

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 9-ОО

Рабочей группы по подготовке, организации и проведению общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – Рабочая группа) в отношении земельного участка с кадастровым номером **90:01:031501:2778**

г. Бахчисарай

16.12.2025 года

Наименование проекта: «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 90:01:031501:2778, площадью 403 кв.м., с видом разрешенного использования: «ведение садоводства» (код 13.2), расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, Почтовское сельское поселение, СПК «Союз», участок 256-а, в территориальной зоне садово-дачной застройки (СХ-3), в части уменьшения минимальных отступов от границ застройки земельного участка: с северо-восточной стороны до 1,29 м., с юго-западной стороны до 1,96 м., и увеличения застройки земельного участка до 36,5 %.

Общественные обсуждения назначены Постановлением Главы Бахчисарайского района Республики Крым от 21.11.2025 № 80-п, данным постановлением также определен состав рабочей группы.

Оповещение о проведении общественных обсуждений опубликовано: посредством официального сайта: <https://bahch.rk.gov.ru> 24.11.2025 г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались в срок: с 01.12.2025 г. по 15.12.2025 г. в письменном виде в администрацию Бахчисарайского района (298400, Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Советская, 11 (каб.15), посредством официального сайта <https://bahch.rk.gov.ru>, в системе ПОС (<https://pos.gosuslugi.ru/og/public-discussion/view?id=113066>).

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: Российская Федерация, Республика Крым, Бахчисарайский муниципальный район, Почтовское сельское поселение.

В соответствии с Поручением Совета министров Республики Крым от 28.05.2020 № 1/01-33/2855, общественные обсуждения организованы посредством функционала государственной информационной системы «Портал Правительства Республики Крым» при содействии Министерства внутренней политики, информации и связи Республики Крым.

Сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях: 7 человек.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: № 9-ОО от 16.12.2025 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: Предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные слушания в период размещения проекта и информационных материалов не поступало.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: предложений и замечаний в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений в период размещения проекта и информационных материалов к нему не поступало.

Выводы Рабочей группы по результатам общественных обсуждений:

1. Общественные обсуждения по проекту: «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 90:01:031501:2778, площадью 403 кв.м., с видом разрешенного использования: «ведение садоводства» (код 13.2), расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, Почтовское сельское поселение, СПК «Союз», участок 256-а, в территориальной зоне садово-дачной застройки (СХ-3), в части уменьшения минимальных отступов от границ застройки земельного участка: с северо-восточной стороны до 1,29 м., с юго-западной стороны до 1,96 м., и увеличения застройки земельного участка до 36,5 %», признать состоявшимися.

Общественные обсуждения проведены в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и нормативно правовыми актами.

Порядок проведения общественных обсуждений соответствует Порядку организации и проведения общественных обсуждений в муниципальном образовании Бахчисарайский район Республики Крым, утвержденному решением 39 сессии Бахчисарайского районного совета 2 созыва от 28.03.2022 № 443 (с изменениями).

Председатель рабочей группы	_____	Е.В. Глинкина
Заместитель председателя рабочей группы – глава Почтовского сельского поселения	_____	Л.П. Буланихина
Члены рабочей группы:		
Заместитель Председателя Бахчисарайского районного совета Республики Крым	_____	М.М. Колкунов
Начальник отдела по вопросам архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы администрации Бахчисарайского района Республики Крым	_____	А.Д. Меметов
Заведующий сектором территориального планирования и градостроительного зонирования отдела по вопросам архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы администрации Бахчисарайского района Республики Крым	_____	Н.Ю. Бурич
Директор МКУ «Центр территориального планирования и градостроительной деятельности»	_____	Е.В. Тузова
Секретарь: инженер отдела градостроительства и архитектуры МКУ «Центр территориального планирования и градостроительной деятельности»	_____	А.В. Горлицкая