



**АДМІНІСТРАЦІЯ  
БАХЧИСАРАЙСЬКОГО  
РАЙОНУ  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БАХЧИСАРАЙСКОГО  
РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ  
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ  
БАГЪЧАСАРАЙ  
РАЙОНЫНЫНЪ ИДАРЕСИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**г. Бахчисарай**

**от 01.12.2025**

**№ 997**

*О внесении изменений в постановление администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 20.10.2025 №837 «Об одобрении прогноза социально-экономического развития муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым на 2026 год и на плановый период 2027-2028 годов»*

В соответствии со статьей 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 13 Положения о бюджетном процессе в Бахчисарайском районе, в редакции, утвержденной решением Бахчисарайского районного совета Республики Крым от 28.12.2015 № 272 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании Бахчисарайский район Республики Крым» во исполнение постановления администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 12.07.2017 №380 «О порядках и сроках составления проекта бюджета Бахчисарайского района Республики Крым» в редакции постановления администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 28.06.2021 №537 постановления администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 09.11.2022 №794 «Об утверждении Положения о порядке разработки и корректировки прогнозов социально-экономического развития муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым», а также руководствуясь Распоряжением Совета министров Республики Крым от 30.10.2025 №1813-р «Об одобрении прогноза социально-экономического развития Республики Крым на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов»

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в постановление администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 20.10.2025 №837 «Об одобрении прогноза социально-экономического развития муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым на 2026 год и на плановый период 2027-

2028 годов» изложив приложение к постановлению в следующей редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым» (<https://raysovet-bahch-rk.ru>)

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента принятия

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Первый заместитель главы  
администрации района**

**Э.А.Аблаев**

Начальник управления экономики  
администрации Бахчисарайского района  
Республики Крым

\_\_\_\_\_ Е.В.Гридасова

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 год

Заведующий сектором по исполнению переданных  
государственных полномочий отдела  
по правовым вопросам администрации  
Бахчисарайского района Республики Крым

\_\_\_\_\_ Л.Э.Меметова

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 год

Приложение  
к постановлению администрации  
Бахчисарайского района  
Республики Крым  
от 01.12.2025 № 997

**Прогноз социально-экономического развития  
муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым  
на 2026 год и на плановый период 2027 -2028 годов**

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2023 г (отчет)	2024 г. (отчет)	2025 г. (на 01.10.2025г.)	2025 г (прогноз)	2026 г (прогноз)	2027 г (прогноз)	2028г (прогноз)
<b>Население</b>									
1	Численность постоянного населения	чел.	93990	93798	93798	93550	93400	93300	93200
2	Число родившихся	чел.	901	828	624	903	906	910	915
3	Число умерших	чел.	1300	1284	954	1350	1350	1350	1350
4	Общий коэффициент рождаемости	промилле	9,6	8,8	6,7	9,65	9,7	9,75	9,8
5	Общий коэффициент смертности	промилле	13,8	13,7	10,2	14,4	14,5	14,5	14,5
6	Естественный прирост, убыль (+,-)	чел.	--399	-456	-330	-447	-444	-440	-435
7	Коэффициент естественного прироста (убыли)	промилле	-4,2	-4,9	-3,5	-4,75	-4,8	-4,75	-4,7
<b>Развитие реального сектора экономики</b>									
1	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без субъектов малого предпринимательства)	млн.руб	10630,8	13604,1	12571,9	16762,5	2015,0	20138,0	28965,6
2	Ввод в эксплуатацию жилья в текущем году	кв.м.	54 916	54078	53753	54408,6	59217,2	64025,8	65 750
3	Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций в общем их числе	%	61,4	50	60	52,7	63	66,7	67
<b>Инвестиционная деятельность</b>									
1	Объем инвестиций	руб.	17 731,70	16 521,9	13 178,8	19 826,28	23 791,54	28 549,85	34 259,82

