

Заключение заседания комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Бахчисарайского района Республики Крым (далее - Комиссия) на основании Протокола от 17 марта 2026 г. № 1-О-ПЗЗ

Дата оформления заключения: 17.03.2026 г.

Вопрос, рассматриваемый на комиссии: Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:01:130101:121, расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Песчаное (далее – Проект).

Дата проведения заседания Комиссии: 17.03.2026 г.

Время проведения заседания Комиссии: 12 часов 00 минут

Место проведения заседания Комиссии: Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Советская, 5, каб.2 (отдел по вопросам архитектуры, градостроительства, земельных и имущественных отношений, капитального строительства и наружной рекламы администрации Бахчисарайского района Республики Крым).

Выводы:

1. Руководствуясь нормами ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая результаты общественных обсуждений и отсутствие замечаний третьих лиц, заключение Рабочей группы по подготовке, организации и проведению общественных обсуждений от 17.03.2026 № 1-ОО,

предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:01:130101:121, расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Песчаное, установив в отношении земельного участка с кадастровым номером 90:01:130101:121 минимальные отступы:

– 0 м от границы земельного участка с северной стороны, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:330;

– 0 м от границы земельного участка с западной стороны, со стороны смежного земельного участка с кадастровый номер 90:00:000000:1104.

2. Направить Главе администрации Бахчисарайского района Республики Крым рекомендации о предоставлении разрешения ФГБУ «Детский оздоровительный пансионат «Радуга» Управления делами Президента Российской Федерации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:01:130101:121, расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Песчаное, установив в отношении земельного участка с кадастровым номером 90:01:130101:121 минимальные отступы:

– 0 м от границы земельного участка с северной стороны, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 90:00:000000:330;

– 0 м от границы земельного участка с западной стороны, со стороны смежного земельного участка с кадастровый номер 90:00:000000:1104.

Председатель рабочей группы _____

Е.В. Глинкина

Заместитель председателя рабочей группы–

глава Песчановского сельского поселения _____

Е.Н. Кузнецова

Члены рабочей группы:

Заместитель Председателя
Бахчисарайского районного совета
Республики Крым

_____ М.М. Колкунов

Начальник отдела по вопросам
архитектуры, градостроительства,
земельных и имущественных отношений,
капитального строительства и наружной
рекламы администрации
Бахчисарайского района Республики Крым

_____ А.Д. Меметов

Заведующий сектором территориального
планирования и градостроительного
зонирования отдела по вопросам архитектуры,
градостроительства, земельных и имущественных
отношений, капитального строительства
и наружной рекламы администрации
Бахчисарайского района Республики Крым

_____ Н.Ю. Бурич

Директор МКУ «Центр территориального
планирования и градостроительной
деятельности»

_____ Е.В. Тузова

Секретарь:

Инженер отдела градостроительства
и архитектуры МКУ «Центр территориального
планирования и градостроительной
деятельности»

_____ А.В. Горлицкая