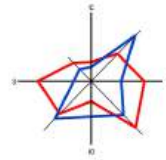


Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым



Генеральный план

**Карта предложений по развитию территории в области сельского хозяйства;
карта предложений по развитию рекреационного комплекса;
карта планируемого размещения инвестиционных объектов;
М 1:10 000**

Условные обозначения

Границы:

- граница муниципального района
- граница сельского поселения
- существующая граница населенного пункта
- планируемая граница населенного пункта
- граница территории Бахчисарайского лесничества

Функциональные зоны:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами
- зона застройки многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансарды)
- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансарды)
- общественно-деловая зона
- зона смешанной и общественно-деловой застройки
- зона специализированной общественной застройки
- зона отдыха
- производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры
- зона инженерной инфраструктуры
- зона транспортной инфраструктуры
- зона сельскохозяйственного использования
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- зона рекреационного назначения
- зона садоводства, огородничества или дачных некоммерческих объединений граждан
- зона озеленения территории общего пользования (парки, скверы, бульвары, посадочные леса)
- зона озеленения территории специального назначения
- иные зоны (историко-культурная деятельность)
- зона складов
- зона автостоянок
- зона рекреации территории

Комплексное развитие территорий:

- территория комплексного развития

Объекты транспортной инфраструктуры:

- регионального значения (отображаются):**
- автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения
 - автовокзалы
 - место стоянки малометражного, оптоволоконного, грузового и пассажирского судна
- местного значения:**
- автомобильные дороги местного значения
 - посадочная дорога, посадочный участок
 - улица в жилой застройке

Объекты отдыха и туризма, объекты санаторно-курортного назначения, общественные пространства:

- федерального значения:**
- постовые и аналогичные коллективные средства размещения
 - детский оздоровительный лагерь

регионального значения:

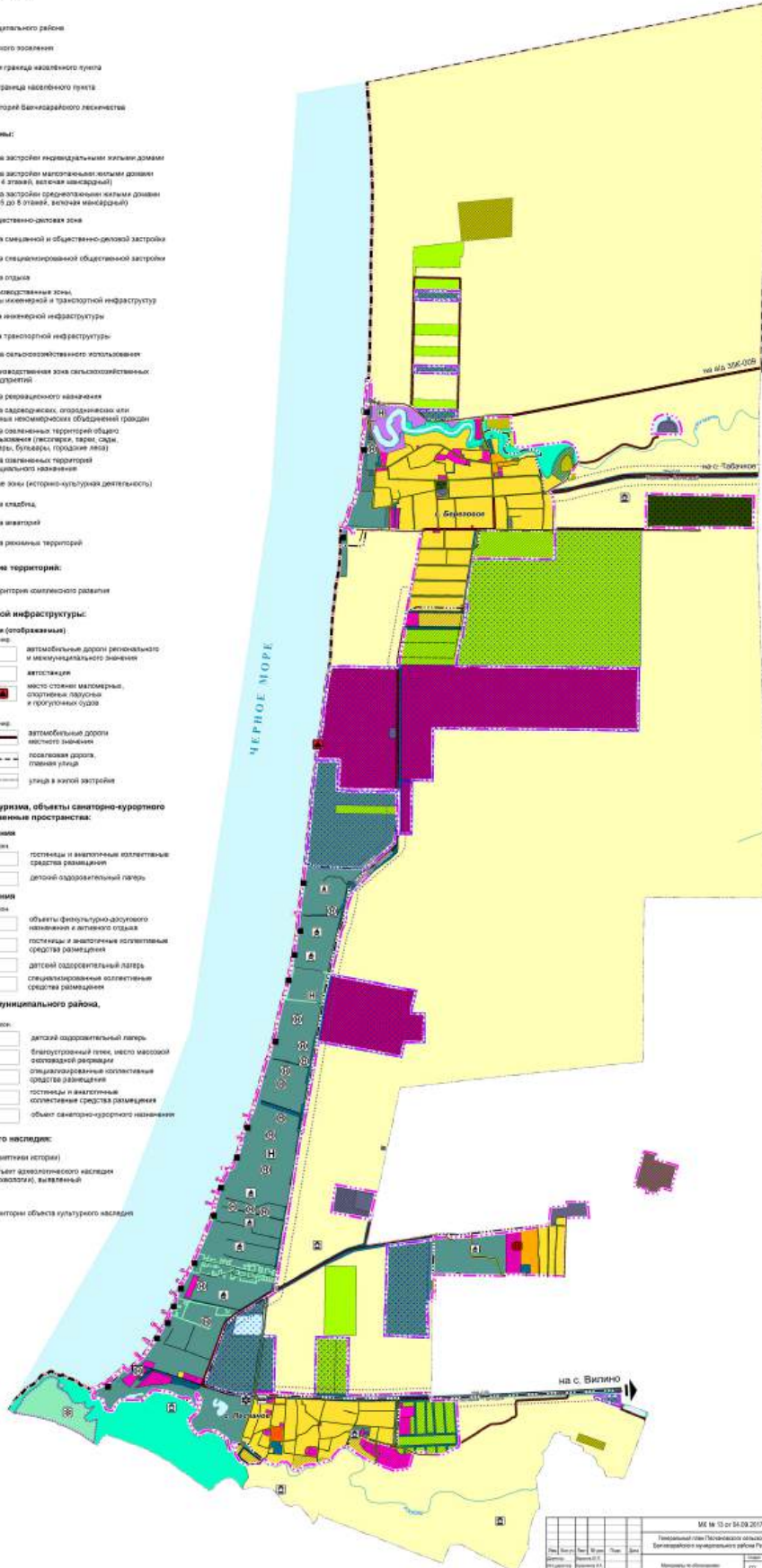
- объекты функционально-делового назначения и активного отдыха
- постовые и аналогичные коллективные средства размещения
- детский оздоровительный лагерь
- специализированные коллективные средства размещения

