

Заключение №2-К-ПЗЗ

По результатам заседания комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Бахчисарайского района Республики Крым (далее - Комиссия), подготовленного на основании Протокола от 07 октября 2025 г. №2-К-ПЗЗ

Дата оформления заключения: 07.10.2025г.

На заседании Комиссии рассмотрен вопрос: Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Плодовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым.

Время проведения заседания Комиссии: 12 ч. 00 мин.

Место проведения заседания Комиссии: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Советская, 11, каб.15 (Отдел по вопросам архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы администрации Бахчисарайского района).

Наименование проекта: Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Плодовское сельское поселение Бахчисарайского района республики Крым (Далее-Проект)

Общественные обсуждения назначены и проведены на основании постановления Главы Бахчисарайского района Республики Крым от 12.09.2025 № 49-п «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Плодовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым».

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения в письменном виде в администрацию Бахчисарайского района, по адресу: 298400, Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Советская, 11 (каб.15) и посредством официального сайта <https://bahch.rk.gov.ru>, в системе ПОС: <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/104842/>, не поступали.

Во исполнение п. 28 поручения Главы Республики Крым от 30.08.22 № 1/01-32/4654, о проведении мероприятий по принятию в муниципальную собственность, собственность Республики Крым бесхозных путепроводов на автомобильных дорогах Бахчисарайского района, с целью реализации мероприятий по постановке на кадастровый учет земельного участка под существующим путепроводом (мостовым сооружением), проектом предусмотрено отобразить на карте градостроительного зонирования и карте границ территорий правил землепользования и застройки муниципального образования Плодовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, земельный участок, расположенный в Плодовском сельском поселении, за границами населенного пункта с. Плодовое, в территориальной зоне транспортной инфраструктуры (Т-1).

Выводы:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Плодовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики

Крым.

2. Руководствуясь п. 15 и п.16 ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации направить материалы проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Плодовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым главе администрации Бахчисарайского района для принятия решения о его утверждении.

3. Опубликовать настоящее заключение комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Плодовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым в официальном Сетевом издании Бахчисарайского района Республики Крым (<https://raysovet-bahch-rk.ru>).

Председатель рабочей группы	_____	Глинкина Е.В.
Заместитель председателя рабочей группы	_____	Шевченко И.В.
Член рабочей группы	_____	Бурич Н.Ю.
Член рабочей группы	_____	Меметов А.Д.
Член рабочей группы	_____	Тузова Е.В.
Секретарь	_____	Горлицкая А.В.