



**БАХЧИСАРАЙСЬКА  
РАЙОННА РАДА  
РЕСПУБЛИКИ КРИМ**

**БАХЧИСАРАЙСКИЙ  
РАЙОННЫЙ СОВЕТ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ  
БАГЪЧАСАРАЙ  
БОЛЮГИНИНЪ ШУРАСЫ**

## **РЕШЕНИЕ**

24 сессия 3 созыва

г. Бахчисарай

от 29.12.2025г.

№ 284

***О внесении изменений в решение 84 сессии Бахчисарайского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 25.03.2019 №847 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Верхореченское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым»***

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым, на основании требования Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым исх. № 01-34/12669/14.1 от 18.12.2025 о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым в части установления границ территориальной зоны водных объектов для размещения объектов регионального значения (ВО-1), согласно прилагаемым материалам,

### **РАЙОННЫЙ СОВЕТ РЕШИЛ:**

1. Внести следующие изменения в решение 84 сессии Бахчисарайского районного совета Республики Крым 1-го созыва от 25.03.2019 №847 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Верхореченское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым»:

1.1 Том 2 Правил землепользования и застройки муниципального образования Верхореченское сельское поселение Бахчисарайского района республики Крым дополнить статьей 54.1 «Зона водных объектов для размещения объектов регионального значения (ВО-1)» (приложение 1 к настоящему

решению).

1.2 Карту градостроительного зонирования и карту границ территорий, предусматривающих требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства Правил землепользования и застройки муниципального образования Верхореченское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым изложить в новой редакции, с учетом предложения к установлению границ Зоны водных объектов для размещения объектов регионального значения (ВО-1) (приложение 2 к настоящему решению).

1.3 Дополнить Правила землепользования и застройки муниципального образования Верхореченское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым Томом 3 «Сведения о границах территориальных зон» (приложение 3 к настоящему решению);

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым» (<https://raysovet-bahch-rk.ru>) и разместить на портале Правительства Республики Крым.

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по земельным, имущественным, коммунальным и экологическим вопросам.

**Председатель районного совета**

**О.В. Урайкина**

**Статья 54.1 Зона водных объектов для размещения объектов регионального значения (ВО-1)**

Виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства

Код. Основные виды разрешённого использования	Код. Условно разрешённые виды использования	Код. Вспомогательные виды использования
11.2 Специальное пользование водными объектами	-	-
11.3 Гидротехнические сооружения		

Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Основные виды разрешенного использования

Код вида разрешенного использования земельного участка	Разрешенное использование земельных участков и виды объектов капитального строительства	Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства)

11.2	Специальное пользование водными объектами	<p>Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)</p> <p>Минимальный размер земельного участка – не подлежит установлению; Максимальный размер земельного участка – не подлежит установлению Минимальный отступ от красной линии улиц до зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства – не менее 5 м; от красной линии проездов – не менее 3 м. В условиях сложившейся застройки допускается реконструкция объектов капитального строительства в границах существующей площади застройки.</p> <p>Параметры застройки:</p> <p>Максимальный процент застройки – не подлежит установлению; Коэффициент плотности застройки – не подлежит установлению;</p>
------	---	--

11.3	Гидротехнические сооружения	<p>Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)</p> <p>Минимальный размер земельного участка – не подлежит установлению; Максимальный размер земельного участка – не подлежит установлению</p> <p>Параметры застройки:</p> <p>Максимальный процент застройки – не подлежит установлению; Коэффициент плотности застройки – не подлежит установлению;</p>
------	-----------------------------	---

#### Условно-разрешенные виды использования

Код вида разрешенного использования земельного участка	Разрешенное использование земельных участков и виды объектов капитального строительства	Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
-	-	-

#### Вспомогательные виды разрешенного использования

Код вида разрешенного использования земельного участка	Разрешенное использование земельных участков и виды объектов капитального строительства	Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства)
-	-	-

Примечание:

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне 3-1 и расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории, устанавливаются в соответствии со статьями Части V настоящих Правил.

2. В случае отсутствия установленных красных линий, минимальные отступы до зданий и сооружений при осуществлении строительства применять от границ участка смежных с территориями общего пользования.

3. Для определения количества парковочных мест, размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется из расчета не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении наземных стоянок автомобилей (с учетом проездов); не менее 30 кв. м на автомобиль при размещении гаражей- стоянок, в том числе подземных гаражей; при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей - не менее 18 кв. м на автомобиль (без учета проездов), при использовании специальных механизированных конструкций в соответствии с паспортом изделия.

4. Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в границах квартала и предназначенных для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

5. правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки;

6. для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог;

7. такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории, осуществляемой в рамках деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

8. При размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.

9. Допускается размещение части парковочных мест в пределах пешеходной доступности не более 400 метров за границами земельного участка и за границами иных земельных участков, указанных в настоящем пункте, но не более чем 10 % от требуемой площади парковочного пространства.

