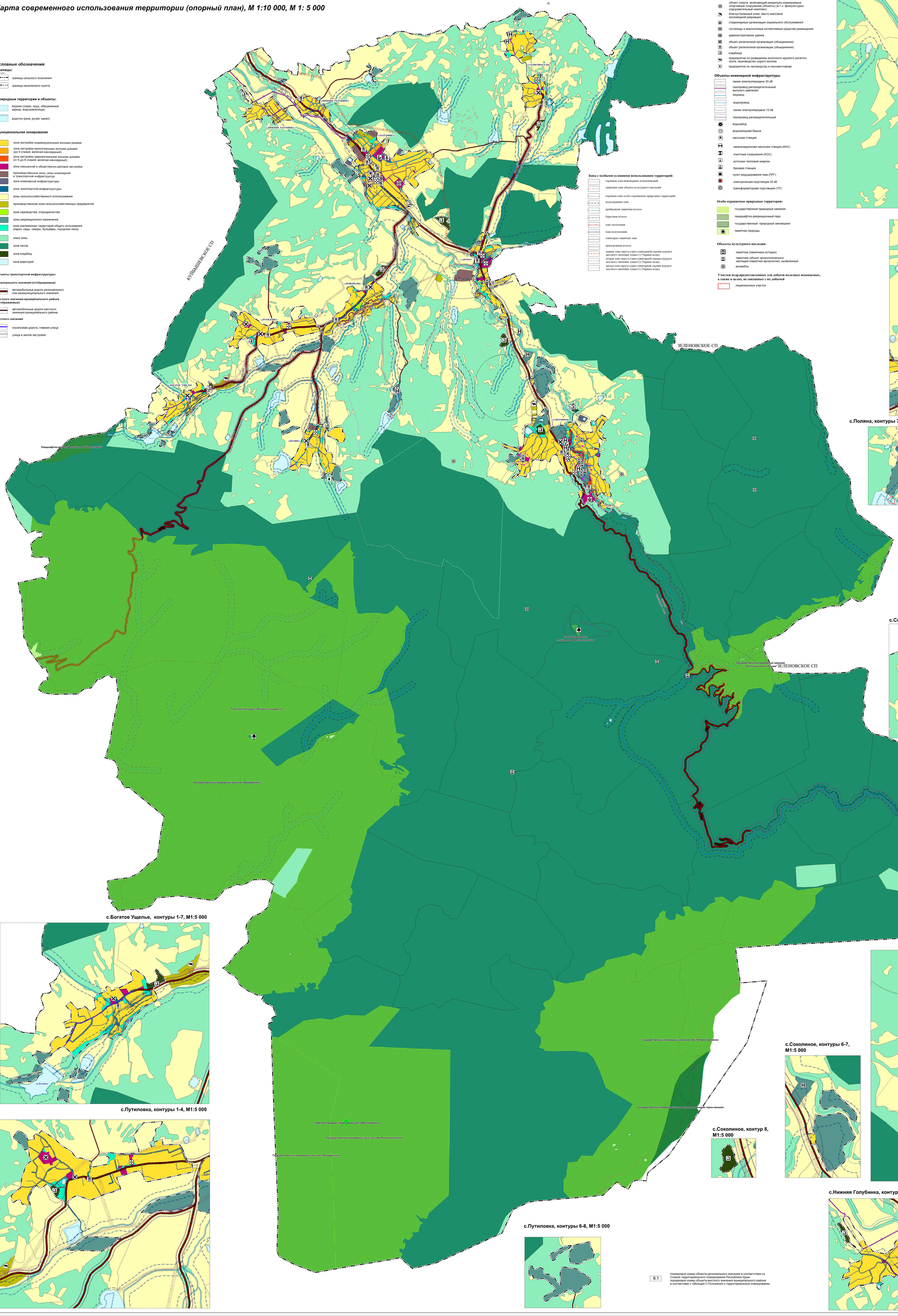
Голубинское сельское поселение
Бахчисарайского района Республики Крым

Карта современного использования территории (опорный план), М 1:10 000, М 1: 5 000



Условные обозначения

Границы:
- граница сельского поселения
- граница населенного пункта

Природные территории и объекты:
- водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- водоток (река, ручей, канал)