местного значения муниципального района:

- иного значения:**
- детский оздоровительный лагерь
 - биологический парк, место массовой систематической репродукции
 - специализированные коллективные средства размещения
 - постовые и аналогичные коллективные средства размещения
 - объект санаторно-курортного назначения

Объекты культурного наследия:

- памятники (здания, сооружения)
- памятники (объекты археологического наследия)
- ансамбли
- граница территории объекта культурного наследия

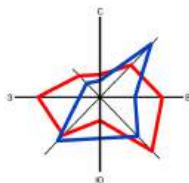


М.П. 13 от 04.08.2017 г.	
Технический план Песчановского сельского поселения Бахчисарайского муниципального района Республики Крым	
Масштаб: 1:10 000	Лист: 3
Дата: 04.08.2017	Страница: 8
ООО "Тарус"	

Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым

Генеральный план

Карта границ населённых пунктов,
входящих в состав сельского поселения,
М 1:25 000, М 1:10 000



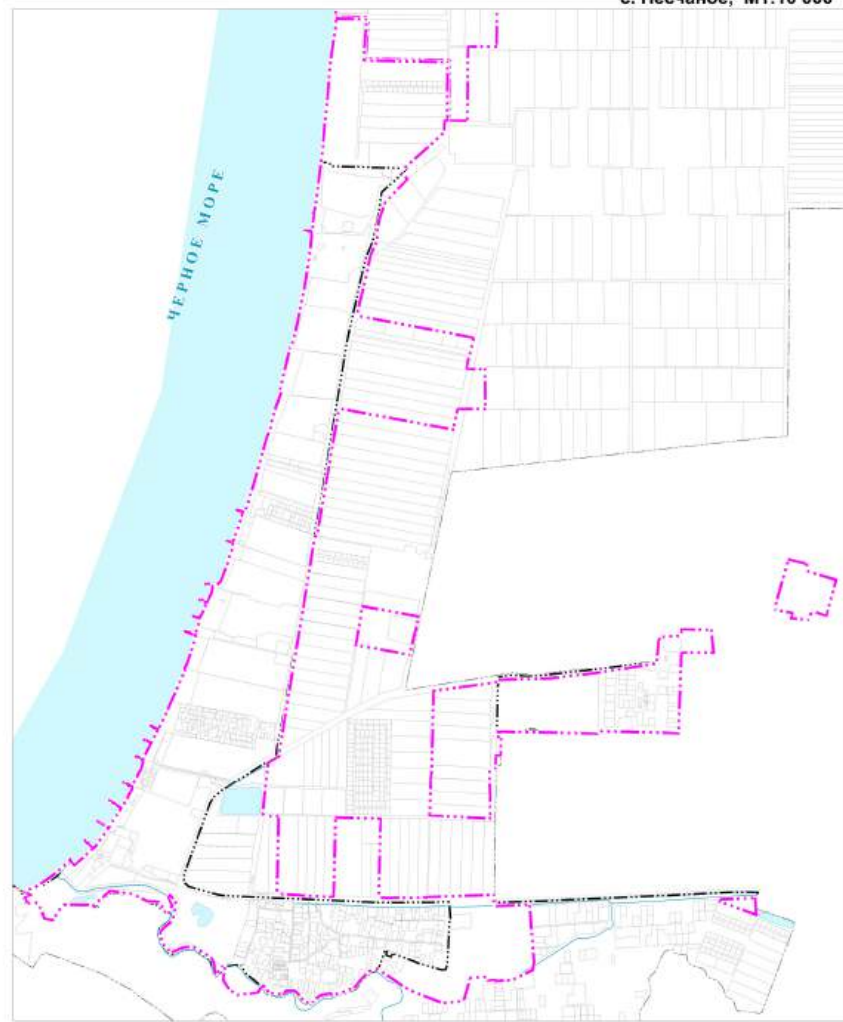
с. Береговое, М1:10 000



Песчановское
сельское поселение, М1:25 000



с. Песчаное, М1:10 000



Условные обозначения

Границы:

- граница муниципального района
- граница сельского поселения
- существующая граница населённого пункта
- планируемая граница населённого пункта
- границы земельных участков на кадастровом плане территории

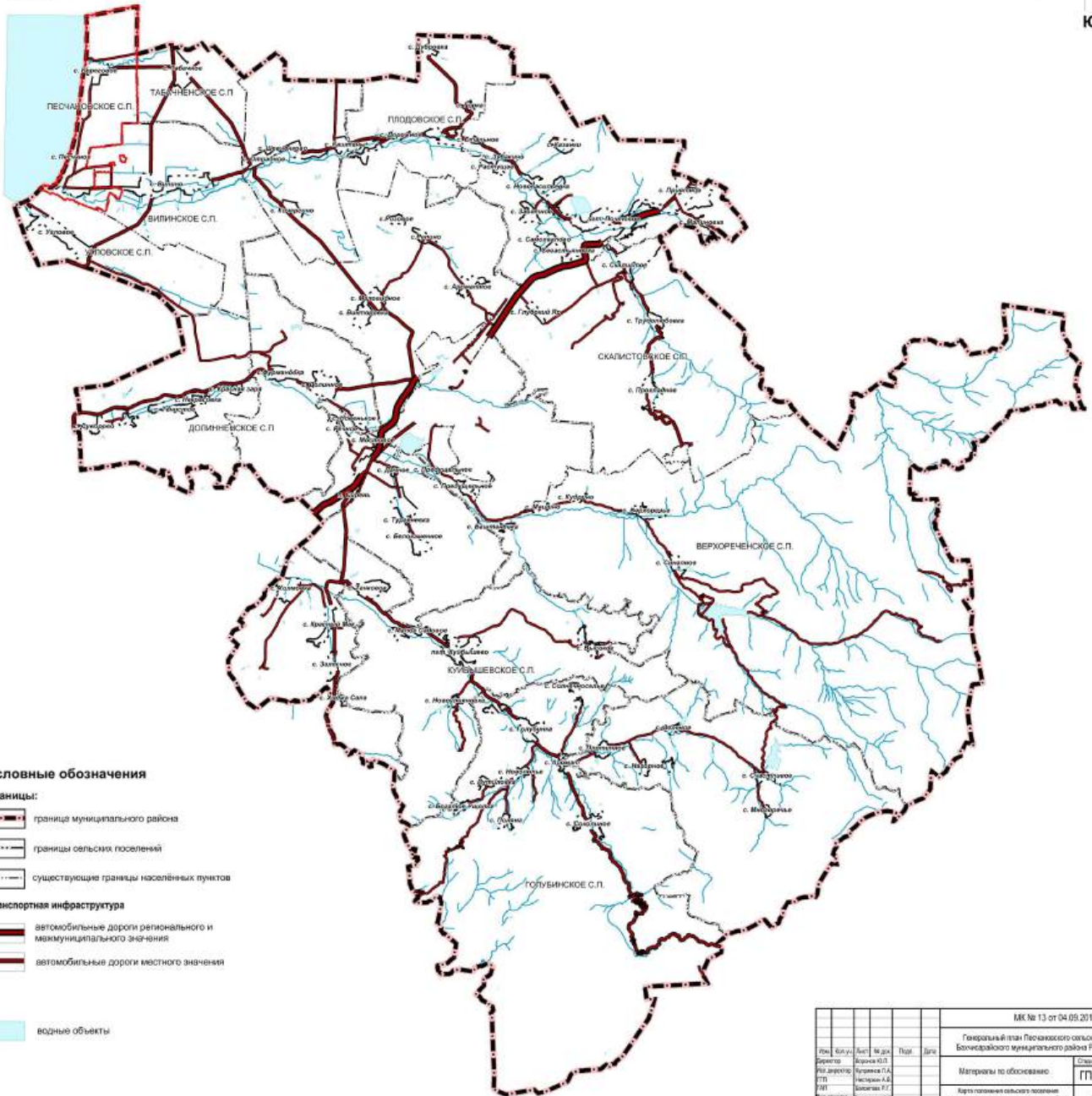
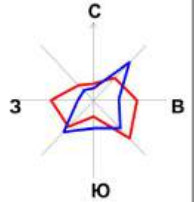
- водные объекты