10. Не более 70% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на

подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. В случае если перепад рельефа в границах земельного участка составляет более 10 метров, допускается озеленение земельного участка на застроенных частях земельного участка по согласованию с администрацией Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, в границах которого расположен такой земельный участок.

11. К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

12. К озеленению земельного участка могут относиться крышное и вертикальное озеленение в случае, если площадь такого озеленения составляет не более 25 % от площади необходимого озеленения земельного участка, при условии, что такое согласовано с администрацией Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым и учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

13. Допускается размещение части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, но не более чем 20 % от требуемой площади озеленения, за исключением площади, занятой крышным и вертикальным озеленением, при условии согласования такого размещения администрацией Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

14. Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

15. Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада), в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

16. Размещение детских спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

17. Детские спортивные и игровые площадки допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (дошкольное, начальное и среднее общее образование), в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация детской спортивной и игровой площадок в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь детской спортивной и игровой площадок не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками при подготовке документации по планировке

территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

18. В случае, если земельный участок расположен в зоне Комплексного развития территории (далее – КРТ) изменения (установление) видов разрешенного использования: магазины (с кодом 4.4), общественное питание (с кодом 4.6), гостиничное обслуживание (с кодом 4.7), спорт (с кодом 5.1), туристическое обслуживание (5.2.1), охота и рыбалка (с кодом 5.3), курортная деятельность (с кодом 9.2), санаторная деятельность (с кодом 9.2.1) при отсутствии заключенного договора о КРТ не допускается, а также при отсутствии утвержденной документации по планировке территории не допускается размещение новых объектов капитального строительства, их реконструкция, с изменением этажности, высотности и площади застройки.

Приложение 2  
к решению 24 сессии  
Бахчисарайского районного  
совета 3 созыва  
от «29» декабря 2025г. № 284

## Установленные границы

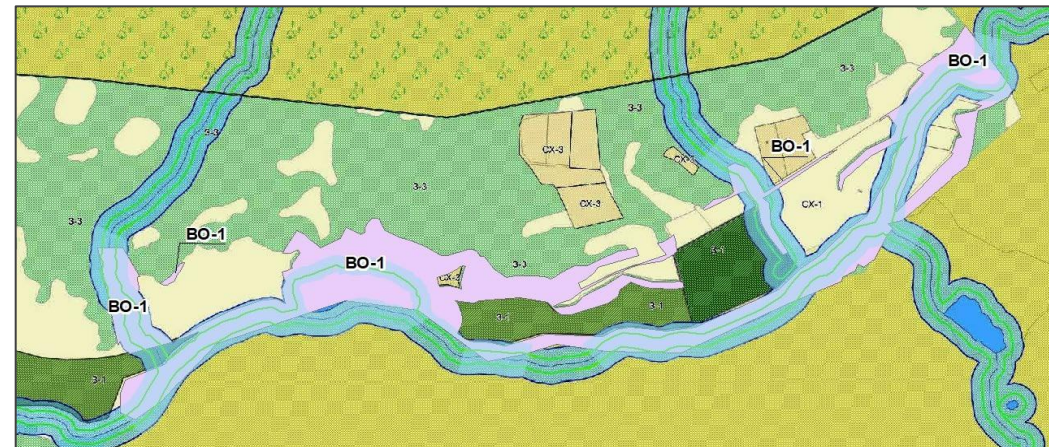
Зона водных объектов для размещения объектов регионального значения (ВО-1)

Существующие границы территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования территории в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского района

Республики Крым

Предлагаемые к установлению границы территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования территории в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского района

Республики Крым



### Условные обозначения:



- Границы устанавливаемой зоны

Приложение 3  
к решению 24 сессии  
Бахчисарайского районного  
совета 3 созыва  
от «29» декабря 2025г. № 284

**Том 3. Сведения о границах территориальных зон**  
**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

**ВО-1 Зона водных объектов для размещения объектов**

---

**регионального значения**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ****ВО-1 Зона водных объектов для размещения объектов регионального значения**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

<b>№ п/п</b>	<b>Содержание</b>	<b>Номера листов</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Сведения об объекте	3
2	Сведения о местоположении границ объекта	4-7

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

### ВО-1 Зона водных объектов для размещения объектов регионального значения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Крым, Бахчисарайский район, Верхореченское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	40,1332 га
3	Иные характеристики объекта	<p>Территориальная зона ВО-1 Зона водных объектов для размещения объектов регионального значения</p> <p>Цель выделения зоны – размещение объектов регионального значения – «Строительство водохранилища на реке Марта для обеспечения водоснабжения муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым»</p> <p>Основной вид разрешенного использования: 11.2 Специальное пользование водными объектами 11.3 Гидротехнические сооружения</p> <p>Условно-разрешенные виды использования: -</p> <p>Вспомогательные виды использования зоны: -</p> <p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – в соответствии с действующими правилами землепользования и застройки Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым</p>

