



ГЛАВА БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Бахчисарай

от 15.12.2025г.

№ 85-п

О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования Железнодороженское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденный решением 78 сессии 1 созыва Бахчисарайского районного совета Республики Крым от 19.11.2018 № 765.

Рассмотрев поступившее из администрации Бахчисарайского района обращение от 10.12.2025г. № 02-19/2740 с просьбой о назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования Железнодороженское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, с целью приведения генерального плана в соответствие со Схемой территориального планирования Республики Крым, для дальнейшей реализации социально значимого объекта туристско-развлекательного комплекса «Крым Наш Парк» и комплексного развития территории, руководствуясь Конституцией Российской Федерации, Конституцией Республики Крым, статьями 5.1, 23-25, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом Российской Федерации от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденным решением 3 сессии 1 созыва Бахчисарайского районного совета от 07.11.2014 №36, Порядком организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в муниципальном образовании Бахчисарайский район Республики Крым утвержденным решением 39 сессии Бахчисарайского районного совета 2 созыва от 28.03.2022 № 443, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования Железнодороженское сельское

поселение Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденный решением 78 сессии 1 созыва Бахчисарайского районного совета Республики Крым от 19.11.2018 № 765.

2. Создать рабочую группу по подготовке, организации и проведению общественных обсуждений по проектам и определить ее состав, согласно Приложению 1.

3. Установить, что экспозиции проектов будут проводиться в период с 26.12.2025 г. по 18.01.2026 г. на официальном Портале Правительства Республики Крым (<https://bahch.rk.gov.ru>), посредством платформы обратной связи, а также в отделе по вопросам архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы администрации бахчисарайского района Республики Крым, по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, г. Бахчисарай, ул. Советская 11, территория строительного техникума, здание общежития, 2 этаж, с понедельника по пятницу, возле каб. 15.

4. Предложить главе администрации Железнодороженского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым разместить экспозицию картографических материалов проекта генерального плана на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Предложения и замечания по проектам вносятся гражданами, постоянно проживающими на территории, в отношении которой подготовлены проекты, правообладателями находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а так же правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, до дня окончания проведения экспозиций:

– в письменном виде в администрацию Бахчисарайского района (298400, Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Советская, 5, здание администрации Бахчисарайского района, каб. 101, с указанием контактной информации (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц);

– посредством платформы обратной связи.

6. Администрации Бахчисарайского района выполнить требования статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

1) не позднее 5 календарных дней со дня подписания настоящего постановления обнародовать (опубликовать) оповещение о проведении общественных обсуждений:

- на официальном сайте органа местного самоуправления района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- на информационных стендах в зданиях администрации Бахчисарайского района;

- разместить материалы Проекта на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) по адресу <https://pos.gosuslugi.ru/docs/>.

2) опубликовать настоящее постановление на официальном портале Правительства Республики Крым (<https://bahch.rk.gov.ru>), а также в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым» (<https://raysovet-bahch-rk.ru>);

3) не позднее 5 календарных дней со дня окончания проведения экспозиции проектов подготовить и опубликовать в установленном порядке заключение о результатах общественных обсуждений.

7. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном Портале Правительства Республики Крым (<https://bahch.rk.gov.ru>), в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым» (<https://raysovet-bahch-rk.ru>), а также на информационном стенде Бахчисарайского районного совета.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Главу администрации Бахчисарайского района Ястребову А.Н.

**Глава муниципального образования
Председатель Бахчисарайского
районного совета**

О.В. Урайкина

Согласовано:

Заместитель главы администрации
Бахчисарайского района Республики Крым

_____ Е. В. Глинкина
« ____ » _____ 2025 год

Начальник отдела по вопросам архитектуры,
градостроительства, земельных и имущественных
отношений, капитального строительства и наружной
рекламы администрации Бахчисарайского района
Республики Крым

_____ А.Д. Меметов
« ____ » _____ 2025 год

Заместитель начальника отдела
по организационной и правовой работе
Бахчисарайского районного совета

_____ Д. Н. Балыков
« ____ » _____ 2025 год

Исп. Бурич Н.Ю.
42494

СОСТАВ

рабочей группы по подготовке, организации и проведению общественных обсуждений по рассмотрению вопросов о внесении изменений в проект генерального плана Железнодорожного сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым

1. Председатель комиссии – Меметов Артур Джаферович – начальник отдела по вопросам архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы администрации Бахчисарайского района Республики Крым.

1. Заместитель председателя комиссии – Колкунова Ирина Александровна - Глава Железнодорожного сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым

2. Секретарь (член комиссии) – Бурич Наталья Юрьевна, заведующий сектором территориального планирования и градостроительного зонирования отдела по вопросам архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы администрации Бахчисарайского района Республики Крым.

3. Члены комиссии:

–Колкунов Михаил Михайлович - заместитель председателя Бахчисарайского районного совета Республики Крым;

–Глинкина Екатерина Викторовна – заместитель Главы администрации Бахчисарайского района Республики Крым;

–Тузова Евгения Владимировна – директор МКУ «Центр территориального планирования и градостроительного зонирования» администрации Бахчисарайского района Республики Крым;