Функциональное зонирование
- зона застройки индивидуальными жилыми домами
- зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- зона смешанной и общественно-деловой застройки
- производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
- зона инженерной инфраструктуры
- зона транспортной инфраструктуры
- зоны сельскохозяйственного использования
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- зона садоводства, огородничества
- зоны рекреационного назначения
- зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- иные зоны
- зона лесов
- зона кладбищ
- зона акваторий

Объекты транспортной инфраструктуры:

регионального значения (отображаемые)
- автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

местного значения муниципального района (отображаемые)
- автомобильные дороги местного значения муниципального района

местного значения
- поселковая дорога, главная улица
- улица в жилой застройке

Зоны с особыми условиями использования территорий:
- охранная зона инженерных коммуникаций
- защитная зона объекта культурного наследия
- охранная зона особо охраняемых природных территорий
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- береговая полоса
- зона затопления
- зона подтопления
- санитарно-защитная зона
- придорожная полоса
- первая зона округа горно-санитарной охраны курорта местного значения Адже-Су (Чёрные воды)
- вторая зона округа горно-санитарной охраны курорта местного значения Адже-Су (Чёрные воды)
- третья зона округа горно-санитарной охраны курорта местного значения Адже-Су (Чёрные воды)

Объекты капитального строительства
- объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медико-санитарная помощь
- здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации
- здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации
- объект культурно-досугового (клубного) типа
- объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
- благоустроенный пляж, место массовой окоповодной рекреации
- стационарные организации социального обслуживания
- гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения
- административное здание
- объект религиозной организации (объединения)
- объект религиозной организации (объединения)
- кладбище
- предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока
- предприятие по лесоводству и лесозаготовкам

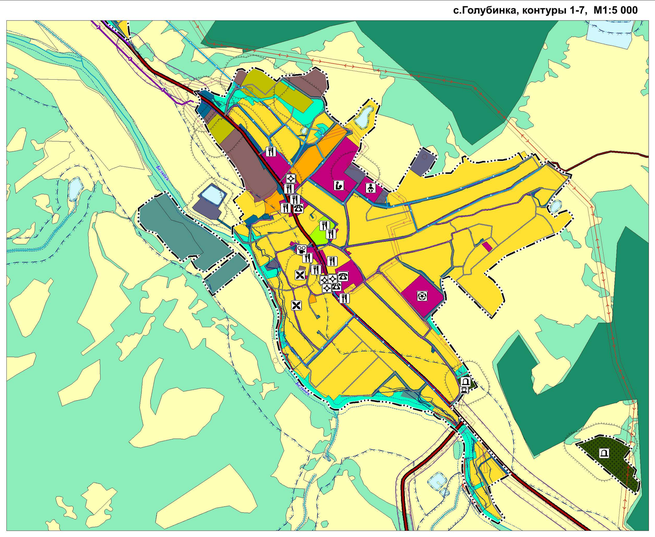
Объекты инженерной инфраструктуры
- линии электропередачи 35 кВ
- газопровод распределительный высокого давления
- водовод
- водопровод
- линии электропередачи 10 кВ
- газопровод распределительный
- водозабор
- водонапорная башня
- насосная станция
- канализационная насосная станция (КНС)
- очистные сооружения (КОС)
- источник тепловой энергии
- базовая станция
- пункт редуцирования газа (ПРГ)
- электрическая подстанция 35 кВ
- трансформаторная подстанция (ТП)

Особо охраняемые природные территории:
- государственный природный заказник
- ландшафтно-рекреационный парк
- государственный природный заповедник
- памятник природы

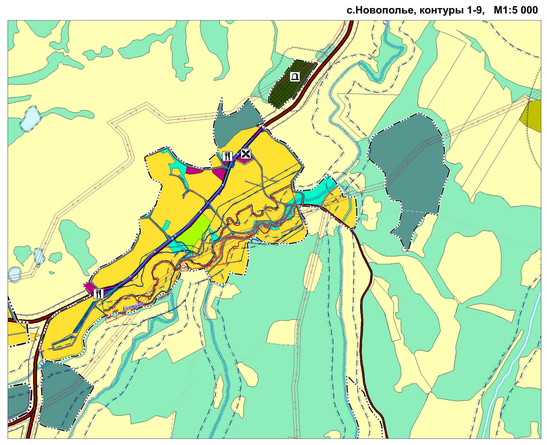
Объекты культурного наследия:
- памятник (памятники истории)
- памятник (объект археологического наследия (памятник археологии), выявленный
- ансамбль

Участки недр,предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей
- лицензионные участки

с.Голубинка, контуры 1-7, М1:5 000

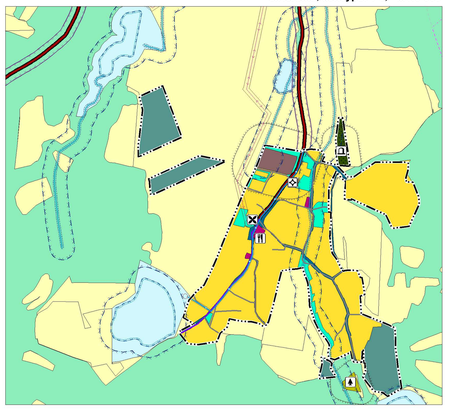


с.Новополье, контуры 1-9, М1:5 000

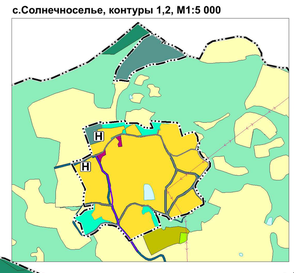


с.Поляна, контуры 7-8, М1:5 000

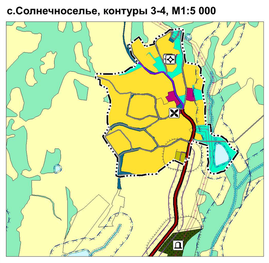
с.Поляна, контуры 1-6, М1:5 000



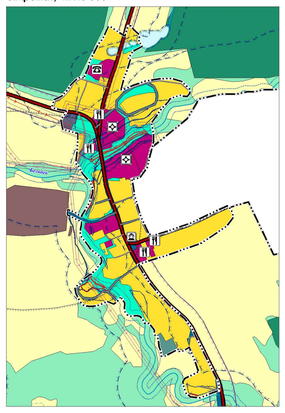
с.Солнечноселье, контуры 1,2, М1:5 000



с.Солнечноселье, контуры 3-4, М1:5 000



с.Аромат, М1:5 000

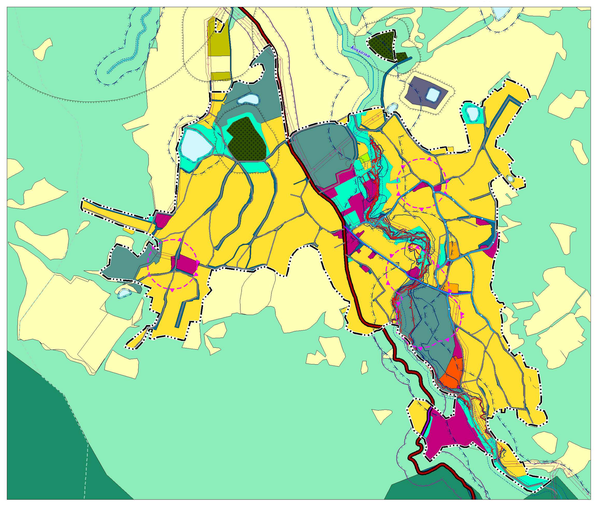


с.Богатое Ущелье, контуры 1-7, М1:5 000

с.Путиловка, контуры 1-4, М1:5 000

с.Путиловка, контуры 6-8, М1:5 000

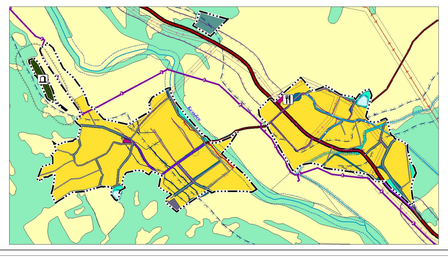
с.Соколиное, контуры 1-5, М1:5 000



с.Соколиное, контуры 6-7, М1:5 000

с.Соколиное, контур 8, М1:5 000

с.Нижняя Голубинка, контуры 1- 4, М1:5 000



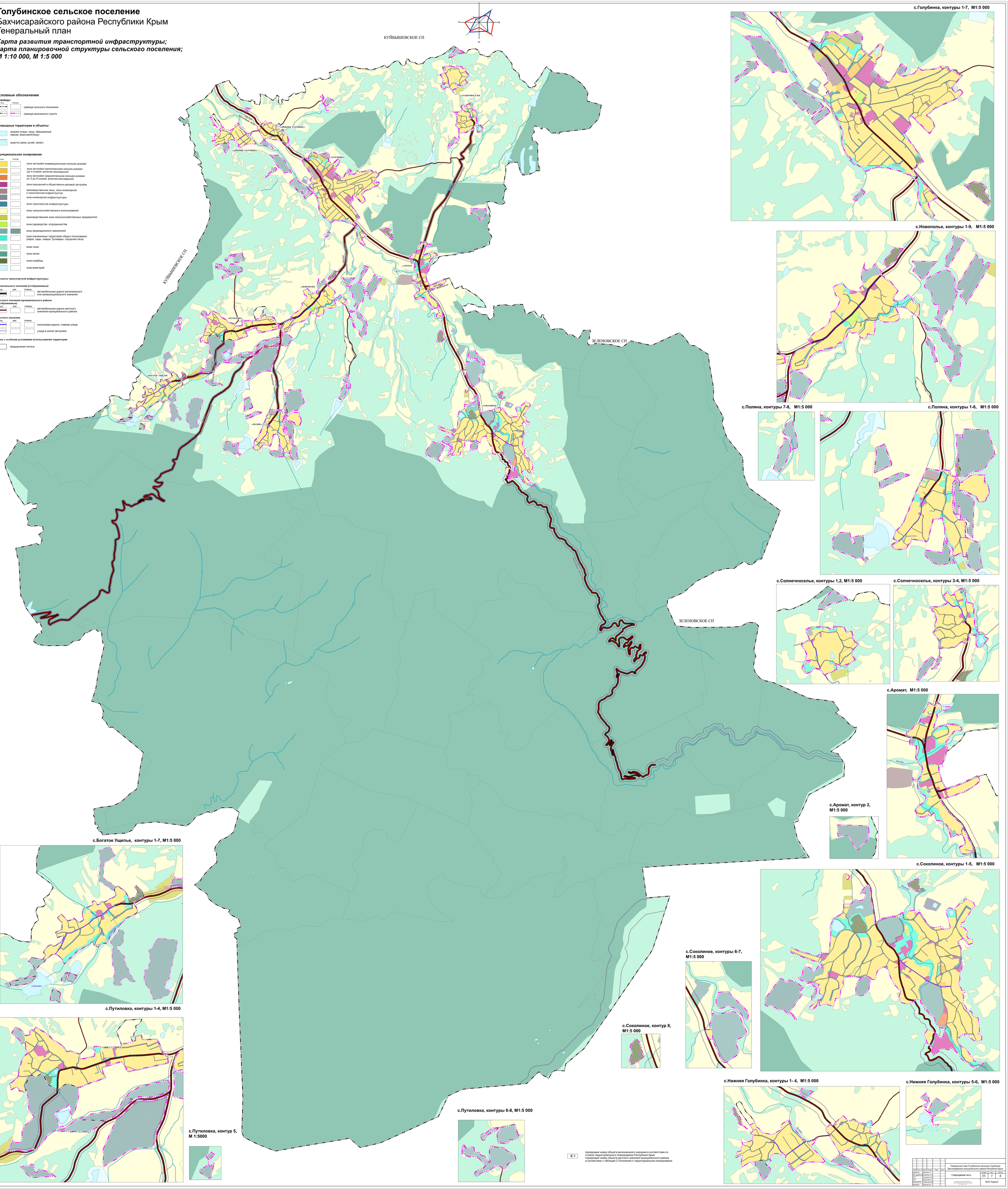
6.1 — порядковый номер объекта регионального значения в соответствии со Схемой территориального планирования Республики Крым
порядковый номер объекта местного значения муниципального района в соответствии с таблицей 2 Положения о территориальном планировании

							Генеральный план Голубинского сельского поселения Бахчисарайского муниципального района Республики Крым		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Директор		Боровик Ю.П.				Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
Исп.директор		Шуменко Н.А.					ГП	5	8
ГИП		Чепурина Л.В.							
ГКО		Шуменко Н.А.							
АО		Сухенко Н.Г.					ООО "Корпус"		
Нач.сектора		Шабалина А.А.							
Инженер		Власова Н.В.							

Голубинское сельское поселение

Бахчисарайского района Республики Крым
Генеральный план

Карта развития транспортной инфраструктуры;
карта планировочной структуры сельского поселения;
М 1:10 000, М 1:5 000



Условные обозначения

Границы:

сущ.	планир.	
		граница сельского поселения
		граница населенного пункта

Природные территории и объекты:

- водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- водоток (река, ручей, канал)

Функциональное зонирование

сущ.	планир.	
		зона застройки индивидуальными жилыми домами
		зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
		зона смешанной и общественно-деловой застройки
		производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
		зона инженерной инфраструктуры
		зона транспортной инфраструктуры
		зоны сельскохозяйственного использования
		производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		зона садоводства, огородничества
		зоны рекреационного назначения
		зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
		иные зоны
		зона лесов
		зона кладбищ
		зона аквиторий

Объекты транспортной инфраструктуры:

регионального значения (отображаемые)

сущ.	рек.	планир.	
			автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

местного значения муниципального района (отображаемые)

сущ.	рек.	планир.	
			автомобильные дороги местного значения муниципального района

местного значения

сущ.	рек.	планир.	
			поселковая дорога, главная улица
			улица в жилой застройке

Зоны с особыми условиями использования территории

- придорожная полоса

6.1 — порядковый номер объекта регионального значения в соответствии со Схемой территориального планирования Республики Крым
порядковый номер объекта местного значения муниципального района в соответствии с таблицей 2 Положения о территориальном планировании.

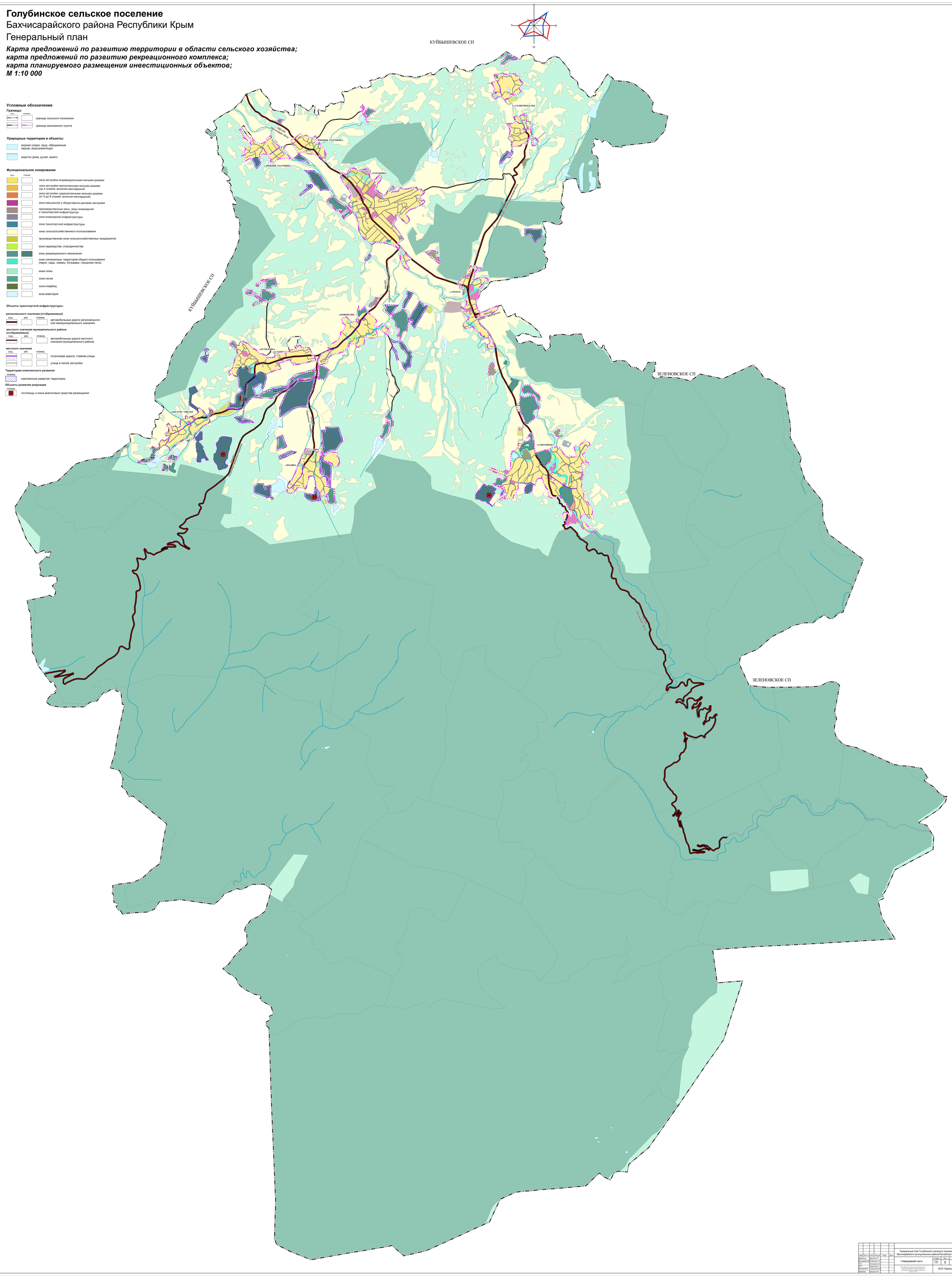
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Генеральный план Голубинского сельского поселения Бахчисарайского муниципального района Республики Крым		
Директор		Клименко Е.С.				Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
Инж.-директор		Клименко С.Е.					ГП	7	8
ГИП		Кастерина А.В.							
ГКО		Шевелева Г.Г.							
Вед.архитект.		Сербулова И.Ю.				ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ "ГЕОИНФОРМАЦИОННЫЕ СИСТЕМЫ И ТЕХНОЛОГИИ" (ГУП РК "ГИСТ")	ООО "Корпус"		
Инженер		Шевелева Е.В.							

Голубинское сельское поселение

Бахчисарайского района Республики Крым

Генеральный план

Карта предложений по развитию территории в области сельского хозяйства;
карта предложений по развитию рекреационного комплекса;
карта планируемого размещения инвестиционных объектов;
М 1:10 000



Условные обозначения

Границы:

сущ.	планир.	
		граница сельского поселения
		граница населенного пункта

Природные территории и объекты:

- водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- водоток (река, ручей, канал)

Функциональное зонирование

сущ.	планир.	
		зона застройки индивидуальными жилыми домами
		зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
		зона смешанной и общественно-деловой застройки
		производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
		зона инженерной инфраструктуры
		зона транспортной инфраструктуры
		зоны сельскохозяйственного использования
		производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		зона садоводства, огородничества
		зоны рекреационного назначения
		зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
		иные зоны
		зона лесов
		зона кладбищ
		зона акваторий

Объекты транспортной инфраструктуры:

регионального значения (отображаемые)

сущ.	рек.	планир.	
			автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

местного значения муниципального района (отображаемые)

сущ.	рек.	планир.	
			автомобильные дороги местного значения муниципального района

местного значения

сущ.	рек.	планир.	
			поселковая дорога, главная улица
			улица в жилой застройке

Территории комплексного развития

планир.	
	комплексное развитие территории

Объекты развития рекреации

планир.	
Н	гостиницы и иные аналоговые средства размещения

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Генеральный план Голубинского сельского поселения Бахчисарайского муниципального района Республики Крым	
Директор		Воронин А.П.				Утверждаемая часть	Стадия: ГП / Лист: 8 / Листов: 8
Исп.директор		Куприянов Г.А.					
ГИП		Настрашко А.В.					
ГАП		Шевелева Г.Г.				Схема составлена в системе прямоугольных координат, для отображения использована топографическая основа масштаба 1:10 000	ООО "Корпус"
Под.ВЕРТН.		Грибанова И.Е.					
Инженер		Шевкова В.В.					