	в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя								
<b>Экономическое развитие</b>									
1	Численность физических лиц- предпринимателей	чел.	3319	3175	2922	2950	3000	3046	3052
2	Количество малых предприятий в расчете на 10 тыс.чел. наличного населения	ед.	354	338	311	314	320	325	331
3	Количество малых предприятий (в % к предыдущему году)	%	125	95,5	92	100,9	101,9	101,5	101,8
4	Среднемесячная номинальная начисленная зарботная плата работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций	руб.	42944	50557	56129	58191,11	64301,1 7	69831,0 7	75277,90
4.1	Среднемесячная номинальная начисленная зарботная плата работников муниципальных дошкольных учреждений	руб.	25403,00	31369, 0	32236,00	32236,00	33203,00	34200,00	35225,00
4.2	Среднемесячная начисленная зарботная плата работников муниципальных общеобразовательн ых учреждений	руб.	34599,00	36980,00	37852,00	37852,00	38987,00	40157,00	41362,00
4.3	Среднемесячная начисленная зарботная плата учителей муниципальных общеобразовательн ых учреждений	руб.	35446,00	36698,00	43985,00	43985,00	47064,00	50170,00	52980,00
5	Темп роста среднемесячной номинальной	%	111,7	117,7	111,0	115,1	110,5	108,6	107,8

	заработной платы (в % к предыдущему году)								
5	Задолженность по выплате заработной платы (на конец отчетного периода)	тыс. руб.	0,0	0,0	259,3	259,3	0,0	0,0	0,0
7	Средняя численность работников	чел.	10383	10344	10777	10836	11269	11719	12187

**Начальник управления экономики  
и сельского хозяйства**

**Е.В.Гридасова**

**Пояснительная записка**  
**к Прогнозу социально-экономического развития муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым на 2026 год и на плановый период 2027-2028 годов**

Основные показатели прогноза социально-экономического развития Бахчисарайского района на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов, как один из составных частей основных показателей прогноза Республики Крым, разработаны исходя из приоритетов и задач:

- намеченных в Указах и посланиях Президента Российской Федерации Федеральному Собранию, с учетом геополитических вызовов, санкционного давления и тенденций развития Российской экономики;

- Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года;

- Стратегии социально-экономического развития Бахчисарайского района Республики Крым до 2030 года.

Исходной базой для разработки прогноза социально-экономического развития Бахчисарайского района на очередной финансовый год и плановый период стали:

- тенденции социально-экономического развития района, сложившиеся по итогам 2024 года и оценки показателей 2025 года;

- информация структурных подразделений администрации Бахчисарайского района Республики Крым, предприятий и организаций, осуществляющих деятельность на территории района, Крымстата.

**Основные приоритетные направления социально-экономического развития Бахчисарайского района на 2026 год и на плановый период 2027 – 2028 годы**

Ключевые направления социально-экономического развития района содержатся в рамках государственных и муниципальных программ, сформированных на основе национальных проектов, определенных Указами Президента Российской Федерации. В рамках внешнего санкционного давления запланирована реализация первоочередных задач по обеспечению развития экономики муниципального образования путем реализации мер, направленных на поддержку:

- малого, среднего предпринимательства и инвестиционной деятельности, содержащего мероприятия по усилению мер поддержки по различным направлениям, обеспечивающую большие возможности и гибкость в текущих экономических условиях;

- потребительского рынка, в целях контроля ценовой политики и удовлетворения потребительского спроса;- промышленного, жилищно-коммунального комплексов и сельского хозяйства, для возможности формирования бесперебойного производственного процесса;

- некоммерческого сектора, с целью развития общественной социализации;

- бюджетов муниципальных образований, ускорения бюджетных процедур.

В прогнозируемом периоде будут сохранены задачи, которые нашли отражение в Стратегии до 2030 года:

- повышение эффективности использования всех имеющихся ресурсов, определение приоритетов в расходовании средств с учетом их влияния на долгосрочный экономический рост;
- создание современной инфраструктуры района, ввод объектов социальной сферы района и улучшение жилищных условий населения;
- улучшение качества услуг жилищно-коммунального комплекса, реализация системы обращения с твердыми коммунальными отходами;
- дальнейшее развитие агропромышленного комплекса;
- туристической деятельности;
- улучшение демографической ситуации в районе;
- сохранение занятости населения, стимулирование самозанятости граждан;
- повышение эффективности и открытости власти.

