1	Протяжённость улично-дорожной сети	км	37,1	39,0	41,0
6	Инженерная инфраструктура и благоустройство территории				
6.1	Водопотребление	куб. м/сут	-	885,4	1056,7
6.2	Водоотведение	куб. м/сут	-	635,8	758,9
6.3	Энергоснабжение	кВт	-	2008,8	2397,6
6.4	Теплоснабжение	Гкал/ч	-	0,43	0,71
6.5	Газоснабжение	куб. м/ч	-	1427,4	1703,6
6.6	Телефонизация	точек	-	1380	1650



КОРПУС
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
основано в 1992 году

ИНН 5406031930

630073, г. Новосибирск, ул. Горский микрорайон, 1, офис №8
www.korpus-rf.ru +7 (383) 351-66-00 info@korpus-rf.ru



Заказчик: администрация Бахчисарайского района Республики Крым
(муниципальный контракт №790 от 08.11.2022.)
ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
АРОМАТНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ТОМ II «Анализ состояния территории и
разработка мероприятий по предупреждению
чрезвычайных ситуаций природного и техногенного
характера»



Директор
Исполнительный директор

Ю.П. Воронов
Л.А. Куприянов

Новосибирск 2023

01 Состав проекта

Раздел «Градостроительные решения»

Том I. Положение о территориальном планировании

Том I. Карты

Том II. Материалы по обоснованию (пояснительная записка)

Том II. Карты

Раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций»

Том III . Пояснительная записка

Электронная версия проекта

Текстовая часть в формате docx.

Графическая часть в виде рабочих наборов и слоёв MapInfo 9.0

Графическая часть в виде растровых изображений.

Состав графической части проекта

№ п/п	Наименование карт	Марка	Кол-во листов
	Утверждаемая часть		
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения в областях электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения; автомобильных дорог местного значения; физической культуры и массового спорта, образования. М 1:10 000, М 1:5 000	ГП-1	
2	Карта границ населённых пунктов входящих в состав сельского поселения, М 1:10 000	ГП-2	
3	Карта функциональных зон сельского поселения с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов), и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения. Проектный план, М 1:10 000, М 1:5 000	ГП-3	
	Материалы по обоснованию		
4	Карта положения сельского поселения в системе расселения муниципального района, М 1:50 000	ГП-4	
5	Карта современного использования территории (опорный план), М 1:10 000, М 1: 5 000	ГП-5	
6	Карта зон с особыми условиями использования территории; результатов комплексной оценки территории; территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:10 000, М 1: 5 000	ГП-6	
7	Карта развития транспортной инфраструктуры; предложений по развитию территории в области сельского хозяйства; рекреационного комплекса; планируемого размещения инвестиционных объектов; М 1:10 000	ГП-7	

02 перечень основных исполнителей

№	Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
1	Архитектурно-планировочный раздел	Начальник отдела территориального планирования	Дедерер О.В.	
		Ведущий архитектор	Трифонова И.И.	
2	Экономический раздел	Ведущий специалист	Хлопов Д.С.	
3	Дорожная сеть, транспорт	Ведущий архитектор	Трифонова И.И.	
4	Инженерное обеспечение территории	Ведущий инженер	Хабарова Ю.А.	
5	Графическая и текстовая часть проекта	Ведущий архитектор	Трифонова И.И.	
		Начальник отдела ГИС	Воробьев В.Н.	
		Архитектор	Оськина Е.В.	
		Архитектор	Боровикова Т.С.	

СОДЕРЖАНИЕ

1. Анализ основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на исследуемой территории	29
1.1 Источники ЧС техногенного характера	29
1.2 Установки, склады, хранилища, инженерные сооружения и коммуникации	44
1.3 Терроризм	45
2. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера для исследуемой территории	47
3. Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера для исследуемой территории	51
4. Основные показатели по ИТМ ГО ЧС	52
4.1 Концепция системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	52
5. Силы и средства ГОЧС	56
6. Предложения по повышению устойчивости функционирования территории в ЧС техногенного и природного характера	56
6.1 Мероприятия по инженерной защите от опасных природных процессов	57
6.1.1 Особенности инженерной защиты от сильных ветров	57
6.1.2 Рекомендации по строительству в сейсмических зонах	57
6.1.3 Инженерная защита территорий от селей	58
6.1.4 Инженерная защита территорий от обвалов, осыпей и оползней	59
6.1.5 Предприятия и инженерные системы	60
6.1.6 Объекты коммунально-бытового назначения, приспособляемые для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта	63
6.2 Система оповещения о чрезвычайных ситуациях	63
6.3 Антитеррористические мероприятия	68
6.3.1 Общие положения	68
6.3.2 Классификация объектов	69
6.3.3 Рекомендации по инженерно-технической укрепленности	70
6.3.4 Технические средства охранной и тревожной сигнализации	73
6.3.5 Системы контроля управления доступом	75
6.3.6 Системы охранного телевидения	76
6.3.7 Система оповещения	76
6.4 Порядок участия органов местного самоуправления в реализации мероприятий по предупреждению ЧС	77
6.4.1 Состав мероприятий по комплексной защите населения	77
6.4.2 Общие требования к мероприятиям по комплексной защите населения	83
6.4.3 Задачи управлений по делам гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций по комплексной защите населения	84
6.5 Состав противоэпидемиологических и противозoonотических мероприятий	86
6.5.1 Мероприятия по специальным вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	86
6.5.2 Мероприятия по улучшению санитарно-эпидемиологической обстановки	86
6.6 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	89
6.6.1 Общие положения	89
6.6.2 Проектные решения	90
6.6.2.1 Размещение пожаровзрывоопасных объектов на проектируемой территории	90
6.6.2.2 Проходы, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и строениям	91
6.6.2.3 Противопожарное водоснабжение	92
6.6.2.4 Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами (лесопарками)	94
6.6.2.5 Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов защиты	96
6.6.2.6 Противопожарные расстояния от зданий и сооружений автозаправочных станций до граничащих с ними объектов защиты	98
6.6.2.7 Противопожарные расстояния от гаражей и открытых стоянок автотранспорта до граничащих с	

ними объектов защиты 100

6.6.2.8 Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны 100

1. Анализ основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на исследуемой территории

1.1 Источники ЧС техногенного характера

Потенциально опасные объекты

Потенциально опасный объект: это объект, на котором расположены здания и сооружения повышенного уровня ответственности, либо объект, на котором возможно одновременное пребывание более пяти тысяч человек (Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»)

Потенциально опасные объекты на исследуемой территории по источнику техногенной опасности представлены следующими видами:

радиационно опасные объекты;

химически опасные объекты;

пожаровзрывоопасные объекты;

гидротехнические сооружения;

транспорт и транспортные коммуникации

Радиационно-опасный объект - объект, на котором хранят, перерабатывают, используют или транспортируют радиоактивные вещества, при аварии на котором или его разрушении может произойти облучение ионизирующим излучением или радиоактивное загрязнение людей, сельскохозяйственных животных и растений, объектов народного хозяйства, а также окружающей природной среды (ГОСТ 22.0.05-97).

Сведения о радиационно-опасных объектах

На территории Бахчисарайского района Республики Крым отсутствуют организации и учреждения, которые используют источники ионизирующего излучения.

Химически опасный объект - объект, при аварии или разрушении которого могут произойти массовые поражения людей, животных и растений аварийно химически опасными веществами. (ГОСТ Р 22.0.05-2020)

Пожаровзрывоопасный объект - объект, на котором производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют легковоспламеняющиеся и пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации. (ГОСТ Р 22.0.05-2020)

Чрезвычайные ситуации техногенного характера

Аварии на АЗС, АГЗС.

Анализ опасностей, связанных с авариями на автозаправочных станциях показывает, что максимальный ущерб персоналу и имуществу объекта наносится при разгерметизации технологического оборудования станции и автоцистерн, доставляющих топливо на автозаправочную станцию.

Аварийные ситуации на АЗС, АГЗС рассмотрены со стороны транспортных аварий при сливе топлива с автоцистерны, 16 куб. м., см. п. Опасные происшествия на транспорте (автомобильный транспорт).

Частоты полной разгерметизации в год, реализации инициирующих пожароопасные ситуации событий для резервуаров-сосудов под давлением составляет 3×10^{-7} , резервуаров для хранения ЛВЖ и горючих жидкостей (далее – ГЖ) при давлении, близком к атмосферному – 5×10^{-6} .

Для сценария развития аварий на подземных резервуарах существующих и проектируемых АЗС, АГЗС оценки показывают (НЖ «Проблемы анализа риска», том 4 2007 №2, с. 122), что взрывоопасная зона паров ТВС при срабатывании дыхательного клапана представляет собой цилиндр диаметром 3,0 м и высотой 2,5 м, расположенный над его выходным отверстием. Вероятность такого события равна $3,6 \times 10^{-6}$ в год, поэтому данные сценарии не рассматриваются в качестве источника ЧС.

Аварии на сетях газоснабжения, газораспределения.

На сетях газоснабжения ГО максимальными по последствиям являются следующие аварии:

1. Аварии с загоранием (взрывом) природного газа на газопроводах, отходящих трубопроводах газораспределительных станций (далее ГРС).
2. Аварии с загоранием (взрывом) природного газа на газораспределительных пунктах (далее ГРП) и шкафных газораспределительных пунктах (далее ШГРП).
3. Аварии с загоранием (взрывом) природного газа в котельных.

Аварии №1.

Для оценки зон действия основных поражающих факторов, социального и финансового ущерба при авариях на ГРС использовалась «Отраслевая методика расчета ожидаемого материального и экологического ущерба, а также числа пострадавших при авариях на объектах по транспортировке природного газа для решения задач декларирования промышленной безопасности и обязательного страхования ответственности» ОАО «Газпром», 2001 г.

Осредненная частота возникновения аварий на ГРС составляет примерно 1×10^{-3} в год. Доля аварий с загоранием (взрывом) газа может быть принята (согласно оценкам) равной 40%. Из них доля аварий, приходящихся на подводящие газопроводы и аппараты очистки газа, принята 1/3, а на узлы редуцирования и измерения расхода газа – 2/3.

Взрывы газа внутри помещений ГРС могут привести к негативному воздействию только на находящийся там в этот момент технический персонал. Согласно расчетам, они не окажут какого-либо негативного влияния на людей и оборудование за пределами самих зданий (технический персонал ГРС составляет не более 2-х человек в рабочую смену).

Реально при крупной аварии может пострадать только 1 оператор ГРС. Ожидаемая частота такого события, согласно оценкам, не превысит значений $3-5 \times 10^{-4}$ в год.

В качестве сценариев аварий, способных оказать негативное воздействие на объекты вне ограждений территории ГРС, рассмотрены только аварийные разрывы подводящих трубопроводов и емкостного оборудования, размещенных на открытых площадках.

Ожидаемые характеристики пожаров и масштабы термического поражения при разрывах технологического оборудования, а также надземных и подземных трубопроводов приведены

Таблица 1.1-1

Технологические элементы (сосуды, трубопроводы)	Длина «струевого пламени», м	«Пожар в котловане»	
		Радиус зоны 100% поражения, м	Радиус зоны 1% поражения, м
Высокого давления	85	15	18
Низкого давления	66	13	15

Установлено, что даже при самых консервативных исходных предпосылках, на территории площадки типовой ГРС уровень потенциального риска составляет $10-6 \dots 10^{-4}$ в год. Для объектов, удаленных на 20..30 метров от ГРС, уровень потенциального риска не превышает значений 10^{-5} в год. Для объектов, удаленных на 50 и более метров от ГРС, уровень потенциального риска заведомо ниже величины 10^{-6} в год.

С учетом доли времени (в течение года) пребывания «третьих лиц» на объектах вблизи ГРС, в т. ч. на открытом воздухе и степени защищенности этих объектов от термического воздействия пламени (тип здания, наличие оконных проемов, обращенных в сторону ГРС и т.п.), реальные значения индивидуального риска будут в 10..20 раз ниже значений потенциального риска и не будут превышать значений, принятых в международной практике как допустимые.

Частоты полной разгерметизации в год, реализации иницирующих пожароопасные ситуации событий для технологических трубопроводов диаметром 250 мм составляет $1,5 \times 10^{-8}$.

Аварии №2.

Согласно п. 6.3 МУ АРА, частота возникновения аварий на ГРП (ШРП) составляет приблизительно 5×10^{-4} . Из этого числа аварии со взрывами и пожарами составляют не более 30 %, т.е. $\sim 1,7 \times 10^{-4}$ случаев.

Радиус зоны термического поражения людей с летальным исходом не превышает 5 метров. Число погибших не превышает 1 чел. (случайный пешеход или рабочий эксплуатационно-ремонтной бригады).

Аварии №3.

На котельной максимальной по последствиям аварией является взрыв природного газа, связанный с

полным разрывом газопровода, обеспечивающего подачу топливного газа в помещения котельной. Частота отказа технологических трубопроводов (в данном случае следует использовать данные для технологических трубопроводов, вследствие схожих характеристик труб и условий эксплуатации) составляет 5×10^{-6} м-1 год-1, и только в 10% случаев отказ носит катастрофический характер, то есть частота полного разрыва трубопровода составляет 5×10^{-7}

/м в год. В остальных 90% случаев предполагается утечка через отверстие диаметром 25 мм до тех пор, пока она не будет остановлена (частота реализации указанного варианта аварии – $4,5 \times 10^{-6}$ /м в год).

Вследствие отсутствия значимой статистики по вероятности воспламенения газа после утечки в подобных зданиях, предполагалось, что вероятность воспламенения равна 0,8 (в 80% случаев аварий). Удельная частота возникновения сценария сгорания газа с развитием избыточного давления может составить 4×10^{-7} / м в год.

С точки зрения поражения людей, сценарий рассеивания газа без горения опасности не представляет. С учетом частоты реализации рассматриваемого варианта максимальной по последствиям аварии, удельная частота возникновения сценария рассеивания газа без горения может составить 1×10^{-7} / м в год.

Взрывы газа внутри помещения котельной могут привести к негативному воздействию только на находящийся там в этот момент технический персонал. Согласно расчетам, они не окажут какого-либо негативного влияния на людей и оборудование за пределами самих зданий (технический персонал котельной составляет не более 2-х человек в рабочую смену). Реально при крупной аварии может пострадать только 1 оператор.

Классификация чрезвычайных ситуаций осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 мая 2007 года № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» на основании критериев информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, установленных приказом МЧС России от 5 июля 2021 года № 429 «Об установлении критериев информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера».

Транспорт и транспортные коммуникации

Расчеты по определению зон действия основных поражающих факторов выполнены по следующим литературным источникам и методикам:

Котляревский В.А., Шаталов А.А., Ханухов Х.М. «Безопасность резервуаров и трубопроводов», Москва, 2000 г.;

«Аварии и катастрофы. Предупреждение и ликвидация аварий» в 4-х книгах, Москва, 1996 г.;

«Государственный стандарт Российской федерации. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля. ГОСТ Р 12.3.047-2012.;

Бесчастнов М.В. «Промышленные взрывы. Оценка и предупреждение», Москва: Химия, 1996 г.;

Брушлинский Н.Н., Корольченко А.Я. «Моделирование пожаров и взрывов», М. 2000 г.

СП 3.13130.2009 «Определение категории помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности».

Аварии на автотранспорте

Таблица 1.1-2

Сведения о перевозках опасных веществ

№ п/п	Наименование объекта	Вид транспорта	Наименование опасного вещества	Разовая перевозка		Частота перевозки, в год.
				Общий объем, т.	Объем максимальной емкости, т.	
1	Автодороги	авто	Хлор	0,9	0,9	1 раз в месяц
2	Автодороги	авто	Аммиак	4	4	2 раза в 1 год
3	Автодороги	авто	ЛВЖ (бензин)	-	20	ежедневно
4	Автодороги	авто	СУГ (пропан)	-	10	ежедневно

В случае возникновения аварий на автотранспорте проведение АСДНР будет затруднено из-за недостаточного количества профессиональных спасателей, обеспеченных современными специальными приспособлениями и инструментами, необходимыми для извлечения пострадавших из автомобилей. Число погибших может возрасти из-за неумения населения оказывать первую медицинскую помощь пострадавшим.

Наиболее сложная обстановка может сложиться при аварии на автомобильном транспорте, перевозящем опасные грузы. В настоящее время для перевозки аварийно-химически опасных веществ (АХОВ) в черте города установлены строго определенные маршруты, контролируемые ГИБДД.

Помимо аварий на автотранспорте перевозящем АХОВ опасность также представляют аварии с автомобилями перевозящими легковоспламеняющимися жидкостями (бензин, керосин и др.) и сжиженный газ потребителям. Аварии с данными автомобилями могут привести к взрыву перевозимого вещества, образованию очага пожара, травмированию и ожогам проходящего и проезжающего рядом населения.

Рассмотрим следующие сценарии аварийных ситуаций на транспорте (при перевозке СУГ, горючих жидкостей и аварийно химически опасных веществ автотранспортом):

- аварийный разлив цистерны с АХОВ (аммиак, хлор);
- аварийный разлив цистерны с ЛВЖ (бензин);
- аварийный разлив цистерны с СУГ (пропан).

Основные поражающие факторы при аварии на транспорте:

- токсическое поражение АХОВ (аммиак, хлор);
- тепловое излучение при воспламенении разлитого топлива;
- воздушная ударная волна при взрыве топливно-воздушной смеси, образовавшейся при разливе топлива.

Все расчеты проведены для возможных сценариев аварий с участием максимального количества опасного вещества в единичной емкости.

Сценарий развития аварии, связанной с проливом АХОВ на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автоцистерны, перевозящей АХОВ (аммиак, хлор) в результате дорожно-транспортного происшествия.

Таблица 1.1-3

Исходные данные:

количество участвующего в аварии аммиака на автотранспорте	Q0 = 3,81 т (83 % от объема цистерны);
количество участвующего в аварии хлора на автотранспорте	Q0 = 1,0 т (80 % от объема контейнера);
плотность аммиака	d = 0,681 т/м ³ ;
плотность хлора	d = 1,553 т/м ³ ;
толщина слоя, участвующего в аварии вещества	h = 0,05 м.

Порядок оценки последствий аварий.

Расчеты выполняются аналогично расчетам по АХОВ на железной дороге.

Результаты расчетов представлены в таблице

Характеристики зон заражения при выбросе АХОВ.

Таблица 1.1-4

№	Наим. объекта	Наим. опасного вещества	Кол-во опасного вещества, т	Полная глубина зоны заражения, км	Площадь зоны фактического заражения, км ²	Время подхода облака АХОВ к проектируемому объекту, мин.	Удаление проектируемого объекта от транспортных коммуникаций, км
1	Автомобильная дорога	Аммиак	3,81	1,63	0,23	2	0
		Хлор	1,0	4,79	2,02		

Планируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии, связанной с проливом АХОВ на автомобильном транспорте.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов пропана на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлива образуется облако паров пропана. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

– количество разлившегося при аварии пропана $V = 8,55$ куб. м (95 % от объема цистерны);

– площадь пролива $S = 171,0$ кв. м

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия $1,4$ кВт/кв. м и более.

Интенсивность теплового излучения определяется по формуле:

$$q = E_f \cdot F_q \cdot \tau, \text{ кВт/ кв. м,}$$

где E_f – среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/ кв. м;

F_q – угловой коэффициент облученности;

τ – коэффициент пропускания атмосферы.

Эквивалентный диаметр пролива определяется из соотношения:

$$d = \sqrt{\frac{4S}{\pi}},$$

где S – площадь пролива, кв. м

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью $1,4$ кВт/кв. м, составляет 81 м.

Проектируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автотранспорте, связанной с воспламенением проливов пропана из автоцистерны.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с пропаном (в результате ДТП). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

– количество разлившегося при аварии пропана $V = 70,3$ м куб (95 % от объема цистерны);

– молярная масса СУГ $M = 44,0$ кг/кмоль;

– время испарения $T = 60$ мин.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий. Для минимального повреждения зданий величина избыточного давления соответствует $3,6$ кПа.

Избыточное давление ΔP_m на расстоянии R (м) от центра облака ТВС определяется по формуле:

$$\Delta P_m = P_0 \cdot P_x, \text{ кПа}$$

где P_0 – атмосферное давление, равное $101,3$ кПа;

$$P_x = (V_r / C_B)^2 \cdot [(\sigma - 1) / \sigma] \cdot (0,83 / R_x - 0,14 / R_x^2),$$

V_r – скорость распространения сгорания, м/с;

C_B – скорость звука в воздухе, равная 340 м/с;

σ – степень расширения продуктов сгорания (для газовых смесей равна 7).

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 176 м. Проектируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автомобильном транспорте, связанной с воспламенением проливов пропана из автоцистерны с образованием избыточного давления.

Сценарий развития аварии, связанной с образованием «огненного шара» при разрушении автоцистерны.

Исходные данные:

– масса СУГ, участвующего в аварии $M = 4531,5$ кг.

Порядок оценки последствий аварии.

Поражающее действие «огненного шара» на человека определяется величиной тепловой энергии (импульсом теплового излучения) и временем существования «огненного шара», а на остальные объекты – интенсивностью его теплового излучения.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра «огненного шара» люди могут получить ожоги 1-й степени, что соответствует импульсу теплового излучения 120 кДж/м кв.

Расчет интенсивности теплового излучения «огненного шара» q , кВт/кв. м, проводят по формуле:

$$q = E_f \cdot F_q \cdot t, \text{ кВт/кв. м,}$$

где E_f – среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/кв. м;

F_q – угловой коэффициент облученности;

t – коэффициент пропускания атмосферы.

$$F_q = \frac{H/D_s}{4[(H/D_s + 0,5)^2 + (r/D_s)^2]^{1,5}},$$

где H – высота центра «огненного шара», м;

D_s – эффективный диаметр «огненного шара», м;

r – расстояние от облучаемого объекта до точки на поверхности земли непосредственно под центром «огненного шара», м.

Время существования «огненного шара» t_s , с, рассчитывают по формуле:

$$t_s = 0,92 \cdot M^{0,303},$$

где M – масса горючего вещества, кг.

Коэффициент пропускания атмосферы t рассчитывают по формуле:

$$t = \exp[-7,0 \cdot 10^{-4}(\sqrt{r^2 + H^2} - D_s/2)].$$

Импульс теплового потока Q , кДж/м кв, определяется по формуле:

$$Q = q \cdot t_s.$$

Расстояние, на котором будет наблюдаться импульс теплового потока равный 120 кДж/м кв, составляет 161 м.

Планируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автодороге, связанной с воспламенением проливов пропана из автоцистерны с образованием «огненного шара».

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов бензина на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлива образуется облако паров бензина. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

– количество разлившегося при аварии бензина $V = 8,55$ м³ (95 % от объема цистерны);

– площадь пролива $S = 171,0$ м².

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия 1,4 кВт/м² и более.

Расчеты выполняются аналогично расчетам по сценарию 1.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью 1,4 кВт/м², составляет

62 м.

Планируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автотранспорте, связанной с воспламенением проливов бензина из автоцистерны.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с бензином (в результате ДТП). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии бензина $V = 8,55$ куб. м (95 % от объема цистерны);
- молярная масса бензина $M = 94,0$ кг/кмоль;
- время испарения $T = 60$ мин.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий. Для минимального повреждения зданий величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Расчеты выполняются аналогично расчетам по сценарию 2.

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 77 м.

Проектируемая территория попадает в зону поражающих факторов при возникновении аварии на автомобильной дороге, связанной с воспламенением проливов бензина из автоцистерны с образованием избыточного давления.

Аварии на железнодорожном транспорте при перевозке опасных грузов

Аварии и катастрофы на транспорте могут быть двух типов. Это аварии (катастрофы), происходящие на производственных объектах, не связанных непосредственно с движением транспорта (депо, станции, порты, и др.) и аварии во время движения транспортных средств.

Возгорания, утечки, просыпания опасного вещества при повреждении тары или подвижного состава с опасным грузом, а также повреждения путей могут привести к крушению, взрыву, пожару подвижного состава, отравлению, ожогам, заболеваниям людей и животных, оказавшихся в зоне аварии.

Наиболее опасными аварийными ситуациями на железной дороге являются:

а) крушение товарных поездов, перевозящих взрывопожароопасные вещества, так как может произойти детонация взрывоопасных веществ и возгорание пожароопасных веществ что приведет к мощному взрыву, возникновению крупного пожара, человеческим жертвам и потребует привлечение больших сил и средств для ликвидации ЧС;

б) крушения товарных поездов, перевозящих АХОВ, что приведет к разливу до 60 тонн АХОВ, образование зон химического заражения площадью до 15 км², большому количеству пострадавших, если крушение произойдет в черте населенного пункта.

Наиболее вероятной аварийной ситуацией на железной дороге может быть разгерметизация или трещина в цистерне во время транспортировки, в результате чего происходит разлив (выброс) жидкости, находящейся в цистерне, что может привести (если жидкость относится к АХОВ) к отравлению населения, находящегося вблизи полотна железной дороги и попадающих в зону возможного заражения.

Рассмотрим следующие сценарии аварийных ситуаций на транспорте (при перевозке СУГ, ЛВЖ и аварийно химически опасных веществ железнодорожным транспортом):

- аварийный разлив цистерны с АХОВ (аммиак, хлор);
- аварийный разлив цистерны с ЛВЖ (бензин);
- аварийный разлив цистерны с СУГ (пропан).

Основные поражающие факторы при аварии на транспорте:

- токсическое поражение АХОВ (аммиак, хлор);
- тепловое излучение при воспламенении разлитого топлива;
- воздушная ударная волна при взрыве топливно-воздушной смеси, образовавшейся при разливе топлива.

Все расчеты проведены для возможных сценариев аварий с участием максимального количества опасного вещества в единичной емкости.

Сценарий развития аварии, связанной с проливом АХОВ на железнодорожном транспорте. Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности железнодорожной цистерны, перевозящей АХОВ (аммиак, хлор) в результате железнодорожной катастрофы.

Исходные данные:

- количество участвующего в аварии аммиака на ж/д транспорте $Q_0 = 43,0$ т (83 % от объема цистерны);
- количество участвующего в аварии хлора на ж/д транспорте $Q_0 = 57,5$ т (80 % от объема цистерны);
- плотность аммиака $d = 0,681$ т/куб. м;
- плотность хлора $d = 1,553$ т/куб. м;
- толщина слоя, участвующего в аварии вещества $h = 0,05$ м.

Порядок оценки последствий аварий.

Эквивалентное количество вещества по первичному облаку определяется по формуле:

где K_1, K_3, K_5, K_7 – коэффициенты, принимаемые по табл. П2;
 Q_0 – количество выброшенного вещества, т.

Эквивалентное количество вещества по вторичному облаку определяется по формуле:

где K_2, K_4, K_6 – коэффициенты, принимаемые по табл. П2;
 Q_0 – количество выброшенного вещества, т;
 h – толщина слоя АХОВ, м;
 d – плотность АХОВ, т/куб. м.

Таблица 1.1-5

Характеристики зон заражения при выбросе АХОВ

№	Наименование объекта	Наименование опасного вещества	Количество опасного вещества, т	Полная глубина зоны заражения, км	Площадь фактического заражения, кв. км
1	Железная дорога	Аммиак	43,0	6,6	3,82
		Хлор	57,5	7,47	4,9

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов бензина на железнодорожном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности железнодорожной цистерны с бензином (в результате ж/д катастрофы). Над поверхностью разлива образуется облако паров бензина. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии бензина $V = 71,25$ куб. м (95 % от объема цистерны);
- площадь пролива $S = 1425,0$ кв. м.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия $1,4$ кВт/кв. м и более.

Интенсивность теплового излучения определяется по формуле:

$$E_f = \frac{Q}{S}, \text{ кВт/кв. м,}$$

где E_f – среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/кв. м;
 F_q – угловой коэффициент облученности;
 ρ – коэффициент пропускания атмосферы.