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**она водных объектов для размещения объектов регионального значения**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

### Сведения о местоположении границ объекта

#### 1. Система координат СК 63

#### 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Контур 1					
1	4943794,31	5183191,82	Картометрический метод	0,10	—
2	4943793,67	5183182,70	Картометрический метод	0,10	—
3	4943793,75	5183182,43	Картометрический метод	0,10	—
4	4943796,27	5183174,24	Картометрический метод	0,10	—
5	4943798,74	5183170,32	Картометрический метод	0,10	—
6	4943818,36	5183198,00	Картометрический метод	0,10	—
7	4943857,55	5183228,22	Картометрический метод	0,10	—
8	4943859,74	5183239,29	Картометрический метод	0,10	—
9	4943858,74	5183238,65	Картометрический метод	0,10	—
10	4943849,71	5183235,00	Картометрический метод	0,10	—
11	4943848,32	5183234,44	Картометрический метод	0,10	—
12	4943833,68	5183225,32	Картометрический метод	0,10	—
13	4943823,92	5183217,21	Картометрический метод	0,10	—
14	4943821,52	5183216,59	Картометрический метод	0,10	—
15	4943816,44	5183215,25	Картометрический метод	0,10	—
16	4943808,30	5183211,00	Картометрический метод	0,10	—
17	4943802,78	5183206,79	Картометрический метод	0,10	—
18	4943800,49	5183199,95	Картометрический метод	0,10	—
19	4943795,31	5183193,13	Картометрический метод	0,10	—
1	4943794,31	5183191,82	Картометрический метод	0,10	—

Контур 2					
20	4943657,62	5183172,91	Картометрический метод	0,10	—
21	4943627,49	5183204,13	Картометрический метод	0,10	—
22	4943622,71	5183191,52	Картометрический метод	0,10	—
23	4943591,94	5183085,44	Картометрический метод	0,10	—
24	4943606,56	5183067,24	Картометрический метод	0,10	—
25	4943620,34	5183062,19	Картометрический метод	0,10	—
26	4943630,67	5183058,41	Картометрический метод	0,10	—
27	4943617,68	5183052,34	Картометрический метод	0,10	—
28	4943903,34	5182995,38	Картометрический метод	0,10	—
29	4943902,78	5183066,03	Картометрический метод	0,10	—
30	4943818,97	5183112,98	Картометрический метод	0,10	—
31	4943818,71	5183109,49	Картометрический метод	0,10	—
32	4943813,83	5183105,92	Картометрический метод	0,10	—
33	4943807,97	5183105,93	Картометрический метод	0,10	—
34	4943800,49	5183109,50	Картометрический метод	0,10	—
35	4943785,20	5183110,80	Картометрический метод	0,10	—
36	4943772,63	5183108,24	Картометрический метод	0,10	—
37	4943739,53	5183132,59	Картометрический метод	0,10	—
38	4943703,66	5183143,70	Картометрический метод	0,10	—
39	4943679,21	5183144,81	Картометрический метод	0,10	—
40	4943669,52	5183150,37	Картометрический метод	0,10	—
20	4943657,62	5183172,91	Картометрический метод	0,10	—
Контур 3					
41	4944068,18	5185142,53	Картометрический метод	0,10	—
42	4944064,94	5185140,18	Картометрический метод	0,10	—
43	4944067,29	5185136,94	Картометрический метод	0,10	—
44	4944070,53	5185139,29	Картометрический метод	0,10	—
41	4944068,18	5185142,53	Картометрический метод	0,10	—
Контур 4					
45	4944555,68	5185433,40	Картометрический метод	0,10	—

46	4944376,11	5185560,11	Картометрический метод	0,10	—
47	4944366,25	5185564,25	Картометрический метод	0,10	—
48	4944346,38	5185553,45	Картометрический метод	0,10	—
49	4944317,25	5185503,89	Картометрический метод	0,10	—
50	4944304,34	5185469,83	Картометрический метод	0,10	—
51	4944264,44	5185461,61	Картометрический метод	0,10	—
52	4944194,94	5185454,15	Картометрический метод	0,10	—
53	4944146,07	5185440,47	Картометрический метод	0,10	—
54	4944120,08	5185410,76	Картометрический метод	0,10	—
55	4944111,75	5185396,75	Картометрический метод	0,10	—
56	4944104,52	5185392,97	Картометрический метод	0,10	—
57	4943983,18	5185254,28	Картометрический метод	0,10	—
58	4943973,90	5185215,35	Картометрический метод	0,10	—
59	4943960,08	5185230,12	Картометрический метод	0,10	—
60	4943944,81	5185216,71	Картометрический метод	0,10	—
61	4943872,04	5185179,15	Картометрический метод	0,10	—
62	4943845,62	5185146,48	Картометрический метод	0,10	—
63	4943854,74	5185132,48	Картометрический метод	0,10	—
64	4943837,67	5185125,46	Картометрический метод	0,10	—
65	4943816,48	5185088,13	Картометрический метод	0,10	—
66	4943805,54	5185085,40	Картометрический метод	0,10	—
67	4943741,55	5184939,38	Картометрический метод	0,10	—
68	4943596,32	5184634,19	Картометрический метод	0,10	—
69	4943600,63	5184424,66	Картометрический метод	0,10	—
70	4943619,73	5184285,46	Картометрический метод	0,10	—
71	4943591,26	5184193,72	Картометрический метод	0,10	—
72	4943570,63	5184091,23	Картометрический метод	0,10	—
73	4943721,76	5183893,62	Картометрический метод	0,10	—
74	4943748,14	5183690,06	Картометрический метод	0,10	—
75	4943623,64	5183330,44	Картометрический метод	0,10	—
76	4943508,40	5183225,46	Картометрический метод	0,10	—

