ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ВЕРХОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХЧИСАРАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ; РЕЗУЛЬТАТОВ КОМПЛЕКСНОЙ ОЦЕНКИ ТЕРРИТОРИИ; ТЕРРИТОРИЙ, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, М 1:10 000, М 1: 5 000

С
З В
Ю

СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН

ГП БАХЧИСАРАЙ

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЕНСКОЕ СП

КУЙБЫШЕВСКОЕ СП

ЗЕЛЕНОВСКОЕ СП

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ АЛУШТА

Фрагмент

Условные обозначения

Границы:

- граница муниципального района
- граница сельского поселения
- существующие границы населённых пунктов
- планируемые границы населённых пунктов

Объекты транспортной инфраструктуры:

регионального значения (отображаемые)

сущ.	рек.	планир.	
			автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

местного значения муниципального района (отображаемые)

сущ.	рек.	планир.	
			автомобильные дороги местного значения муниципального района
			мостовое сооружение

местного значения

сущ.	рек.	планир.	
			поселковая дорога, главная улица
			улица в жилой застройке

Силы и средства ликвидации ЧС

сущ.	планир.	рекон.	
			обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь
			объект обеспечения пожарной безопасности
			объекты информирования и оповещения
			зона экстренного оповещения

Границы зон рисков техногенных ЧС:

- территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера (граница зоны поражения при аварии на автомобильной и железной дороге при перевозке опасных грузов)

Границы зон рисков природных ЧС:

- территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера
- территории, подверженные опасным геологическим процессам
- территории, подверженные опасным гидрологическим процессам
- границы зон затопления
- границы зон подтопления

Объекты государственной системы наблюдений за состоянием окружающей среды:

сущ.	планир.	рекон.	
			стационарный пункт наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением

Функциональные зоны:

сущ.	планир.	
		зона застройки индивидуальными жилыми домами
		зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		общественно-деловая зона
		зона исторической застройки
		производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
		зона инженерной инфраструктуры
		зона транспортной инфраструктуры
		производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		зона рекреационного назначения
		зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
		зона сельскохозяйственного использования
		зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
		зона кладбищ
		зона акватории
		зона режимных территорий
		иные зоны зона природного ландшафта
		иные зоны зона особо охраняемых природных территорий

Особо охраняемые природные территории:

сущ.	планир.	
		государственный природный заповедник
		национальный парк
		ландшафтно-рекреационный парк

Объекты культурного наследия:

- памятник (памятники истории)
- памятник (объект археологического наследия (памятник археологии), выявленный

Объекты специального назначения:

- кладбище

Участки недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей:

- лицензионные участки

Объекты инженерной инфраструктуры федерального значения (отображаемые):

сущ.	планир.	рекон.	
			магистральный газопровод
			линии электропередачи 330 кВ
			линии электропередачи 220 кВ

Примечание:
1. Особые экономические зоны отсутствуют
2. Территории ОКН не установлены

Объекты инженерной инфраструктуры регионального значения:

сущ.	планир.	рекон.	
			электрическая подстанция 35 кВ
			линии электропередачи 110 кВ
			линии электропередачи 35 кВ
			газопровод распределительный среднего давления
			водовод
			водопроводные очистные сооружения
			базовая станция
			линия связи

Объекты инженерной инфраструктуры местного значения:

сущ.	планир.	рекон.	
			водозабор
			насосная станция
			резервуар
			водонапорная башня
			водопроводные очистные сооружения
			водопровод
			линии электропередачи 10 кВ
			трансформаторная подстанция (ТП)
			распределительный пункт (РП)
			очистные сооружения (КОС)
			канализация самотечная
			газопровод распределительный
			пункт редуцирования газа (ПРГ)
			источник тепловой энергии

Зоны с особыми условиями использования территорий:

сущ.	планир.	
		охранная зона инженерных коммуникаций
		охранная зона объекта культурного наследия
		водоохранная зона
		прибрежная защитная полоса
		береговая полоса
		санитарно-защитная зона
		первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
		придорожная полоса
		зона минимальных расстояний от магистрального газопровода