Эквивалентный диаметр пролива определяется из соотношения:

где S – площадь пролива, кв. м.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью 1,4 кВт/кв. м, составляет 109 м.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления на железнодорожном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности железнодорожной цистерны с бензином (в результате ж/д катастрофы). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии бензина $V = 71,25$ куб. м (95 % от объема цистерны);
- молярная масса бензина $M = 94,0$ г/моль;
- время испарения $T = 60$ мин.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий. Для минимального повреждения зданий величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Избыточное давление ΔP_m на расстоянии R (м) от центра облака ТВС определяется по формуле:

$$\Delta P_m = P_0 \cdot P_x, \text{ кПа}$$

где P_0 – атмосферное давление, равное 101,3 кПа;

V_G – скорость распространения сгорания, м/с;

CB – скорость звука в воздухе, равная 340 м/с;

σ – степень расширения продуктов сгорания (для газовых смесей равна 7).

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 155 м.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов пропана на железнодорожном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности железнодорожной цистерны с пропаном (в результате ж/д катастрофы). Над поверхностью разлития образуется облако паров топлива. Воспламенение паров и дальнейшее горение пропана возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии пропана $V = 70,3$ куб. м (95 % от объема цистерны);
- площадь пролива $S = 1406,0$ кв. м.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия 1,4 кВт/кв. м и более.

Интенсивность теплового излучения определяется аналогично расчетам, выполненным по сценарию 2.

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 152 м.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси, образовавшейся при проливах пропана, с образованием избыточного давления на железнодорожном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности железнодорожной цистерны с пропаном (в результате ж/д катастрофы). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания.

Таковыми источниками могут быть: разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии пропана $V = 70,3$ куб. м (95 % от объема цистерны);
- молярная масса СУГ $M = 44,0$ г/моль;
- время испарения $T = 60$ мин.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий. Для минимального повреждения зданий величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Величина избыточного давления определяется аналогично расчетам, выполненным по сценарию 3.

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 354 м. Сценарий развития аварии, связанной с образованием «огненного шара» при разрушении железнодорожной цистерны с пропаном.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности цистерны. Над поверхностью разлива образуется облако топливно-воздушной смеси, которое не детонирует, а интенсивно горит, образуя «огненный шар». Большая вероятность такого процесса обусловлена также тем, что для большинства углеводородов концентрационные пределы воспламенения их ПГФ шире, чем детонации.

Исходные данные:

- масса СУГ, участвующего в аварии $M = 37259,0$ кг.

Порядок оценки последствий аварии.

Поражающее действие «огненного шара» на человека определяется величиной тепловой энергии (импульсом теплового излучения) и временем существования «огненного шара», а на остальные объекты – интенсивностью его теплового излучения.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра «огненного шара» люди могут получить ожоги 1-й степени, что соответствует импульсу теплового излучения 120 кДж/кв. м.

Расчет интенсивности теплового излучения «огненного шара» q , кВт/кв. м, проводят по формуле:

$$q = E_f \cdot F_q \cdot t, \text{ кВт/кв. м,}$$

где E_f – среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/кв. м;

F_q – угловой коэффициент облученности;

t – коэффициент пропускания атмосферы.

где H – высота центра «огненного шара», м;

D_s – эффективный диаметр «огненного шара», м;

r – расстояние от облучаемого объекта до точки на поверхности земли непосредственно под центром «огненного шара», м.

Время существования «огненного шара» t_s , с, рассчитывают по формуле:

$$t_s = 0,92 \cdot M^{0,303},$$

где M – масса горючего вещества, кг.

Коэффициент пропускания атмосферы t рассчитывают по формуле:

$$t = \exp[-7,0 \cdot 10^{-4} (\quad - D_s/2)].$$

Импульс теплового потока Q , кДж/кв. м, определяется по формуле:

$$Q = q \cdot t_s.$$

Расстояние, на котором будет наблюдаться импульс теплового потока равный 120 кДж/кв. м, составляет 392 м.

Сценарий развития аварии, связанной с образованием избыточного давления в результате взрыва КВВ на железнодорожном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно в результате ж/д катастрофы. Происходит загорание ж/д вагона, загорание ВМ в нем с последующим переходом горения во взрыв.

Исходные данные:

количество ВМ $m = 55$ тонн.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от центра взрыва могут произойти частичное повреждение рам, дверей, нарушение штукатурки и внутренних легких перегородок.
Расчёты выполняются согласно ПБ 13-407-01.

(18)

(19)

где g_b – безопасное расстояние, м;

Q – масса заряда взрывчатых веществ, кг;

K, k – коэффициенты пропорциональности, значения которых зависят от условий расположения и массы заряда, а также от степени допускаемых повреждений зданий или сооружений, принимаются по (Приложение 1, таблица 7 к ПБ 13-407-01).

Расстояние, на котором будет наблюдаться частичное повреждение рам, дверей, нарушение штукатурки и внутренних легких перегородок, составляет 1901,5 м.

Аварии на трубопроводном транспорте

Таблица 1.1-6

Сведения о трубопроводном транспорте опасных веществ

№ п/п	Транспортируемое вещество	Маршрут транспортировки	Диаметр трубопровода, мм.	Протяженность, км.	Проектное давление, атм
1	Природный газ	МГ «Краснодарский край-Крым», МГ «Симферополь-Севастополь», МГ «Бахчисарай-Ялта», газопровод-отвод к ГРС «Бахчисарай» и МГ «Керчь-Симферополь-Севастополь» с отводами к Симферопольской ПГУ-ТЭС и Севастопольской ПГУ-ТЭС»	529 мм	232,8	55

Авария связанная с частичным разрывом сварного шва газопровода → появлением трещины → выброс природного газа → образование облака ТВС → возгорание от внешнего источника огня → взрыв облака ТВС;

Авария связанная с полным раскрытием газопровода → выброс природного газа → образование облака ТВС → возгорание от внешнего источника огня → взрыв облака ТВС;

При определении сценариев возможного развития аварии основной точкой зрения была развитие взрывопожароопасных ситуаций с максимальной зоной воздействия поражающих факторов, связанных с травмированием и гибелью людей и разрушением зданий (сооружений).

Сценарии 1,2. Появление трещины или полного раскрытия газопровода, возможны при нарушениях герметичности фланцевых соединений, сальниковых уплотнений, запорной арматуры, что может привести к проливу и загазованности прилегающей территории.

Резкие температурные деформации газопроводов, потеря прочности опорных металлоконструкций вследствие механического воздействия, резкое повышения расчётного давления газа в газопроводе из-за неисправности оборудования, может привести к утечке газа из газопровода, загазованности территории предприятия, отравления рабочего персонала. В дальнейшем возможно возгорание или взрыв с обрушением газопровода.

Таблица 1.1-7

Степень разрушения зданий и сооружений

Наименование степени	Характеристика степеней разрушения зданий и сооружений
Полная	Разрушение и обрушение всех элементов зданий и сооружений (включая подвалы)
Сильная	Разрушение части стен и перекрытий верхних этажей, образование трещин в стенах, деформация перекрытий нижних этажей; возможно ограниченное использование сохранившихся подвалов после расчистки входов

Средняя	Разрушение главным образом второстепенных элементов (крыш, перегородок, оконных и дверных заполнений), перекрытия, как правило, не обрушаются. Часть помещений пригодна для использования после расчистки от обломков и проведения ремонта
Слабая	Разрушение оконных и дверных заполнений и перегородок. Подвалы и нижние этажи полностью сохраняются и пригодны для временного использования после уборки мусора и заделки проёмов

Таблица 1.1-8

Предельно допустимое избыточное давление при сгорании газо-, паро- смесей в помещениях или в открытом пространстве

Степень поражения	Избыточное давление, кПа
Полное разрушение зданий	100
50%-ное разрушение зданий	53
Средние повреждения зданий	28
Умеренные повреждения зданий (повреждение внутренних перегородок, рам, дверей и т.п.)	12
Нижний порог повреждения человека волной давления	5
Малые повреждения (разбита часть остекления)	3

Таблица 1.1-9

№ сценария	Избыточное давление (кПа)	Степень поражения
Сценарий №1	7,073	Умеренные повреждения зданий
Сценарий №2	14,068	Средние повреждения здания

Оценка возможного числа пострадавших

Возможное количество пострадавших при воздействии воздушной ударной волны при взрыве топливовоздушной смеси определяется в соответствии с Методикой оценки последствий аварий на пожаро-взрывоопасных объектах, в зависимости от массы топлива, содержащегося в облаке и режима взрывного превращения облака ТВС, а также с учётом распределения персонала.

Сценарий 1: – погибших – 1 чел., пострадавших – 1 чел;

Сценарий 2: – погибших – 2 чел., пострадавших – 1 чел.

Гидротехнические сооружения

Гидротехническое сооружение - плотины, здания гидроэлектростанций, водосбросные, водоспускные и водовыпускные сооружения, туннели, каналы, насосные станции, судоходные шлюзы, судоподъемники; сооружения предназначенные для защиты от наводнений и разрушений берегов и дна водохранилищ, рек; сооружения (дамбы), ограждающие хранилища жидких отходов промышленных и сельскохозяйственных организаций; устройства от размывов на каналах, а также другие сооружения, здания, устройства и иные объекты, предназначенные для использования водных ресурсов и предотвращения негативного воздействия вод и жидких отходов, за исключением объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Таблица 1.1-10

Сведения о гидротехнических сооружениях и искусственных водоемах Ароматненского сельского поселения. Общее количество и суммарная площадь прудов, шт/га - 8/13,02

Река или бассейн реки, на которой расположен пруд	Площадь зеркала при НПУ, га	S, ПЗП, га	Параметры плотины: тип, длина/ширина по гребню/высота над НПУ, м	Тип крепления откоса	Водо-заборные сооружения	Донный водо-выпуск	Водо-отводящий канал
---	-----------------------------	------------	--	----------------------	--------------------------	--------------------	----------------------

1	2	3	4	5	6	7	8
р. Альма	2,6	1,63	земляная плотина 80/4/6	без облицовки	ж/б быстроток, уд	мет. труба ø 200мм. уд.	в зем. русле
р. Альма	2,1	3,38	земляная плотина 220/6/9,4	без облицовки	ж/б быстроток, уд.	мет. труба ø 150мм. уд.	в зем. русле
бал.Эски-Кышав	5,12	13	земляная плотина 140/4,5/10,75	ж/б плит.	ж/б быстроток. уд	мет. труба ø 400мм. уд.	нет
бал.Эски-Кышав	0,5	0,5	земляная плотина 20/3/4	без облицовки	нет	нет	нет
р. Альма	0,9	1,0	земляная плотина 100/4/4	без облицовки	нет	ст. труба. ø300мм,уд.	в зем. русле., неуд.
р. Альма	1,0	0,87	земляная плотина 30/4/4	без облицовки	нет	нет	нет
р.Чурук-Су	0,5	0,6	копань 100/2/40	без облицовки	нет	нет	нет
р. Альма	0,3	0,41	копань 60/25/3	без облицовки	нет	нет	нет
Всего	13,02	21.39					

Возможные опасности

Катастрофическое затопление (затопление в случае разрушения плотин).

Катастрофическое затопление является основным последствием гидродинамической аварии ГТС (гидротехнических сооружений) и заключается в стремительном затоплении волной прорыва нижерасположенной местности и возникновении наводнения.

Катастрофическое затопление отнесено к особенно опасным техногенным катастрофам в связи с тем, что оно может возникнуть внезапно и повлечь разрушение зданий и сооружений, гибель людей, вывод из строя оборудования предприятий и нанести огромный людской и материальный ущерб.

Причинами разрушения (прорыва) ГТС могут быть природные явления или стихийные бедствия (землетрясения, обвалы, оползни, паводки, размыв грунтов, ураганы и т.п.) и техногенные факторы (разрушение конструкций сооружения, эксплуатационно-технические аварии, конструктивные дефекты или ошибки проектирования, нарушение режима водосбора и др.), а также в ЧС военного времени – современные средства поражения (ССП) и террористические акты.

Катастрофическое затопление характеризуется следующими параметрами:

максимально возможными высотой и скоростью волны прорыва;

расчетным временем прихода гребня и фронта волны прорыва в соответствующий створ (местность);

максимальной глубиной затопления участка местности;

длительностью затопления территории;

границами зоны возможного затопления.

Катастрофическое затопление распространяется со скоростью волны прорыва и приводит через некоторое время после прорыва плотины к затоплению обширных территорий слоем воды более 0,5-10м. При этом образуются зоны затопления. Так, в РФ при разрушениях или авариях на ГТС (плотины, дамбы, перемычки, шлюзы и т.п.) в зоне затопления окажутся десятки миллионов человек, тысячи населенных пунктов, предприятий, сооружений, сельскохозяйственных земель и др.

При разрушении сооружений напорного фронта гидроузла по нижнему бьефу распространяется поток воды, представляющий собой волну перемещения, которую называют волной прорыва.

Вследствие того, что при прорыве плотин, находящихся под значительным напором воды (несколько десятков метров), достигаются большие величины расхода воды в сравнительно короткий промежуток времени, скорость движения гребня волны прорыва очень велика. В простейшем случае, если ширина

прорыва примерно равна ширине реки в нижнем бьефе, то скорость движения гребня волны находится в зависимости от напора на плотине.

Основным фактором, определяющим воздействие гидропотока на здания, сооружения, является его кинетическая энергия, пропорциональная квадрату скорости. Смещающая сила воздействия на здание гидропотока зависит от его скорости V_p , формы в плане и ориентации здания относительно направления гидропотока, т.е. от величины коэффициента лобового сопротивления C_x .

Волной прорыва может быть разрушено большое количество зданий и сооружений, гибель людей, вывод из строя оборудования предприятий и нанести огромный людской и материальный ущерб находящихся в зоне ее действия. Степень их разрушения зависит от высоты подъема уровня воды и скорости течения, а также от характеристики самого здания (сооружения) и его основания.

Степень разрушения зданий и сооружений под воздействием гидропотока волны прорыва определяется величиной удельной волновой нагрузки. Под удельной волновой нагрузкой r_n понимается равномерно распределенная нагрузка от гидропотока на 1 м² стены здания. При высоте гидропотока более 1,0 м здания и сооружения подвергаются в зависимости от величины удельной волновой нагрузки слабому, среднему, сильному или полному разрушению. Сильное разрушение характеризуется величиной предельной удельной волновой нагрузки r_n .пред.

Величины нагрузок на различные здания и сооружения при воздействии потока волны прорыва определяются параметрами потока (скоростью и глубиной потока вблизи объекта), а также параметрами самого объекта воздействия: его формой, размерами, ориентацией относительно направления течения потока и проницаемостью объекта (наличием проемов, отверстий).

Объекты, подверженные воздействию такого интенсивного водного потока, как волна прорыва, условно делят на две группы: первую и вторую. Объекты первой группы представляют собой конструкции, состоящие, в основном, из элементов стержневого типа, и характеризуются высокой степенью проницаемости потока (мосты, технологические трубопроводы на металлических и железобетонных эстакадах, опоры воздушных линий электропередач, крановое оборудование и т.п.). Первая фаза воздействия волны прорыва (ударное воздействие фронта потока на объект) для них не существенна по причине малого времени дифракции фронта волны вокруг их элементов. Для них более существенна вторая фаза воздействия – квазистационарное обтекание потоком.

Объекты второй группы имеют в своей конструкции элементы, которые воспринимают нагрузки потока по типу подпорной стенки (промышленные, жилые, административные здания, набережные, пирсы и т.п.). Они имеют сравнительно низкую степень проницаемости потока, для них первая фаза воздействия волны прорыва (фаза дифракции) имеет существенное значение, и расчет их устойчивости необходимо проводить для обеих фаз взаимодействия потока с объектом. Иногда в процессе взаимодействия с потоком объекты второй группы, разрушаясь, становятся объектами первой группы, когда в процессе разрушения степень проницаемости потока у них резко возрастает.

Глубина и скорость потока воды в месте расположения объекта воздействия обуславливаются значениями подъема уровня воды и скорости потока в ближайшем к рассматриваемому объекту створе водотока, а также топографическими данными местоположения объекта.

Степени разрушения зданий и сооружений различных типов оцениваются в зависимости от максимальных значений глубины H и скорости потока V вблизи здания во время действия на него волны прорыва.

Поток волны прорыва переносит и перекатывает большое количество твердых частиц. Происходит интенсивный размыв и заиливание поймы и русла реки.

После прохождения волны прорыва остается переувлажненная пойма реки, как правило, труднопроходимая для техники.

Объем воды в волне прорыва на начальном участке равен объему воды, вылившейся из водохранилища, и в ходе перемещения волны прорыва почти не изменяется. Незначительная часть воды уходит на промачивание грунта на пойме реки и остается в различных впадинах после схода воды с поймы.

К авариям, возможным на объектах ЖКХ на территории Бахчисарайского района относятся:

- Пожары в зданиях.

Согласно данным официальной статистики («Пожары и пожарная безопасность»: Статистический сборник/ Под общ. Ред. Е.А. Серебренникова, А.В. Матюшина – М.: ВНИППО), количество пожаров в жилых зданиях ежегодно составляет 72-73% (0,72-0,73) от общего числа пожаров в зданиях. Пожары возникают практически во всех помещениях жилых зданий. Но наиболее часто это происходит в жилых комнатах (46%), кухнях (10%), коридорах (5%) и вспомогательных помещениях – подвалах (6%),

чердаках (6%), лестничных клетках (8 %), верандах и террасах (6%), балконах и лоджиях (3%), а также в мусоропроводах (5%) и других (5%).

Причины возникновения пожаров разнообразны. Из статистического анализа причин пожаров в жилых зданиях следует, что значительное число пожаров вызвано человеческим фактором (неосторожное обращение с огнем и курение, нарушение правил эксплуатации электрических и газовых приборов и т.д.). Но ведущая роль принадлежит энергопотребляющим изделиям – холодильникам, кондиционерам, радиоприемникам, телевизорам, электроплиткам, электроутюгам, светильникам. Значительное количество пожаров происходит из-за неправильной эксплуатации газовых плит.

Все виды пожаров, независимо от места нахождения и размеров, включают 3 фазы:

Первая фаза – процесс распространения пламени до максимального охвата площади поверхности объема горючих материалов. Для ее начала свойственны сравнительно небольшие температуры и скорости распространения фронта пламени. Завершается она нарастанием опасности увеличения пожара, так как пламя в это время достигает максимальных размеров, что создаёт возможность его распространения на близлежащие объекты и слияния отдельных пожаров в единый столб пламени.

Вторая фаза – процессы устойчивого максимального горения, вплоть до времени сгорания основной массы веществ и разрушения конструкций сооружения.

Третья фаза – процессы выгорания материалов и обрушения конструкций. Скорость горения в этот период невелика, что обуславливает значительное снижение тепловой радиации.

Опасными факторами при пожаре, воздействующими на людей и материальные ценности являются:

пламя и искры;

повышенная температура окружающей среды;

токсичные продукты горения и термического разложения;

дым;

пониженная концентрация кислорода.

Часть загораний ликвидируется с помощью первичных средств пожаротушения на небольшой площади.

Пожары, которые не потушены первичными средствами из-за их или недостаточной эффективности или позднего обнаружения, развиваются и тушатся при своевременном прибытии подразделений пожарной охраны. Часть пожаров, прибытие на которые подразделений пожарной охраны по каким-то причинам не оказалось своевременным, развиваются на большие площади и происходят с возможным обрушением строительных конструкций. С учетом вероятности каждого из перечисленных вариантов развития пожара могут быть рассчитаны вероятностные годовые потери в отдельно взятых зданиях.

Согласно «Критериям информации о чрезвычайных ситуациях», приказ МЧС № 429 от 05.07.2021 к критериям отнесения события к источнику ЧС «Пожары в зданиях» относятся:

1.2.	Взрывы (в том числе с последующим горением) и (или) разрушения (обрушения) в зданиях и сооружениях	
1.2.1.	Взрывы и (или) разрушения (обрушения) в зданиях, сооружениях, предназначенных для постоянного или длительного (круглосуточного) проживания людей	Взрыв и (или) полное или частичное внезапное разрушение (обрушение) зданий и сооружений, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или нарушены условия жизнедеятельности 1 человека и более.
1.2.2.	Взрывы и (или) разрушения (обрушения) в зданиях, сооружениях, предназначенных для временного пребывания людей, преимущественно ритмичного характера (рабочий день, школьная смена, сеанс и т.д.)	Взрыв и (или) разрушение (обрушение) элементов зданий и сооружений, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более.
1.2.3.	Взрывы и (или) разрушения	Разрушение сооружений и (или) технических устройств,

	(обрушения) в зданиях, сооружениях, предназначенных для производственного или складского назначения	применяемых на опасном производственном объекте, неконтролируемый взрыв и (или) выброс опасных веществ, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более.
1.2.4.	Взрывы и (или) разрушения (обрушения) открытых и крытых спортивно-физкультурных, зрелищных, торговых сооружений (стадионы, спортивно-развлекательные комплексы, рынки)	Взрыв и (или) внезапное разрушение (обрушение) зданий и сооружений, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более.
1.2.5.	Разрушения (обрушения) элементов транспортной и инженерной инфраструктуры (мосты и тоннели длиной 500 м и более)	Внезапное разрушение (обрушение) элементов транспортной, инженерной инфраструктуры, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более; или произошло прекращение (ограничение) движения на участке дороги, не имеющей объездных путей, на 6 часов и более; или произошло обрушение транспортных и инженерных конструкций в водный объект.
1.2.6.	Аварии на объектах ведения горных работ (шахты, подземные и горные выработки)	Внезапное обрушение горных пород, затопление, внезапный выброс газа и угля (породы), превышение концентрации газа, взрыв, разрушение технических устройств, в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более.
1.2.7.	Обнаружение (взрыв) взрывоопасного предмета	Взрыв взрывоопасного предмета (авиационная бомба, артиллерийский боеприпас, мина, фугас, граната, тротилловая шашка, взрывчатые материалы промышленного назначения), в результате которого: погиб 1 человек и более; или получили вред здоровью 5 человек и более; или имеются разрушения зданий и сооружений; или нарушены условия жизнедеятельности 50 человек и более.

1.2 Установки, склады, хранилища, инженерные сооружения и коммуникации

На территории расположены:

- электросети;
- трансформаторные подстанции;
- канализационные сети;
- очистные сооружения канализации;
- канализационные насосные станции;
- водопроводные сети;
- очистные сооружения водопровода;
- насосные станции водопровода;
- водозаборы;
- котельные;
- теплосети;
- автомобильные мосты;
- и другие сооружения и коммуникации, играющие существенную роль в жизнедеятельности поселения.

Возможные опасности

Для нормальной жизнедеятельности существенное значение имеет устойчивое и надежное коммунально-бытовое обеспечение, устойчивость систем жизнеобеспечения населенных пунктов и решение жилищных проблем.

Нарушение нормального функционирования коммунально-бытового обеспечения может привести:

- к резкому повышению аварийности на коммунально-энергетических сетях;
- к деформированию жизнедеятельности населения и функционирования экономики;
- к дестабилизации санитарно-эпидемиологической обстановки, повышению уровня инфекционных заболеваний;
- к снижению уровня жизнеобеспечения населения при природных чрезвычайных ситуациях, вызванных сильными морозами, засухой;
- к созданию нестабильной социальной обстановки.

1.3 Терроризм

Терроризм, а также его последствия, являются одной из основных и наиболее опасных проблем, с которой сталкивается современный мир. Реалией настоящего времени является тот факт, что терроризм все больше угрожает безопасности большинства стран, влечет за собой огромные политические, экономические и моральные потери. Его жертвой может стать любое государство, любой человек. Терроризм оказался непосредственно связанным с проблемой выживания человечества, обеспечения безопасности государства.

Террористическая деятельность в современных условиях характеризуется:

- широким размахом, отсутствием явно выраженных государственных границ, наличием связи и взаимодействием с международными террористическими центрами и организациями;
- жесткой организационной структурой, состоящей из организационного и оперативного звена, подразделений разведки и контрразведки, материально-технического обеспечения, боевых групп и прикрытия;
- жесткой конспирацией и тщательным отбором кадров;
- наличием агентуры в правоохранительных и государственных органах;
- хорошим техническим оснащением, конкурирующим, а то и превосходящим оснащение подразделений правительственных войск;
- наличием разветвленной сети конспиративных укрытий, учебных баз и полигонов.

На сегодня терроризм – это уже не только и не столько диверсанты-одиночки, угонщики самолетов и убийцы-камикадзе. Современный терроризм – это мощные структуры с соответствующим их масштабам оснащением.

Эскалация терроризма в современной России является следствием распада СССР и последовавшего за этим глубокого системного кризиса в обществе. Значительное воздействие на развитие терроризма оказывает в настоящее время также подъем исламского фундаментализма на Ближнем Востоке и в ряде других стран Азии и Африки.

Террористические группировки активно используют в своих интересах современные достижения науки и техники, получили широкий доступ к информации и современным военным технологиям.

Терроризм приобретает новые формы и возможности в связи с усиливающей интеграцией

международного сообщества, развитием информационных, экономических и финансовых связей, расширением миграционных потоков и ослаблением контроля за пересечением границ.

Велика вероятность возрастания технологического терроризма, т.е. проведения террористических актов на предприятиях, аварии на которых могут создать угрозу для жизни и здоровья населения или вызвать значительные экологические последствия.

В связи с участвовавшими случаями терроризма, не исключена возможность минирования зданий, сооружений. В случае минирования возможны взрывы и разрушения зданий, сооружений, возникновение очагов пожаров, человеческие жертвы.

При разрушении (взрыве) административных зданий (сооружений) наибольшее количество жертв будет в дневное время, особенно при террористическом акте в местах скопления людей при проведении массовых мероприятий. Обстановка в районе взрыва, а также в местах предположительного минирования, может резко осложниться в случае возникновения паники среди населения, в результате чего могут быть дополнительные жертвы. Следует учитывать, что такие ситуации потребуют привлечения значительных сил медицинской службы и службы охраны общественного порядка.

Наряду с «обычным» терроризмом нельзя исключать возможность химического, биологического, ядерного и других видов современного терроризма, в том числе и «электромагнитного терроризма», как составной части «информационного терроризма», который также представляет определенную опасность, поскольку имеет возможность скрытно воздействовать на технические системы управления и оповещения населенных пунктов и объектов инфраструктуры.

2. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера для исследуемой территории

Основными источниками поражающих факторов, способных существенно нарушить жизненные условия и привести к поражению населения исследуемой территории являются:

потенциально опасные объекты, использующие в своем обращении аварийно-химически опасные вещества (АХОВ), а также пожаровзрывоопасные вещества в виде ЛВЖ и взрывоопасные пыли;

гидротехнические сооружения;

возможные последствия аварий при перевозке опасных веществ на транспорте;

возможные последствия террористических актов;

установки, склады, хранилища, инженерные сооружения и коммуникации разрушение (повреждение) которых может привести к нарушению нормальной жизнедеятельности людей (прекращению обеспечения водой, теплом, электроэнергией, выходу из строя систем канализации и очистки сточных вод);

природные опасности в виде:

землетрясения;

карстово-суффузийных процессов;

сильного ветра силой до 45 м/с;

наводнения;

природные пожары.

Таблица 2-1

Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций
на транспорте и транспортных коммуникациях

Вид транспорта	Вид опасного вещества	Глубина зоны санитарных потерь (м.)	Вероятность ЧС, в год	Возможное число погибших (чел.)	Возможное число пострадавших (чел.)	Возможный ущерб (млн. руб.)
Автомобильный	ЛВЖ	82,5	$1,21 \cdot 10^{-4}$	-	10	8,56
	СУГ	230	$1,82 \cdot 10^{-6}$	2	25	23,4
	Хлор	660	$5,31 \cdot 10^{-6}$	-	4	3,564
	Аммиак	460	$5,31 \cdot 10^{-7}$	-	2	2,037
Трубопроводный	Природный газ	165	$3,67 \cdot 10^{-4}$	2	19	19,49

Таблица 2-2

Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций
при проявлении опасных природных явлений

Виды опасных природных явлений	Частота природного явления в год	Вероятность ЧС, в год	Характер ЧС
Опасные геологические процессы	$1 \cdot 10^{-4}$	$1,53 \cdot 10^{-4}$	Федеральный
Опасные гидрологические явления и процессы	$1 \cdot 10^{-2}$	$1 \cdot 10^{-4}$	Федеральный
Опасные метеорологические явления и процессы	$2 \cdot 10^{-2}$	$3 \cdot 10^{-3}$	Федеральный
Пожары природные	10	$3,25 \cdot 10^{-5}$	Межмуниципальный

Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций террористического характера

К основным факторам террористического характера на исследуемой территории относятся:

- нападение на политические и экономические объекты (захват, подрыв, обстрел и т.д.);
- взрывы и другие террористические акты в местах массового пребывания людей, похищение людей и захват заложников;
- нападение на объекты, потенциально опасные для жизни населения в случае их разрушения или

нарушения технологического режима;

- вывод из строя систем управления силовых линий электроснабжения, средств связи, компьютерной техники и других электронных приборов (электромагнитный терроризм);
- нарушение психофизического состояния людей путем программированного поведения и деятельности целых групп населения;
- внедрение через печать, радио и телевидение информации, которая может вызвать искаженное общественное мнение, беспорядки в обществе;
- проникновение с целью нарушения работы в информационные сети;
- применение химических и радиоактивных веществ в местах массового пребывания людей;
- отравление (заражение) систем водоснабжения, продуктов питания;
- искусственное распространение возбудителей инфекционных болезней.