77	4943507,28	5183220,13	Картометрический метод	0,10	—
78	4943474,16	5183194,27	Картометрический метод	0,10	—
79	4943451,61	5183173,73	Картометрический метод	0,10	—
80	4943399,69	5183099,16	Картометрический метод	0,10	—
81	4943419,95	5183057,99	Картометрический метод	0,10	—
82	4943476,60	5183057,99	Картометрический метод	0,10	—
83	4943516,52	5183072,68	Картометрический метод	0,10	—
84	4943559,98	5183181,22	Картометрический метод	0,10	—
85	4943596,37	5183210,73	Картометрический метод	0,10	—
86	4943623,05	5183241,43	Картометрический метод	0,10	—
87	4943649,12	5183281,38	Картометрический метод	0,10	—
88	4943657,04	5183277,31	Картометрический метод	0,10	—
89	4943641,23	5183240,33	Картометрический метод	0,10	—
90	4943627,50	5183204,16	Картометрический метод	0,10	—
91	4943677,33	5183286,08	Картометрический метод	0,10	—
92	4943717,81	5183365,94	Картометрический метод	0,10	—
93	4943751,51	5183457,20	Картометрический метод	0,10	—
94	4943753,13	5183499,62	Картометрический метод	0,10	—
95	4943740,22	5183521,26	Картометрический метод	0,10	—
96	4943782,55	5183513,85	Картометрический метод	0,10	—
97	4943805,07	5183520,84	Картометрический метод	0,10	—
98	4943817,69	5183517,40	Картометрический метод	0,10	—
99	4943831,71	5183513,59	Картометрический метод	0,10	—
100	4943834,82	5183521,16	Картометрический метод	0,10	—
101	4943843,27	5183541,75	Картометрический метод	0,10	—
102	4943847,34	5183540,92	Картометрический метод	0,10	—
103	4943859,71	5183543,54	Картометрический метод	0,10	—
104	4943864,63	5183546,86	Картометрический метод	0,10	—
105	4943870,78	5183551,02	Картометрический метод	0,10	—
106	4943880,21	5183559,15	Картометрический метод	0,10	—
107	4943887,36	5183562,74	Картометрический метод	0,10	—

108	4943895,18	5183560,48	Картометрический метод	0,10	—
109	4943896,14	5183556,12	Картометрический метод	0,10	—
110	4943887,25	5183538,45	Картометрический метод	0,10	—
111	4943887,88	5183529,83	Картометрический метод	0,10	—
112	4943886,44	5183515,28	Картометрический метод	0,10	—
113	4943904,74	5183523,24	Картометрический метод	0,10	—
114	4943953,91	5183553,04	Картометрический метод	0,10	—
115	4943942,11	5183576,97	Картометрический метод	0,10	—
116	4943927,39	5183592,72	Картометрический метод	0,10	—
117	4943911,92	5183610,98	Картометрический метод	0,10	—
118	4943903,74	5183620,61	Картометрический метод	0,10	—
119	4943931,19	5183677,79	Картометрический метод	0,10	—
120	4943962,56	5183693,20	Картометрический метод	0,10	—
121	4943941,80	5183735,10	Картометрический метод	0,10	—
122	4943949,98	5183745,31	Картометрический метод	0,10	—
123	4943961,61	5183746,36	Картометрический метод	0,10	—
124	4943976,36	5183753,09	Картометрический метод	0,10	—
125	4943989,32	5183766,61	Картометрический метод	0,10	—
126	4943989,85	5183777,59	Картометрический метод	0,10	—
127	4943987,77	5183787,77	Картометрический метод	0,10	—
128	4943980,25	5183790,09	Картометрический метод	0,10	—
129	4943964,20	5183795,68	Картометрический метод	0,10	—
130	4943954,30	5183803,16	Картометрический метод	0,10	—
131	4943936,21	5183838,10	Картометрический метод	0,10	—
132	4943923,07	5183875,58	Картометрический метод	0,10	—
133	4943907,66	5183914,01	Картометрический метод	0,10	—
134	4943880,14	5183959,64	Картометрический метод	0,10	—
135	4943880,11	5183977,38	Картометрический метод	0,10	—
136	4943896,58	5184029,19	Картометрический метод	0,10	—
137	4943898,77	5184038,82	Картометрический метод	0,10	—
138	4943898,69	5184047,68	Картометрический метод	0,10	—

