ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ВЕРХОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХЧИСАРАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В ОБЛАСТЯХ ЭЛЕКТРО-, ТЕПЛО-, ГАЗО- И ВОДОСНАБЖЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ, ВОДООТВЕДЕНИЯ; АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ; ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА, ОБРАЗОВАНИЯ
М 1:25 000, 1:10 000, М 1: 5 000

С
З
В
Ю

Условные обозначения

Границы:

- граница муниципального района
- граница сельского поселения
- существующие границы населённых пунктов
- планируемые границы населённых пунктов

СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН

ГП БАХЧИСАРАЙ

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЕНСКОЕ СП

КУЙБЫШЕВСКОЕ СП

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ АЛУШТА

ЗЕЛЕНОВСКОЕ СП

Фрагмент

Функциональные зоны:

суц.	планир.	
		зона застройки индивидуальными жилыми домами
		зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		общественно-деловые зоны
		зона исторической застройки
		производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
		зона инженерной инфраструктуры
		зона транспортной инфраструктуры
		производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		зона рекреационного назначения
		зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
		зона сельскохозяйственного использования
		зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
		зона кладбищ
		зона акваторий
		зона режимных территорий
		иные зоны зона природного ландшафта
		иные зоны зона особо охраняемых природных территорий

Объекты транспортной инфраструктуры:

регионального значения (отображаемые)

суц.	рек.	планир.	
			автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

местного значения муниципального района (отображаемые)

суц.	рек.	планир.	
			автомобильные дороги местного значения муниципального района

местного значения

суц.	рек.	планир.	
			поселковая дорога, главная улица
			улица в жилой застройке

Комплексное развитие территорий:

суц.	рек.	планир.	
			территории комплексного развития

Планируемые объекты местного значения в областях физической культуры и массового спорта, образования и иных областях:

Местного значения сельского поселения:

		объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
	СС	спортивное сооружение

Объекты инженерной инфраструктуры федерального значения (отображаемые):

суц.	планир.	рекон.	
			магистральный газопровод
			линии электропередачи 330 кВ
			линии электропередачи 220 кВ

Объекты инженерной инфраструктуры регионального значения:

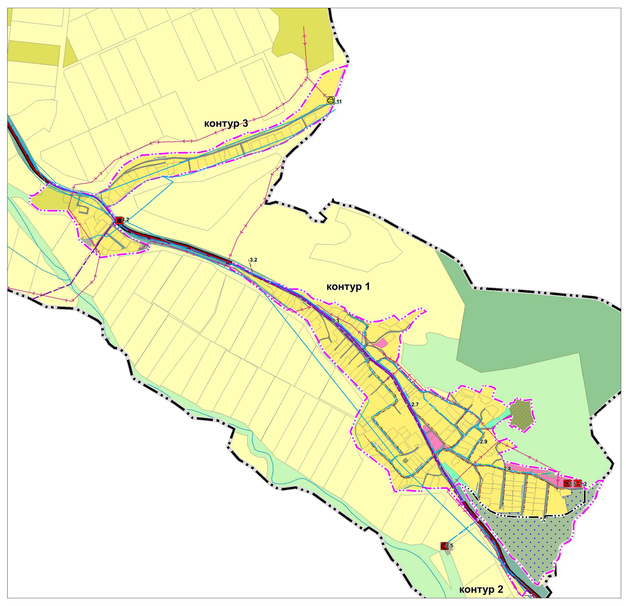
суц.	планир.	рекон.	
			линии электропередачи 110 кВ
			линии электропередачи 35 кВ
			газопровод распределительный среднего давления
			водовод
			линия связи

Объекты инженерной инфраструктуры местного значения:

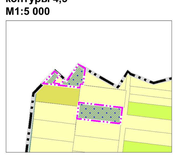
суц.	планир.	рекон.	
		СР	резервуар
			водопроводные очистные сооружения
			водопровод
			линии электропередачи 10 кВ
			очистные сооружения (КОС)
			канализация самотечная
			газопровод распределительный
			пункт редуцирования газа (ПРГ)