Реализация указанных угроз может привести:

- к нарушению на длительный срок нормальной жизни населения;
- к созданию атмосферы страха;
- к большому количеству жертв.

Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций коммунально-бытового и жилищного характера

На территории расположены:

- электросети;
- трансформаторные подстанции;
- канализационные сети;
- очистные сооружения канализации;
- канализационные насосные станции;
- водопроводные сети;
- очистные сооружения водопровода;
- насосные станции водопровода;
- водозаборы;
- котельные;
- теплосети;
- автомобильные мосты;
- и другие сооружения и коммуникации, играющие существенную роль в жизнедеятельности поселения.

К основным причинам риска возникновения чрезвычайных ситуаций коммунально-бытового и жилищного характера относятся:

- повышение аварийности на инженерных коммуникациях и источниках энергоснабжения;
- возможность воздействия внешних факторов на качество воды, ограниченность водопотребления из закрытых водоисточников;
- дефицит источников теплоснабжения;
- перегруженность магистральных инженерных сетей канализации и полей фильтрации;
- медленное внедрение новых технологий очистки питьевой воды, уборки улиц, утилизации производственных и бытовых отходов, энергосберегающих, малоотходных технологий, в том числе в строительстве, применение материалов, сырья, продуктов, содержащих вещества, разрушающие озоновый слой, чрезвычайно стабильных веществ, требующих специальных технологий утилизации;
- снижение надежности и устойчивости энергоснабжения, связанное с недостаточным объемом замены устаревших инженерных сетей и основного энергетического оборудования;
- снижение уровня коммунально-бытовых услуг для населения (бани, прачечные, химчистки и др.);
- возрастающий уровень утечек в сетях тепло- и водоснабжения, приводящий к вымыванию грунта и образованию провалов;
- старение жилищного фонда, а также инженерной инфраструктуры.

Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

По заболеваниям людей прогнозируется:

единичные заболевания людей туляремией, бешенством, бруцеллезом и ГЛПС. Не исключены единичные случаи завоза холеры из неблагополучных территорий; сохранение мощного резервуара ВИЧ-инфекции за счет циркуляции ее в среде наркоманов;

заболевание людей сальмонеллезом;
заболевание дизентерией;
рост заболеваемости населения ОРВИ и ОРЗ в осенне-зимний период в связи с резкими перепадами температуры и повышенной влажностью воздуха. Возможны единичные случаи заболевания людей высокопатогенным гриппом A/H1N1;
возникновение в летний период ОКИ;
заболевание вирусным гепатитом;
заболевание менингококковой инфекцией;
заболевание лептоспирозом;
обострение аллергических заболеваний у людей в период с августа по сентябрь в связи с цветением амброзии;
отравление населения ядовитыми и условно съедобными грибами с апреля по май и с сентября по октябрь;
увеличение обострений сердечно-сосудистых заболеваний и тепловые удары у людей с июля по сентябрь в связи с высокой температурой воздуха;
возможно распространения вируса «свиного гриппа»;

В период купального сезона с мая по сентябрь возникновение несчастных случаев с гибелью людей в связи с массовым пребыванием отдыхающих на пляжах водных объектов, нарушением ими правил поведения на воде и купанием в запрещенных местах.

По заболеваниям животных и птиц прогнозируется:

- заболевания животных бешенством среди собак, лисиц, кошек, крупного и мелкого рогатого скота;
- возникновение очагов заболевания африканской чумой свиней на свиноводческих предприятиях и в личных подсобных хозяйствах и сибирской язвой крупного рогатого скота при несоблюдении противозооэпизоотических и карантинных мероприятий;
- эпизоотические вспышки заболевания птичьим гриппом в промышленном и домашнем птицеводстве;
- случаи заболевания крупного рогатого скота туберкулезом и бруцеллезом в хозяйствах и животноводческих фермах.

По распространению вредителей и заболеваниям растений прогнозируется:

- увеличение численности мышевидных грызунов во всех станциях обитания при условии мягкой зимы. В случае выпадения снега в зимний период может начаться подснежное размножение. Популяция будет находиться в фазе подъема численности. При благоприятных погодных условиях летнего периода к осени наступит фаза массового размножения;
- нарастание численности лугового мотылька. Возможен вылет бабочек лугового мотылька из труднодоступных мест плавневой зоны, а также залет их из сопредельных территорий. При благоприятных погодных условиях и обилии цветущей растительности в период формирования яйцепродукции самок возможно появление очагов заселения;
- увеличение численности стадных саранчовых (азиатской перелетной саранчи, итальянского пруса). Морфометрические исследования подтверждают высокую плодовитость стадных саранчовых в условиях жаркой сухой погоды второй половины лета. При благоприятных условиях сохраняется возможность массовой вспышки численности;
- подъем популяции клопа вредной черепашки при благоприятных условиях перезимовки и объема обработок, т.к. физиологическое состояние популяции имеет высокий биотический потенциал;
- численность колорадского жука - высокая, вредоносность колорадского жука будет зависеть от своевременности обработок;
- проявление бурой ржавчины на озимой пшенице при влажной и теплой весне;
- поражение посевов риса пирикуляртиозом при высокой температуре и влажности воздуха в мае, июне и августе;
- поражение фитофторозом картофеля и томатов в условиях дождливой погоды и при умеренной температуре в летний период;
- распространение вредителей леса: южная можжевельная моль, непарный шелкопряд, блошак дубовый, пяденица-шелкопряд тополевая, пилильщик ясеневый черный;
- проявление болезней леса: рак каштана посевного, ржавчина можжевельника, можжевельниковая мучнистая роса дуба;
- распространение саранчовых и кузнечиковых.

Основными факторами, способствующими проявлению особо опасных вредителей и болезней на сельскохозяйственных растениях является неудовлетворительное финансовое, материально -

техническое состояние большинства хозяйств, снижение уровня культуры земледелия.

3. Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера для исследуемой территории

Зонирование исследуемой территории по степени опасности проведено на основе общей картины влияния всех негативных факторов в границах территории выявленной оценкой комплексного риска, который определяет возможность наступления негативных последствий случайных событий от нескольких опасностей за заданный интервал времени (1 год).

Результаты оценки комплексного риска возможного поражения при ЧС техногенного и природного характера на территории представлены на «Карте территорий, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Необходимо учитывать, что вся исследуемая территория согласно критериям оценки сложности природных условий СНиП 22-01-95 проектируемая территория относится к категории территории со сложными природными условиями, а по категории опасности природных процессов оцениваются как «весьма опасные».

ВНИМАНИЕ!

По возможному проявлению опасного природного явления в виде сильного ветра вся территория Ароматненского сельского поселения отнесена к зоне неприемлемого риска.

Учитывая, что землетрясения и сильные ветра способны воздействовать по всей исследуемой территории, для наглядности результатов анализа, риск формирования ЧС в результате этих опасных природных явлений для определения комплексного риска в дальнейшем не учитывались.

С учетом выше сказанного, анализ проведенных исследований и полученных результатов расчетов показывает, что территорию можно разбить на следующие зоны:

- зона неприемлемого риска с величиной комплексного риска $1 - 1,0 \cdot 10^{-3}$;
- зона жесткого контроля с величиной комплексного риска $1,00 \cdot 10^{-3} - 1,00 \cdot 10^{-5}$;
- зона приемлемого риска с величиной комплексного риска менее $1,0 \cdot 10^{-5}$.

4. Основные показатели по ИТМ ГО ЧС

4.1 Концепция системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

Во исполнение Федерального закона "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" и в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 г. N 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» (РСЧС) на территории создаются координационные органы, постоянно действующие органы управления, органы повседневного управления, силы и средства, резервы финансовых и материальных ресурсов, системы связи, оповещения и информационного обеспечения.

Координационным органом единой системы на муниципальном уровне (в пределах территории муниципального образования) - комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности органа местного самоуправления.

Образование, реорганизация и упразднение комиссий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности, определение их компетенции, утверждение руководителей и персонального состава осуществляются органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и организациями.

Основными задачами комиссий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности в соответствии с их компетенцией являются:

- а) разработка предложений по реализации государственной политики в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;
- б) координация деятельности органов управления и сил единой системы;
- в) обеспечение согласованности действий федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций при решении задач в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности, а также восстановления и строительства жилых домов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы, производственной и инженерной инфраструктуры, поврежденных и разрушенных в результате чрезвычайных ситуаций;
- г) рассмотрение вопросов о привлечении сил и средств гражданской обороны к организации и проведению мероприятий по предотвращению и ликвидации чрезвычайных ситуаций в порядке, установленном федеральным законом.

Иные задачи могут быть возложены на соответствующие комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности решениями Правительства Российской Федерации, федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Постоянно действующими органами управления единой системы являются:

- на муниципальном уровне - органы, специально уполномоченные на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и (или) гражданской обороны при органах местного самоуправления;
- на объектовом уровне - структурные подразделения организаций, уполномоченных на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и (или) гражданской обороны.

Постоянно действующие органы управления единой системы создаются и осуществляют свою деятельность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами.

Компетенция и полномочия постоянно действующих органов управления единой системы определяются соответствующими положениями о них или уставами указанных органов управления.

Органами повседневного управления единой системы являются:

- единые дежурно-диспетчерские службы муниципальных образований;
- дежурно-диспетчерские службы организаций (объектов).

Указанные органы создаются и осуществляют свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

К силам и средствам единой системы относятся специально подготовленные силы и средства органов

местного самоуправления, организаций и общественных объединений, предназначенные и выделяемые (привлекаемые) для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Состав сил и средств единой системы определяется Правительством Российской Федерации.

Силы и средства гражданской обороны привлекаются к организации и проведению мероприятий по предотвращению и ликвидации чрезвычайных ситуаций федерального и регионального характера в порядке, установленном федеральным законом.

В состав сил и средств каждого уровня единой системы входят силы и средства постоянной готовности, предназначенные для оперативного реагирования на чрезвычайные ситуации и проведения работ по их ликвидации (далее - силы постоянной готовности).

Основу сил постоянной готовности составляют аварийно-спасательные службы, аварийно-спасательные формирования, иные службы и формирования, оснащенные специальной техникой, оборудованием, снаряжением, инструментом, материалами с учетом обеспечения проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ в зоне чрезвычайной ситуации в течение не менее 3 суток.

Перечень сил постоянной готовности территориальных подсистем утверждается органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий.

Состав и структуру сил постоянной готовности определяют создающие их федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, организации и общественные объединения исходя из возложенных на них задач по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Координацию деятельности аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований на территориях муниципальных образований осуществляют органы, специально уполномоченные на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и гражданской обороны при органах местного самоуправления.

Привлечение аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований к ликвидации чрезвычайных ситуаций осуществляется:

- в соответствии с планами предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций на обслуживаемых указанными службами и формированиями объектах и территориях;
- в соответствии с планами взаимодействия при ликвидации чрезвычайных ситуаций на других объектах и территориях;
- по решению федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, организаций и общественных объединений, осуществляющих руководство деятельностью указанных служб и формирований.

Общественные аварийно-спасательные формирования могут участвовать в соответствии с законодательством Российской Федерации в ликвидации чрезвычайных ситуаций и действуют под руководством соответствующих органов управления единой системы.

Специально подготовленные силы и средства Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны, привлекаются для ликвидации чрезвычайных ситуаций в порядке, определяемом Президентом Российской Федерации.

Силы и средства органов внутренних дел Российской Федерации, включая территориальные органы, применяются при ликвидации чрезвычайных ситуаций в соответствии с задачами, возложенными на них законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Подготовка работников федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций, специально уполномоченных решать задачи по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и включенных в состав органов управления единой системы, организуется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Для ликвидации чрезвычайных ситуаций создаются и используются:

- резервный фонд Правительства Российской Федерации по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий;
- запасы материальных ценностей для обеспечения неотложных работ по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, находящиеся в составе государственного материального резерва;
- резервы финансовых и материальных ресурсов федеральных органов исполнительной власти;
- резервы финансовых и материальных ресурсов субъектов Российской Федерации, органов местного

самоуправления и организаций.

Порядок создания, использования и восполнения резервов финансовых и материальных ресурсов определяется законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления и организациями.

Номенклатура и объем резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также контроль за их созданием, хранением, использованием и восполнением устанавливаются создающим их органом.

Управление единой системой осуществляется с использованием систем связи и оповещения, представляющих собой организационно-техническое объединение сил, средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов сети связи общего пользования и ведомственных сетей связи, обеспечивающих доведение информации и сигналов оповещения до органов управления, сил единой системы и населения.

Приоритетное использование любых сетей связи и средств связи, приостановление или ограничение использования этих сетей и средств связи во время чрезвычайных ситуаций осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

При отсутствии угрозы возникновения чрезвычайных ситуаций на объектах, территориях или акваториях органы управления и силы единой системы функционируют в режиме повседневной деятельности.

Решениями руководителей федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций, на территории которых могут возникнуть или возникли чрезвычайные ситуации, либо к полномочиям которых отнесена ликвидация чрезвычайных ситуаций, для соответствующих органов управления и сил единой системы может устанавливаться один из следующих режимов функционирования:

а) режим повышенной готовности - при угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций;

б) режим чрезвычайной ситуации - при возникновении и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Основными мероприятиями, проводимыми органами управления и силами единой системы, являются:

а) в режиме повседневной деятельности:

- изучение состояния окружающей среды и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;
- сбор, обработка и обмен в установленном порядке информацией в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;
- разработка и реализация целевых и научно-технических программ и мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности;
- планирование действий органов управления и сил единой системы, организация подготовки и обеспечения их деятельности;
- подготовка населения к действиям в чрезвычайных ситуациях;
- пропаганда знаний в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;
- руководство созданием, размещением, хранением и восполнением резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций;
- проведение в пределах своих полномочий государственной экспертизы, надзора и контроля в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;
- осуществление в пределах своих полномочий необходимых видов страхования;
- проведение мероприятий по подготовке к эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы, их размещению и возвращению соответственно в места постоянного проживания либо хранения, а также жизнеобеспечению населения в чрезвычайных ситуациях;
- ведение статистической отчетности о чрезвычайных ситуациях, участие в расследовании причин аварий и катастроф, а также выработка мер по устранению причин подобных аварий и катастроф.

б) в режиме повышенной готовности:

- усиление контроля за состоянием окружающей среды, прогнозирование возникновения чрезвычайных ситуаций и их последствий;
- введение при необходимости круглосуточного дежурства руководителей и должностных лиц органов управления и сил единой системы на стационарных пунктах управления;
- непрерывный сбор, обработка и передача органам управления и силам единой системы данных о прогнозируемых чрезвычайных ситуациях, информирование населения о приемах и способах защиты от них;
- принятие оперативных мер по предупреждению возникновения и развития чрезвычайных ситуаций,

снижению размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, а также повышению устойчивости и безопасности функционирования организаций в чрезвычайных ситуациях;

- уточнение планов действий (взаимодействия) по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и иных документов;
- приведение при необходимости сил и средств единой системы в готовность к реагированию на чрезвычайные ситуации, формирование оперативных групп и организация выдвижения их в предполагаемые районы действий;
- восполнение при необходимости резервов материальных ресурсов, созданных для ликвидации чрезвычайных ситуаций;
- проведение при необходимости эвакуационных мероприятий.

в) в режиме чрезвычайной ситуации:

- непрерывный контроль за состоянием окружающей среды, прогнозирование развития возникших чрезвычайных ситуаций и их последствий;
- оповещение органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций, а также населения о возникших чрезвычайных ситуациях;
- проведение мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;
- организация работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций и всестороннему обеспечению действий сил и средств единой системы, поддержанию общественного порядка в ходе их проведения, а также привлечению при необходимости в установленном порядке общественных организаций и населения к ликвидации возникших чрезвычайных ситуаций;
- непрерывный сбор, анализ и обмен информацией об обстановке в зоне чрезвычайной ситуации и в ходе проведения работ по ее ликвидации;
- организация и поддержание непрерывного взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций по вопросам ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий;
- проведение мероприятий по жизнеобеспечению населения в чрезвычайных ситуациях.

Проведение мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций в рамках единой системы осуществляется на основе плана гражданской обороны в соответствии с приказом МЧС России от 27.03.2020 № 216дсп «Об утверждении порядка разработки, согласования и утверждения планов гражданской обороны и защиты населения (планов гражданской обороны)».

5. Силы и средства ГОЧС

Для решения задач ГОЧС, реализуемых на проектируемой территории, создаются силы ГОЧС. Силами ГОЧС, предназначенными для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ и всестороннего обеспечения мероприятий ГОЧС являются аварийно-спасательные службы и аварийно-спасательные формирования.

По решению руководителей организаций создаются аварийно-спасательные службы: убежищ и укрытий, медицинская, инженерная, коммунальная, противопожарная, охраны общественного порядка, оповещения и связи, автотранспортная, торговли и питания и другие аварийно-спасательные службы. Аварийно-спасательная служба - это совокупность органов управления, сил и средств ГОЧС, предназначенных для всестороннего обеспечения мероприятий по гражданской обороне и действий аварийно-спасательных формирований, а также выполнения других неотложных работ при ведении военных действий или вследствие этих действий и при ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и террористических актов. Аварийно-спасательные службы, аварийно-спасательные формирования на территории создаются:

на постоянной штатной основе - профессиональные аварийно-спасательные службы, профессиональные аварийно-спасательные формирования;

на нештатной основе - нештатные аварийно-спасательные формирования, общественные аварийно-спасательные формирования.

Состав и структуру аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований определяют создающие их органы, организации и общественные объединения исходя из характера и объема выполняемых в соответствии с планами гражданской обороны задач, а также наличия соответствующей базы для их создания.

Профессиональные аварийно-спасательные службы, профессиональные аварийно-спасательные формирования создаются в организациях - по решению руководителя организации.

Нештатные аварийно-спасательные формирования создаются организациями из числа своих работников в обязательном порядке, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации, или по решению администраций организаций в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

В состав аварийно-спасательных служб входят органы управления служб, аварийно-спасательные формирования и иные формирования, обеспечивающие решение стоящих перед аварийно-спасательными службами задач.

Координацию деятельности аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований по обеспечению выполнения мероприятий гражданской обороны осуществляют органы управления гражданской обороной.

Вид, количество, оснащение нештатных аварийно-спасательных формирований, порядок их привлечения для аварийно-спасательных и других неотложных работ определяются с учетом особенностей производственной деятельности организаций в мирное и военное время, наличия людских ресурсов, специальной техники и имущества, запасов материально-технических средств, а также объема и характера задач, возлагаемых на формирования в соответствии с планами гражданской обороны, защиты населения. Вид, количество и порядок применения аварийно-спасательных формирований определяется руководителем гражданской обороны по представлению органа управления гражданской обороной.

Для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ в очагах поражения, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также для ликвидации последствий аварий, катастроф и стихийных бедствий в военное время в соответствии с планами гражданской обороны создается группировка сил гражданской обороны в составе аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований.

Участие добровольных организаций аттестованных спасателей в проведении аварийно-спасательных и других неотложных работ осуществляется под руководством органов управления гражданской обороны.

6. Предложения по повышению устойчивости функционирования территории в ЧС техногенного и природного характера

Мероприятия по инженерной защите населения (ИЗН) направлены на максимально возможное

снижение ущерба, потерь и проводятся заблаговременно. Планирование и осуществление мероприятий по ИЗН проводятся с учетом экономических, природных и других характерных особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения ЧС; объем и содержание мероприятий по ИЗН определяются исходя из принципа необходимой достаточности и максимально возможного использования имеющихся сил и средств.

6.1 Мероприятия по инженерной защите от опасных природных процессов

6.1.1 Особенности инженерной защиты от сильных ветров

Серьезную опасность представляют и такие природные явления, как ураганы, бури и шторма. Эти метеорологические опасные явления характеризуются высокими скоростями ветра. Обусловлены они неравномерным распределением атмосферного давления на поверхности земли и прохождением атмосферных фронтов, разделяющих воздушные массы с разными физическими свойствами.

Снижение возможных разрушений и потерь может быть достигнуто путем проведения комплекса предупредительных и защитных мероприятий, осуществляемых заблаговременно и в ходе ликвидации возникающих чрезвычайных ситуаций.

К основным группам заблаговременных предупредительных мероприятий относятся: оценка и проверка прочности относительно слабых элементов конструкций зданий и сооружений и укрепление их с целью обеспечения сохранности при воздействии ураганных ветров (крыш, веранд, легких каркасов зданий, дымовых труб, порталных кранов, опор ЛЭП и т.п.); подготовка и проведение предупредительных мероприятий, направленных на предотвращение и локализацию возникающих пожаров при разрушении зданий, печей, технологических установок открытого горения, а также пыльных бурь и затопления местности.

Комплекс мероприятий по предотвращению и локализации пожаров, пыльных бурь и затоплений, возникающих при ураганах, может включать: отключение газовых сетей и электроэнергии (по специальному сигналу) в отдельных жилых и общественных зданиях, которые с большей вероятностью могут быть разрушены при ураганном ветре, а также на промышленных и других объектах со взрыво- и пожароопасной технологией; подготовка и отключение топочных печей и технологических установок открытого горения; внедрение централизованных систем автоматического пожаротушения; снижение до минимума площадей распаиваемых земель, на которых может возникнуть пыльная буря; контроль состояния защитных дамб и готовности сил и средств для предотвращения и локализации катастрофических затоплений.

При подготовке и ликвидации последствий ураганов, бурь и штормов после получения «штормового предупреждения» и в ходе ликвидации ЧС проводятся различные оперативные защитные мероприятия. К таким мероприятиям прежде всего относятся: прогнозирование возможной обстановки при ураганах, бурях и штормах; проверка готовности ЗС, подвалов и других заглубленных сооружений; оповещение и укрытие населения; подготовка сил и средств (сбор и проверка оснащения и готовности к действиям) соответствующих органов управления и служб к действиям по предупреждению и ликвидации ЧС; закрепление дымовых труб, опор ЛЭП, порталных кранов путем установки растяжек и подпорок; проведение инженерно-спасательных работ и мероприятий по локализации и тушению пожаров, защите населения и сельскохозяйственных животных от пыльных бурь и затоплений; безаварийная остановка производства на взрыво-, газо- и пожароопасных объектах, снижение объема хранимых АХОВ; восстановление разрушенных систем электроснабжения, связи, управления и информации населения и подготовка к восстановительным работам в зоне ЧС; эвакуация и ЖОН из районов разрушений, пожаров, затоплений и других опасных зон.

6.1.2 Рекомендации по строительству в сейсмических зонах

Рассматриваемая территории отнесена к районам сейсмичности активным. Разрушительному воздействию сильных землетрясений в районах сейсмической опасности подвержены практически все здания и ИС. В этой связи проектирование зданий и сооружений потребует введения определённых конструктивных особенностей, увеличенного расстояния между сооружениями, приоритетного выбора мест для строительства на скальных грунтах или выбора соответствующего условиям типа фундамента.

Основные вопросы проектирования и строительства на данных территориях отражены в СНиП-II-7-81* «Строительство в сейсмических районах».

Настоящие нормы следует соблюдать при проектировании зданий и сооружений, возводимых в районах сейсмичностью 7, 8 и 9 баллов. При проектировании зданий и сооружений для строительства в указанных сейсмических районах надлежит:

применять материалы, конструкции и конструктивные схемы, обеспечивающие наименьшие значения сейсмических нагрузок;

принимать, как правило, симметричные конструктивные схемы, равномерное распределение жесткостей конструкций и их масс, а также нагрузок на перекрытия;

в зданиях и сооружениях из сборных элементов располагать стыки вне зоны максимальных усилий; обеспечивать монолитность и однородность конструкций с применением укрупненных сборных элементов;

предусматривать условия, облегчающие развитие в элементах конструкций и их соединениях пластических деформаций, обеспечивающие при этом устойчивость сооружения.

При проектировании зданий и сооружений для строительства в сейсмических районах следует учитывать: интенсивность сейсмического воздействия в баллах (сейсмичность); повторяемость сейсмического воздействия. Интенсивность и повторяемость следует принимать по картам сейсмического районирования территории согласно СНиП II-7-81*. При этом сейсмичность относится к участкам со средними по сейсмическим свойствам грунтами (II категории).

Определение сейсмичности площадки строительства следует производить на основании сейсмического микрорайонирования. В районах, для которых отсутствуют карты сейсмического микрорайонирования, допускается определять сейсмичность площадки строительства согласно СНиП II-7-81*. Площадки строительства с крутизной склонов более 15°, близостью плоскостей сбросов, сильной нарушенностью пород физико-геологическими процессами, просадочностью грунтов, осыпями, обвалами, плавинами, оползнями, карстом, горными выработками, селями являются неблагоприятными в сейсмическом отношении. При необходимости строительства зданий и сооружений на таких площадках следует принимать дополнительные меры к укреплению их оснований и усилению конструкций. На площадках, сейсмичность которых превышает 9 баллов, возводить здания и сооружения, как правило, не допускается. При необходимости строительство на таких площадках допускается по согласованию с надзорными органами России.

Выбор типа фундамента и конструктивного решения подземной части здания, привязку проекта к местным условиям, определение основных параметров фундаментной конструкции, предварительную оценку осадок и их неравномерности, общей устойчивости основания и т.п. следует выполнять с использованием инженерных методик, изложенных в СНиП 2.02.01-83*, СНиП 2.02.03-85.

Сейсмостойкость зданий может усиливаться конструктивными решениями.

Для усиления сейсмостойкости зданий рекомендуется применение инновационных технологий.

6.1.3 Инженерная защита территорий от селей

Для инженерной защиты территорий от селей проводят целый комплекс мер, направленных на уменьшение или ликвидацию селевой опасности. В общем смысле эти меры направлены на регулирование (управление) селевым процессом. Непосредственными объектами регулирования служат селевой поток, селевой бассейн и хозяйственная деятельность человека в селеопасных районах.

Меры инженерной защиты от селей принято делить на три основные группы:

технические меры – строительство противоселевых сооружений, с целью локализации или изменения пути схода, остановки потока с помощью дамб, каналов, плотин и др.;

мелиоративные меры – мелиорация селевых бассейнов в целях регулирования поверхностного стока, посадка кустарника и леса, террасирование склонов, профилактический спуск озер и др.;

организационно-хозяйственные меры – регулирование хозяйственной и иной деятельности в селеопасных районах; в эту группу входят мероприятия (законы, решения местных властей и т.п.), направленные на максимальное сохранение лесного покрова на склонах гор, ограничение нагрузки на горные пастбища и др. Наилучшие результаты дает сочетание всех групп мер защиты, в особенности технических и мелиоративных мер.

Основным назначением противоселевых ИС является прямое воздействие на движущийся селевой поток в целях ограничения зоны его вредного воздействия или остановки. По основному назначению противоселевые сооружения подразделяются на три класса – регулирующие, задерживающие, стабилизирующие.

Регулирующие ИС – дамбы, селеспуски, селерезы, селепропускные каналы, селеотбойные буны и другие служат для отвода, изменения направления движения, локализации или пропуска потока над или под защищаемым объектом.

Задерживающие ИС – селезадерживающие плотины, селехранилища, наносоуловители – рассчитаны на остановку всей селевой массы или большей части твердой составляющей потока.