Основным инструментом достижения запланированных результатов является система муниципальных программ.

Эффективность реализации комплекса мер по социально-экономическому развитию, запланированного на среднесрочную перспективу органами местного самоуправления, хозяйствующими субъектами, будет выражена в увеличении среднегодовых темпов среднемесячной заработной платы.

Поскольку сохраняется высокая зависимость бюджета от финансовой помощи из вышестоящего бюджета, эффективность существующей системы межбюджетных трансфертов обуславливает состояние муниципальных финансов. При условии ограниченности бюджетных ресурсов, основными задачами органов местного самоуправления в части социально-экономического развития, становятся - изыскание внутренних резервов для увеличения доходов бюджета и принятие мер по эффективности использования бюджетных ресурсов.

### **Демографическая ситуация**

Демографическая ситуация, сложившаяся в Бахчисарайском районе за 2024 год характеризуется естественной убылью (- 417 человек). Миграционная прибыль населения за 2024 год составила - 319 человек.

Вследствие вышесказанного, в среднесрочной перспективе сохранится тенденция незначительного сокращения численности населения района, которая составит в 2025 году – 93430 чел., в 2026 году – 93180 чел., в 2027 году – 92930 чел., в 2028 году – 93200 чел.

### **Промышленное производство**

Основные прогнозные показатели социально-экономического развития Бахчисарайского района на 2026 – 2028 годы, в том числе в сфере промышленного производства сформированы в соответствии с задачами Стратегии развития Бахчисарайского района Республики Крым до 2030 года и с учетом восстановительного спроса и предложения в условиях международных взаимных санкций.

В январе – июле 2025 г. объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами<sup>1)</sup> на предприятиях Бахчисарайского муниципального района составил 8319,9 млн рублей, в том числе на предприятиях обрабатывающих производств – 6769,3 млн рублей.

### **Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами**

	<i>Тыс. рублей</i>	<i>В % к соответствующему периоду предыдущего года</i>
<b>2024 г.</b>		
Январь	748795,0	127,5
Январь – февраль	1600748,0	135,1
<b>Январь – март</b>	<b>2575246,6</b>	<b>115,4</b>
Январь – апрель	4165072,9	122,9
Январь – май	5641908,3	121,1
<b>Январь – июнь</b>	<b>6875831,2</b>	<b>120,2</b>
Январь – июль	7833316,4	117,2
Январь – август	8943681,2	117,8
<b>Январь – сентябрь</b>	<b>10235086,5</b>	<b>119,6</b>
Январь – октябрь	11318496,6	117,9
Январь – ноябрь	12518058,2	117,8
<b>Январь – декабрь</b>	<b>13604105,3</b>	<b>116,7</b>
<b>2025 г.</b>		
Январь	773748,9	103,1
Январь – февраль	1540026,5	96,1
<b>Январь – март</b>	<b>2647817,2</b>	<b>102,7</b>
Январь – апрель	4080278,8	97,9
Январь – май	5462723,7	96,8
<b>Январь – июнь</b>	<b>6743997,8</b>	<b>98,0</b>
Январь – июль	8319865,5	106,2

### **Жилищное строительство**

Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», включая работы, выполненные хозяйственным способом, за январь – июль 2025 г. предприятиями и организациями Бахчисарайского муниципального района составил 292265,0 тыс.руб., или 15,9% в сопоставимых ценах к соответствующему периоду прошлого года.

Строителями Бахчисарайского муниципального района выполнено 0,3% общего объема строительства в регионе.

В январе – августе 2025 г. введено в эксплуатацию 53753 м<sup>2</sup> общей площади жилых домов. Общая площадь принятого в эксплуатацию жилья за январь – июль 2025 г. по сравнению с аналогичным периодом 2024 г. составила 118,1%.

Удельный вес общей площади жилых помещений, построенных в Бахчисарайском районе, составляет 6,1% к общему объему жилья, введенному за январь – июль 2025 г. в Республике Крым.

Населением за счет собственных и привлеченных средств построено 43278 м<sup>2</sup> общей площади жилых помещений, что составляет 102,9% по сравнению с аналогичным периодом 2024 года.

