



**ГЛАВА БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

г. Бахчисарай

от 26.09.2025г.

№ 54-п

О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:01:090701:112, расположенного на территории муниципального образования Железнодороженское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым

Руководствуясь Конституцией Российской Федерации, Конституцией Республики Крым, статьями 8, 39, 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденным решением 3 сессии Бахчисарайского районного совета 1 созыва от 07.11.2014 № 36, Порядком организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в муниципальном образовании Бахчисарайский район Республики Крым, утвержденным решением 39 сессии Бахчисарайского районного совета 2 созыва от 28.03.2022 № 443, учитывая решение Комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Бахчисарайского района Республики Крым (протокол от 10.09.2025 № 50), рассмотрев поступившее из администрации Бахчисарайского района обращение от 23.09.2025 № 02-124/14901/1 о назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного на территории Железнодороженского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, в целях соблюдения прав человека на благоприятные

условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования:

- Магазины (код 4.4), земельному участку с кадастровым номером 90:01:090701:112, расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Тургеневка, ул. Комарова, № 18.

2. Создать рабочую группу по подготовке, организации и проведению общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на осуществление условно разрешенных видов использования земельного участка и утвердить ее состав, согласно Приложению.

3. Установить, что экспозиция будет проводиться в период с 16.10.2025 г. по 20.10.2025 г. на официальном портале Правительства Республики Крым (<https://bahch.rk.gov.ru>), а также в отделе по вопросам архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы администрации Бахчисарайского района Республики Крым по адресу: г. Бахчисарай, ул. Советская 11, каб. 15, с понедельника по пятницу с 08-00 ч. до 13-00 ч., с 14-00 ч. до 17-00 ч.

4. Предложить Главе администрации Железнодорожного сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым разместить материалы экспозиции на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Предложения и замечания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка могут направляться правообладателями, находящимися в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателями помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, до дня окончания проведения экспозиции:

- в письменном виде в администрацию Бахчисарайского района (298400, Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Советская, 11 (каб.15) с указанием контактной информации (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц);

- посредством официального сайта <https://bahch.rk.gov.ru>.

6. Администрации Бахчисарайского района выполнить требования статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

1) не позднее чем через 5 календарных дней со дня подписания настоящего постановления обнародовать (опубликовать) оповещение о проведении общественных обсуждений:

- на официальных сайтах органов местного самоуправления района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- на информационных стендах в зданиях администрации Бахчисарайского района;

2) Опубликовать настоящее постановление на официальном портале Правительства Республики Крым (<https://bahch.rk.gov.ru>), а также в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым» (<https://raysovet-bahch-rk.ru>).

3) не позднее 5 календарных дней со дня окончания проведения экспозиции подготовить и опубликовать в установленном порядке заключение о результатах общественных обсуждений.

7. Настоящее постановление подлежит обнародованию на официальном портале Правительства Республики Крым (<https://bahch.rk.gov.ru>), а также в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым» (<https://raysovet-bahch-rk.ru>), на информационном стенде Бахчисарайского районного совета.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Главу администрации Бахчисарайского района Ястребову А.Н.

**Заместитель председателя
Бахчисарайского районного
совета Республики Крым**

М. М. Колкунов

Согласовано:

Заместитель главы администрации
Бахчисарайского района Республики Крым

_____ Е.В.Глинкина
« ____ » _____ 2025 год

Начальник отдела по вопросам архитектуры,
градостроительства, земельных и имущественных
и земельных отношений, капитального
строительства и наружной рекламы
администрации Бахчисарайского района
Республики Крым.

_____ А.Д.Меметов
« ____ » _____ 2025 год

Заместитель начальника отдела
по организационной и правовой
работе Бахчисарайского
районного совета Республики Крым.

_____ Д.Н. Балыков
« ____ » _____ 2025 год

Горлицкая А.В. 4-24-94

СОСТАВ

**рабочей группы по подготовке, организации и проведению
общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка с
кадастровым номером 90:01:090701:112, расположенного
на территории Железнодорожного сельского поселения
Бахчисарайского района Республики Крым**

1. Председатель рабочей группы – Глинкина Екатерина Викторовна – заместитель главы администрации Бахчисарайского района Республики Крым;

2. Заместитель председателя рабочей группы – Колкунова Ирина Александровна – глава Железнодорожного сельского поселения;

3. Секретарь (член рабочей группы) – Горлицкая Анастасия Вадимовна – инженер отдела градостроительства и архитектуры МКУ «Центр территориального планирования и градостроительной деятельности»

4. Члены рабочей группы:

- Колкунов Михаил Михайлович – заместитель председателя Бахчисарайского районного совета Республики Крым;

- Меметов Артур Джаферович – начальник отдела по вопросам архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы администрации Бахчисарайского района Республики Крым;

- Бурич Наталья Юрьевна – заведующий сектором территориального планирования и градостроительного зонирования отдела по вопросам архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы администрации Бахчисарайского района Республики Крым

- Тузова Евгения Владимировна – директор МКУ «Центр территориального планирования и градостроительной деятельности».