Стабилизирующие ИС – система невысоких подпорных запруд вдоль селевого русла – преобразуют его продольный профиль в ступенчатый с меньшими уклонами, что препятствует формированию селей.

Кроме того, в руслах селевых и неселевых горных водотоков строят простейшие сооружения для предотвращения глубинного и бокового разлива русла – селеспуски, селепропускные каналы, селезадерживающие плотины, селехранилища и подпорные запруды.

Особое внимание должно уделяться мелиорации селевых бассейнов, террасированию склонов, и профилактическому спуску озер.

Мелиорация селевых бассейнов направлена на изменение условий селеформирования в целях снижения селевой активности. Объектом регулирования служит поверхностный сток как важнейший фактор образования селей. Наиболее распространенными способами мелиорации селевых бассейнов являются: облесение и заужение склонов в целях снижения поверхностного стока и перевода его части в грунтовой; террасирование склонов; создание водохранилищ в верховьях селевых бассейнов в целях срезания пика паводков (уменьшения максимальных расходов воды в реке); строительство нагорных каналов и ливнеотводов в целях перехвата поверхностного стока и безопасного сброса его в русловую сеть ниже зоны формирования селей; профилактический спуск озер. Мелиорация селевых бассейнов наиболее эффективна в сочетании с противоселевыми сооружениями в русле.

Террасирование склонов – создание на склонах ступеней (искусственных террас) для лучшего использования их под сельскохозяйственные и лесные культуры, а также для борьбы с водной эрозией. Террасирование склонов в селевых бассейнах в сочетании с древесно-кустарниковыми насаждениями – один из эффективных способов регулирования поверхностного стока и снижения селевой активности. Террасы нарезают на склонах крутизной до 35°; ширина их не менее 3 м. Расстояние между террасами зависит от крутизны склона и состояния его поверхности; как правило, оно составляет десятки метров. Затеррасированный склон практически не дает поверхностного стока и поглощает плоскостной смыв мелкозема во время ливней. В результате многократно падает максимальный расход, а объем взвешенных наносов в русле уменьшается в десятки и сотни раз.

Профилактический спуск озер – это искусственное опорожнение прорывоопасных озер в целях предотвращения катастрофических селей и паводков. Профилактический спуск озер организуется на озерах подпрудного (заваленного) генезиса, чаще всего на ледниково-подпрудных, которые служат очагами возникновения ледниковых селей. Контролируемый сброс воды в ледяных плотинах осуществляется путем проходки тоннелей или расчистки плаща рыхлообломочного материала, в плотинах из мерзлых пород и льда – созданием поверхностного канала стока взрывом на выброс.

6.1.4 Инженерная защита территорий от обвалов, осыпей и оползней

Оползни могут разрушать отдельные объекты и подвергать опасности целые населенные пункты, губить сельскохозяйственные угодья, создавать опасность эксплуатации карьеров, повреждать коммуникации, тоннели, трубопроводы, телефонные и электрические сети, угрожать водохозяйственным сооружениям (плотинам).

Основными причинами образования оползней являются: чрезмерная крутизна склона (более 45-50°); перегрузка склона отвалами и инженерными сооружениями; нарушение целостности пород склона траншеями, канавами, оврагами; подрезка склона или его подошвы; увлажнение подошвы склона; смачивание плоскостей напластования пород подземными водами.

Характерными местами (условиями) возникновения оползней могут быть: естественные склоны возвышенностей и долин рек (на косогорах), откосы выемок, состоящих из слоистых пород, у которых падение слоев направлено в сторону склона или по направлению к выемке.

К основным противооползневым мероприятиям, обеспечивающим устойчивость склонов, относятся: отвод поверхностных вод, притекающих к оползневому участку, путем устройства нагорных канав и дренажей; разгрузка оползневых склонов (откосов), террасирование склонов; посадка древесной и кустарниковой растительности в комплексе с посевом многолетних дернообразующих трав на поверхности оползневых склонов; спрямление русел рек и периодически действующих водотоков, подмывающих основание оползневых склонов; возведение берегоукрепляющих сооружений (буны,

донные волноломы, струенаправляющие устройства, защитные насаждения и др.) в основании подмываемых оползневых склонов; отсыпка (намыв) земляных (песчаных, гравийных, каменных) контрбанкетов у основания оползневых склонов; устройство подпорных стенок; возведение контрфорсов, свайных рядов и др.

Достаточно эффективным противоселевым мероприятием является дренирование склонов. По конструкции дренажи бывают четырех типов: горизонтальные (трубчатые) дренажи-преградители; дренажные галереи; вертикальные и комбинированные дренажи.

Дренажные галереи обычно применяются в местах глубокого залегания водоносного горизонта, питающего оползневый склон водой. Они эффективны при значительной водообильности и хорошей водоотдаче грунтов.

Вертикальные дренажи (буровые скважины или шахтные колодцы) применяют при дренировании одного или нескольких водоносных горизонтов при большой глубине их залегания. Отвод воды из вертикальных дренажей производится в специальные водосборные галереи.

Комбинированные дренажи представляют сочетание горизонтальных и вертикальных дренажей, объединенных в одну систему. Они применяются на оползневых склонах с несколькими глубоко залегающими водоносными горизонтами, разделенными водоупорными пластами.

6.1.5 Предприятия и инженерные системы

Общие указания

При проектировании производственных зданий, размещаемых в зонах возможных разрушений, целесообразно применять легкие ограждающие конструкции.

Технологическое оборудование в тех случаях, когда это допускается условиями эксплуатации, следует размещать на открытых площадках или под навесами.

Степень огнестойкости производственных, складских и административно-бытовых зданий объектов народного хозяйства определяется в зависимости от категорий объектов по гражданской обороне и мест их размещения:

производственные и складские здания и сооружения объектов особой важности независимо от их размещения и 1-й категории по гражданской обороне, размещаемые в категорированных городах, должны быть не менее II степени огнестойкости, а здания и сооружения объектов 1-й категории, размещаемые вне категорированных городов, и 2-й категории по гражданской обороне независимо от их размещения—не ниже IIIа степени огнестойкости;

административно-бытовые и вспомогательные здания объектов особой важности независимо от их размещения и 1-й категории по гражданской обороне, размещаемые в категорированных городах, должны быть не ниже IIIа степени огнестойкости, а объектов 1-й категории, размещаемые вне категорированных городов, и 2-й категории по гражданской обороне независимо от их размещения могут быть IIIа, IIIб, IV и IVа степени огнестойкости. При этом количество зданий ниже IIIа степени огнестойкости не должно превышать 50% общего количества административно-бытовых и вспомогательных зданий на объекте.

Применение горючих утеплителей допускается только для зданий IVа степени огнестойкости.

В складских зданиях количество ворот, дверей, окон и технологических проемов должно быть минимально необходимым.

Объекты, имеющие АХОВ, взрывчатые вещества и материалы

На предприятиях, производящих или потребляющих АХОВ, взрывчатые вещества и материалы, необходимо:

проектировать здания и сооружения преимущественно каркасными, с легкими ограждающими конструкциями и заполнителями, учитывая климатические условия;

размещать пульты управления, как правило, в нижних этажах зданий, а также предусматривать дублирование их основных элементов в пунктах управления предприятия;

предусматривать при необходимости защиту емкостей и коммуникаций от разрушения ударной волной;

разрабатывать и проводить мероприятия, исключающие разлив опасных жидкостей, а также мероприятия по локализации аварии путем отключения наиболее уязвимых участков технологической схемы с помощью установки обратных клапанов, ловушек и амбаров с направленными стоками;

предусматривать возможность опорожнения в аварийных ситуациях особо опасных участков технологических схем в заглубленные емкости в соответствии с нормами и правилами, а также с учетом конкретных характеристик продукции (склонность к быстрой полимеризации, саморазложение

при пониженных температурах, сильная агрессивность и др.).

На предприятиях, производящих или потребляющих АХОВ и взрывоопасные вещества, следует предусматривать мероприятия на особый период по максимально возможному сокращению запасов и сроков хранения таких веществ, находящихся на подъездных путях предприятий, на промежуточных складах и в технологических емкостях, до минимума, необходимого для функционирования производства.

В целях уменьшения потребного количества АХОВ и взрывоопасных веществ в особый период следует предусматривать, как правило, переход на безбуферную схему производства.

Слив АХОВ и взрывоопасных веществ в аварийные емкости следует предусматривать, как правило, с помощью автоматического включения сливных систем при обязательном его дублировании устройством для ручного включения опорожнения опасных участков технологических схем.

На объектах, имеющих АХОВ, создаются локальные системы выявления зараженности этими веществами окружающей среды и оповещения об этом работающего персонала этих объектов, а также населения, проживающего в зонах возможного опасного химического заражения.

Водоснабжение

Вновь проектируемые и реконструируемые системы водоснабжения, питающие города и объекты особой важности, должны базироваться не менее чем на двух независимых источниках воды, один из которых следует предусматривать подземным.

При невозможности обеспечения питания системы водоснабжения от двух независимых источников допускается снабжение водой из одного источника с устройством двух групп головных сооружений, одна из которых должна располагаться вне зон возможных сильных разрушений.

Суммарную мощность головных сооружений следует рассчитывать по нормам мирного времени. В случае выхода из строя одной группы головных сооружений мощность оставшихся сооружений должна обеспечивать подачу воды по аварийному режиму на производственно-технические нужды предприятий, а также на хозяйственно-питьевые нужды для численности населения мирного времени по норме 31 л в сутки на одного человека.

Для гарантированного обеспечения питьевой водой населения в случае выхода из строя всех головных сооружений или заражения источников водоснабжения следует иметь резервуары в целях создания в них не менее 3-суточного запаса питьевой воды по норме не менее 10 л в сутки на одного человека.

Резервуары питьевой воды должны быть оборудованы фильтрами-поглотителями для очистки воздуха от РВ и капельно-жидких ОВ и располагаться, как правило, за пределами зон возможных сильных разрушений. В случае размещения резервуаров в зонах возможных сильных разрушений конструкция их должна быть рассчитана на воздействие избыточного давления во фронте воздушной ударной волны ядерного взрыва.

Резервуары питьевой воды должны оборудоваться также герметическими (защитно-герметическими) люками и приспособлениями для раздачи воды в передвижную тару.

При проектировании новых и реконструкции существующих систем технического водоснабжения городов следует предусматривать применение систем оборотного водоснабжения.

В районах, расположенных в зонах возможного опасного химического заражения вокруг объектов, имеющих АХОВ, для обеспечения населения питьевой водой необходимо создавать защищенные централизованные (групповые) системы водоснабжения с преимущественным базированием на подземных источниках воды.

Все существующие водозаборные скважины для водоснабжения населения городов и промышленных предприятий должны иметь приспособления, позволяющие подавать воду на хозяйственно-питьевые нужды путем разлива в передвижную тару, а скважины с дебитом 5 л/с и более должны иметь, кроме того, устройства для забора воды из них пожарными автомобилями.

При проектировании новых и реконструкции действующих водозаборных скважин, предусмотренных к использованию в военное время, следует применять погружные насосы (сблокированные с электродвигателями). Оголовки скважин должны размещаться в колодцах, обеспечивающих в необходимых случаях их защиту от избыточного давления во фронте воздушной ударной волны ядерного взрыва.

Конструкции оголовков действующих и резервных скважин должны обеспечивать полную герметизацию в соответствии с требованиями норм проектирования водоснабжения.

При подсоединении промышленных предприятий к городским сетям водоснабжения существующие на предприятиях скважины следует герметизировать и сохранять для возможного использования их в качестве резервных.

Водозаборные скважины, непригодные к дальнейшему использованию, должны тампонироваться, а самоизливающиеся скважины — оборудоваться краново-регулирующими устройствами.

На централизованных системах водоснабжения городов должна обеспечиваться возможность подачи чистой воды в сеть минуя водонапорные башни.

При проектировании в городе нескольких самостоятельных водопроводов (коммунального и промышленного) следует предусматривать возможность передачи воды от одного водопровода к другому с соблюдением санитарных правил.

При строительстве новых водопроводов в городе существующие водопроводы и головные сооружения рекомендуется сохранять для возможного использования в качестве резервных.

При проектировании технических водопроводов для производственных нужд городов необходимо обеспечивать возможность их использования для целей пожаротушения.

Пожарные гидранты, а также задвижки для отключения поврежденных участков водопровода города следует располагать, как правило, на незаваливаемой при разрушении зданий и сооружений территории.

Существующие и проектируемые для водоснабжения населения и сельскохозяйственных животных шахтные колодцы и другие сооружения для забора подземных вод должны быть защищены от попадания в них радиоактивных осадков и капельно-жидких отравляющих веществ.

Мероприятия по подготовке к работе городских систем водоснабжения и канализации в условиях возможного применения оружия массового поражения должны осуществляться в соответствии с требованиями нормативных документов, утверждаемых органами жилищно-коммунального хозяйства, в установленном порядке.

Электроснабжение

Энергетические сооружения и электрические сети должны проектироваться с учетом обеспечения устойчивого электроснабжения, в условиях мирного и военного времени.

Схема электрических сетей энергосистем при необходимости должна предусматривать возможность автоматического деления энергосистемы на сбалансированные независимо работающие части.

При проектировании энергетических систем и их объединении категоризованные по гражданской обороне тепловые (конденсационные) электростанции следует, как правило, размещать (вне зон возможных разрушений города и объектов особой важности, а также вне зон возможного катастрофического затопления, при этом электростанция мощностью свыше 1 млн кВт следует размещать от границ проектной застройки города и объектов особой важности на расстоянии, равном сумме их зон возможных слабых разрушений).

Линии электропередачи и подстанции напряжением 500 кВ и выше, выполняющие функции основных межсистемных связей объединенных энергетических систем, а также транзитные линии электропередачи (ЛЭП) и узловые подстанции напряжением 220 и 330 кВ в тех энергосистемах, в которых они образуют сеть высшего напряжения, следует сооружать за пределами зон возможных разрушений, а также вне зон возможного катастрофического затопления.

При проектировании межсистемных связей напряжением 500 кВ и выше их коммутационные узлы, как правило, не должны совмещаться с распределительными устройствами электростанций мощностью 1 млн кВт и более.

Распределительные линии электропередачи энергетических систем напряжением 110—330 кВ должны быть, как правило, закольцованы и подключены к нескольким источникам электроснабжения с учетом возможного повреждения отдельных источников, а также должны по возможности проходить по разным трассам.

При проектировании систем электроснабжения следует сохранять в качестве резерва мелкие стационарные электростанции, а также учитывать возможность использования передвижных электростанций и подстанций.

При проектировании схем внешнего электроснабжения необходимо предусматривать их электроснабжение от нескольких независимых и территориально разнесенных источников питания (электростанций и подстанций), часть из которых должна располагаться за пределами зон возможных разрушений. При этом указанные источники и их линии электропередачи должны находиться друг от друга на расстоянии, как правило, исключающем возможность их одновременного выхода из строя.

Неотключаемые объекты должны, как правило, обеспечиваться электроэнергией по двум кабельным линиям от двух независимых и территориально разнесенных центров (источников) питания.

Для повышения надежности электроснабжения неотключаемых объектов следует предусматривать установку автономных источников питания. Их количество, вид, мощность, система подключения,

конструктивное выполнение должны регламентироваться ведомственными строительными нормами и правилами, а также нормами технологического проектирования соответствующих отраслей. Мощность автономных источников питания следует, как правило, устанавливать из расчета полноты обеспечения электроэнергией приемников 1-й категории (по ПУЭ), продолжающих работу в военное время. Установка автономных источников электропитания большей мощности должна быть обоснована технико-экономическими расчетами.

В схемах внутриплощадочных электрических сетей предприятий-потребителей должны быть предусмотрены меры, допускающие централизованное кратковременное отключение отдельных объектов, периодические и кратковременные перерывы в электроснабжении.

Электроснабжение проектируемых перекачивающих насосных и компрессорных станций магистральных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов) должно, как правило, осуществляться от источников электроснабжения и электроподстанций, расположенных за пределами зон возможных сильных разрушений, с установкой в необходимых случаях на них автономных резервных источников.

6.1.6 Объекты коммунально-бытового назначения, приспособляемые для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта

Вновь строящиеся, реконструируемые и действующие бани, душевые предприятий, прачечные, фабрики химической чистки, прачечные самообслуживания, включая кооперативные предприятия стирки белья и химической чистки, а также посты мойки и уборки подвижного состава автотранспорта независимо от их ведомственной подчиненности должны приспособляться соответственно для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта в военное время, а также при производственных авариях, катастрофах или стихийных бедствиях.

На данные объекты коммунально-бытового назначения должны быть разработаны проекты их приспособления для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта.

В этих проектах следует выделять два этапа:

1-й этап—подготовительные мероприятия, подлежащие выполнению заблаговременно, в ходе строительства новых и реконструкции существующих объектов, а также при различных видах ремонта действующих объектов. В этот этап необходимо включать наиболее трудоемкие строительно-монтажные работы, обеспечивающие перевод объектов в течение 24 ч на режим санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта, но не затрудняющие их работу в режиме мирного времени;

2-й этап — мероприятия по переводу объектов на режим санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта, осуществляемые в особый период. В этот этап следует включать мероприятия, выполнение которых на 1-м этапе нецелесообразно.

При проектировании приспособления объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта, подвергшихся заражению (загрязнению) РВ, ОВ и БС, необходимо предусматривать круглосуточную непрерывную работу этих объектов и поточность обработки, не допускающую пересечения загрязненных потоков людей, одежды, подвижного состава автотранспорта с потоками, прошедшими соответствующую обработку.

Пропускную способность бани или душевой в режиме санитарной обработки людей, производственную мощность прачечной или фабрики химической чистки в режиме специальной обработки одежды, а также пропускную способность участка по специальной обработке подвижного состава автотранспорта следует определять в соответствии с требованиями Норм проектирования приспособления объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта.

6.2 Система оповещения о чрезвычайных ситуациях

Общие положения

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2023 № 769 «О порядке создания, реконструкции и поддержания в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения» системы оповещения населения создаются для доведения до

населения сигналов оповещения и экстренной информации об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Создаются следующие системы оповещения населения:

- а) системы оповещения субъектов Российской Федерации (далее - региональные системы оповещения населения) государственной власти субъектов Российской Федерации;
- б) муниципальные системы оповещения населения, являющиеся сегментами региональных систем оповещения населения, - органами местного самоуправления;
- в) локальные системы оповещения населения - организациями, указанными в пункте 3 статьи 9 Федерального закона "О гражданской обороне".

Границами зон действия систем оповещения населения являются:

- а) региональных и муниципальных систем оповещения населения - административные границы субъектов Российской Федерации и муниципальных образований соответственно;
- б) локальных систем оповещения населения:

для организаций, эксплуатирующих опасные производственные объекты I и II классов опасности, последствия аварий на которых могут

- причинять вред жизни и здоровью населения, проживающего или осуществляющего хозяйственную деятельность в зонах воздействия поражающих факторов за пределами их территорий,
- границы зон воздействия поражающих факторов, определяемых в соответствии с законодательством в области промышленной безопасности;
- для организаций, эксплуатирующих особо радиационно опасные и ядерно опасные производства и объекты, последствия аварий на которых могут причинять вред жизни и здоровью населения, проживающего или осуществляющего хозяйственную деятельность в зонах воздействия поражающих факторов за пределами их территорий, - границы территорий в радиусе 5 километров вокруг указанных производств и объектов (включая зону безопасности с особым правовым режимом);
- для организаций, эксплуатирующих гидротехнические сооружения чрезвычайно высокой опасности и гидротехнические сооружения высокой опасности, - границы территорий, находящихся в нижнем бьефе, в зонах затопления на расстоянии до 6 километров от указанных гидротехнических сооружений.

В соответствии с постановлением Совета Министров Республики Крым от 09.06.2021 №326 «Об утверждении Положения о системе оповещения населения Республики Крым и о признании утратившим силу некоторых постановлений Совета министров Республики Крым» Система оповещения населения Республики Крым включается в систему управления гражданской обороной (далее - ГО) и территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Республики Крым (далее - ТП РСЧС), обеспечивающей доведение до населения, органов управления и сил ГО и ТП РСЧС сигналов оповещения и (или) экстренной информации, и состоит из комбинации взаимодействующих элементов, состоящих из:

- средств региональной автоматизированной системы централизованного оповещения;
- средств муниципальных автоматизированных систем централизованного оповещения;
- средств локальных и объектовых систем оповещения;
- средств комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций;
- общероссийской комплексной системы информирования и оповещения населения в местах массового пребывания людей;
- громкоговорящих средств на подвижных объектах, мобильных и носимых средств оповещения;
- каналов, линий связи и сетей передачи данных единой сети электросвязи Российской Федерации и организаций связи Республики Крым, обеспечивающих ее функционирование.

В соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 07.08.2020 № 469 «О вводе в постоянную эксплуатацию построенной и прошедшей приёмочные испытания. части региональной автоматизированной системы централизованного оповещения с элементами комплексной

системы экстренного оповещения населения Республики Крым на современной элементной базе (аппаратура КТСО П-166М)» система оповещения Республики Крым функционирует на данном оборудовании.

Назначение и основные задачи систем оповещения населения

Основной задачей РАСЦО региональная автоматизированная система централизованного оповещения) является обеспечение доведения сигналов оповещения и экстренной информации до:

- руководящего состава ГО и ТП РСЧС Республики Крым;
- дежурных (дежурно-диспетчерских) служб подразделений федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации, входящих в состав ГО и ТП РСЧС Республики Крым;
- единых дежурно-диспетчерских служб муниципальных образований; дежурных (дежурно-диспетчерских) служб организаций, входящих в состав сил ГО и ТП РСЧС Республики Крым;
- людей, находящихся на территории Республики Крым.

Основной задачей МАСЦО (муниципальная автоматизированная система централизованного оповещения) является обеспечение доведения сигналов оповещения и экстренной информации до:

- руководящего состава ГО и районного (городского) звена ТП РСЧС муниципального образования Республики Крым;
- сил ГО районного (городского) звена ТП РСЧС муниципального образования Республики Крым;
- дежурных (дежурно-диспетчерских) служб организаций, эксплуатирующих опасные производственные объекты I и II классов опасности, особо радиационно опасные и ядерно опасные производства и объекты, последствия аварий на которых могут причинять вред жизни и здоровью населения, проживающего или осуществляющего хозяйственную деятельность в зонах воздействия поражающих факторов за пределами их территорий, гидротехнические сооружения чрезвычайно высокой опасности и гидротехнические сооружения высокой опасности, находящихся на территории соответствующего муниципального образования Республики Крым, и дежурных служб (руководителей) социально значимых объектов;
- людей, находящихся на территории соответствующего муниципального образования Республики Крым.

Основной задачей КСЭОН (комплексная система экстренного оповещения населения) является обеспечение доведения сигналов оповещения и экстренной информации до людей, находящихся в зонах экстренного оповещения населения, а также органов повседневного управления РСЧС соответствующего уровня.

Проектные решения

В целях обеспечения устойчивого функционирования систем оповещения предлагается:

- организация доведения информации оповещения с нескольких территориально разнесенных пунктов управления;
- размещение используемых в интересах оповещения центров (студий) радиовещания, средств связи и аппаратуры оповещения на запасных пунктах управления;
- создание органами местного самоуправления запасов мобильных (перевозимых и переносных) технических средств оповещения населения (в соответствии с положениями статьи 25 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. N 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера";
- установка на объектах телерадиовещания специальной аппаратуры для ввода сигналов оповещения и речевой информации в программы вещания;
- установка дополнительных средств доведения до населения условного сигнала «Внимание всем!», которыми являются электрические сирены, с таким расчетом, чтобы обеспечить её сплошное звукопокрытие.

На проектируемой территории предусматривается создание системы оповещения населения о возможных ЧС.

Муниципальная система оповещения оценивается как:

Оценка «готова к выполнению задач», если:

- а) муниципальная система оповещения создана, соответствует проектно-сметной документации и введена в эксплуатацию;
- б) муниципальная система оповещения сопряжена с региональной системой оповещения;
- в) на территории муниципального образования Республики Крым КСЭОН во всех зонах экстренного оповещения населения созданы, соответствуют проектно-сметной документации, введены в эксплуатацию и сопряжены с системой оповещения соответствующего уровня;
- г) в муниципальном образовании Республики Крым имеется положение о муниципальной системе оповещения, паспорт рекомендованного образца и другая документация по вопросам создания, поддержания в состоянии постоянной готовности и задействования систем оповещения населения;
- д) муниципальная система оповещения в установленное настоящим Положением время и с установленных пунктов управления обеспечивает доведение сигналов оповещения и экстренной

информации до:

- руководящего состава ГО и звена территориальной подсистемы РСЧС муниципального образования Республики Крым;

- сил ГО и РСЧС муниципального образования;

- дежурных (дежурно-диспетчерских) служб организаций, эксплуатирующих опасные производственные объекты I и II классов опасности, особо радиационно опасных и ядерно опасных производств и объектов, последствия аварий на которых могут причинять вред жизни и здоровью населения, проживающего или осуществляющего хозяйственную деятельность в зонах воздействия поражающих факторов за пределами их территорий, гидротехнических сооружений чрезвычайно высокой опасности и гидротехнических сооружений высокой опасности;

- дежурных служб (руководителей) социально значимых объектов; людей, находящихся на территории соответствующего

- муниципального образования Республики Крым;

е) регулярно проводятся проверки готовности муниципальной системы оповещения и КСЭОН;

ж) своевременно проводится эксплуатационно-техническое обслуживание, ремонт неисправных и замена прослуживших установленный эксплуатационный ресурс технических средств оповещения;

з) техническое состояние системы оповещения населения оценено как «удовлетворительное»;

и) не менее 75 % населения муниципального образования Республики Крым проживает или осуществляет хозяйственную деятельность в границах зоны действия технических средств оповещения (электрических, электронных сирен и мощных акустических систем) муниципальной системы оповещения;

к) организовано дежурство персонала, ответственного за включение (запуск) системы оповещения населения, и его профессиональная подготовка;

л) - при проверке готовности систем оповещения населения проверяемый персонал действовал уверенно, выполнил поставленные задачи в установленные сроки;

м) созданы, поддерживаются в исправном состоянии соответствующие потребностям резервы стационарных и мобильных (перевозимых и переносных) технических средств оповещения, спланировано их использование в соответствии с руководящими документами;

н) своевременно проводятся мероприятий по созданию и совершенствованию муниципальной системы оповещения и КСЭОН.

Оценка «ограниченно готова к выполнению задач», если выполнены пункты «а», «г», «д», «е», «з», «н» требований на оценку «готова к выполнению задач», вместе с тем:

а) на территории муниципального образования Республики Крым муниципальная система оповещения создана, соответствует проектно- сметной документации, введена в эксплуатацию, но не сопряжена с региональной системой оповещения;

б) на территории муниципального образования Республики Крым КСЭОН созданы, соответствуют проектно-сметной документации, введены в эксплуатацию и сопряжены с системой оповещения соответствующего уровня не менее чем в 75 % зон экстренного оповещения населения;

в) своевременно проводится эксплуатационно-техническое обслуживание, ремонт неисправных и замена технических средств оповещения, при этом имеются технические средства оповещения, прослужившие установленный эксплуатационный срок;

г) не менее 65 % населения муниципального образования Республики Крым проживает или осуществляет хозяйственную деятельность в границах зоны действия технических средств оповещения (электрических, электронных сирен и мощных акустических систем) муниципальной системы оповещения;

д) организовано дежурство персонала, ответственного за включение (запуск) системы оповещения населения, и его профессиональная подготовка, но не актуализированы списки оповещения руководящего состава и сил ГО и РСЧС муниципального образования Республики Крым;

е) при проверке готовности систем оповещения населения проверяемый персонал допустил отдельные недостатки, действовал неуверенно, выполнил поставленные задачи с нарушением установленных сроков;

ж) созданы, поддерживаются в исправном состоянии не менее 75 % от потребности резервов стационарных и мобильных (перевозимых и переносных) технических средств оповещения, спланировано их использование в соответствии с руководящими документами.

Оценка «не готова к выполнению задач», если не выполнены требования на оценку «ограниченно

готова к выполнению задач».