Стратегией социально-экономического развития Бахчисарайского района до 2030 года одним из основных приоритетов определено повышение уровня доступности жилья для населения и его качество, отвечающее современным нормам.

На территории Бахчисарайского района осуществляется комплекс мероприятий, направленных на улучшение показателей, характеризующих создание качественной среды для жизни граждан, в том числе реализация инвестиционных проектов, улучшающих условия проживания населения на территории Бахчисарайского района.

Наиболее крупным инвестиционным проектом является «Многофункциональный загородный жилищно-рекреационный комплекс у мыса Скифский в Бахчисарайском районе Республики Крым». Инвестиционный проект реализуется в строительной отрасли Республики Крым и содействует реализации целей и задач федеральных и региональных программ, направленных на создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека. Результатом реализации настоящего инвестиционного проекта будет создание у мыса Скифский в Бахчисарайском районе Республики Крым многофункционального загородного жилищно-рекреационного комплекса, экстерьер, интерьер и инфраструктура которого будет отвечать современным стандартам, предъявляемым к объектам жилищного и рекреационного строительства. В рамках инвестиционного проекта, в селе Приятное Свидание Бахчисарайского района планируется построить 450 тысяч кв. м многоквартирных жилых домов малой и средней этажности, таунхаусов, коттеджей, что вместе составит около 10 тысяч квартир. Территория комплекса будет обеспечена всей необходимой инфраструктурой – детскими садами, школами, объектами здравоохранения.

Так же, осуществляется строительство жилого комплекса «Мир» в г.Бахчисарай. Сдача объекта запланирована на II кв. 2025 г., застройщик - ООО "СЗ "Бахчисарайский".

В стадии завершения реализация проекта региональной адресной инвестиционной программы «Строительство 168 квартир жилого дома в г. Бахчисарай по ул. Мира», процент готовности превышает 80%. Заказчик: ГКУ РК «Инвестстрой Республики Крым», подрядчик: ООО «Азгарт».

Кроме того, в городе Бахчисарай реализуется строительство ЖК «Прованс» и ЖК «Гагаринский».

По прогнозной оценке, значение показателя «Ввод в эксплуатацию жилья в текущем году» составит в 2025 году– 54408,6 кв. м., в 2026 году – 59217,2 кв. м., в 2027 году – 64025,8 кв.м., в 2028 году –65750 кв. м.

### **Агропромышленный комплекс**

Бахчисарайский район является одним из крупнейших производителей садовых культур в Крыму. В садах выращивают персики, черешню, яблоки, абрикосы, груши.

Площадь обрабатываемых многолетних плодово-ягодных насаждений по району составляет 3178га, площадь виноградников – 7256га.

В 2025 году планируется посадка многолетних культур на площади 648га, в том числе сада 113га, виноград – 535га. Весной текущего года посажено 17,4га сада, 266га винограда.

Валовой сбор плодово-ягодной продукции по сельхозтоваропроизводителям района за 9 месяцев 2025 года составил 9 тыс. тонн, производство винограда составило 26,7 тыс. тонн. Сбор урожая продолжается. Низкий урожай обусловлен климатическими обстоятельствами: заморозки, град весной и засушливое лето привели к резкому спаду валового производства плодово-ягодных культур.

Уборочная кампания ранних и поздних зерновых культур 2025 года завершена. Так уборочная площадь озимых и яровых культур в 2025 году составила 2,6 тыс.га (в 2024 году 3,6тыс.га). Валовой сбор урожая 2025 года составил 6,1 тыс.тн (в 2024 году – 6,8 тыс.тн), со средней урожайностью 23,5ц/га (в прошлом году 25 ц/га). Уменьшение посевных площадей пропорционально увеличению закладки многолетних насаждений. В уборочной кампании этого года принимало участие 9 зерноуборочных комбайна.

На территории района расположено 5 тепличных комплекса закрытого грунта, общей площадью 20 га. За 3квартала 2025 года получено 3,3 тыс. тонн овощей закрытого грунта (в 2024 – 3,6 тыс.тонн).