1.1 порядковый номер по таблице 1 Положения о территориальном планировании

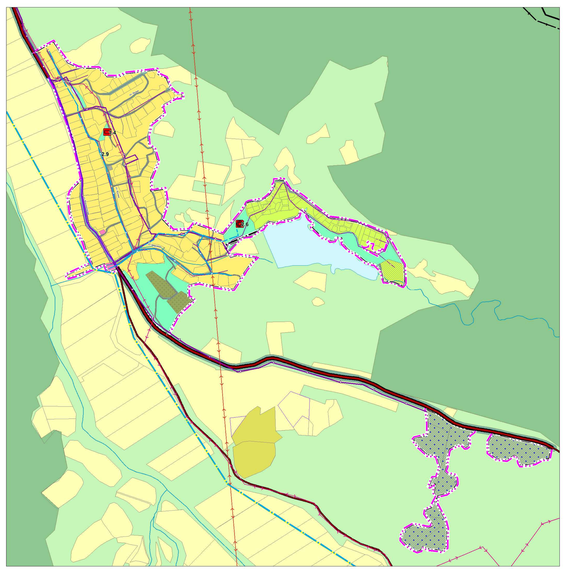
с. Предущельное, М1:5 000



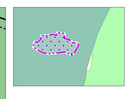
с. Предущельное, контуры 4,5 М1:5 000



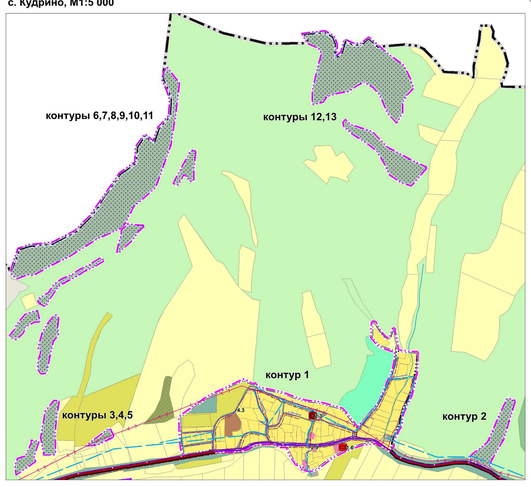
с. Синапное (контур 1), М1:5 000



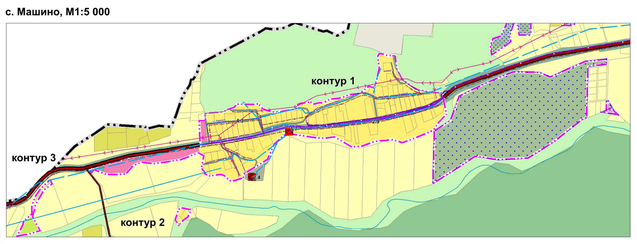
с. Синапное (контур 2), М1:5 000



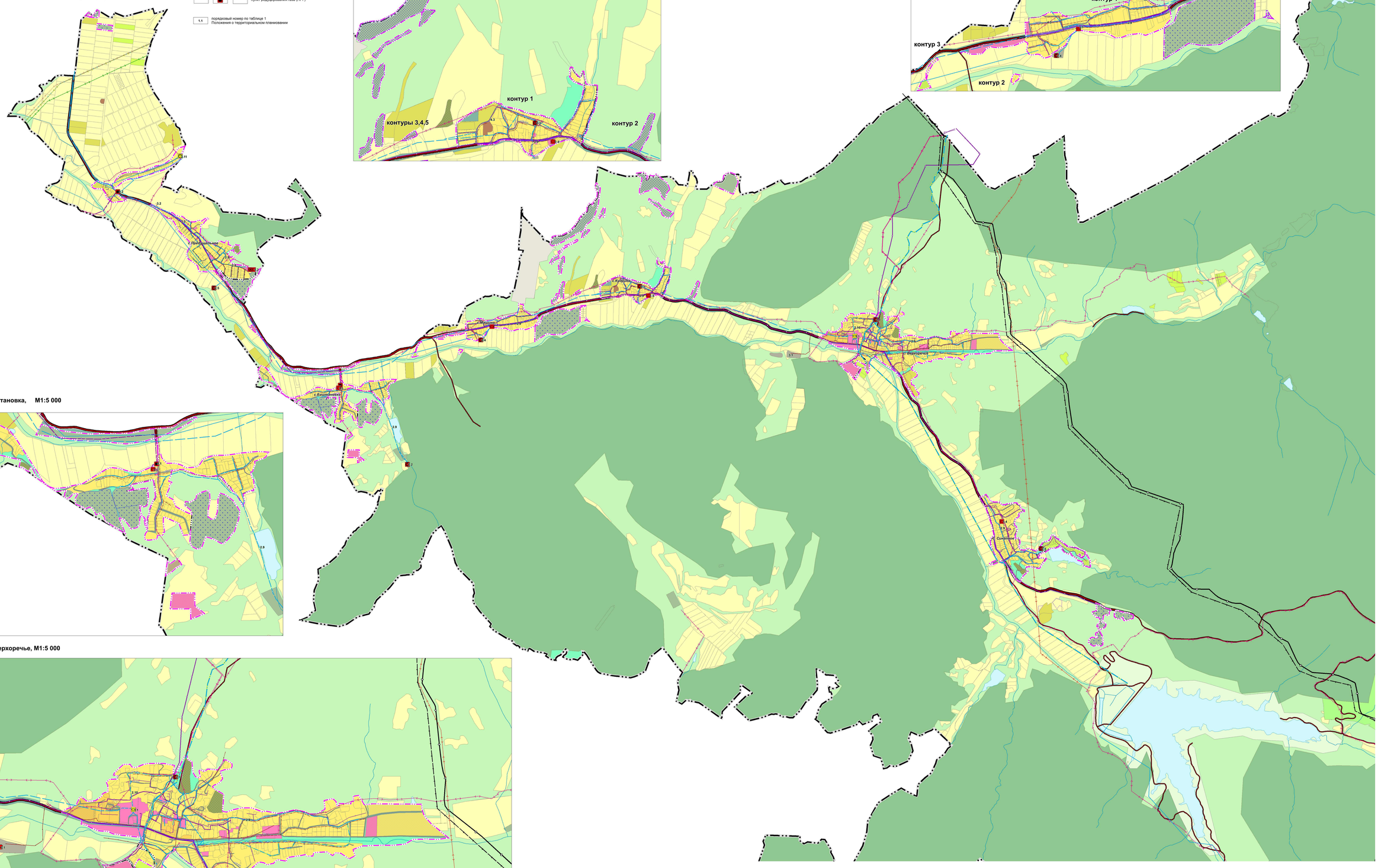