Локальная система оповещения оценивается:

Оценка «готова к выполнению задач», если:

а) локальная система оповещения создана, соответствует проектно- сметной документации и введена в эксплуатацию;

б) локальная система оповещения сопряжена с муниципальной или региональной системой оповещения;

в) имеется положение о локальной системе оповещения, паспорт рекомендованного образца и другая документация по вопросам создания, поддержания в состоянии постоянной готовности и задействования системы оповещения населения;

г) локальная система оповещения в установленном настоящим Положением время обеспечивает доведение сигналов оповещения и экстренной информации до:

- руководящего состава ГО и персонала, а также объектового звена РСЧС;

- объектовых аварийно-спасательных формирований, в том числе специализированных;

- единых дежурно-диспетчерских образований, попадающих в границы зоны оповещения;

- руководителей и дежурных служб организаций, расположенных в границах зоны действия локальной системы оповещения;

- людей, находящихся в границах зоны действия локальной системы оповещения.

д) регулярно проводятся проверки готовности локальной системы оповещения;

е) своевременно проводится эксплуатационно-техническое обслуживание, ремонт неисправных и замена прослуживших установленный эксплуатационный ресурс технических средств оповещения;

ж) техническое состояние системы оповещения населения оценено как «удовлетворительное»;

з) организовано дежурство персонала, ответственного за включение (запуск) локальной системы оповещения, и его профессиональная подготовка;

и) при проверке готовности локальной системы оповещения, проверяемый персонал действовал уверенно, выполнил поставленные задачи в установленные сроки.

Оповещение населения, проживающего в районах размещения потенциально опасных объектов

В соответствии с Постановлением СМ - Правительства РФ от 1 марта 1993 г. N 178 "О создании локальных систем оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов":

Установить зоны действия локальных систем оповещения:

в районах размещения ядерно и радиационно опасных объектов - в радиусе 5 км вокруг объектов (включая поселок объекта);

в районах размещения химически опасных объектов - в радиусе до 2,5 км вокруг объектов;

в районах размещения гидротехнических объектов (в нижнем бьефе, в зонах затопления) - на расстоянии до 6 км от объектов.

Финансирование работ по созданию локальных систем оповещения осуществлять:

при строительстве новых потенциально опасных объектов - за счет средств, выделяемых на строительство данных объектов;

на действующих потенциально опасных объектах:

осуществляющих хозяйственную деятельность - за счет собственных средств этих объектов;

находящихся на бюджетном финансировании - за счет средств соответствующих бюджетов;

с) при создании объединенных локальных систем оповещения - за счет долевого участия потенциально опасных объектов.

Возложить ответственность за организацию оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов:

на министерства, ведомства и организации, в ведении которых находятся потенциально опасные объекты, - рабочих и служащих этих объектов, рабочих и служащих других предприятий, учреждений и населения в пределах зон действия локальных систем оповещения, штабов гражданской обороны республик в составе Российской Федерации, краев, областей, автономных образований, городов, на территории которых действуют потенциально опасные объекты;

на органы исполнительной власти республик в составе Российской Федерации, краев областей, автономных образований, городов, на территории которых действуют потенциально опасные объекты, - остального населения, проживающего в зонах возможного радиоактивного и химического заражения (загрязнения) и катастрофического затопления, в том числе в части дублирования оповещения указанного выше населения.

Распоряжения на задействование систем оповещения отдаются:

федеральной системы оповещения - МЧС России;

межрегиональной системы оповещения - соответствующим региональным центром МЧС России;

региональной системы оповещения - органом исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации;

муниципальной системы оповещения - соответствующим органом местного самоуправления;

локальной системы оповещения - руководителем организации, эксплуатирующей потенциально опасный объект;

Непосредственные действия (работы) по задействованию систем оповещения осуществляются дежурными (дежурно-диспетчерскими) службами органов повседневного управления РСЧС, дежурными службами организаций связи, операторов связи и организаций телерадиовещания, привлекаемыми к обеспечению оповещения.

Оповещение о пожаре в зданиях

Оповещение о пожаре в жилых, общественных и производственных зданиях осуществляется в соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 01.09.2021 года № 1464 «Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»».

Звуковые пожарные оповещатели системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре должны обеспечивать уровень звукового сигнала не менее чем на 15 акустических децибел выше допустимого уровня звука постоянного (фоновое) шума в защищаемом помещении. При этом общий уровень звука в защищаемом помещении (уровень звука постоянного шума в помещении совместно с уровнем звука сигналов, производимых всеми звуковыми пожарными оповещателями) должен быть не менее 75 акустических децибел на расстоянии 3 метров от оповещателя, но не более 120 акустических децибел в любой точке защищаемого помещения. Измерение уровня звука должно производиться шумомером на расстоянии 1,5 метра от уровня пола.

Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре должна включаться от командного импульса, формируемого системой пожарной сигнализации или автоматической установкой пожаротушения. При этом допускается:

- а) использовать в системе оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре дистанционное и местное включение, если в соответствии с настоящим документом для объектов защиты не требуется оснащение системой пожарной сигнализации или автоматической установкой пожаротушения;
- б) использовать в системе оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 - 5 типов полуавтоматическое управление, а также дистанционное и местное включение в отдельных зонах оповещения.

Оповещение о террористических актах

В случае несанкционированного нападения на проектируемые объекты курортной территории вооруженных лиц, взрыва, служба охраны (обслуживающий персонал) или первый заметивший по имеющимся каналам связи передают тревожное сообщение:

В Единую службу спасения.

В спасательную службу.

Оперативному дежурному ОВД.

В территориальный отдел ФСБ.

6.3 Антитеррористические мероприятия

6.3.1 Общие положения

Настоящие рекомендации по инженерной и технической защите территорий, зданий и помещений объектов подготовлены в соответствии с нормативными актами и определяют порядок и способы оснащения средствами инженерной защиты и охранной сигнализации проектируемых, строящихся и реконструируемых зданий и помещений, а также методы повышения технической защищенности действующих объектов.

Для определения необходимых мер обеспечения инженерной защиты и оснащения средствами охранной сигнализации объектов проводится их обследование с участием подразделения охраны.

По завершении обследования составляется акт, в котором должны быть отражены: функциональные и строительные особенности объекта, характер и условия размещения служебных помещений, наличие в них материальных ценностей, характер обрабатываемой информации и документов, вид охраны, штатная численность личного состава, количество и дислокация постов, уровень инженерно-технической защиты объекта, необходимые мероприятия по технической укреплённости, предложения по составу систем и комплексов охранной, пожарной и тревожно-вызывной сигнализации.

Средства инженерной защиты и охранной сигнализации объектов, располагающихся в уникальных зданиях, проектируются и согласовываются индивидуально по результатам предпроектного обследования комиссией с участием представителя заказчика, проектной организации и подразделения охраны. При этом допускается отступление от настоящих рекомендаций и применение нестандартных технических решений, не ухудшающих надёжность охраны объекта.

По завершении предпроектного обследования составляется акт, в котором отражаются все принятые решения. Конкретные технические решения по такому объекту должны быть согласованы как с подразделением охраны, так и с другими заинтересованными органами Государственного надзора.

Основой обеспечения надёжной защиты объектов от преступных посягательств является надлежащая инженерно-техническая укреплённость в сочетании с оборудованием данного объекта системами охранной и тревожной сигнализации.

Системы контроля и управления доступом, охранного телевидения и оповещения применяются для усиления защиты объекта и оперативного реагирования. Применение указанных систем не является обязательным.

Конкретные технические решения по каждому такому объекту должны быть согласованы с Управлением (отделом) вневедомственной охраны при МВД, ГУВД, УВД субъектов Российской Федерации.

Для оборудования объектов должны использоваться технические средства охраны, включённые в "Перечень технических средств вневедомственной охраны, разрешённых к применению в (текущем году)". При отсутствии в Перечне технических средств охраны с необходимыми для защиты объекта тактико-техническими характеристиками, допускается, по согласованию с ГУВО МВД России, использовать другие, имеющие российский сертификат соответствия.

Организация и проведение противопожарных мероприятий, включая оснащение объекта системой пожарной сигнализацией, осуществляется в соответствии с действующими нормативными документами Государственной противопожарной службы МЧС России.

Пожарная сигнализация при наличии технической возможности, подключается на отдельные номера пультов централизованного наблюдения.

6.3.2 Классификация объектов

В зависимости от значимости и концентрации материальных, художественных, исторических, культурных и культовых ценностей, размещённых на объекте, последствий от возможных преступных посягательств на них, все объекты, их помещения и территории подразделяются на две группы (категории): А и Б. Ввиду большого разнообразия разнородных объектов в каждой группе, они дополнительно подразделяются на две подгруппы каждая: АI и АII, БI и БII.

Объекты подгрупп АI и АII - это объекты особо важные, повышенной опасности и жизнеобеспечения, противоправные действия (кража, грабеж, разбой, терроризм и другие) на которых, в соответствии с уголовным законодательством Российской Федерации могут привести к крупному, особо крупному экономическому или социальному ущербу государству, обществу, предприятию, экологии или иному владельцу имущества.

Объекты подгрупп БI и БII - это объекты, хищения на которых в соответствии с уголовным законодательством Российской Федерации могут привести к ущербу в размере до 500 минимальных размеров оплаты труда и свыше 500 соответственно.

Каждой подгруппе объектов должен соответствовать определённый класс (степень) защиты конструктивных элементов (ограждающих конструкций и элементов инженерно-технической укреплённости). Класс защиты - комплексная оценка, учитывающая размещение, прочностные характеристики, особенности конструктивных элементов и показывающий степень достаточности обеспечения надлежащей защиты объекта, оборудованного системой охранной сигнализации.

6.3.3 Рекомендации по инженерно-технической укреплённости

Ограждения периметра и отдельных участков территории

Ограждение подразделяется на основное, дополнительное и предупредительное.

Ограждение должно исключать случайный проход людей (животных), въезд транспорта или затруднять проникновение нарушителей на охраняемую территорию, минуя КПП.

Ограждение должно выполняться в виде прямолинейных участков, с минимальным количеством изгибов и поворотов, ограничивающих наблюдение и затрудняющих применение технических средств охраны.

К ограждению не должны примыкать какие-либо пристройки, кроме зданий, являющихся продолжением периметра. Окна первых этажей этих зданий, выходящих на неохраняемую территорию должны оборудоваться металлическими решетками, а при необходимости - и металлическими сетками.

Ограждение не должно иметь лазов, проломов и других повреждений, а также незапираемых дверей, ворот и калиток.

Дополнительное ограждение должно устанавливаться для усиления основного ограждения. Верхнее дополнительное ограждение устанавливается на основное ограждение, если высота последнего не менее 2,5 м. Оно может представлять собой козырек, выполненный из 3-4 рядов колючей проволоки, инженерное средство защиты типа "Спираль ARK" или иное устройство. Нижнее дополнительное ограждение для защиты от подкопа должно устанавливаться под основным ограждением с заглублением в грунт не менее 50 см. Оно должно выполняться в виде бетонированного цоколя или сварной решетки из прутков арматурной стали диаметром не менее 16 мм, с ячейками размерами не более 150x150 мм, сваренной в перекрестиях.

На крышах одноэтажных зданий, примыкающих к ограждению, следует также устанавливать дополнительное ограждение.

Предупредительное ограждение рекомендуется устанавливать на объектах подгруппы АІ. Оно может располагаться как с внешней, так и/или с внутренней стороны основного ограждения. Высота предупредительного ограждения должна быть не менее 1,5 м. На предупредительном ограждении должны размещаться таблички типа: "Не подходить! Запретная зона" и другие.

Предупредительное ограждение должно быть просматриваемым и выполняться из штакетника, металлической сетки, гладкой или колючей проволоки или другого материала. Для удобства обслуживания технических средств охраны, связи, оповещения и освещения, осмотра местности предупредительное внутреннее ограждение следует разбивать на отдельные участки. На каждом участке должна быть предусмотрена калитка.

При невозможности оборудования уязвимых мест ограждения техническими средствами охраны, необходимо размещать в этих местах посты охраны (постовые "грибки") или проводить другие инженерно-технические и организационные мероприятия по усилению охраны.

При необходимости (оговаривается в техническом задании, акте обследования) вдоль основного ограждения периметра между основным и внутренним предупредительным ограждениями устраивается зона отторжения.

В зоне отторжения размещаются:

- средства охранной сигнализации;
- охранное освещение, охранное телевидение;
- посты охраны (постовые "грибки");
- средства связи постов и нарядов охраны;
- указательные и предупредительные знаки.

Зона отторжения должна быть тщательно спланирована и расчищена. В ней не должно быть никаких строений и предметов, затрудняющих применение технических средств охраны и действия службы безопасности. Зона отторжения может быть использована для организации охраны объекта с помощью служебных собак. В этом случае зона отторжения должна иметь предупредительное сетчатое или штакетное ограждение высотой не менее 2,5 м. Ширина зоны отторжения, в которой размещаются технические средства охраны периметра, должна превышать ширину их зоны обнаружения.

Для обнаружения следов посторонних лиц при попытке проникновения через охраняемый периметр, следует применять КСП, которая представляет собой полосу разрыхленного и выровненного грунта шириной не менее 3,0 м. При ограниченной зоне отторжения вдоль периметра допускается уменьшение ширины КСП до 1,5 м.

На скальных участках местности КСП создается посредством насыпания песка или разрыхленного грунта. Устройство КСП на заснеженных и песчаных участках местности не требуется.

На КСП не должно быть предметов, способствующих проходу нарушителей и затрудняющих обнаружение их следов.

Ворота, калитки

Ворота устанавливаются на автомобильных и железнодорожных въездах на территорию объекта. По периметру территории охраняемого объекта могут устанавливаться как основные, так и запасные или аварийные ворота.

Конструкция ворот должна обеспечивать их жесткую фиксацию в закрытом положении.

Ворота с электроприводом и дистанционным управлением должны оборудоваться устройствами аварийной остановки и открытия вручную на случай неисправности или отключения электропитания.

Ворота следует оборудовать ограничителями или стопорами для предотвращения произвольного открывания (движения). Запирающие и блокирующие устройства при закрытом состоянии ворот должны обеспечивать соответствующую устойчивость к разрушающим воздействиям и сохранять работоспособность при повышенной влажности в широком диапазоне температур окружающего воздуха (минус 40 до +50 °С), прямом воздействии воды, снега, града, песка и других факторов.

При использовании замков в качестве запирающих устройств основных ворот, следует устанавливать замки гаражного типа или висячие (навесные).

Редко открываемые ворота (запасные или аварийные) со стороны охраняемой территории должны запираются на засовы и висячие (навесные) замки.

Калитку следует запирать на врезной, накладной замок или на засов с висячим замком.

На отдельных участках территории и с внешней стороны ворот на объектах подгруппы АІ следует устанавливать специальные устройства для ограничения скорости движения автотранспорта, а на особо важных объектах - противотаранные устройства или использовать шлюзовую систему ворот.

Контрольно-пропускной пункт

Объект, на котором установлен пропускной режим или планируется его введение, должен оборудоваться КПП для прохода людей и проезда транспорта.

КПП должен обеспечивать необходимую пропускную способность прохода людей и проезда транспорта.

В зависимости от категории объекта на КПП рекомендуется предусмотреть:

помещение для хранения и оформления пропусков (карточек);

камеру хранения личных вещей персонала и посетителей объекта;

комнату досмотра;

помещение для сотрудников охраны и размещения технических средств охраны.

Устройства управления механизмами открывания, прохода/проезда, охранным освещением и стационарными средствами досмотра должны размещаться в помещении КПП или на его наружной стене со стороны охраняемой территории. В последнем случае должен исключаться доступ к устройствам управления посторонних лиц.

Для осмотра автотранспорта на КПП должны быть оборудованы смотровые площадки, эстакады, а для осмотра железнодорожного транспорта - вышки с площадками.

Окна КПП и двери должны оборудоваться защитными конструкциями, соответствующего класса защиты. Для контроля подъезжающего транспорта и прибывающих граждан сплошные ворота и входная дверь на территорию объекта должны быть оборудованы смотровыми окошками или "глазками".

Для прохода людей через КПП необходимо предусмотреть коридор, оборудованный турникетами.

Водопропуски, воздушные трубопроводы, подземные коллекторы

Водопропуски сточных или проточных вод, подземные коллекторы (кабельные, канализационные) при диаметре труб или коллектора от 300 до 500 мм, выходящие с территории объектов подгруппы АІ должны оборудоваться на выходе с охраняемого объекта металлическими решетками. Решетки должны изготавливаться из прутков арматурной стали диаметром не менее 16 мм, образующих ячейки размером не более чем 150х150 мм, сваренных в перекрестиях. В трубах или коллекторах большего диаметра, где есть возможность применения инструмента взлома, необходимо устанавливать решетки, заблокированные охранной сигнализацией на разрушение или открывание.

Воздушные трубопроводы, пересекающие ограждения периметра, должны оборудоваться элементами дополнительного ограждения: козырьком из колючей проволоки или инженерным средством защиты типа "Спираль АКЛ". Инженерное средство защиты "Спираль АКЛ" разворачивается по верху

трубопровода или вокруг него.

Стены, перекрытия, перегородки зданий и помещений

Наружные и внутренние стены зданий, перекрытия пола и потолка помещений объектов должны быть труднопреодолимым препятствием для проникновения нарушителей и иметь соответствующий класс защиты от взлома, который достигается правильным выбором строительных материалов для их изготовления.

Усиление стен, перекрытий и перегородок металлическими решетками (сетками) должно производиться по всей площади, устанавливаемыми с внутренней стороны помещения. Решетки (сетки) привариваются к прочно заделанным в стену на глубину 80 мм стальным анкерам диаметром не менее 12 мм (к закладным деталям из стальной полосы 100x50x6 мм, пристреливаемым четырьмя дюбелями), с шагом не более 500x500 мм. После установки решетки (сетки) должны быть замаскированы штукатуркой или облицовочными панелями.

Допускается, по согласованию с подразделением вневедомственной охраны, установка решетки (сетки) с наружной стороны помещения.

Дверные конструкции

Дверные конструкции должны обеспечивать надежную защиту помещений объекта и обладать достаточным классом защиты к разрушающим воздействиям.

Входные наружные двери на объект, по возможности, должны открываться наружу. Их следует оборудовать не менее двумя врезными (накладными) замками, установленными на расстоянии не менее 300 мм друг от друга или одним врезным (накладным) и одним висячим замками.

Двухстворчатые двери должны оборудоваться двумя стопорными задвижками (шпингалетами), устанавливаемыми в верхней и нижней части одного дверного полотна. Сечение задвижки должно быть не менее 100 мм², глубина отверстия для нее — не менее 30 мм.

Дверные проемы (тамбуры) центрального и запасных входов на объект, при отсутствии около них постов охраны, следует оборудовать дополнительной запирающейся дверью.

При невозможности установки дополнительных дверей необходимо входные двери блокировать техническими средствами охраны раннего обнаружения, выдающие тревожное извещение при попытке подбора ключей или взлома двери.

Оконные конструкции

Оконные конструкции (окна, форточки, фрамуги) во всех помещениях охраняемого объекта должны быть остеклены, иметь надежные и исправные запирающие устройства. Стекла должны быть жестко закреплены в пазах.

Оконные конструкции должны обеспечивать надежную защиту помещений объекта и обладать достаточным классом защиты к разрушающим воздействиям.

Оконные проемы касс предприятий, сейфовых и оружейных комнат, других специальных помещений, требующих повышенных мер защиты, независимо от этажности, в обязательном порядке должны быть оборудованы защитными конструкциями или защитным остеклением.

При оборудовании оконных конструкций металлическими решетками, их следует устанавливать с внутренней стороны помещения или между рамами. В отдельных случаях допускается, по согласованию с подразделением вневедомственной охраны, установка решеток с наружной стороны при их обязательной защите техническими средствами охраны.

Если все оконные проемы помещения оборудуются решетками, одна из них делается открывающейся (распашной, раздвижной). Решетка должна запираться с внутренней стороны помещения на замок соответствующего класса защиты или на иное устройство, обеспечивающее надежное запираение решетки и эвакуацию людей из помещения в экстремальных ситуациях.

Для больших помещений с количеством окон более 5, количество открывающихся решеток определяется условиями быстрой эвакуации людей.

Вентиляционные короба, люки и другие технологические каналы

Вентиляционные шахты, короба, дымоходы и другие технологические каналы и отверстия диаметром более 200 мм, имеющие выход на крышу или в смежные помещения и своим сечением входящие в помещения, где размещаются материальные ценности, должны быть оборудованы на входе в эти помещения металлическими решетками, выполненными из прутков арматурной стали диаметром не менее 16 мм с размерами ячейки не более чем 150x150 мм, сваренной в перекрестиях.

Решетка в венткоробах, шахтах, дымоходах со стороны охраняемого помещения должна отстоять от внутренней поверхности стены (перекрытия) не более чем на 100 мм.

Допускается для защиты вентиляционных шахт, коробов и дымоходов использовать фальшрешетки с

ячейкой 100х100 мм из металлической трубки с диаметром отверстия не менее 6 мм для протяжки провода шлейфа сигнализации.

Двери погрузо-разгрузочных люков по конструкции и прочности должны быть аналогичны ставням, снаружи запираются на висячие (навесные) замки.

В случае наличия на охраняемых объектах неиспользуемых подвальных помещений, граничащих с помещениями других организаций и собственников, а также арендуемых подвальных помещений, необходимо, при отсутствии двери на выходе из подвального помещения, устанавливать металлическую открывающуюся решетчатую дверь, которая должна закрываться на висячий (навесной) замок.

Запирающие устройства

Двери, ворота, люки, ставни, жалюзи и решетки являются надежной защитой только в том случае, когда на них установлены соответствующие по классу запирающие устройства.

Висячие (навесные) замки следует применять для запираения ворот, чердачных и подвальных дверей, решеток, ставень и других конструкций. Данные замки должны иметь защитные пластины и кожухи.

Ключи от замков на оконных решетках и дверях запасных выходов должны размещаться в непосредственной близости или специально выделенном помещении (в помещениях охраны) в ящиках, шкафах или нишах, заблокированных охранной сигнализацией.

Дополнительные требования к инженерно-технической укреплённости специальных помещений

Помещения для хранения гражданского и служебного оружия, боеприпасов, взрывчатых веществ, наркотических средств и психотропных веществ оборудуются в соответствии с требованиями приказов и нормативных документов МВД России, регулирующих вопросы их хранения.

Помещения охраны следует размещать на первом этаже вблизи от главного входа или на КПП. Стены, входные двери, оконные проемы, запирающие устройства этих помещений должны иметь 3-й класс защиты.

При необходимости оконные проемы помещений охраны следует оснащать удароустойчивым или пулестойким остеклением. При этом должна быть обеспечена непросматриваемость этих помещений снаружи.

Помещение охраны должно быть обеспечено телефонной или радиосвязью с органами внутренних дел.

Если помещение охраны удалено от главного входа, то вблизи последнего должен размещаться пост охраны, оборудованный удароустойчивым или пулестойким остеклением.

6.3.4 Технические средства охранной и тревожной сигнализации

Защита периметра территории и открытых площадок

Технические средства охранной сигнализации периметра должны выбираться в зависимости от вида предполагаемой угрозы объекту, помеховой обстановки, рельефа местности, протяженности и технической укреплённости периметра, типа ограждения, наличия дорог вдоль периметра, зоны отторжения, ее ширины.

Охранная сигнализация периметра объекта проектируется, как правило, однорубежной.

Для усиления охраны, определения направления движения нарушителя, блокировки уязвимых мест следует применять многорубежную охрану.

Технические средства охранной сигнализации периметра могут размещаться на ограждении, зданиях, строениях, сооружениях или в зоне отторжения. Охранные извещатели должны устанавливаться на стенах, специальных столбах или стойках, обеспечивающих отсутствие колебаний, вибраций.

Периметр, с входящими в него воротами и калитками, следует разделять на отдельные охраняемые участки (зоны) с подключением их отдельными шлейфами сигнализации к ППК малой емкости или к пульту внутренней охраны, установленных на КПП или в специально выделенном помещении охраны объекта. Длина участка определяется исходя из тактики охраны, технических характеристик аппаратуры, конфигурации внешнего ограждения, условий прямой видимости и рельефа местности, но не более 200 м для удобства технической эксплуатации и оперативности реагирования.

Основные ворота должны выделяться в самостоятельный участок периметра. Запасные ворота, калитки должны входить в тот участок периметра, на котором они находятся.

В качестве пультов внутренней охраны могут использоваться ППК средней и большой емкости (концентраторы), СПИ, автоматизированные системы передачи извещений (АСПИ) и радиосистемы передачи извещений (РСПИ). Пульты внутренней охраны могут работать как при непосредственном

круглосуточном дежурстве персонала на них, так и автономно в режиме "Самоохраны".

Установка охранных извещателей по верху ограждения должна производиться только в случае, если ограждение имеет высоту не менее 2 м.

На КПП, в помещении охраны следует устанавливать технические устройства графического отображения охраняемого периметра (компьютер, световое табло с мнемосхемой охраняемого периметра и другие устройства).

Все оборудование, входящее в систему охранной сигнализации периметра должно иметь защиту от вскрытия.

Защита персонала и посетителей объекта

Для оперативной передачи сообщений на ПЦО и/или в дежурную часть органов внутренних дел о противоправных действиях в отношении персонала или посетителей (например, разбойных нападениях, хулиганских действиях, угрозах) объект должен оборудоваться устройствами тревожной сигнализации (ТС): механическими кнопками, радиокнопками, радиобрелоками, педалями, опто-электронными извещателями и другими устройствами.

Система тревожной сигнализации организуется "без права отключения".

Устройства ТС на объекте должны устанавливаться:

- в хранилищах, кладовых, сейфовых комнатах;
- в помещениях хранения оружия и боеприпасов;
- на рабочих местах кассиров;
- на рабочих местах персонала, производящего операции с наркотическими средствами и психотропными веществами;
- в кабинетах руководства организации и главного бухгалтера;
- у центрального входа и запасных выходах в здание;
- на постах и в помещениях охраны, расположенных в здании, строении, сооружении и на охраняемой территории;
- в коридорах, у дверей и проемов, через которые производится перемещение ценностей;
- на охраняемой территории у центрального входа (въезда) и запасных выходах (выездах);
- в других местах по требованию руководителя (собственника) объекта или по рекомендации сотрудника вневедомственной охраны.

Ручные и ножные устройства ТС должны размещаться в местах, по возможности незаметных для посетителей. Руководители, ответственные лица, собственники объекта совместно с представителем подразделения вневедомственной охраны определяют места скрытой установки кнопок или педалей тревожной сигнализации на рабочих местах сотрудников.

Руководство объекта, сотрудников службы безопасности и охраны следует оснащать мобильными устройствами ТС, работающими по радиоканалу (радиокнопками или радиобрелоками).

Организация передачи информации о срабатывании сигнализации

Передача извещений о срабатывании охранной сигнализации с объекта на ПЦО может осуществляться с ППК малой емкости, внутреннего пульта охраны или устройств оконечных СПИ.

Количество рубежей охранной сигнализации, выводимых на ПЦО отдельными номерами, определяется совместным решением руководства объекта и подразделения вневедомственной охраны исходя из категории объекта, анализа риска и потенциальных угроз объекту, возможностей интеграции и документирования ППК (внутренним пультом охраны или устройством оконечным) поступающей информации, а также порядком организации дежурства персонала охраны на объекте.

При наличии на объекте пульта внутреннего охраны с круглосуточным дежурством собственной службы безопасности или частного охранного предприятия, на ПЦО выводятся:

- один общий сигнал, объединяющий все рубежи охранной сигнализации объекта за исключением рубежей специальных помещений объекта;
- рубежи охранной сигнализации (периметр и объем) специальных помещений.

При этом должна быть обеспечена регистрация всей поступающей информации каждого рубежа охраны помещений на внутреннем пульте охраны.

При наличии на объекте пульта внутреннего охраны с круглосуточным дежурством сотрудников вневедомственной охраны (Микро-ПЦО), все рубежи охранной сигнализации всех помещений объекта (включая и специальные помещения) подключаются на пульт внутренней охраны, обеспечивающий автоматическую регистрацию всей поступающей информации, а с него выводится один общий сигнал на ПЦО.