139	4943892,09	5184059,61	Картометрический метод	0,10	—
140	4943879,43	5184069,26	Картометрический метод	0,10	—
141	4943877,43	5184081,83	Картометрический метод	0,10	—
142	4943852,88	5184098,91	Картометрический метод	0,10	—
143	4943839,44	5184110,99	Картометрический метод	0,10	—
144	4943817,15	5184143,61	Картометрический метод	0,10	—
145	4943820,73	5184170,41	Картометрический метод	0,10	—
146	4943820,86	5184219,05	Картометрический метод	0,10	—
147	4943819,87	5184249,41	Картометрический метод	0,10	—
148	4943813,21	5184268,75	Картометрический метод	0,10	—
149	4943822,30	5184284,95	Картометрический метод	0,10	—
150	4943828,81	5184294,64	Картометрический метод	0,10	—
151	4943837,57	5184308,83	Картометрический метод	0,10	—
152	4943850,87	5184334,08	Картометрический метод	0,10	—
153	4943849,88	5184370,15	Картометрический метод	0,10	—
154	4943865,82	5184395,53	Картометрический метод	0,10	—
155	4943894,03	5184459,59	Картометрический метод	0,10	—
156	4943898,74	5184489,38	Картометрический метод	0,10	—
157	4943903,04	5184506,67	Картометрический метод	0,10	—
158	4943901,88	5184509,08	Картометрический метод	0,10	—
159	4943881,34	5184515,58	Картометрический метод	0,10	—
160	4943846,64	5184400,07	Картометрический метод	0,10	—
161	4943832,88	5184391,66	Картометрический метод	0,10	—
162	4943809,88	5184366,24	Картометрический метод	0,10	—
163	4943801,16	5184346,50	Картометрический метод	0,10	—
164	4943782,26	5184353,05	Картометрический метод	0,10	—
165	4943834,09	5184455,81	Картометрический метод	0,10	—
166	4943858,41	5184522,85	Картометрический метод	0,10	—
167	4943883,72	5184592,60	Картометрический метод	0,10	—
168	4943917,40	5184566,65	Картометрический метод	0,10	—
169	4943920,39	5184581,05	Картометрический метод	0,10	—

170	4943936,48	5184606,92	Картометрический метод	0,10	—
171	4943941,66	5184612,61	Картометрический метод	0,10	—
172	4943935,00	5184616,45	Картометрический метод	0,10	—
173	4943920,50	5184621,03	Картометрический метод	0,10	—
174	4943892,08	5184622,32	Картометрический метод	0,10	—
175	4943924,02	5184679,14	Картометрический метод	0,10	—
176	4943953,31	5184731,24	Картометрический метод	0,10	—
177	4943955,49	5184729,60	Картометрический метод	0,10	—
178	4944018,10	5184844,98	Картометрический метод	0,10	—
179	4944031,33	5184842,86	Картометрический метод	0,10	—
180	4944067,58	5184813,76	Картометрический метод	0,10	—
181	4944063,30	5184796,20	Картометрический метод	0,10	—
182	4944013,36	5184699,78	Картометрический метод	0,10	—
183	4944017,77	5184696,17	Картометрический метод	0,10	—
184	4944044,43	5184725,39	Картометрический метод	0,10	—
185	4944054,08	5184765,22	Картометрический метод	0,10	—
186	4944066,76	5184783,09	Картометрический метод	0,10	—
187	4944141,35	5184762,81	Картометрический метод	0,10	—
188	4944152,47	5184785,04	Картометрический метод	0,10	—
189	4944142,01	5184813,63	Картометрический метод	0,10	—
190	4944145,18	5184818,73	Картометрический метод	0,10	—
191	4944134,46	5184827,30	Картометрический метод	0,10	—
192	4944126,46	5184833,63	Картометрический метод	0,10	—
193	4944064,58	5184868,72	Картометрический метод	0,10	—
194	4944076,77	5184886,98	Картометрический метод	0,10	—
195	4944090,09	5184906,95	Картометрический метод	0,10	—
196	4944093,55	5184912,15	Картометрический метод	0,10	—
197	4944097,05	5184917,39	Картометрический метод	0,10	—
198	4944111,50	5184939,06	Картометрический метод	0,10	—
199	4944164,65	5185018,63	Картометрический метод	0,10	—
200	4944176,69	5185036,65	Картометрический метод	0,10	—

