



**АДМІНІСТРАЦІЯ
БАХЧИСАРАЙСЬКОГО
РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
БАХЧИСАРАЙСКОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
БАГЪЧАСАРАЙ
РАЙОНЫНЫНЪ ИДАРЕСИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Бахчисарай

от 24.09.2025

№ 719

О подготовке документации по планировке территории в составе проекта межевания территории, ориентировочной площадью 2 га, в границах которой находятся земельные участки с кадастровыми номерами 90:01:090402:655 и 90:01:090402:132, расположенные по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, Железнодорожное сельское поселение, село Мостовое, ул. Паишевича

Рассмотрев заявление Илишаева В.А., зарегистрированное в администрации Бахчисарайского района 05.09.2025 вх. № 02-124/15599, руководствуясь Конституцией Российской Федерации, Конституцией Республики Крым, статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым, утвержденным решением 3 сессии 1 созыва Бахчисарайского районного совета Республики Крым от 07.11.2014 № 36 (с изменениями от 05.09.2024 № 908), Схемой территориального планирования муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым, утвержденной решением 76 сессии 1 созыва Бахчисарайского районного совета Республики Крым от 01.10.2018 № 740, Генеральным планом муниципального образования Железнодороженское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденным решением 78 сессии Бахчисарайского районного совета Республики Крым 1 созыва от 19.11.2018 № 765 (с изменениями), Правилами землепользования и застройки муниципального образования Железнодороженское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденными решением 83 сессии 1

созыва Бахчисарайского районного совета Республики Крым от 05.03.2019 № 827 (с изменениями), Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Железнодороженское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденными решением 71 сессии 1 созыва Бахчисарайского районного совета Республики Крым от 25.05.2018 № 689 (с изменениями), Программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Железнодорожное сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденными решением 86 сессии 1 созыва Бахчисарайского районного совета Республики Крым от 26.04.2019 № 906, Программами комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Железнодорожное сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденными решением 86 сессии 1 созыва Бахчисарайского районного совета Республики Крым от 26.04.2019 № 889, Программами комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования Железнодорожное сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденными решением 86 сессии 1 созыва Бахчисарайского районного совета Республики Крым от 26.04.2019 № 872, Порядком согласования технических заданий на подготовку градостроительной документации на территории муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым, утвержденным постановлением администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 25.05.2018 № 259 (с изменениями), Порядком подготовки и утверждения документации по планировке территории муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым, утвержденным постановлением администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 12.09.2018 № 479 (с изменениями), в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории, ориентировочной площадью 2 га, в границах которой находятся земельные участки с кадастровыми номерами 90:01:090402:655 и 90:01:090402:132, расположенные по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, Железнодорожное сельское поселение, село Мостовое, ул. Пашкевича, согласно приложению 1 к данному постановлению.

2. Гражданину Илишаеву Валерию Азиковичу:

1) подготовить документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории, указанную в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с действующим законодательством на актуальной топографической основе в масштабе М 1:500 – М 1:2000 с учетом согласований ресурсоснабжающих организаций;

2) предоставить документацию по планировке территории, в том числе в электронном виде, согласно требованиям к структуре и форматам векторной части электронной формы документов, установленным Министерством

строительства и архитектуры Республики Крым, в Отдел по вопросам архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы администрации Бахчисарайского района Республики Крым (далее – Отдел архитектуры) для проведения проверки на соответствие техническому заданию и иным требованиям действующего законодательства Российской Федерации и Республики Крым.

3. Со дня опубликования постановления о подготовке документации по планировке территории физические или юридические лица вправе представить в Отдел архитектуры (г. Бахчисарай, ул. Советская, 11, каб. 15) свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.

4. Отделу архитектуры в рамках своей компетенции обеспечить проведение проверки документации по планировке территории, указанной в настоящем постановлении.

5. Направить копию настоящего постановления заявителю.

6. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальной странице муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым в ГИС Портал Правительства Республики Крым - <https://bahch.rk.gov.ru> и в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования Бахчисарайский район Республика Крым» (<https://raysovet-bahch-rk.ru>).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагаю на себя.

**Первый заместитель главы
администрации
Бахчисарайского района**

Э.А. Аблаев

Согласовано:

Заместитель главы администрации Бахчисарайского
района Республики Крым

«_____» _____ 2025 год
_____ Е.В. Глинкина

Начальник отдела по вопросам архитектуры,
градостроительства, земельных и имущественных
отношений, капитального строительства и наружной
рекламы администрации Бахчисарайского района
Республики Крым

«_____» _____ 2025 год
_____ А.Д. Меметов

Начальник отдела по правовым вопросам
администрации Бахчисарайского района

«_____» _____ 2025 год
_____ Е.Е. Михеева

Бурич Н.Ю.
42494

Схема границ проектирования