Извещения охранной и тревожной сигнализации могут передаваться на ПЦО по специально

прокладываемым линиям связи, свободным или переключаемым на период охраны телефонным линиям, радиоканалу, занятым телефонным линиям с помощью аппаратуры уплотнения или информаторных СПИ посредством коммутируемого телефонного соединения (метод "автодозвона") с обязательным контролем канала между охраняемым объектом и ПЦО. С охраняемых объектов "автодозвон" должен осуществляться по двум и более телефонным номерам.

Для исключения доступа посторонних лиц к извещателям, ППК, разветвительным коробкам, другой установленной на объекте аппаратуры охраны должны приниматься меры по их маскировке и скрытой установке. Крышки клеммных колодок данных устройств должны быть опломбированы (опечатаны) электромонтером ОПС или инженерно-техническим работником подразделения вневедомственной охраны с указанием фамилии и даты в технической документации объекта.

Распределительные шкафы, предназначенные для кроссировки шлейфов сигнализации, должны закрываться на замок, быть опломбированы и иметь блокировочные (антисаботажные) кнопки, подключенные на отдельные номера пульта внутренней охраны "без права отключения", а при отсутствии пульта внутренней охраны - на ПЦО в составе тревожной сигнализации.

6.3.5 Системы контроля управления доступом

Система контроля и управления доступом (СКУД) предназначена для:

обеспечения санкционированного входа в здание и в зоны ограниченного доступа и выход из них путем идентификации личности по комбинации различных признаков: вещественный код (виганд-карточки, ключи touch-методу и другие устройства), запоминаемый код (клавиатуры, кодонаборные панели и другие устройства), биометрические признаки (отпечатки пальцев, сетчатка глаз и другие признаки); предотвращения несанкционированного прохода в помещения и зоны ограниченного доступа объекта.

Согласно ГОСТ Р 51241-08 СКУД должна состоять из:

устройств преграждающих управляемых (УПУ) в составе преграждающих конструкций и исполнительных устройств;

устройств ввода идентификационных признаков (УВИП) в составе считывателей и идентификаторов;

устройств управления (УУ), в составе аппаратных и программных средств.

Считывателями и УПУ следует оборудовать:

главный и служебные входы;

КПП;

помещения, в которых непосредственно сосредоточены материальные ценности;

помещения руководства;

другие помещения по решению руководства объекта.

Пропуск сотрудников и посетителей на объект через пункты контроля доступа следует осуществлять:

в здание и в служебные помещения - по одному признаку;

входы в зоны ограниченного доступа (хранилища ценностей, сейфовые комнаты, комнаты хранения оружия) - не менее чем по двум признакам идентификации.

СКУД должна обеспечивать выполнение следующих основных функций:

открывание УПУ при считывании идентификационного признака, доступ по которому разрешен в данную зону доступа (помещение) в заданный временной интервал или по команде оператора СКУД;

запрет открывания УПУ при считывании идентификационного признака, доступ по которому не разрешен в данную зону доступа (помещение) в заданный временной интервал;

санкционированное изменение (добавление, удаление) идентификационных признаков в УУ и связь их с зонами доступа (помещениями) и временными интервалами доступа;

защиту от несанкционированного доступа к программным средствам УУ для изменения (добавления, удаления) идентификационных признаков;

защиту технических и программных средств от несанкционированного доступа к элементам управления, установки режимов и к информации;

сохранение настроек и базы данных идентификационных признаков при отключении электропитания;

ручное, полуавтоматическое или автоматическое открывание УПУ для прохода при аварийных ситуациях, пожаре, технических неисправностях в соответствии с правилами установленного режима и правилами противопожарной безопасности;

автоматическое закрытие УПУ при отсутствии факта прохода через определенное время после считывания разрешенного идентификационного признака;

выдачу сигнала тревоги (или блокировку УПУ на определенное время) при попытках подбора

идентификационных признаков (кода);
регистрацию и протоколирование текущих и тревожных событий;
автономную работу считывателя с УПУ в каждой точке доступа при отказе связи с УУ.
На объектах, где необходим контроль сохранности предметов, следует устанавливать СКУД, контролирующую несанкционированный вынос данных предметов из охраняемых помещений или зданий по специальным идентификационным меткам.
УПУ с устройствами исполнительными должно обеспечивать:
частичное или полное перекрытие проема прохода;
автоматическое и ручное (в аварийных ситуациях) открывание;
блокирование человека внутри УПУ (для шлюзов, проходных кабин);
требуемую пропускную способность.
Считыватели УВИП должно обеспечивать:
считывание идентификационного признака с идентификаторов;
сравнение введенного идентификационного признака с хранящимся в памяти или базе данных УУ;
формирование сигнала на открывание УПУ при идентификации пользователя;
обмен информацией с УУ.
УВИП должны быть защищены от манипулирования путем перебора или подбора идентификационных признаков.
Идентификаторы УВИП должны обеспечить хранение идентификационного признака в течении:
всего срока эксплуатации - для идентификаторов без встроенных элементов электропитания;
не менее 3 лет - для идентификаторов со встроенными элементами электропитания.
Конструкция, внешний вид и надписи на идентификаторе и считывателе не должны приводить к раскрытию применяемых кодов.
УУ должно обеспечивать:
прием информации от УВИП, ее обработку, отображение в заданном виде и выработку сигналов управления УПУ;
ведение баз данных сотрудников и посетителей объекта с возможностью задания характеристик их доступа (кода, временного интервала доступа, уровня доступа и другие);
ведение электронного журнала регистрации проходов сотрудников и посетителей через точки доступа;
приоритетный вывод информации о тревожных ситуациях в точках доступа;
контроль исправности и состояния УПУ, УВИП и линий связи с ними.
Конструктивно СКУД должны строиться по модульному принципу и обеспечивать:
взаимозаменяемость сменных однотипных технических средств;
удобство технического обслуживания и эксплуатации, а также ремонтпригодность;
исключение возможности несанкционированного доступа к элементам управления;
санкционированный доступ ко всем элементам, узлам и блокам, требующим регулирования, обслуживания или замены в процессе эксплуатации.

6.3.6 Системы охранного телевидения

Системы охранного телевидения (СОТ) должны обеспечивать передачу визуальной информации о состоянии охраняемых зон, помещений, периметра и территории объекта в помещение охраны. Применение охранного телевидения позволяет в случае получения извещения о тревоге определить характер нарушения, место нарушения, направление движения нарушителя и определить оптимальные меры противодействия.

Система охранного телевидения позволяет проводить наблюдение охраняемых зон объекта.

Системы охранного телевидения функционируют согласно ГОСТ Р 51558-2014.

6.3.7 Система оповещения

Система оповещения на охраняемом объекте и его территории создается для оперативного информирования людей о возникшей или приближающейся внештатной ситуации (аварии, пожаре, стихийном бедствии, нападении, террористическом акте) и координации их действий.

На объекте должен быть разработан план оповещения, который в общем случае включает в себя: схему вызова сотрудников, должностными обязанностями которых предусмотрено участие в мероприятиях по предотвращению или устранению последствий внештатных ситуаций;

инструкции, регламентирующие действия сотрудников при внештатных ситуациях;
планы эвакуации;
систему сигналов оповещения.

Оповещение людей, находящихся на объекте, должно осуществляться с помощью технических средств, которые должны обеспечивать:

подачу звуковых и/или световых сигналов в здания и помещения, на участки территории объекта с постоянным или временным пребыванием людей;

трансляцию речевой информации о характере опасности, необходимости и путях эвакуации, других действиях, направленных на обеспечение безопасности.

Эвакуация людей по сигналам оповещения должна сопровождаться:

включением аварийного освещения;

передачей специально разработанных текстов, направленных на предотвращение паники и других явлений, усложняющих процесс эвакуации (скопление людей в проходах, тамбурах, на лестничных клетках и другие местах);

включением световых указателей направления и путей эвакуации;

дистанционным открыванием дверей дополнительных эвакуационных выходов (например, оборудованных электромагнитными замками).

Сигналы оповещения должны отличаться от сигналов другого назначения. Количество оповещателей, их мощность должны обеспечивать необходимую слышимость во всех местах постоянного или временного пребывания людей.

На охраняемой территории следует применять рупорные громкоговорители. Они могут устанавливаться на опорах освещения, стенах зданий и других конструкциях.

Правильность расстановки и количество громкоговорителей на территории определяется расчетом и уточняется на месте экспериментальным путем на разборчивость передаваемых речевых сообщений, но не менее одного 10-ваттного громкоговорителя на каждый участок территории.

Оповещатели не должны иметь регуляторов громкости и разъемных соединений.

Коммуникации систем оповещения в отдельных случаях допускается проектировать совмещенными с радиотрансляционной сетью объекта.

Управление системой оповещения должно осуществляться из помещения охраны, диспетчерской или другого специального помещения.

6.4 Порядок участия органов местного самоуправления в реализации мероприятий по предупреждению ЧС

6.4.1 Состав мероприятий по комплексной защите населения

Обеспечение безопасности и защиты населения (ЗН) в ЧС была и остается одной из главных задач единой государственной системы предупреждения (ЕГСП) и ликвидации ЧС. Федеральным законом "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" к числу основных отнесены разработка и реализация правовых и экономических норм по обеспечению защиты населения и территорий (ЗНиТ), осуществлению целевой комплексной программы (ЦКП) и мероприятий по социальной ЗН. Этим законом вопросы организации научных исследований в области ЗНиТ от ЧС военного времени, а также разработка и обеспечение федеральных программ возлагаются на Правительство РФ.

Подготовка необходимых сил и средств (финансовых и материальных) для их осуществления, обучение население способам защиты, их оповещение и информация должны осуществляться органами государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления. С этой целью при органах исполнительной власти субъектов РФ и местного самоуправления предусматривается создание постоянно действующих органов самоуправления, специально уполномоченные на решение задач в области ЗНиТ. В настоящее время такими органами являются управления и службы по делам ГОЧС.

Мероприятия по соотношению размеров ущерба и возможных потерь и разрушений должно осуществляться заблаговременно, с учетом экономических возможностей и степени реальной опасности возникновения последствий ЧС, исходя из принципа необходимой достаточности и максимально возможного использования имеющихся сил и средств. Учитывая принципиальные

положения Закона РФ, а также разнообразный характер возможных последствий в ЧС, наиболее эффективным направлением подготовки и осуществления мероприятий по ЗН, с учетом конкретных условий, следует считать разработку комплексных программ. Одним из возможных организаторов разработки реализации таких программ могут выступать управления по делам ГОЧС различных уровней, а заказчиками - органы исполнительной власти городов и районов отдельных субъектов РФ или их группы.

Анализ возможных последствий возникновения ЧС показывает, что при решении задач обеспечения надежной ЗНиТ, необходимо учитывать воздействие на людей не только волновых (ударных волн ядерного взрыва, фугасных боеприпасов и боеприпасов объемного взрыва, взрывов газо-воздушных и пылевоздушных смесей) и обрушения конструкций зданий, но и АХОВ, пожаров и загрязнения территории радиоактивными осадками.

Ввиду того, что ЧС возникает, как правило, внезапно при незначительных величинах времени упреждения, измеряемых единицами минут, надежность ЗН будет существенно зависеть от своевременного оповещения и информации населения о последствиях и дополнительных мерах защиты и режимах поведения.

Последствия от ЧС могут возникать на территории любого региона и даже объекта, практически одновременно. Поэтому в составе комплексов мероприятий по ЗН можно выделить следующие основные группы:

Совершенствование системы оповещения населения и станций наблюдения лабораторного контроля (СНЛК) об опасности возникновения ЧС, передачи необходимой информации о последствиях и развитии ЧС, режимах поведения и защиты, а также развития и оснащения современным оборудованием и препаратами лабораторий и постов наблюдения за обстановкой, складывающейся на территориях в регионах.

Накопление фонда убежищ и укрытий для ЗН в мирное время с учетом особенностей последствий при возникновении ЧС.

Обеспечение противорадиационной и противохимической защиты (ПР и ПХЗ) населения при авариях на ядерных и ХОО и объектах, хранящих или перерабатывающих АХОВ.

Накопление средств медицинской защиты и профилактики лучевых поражений (антидотов), а также средств оказания первой медицинской помощи в военное время.

Организация проведения эвакуации населения (ЭН) из категорированных городов (КГ) и опасных зон в ЧС.

Состав основных мероприятий по этим группам и задачи, решаемые при их осуществлении в интересах снижения возможных потерь населения при ЧС приведены в следующей таблице.

Таблица 6.4-1

Состав мероприятий и средств комплексной защиты населения

Состав мероприятий по группам	Задачи, решаемые в интересах ЗН	Основные средства, обеспечивающие решение задач по ЗН	Показатели эффективности использования средств
1. Совершенствование системы оповещения и СНЛК			
Реконструкция существующих систем оповещения населения КГ и сельской местности	Сокращение времени оповещения населения об угрозе возникновения ЧС	Автоматизированные средства передачи сигналов оповещения Р-413, П-160, П-164 и др.	Эффект на рубль дополнительных затрат $\eta_{co} = \frac{N_{оп}}{N * \Delta C} \text{ по max}$
Создание центров аварийного управления на ОЭ и локальных систем оповещения населения вокруг АЭС и ХОО	Оповещение населения в районах АЭС и ХОО об авариях и информации об обстановке	То же, и местные узлы радио и телевидения, телефонные станции и т.п. Уличные и объектовые громкоговорящие установки, сирены и т.п.	$N_{оп}$ - количество оповещен. населен.; N - общее число населения в районе, области, на объекте; ΔC - дополнител. затраты на совершенств. оповещения
Разработка и создан. систем информации населения о прорыве напорн. фронта гидроузлов и размеров затопления в створах нижнего бьефа	Обеспечение своевременной ЭН из ЗКЗ и наводнений	Датчики автоматические, фиксирующ. повышение уровня воды в нижнем бьефе и передающие сигнал в систему оповещения ГО	Время передачи сигнала (tпер)min и количество сохран. населения после эвакуации
Совершенствование средств информации населения об обстановке в районах ЧС	Информация о развитии ЧС и режимах поведения и эвакуации	Радио и телевизионные приемники, громкоговорящие установки, телефонная связь	Время передачи информац. и количество населения, получившего информац. на рубль затрат η_{co}
Оснащение объектов СНЛК современными средствами экстренной индикации, лабораторного контроля и необходимыми реактивами	Разведка в зонах ЧС. Определение наличия опасных веществ. Контроль степени загрязнения местности водоемов, средств транспорта, зданий и ИС. Выявление эпидемиологической, экологической, эпизоотической обстановки	Все средства разведки и наблюдения, индикаторы (ДП-64 и др.), рентгенометры (ДП-4, ДП-5), дозиметры, газосигнализаторы (ГСП-11 и др.), приборы химической разведки (ВПХР, ППХР)	Время представления сведений о видах опасных веществ и района загрязнения, степени опасности для людей, животных и растений
2. Накопление фонда убежищ и укрытий			
Строительство убежищ и ПРУ, используемых в мирное время на АЭС и в КГ	Своевременное укрытие населения, обеспечение длительного пребывания и режимов защиты и поведения населения	Убежища разной степени защиты с $\Delta P_{ф1;2}$ кгс/см ² и ПРУ с КЗ = 5000-10 для разных категорий укрытий.	$\eta = \frac{C}{P_y - P_0}$ C - стоимость убежищ и ПРУ,

Состав мероприятий по группам	Задачи, решаемые в интересах ЗН	Основные средства, обеспечивающие решение задач по ЗН	Показатели эффективности использования средств
Приспособление подвалов, метрополитенов и др. заглубленных помещений под убежища и ПРУ. Обеспечение воздухом, водой и эл. энергией	в убежищах, ПРУ, подвалах, метрополитенах и др. инженерных сооружениях	ФВА оборудование и регенераторные патроны при 3 режиме.	отнесенных к 1-у укрываемому; Ру и Р0 - возможность сохранения укрываемых с использованием ЗС (Ру) и без защиты (Р0).
Планирование и организация возведения убежищ и укрытий	Обеспечение укрытия населения при переводе ГОЧС с мирного на военное положение	Средства индивидуальной защиты (СИЗ). Быстровозводимые убежища (БВУ) и ПРУ. Специальная маскировка.	
Привязка ЗС к незаваливаемым ориентирам	Обеспечение своевременного оказания помощи в заваленных убежищах		
3. Обеспечение противорадиационной и противохимической защиты			
Накопление средств ПР и ПХЗ	Защита от ОВ и АХОВ	Противогазы общего и специальн. типов, защитная одежда	Процент снижения поражения людей с использованием СИЗ и без них: M(N)о и M(N)с; ηпз = M(N)о - M(N)с Сокращение времени начала работ после аварии
Обеспечение режимов поведения и защиты на РЗМ и в районах АХОВ	Защита от радиационных воздействий на РЗМ и в районах АХОВ	Средства контроля степени загрязнения местности в районах размещения укрытий	
Организация хранения и ремонта СИЗ спец. фильтровентиляц. оборудования (ФВО) ЗС	Защита от ОВ, РВ и АХОВ	Установка для проверки защитных свойств ФВО и противогазов	
Обеспечение ЗС приборами и средствами разведки и дозконтроля	Определение степени загрязнения местности, применения СИЗ и режимов защиты	Рентгенометры и дозиметры, приборы ВПХР и др.	
Организация дегазации и нейтрализации АХОВ	Снижение степени опасности разлива и распространения АХОВ	Дегазирующие и нейтрализующие вещества для различных АХОВ	
Герметизация помещений для снижения опасности проникания АХОВ	ЗН при технических авариях	Уплотнительные прокладки в притворах окон, форточек, дверей, вентиляционных проемов	
4. Медицинская защита населения в ЧС			

Состав мероприятий по группам	Задачи, решаемые в интересах ЗН	Основные средства, обеспечивающие решение задач по ЗН	Показатели эффективности использования средств
Организация накопления лекарственных средств и медицинской техники для само- и взаимопомощи, а также оказания 1-ой медицинской помощи пострадавшим	Обеспечение самопомощи и 1-ой медицинской помощи	Аптечки индивидуальные (АИ-2), перевязочные пакеты (ППМ, ИПП-2 и др.), сумки медицинские, носилки, машины скорой помощи, палатки, коечный фонд	Общий показатель - количество пострадавших, которым своевременно оказана медицинская помощь
Организация хранения и обновления запасов средств медицинской защиты	Обеспечение сохранности и лечебных свойств препаратов и медицинского имущества	Холодильные камеры и другие устройства для хранения лекарств в аптеках и аптечных складах	
Накопление средств экстренной профилактики поражений	Снижение возможн. заболеваний и потерь населения РЗМ, АХОВ, БОВ, эпидемий и других ЧС	Антидоты	
Табелизация оснащения формирований медицинской службы ГО и медицинских катастроф организация обеспечения их средствами и медикаментами	Повышение готовности медицинских формирований ГО и медицинских катастроф к оказанию помощи пострадавшим		
5. Подготовка и проведение эвакуации населения из опасных зон при авариях и стихийных бедствиях			
Организация оповещения населения и транспортных организаций о подготовке к ЭН	Своевременный вывод населения за пределы опасных зон ЧС	Все виды транспорта: автомобильного, ж.д., воздушного и морских судов	Время вывоза населения $\eta_{\text{в}} = t_{\text{р}} + t_{\text{оз}} + t_{\text{р}}$, где $t_{\text{р}}$ - время вывоза из города;
Оборудован. сборных эвакуопунктов (СЭП)	Сбор и регистрация ЭН		$t_{\text{оз}}$ - то же, из опасных зон;
Приспособление транспортных средств для перевозки ЭН	Сокращение сроков ЭН	Грузовые автомобили, вагоны, баржи, лодки, грузов. самолеты и др. средства	$t_{\text{р}}$ - время размещения в населенных пунктах.
Организация размещения, защиты и жизнеобеспечение населения в районах эвакуации	Обеспечение условий размещения, обеспечение ЗС, питанием, водой, медицинской помощью, КБО	Здания жилые и общественные, садовые домики, дачи, существующие и вновь развертываемые больницы, бурение скважин, реконструкция пекарен и др.	

Предложения по совершенствованию защиты населения и территорий Российской Федерации от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечению пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах

В целях дальнейшего совершенствования защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах:

органам исполнительной власти края, органам местного самоуправления и организациям необходимо принять меры и выполнить комплекс мероприятий:

от чрезвычайных ситуаций

органам законодательной и исполнительной власти субъекта РФ, органам местного самоуправления продолжить работу по совершенствованию системы нормативных правовых актов в соответствии с возложенными на них полномочиями в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, приведению нормативной правовой базы в соответствие действующему федеральному законодательству;

органам государственной власти края принять целевую программу «Прогнозирование, снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

обеспечить принятие и реализацию муниципальных программ по вопросам защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

– органам исполнительной власти, органам местного самоуправления, руководителям организаций повысить эффективность деятельности комиссий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности по вопросам предотвращения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, связанных с авариями на объектах жилищно-коммунального хозяйства, паводками, аварийными выбросами и сбросами загрязняющих веществ, обеспечения пожарной безопасности и защиты от террористических угроз объектов социальной сферы и объектов с массовым пребыванием людей;

органам исполнительной власти, органам местного самоуправления во взаимодействии с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти:

обеспечить безаварийную эксплуатацию гидротехнических сооружений в период прохождения сезонных паводков и возможных наводнений. Органам местного самоуправления продолжить работу по юридическому оформлению собственности на ГТС;

продолжить работу по развитию единой системы мониторинга и прогнозирования ЧС в крае на основе современных информационных технологий;

принять необходимые меры по совершенствованию системы подготовки руководителей и специалистов ТП РСЧС, личного состава формирований и населения к действиям при угрозе и возникновении ЧС;

усилить контроль за поддержанием готовности и использованием имеющегося фонда защитных сооружений, за состоянием запасов средств индивидуальной защиты, готовностью их к выдаче населению в короткие сроки;

продолжить накопление (освежение) средств индивидуальной защиты с учетом сроков их годности, а также изменения характера угроз и численности населения;

от пожаров

продолжить работу по достижению 100% прикрытия населенных пунктов подразделениями пожарной охраны в соответствии с требованиями Федерального Закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент «О требованиях пожарной безопасности» за счет создания новых подразделений всех видов пожарной охраны;

провести полный комплекс мероприятий по реализации закона «О добровольной пожарной охране», направляя основные усилия на создание добровольных подразделений в неприкрытых населенных пунктах и населенных пунктах, прилегающих к лесным массивам;

совершенствовать материально-техническую базу сил и средств пожарных гарнизонов в области обеспечения оборудованием ГДЗС, учебно-тренировочных объектов, новых технологий пожаротушения, аварийно-спасательного инструмента;

продолжить совершенствование электронных баз данных документов предварительного планирования действий по тушению пожаров и проведению аварийно-спасательных работ;

безопасности людей на водных объектах

органам местного самоуправления увеличить финансирование и принять меры к оборудованию на

территориях муниципальных образований дополнительных мест массового отдыха (пляжей); активизировать работу с соответствующими уполномоченными органами государственной власти и органами местного самоуправления с целью выделения земельных участков для закрепления за ГИМС на праве собственности, выделением средств на строительство, оснащение соответствующим оборудованием и оргтехникой; совершенствовать механизм взаимодействия со средствами массовой информации по вопросам освещения деятельности ГИМС и мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах края, в первую очередь при организации детского оздоровительного отдыха.

6.4.2 Общие требования к мероприятиям по комплексной защите населения

Анализ данных по составу мероприятий КЗН (всех пяти групп) показывает, что при реализации их на практике могут быть задействованы многочисленные организации и службы ГО, органов управлений КГ и территорий, а также использованы различные средства, обеспечивающие надежную и эффективную КЗН в ЧС.

Опыт проведения таких мероприятий в годы Великой Отечественной войны, а также при ликвидации последствий аварий и стихийных бедствий (СБ) в РФ и зарубежных государствах показал, что при заблаговременной подготовке соответствующих мероприятий и средств КЗН, указанных ранее может быть обеспечена достаточно высокая эффективность ЗН в любых ЧС. Во всех ситуациях важными группами мероприятий является заблаговременное накопление средств защиты, своевременное оснащение населения и принятие мер по оказанию самопомощи, первой медицинской и других средств помощи, а также организация жизнеобеспечения эвакуируемых из опасных зон и очагов аварий и СБ.

Основными требованиями к мероприятиям по КЗН могут быть следующие:

В соответствии с Законом РФ о ЗНиТ все группы мероприятий по КЗН должны быть заблаговременно спланированы и обеспечены необходимыми материальными и финансовыми ресурсами. Для обеспечения их осуществления должны быть разработаны целевые программы КЗН для ОЭ, городов и территорий. В порядке реализации программных комплексов мероприятия должны предусматриваться в планах мирного времени и планах ГО на военное время, а также в мобилизационных планах объектов, отраслей и территорий. Все мероприятия должны быть взаимоувязаны и согласованы с соответствующими органами исполнительной власти. Характер и объемы мероприятий должны соответствовать конкретным условиям, которые можно ожидать в КГ и на территориях при возникновении ЧС и в военное время.

В первую очередь, мероприятия по КЗН должны проводиться на химически-, взрыво-, газо- и пожароопасных объектах, а при угрозе развязывания военных действий. Характер и объемы мероприятий могут быть определены на основе прогнозирования последствий и обстановки, которая может складываться при возникновении аварий техногенного и природного происхождения. Мероприятия должны быть согласованы с мерами обеспечения безопасности персонала, работающих смен и населения, оказавшегося в зонах санитарной защиты предприятий и организаций и в пределах других опасных зон.

Центры аварийного управления опасных ОЭ, а также системы локального и общего оповещения и СНЛК должны надежно действовать не только перед возникновением ЧС, но и после возможного воздействия и передавать информацию о развитии обстановки и режимах поведения и ЗН, сельскохозяйственных животных и растений.

Для накопления и рационального использования ЗС для хозяйственных нужд и обслуживания населения (как это предусмотрено СНиП 2.01.51-90) должно быть проведено обследование имеющихся подвалов и заглубленных помещений и оценена возможность и эффективность их приспособления под убежища и ПРУ для использования в различных ЧС.

Средствами индивидуальной ПР и ПХЗ должны быть обеспечены все категории населения с учетом особенностей воздействия опасных факторов ЧС на химически и радиационно-опасных ОЭ. Эти средства должны храниться как на объектах, так и в местах проживания населения в опасных зонах, а при угрозе возникновения ЧС немедленно выданы населению опасных зон в соответствии с прогнозом возможной обстановки.

В соответствии со специальными заданиями, запасы лекарственных средств (препаратов), индивидуальных пакетов и аптек, медицинской техники для профилактики поражений, оказания

самопомощи и взаимопомощи, а также первой медицинской помощи и лечения пострадавших в ЧС должны накапливаться в существующих аптеках и аптечных складах (базах) и обновляться по истечении установленных сроков хранения через торговую сеть. Выдача лекарственных средств, индивидуальных пакетов и аптечек, а также медицинской техники, палаток и носилок для оснащения формирований медицинской службы в ЧС осуществляется по распоряжениям начальникам медицинской службы, согласованных с органами местного самоуправления.

Планы эвакуации населения из КГ и опасных зон в ЧС с использованием транспортных средств, пешим порядком и комбинированным способом должны быть разработаны заблаговременно. Объем эвакуационных мероприятий, районы размещения эвакуируемых и их жизнеобеспечение должны планироваться с учетом возможной обстановки, складывающейся в результате техногенных аварий и СБ. В первую очередь эвакуируются из опасных зон при ЧС дети и нетрудоспособное население, а при авариях на АЭС с разрушением реакторов население, оказавшееся на следе радиоактивного облака. Количество транспортных средств для вывоза населения и потребности в жилье для размещения и защиты, а также для всестороннего жизнеобеспечения эвакуируемых определяются расчетом по существующим нормативам. Время эвакуации устанавливается для каждого КГ от 12 часов до 2 суток. Таким образом, рассмотренные выше общие требования к мероприятиям по КЗН показывают, что следует постоянно заниматься вопросами ЗН заблаговременно и в первую очередь на опасных объектах экономики. При этом надежно должны быть отработаны вопросы оповещения, инженерной и других видов ЗН, а также эвакуации.