201	4944191,46	5185071,92	Картометрический метод	0,10	—
202	4944170,51	5185041,54	Картометрический метод	0,10	—
203	4944167,37	5185043,77	Картометрический метод	0,10	—
204	4944165,04	5185040,52	Картометрический метод	0,10	—
205	4944168,23	5185038,23	Картометрический метод	0,10	—
206	4944054,86	5184873,88	Картометрический метод	0,10	—
207	4944049,00	5184865,25	Картометрический метод	0,10	—
208	4944033,13	5184881,66	Картометрический метод	0,10	—
209	4943970,41	5184886,68	Картометрический метод	0,10	—
210	4943890,93	5184935,20	Картометрический метод	0,10	—
211	4943883,55	5184920,46	Картометрический метод	0,10	—
212	4943938,44	5184880,04	Картометрический метод	0,10	—
213	4943974,65	5184860,28	Картометрический метод	0,10	—
214	4944021,40	5184851,62	Картометрический метод	0,10	—
215	4943887,39	5184614,75	Картометрический метод	0,10	—
216	4943787,04	5184641,96	Картометрический метод	0,10	—
217	4943782,54	5184619,84	Картометрический метод	0,10	—
218	4943785,59	5184548,34	Картометрический метод	0,10	—
219	4943789,93	5184526,55	Картометрический метод	0,10	—
220	4943802,59	5184491,13	Картометрический метод	0,10	—
221	4943780,37	5184462,81	Картометрический метод	0,10	—
222	4943762,73	5184456,74	Картометрический метод	0,10	—
223	4943740,89	5184430,80	Картометрический метод	0,10	—
224	4943706,66	5184324,67	Картометрический метод	0,10	—
225	4943708,12	5184297,13	Картометрический метод	0,10	—
226	4943716,73	5184283,66	Картометрический метод	0,10	—
227	4943743,33	5184258,44	Картометрический метод	0,10	—
228	4943757,09	5184180,83	Картометрический метод	0,10	—
229	4943749,22	5184068,56	Картометрический метод	0,10	—
230	4943743,50	5184058,77	Картометрический метод	0,10	—
231	4943741,69	5184050,81	Картометрический метод	0,10	—

232	4943742,55	5184032,07	Картометрический метод	0,10	—
233	4943748,86	5183999,52	Картометрический метод	0,10	—
234	4943741,12	5184005,21	Картометрический метод	0,10	—
235	4943712,24	5184017,94	Картометрический метод	0,10	—
236	4943697,39	5184018,70	Картометрический метод	0,10	—
237	4943691,45	5184018,57	Картометрический метод	0,10	—
238	4943674,88	5184016,52	Картометрический метод	0,10	—
239	4943652,00	5184005,76	Картометрический метод	0,10	—
240	4943637,32	5184027,11	Картометрический метод	0,10	—
241	4943632,35	5184034,48	Картометрический метод	0,10	—
242	4943627,37	5184050,92	Картометрический метод	0,10	—
243	4943627,35	5184077,79	Картометрический метод	0,10	—
244	4943624,94	5184099,42	Картометрический метод	0,10	—
245	4943616,50	5184136,62	Картометрический метод	0,10	—
246	4943615,90	5184139,96	Картометрический метод	0,10	—
247	4943649,25	5184252,23	Картометрический метод	0,10	—
248	4943643,12	5184415,03	Картометрический метод	0,10	—
249	4943664,05	5184450,53	Картометрический метод	0,10	—
250	4943669,64	5184492,48	Картометрический метод	0,10	—
251	4943659,11	5184591,73	Картометрический метод	0,10	—
252	4943669,73	5184673,76	Картометрический метод	0,10	—
253	4943779,32	5184906,50	Картометрический метод	0,10	—
254	4943841,44	5184968,26	Картометрический метод	0,10	—
255	4943880,33	5185024,14	Картометрический метод	0,10	—
256	4943954,56	5185096,54	Картометрический метод	0,10	—
257	4943996,22	5185157,08	Картометрический метод	0,10	—
258	4944132,15	5185222,28	Картометрический метод	0,10	—
259	4944171,99	5185228,25	Картометрический метод	0,10	—
260	4944230,94	5185270,35	Картометрический метод	0,10	—
261	4944172,11	5185168,16	Картометрический метод	0,10	—
262	4944104,74	5185091,60	Картометрический метод	0,10	—