Бахчисарайский район Крыма известен эфиромасличной отраслью и живописными лавандовыми полями, которые называют «Крымским Провансом». В районе расположено самое крупное в стране поле лаванды — 297 гектаров. Из пахучего растения делают масло и гидролаты, которые используются для изготовления косметики и в фармакологической промышленности.

В 2025 году в районе с площади 364га собрано эфиромасличных культур 504 тонны.

Подготовка почвы под урожай 2026 года составила 100% - 1739,7га (под парами 454га)

С целью повышения качества сельскохозяйственной продукции сельхозтоваропроизводители района активно участвуют в Государственной программе по поддержке сельского хозяйства, в рамках которой за 9 месяцев 2025 года освоено 259,7 млн.руб.

В связи с ростом возможностей района в производстве сельскохозяйственной продукции (сырья) становится жизненно необходимым расширение базы предприятий, перерабатывающих сельхозпродукцию.

Перерабатывающая промышленность представлена следующими предприятиями и цехами по производству спиртных напитков: ООО «Винный дом Фотисаль», ООО «Инвест Плюс», ООО «ВК Сатера», ООО "Алеф – Виналь-Крым", ООО "Винодельня Аскери", ООО "Винодельня Бурлюк".

Виноперерабатывающие предприятия имеют собственную сырьевую базу, поэтому вино с нашей долины имеет богатый букет и глубокий вкус, является победителем закрытых дегустационных конкурсов, достойно представлено не только в России, но и за ее пределами.

Так же в Бахчисарайском районе расположены предприятия по переработке рыбы: ООО «Ахтиар», ООО «Рыбалко», производству хлебобулочных изделий:

ООО "Фирма Дереккой", ИП Бекташ, ИП Шахова, производство воды питьевой газированной ООО «НИК»; сыра ИП Солдатенко; фиточая ИП Носов»

Перспективные направления для инвестиционной деятельности в муниципальном образовании садоводство, виноградарство, эфиромасличные культуры.

Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций в общем их числе по состоянию на 01.00 2025 составила 60 %, что на 10% выше уровня прошлого года (за счет полученной в 1 полугодии грантовой поддержки), однако в 3 квартале текущего года значения показателя снизится из-за понесенных затрат и по итогам года составит 52,7%. В 2026 году и плановом периоде 2027-2028 годов значение показателя составит 63%, 66,7% и 67% соответственно.

### Инвестиции

Сохранение инвестиционных перспектив на фоне санкционной напряженности, поддержание благоприятного инвестиционного климата являются первоочередными задачами органов местного самоуправления в 2025 году и в прогнозном периоде.

В январе – июне 2025 г. организациями (без субъектов малого предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами) использовано 1236143 тыс. рублей инвестиций в основной капитал. Объем инвестиций в основной капитал в январе – июне 2025 г. по сравнению с январем – июнем 2024 г. (в сопоставимых ценах) уменьшился на 25,4%.

В основном инвестиции были направлены на насаждение и выращивание многолетних культур – 589066 тыс. рублей (47,7% общего объема инвестиций). На приобретение машин, оборудования, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты – 292269 тыс. рублей (23,6%); на строительство зданий (кроме жилых) и сооружений – 265298 тыс. рублей (21,5%).

Доля привлеченных средств организаций составила 71,4% от общего объема инвестиций (883124 тыс. рублей), из них 38,0% составляют бюджетные средства.

Наибольший объем инвестиций направлен в сельское хозяйство – 731325 тыс. рублей (59,3% от общего объема инвестиций); в обрабатывающие производства – 104678 тыс. рублей (8,5%); в деятельность административную и сопутствующие дополнительные услуги – 83354 тыс. рублей (6,7%); в деятельность по операциям с недвижимым имуществом и в деятельность профессиональную, научную и техническую – 78652 тыс. рублей (6,4%); в образование – 73335 тыс. рублей (5,9%).

В соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 07.10.2014 года №368 «О некоторых вопросах реализации инвестиционных проектов на территории Республики Крым» (с изменениями и дополнениями) по состоянию на 01.10.2025 на территории Бахчисарайского района реализуется 12 инвестиционных проектов, два из которых заключены в 2025 году:

1. Строительство складских помещений для хранения и переработки растительного и ароматического сырья, реализуется на территории

Куйбышевского сельского поселения. Инициатор проекта - ООО «ТРАВЫ ГОРНОГО КРЫМА».

2. Развитие и закладка виноградников, садов и плодовых насаждений, выращивание плодово-овощной сельскохозяйственной продукции и свежих фруктов, реализуется на территории Плодовского сельского поселения. Инициатор проекта - ООО «ИНВЕСТ-АЛКО».

3. Холодильно-складской комплекс ООО «СКИФИНВЕСТ КАРГО» по хранению сельскохозяйственной продукции на 2500 тонн (с дальнейшим увеличением объемов хранения до 10 000 тонн), с площадкой для разгрузки-выгрузки и ожидания автомобильного транспорта, реализуется на территории Долинского сельского поселения. Инициатор проекта - ООО «СкифИнвестКарго».

4. Организация современного сельскохозяйственного производства технического винограда, реализуется на территории Плодовского сельского поселения. Инициатор проекта - ООО «Рустика».

5. Выращивание винограда для производства элитных вин в Бахчисарайском районе в с.Вилино. Инициатор проекта - ООО «ИМЕНИЕ «АЛЬМИНСКИЕ ХОЛМЫ».

6. Строительство жилого комплекса "МИР". Инициатор проекта - ООО "МастерОК"., реализуется на территории г.Бахчисарай.

7. Организация и развитие винодельческого производства на базе Бахчисарайского винодельческого завода"ООО "Крымская винно-коньячная компания "Бахчисарай". Инициатор проекта - ООО "Крымская винно-коньячная компания "Бахчисарай".

8. Реконструкция парка отдыха "Крым в миниатюре на ладони". Инициатор проекта - ООО "Парк Миниатюр".

9. Многофункциональный загородный жилищно - рекреационный комплекс у мыса Скифский в Бахчисарайском районе Республики Крым, реализуется на территории Почтовского сельского поселения. Инициатор проекта - ООО «СЗ «Таврическая Девелоперская Компания».

10. Реализация инвестиционного проекта «Магазин «Бурлюк», реализуется на территории Вилинского сельского поселения. Инициатор проекта - ИП Дердаров Якуб Рефатович.

11. Строительство жилого комплекса по адресу: Республика Крым, р-Бахчисарайский, г. Бахчисарай, ул.Мира, реализуется на территории г.Бахчисарай. Инициатор - ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «БАХЧИСАРАЙСКИЙ», **соглашение о реализации инвестиционного проекта №508 от 07.07.2025 (запланировано строительство 7 домов, 8 этажных, 1785 квартир).**

12. Жилые дома по ул. Мира в районе дома 16, г. Бахчисарай, городское поселение Бахчисарай, Бахчисарайский муниципальный район, Республика Крым. Этап 2», **соглашение о реализации инвестиционного проекта №496 от 15.07.2025 (запланировано строительство 2 домов, 9 этажных).** Для реализации инвестиционного проекта испрашивается земельный участок (кадастровый номер 90:01:010106:10441) площадью 11 626 кв. м.

В 2024 году расторгнуто два инвестиционных соглашения:

1. Развитие виноградарства в Бахчисарайском районе Республики Крым на землях Аграрной компании «Магарач», ООО «Жемчужина».

2. Производство строительных материалов с использованием новейших инновационных строительных технологий, техники и оборудования, ООО «КРЫМПРОЕКТСОЦСТРОЙ».

Количество участников свободной экономической зоны на территории Бахчисарайского района составляет – 57 участников. Объем инвестиций в основной капитал по состоянию в январе-июне 2025 года в расчете на 1 человека составляет 13178,8 руб.

По прогнозной оценке, значение показателя «Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя» в 2025 году составит – 19 826,23 руб., в 2026 году – 23 791,54 руб., в 2027 году – 28 549,85 руб., в 2028 году – 34 25,82 руб.

### **Малое предпринимательство**

Общее количество зарегистрированных на территории Бахчисарайского района Республики Крым субъектов предпринимательской деятельности по состоянию на 01.01.2025 года составляет 3175 человек.