6.4.3 Задачи управлений по делам гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций по комплексной защите населения

В статье 4 Федерального Закона “О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера” отмечается, что решение вопросов ЗНиТ от ЧС возлагается на органы управления, силы и средства федеральных органов исполнительной власти и субъектов РФ, органов местного самоуправления, а также предприятий, учреждений и территорий. Одной из задач этих органов управления, объединенных в ЕГСР и ликвидации ЧС являются разработка и осуществление целевых и научно-технических программ, направленных на обеспечение КЗНиТ в условиях воздействия поражающих факторов и последствий различных ЧС.

Управления по делам ГОЧС, являющиеся в соответствии с Федеральным Законом, постоянными органами управления специально уполномоченными на решение задач в области ЗНиТ от ЧС, совместно с соответствующими органами управления, осуществляют подготовку и содержание в готовности необходимых сил и средств для КЗНиТ. Состав и объемы мероприятий для решения этой задачи наиболее полно могут быть раскрыты при разработке ЦКП.

Опыт разработки программы ЗН в предыдущие годы показал, что непосредственное активное участие управлений по делам ГОЧС позволило наиболее целенаправленно вести работы по анализу ЧС, определению состава, исходных данных и конкретных заданий исполнителям для подготовки проектов программной документации, организации согласования их с исполнителями и органами местного самоуправления, а также определению сроков и потребных сил и средств, необходимых для реализации программных мероприятий.

В современных условиях на управления ГОЧС возлагаются следующие задачи:

Организация подготовки предложений по составу программной документации по КЗН и рассмотрения (обсуждения) ее в административных органах исполнительной власти. В составе предложений должны быть подготовлены: задание на разработку программы; состав исполнителей от соответствующих управлений и служб по делам ГОЧС, проектных и научных организаций и ответственных исполнителей по всем группам мероприятий КЗН (оповещение, инженерная защита, противорадиационная, противохимическая и медицинская, эвакуация и жизнеобеспечение различных групп населения); порядок финансирования разработки программы, ее согласования и утверждения; программные сроки и очередность реализации мероприятий с учетом экономических возможностей, природных и других особенностей регионов и степени реальной опасности возникновения ЧС.

Организация и контроль проведения мероприятий по оценке опасности возникновения ЧС на территории городов и регионов и подготовка исходных данных по уточнению опасных зон и характеристик последствий (поражающих факторов), определяющих дополнительные требования к средствам и

способам КЗН. Эти работы могут выполняться по специальному плану разработки программ КЗН силами соответствующих служб ГОЧС, технологически опасных объектов, служб безопасности городов и территорий, при участии управлений по делам ГОЧС. При подготовке исходных данных для разработки программ должны быть уточнены характеристики ожидаемых значений поражающих факторов и последствий ЧС мирного и военного времени.

Организовать обследование подвалов и других заглубленных помещений с целью оценки возможности и целесообразности приспособления их под убежища и ПРУ, защитные укрытия для пожарной и другой специальной техники, а также жилых и производственных зданий в зонах опасного заражения АХОВ и БОВ. При этом должны быть уточнены следующие характеристики конструкций подвалов и заглубленных помещений: уточнить защитные свойства существующих подвалов и заглубленных помещений и возможность усиления конструкций перекрытий и стен до требуемых показателей, по прочности и степени ослабления радиационного воздействия для убежищ, ПРУ и защитных укрытий; становить пропускную способность входов в приспособленные помещения и возможность обеспечения (не менее 100 чел./п. м. ширины входа) своевременного заполнения убежищ и ПРУ.

Определить потребность в складских помещениях для хранения СИЗ, мобилизационных резервов лекарственных средств и медицинской техники, необходимых для закладки в убежища и ПРУ, а также оказания медицинской помощи пострадавшим. Оценить возможности аптек по замене медикаментов и средств индивидуальной медицинской защиты, срок годности которых истекает в текущем году. Провести обследование существующих складов и аптек для хранения СИЗ и медицинской техники и подготовить предложения по приведению их в соответствии с требованиями нормативных документов.

Совместно со службами железнодорожного, водного и автомобильного транспорта разработать планы ЭН из КГ и опасных зон, установить перечень мероприятий по сокращению сроков вывоза (вывода) населения за пределы опасных зон. Определить места размещения пунктов сбора и ЭН из опасных зон, перечень мероприятий и средств для их оборудования. Выбрать основные маршруты ЭН транспортом и пешим порядком. Провести оценку степени подготовленности ЗЗ к жизнеобеспечению эвакуированного населения в районах размещения и определить перечень мероприятий по улучшению показателей подготовленности до требуемых значений. Определить перечень и объем мероприятий по реконструкции и совершенствованию дорожной сети, подвижного состава автомобильного и железнодорожного транспорта, морских и речных судов.

Разработать методику оценки эффективности различных мероприятий и средств КЗН и подготовить специалистов различных служб, участвующих в разработке программ КЗН для проведения расчетов вручную и с использованием персональных компьютеров. Основными показателями эффективности являются: общий показатель - эффект на рубль; количество и время оповещения населения; количество сохранившихся укрываемых и не получивших предельных доз облучения на рубль затрат для убежищ и ПРУ; величина снижения поражений и потерь при использовании средств ПР и ПХЗ, а также медицинской защиты; время эвакуации укрываемых из опасных зон.

После разработки и утверждения программ КЗН управления по делам ГОЧС должны контролировать ход выполнения мероприятий, включаемых в планы действий по предупреждению и ликвидации последствий аварий, катастроф, стихийных и иных бедствий объекта, города (района) и субъектов РФ. Организовывать учет накопления фонда ЗС, СИЗ, а также мероприятий по совершенствованию систем оповещения, СНЛК и подготовки к ЭН из опасных зон.

Организация работы специализированных комиссий по оценке степени опасности отдельных предприятий и цехов, хранящих или перерабатывающих взрыво-, газо- и взрывоопасные вещества, АХОВ и биологически опасные вещества (БОВ), а также определению размеров зон сильных и слабых разрушений, массовых пожаров, заражения АХОВ и БОВ, а также зон опасного и сильного РЗМ, ЗВКЗ, землетрясений, образующихся при ЧС.

Обобщение материалов по оценке степени опасности объектов возможных потерь и разрушений при возникновении ЧС, состава сил и средств, необходимых для их ликвидации, а также комплекса заблаговременных мероприятий по ЗНиТ от ЧС.

Подготовка предложений руководству органов власти (по подчиненности) по созданию рабочих групп для разработки проектов ЦКП по ЗНиТ КГ и объектов и отчетных документов по обоснованию эффективности и сроков осуществления мероприятий. Кроме специальных защитных мероприятий, в программных документах должны быть предусмотрены мероприятия, направленные на предупреждение возникновения ЧС, включая создание (совершенствование) системы контроля за состоянием технологии

производства и соблюдением техники безопасности оборудования (центров аварийного оповещения и управления на ОЭ, имеющих опасные производства).

Организация контроля хода разработки ЦКП и реализации соответствующих мероприятий по ЗНиТ. Полнота и эффективность мероприятий может быть оценена как в ходе очередных (контрольных) проверок, так и в ходе проведения исследовательских учений в масштабе отдельных объектов, отраслевых и территориальных звеньев. Планы и методика этих учений отрабатываются управлением по делам ГОЧС соответственно со специалистами соответствующих органов управления, руководством объектов, организаций и общественных объединений.

Организация подготовки и обучения населения действиям в условиях мирного и военного времени, контроль хода и соответствия уровня подготовки руководителей и специалистов, а также сил ЕГСП и ликвидации ЧС, требованиям, предъявляемым действующим законодательством РФ и рекомендациями федеральных и местных органов власти.

Участие в организации пропаганды знаний и передового опыта организации и проведения мероприятий по ЗНиТ от ЧС военного характера с использованием средств массовой информации, выставок и показательных учений.

6.5 Состав противоэпидемиологических и противоэпизоотических мероприятий

6.5.1 Мероприятия по специальным вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

Работа по специальным вопросам ГО и ЧС должна проводиться в следующих основных направлениях: обеспечение готовности нештатных санитарно-эпидемиологических формирований (СЭФ) к немедленным действиям при возникновении ЧС природного, техногенного и санитарно-эпидемиологического характера, а также при совершении терактов;

организация санитарно-противоэпидемической защиты населения в возникающих очагах бедствий и катастроф;

наблюдение и контроль за радиационной, химической и биологической обстановкой в очагах ЧС.

В соответствии с приказом Роспотребнадзора от 31.10.2005 г. №756-ДСП «О совершенствовании организации работы специализированных формирований Роспотребнадзора» должны быть созданы специализированные санэпидформирования, предназначенные для чрезвычайных ситуаций мирного и военного времени, организации и проведения санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий по предотвращению и ликвидации чрезвычайных ситуаций санитарно-эпидемиологического характера и их медико-санитарных последствий.

6.5.2 Мероприятия по улучшению санитарно-эпидемиологической обстановки

Для улучшения санитарно-эпидемиологической обстановки необходимо проведение мероприятий, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности населения:

В области охраны атмосферного воздуха.

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения необходимо разработать на уровне администраций городов, районов целевые программы по оздоровлению атмосферного воздуха.

Учитывая значение санитарно-защитных зон в оздоровлении окружающей среды (очищение атмосферы от пыли и аэрозолей, переработка углекислого газа, подавление болезнетворных микробов, снижение физических факторов среды обитания), принять решение на уровне органов местного самоуправления по вопросам:

разработки проектов организации санитарно-защитных зон групп промпредприятий (промрайонов, промузлов) с определением генеральных заказчиков и сроков выполнения;

определения порядка утверждения границ санитарно-защитных зон промышленных объектов и производств, промышленных зон (групп промышленных объектов и производств); утверждения графика подготовки проектов организации СЗЗ с установлением границ для предприятий и групп предприятий на каждый текущий год;

выноса промпредприятий за черту населенного пункта (отселение жителей из СЗЗ) в соответствии с действующими генеральными планами;

сокращения выбросов предприятиями с перепрофилированием и модернизацией ряда производств, внедрением новых технологий.

разработать программу мониторинга атмосферного воздуха на территориях промышленных городов с привлечением научного потенциала;

обеспечить дополнительное развитие и осуществление системы мониторинга атмосферного воздуха с учетом увеличения количества постов наблюдения, расширения перечня определяемых ингредиентов (в т.ч. специфических – углеводородов, растворителей и т.д.), обеспечения оперативного контроля за загрязнением атмосферы в периоды неблагоприятных метеоусловий в жилой застройке;

рассмотреть вопрос по созданию маршрутных постов наблюдения в районах перспективного строительства жилого фонда и объектов соцкультбыта в городах с высокими показателями фонового загрязнения атмосферного воздуха.

В области водоснабжения населения.

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения необходимо разработать целевые программы по охране водных объектов на уровне администраций городов, районов.

Для обеспечения населения питьевой водой гарантированного качества на уровне органов местного самоуправления принять решение по вопросам:

разработки проектов зон санитарной охраны и утвердить границы зон органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации;

обеспечения выполнения мероприятий на территории зон санитарной охраны путем устранения и предупреждения возможности загрязнения природного состава воды в водозаборе;

оборудования необходимым комплексом сооружений очистки и обеззараживания питьевой воды на водопроводах, в зависимости от качества воды водоисточника;

проведения замены разводящих водопроводных сетей с учетом процента изношенности, с использованием пластмассовых и стальных труб с антикоррозийным покрытием.

приобретения компактных установок приготовления питьевой воды и организации ее доставки.

строительства централизованных систем питьевого водоснабжения в населенных пунктах, где население использует воду открытых водоемов без соответствующей водоподготовки и нецентрализованных источников;

обеспечения выполнения мероприятий по санитарному содержанию источников нецентрализованного водоснабжения: чистка колодцев (каптажей) не реже одного раза в год с одновременным текущим ремонтом оборудования и крепления и дезинфекцией водозаборных сооружений.

обеспечения производственного контроля качества воды в ведомственных или аккредитованных в установленном порядке лабораториях, с периодичностью лабораторных исследований, установленной действующими нормативными документами, и с учетом приоритетных загрязняющих веществ.

В области охраны почвы.

На территории функционируют промышленные узлы, крупные промышленные предприятия, выбросы вредных веществ которых вызывают загрязнение почвы на значительных площадях. При этом в процессе седиментации атмосферных выбросов промышленных предприятий в почву попадают различные химические вещества. С дымовыми газами в почву поступают зола (негорючая минеральная часть топлива), сажа, бенз(а)пирен, углеводороды.

В результате осаждения промышленных атмосферных выбросов в зоне влияния промышленных предприятий, транспортных магистралей отмечается загрязнение почвы тяжелыми металлами, фтором. Автомобильный транспорт является источником загрязнения почвы территорий, прилегающих к автодорогам, углеводородами, бенз(а)пиреном, диоксинами.

В целях соблюдения санитарного и природоохранного законодательства РФ при обращении с отходами производства и потребления, уменьшения их вредного воздействия на окружающую среду и здоровье населения необходимо предусмотреть реализацию мер по:

обеспечению 100 % охват населения планово-регулярной очисткой;

ликвидации несанкционированных свалок и условий их образования;

улучшению условий эксплуатации существующих полигонов и санкционированных свалок ТКО;

стимулированию инвестиций в строительство предприятий по сортировке, переработке и (или) сжиганию бытовых отходов;

обеспечению ЛПУ в достаточном количестве специализированным технологическим оборудованием, упаковочной тарой и расходными материалами для сбора, хранения и удаления отходов ЛПУ;

обеспечению транспортировки отходов ЛПУ специализированным автотранспортом со сменными контейнерами;

созданию на территории области централизованной системы сбора и утилизации медицинских и биологических отходов, приобретению установок по термическому обеззараживанию медицинских отходов;

созданию на территории области условий для рециклинга отходов (возвращение компонентов отходов в хозяйственный оборот после переработки).

В области контроля за качеством и безопасностью продовольственного сырья и продуктов питания, улучшения состояния питания населения.

усилить надзор за производством и оборотом продуктов питания и продовольственного сырья, обратив особое внимание на биологическую безопасность продукции, вырабатываемой предприятиями по производству молока и молочных продуктов, спредов, кремовых изделий;

проводить мониторинг за загрязнением пищевых продуктов и продовольственного сырья потенциально опасными загрязнителями различной природы;

продолжить надзор за производством и оборотом БАД к пище и продуктов питания, содержащих ГМО;

обеспечить контроль за производством и реализацией спиртосодержащей и алкогольной продукции, рынками;

активизировать работу со СМИ по вопросам здорового образа жизни, организации правильного питания, качества производимой, ввозимой и реализуемой продукции, предупреждения пищевых отравлений.

В области улучшения санитарно-эпидемиологической обстановки в детских и подростковых учреждениях:

Обеспечить утверждение и реализацию целевых программ «Совершенствование организации питания и медицинского обеспечения обучающихся в общеобразовательных учреждениях».

В области обеспечения здоровых условий труда:

способствовать сокращению числа рабочих мест, не отвечающих гигиеническим нормативам;

рекомендовать руководителям промышленных предприятий предотвращать экологически вредное воздействие хозяйственной деятельности объектов, оздоровление и улучшение качества окружающей природной среды, среды обитания работающих и населения, проживающего в зоне воздействия предприятия.

В области обеспечения безопасности населения от воздействия источников физических факторов:

планировать и проводить мероприятия по защите населения от воздействия ненормативного акустического шума;

внедрить мероприятия производственного контроля, особенно в условиях воздействия на работающих повышенных уровней шума и вибрации;

обеспечить полный учет всех объектов – источников физических факторов, подлежащих санитарно-эпидемиологическому надзору.

В области профилактики и борьбы с инфекционными болезнями:

обеспечить контроль за реализацией мероприятий приоритетного национального проекта в сфере здравоохранения в части дополнительной иммунизации населения в рамках национального календаря прививок, а также гриппа;

обеспечить реализацию ведомственных целевых программ;

для предупреждения вспышечной и групповой заболеваемости осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор за выполнением требований по предотвращению и устранению загрязнения воды водоемов, используемых населением для питьевого, хозяйственно-бытового и рекреационного водопользования;

обеспечить контроль за соблюдением требований «холодовой цепи» при транспортировке, хранении и реализации медицинских иммунобиологических препаратов;

с целью предотвращения заноса и распространения инфекции необходимо в полном объеме выполнять мероприятия «Комплексного плана по профилактике птичьего гриппа», включая контроль готовности лечебно-профилактических учреждений к работе в условиях пандемии гриппа, полноты проведения иммунопрофилактики гриппа среди работников ветеринарной службы и птицефабрик, а также надзор за соблюдением условий реализации продукции птицеводства;

усилить работу с медицинским персоналом загородных оздоровительных учреждений по вопросам профилактики инфекционных и паразитарных заболеваний;

с целью профилактики ВИЧ-инфекции и парентеральных гепатитов: усилить надзор за обеспечением безопасности донорской крови и трансплантантов;
усилить надзор за соблюдением требований санитарно-противоэпидемического и дезинфекционного режимов с целью предотвращения внутрибольничного заражения вирусными гепатитами В, С и ВИЧ;
контроль использования лабораториями по диагностике вирусных гепатитов тест-систем, разрешенных МЗ РФ, соблюдением санитарного законодательства за условиями их транспортировки и хранения;
активизировать работу со средствами массовой информации по вопросам профилактики инфекционных и паразитарных инфекций;
проведение профилактических флюорографических обследований населения, групп риска до 95%;
обеспечить надзор за реализацией мероприятий по профилактике внутрибольничных инфекций в лечебных учреждениях;
обеспечить надзор за достоверностью регистрации внутриутробных инфекций;
активное взаимодействие по вопросам финансирования мероприятий в борьбе с носителями и переносчиками природно-очаговых инфекций;
проведение санитарно-оздоровительных мероприятий, создающих неблагоприятные условия для жизнедеятельности переносчиков природно-очаговых инфекций: благоустройство хозяйственных территорий, выкашивание сорной растительности, применение комплекса агротехнических мероприятий.

6.6 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

6.6.1 Общие положения

В целях защиты жизни, здоровья, имущества граждан и юридических лиц, государственного и муниципального имущества от пожаров создается система обеспечения пожарной безопасности.

Система обеспечения пожарной безопасности содержит комплекс мероприятий, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска, установленных Федеральным законом Российской Федерации от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ ("Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"), и направленных на предотвращение опасности причинения вреда жизни, здоровью, имуществу граждан и юридических лиц, государственному и муниципальному имуществу в результате пожара.

Величина индивидуального пожарного риска в зданиях, сооружениях, строениях и на территориях производственных объектов не должна превышать одну миллионную в год ($1,0 \cdot 10^{-6}$).

Для производственных объектов, на которых обеспечение величины индивидуального пожарного риска одной миллионной в год невозможно в связи со спецификой функционирования технологических процессов, допускается увеличение индивидуального пожарного риска до одной десятичной в год ($1,0 \cdot 10^{-4}$). При этом предусматриваются меры по обучению персонала действиям при пожаре и по социальной защите работников, компенсирующие их работу в условиях повышенного риска.

Величина индивидуального пожарного риска в результате воздействия опасных факторов пожара на производственном объекте для людей, находящихся в селитебной зоне вблизи объекта, не должна превышать одну стомиллионную в год ($1,0 \cdot 10^{-8}$).

Величина социального пожарного риска воздействия опасных факторов пожара на производственном объекте для людей, находящихся в селитебной зоне вблизи объекта, не должна превышать одну десятичную в год ($1,0 \cdot 10^{-7}$).

Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя:

систему предотвращения пожара;

систему противопожарной защиты;

комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Система предотвращения пожара - комплекс организационных мероприятий и технических средств, исключающих возможность возникновения пожара на объекте защиты. Целью создания систем предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров.

Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением условий образования горючей среды и (или) исключением условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания.

Система противопожарной защиты - комплекс организационных мероприятий и технических средств,

направленных на защиту людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий воздействия опасных факторов пожара на объект защиты (продукцию).

Целью создания системы противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий обеспечиваются снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и (или) тушением пожара.

Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности предусматривает:

реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности;

разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности территории и объектов государственной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в государственной собственности;

разработку и организацию выполнения целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на проектируемой территории и контроль за его выполнением;

установление особого противопожарного режима на проектируемой территории, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

6.6.2 Проектные решения

6.6.2.1 Размещение пожаровзрывоопасных объектов на проектируемой территории

Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаровзрывоопасные вещества и материалы и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности (далее - пожаровзрывоопасные объекты), должны размещаться за границами проектируемой территории, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий и сооружений, находящихся за пределами территории пожаровзрывоопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва. Иные производственные объекты, на территориях которых расположены здания, сооружения и строения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами проектируемой территории. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленного Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ. При размещении пожаровзрывоопасных объектов необходимо учитывать возможность воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты, климатические и географические особенности, рельеф местности, направление течения рек и преобладающее направление ветра. При этом расстояние от границ земельного участка производственного объекта до зданий классов функциональной опасности Ф1-Ф4, земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, учреждений здравоохранения и отдыха должно составлять не менее 50 метров.

Комплексы сжиженных природных газов должны располагаться с подветренной стороны от населенных пунктов. Склады сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться вне жилой зоны населенных пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам. Земельные участки под размещение складов

сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться ниже по течению реки по отношению к населенным пунктам, пристаням, речным вокзам, гидроэлектростанциям, судоремонтным и судостроительным организациям, мостам и сооружениям на расстоянии не менее 300 метров от них, если техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом "О техническом регулировании", не установлены большие расстояния от указанных сооружений. Допускается размещение складов выше по течению реки по отношению к указанным сооружениям на расстоянии не менее 3000 метров от них при условии оснащения складов средствами оповещения и связи, а также средствами локализации и тушения пожаров.

Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети. Допускается размещение указанных складов на земельных участках, имеющих более высокие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, на расстоянии более 300 метров от них. На складах, расположенных на расстоянии от 100 до 300 метров, должны быть предусмотрены меры (в том числе второе обвалование, аварийные емкости, отводные каналы, траншеи), предотвращающие растекание жидкости на территории населенных пунктов, организаций и на пути железных дорог общей сети.

В пределах зон жилых застроек, общественно-деловых зон и зон рекреационного назначения муниципальных образований и городских округов допускается размещать производственные объекты, на территориях которых нет зданий и сооружений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности. При этом расстояние от границ земельного участка производственного объекта до жилых зданий, зданий детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, учреждений здравоохранения и отдыха устанавливается в соответствии с требованиями Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ..

В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на взрывопожароопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, репрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

6.6.2.2 Проходы, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и строениям

Подъезд пожарных автомобилей должен обеспечиваться:

с двух продольных сторон – к зданиям и сооружениям класса функциональной пожарной опасности Ф1.3 высотой 28 и более метров, классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф2.1, Ф2.2, Ф3, Ф4.2, Ф4.3, Ф4.4 высотой 18 и более метров;

со всех сторон – к зданиям и сооружениям классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф4.1. К зданиям, сооружениям и строениям производственных объектов по всей их длине должен быть обеспечен подъезд пожарных автомобилей.

Допускается подъезд пожарных автомобилей только с одной стороны к зданиям и сооружениям в случаях:

меньшей высоты, чем указано выше;

двусторонней ориентации квартир или помещений;

устройства наружных открытых лестниц, связывающих лоджии и балконы смежных этажей между собой, или лестниц 3-го типа при коридорной планировке зданий.

К зданиям и сооружениям производственных объектов по всей их длине обеспечивается подъезд пожарных автомобилей:

с одной стороны – при ширине здания или сооружения не более 18 метров;

с двух сторон – при ширине здания или сооружения более 18 метров, а также при устройстве замкнутых и полузамкнутых дворов.

К зданиям с площадью застройки более 10 000 квадратных метров или шириной более 100 метров подъезд пожарных автомобилей обеспечивается со всех сторон.

Допускается увеличение расстояния от края проезжей части автомобильной дороги до ближней стены производственных зданий и сооружений до 60 метров при условии устройства тупиковых дорог к этим зданиям, сооружениям и строениям с площадками для разворота пожарной техники и устройством на

этих площадках пожарных гидрантов. При этом расстояние от производственных зданий и сооружений до площадок для разворота пожарной техники обеспечивается не менее 5, но не более 15 метров, а расстояние между тупиковыми дорогами не более 100 метров.

Ширина проездов для пожарной техники в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее:

3,5 метров – при высоте зданий или сооружения до 13,0 метров включительно;

4,2 метра – при высоте здания от 13,0 метров до 46,0 метров включительно;

6,0 метров – при высоте здания более 46 метров.

В общую ширину противопожарного проезда, совмещенного с основным подъездом к зданию, сооружению и строению, допускается включать тротуар, примыкающий к проезду.

Расстояние от внутреннего края проезда до стены здания или сооружения:

для зданий высотой до 28 метров включительно – 5-8 метров;

для зданий высотой более 28 метров – 8-10 метров.

Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей.

В замкнутых и полузамкнутых дворах предусматриваются проезды для пожарных автомобилей.

Сквозные проезды (арки) в зданиях и сооружениях оборудуются шириной не менее 3,5 метра, высотой не менее 4,5 метра и располагаются не более чем через каждые 300 метров, а в реконструируемых районах при застройке по периметру – не более чем через 180 метров.

В исторической застройке сохраняются существующие размеры сквозных проездов (арок).

Тупиковые проезды заканчиваются площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15 x 15 метров. Максимальная протяженность тупикового проезда не превышает 150 метров.

Сквозные проходы через лестничные клетки в зданиях и сооружениях располагаются на расстоянии не более 100 метров один от другого. При примыкании зданий и сооружений под углом друг к другу в расчет принимается расстояние по периметру со стороны наружного водопровода с пожарными гидрантами.

При использовании кровли стилобата для подъезда пожарной техники конструкции стилобата рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей не менее 16 тонн на ось.

К рекам и водоемам должна предусматриваться возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

Планировочное решение малоэтажной жилой застройки (до 3 этажей включительно) обеспечивает подъезд пожарной техники к зданиям и сооружениям на расстояние не более 50 метров.

На территории садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан обеспечивается подъезд пожарной техники ко всем садовым участкам, объединенным в группы, и объектам общего пользования. На территории садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан ширина проезжей части улиц обеспечивается не менее 7 метров, проездов – не менее 3,5 метра.

6.6.2.3 Противопожарное водоснабжение

На территории оборудуются источники наружного противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;

водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;

противопожарные резервуары.

На территории оборудуется противопожарный водопровод. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

Существующая система водоснабжения сельского поселения

Водоснабжение Ароматненского сельского поселения осуществляется от резервуаров чистой воды и подземных скважинных водозаборов:

Скважина артезианская б/н с. Ароматное, глубиной 160 м;

Скважина артезианская №23 с. Ароматное, глубиной 15м;

Скважина артезианская №22 с. Ароматное, глубиной 15 м;

Скважина артезианская с. Репино, глубиной=15 м.

Питание с. Ароматное осуществляется от РЧВ «Маловидное».

На территории сельского поселения также расположены объекты водоснабжения регионального значения:

Насосная станция 2-го подъема, подает воду от скважин Виллинского водозабора по водоводу диаметром 700 мм, протяженностью 24,7 км подается на площадку резервуаров «Маловидное», откуда самотеком по двум водоводам – в сети г. Бахчисарай.

Нормы водопотребления

Минимальные физиолого-гигиенические нормы обеспечения населения питьевой водой при ее дефиците, вызванном заражением водоисточников или выходом из строя систем водоснабжения, для различных видов водопотребления и режимов водообеспечения регламентируются ГОСТ 22.3.006-87. «Система стандартов Гражданской обороны СССР. Нормы водообеспечения населения».

Минимальное количество воды питьевого качества, которое должно подаваться населению в ЧС по централизованным системам хозяйственно-питьевого водоснабжения (СХПВ) или с помощью передвижных средств, определяется из расчета:

- 31 л на одного человека в сутки;
- 75 л в сутки на одного пораженного, поступающего на стационарное лечение, включая нужды на питье;
- 45 л на обмывку одного человека, включая личный состав гражданских организаций ГО, работающих в очаге поражения.

При работе СХПВ в ЧС допустимо сокращение объемов водоснабжения отдельных промышленных и коммунальных предприятий в согласованных с исполкомами местных Советов пределах, с тем, чтобы снизить нагрузки на сооружения, работающие по режимам специальной очистки воды (РСОВ) из зараженного источника.