263	4944071,33	5185085,97	Картометрический метод	0,10	—
264	4944068,95	5185083,47	Картометрический метод	0,10	—
265	4944085,52	5185077,41	Картометрический метод	0,10	—
266	4944109,19	5185079,04	Картометрический метод	0,10	—
267	4944109,23	5185078,21	Картометрический метод	0,10	—
268	4944113,22	5185078,39	Картометрический метод	0,10	—
269	4944113,18	5185079,31	Картометрический метод	0,10	—
270	4944117,63	5185079,62	Картометрический метод	0,10	—
271	4944190,33	5185153,63	Картометрический метод	0,10	—
272	4944225,92	5185222,60	Картометрический метод	0,10	—
273	4944241,62	5185233,95	Картометрический метод	0,10	—
274	4944262,29	5185238,43	Картометрический метод	0,10	—
275	4944290,82	5185215,95	Картометрический метод	0,10	—
276	4944272,98	5185190,10	Картометрический метод	0,10	—
277	4944284,76	5185198,39	Картометрический метод	0,10	—
278	4944308,75	5185234,29	Картометрический метод	0,10	—
279	4944329,63	5185265,54	Картометрический метод	0,10	—
280	4944364,76	5185275,27	Картометрический метод	0,10	—
281	4944414,23	5185317,26	Картометрический метод	0,10	—
282	4944426,84	5185298,44	Картометрический метод	0,10	—
283	4944430,53	5185301,04	Картометрический метод	0,10	—
284	4944498,97	5185399,12	Картометрический метод	0,10	—
45	4944555,68	5185433,40	Картометрический метод	0,10	—
Вырез 1					
285	4944314,33	5185358,00	Картометрический метод	0,10	—
286	4944265,14	5185320,77	Картометрический метод	0,10	—
287	4944248,81	5185317,59	Картометрический метод	0,10	—
288	4944234,60	5185314,83	Картометрический метод	0,10	—
289	4944218,59	5185311,71	Картометрический метод	0,10	—
290	4944202,10	5185308,51	Картометрический метод	0,10	—
291	4944185,58	5185305,67	Картометрический метод	0,10	—

292	4944173,57	5185303,61	Картометрический метод	0,10	—
293	4944163,99	5185301,96	Картометрический метод	0,10	—
294	4944160,53	5185299,79	Картометрический метод	0,10	—
295	4944150,11	5185293,24	Картометрический метод	0,10	—
296	4944136,07	5185284,43	Картометрический метод	0,10	—
297	4944127,02	5185279,67	Картометрический метод	0,10	—
298	4944116,85	5185274,32	Картометрический метод	0,10	—
299	4944097,27	5185267,65	Картометрический метод	0,10	—
300	4944073,70	5185259,63	Картометрический метод	0,10	—
301	4944069,38	5185257,95	Картометрический метод	0,10	—
302	4944043,74	5185247,94	Картометрический метод	0,10	—
303	4944011,92	5185236,78	Картометрический метод	0,10	—
304	4944010,27	5185240,88	Картометрический метод	0,10	—
305	4944054,39	5185282,33	Картометрический метод	0,10	—
306	4944075,84	5185302,49	Картометрический метод	0,10	—
307	4944099,38	5185324,61	Картометрический метод	0,10	—
308	4944119,31	5185343,33	Картометрический метод	0,10	—
309	4944146,98	5185369,33	Картометрический метод	0,10	—
310	4944158,63	5185380,27	Картометрический метод	0,10	—
311	4944169,12	5185390,13	Картометрический метод	0,10	—
312	4944179,00	5185399,41	Картометрический метод	0,10	—
313	4944182,42	5185393,85	Картометрический метод	0,10	—
314	4944185,27	5185394,88	Картометрический метод	0,10	—
315	4944201,25	5185400,68	Картометрический метод	0,10	—
316	4944216,77	5185406,32	Картометрический метод	0,10	—
317	4944225,77	5185409,59	Картометрический метод	0,10	—
318	4944228,42	5185422,02	Картометрический метод	0,10	—
319	4944245,21	5185415,14	Картометрический метод	0,10	—
320	4944277,13	5185402,07	Картометрический метод	0,10	—
321	4944293,00	5185404,33	Картометрический метод	0,10	—
322	4944304,87	5185460,02	Картометрический метод	0,10	—

323	4944320,36	5185478,37	Картометрический метод	0,10	—
324	4944326,38	5185454,46	Картометрический метод	0,10	—
325	4944350,91	5185513,54	Картометрический метод	0,10	—
326	4944377,26	5185413,43	Картометрический метод	0,10	—
327	4944344,06	5185384,19	Картометрический метод	0,10	—
285	4944314,33	5185358,00	Картометрический метод	0,10	—
Вырез 2					
328	4943733,38	5184276,05	Картометрический метод	0,10	—
329	4943727,94	5184279,11	Картометрический метод	0,10	—
330	4943731,44	5184318,12	Картометрический метод	0,10	—
331	4943737,94	5184335,92	Картометрический метод	0,10	—
332	4943749,60	5184350,85	Картометрический метод	0,10	—
333	4943760,25	5184357,33	Картометрический метод	0,10	—
334	4943777,39	5184389,37	Картометрический метод	0,10	—
335	4943791,18	5184419,46	Картометрический метод	0,10	—
336	4943815,26	5184453,82	Картометрический метод	0,10	—
337	4943826,33	5184469,40	Картометрический метод	0,10	—
338	4943803,97	5184553,87	Картометрический метод	0,10	—
339	4943802,63	5184561,84	Картометрический метод	0,10	—
340	4943803,77	5184609,62	Картометрический метод	0,10	—
341	4943806,33	5184629,65	Картометрический метод	0,10	—
342	4943803,08	5184635,54	Картометрический метод	0,10	—
343	4943884,15	5184615,42	Картометрический метод	0,10	—
344	4943864,65	5184581,60	Картометрический метод	0,10	—
345	4943852,31	5184517,35	Картометрический метод	0,10	—
346	4943847,87	5184501,72	Картометрический метод	0,10	—
347	4943833,12	5184464,37	Картометрический метод	0,10	—
348	4943818,84	5184430,02	Картометрический метод	0,10	—
349	4943809,72	5184416,70	Картометрический метод	0,10	—
350	4943775,66	5184355,10	Картометрический метод	0,10	—
351	4943750,14	5184323,90	Картометрический метод	0,10	—