МК № 13 от 04.09.2017 г.									
Генеральный план Песчановского сельского поселения Бахчисарайского муниципального района Республики Крым									
Имя	Виталий	Пол	Муж	Титул	Деп.				
Фамилия	Романов	Родина	С.П.						
Имя отчество	Виталий Павлович	Родина	Т.А.						
П.И.	Романов	И.И.							
С.И.	Романов	П.П.							
Имя отчество	Виталий Павлович	Родина	Т.А.						
Утв. на заседании						С.Иван	В.Иван	И.Иван	
Карта границ населённых пунктов является составной частью генерального плана						Л.П.	2	8	
М 1:25 000, М 1:10 000						ООО "Карта"			

Песчановское сельское поселение
 Бахчисарайского района Республики Крым

Генеральный план

Карта положения сельского поселения в системе расселения муниципального района,
М 1:100 000



Условные обозначения

Границы:

- граница муниципального района
- границы сельских поселений
- существующие границы населённых пунктов

Транспортная инфраструктура

- автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения
- автомобильные дороги местного значения

водные объекты

						МК № 13 от 04.05.2017 г.		
						Генеральный план Песчановского сельского поселения Бахчисарайского муниципального района Республики Крым		
Роль	Исполн.	Долж.	№ доку.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию		
Директор	Воронин Ю.В.					Специ.	Лист	Всего
И.И.Директора	Насирова Л.А.					ГП	4	8
И.И.И.Директора	Колесникова Е.Г.					ООО "Корпус"		
И.И.И.И.Директора	Трифкина И.И.					Карта положения сельского поселения в системе расселения муниципального района, М 1:100 000		

Песчановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым Генеральный план

Карта современного использования территории
(опорный план), М 1:10 000, М 1: 5 000

Условные обозначения

Границы:
 - граница муниципального района
 - граница сельского поселения
 - структурная граница населенного пункта
 - граница территории Бахчисарайского муниципального района

Функциональные зоны:
 - зона жилищно-коммунального жилищного строительства
 - зона развития населенных пунктов (до 4 яруса, включая микрорайоны)
 - зона развития стратегических жилищных комплексов (до 5-го яруса, включая микрорайоны)
 - общественно-деловая зона
 - зона специализированной общественной инфраструктуры
 - зона отдыха
 - прикладные зоны:
 - зона инженерной и транспортной инфраструктуры
 - зона инженерной инфраструктуры
 - зона транспортной инфраструктуры
 - зона сельскохозяйственного использования
 - производственная зона сельскохозяйственного назначения
 - зона рекреативного назначения
 - зона сельскохозяйственного назначения или дачных некоммерческих объединений граждан
 - зона рекреативного назначения объектов размещения туристов (пляжи, озера, скверы, парки, территории лесов)
 - зона зоны (территории) культурной деятельности
 - зона садоводства
 - зона водопользования
 - зона рекреации (туризм)

Месторасположение и правовая принадлежность населенных пунктов:
 - месторасположение населенного пункта
 - граница населенного пункта

Объекты транспортной инфраструктуры:
 - автомобильные дороги регионального и федерального значения
 - автомобильные дороги местного значения
 - железные дороги
 - линии метрополитена
 - линии трамвайного сообщения
 - линии троллейбусного сообщения
 - линии автобусного сообщения
 - линии метрополитена
 - линии трамвайного сообщения
 - линии троллейбусного сообщения
 - линии автобусного сообщения

Объекты инженерной инфраструктуры:
 - объекты инженерной инфраструктуры

Объекты культурного наследия:
 - объекты культурного наследия

Зоны с особыми условиями использования территории:
 - зоны с особыми условиями использования территории

Объекты капитального строительства:
 - объекты капитального строительства

Объекты культурного наследия:
 - объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия:
 - объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия:
 - объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия:
 - объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия:
 - объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия:
 - объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия:
 - объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия:
 - объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия:
 - объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия:
 - объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия:
 - объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия:
 - объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия:
 - объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия:
 - объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия:
 - объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия:
 - объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия:
 - объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия:
 - объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия:
 - объекты культурного наследия

