



ГЛАВА БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Бахчисарай

от 27.05.2025 г.

№ 35-п

О проведении общественных обсуждений по документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, ориентировочной площадью 42435 кв.м., в границах которой находятся земельные участки с кадастровыми номерами 90:01:071101:21, 90:01:071101:18 и 90:01:071101:153, 90:01:071101:2243, 90:01:071101:2244, 90:01:071101:2245, 90:01:071101:2246, 90:01:071101:34, расположенные по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, Голубинское сельское поселение, с. Богатое Ущелье

Рассмотрев заявление Поплавского С.В., Овчинникова С.М., Овчинникова С.С., в лице представителя Лушай А.А., действующего по доверенности серия 82 АА №3040590 от 10.03.2023, удостоверенной нотариусом Симферопольского районного нотариального округа Республики Крым Варданян Юлианой Владимировной, реестровый № 82/28-н/82-2023-1-330, также по доверенности серия 82 АА №3634891 от 13.01.2025, удостоверенной нотариусом Симферопольского районного нотариального округа Республики Крым Варданян Юлианой Владимировной, реестровый № 82/28-н/82-2025-1-30, также по доверенности серия 82 АА №3040653 от 23.03.2023, удостоверенной нотариусом Симферопольского районного нотариального округа Республики Крым Варданян Юлианой Владимировной, реестровый № 82/28-н/82-2023-1-404, также по доверенности серия 82 АА №3040651 от 23.03.2023, удостоверенной нотариусом Симферопольского районного нотариального округа Республики Крым Варданян Юлианой Владимировной, реестровый № 82/28-н/82-2023-1-403, зарегистрированное в администрации Бахчисарайского района 28.03.2025 вх. № 02-124/5872, руководствуясь Конституцией Российской Федерации, Конституцией Республики Крым, статьями 8, 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от

29.12.2004 № 190-ФЗ, частью 5 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республики Крым», Уставом Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденным решением 3 сессии 1 созыва Бахчисарайского районного совета от 07.11.2014 №36, Порядком организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в муниципальном образовании Бахчисарайский район Республики Крым утвержденным решением 39 сессии Бахчисарайского районного совета 2 созыва от 28.03.2022 № 443 (с изменениями), а также в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, ориентировочной площадью 42435 кв.м., в границах которой находятся земельные участки с кадастровыми номерами 90:01:071101:21, 90:01:071101:18 и 90:01:071101:153, 90:01:071101:2243, 90:01:071101:2244, 90:01:071101:2245, 90:01:071101:2246, 90:01:071101:34, расположенные по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, Голубинское сельское поселение, с. Богатое Ущелье (далее-Проект).

2. Создать рабочую группу по подготовке, организации и проведению общественных обсуждений по Проекту и определить ее состав, согласно Приложению.

3. Установить, что экспозиции Проекта будут проводиться в период с 06.06.2025 г. по 20.06.2025 г. на официальном Портале Правительства Республики Крым (<https://bahch.rk.gov.ru>), а также в отделе по вопросам архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы администрации Бахчисарайского района Республики Крым по адресу г. Бахчисарай, ул. Советская 11, каб. 15, с понедельника по пятницу с 08-00 ч. до 13-00 ч., с 14-00 ч. до 17-00 ч.

4. Предложить главе администрации Голубинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым разместить экспозицию картографических материалов Проекта на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Предложения и замечания по проекту вносятся гражданами, постоянно проживающими на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладателями находящихся в границах этой территории

земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателями помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, до дня окончания проведения экспозиций:

- в письменном виде в администрацию Бахчисарайского района (298400, Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Советская, 5, каб. 101 с указанием контактной информации (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц);

- посредством официального портала Правительства Республики Крым (<https://bahch.rk.gov.ru>).

6. Администрации Бахчисарайского района выполнить требования статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

1) не позднее чем через 5 календарных дней со дня подписания настоящего постановления обнародовать (опубликовать) оповещение о проведении общественных обсуждений:

- на официальном сайте органа местного самоуправления района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- на информационных стендах в зданиях администрации Бахчисарайского района;

- в Бахчисарайской районной газете «Слава Труду»;

2) опубликовать настоящее постановление на официальном портале Правительства Республики Крым (<https://bahch.rk.gov.ru>), а также в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым» (<https://raysovet-bahch-rk.ru>);

3) не позднее 5 календарных дней со дня окончания проведения экспозиции проектов подготовить и опубликовать в установленном порядке заключение о результатах общественных обсуждений.

7. Настоящее постановление подлежит обнародованию на официальном портале Правительства Республики Крым (<https://bahch.rk.gov.ru>), а также в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым» (<https://raysovet-bahch-rk.ru>), в Бахчисарайской районной газете «Слава труду», в Бахчисарайской районной газете «Слава труду», на информационном стенде Бахчисарайского районного совета.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Главу администрации Бахчисарайского района Ястребову А.Н.

**Глава муниципального образования
Председатель Бахчисарайского районного совета**

О.В.Урайкина

**Состав рабочей группы по организации и проведению общественных
обсуждений или публичных слушаний на территории Бахчисарайского
района Республики Крым**

1. Председатель рабочей группы – Глинкина Екатерина Викторовна
заместитель главы администрации Бахчисарайского района Республики
Крым.

2. Заместитель председателя рабочей группы – Нурадинов Асан
Ризаевич - глава Голубинского сельского поселения Бахчисарайского района
Республики Крым.

3. Секретарь – Бекирова Эльмаз Энверовна – инженер отдела
градостроительства и архитектуры МКУ «Центр территориального
планирования и градостроительной деятельности».

4. Члены рабочей группы:

- Колкунов Михаил Михайлович – заместитель Председателя
Бахчисарайского районного совета Республики Крым;

- Меметов Артур Джаферович – начальник отдела по вопросам
архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений,
капитального строительства и наружной рекламы администрации
Бахчисарайского района Республики Крым;

- Бурич Наталья Юрьевна – заведующий сектором территориального
планирования и градостроительного зонирования отдела по вопросам
архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений,
капитального строительства и наружной рекламы администрации
Бахчисарайского района Республики Крым;

- Тузова Евгения Владимировна – директор МКУ «Центр
территориального планирования и градостроительной деятельности».