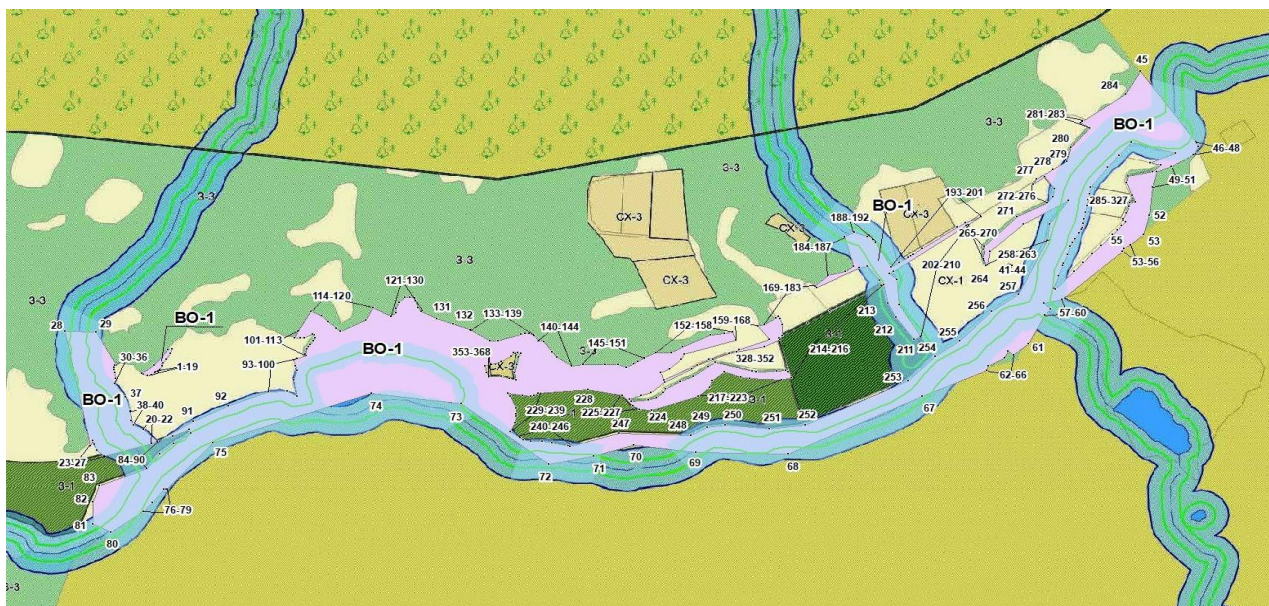
352	4943742,8 8	5184300,46	Картометрический метод	0,10	—
328	4943733,3 8	5184276,05	Картометрический метод	0,10	—
<b>Вырез 3</b>					
353	4943781,4 7	5184018,34	Картометрический метод	0,10	—
354	4943801,0 2	5184014,38	Картометрический метод	0,10	—
355	4943821,3 8	5184019,73	Картометрический метод	0,10	—
356	4943839,9 0	5184023,11	Картометрический метод	0,10	—
357	4943848,6 6	5184028,26	Картометрический метод	0,10	—
358	4943850,4 9	5184022,55	Картометрический метод	0,10	—
359	4943849,0 0	5184015,41	Картометрический метод	0,10	—
360	4943849,8 3	5184013,34	Картометрический метод	0,10	—
361	4943841,5 6	5184006,80	Картометрический метод	0,10	—
362	4943827,2 4	5183984,08	Картометрический метод	0,10	—
363	4943820,5 7	5183962,79	Картометрический метод	0,10	—
364	4943817,3 5	5183948,26	Картометрический метод	0,10	—
365	4943800,6 4	5183951,95	Картометрический метод	0,10	—
366	4943790,1 9	5183956,71	Картометрический метод	0,10	—
367	4943791,2 7	5183984,14	Картометрический метод	0,10	—
368	4943786,2 2	5184002,81	Картометрический метод	0,10	—
353	4943781,4 7	5184018,34	Картометрический метод	0,10	—

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—



Описание местоположения границ  
ВО-1 Зона водных объектов для размещения объектов регионального значения  
План границ объекта



**Условные обозначения:**



- Границы устанавливаемой зоны