с. Кудрино, М1:5 000



с. Машино, М1:5 000

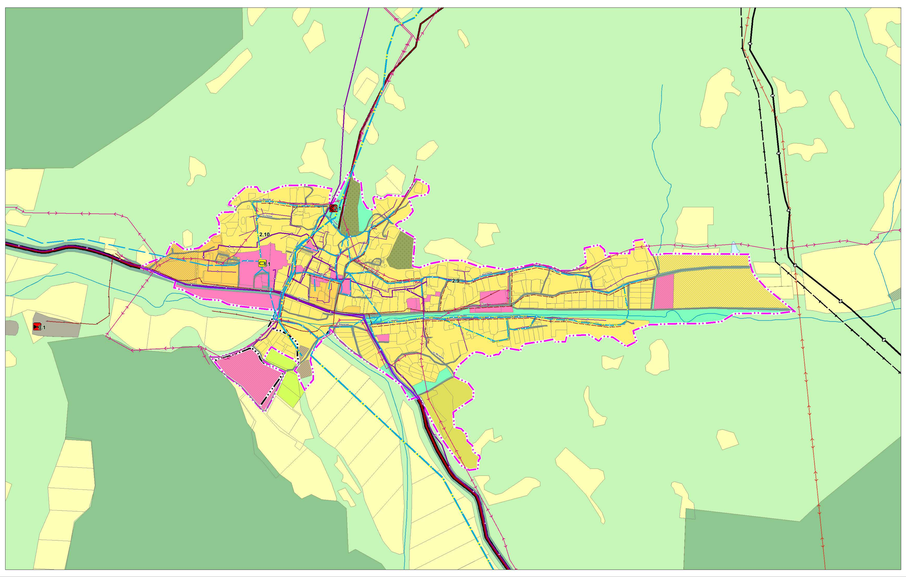


Фрагмент, М 1:10 000



с. Баштановка, М1:5 000

с. Верхоречье, М1:5 000

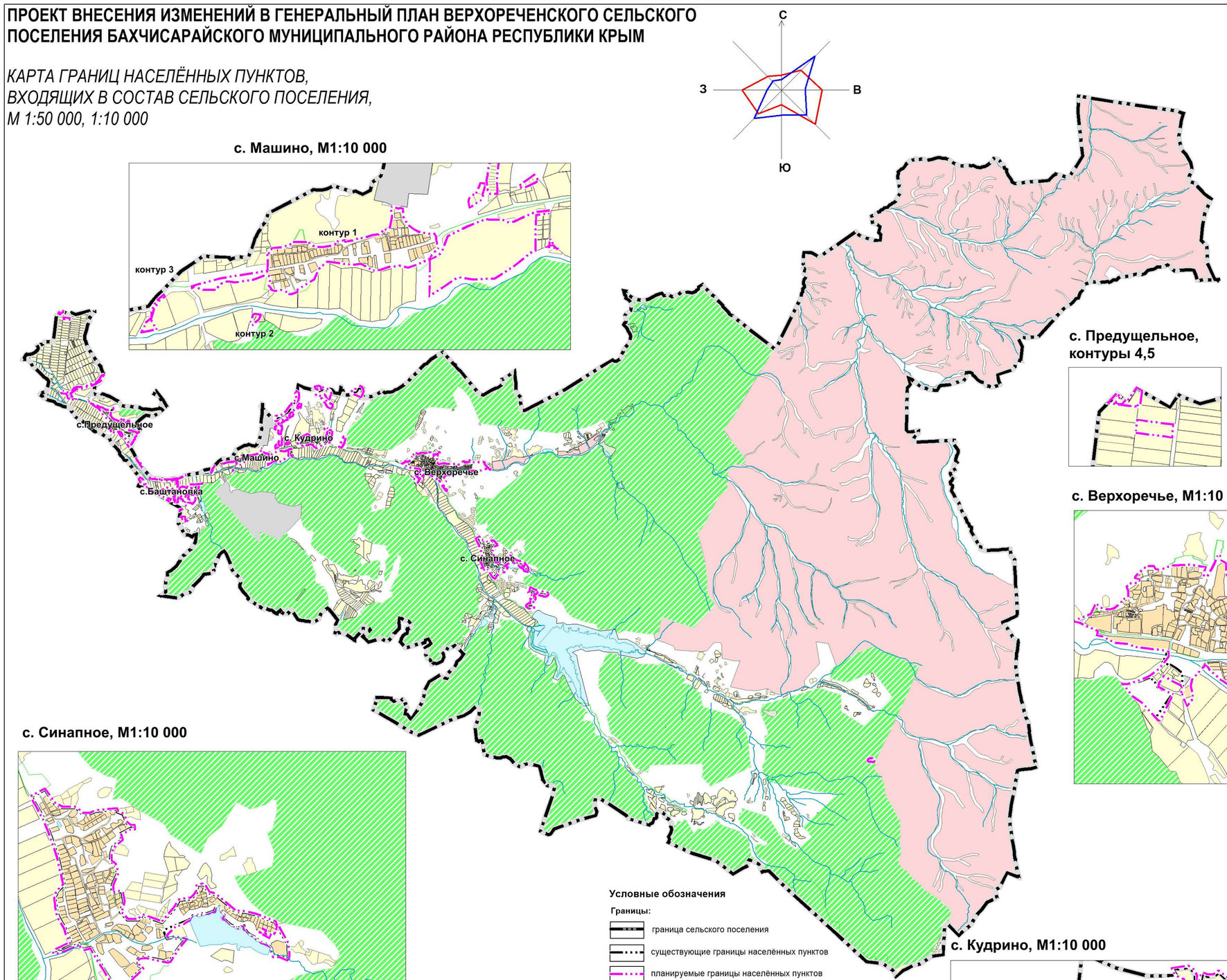


ГП-1

								Заказчик: Администрация Бахчисарайского района Республики Крым	
								Проект внесения изменений в Генеральный план Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского муниципального района Республики Крым	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Директор		Воронов Г.П.						Утверждаемая часть	Стадия: ГП / Лист: 1 / Листов: 7
Нач.деп.гп		Куценко Е.В.							
ГИП		Ковешко Г.В.							
Нач. отдела		Дорохов С.В.						Схема расположения элементов планировочной структуры, зоны с особыми условиями использования территории, территории объектов культурного наследия М1:25 000, 1:10 000, М 1: 5 000	ООО "Корпус"

