



**АДМІНІСТРАЦІЯ  
БАХЧИСАРАЙСЬКОГО  
РАЙОНУ  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БАХЧИСАРАЙСКОГО  
РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ  
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ  
БАГЪЧАСАРАЙ  
РАЙОНЫНЫНЪ ИДАРЕСИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**г. Бахчисарай**

от 29.10.2025

№ 883

*О внесении изменений в постановление администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 14.08.2025 № 604 «Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории»*

В соответствии со статьями 10, 11.2, 11.3, 11.4, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», статьями 2, 2-1 Закона Республики Крым № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», статьями 2, 15 Закона Республики Крым от 15.01.2015 № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и некоторых вопросах земельных отношений», постановлением Совета министров Республики Крым от 16.02.2015 № 44 «Об утверждении Порядка подготовки схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и проекта межевания территории», Уставом муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым, решением 84 сессии Бахчисарайского районного совета 1

созыва от 25.03.2019 № 838, руководствуясь Правилами землепользования и застройки Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденными решением 83 сессии 1 созыва Бахчисарайского районного совета Республики Крым от 05.03.2019 № 825 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Вилинское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым» (с изменениями)

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 14.08.2025 № 604 «Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» изложив пункт 2 указанного постановления в новой редакции: «

2. Определить, что в результате утверждения схемы расположения земельного участка указанного в п. 1 настоящего постановления образуется земельный участок площадью 3806 кв.м., с установлением категории земель – земли населенных пунктов, вида разрешенного использования – образование и просвещение, код (3.5), расположенный в границах территориальной зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О-1).

Земельный участок с кадастровым номером 90:01:060102:229 сохраняется в измененных границах, площадь которого составляет 74 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – образование и просвещение, код (3.5), расположенный в границах территориальной зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Отделу по вопросам архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы администрации Бахчисарайского района Республики Крым направить настоящее постановление и схему расположения земельного участка в течении 5 рабочих дней со дня принятия постановления в Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым.

5. Отделу по вопросам делопроизводства и обращений граждан администрации Бахчисарайского района Республики Крым опубликовать настоящее постановление на официальном портале Правительства Республики Крым (<https://bahch.rk.gov.ru>), а также в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым» (<https://raysovet-bahch-rk.ru>).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Бахчисарайского района Глинкину Е.В.

**Первый заместитель Главы администрации  
Бахчисарайского района Республики Крым**

**Э.А. Аблаев**

Согласовано:

Заместитель главы администрации  
Бахчисарайского района Республики Крым

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 год

\_\_\_\_\_ Е.В. Глинкина

Начальник отдела по вопросам  
архитектуры, градостроительства,  
земельных и имущественных отношений,  
капитального строительства и наружной  
рекламы администрации Бахчисарайского  
района Республики Крым

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 год

\_\_\_\_\_ А.Д. Меметов

Начальник отдела по правовым вопросам  
администрации Бахчисарайского  
района Республики Крым

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 год

\_\_\_\_\_ Е.Е. Михеева

Тузова Е.В.