



**БАХЧИСАРАЙСЬКА
РАЙОННА РАДА
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**БАХЧИСАРАЙСКИЙ
РАЙОННЫЙ СОВЕТ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
БАГЪЧАСАРАЙ
БОЛЮГИНИНЪ ШУРАСЫ**

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

_____ сессии

_____ созыва

г. Бахчисарай

от _____

№ _____

О внесении изменений в решение 84 сессии Бахчисарайского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 25.03.2019 № 837 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Каштановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым, пунктом 28 Поручения Главы Республики Крым от 30.08.2022 № 1/01-32/4654, учитывая постановление администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 03.07.2025 г. № 476 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Красномакского, Каштановского, Плодовского сельских поселений муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым», решение комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Бахчисарайского района Республики Крым, протокол от 28.05.2025 № 47, постановление главы Бахчисарайского района Республики Крым от 17.07.2025 № 44-п «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Каштановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым», заключение рабочей группы по подготовке, организации и проведению общественных обсуждений по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Бахчисарайский район

Республики Крым от 13.08.2025 №2, подготовленного на основании протокола от 13.08.2025г. №2, заключение заседания комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Бахчисарайского района Республики Крым от 13.08.2025 №2-К-ПЗЗ, подготовленного на основании протокола от 13.08.2025 №2-К-ПЗЗ, постановление администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 04.09.2025 г. № 664 «О согласовании проекта по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Каштановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым»,

РАЙОННЫЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение 84 сессии Бахчисарайского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 25.03.2019 № 837 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Каштановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым», отобразив на Карте градостроительного зонирования и Карте границ территорий, предусматривающих требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства правил землепользования и застройки муниципального образования Каштановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, мостовое сооружение в территориальной зоне транспортной инфраструктуры (Т-1), согласно приложению 1 и приложению 2 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым» (<https://raysovet-bahch-rk.ru>) и разместить на портале Правительства Республики Крым;

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования;

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по земельным, имущественным, коммунальным и экологическим вопросам.

**Заместитель
председателя районного совета**

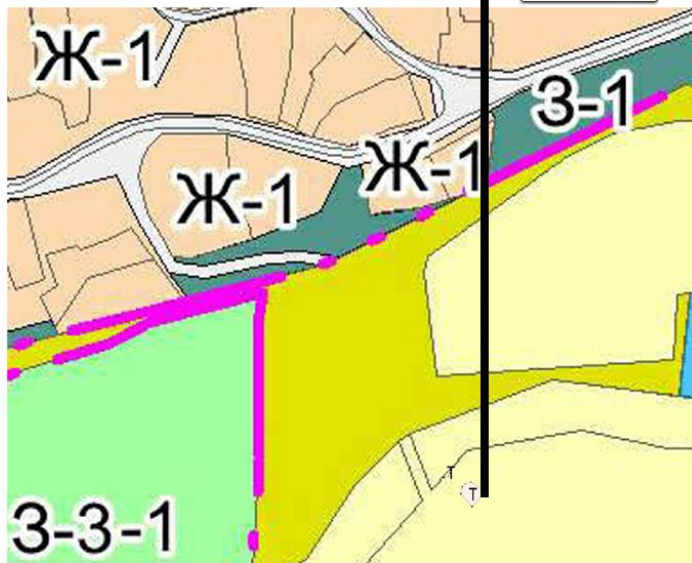
М.М. Колкунов

Приложение №1
к решению Бахчисарайского районного совета
Республики Крым ___сессии ___созыва
от ____, ____, 2025 г. № _____

Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки
муниципального образования Каштановское сельское поселение Бахчисарайского района
Республики Крым



Зона транспортной инфраструктуры (Т)



Приложение №2
к решению Бахчисарайского районного совета
Республики Крым ___ сессии ___ созыва
от ____. ____. 2025 г. № _____

Фрагмент карты границ территорий, предусматривающих требования к архитектурно - градостроительному облику объектов капитального строительства правил землепользования и застройки муниципального образования Каштановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым