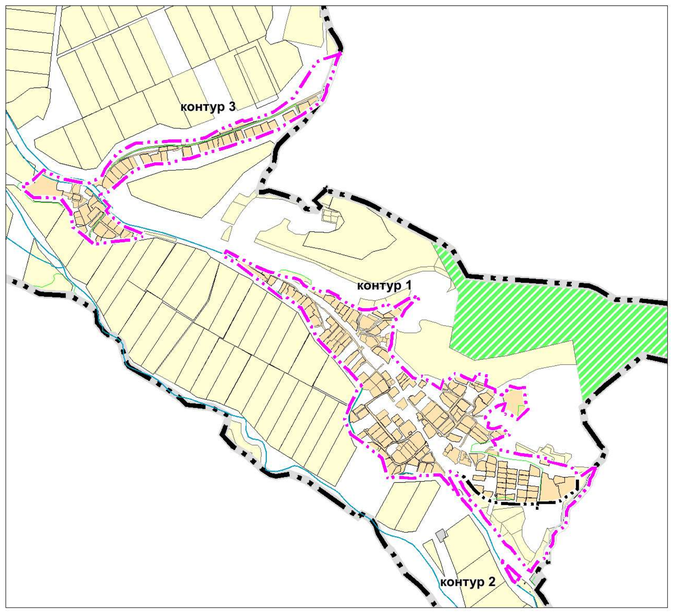
ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ВЕРХОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХЧИСАРАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ,
ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ,
М 1:50 000, 1:10 000