Уменьшение количества субъектов малого и среднего предпринимательства обусловлено вхождением на рынок торговли крупных федеральных торговых сетей, торгующих как промышленными товарами, так и продуктами питания.

Также уменьшение связано с увеличением количества юридических лиц и самозанятых граждан.

С целью содействия развитию малого и среднего предпринимательства, с учетом приоритетных направлений социально-экономического развития муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым постановлением администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 30.11.2017 №681 (с изм. и доп.) утверждена подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства в Бахчисарайском районе». Направления реализации Программы соответствуют приоритетам и целям государственной политики в сфере малого и среднего предпринимательства, в том числе: увеличение доли субъектов малого и среднего предпринимательства в экономике; повышение доступности бизнес-образования для субъектов малого и среднего предпринимательства и пропаганда предпринимательства; обеспечение доступности инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. Программа предполагает продолжение работы по созданию благоприятных условий для устойчивого роста малого и среднего бизнеса, повышению вклада предпринимателей в экономику района, увеличению поступлений налогов в бюджеты всех уровней и решения указанных проблем в сфере деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства. Цель настоящей Программы - содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым. С целью реализации программы администрацией Бахчисарайского района Республики Крым регулярно проводятся: совещания; встречи; комиссии по улучшению инвестиционного климата; заседания Координационного совета по вопросам развития малого и

среднего предпринимательства; семинары; оказывается содействие в проведении бесплатных обучающих курсов; публикуются статьи на официальном интернет-портале муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым для информирования индивидуальных предпринимателей, руководителей предприятий и КФХ создан раздел: «В помощь предпринимателю Бахчисарайского района. Администрация Бахчисарайского района Республики Крым организует и проводит ежемесячно встречи-совещания «ЧАС ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА», на которых до субъектов хозяйствования доводится соответствующая информация, а также ежеквартальные совещания Координационных советов по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства.

Постановлением администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 19.02.2015 №66 «О создании Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства при администрации Бахчисарайского района Республики Крым» создан Координационный совет, утверждено положение и его персональный состав.

С целью активной поддержки индивидуальных предпринимателей муниципальных образований Бахчисарайского района Республики Крым подписаны соглашения между администрацией Бахчисарайского района Республики Крым и:

- Крымским государственным фондом поддержки предпринимательства в 2016 году;
- ГУП РК «Крымским гарантийным фондом поддержки предпринимательства» в 2016 году;
- Ассоциацией предпринимателей Республики Крым и города Севастополь» в 2015 году.

Фондом микрофинансирования предпринимательства Республики Крым выдано 17 микрозаймов на сумму 41,2 млн.руб.

НО «Крымский Государственный фонд поддержки предпринимательства Республики Крым оказана консультационная помощь 92 субъектам МСП, оказано 3 консультации по разработке бизнес-планов.

В 2024 году АО «Крымским гарантийным фондом Республики Крым» оказана помощь субъектам МСП в размере – 99,05 млн. руб. на 9 поручительств, сумма привлеченных средств составила 166,2 млн.руб.

АО «Региональной лизинговой компанией Республики Крым» оказана государственная поддержка в форме льготного «Лизинга оборудования» на сумму 40,89 млн.руб., «Лизинга автотранспорта» на сумму 4,0 млн.руб.

Обеспечивается возможность развития малому и среднему бизнесу по следующим направлениям:

- доступа к муниципальным заказам;
- предоставления мест на ярмарках и выставках;
- содействия в организации постоянно действующей системы обучения кадров, сети консультационных фирм, фондов поддержки, кредитных организаций и других инфраструктурных элементов для малого и среднего бизнеса.

На официальном сайте администрации Бахчисарайского района Республики Крым в разделе: в помощь предпринимателю Бахчисарайского района публикуется информация для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. (<https://bahch.rk.gov.ru/structure/a299bdf4-4174-4d09-922d-ac7d3a71044d>).

### **Уровень жизни населения**

Экономика Республики Крым, Бахчисарайского района адаптируется к жизни в условиях санкций. В настоящее время сохранение уровня жизни населения рассматривается как важнейший фактор оценки эффективности социально-экономической политики, определяющим моментом в степени удовлетворения материальных, социальных потребностей населения.

Формирование доходов и их распределение, а также оценка воздействия фаз экономических циклов (подъема, кризиса, депрессии и оживления) влияют на изменение объема, структуры доходов и расходов населения района.

Наибольшую долю учтенных доходов работающего населения составляют заработная плата и выплаты социального характера.

В условиях санкционного давления неизбежно трансформируется рынок труда, когда повышается спрос на вакансии, а предложения падают. Создание условий для сохранения и повышения уровня занятости населения во многом определяют социально-экономическое развитие Бахчисарайского района и являются основными задачами органов власти.

Как и в предыдущие годы, оценка динамики показателей в сфере труда в прогнозный период будет формироваться под воздействием демографического фактора, спроса и предложения работодателей на рабочую силу. Сохранение позитивной динамики обусловлено преобладанием бюджетных учреждений и организаций, имеющих финансовые и социальные гарантии, трудовой организации граждан (организация индивидуальных предпринимателей, самозанятых) в целях социальной адаптации путем предоставления поддержки в рамках разработанных бизнес – планов.

### **Труд и заработная плата**

Создание условий для сохранения и повышения уровня занятости населения во многом определяют социально-экономическое развитие Бахчисарайского района и являются основными задачами органов власти, в том числе сохранение занятости населения, стимулирование самозанятости граждан.

**Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата** работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций за январь-июнь 2025 года в Бахчисарайском районе по оперативным расчетным данным статистики составила 56129 руб., что составляет 111,0 % к уровню 2024 году. При расчете среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций на прогнозируемый период 2026-2028 годов за основу взят прогноз социально-экономического развития Республики Крым на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов, одобренный распоряжением Совета министров Республики Крым от 30.10.2025 № 1813-р.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций составит : в 2025

году - 58 191,11 руб., в 2026 году – 64 301,17 руб., в 2027 году – 69 831,07 руб., в 2028 году – 75 277,90 руб.

Рост среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников сферы образования (дошкольных учреждений, общеобразовательных учреждений в том числе учителей) связан с увеличением целевых показателей педагогических работников и ежегодной индексацией заработной платы.

### **Просроченная задолженность по заработной плате**

Задолженность по выплате заработной платы на предприятиях Бахчисарайского района отсутствует с 2021 года.

По состоянию на 01.10.2025 задолженность по выплате заработной платы на 1 предприятии района – ООО «Таис-Сервис» - составила 259,3 тыс.руб. ООО «Таис-сервис» имеет задолженность перед 2 работниками по компенсации вынужденного прогула, признанными 4 решениями суда апелляционной инстанции от 31.05.2023 года.

В настоящее время ООО «Таис-сервис» деятельность не осуществляет. Приставами приняты меры к аресту имущества. Задолженность будет погашена по мере реализации имущества.

**Средняя численность работников** (по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства) Бахчисарайского муниципального района по сравнению с маем увеличилась на 4,5% и за июнь 2025 г. составила 10777 человек, из них 10347 человек или 96,0% составляли работники списочного состава (без учета совместителей). На условиях совместительства привлекались 193 человека (в эквиваленте полной занятости), а по договорам гражданско-правового характера для работы в этих организациях - 237 человек.

Увеличение средней численности работников по сравнению с маем 2025 г. наблюдалось от 0,1% в государственном управлении и обеспечении военной безопасности; социальном обеспечении до 134,4% в сфере деятельности гостиниц и предприятий общественного питания.

Одновременно уменьшение данного показателя наблюдается от 1,6% в обрабатывающих производствах до 0,6% в сельском, лесном хозяйстве, охоте, рыболовстве и рыбоводстве; на предприятиях финансовой и страховой деятельности; в профессиональной, научной и технической деятельности.

По прогнозной оценке, значение показателя «Средняя численность работников» в 2025 году составит – 10836 чел., в 2026 году – 11 269 чел., в 2027 году – 11 719 чел., в 2028 году – 12 187 чел.