Основные технические требования к оснащению систем хозяйственно-питьевого водоснабжения и приемам эксплуатации, повышающим их устойчивость

Все элементы СХПВ должны соответствовать следующим требованиям, обеспечивающим их повышенную устойчивость и высокую санитарную надежность:

- должны быть обеспечены соответствующие условия для работы систем подачи и распределения воды (СПРВ) при разной производительности головных сооружений. СПРВ должны иметь устройства для отключения отдельных водопотребителей, устройства для раздачи питьевой воды из водоводов и магистральных трубопроводов с ФП в наиболее возвышенных точках, обводные линии у резервуаров, насосных и водоочистных станций, задвижки с дистанционным управлением для регулирования подачи воды по отдельным участкам СПРВ;
- реагентные и хлорные хозяйства должны быть подготовлены к работе водоочистных станций (ВС) при заражении воды ОЛВ и к защите воздушной среды от загрязнения при авариях в хлорном хозяйстве.

Детально должны быть рассмотрены и отработаны:

- порядок работы всей СПРВ при сокращении производительности очистных сооружений и возможных авариях на сети, обеспечивающий бесперебойную подачу сокращенного количества воды равномерно всем потребителям, включая режим подачи воды в количествах, соответствующих минимальным санитарно-гигиеническим нормативам.

В чрезвычайных ситуациях все строительные, ремонтные и другие виды работ на объектах СХПВ должны быть прекращены. На территорию должен допускаться только персонал дежурной смены и привлеченные к работам в ЧС специалисты, в том числе работники территориальных центров санэпиднадзора (ЦСЭН), ГО и других организаций.

Расходы воды на пожаротушение

Для организации пожаротушения предусматривается пожарный водопровод низкого давления, объединенный с хозяйственно-питьевым водопроводом.

Расход воды на наружное пожаротушение (на один пожар) и количество одновременных пожаров в населённом пункте принимается в соответствии с СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».

В системе водоснабжения предусмотрена установка пожарных гидрантов. Расстояние между ними определяется расчетом, учитывающим суммарный расход воды на пожаротушение и пропускную

способность устанавливаемых гидрантов.

Пожарный запас воды хранится в резервуарах чистой воды и в баках водонапорных башен.

В поселениях с количеством жителей до 5000 человек, отдельно стоящих зданиях классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф2, Ф3, Ф4 объемом до 1000 кубических метров, не имеющих кольцевого противопожарного водопровода, зданиях и сооружениях класса функциональной пожарной опасности Ф5 с производствами категорий В, Г и Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 10 литров в секунду, на складах грубых кормов объемом до 1000 кубических метров, складах минеральных удобрений объемом до 5000 кубических метров, в зданиях радиотелевизионных передающих станций, зданиях холодильников и хранилищ овощей и фруктов допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоемы.

Не предусматривается наружное противопожарное водоснабжение населенных пунктов с числом жителей до 50 человек, а также расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объем которых не более 1000 кубических метров.

6.6.2.4 Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничеством (лесопарками)

Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения. Допускается уменьшать указанные в таблицах 12, 15, 17, 18, 19 и 20 приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ противопожарные расстояния от зданий, сооружений и технологических установок до граничащих с ними объектов защиты (за исключением жилых, общественных зданий, детских и спортивных площадок) при применении противопожарных преград, предусмотренных статьей 37 настоящего Федерального закона. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное статьей 93 настоящего Федерального закона.

Противопожарные расстояния должны обеспечивать нераспространение пожара:

от лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) до зданий и сооружений, расположенных:

а) вне территорий лесничеств (лесопарков);

б) на территориях лесничеств (лесопарков);

от лесных насаждений вне лесничеств (лесопарков) до зданий и сооружений.

Противопожарные расстояния от критически важных для национальной безопасности Российской Федерации объектов до границ лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) должны составлять не менее 100 метров, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Противопожарные расстояния от зданий и сооружений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, расположенных на территориях складов нефти и нефтепродуктов, до граничащих с ними объектов защиты следует принимать в соответствии с таблицей 12 приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ.

Расстояния, указанные в таблице 12 приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ в скобках, следует принимать для складов II категории общей вместимостью более 50 000 кубических метров. Расстояния определяются:

между зданиями, сооружениями и строениями - как расстояние в свету между наружными стенами или конструкциями зданий и сооружений;

от сливноналивных устройств - от оси железнодорожного пути со сливноналивными эстакадами;

от площадок (открытых и под навесами) для сливноналивных устройств автомобильных цистерн, для насосов, тары - от границ этих площадок;

от технологических эстакад и трубопроводов - от крайнего трубопровода;

от факельных установок - от ствола факела.

Таблица 6.6.2.4-1

Противопожарные расстояния от зданий и сооружений на территориях складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов защиты

Наименование объектов, граничащих со зданиями, с сооружениями и со строениями складов нефти и нефтепродуктов	Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов при категории склада, метры				
	I	II	IIIa	IIIб	IIIв
Здания и сооружения граничащих с ними производственных объектов	100	40 (100)	40	40	30
Лесничества (лесопарки) с лесными насаждениями: хвойных и смешанных пород лиственных пород	100	50	50	50	50
	100	100	50	50	50
Склады лесных материалов, торфа, волокнистых горючих веществ, сена, соломы, а также участки открытого залегания торфа	100	100	50	50	50
Железные дороги общей сети (до подошвы насыпи или бровки выемки): на станциях на разъездах и платформах на перегонах	150	100	80	60	50
	80	70	60	50	40
	60	50	40	40	30
Автомобильные дороги общей сети (край проезжей части): I, II и III категорий IV и V категорий	75	50	45	45	45
	40	30	20	20	15
Жилые и общественные здания	200	100 (200)	100	100	100
Раздаточные колонки автозаправочных станций общего пользования	50	30	30	30	30
Индивидуальные гаражи и открытые стоянки для автомобилей	100	40 (100)	40	40	40
Очистные канализационные сооружения и насосные станции, не относящиеся к складу	100	100	40	40	40
Водозаправочные сооружения, не относящиеся к складу	200	150	100	75	75
Аварийная емкость (аварийные емкости) для резервуарного парка	60	40	40	40	40
Технологические установки категорий А и Б по взрывопожарной и пожарной опасности и факельные установки для сжигания газа	100	100	100	100	100

Расстояние от складов для хранения нефти и нефтепродуктов до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств (лесопарков) допускается уменьшать в два раза. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств (лесопарков) со складами нефти и нефтепродуктов должны предусматриваться шириной не менее 5 метров наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

При размещении резервуарных парков нефти и нефтепродуктов на площадках, имеющих более высокие отметки по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, расположенных на расстоянии до 200 метров от резервуарного парка, а также при размещении складов нефти и нефтепродуктов у берегов рек на расстоянии 200 и менее метров от уреза воды (при максимальном уровне) следует предусматривать дополнительные мероприятия, исключающие при аварии резервуаров возможность разлива нефти и нефтепродуктов на территории населенных пунктов, организаций, на пути железных дорог общей сети или в водоем. Территории складов нефти и нефтепродуктов должны быть ограждены продуваемой оградой из негорючих материалов высотой не менее 2 метров.

Противопожарные расстояния от жилых домов и общественных зданий до складов нефти и

нефтепродуктов общей вместимостью до 2000 кубических метров, находящихся в котельных, на дизельных электростанциях и других энергообъектах, обслуживающих жилые и общественные здания и сооружения, должны составлять не менее расстояний, приведенных в таблице 6.6.2.4-2.

Таблица 6.6.2.4-2

Противопожарные расстояния от зданий и сооружений

до складов горючих жидкостей

Вместимость склада, кубические метры	Противопожарные расстояния при степени огнестойкости зданий и сооружений, метры		
	I, II	III	IV, V
Не более 100	20	25	30
Более 100, но не более 800	30	35	40
Более 800, но не более 2000	40	45	50

Категории складов нефти и нефтепродуктов определяются в соответствии с таблицей 6.6.2.4-3.

Таблица 6.6.2.4-3

Категории складов для хранения нефти и нефтепродуктов

Категория склада	Максимальный объем одного резервуара, кубические метры	Общая вместимость склада, кубические метры
I	-	более 100 000
II	-	более 20 000, но не более 100 000
IIIa	не более 5000	более 10 000, но не более 20 000
IIIб	не более 2000	более 2000, но не более 10 000
IIIв	не более 700	не более 2000

6.6.2.5 Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов защиты

Противопожарные расстояния от зданий и сооружений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, расположенных на территориях складов нефти и нефтепродуктов, до граничащих с ними объектов защиты следует принимать в соответствии с таблицей 12 приложения Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ.

Расстояния определяются:

между зданиями, сооружениями и строениями – как расстояние в свету между наружными стенами или конструкциями зданий и сооружений;

от сливноналивных устройств – от оси железнодорожного пути со сливноналивными эстакадами;

от площадок (открытых и под навесами) для сливноналивных устройств автомобильных цистерн, для насосов, тары – от границ этих площадок;

от технологических эстакад и трубопроводов – от крайнего трубопровода;

от факельных установок – от ствола факела.

Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до участков открытого залегания торфа допускается уменьшать в два раза от расстояния, указанного в таблице 12 приложения Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ при условии засыпки открытого залегания торфа слоем земли толщиной не менее 0,5 метра в пределах половины расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов.

Расстояние от складов для хранения нефти и нефтепродуктов до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств (лесопарков) допускается уменьшать в два раза. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств (лесопарков) со складами нефти и нефтепродуктов должны предусматриваться шириной не менее 5 метров наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

Таблица 6.6.2.5-1

Противопожарные расстояния от зданий и сооружений на территориях складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов защиты

Наименование объектов, граничащих со зданиями, с сооружениями и со строениями складов нефти и нефтепродуктов	Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов при категории склада, метры				
	I	II	IIIa	IIIб	IIIв
Здания и сооружения граничащих с ними производственных объектов	100	40 (100)	40	40	30
Лесничества (лесопарки) с лесными насаждениями: хвойных и смешанных пород лиственных пород	100	50	50	50	50
	100	100	50	50	50
Склады лесных материалов, торфа, волокнистых горючих веществ, сена, соломы, а также участки открытого залегания торфа	100	100	50	50	50
Железные дороги общей сети (до подошвы насыпи или бровки выемки): на станциях на разъездах и платформах на перегонах	150	100	80	60	50
	80	70	60	50	40
	60	50	40	40	30
Автомобильные дороги общей сети (край проезжей части): I, II и III категорий IV и V категорий	75	50	45	45	45
	40	30	20	20	15
Жилые и общественные здания	200	100 (200)	100	100	100
Раздаточные колонки автозаправочных станций общего пользования	50	30	30	30	30
Индивидуальные гаражи и открытые стоянки для автомобилей	100	40 (100)	40	40	40
Очистные канализационные сооружения и насосные станции, не относящиеся к складу	100	100	40	40	40
Водозаправочные сооружения, не относящиеся к складу	200	150	100	75	75
Аварийная емкость (аварийные емкости) для резервуарного парка	60	40	40	40	40
Технологические установки категорий А и Б по взрывопожарной и пожарной опасности и факельные установки для сжигания газа	100	100	100	100	100

При размещении резервуарных парков нефти и нефтепродуктов на площадках, имеющих более высокие отметки по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, расположенных на расстоянии до 200 метров от резервуарного парка, а также при размещении складов нефти и нефтепродуктов у берегов рек на расстоянии 200 и менее метров от уреза воды (при максимальном уровне) следует предусматривать дополнительные мероприятия, исключающие при аварии резервуаров возможность разлива нефти и нефтепродуктов на территории населенных пунктов, организаций, на пути железных дорог общей сети или в водоем. Территории складов нефти и нефтепродуктов должны быть ограждены продуваемой оградой из негорючих материалов высотой не менее 2 метров.

Противопожарные расстояния от жилых домов и общественных зданий до складов нефти и нефтепродуктов общей вместимостью до 2000 кубических метров, находящихся в котельных, на дизельных электростанциях и других энергообъектах, обслуживающих жилые и общественные здания, сооружения и строения, должны составлять не менее расстояний, приведенных в таблице 6.6.2.5-2.

Таблица 6.6.2.5-2

Противопожарные расстояния от зданий и сооружений
до складов горючих жидкостей

Вместимость склада, кубические метры	Противопожарные расстояния при степени огнестойкости зданий и сооружений, метры		
	I, II	III	IV, V
Не более 100	20	25	30
Более 100, но не более 800	30	35	40
Более 800, но не более 2000	40	45	50

Категории складов нефти и нефтепродуктов определяются в соответствии с таблицей 6.6.2.5-3.

Таблица 6.6.2.5-3

Категории складов для хранения нефти и нефтепродуктов

Категория склада	Максимальный объем одного резервуара, кубические метры	Общая вместимость склада, кубические метры
I	-	более 100 000
II	-	более 20 000, но не более 100 000
IIIa	не более 5000	более 10 000, но не более 20 000
IIIб	не более 2000	более 2000, но не более 10 000
IIIв	не более 700	не более 2000

6.6.2.6 Противопожарные расстояния от зданий и сооружений автозаправочных станций до граничащих с ними объектов защиты

При размещении автозаправочных станций на территориях населенных пунктов противопожарные расстояния следует определять от стенок резервуаров (сосудов) для хранения топлива и аварийных резервуаров, наземного оборудования, в котором обращаются топливо и (или) его пары, от дыхательной арматуры подземных резервуаров для хранения топлива и аварийных резервуаров, корпуса топливно-раздаточной колонки и раздаточных колонок сжиженных углеводородных газов или сжатого природного газа, от границ площадок для автоцистерн и технологических колодцев, от стенок технологического оборудования очистных сооружений, от границ площадок для стоянки транспортных средств и от наружных стен и конструкций зданий и сооружений автозаправочных станций с оборудованием, в котором присутствуют топливо или его пары:

до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, общеобразовательных учреждений интернатного типа, лечебных учреждений стационарного типа, многоквартирных жилых зданий;

до окон или дверей (для жилых и общественных зданий).

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций моторного топлива до соседних объектов должны соответствовать требованиям, установленным в таблице 6.6.2.6-1.

Таблица 6.6.2.6-1

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций бензина и дизельного топлива до граничащих с ними объектов

Наименования объектов, до которых определяются противопожарные расстояния	Противопожарные расстояния от автозаправочных станций с подземными резервуарами, метры	Противопожарные расстояния от автозаправочных станций с наземными резервуарами, метры	
		общей вместимостью более 20 кубических метров	общей вместимостью не более 20 кубических метров
Производственные, складские и административно-бытовые здания, сооружения и строения	15	25	25

Наименования объектов, до которых определяются противопожарные расстояния	Противопожарные расстояния от автозаправочных станций с подземными резервуарами, метры	Противопожарные расстояния от автозаправочных станций с наземными резервуарами, метры	
		общей вместимостью более 20 кубических метров	общей вместимостью не более 20 кубических метров
промышленных организаций			
Лесные массивы: хвойных и смешанных пород	25	40	30
лиственных пород	10	15	12
Жилые и общественные здания	25	50	40
Места массового пребывания людей	25	50	50
Индивидуальные гаражи и открытые стоянки для автомобилей	18	30	20
Торговые киоски	20	25	25
Автомобильные дороги общей сети (край проезжей части): I, II и III категорий	12	20	15
IV и V категорий	9	12	9
Маршруты электрифицированного городского транспорта (до контактной сети)	15	20	20
Железные дороги общей сети (до подошвы насыпи или бровки выемки)	25	30	30
Очистные канализационные сооружения и насосные станции, не относящиеся к автозаправочным станциям	15	30	25
Технологические установки категорий АН, БН, ГН, здания и сооружения с наличием радиоактивных и вредных веществ I и II классов опасности	-	100	-
Склады лесных материалов, торфа, волокнистых горючих веществ, сена, соломы, а также участки открытого залегания торфа	20	40	30

Общая вместимость надземных резервуаров автозаправочных станций, размещаемых на территориях населенных пунктов, не должна превышать 40 кубических метров.

Расстояние от автозаправочных станций до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств (лесопарков) допускается уменьшать в два раза. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств (лесопарков) с автозаправочными станциями должны предусматриваться шириной не менее 5 метров наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

При размещении автозаправочных станций вблизи посадок сельскохозяйственных культур, по которым возможно распространение пламени, вдоль прилегающих к посадкам границ автозаправочных станций должны предусматриваться наземное покрытие, выполненное из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли шириной не менее 5 метров.

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций с подземными резервуарами для хранения жидкого топлива до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, образовательных учреждений интернатного типа, лечебных учреждений стационарного типа должны составлять не менее 50 метров.

6.6.2.7 Противопожарные расстояния от гаражей и открытых стоянок автотранспорта до граничащих с ними объектов защиты

Противопожарные расстояния от коллективных наземных и наземно-подземных гаражей, открытых организованных автостоянок на территориях поселений и станций технического обслуживания автомобилей до жилых домов и общественных зданий, сооружений и строений, а также до земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений и лечебных учреждений стационарного типа на территориях поселений должны составлять не менее расстояний, приведенных в таблице 6.6.2.7-1.

Таблица 6.6.2.7-1

Противопожарные расстояния от мест организованного хранения и обслуживания транспортных средств

Здания, до которых определяются противопожарные расстояния	Противопожарные расстояния до соседних зданий, метры					
	от коллективных гаражей и организованных открытых автостоянок при числе легковых автомобилей				от станций технического обслуживания автомобилей при числе постов	
	10 и менее	11-50	51-100	101-300	10 и менее	11-30
Жилые дома:						
до стен с проемами	10 (12)	15	25	35	15	25
до глухих стен	10 (12)	10 (12)	15	25	15	25
Общественные здания	10 (12)	10 (12)	15	25	15	20
Границы земельных участков общеобразовательных учреждений и дошкольных образовательных учреждений	15	25	25	50	50	50
Границы земельных участков лечебных учреждений стационарного типа	25	50	50	50	50	50

Примечание - В скобках указаны значения для гаражей III и IV степеней огнестойкости.

Противопожарные расстояния следует определять от окон жилых домов и общественных зданий, сооружений и строений и от границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений и лечебных учреждений стационарного типа до стен гаража или границ открытой стоянки.

Противопожарные расстояния от секционных жилых домов до открытых площадок, размещаемых вдоль продольных фасадов, вместимостью 101-300 машин должны составлять не менее 50 метров.

Для гаражей I и II степеней огнестойкости расстояния, указанные в таблице 13, допускается уменьшать на 25 процентов при отсутствии в гаражах открывающихся окон, а также въездов, ориентированных в сторону жилых домов и общественных зданий.

6.6.2.8 Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны

В настоящее время группировка сил и средств, территориальных подразделений различных видов пожарной охраны, имеющая на вооружении пожарную или переоборудованную технику для целей пожаротушения осуществляет прикрытие 978 населенных пунктов из 1019 населенных пунктов, расположенных на территории Республики Крым, из них 483 населённых пункта прикриты подразделениями федеральной противопожарной службы (47,4%), 257 населённых пунктов прикрито противопожарной службой субъекта ГКУ РК «Пожарная охрана Республики Крым» (25,2%), 221 населённый пункт прикрит подразделениями добровольной пожарной охраны (21,7%) и 17 населённых пунктов прикрито подразделениями министерства обороны (1,7%), что составляет 96% от общего

количества населенных пунктов. Не прикрытыми остаются 41 населённый пункт, что составляет (4%) (включая 2 населенных пунктов без населения).

Для их защиты, согласно требований статьи 76 Федерального закона №123 от 22.07.2008 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" по размещению подразделений пожарной охраны в поселениях и городских округах, предлагается не создавать подразделение пожарной охраны на территории Ароматненского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым. Ближайшая пожарная часть расположена в г. Бахчисарае.

Дислокация подразделений пожарной охраны определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских муниципальных образованиях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских муниципальных образованиях - 20 минут.

Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо. Состав зданий и сооружений, размещаемых на территории пожарного депо, площади зданий и сооружений определяются техническим заданием на проектирование.

Территория пожарного депо должна иметь два въезда (выезда). Ширина ворот на въезде (выезде) должна быть не менее 4,5 метра.

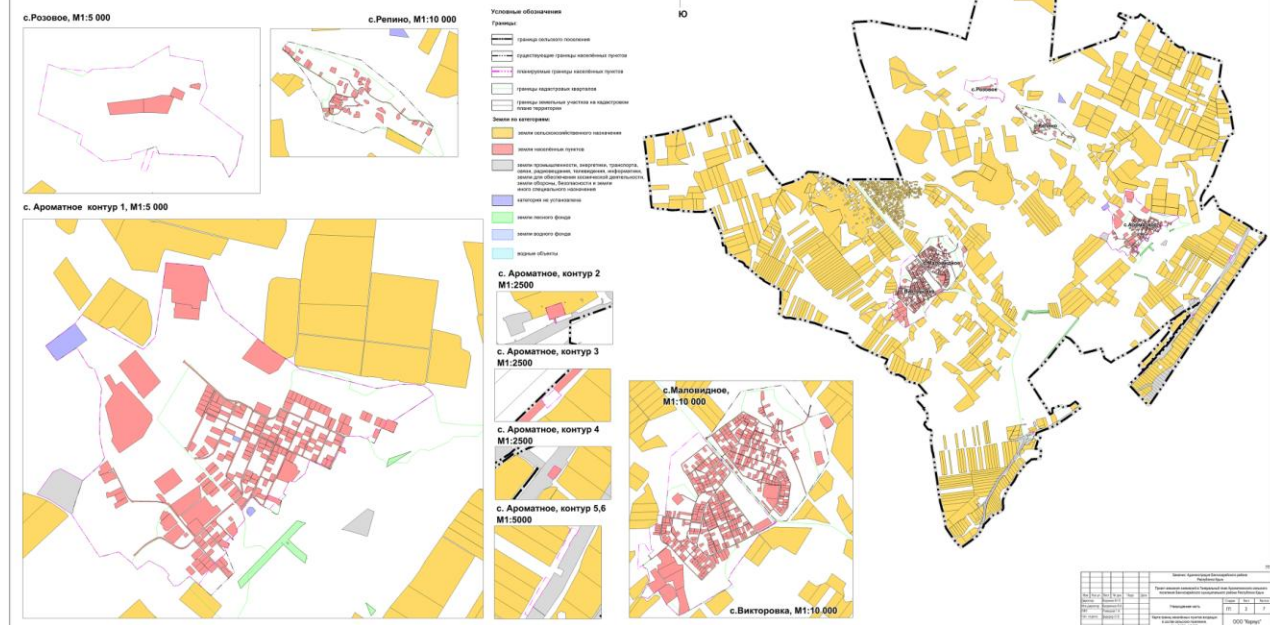
Дороги и площадки на территории пожарного депо должны иметь твердое покрытие.

Проезжая часть улицы и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть оборудованы светофором и (или) световым указателем с акустическим сигналом, позволяющим останавливать движение транспорта и пешеходов во время выезда пожарных автомобилей из гаража по сигналу тревоги. Включение и выключение светофора могут также осуществляться дистанционно из пункта связи пожарной охраны.

КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
В ОБЛАСТЯХ ЭЛЕКТРО-, ТЕПЛО-, ГАЗО- И ВОДОСНАБЖЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ, ВОДООТВЕДЕНИЯ,
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО
СПОРТА, ОБРАЗОВАНИЯ
М 1:10 000, М 1:5 000

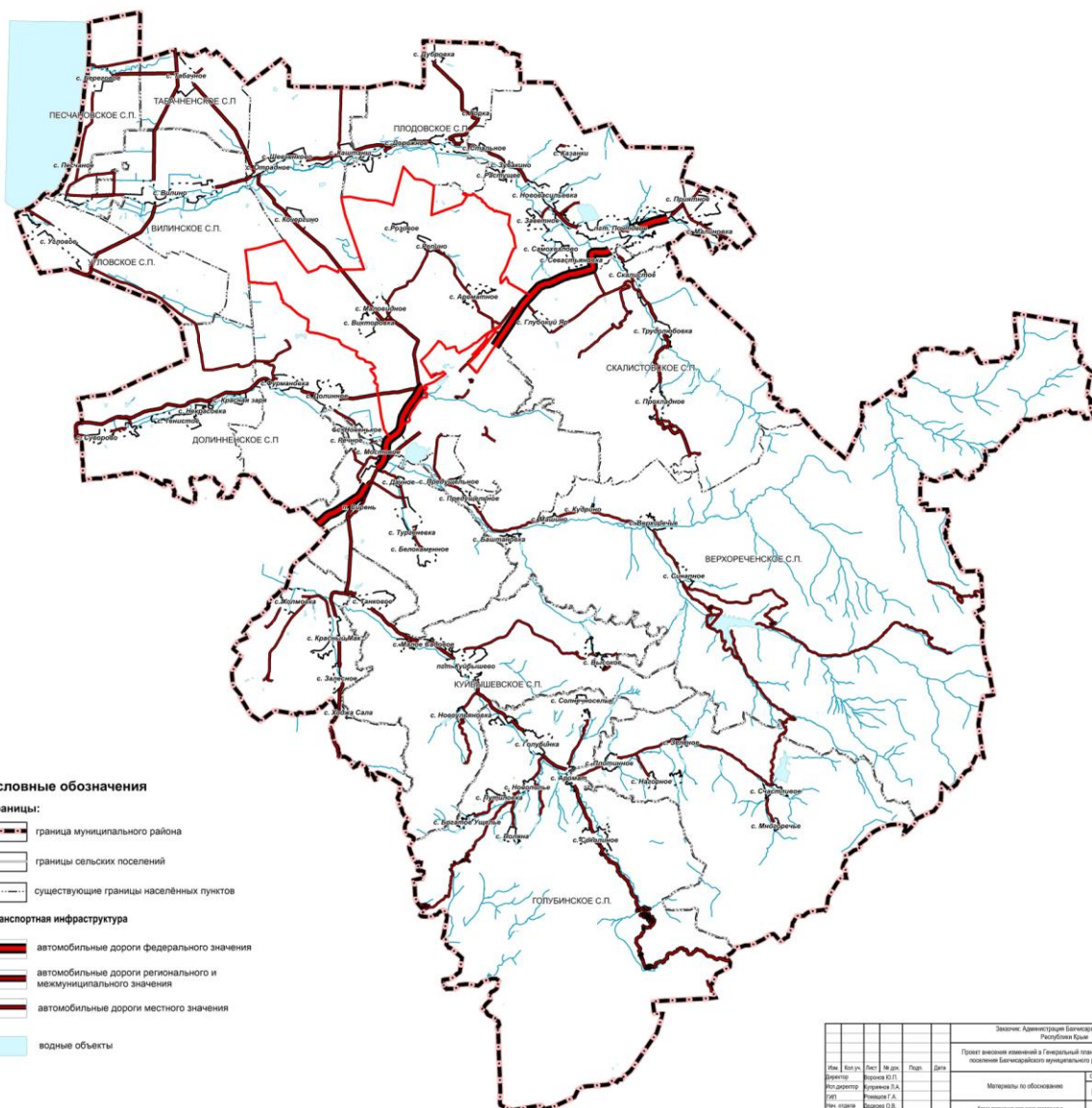
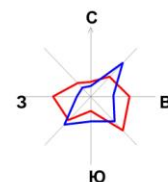


КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ,
ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ,
М 1:25 000, 1:5 000, 1:2 500



ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН АРОМАТНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХЧИСАРАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КАРТА ПОЛОЖЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В СИСТЕМЕ РАССЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, М 1:100 000



Условные обозначения

Границы:

- граница муниципального района
- границы сельских поселений
- существующие границы населённых пунктов

Транспортная инфраструктура

- автомобильные дороги федерального значения
- автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения
- автомобильные дороги местного значения
- водные объекты

Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					
Имя					
Фамилия					

КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ; РЕЗУЛЬТАТОВ КОМПЛЕКСНОЙ ОЦЕНКИ ТЕРРИТОРИИ; ТЕРРИТОРИЙ, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА. М 1:10 000. М 1:5 000



КАРТА РАЗВИТИЯ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ; ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО РАЗВИТИЮ
ТЕРРИТОРИИ В ОБЛАСТИ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА; РЕКРЕАЦИОННОГО КОМПЛЕКСА;
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ОБЪЕКТОВ; М 1:10 000