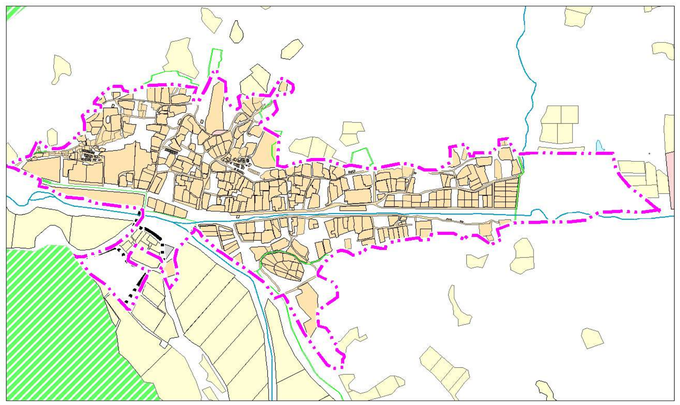
с. Машино, М1:10 000

с. Предущельное, М1:10 000

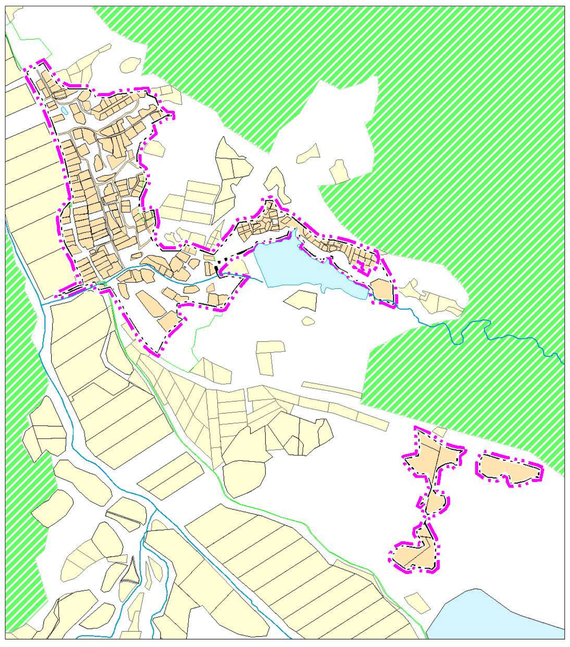


с. Предущельное, контуры 4,5

с. Верхоречье, М1:10 000

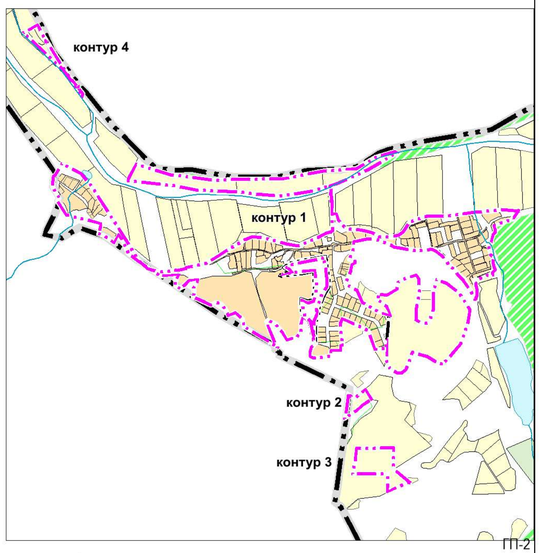


с. Синапное, М1:10 000

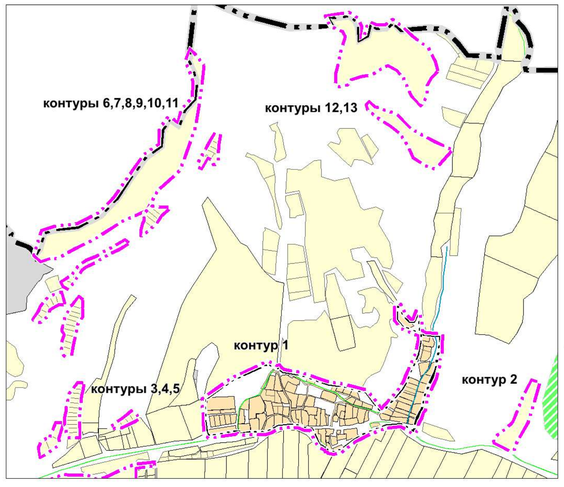


с. Синапное, контур 2 М1:10 000

с. Баштановка, М1:10 000



с. Кудрино, М1:10 000



Условные обозначения

Границы:

- граница сельского поселения
- существующие границы населённых пунктов
- планируемые границы населённых пунктов
- границы кадастровых кварталов
- границы земельных участков на кадастровом плане территории

Земли по категориям:

- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населённых пунктов
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- категория не установлена
- земли лесного фонда
- земли особо охраняемых природных территорий
- земли водного фонда
- водные объекты

ГП-2

							Заказчик: Администрация Бахчисарайского района Республики Крым		
							Проект внесения изменений в Генеральный план Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского муниципального района Республики Крым		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Директор		Воронов Ю.П.					Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
Исп.директор		Куприянов Л.А.						ГП	2	7
ГИП		Ромашов Г.А.								
Нач. отдела		Дедерер О.В.					Карта границ населённых пунктов входящих в состав сельского поселения, М 1:50 000, 1:10 000	ООО "Корпус"		

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ВЕРХОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХЧИСАРАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ С УКАЗАНИЕМ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ), МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ.
ПРОЕКТНЫЙ ПЛАН,
М 1:25 000, 1:10 000, М 1: 5 000

С
З В
Ю

СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН

ГП БАХЧИСАРАЙ

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЕНСКОЕ СП

КУЙБЫШЕВСКОЕ СП

ЗЕЛЕНОВСКОЕ СП

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ АЛУШТА

Фрагмент

Условные обозначения

Границы:
- граница муниципального района
- граница сельского поселения
- существующие границы населённых пунктов
- планируемые границы населённых пунктов

Функциональные зоны:

сущ.	планир.	
		зона застройки индивидуальными жилыми домами
		зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		общественно-деловые зоны
		зона исторической застройки
		производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
		зона инженерной инфраструктуры
		зона транспортной инфраструктуры
		производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		зона рекреационного назначения
		зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
		зона сельскохозяйственного использования
		зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
		зона кладбищ
		зона акваторий
		зона режимных территорий
		иные зоны зона природного ландшафта
		иные зоны зона особо охраняемых природных территорий

Объекты транспортной инфраструктуры:

регионального значения (отображаемые)

сущ.	реж.	планир.	
			автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

местного значения муниципального района (отображаемые)

сущ.	реж.	планир.	
			автомобильные дороги местного значения муниципального района

местного значения

сущ.	реж.	планир.	
			поселковая дорога, главная улица
			улица в жилой застройке

Комплексное развитие территорий:

сущ.	реж.	планир.	
			территории комплексного развития

Объекты капитального строительства:

Местного значения муниципального района:

планир.	реон.	
		дошкольные образовательные организации

Местного значения сельского поселения:

планир.	реон.	
		объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
		спортивное сооружение

Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций:

Регионального значения (отображаемые):

планир.	реон.	
		объект обеспечения пожарной безопасности

Объекты инженерной защиты от опасных геологических процессов:

Регионального значения (отображаемые):

планир.	реон.	
		сооружения для защиты от затопления и подтопления

Объекты отдыха и туризма:
Регионального значения (отображаемые):

планир.	реон.	
		гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения

Объекты инженерной инфраструктуры федерального значения (отображаемые):

сущ.	планир.	реон.	
			магистральный газопровод
			линии электропередачи 330 кВ
			линии электропередачи 220 кВ

2.5.5	порядковый номер по таблице 2 Положения о территориальном планировании номер объекта регионального значения в соответствии со Схемой территориального планирования Республики Крым

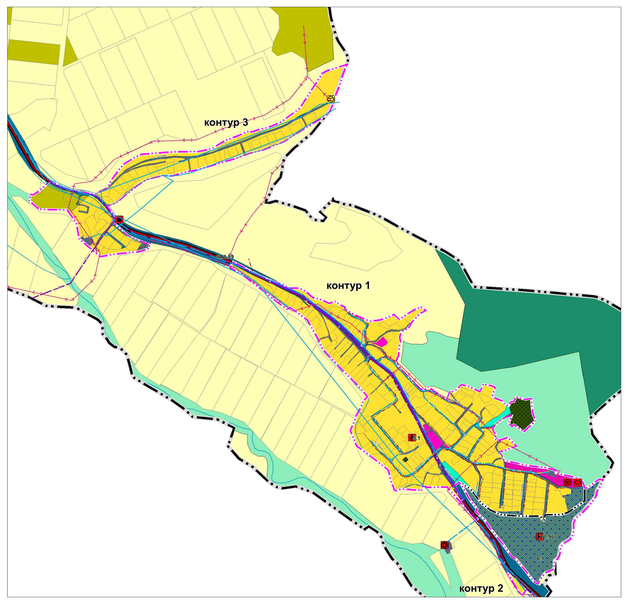
Объекты инженерной инфраструктуры регионального значения:

сущ.	планир.	реон.	
			линии электропередачи 110 кВ
			линии электропередачи 35 кВ
			газопровод распределительный среднего давления
			водовод
			водозабор
			водопроводные очистные сооружения
			линия связи

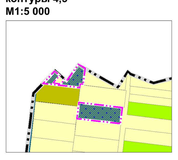
Объекты инженерной инфраструктуры местного значения:

сущ.	планир.	реон.	
			резервуар
			водопроводные очистные сооружения
			водопровод
			линии электропередачи 10 кВ
			очистные сооружения (КОС)
			канализация самотечная
			газопровод распределительный
			пункт редуцирования газа (ПРГ)