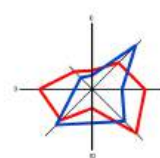
Объекты культурного наследия:
 - объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия:
 - объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия:
 - объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия:
 - объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия:
 - объекты культурного наследия



с. Песчаное, контур 1
М 1:5 000



с. Песчаное, контур 3
М 1:5 000



Объекты культурного наследия:
 - объекты культурного наследия

Объяснение объектов культурного наследия

№	Наименование	Дата	Адрес	Адрес в соответствии с данными кадастрового учета
1	Объект культурного наследия федерального значения: Памятник архитектуры «Домик в Песчаном»	1927	г. Бахчисарай, ул. Садовая, д. 10	г. Бахчисарай, ул. Садовая, д. 10
2	Объект культурного наследия регионального значения: Памятник архитектуры «Домик в Песчаном»	1927	г. Бахчисарай, ул. Садовая, д. 10	г. Бахчисарай, ул. Садовая, д. 10
3	Объект культурного наследия местного значения: Памятник архитектуры «Домик в Песчаном»	1927	г. Бахчисарай, ул. Садовая, д. 10	г. Бахчисарай, ул. Садовая, д. 10
4	Объект культурного наследия местного значения: Памятник архитектуры «Домик в Песчаном»	1927	г. Бахчисарай, ул. Садовая, д. 10	г. Бахчисарай, ул. Садовая, д. 10
5	Объект культурного наследия местного значения: Памятник архитектуры «Домик в Песчаном»	1927	г. Бахчисарай, ул. Садовая, д. 10	г. Бахчисарай, ул. Садовая, д. 10
6	Объект культурного наследия местного значения: Памятник архитектуры «Домик в Песчаном»	1927	г. Бахчисарай, ул. Садовая, д. 10	г. Бахчисарай, ул. Садовая, д. 10
7	Объект культурного наследия местного значения: Памятник архитектуры «Домик в Песчаном»	1927	г. Бахчисарай, ул. Садовая, д. 10	г. Бахчисарай, ул. Садовая, д. 10
8	Объект культурного наследия местного значения: Памятник архитектуры «Домик в Песчаном»	1927	г. Бахчисарай, ул. Садовая, д. 10	г. Бахчисарай, ул. Садовая, д. 10
9	Объект культурного наследия местного значения: Памятник архитектуры «Домик в Песчаном»	1927	г. Бахчисарай, ул. Садовая, д. 10	г. Бахчисарай, ул. Садовая, д. 10
10	Объект культурного наследия местного значения: Памятник архитектуры «Домик в Песчаном»	1927	г. Бахчисарай, ул. Садовая, д. 10	г. Бахчисарай, ул. Садовая, д. 10

№	Наименование	Дата	Адрес	Адрес в соответствии с данными кадастрового учета
1	Объект культурного наследия			
2	Объект культурного наследия			
3	Объект культурного наследия			
4	Объект культурного наследия			
5	Объект культурного наследия			
6	Объект культурного наследия			
7	Объект культурного наследия			
8	Объект культурного наследия			
9	Объект культурного наследия			
10	Объект культурного наследия			

№	Наименование	Дата	Адрес	Адрес в соответствии с данными кадастрового учета
1	Объект культурного наследия			
2	Объект культурного наследия			
3	Объект культурного наследия			
4	Объект культурного наследия			
5	Объект культурного наследия			
6	Объект культурного наследия			
7	Объект культурного наследия			
8	Объект культурного наследия			
9	Объект культурного наследия			
10	Объект культурного наследия			

№	Наименование	Дата	Адрес	Адрес в соответствии с данными кадастрового учета
1	Объект культурного наследия			
2	Объект культурного наследия			
3	Объект культурного наследия			
4	Объект культурного наследия			
5	Объект культурного наследия			
6	Объект культурного наследия			
7	Объект культурного наследия			
8	Объект культурного наследия			
9	Объект культурного наследия			
10	Объект культурного наследия			

№	Наименование	Дата	Адрес	Адрес в соответствии с данными кадастрового учета
1	Объект культурного наследия			
2	Объект культурного наследия			
3	Объект культурного наследия			
4	Объект культурного наследия			
5	Объект культурного наследия			
6	Объект культурного наследия			
7	Объект культурного наследия			
8	Объект культурного наследия			
9	Объект культурного наследия			
10	Объект культурного наследия			