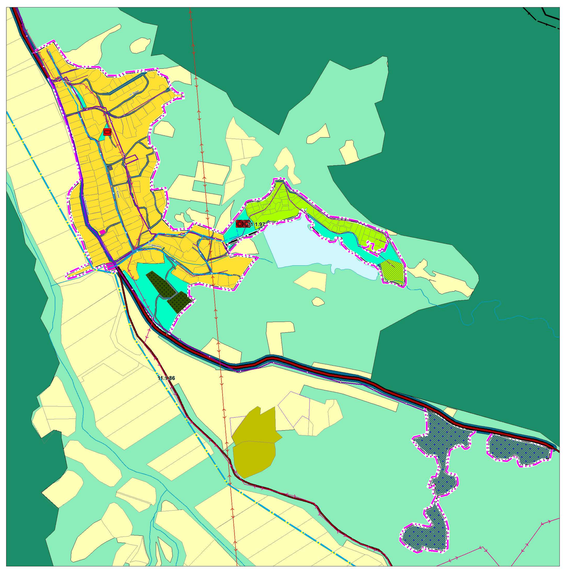
с. Предущельное, М1:5 000



с. Предущельное, контуры 4,5 М1:5 000

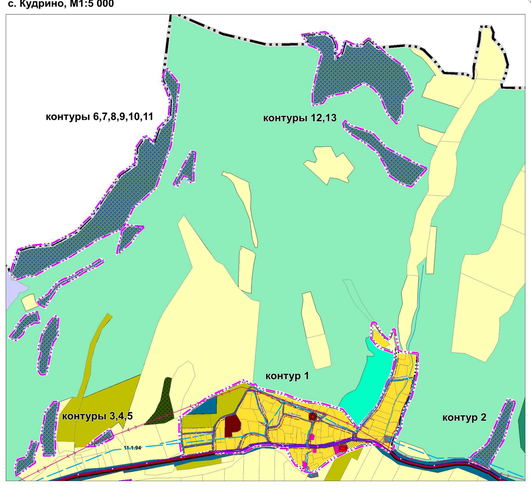


с. Синапное (контур 1), М1:5 000

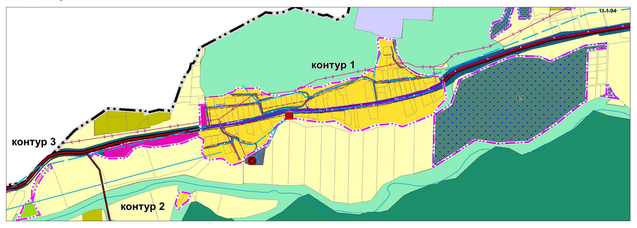


с. Синапное (контур 2), М1:5 000

с. Кудрино, М1:5 000

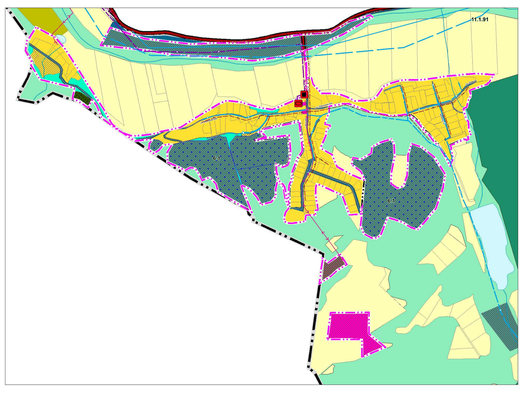


с. Машино, М1:5 000

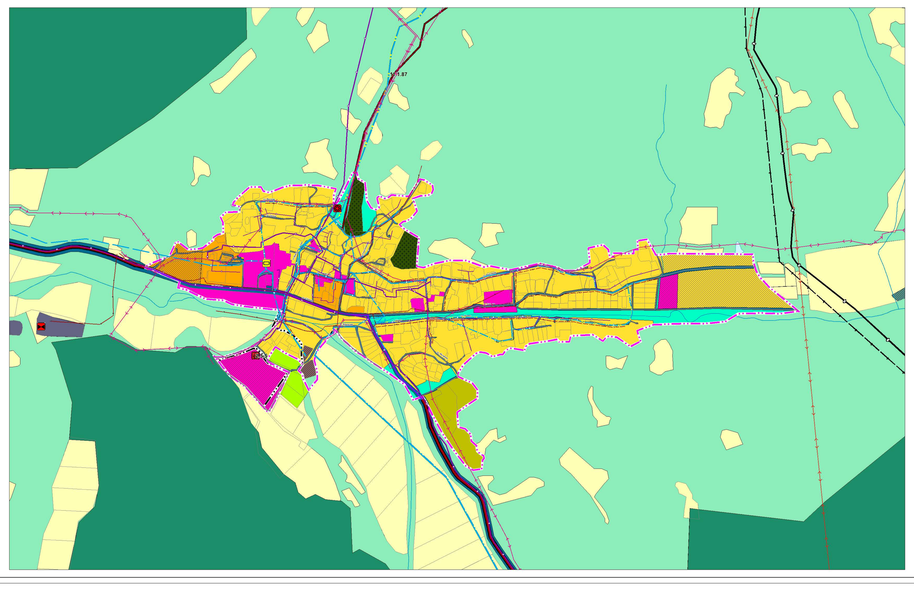


Фрагмент, М 1:10 000

с. Баштановка, М1:5 000



с. Верхоречье, М1:5 000



ГП-3

							Заказчик: Администрация Бахчисарайского района Республики Крым	
							Проект внесения изменений в Генеральный план Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского муниципального района Республики Крым	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Директор			Бурлаков А.В.					
ГИП			Романова Г.А.				Утверждаемая часть	Стадия: ГП; Лист: 3; Листов: 7
Нач. отдела			Дударева С.В.					ООО "Корпус"