с. Предущельное, М1:5 000

с. Предущельное, контуры 4,5 М1:5 000

с. Синапное, М1:5 000

с. Синапное (контур 2), М1:5 000

с. Кудрино, М1:5 000

контуры 6,7,8,9,10,11

контуры 12,13

контур 1

контуры 3,4,5

контур 2

Фрагмент, М 1:10 000

с. Баштановка, М1:5 000

с. Верхоречье, М1:5 000

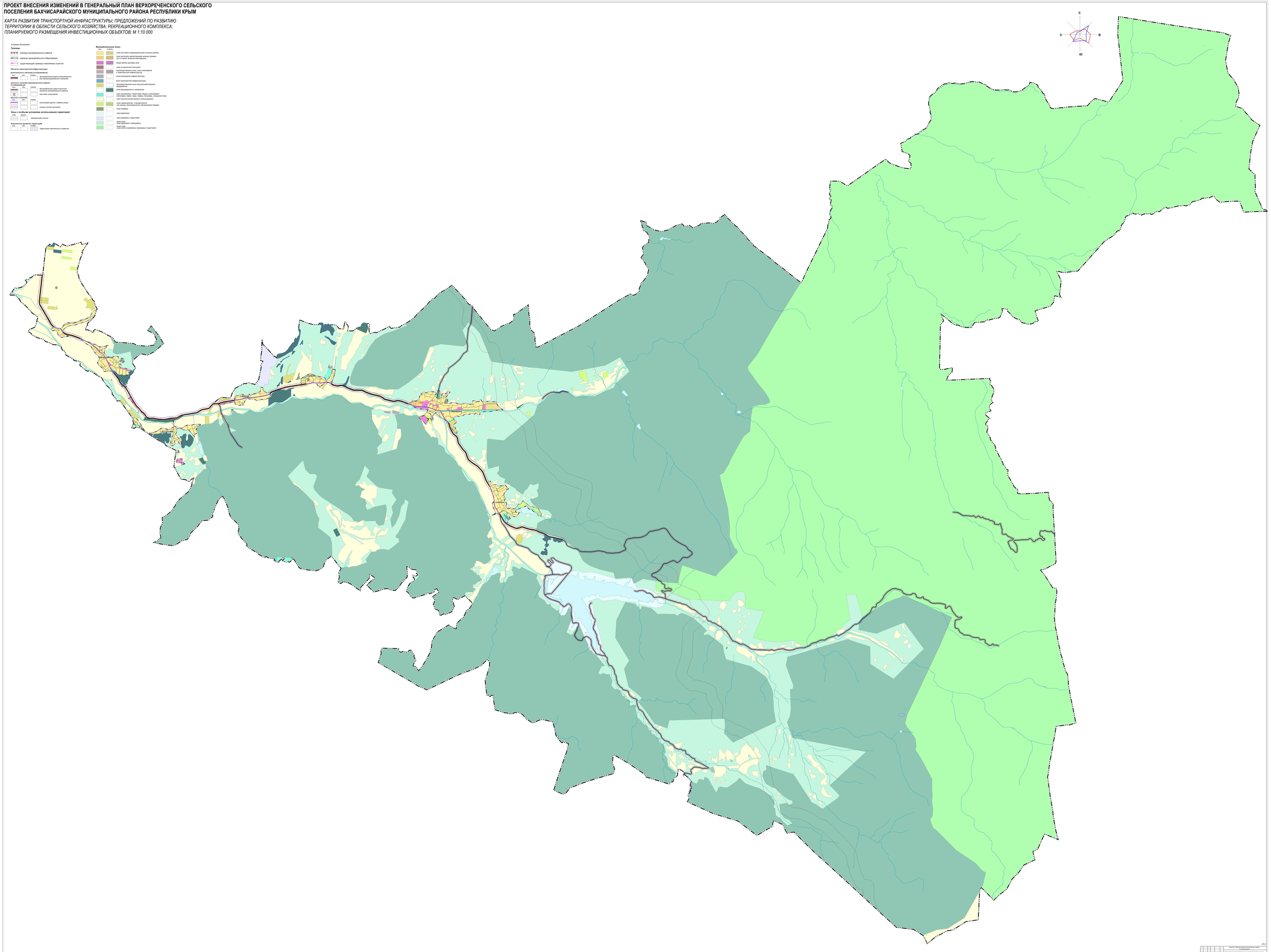
МГ "Бахчисарай-Гаспра"

ГП-6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Заказчик: Администрация Бахчисарайского района Республики Крым	
Директор		Корнев Ю.П.				Проект внесения изменений в Генеральный план Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского муниципального района Республики Крым	
Исп. директор		Кобрина Л.Г.				Материалы по обоснованию	Стадия: ГП; Лист: 6; Листов: 7
ГИП		Тимохин Г.А.					
Нач. отдела		Дударев С.Ю.				Все права на использование материалов данного проекта, результатов исследований и расчетов принадлежат ООО "Корпус". Использование объектов авторского права любым способом без согласия ООО "Корпус" является нарушением ГК РФ часть IV статья 1259	ООО "Корпус"

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ВЕРХОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХЧИСАРАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КАРТА РАЗВИТИЯ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ; ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ В ОБЛАСТИ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА; РЕКРЕАЦИОННОГО КОМПЛЕКСА; ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ОБЪЕКТОВ; М 1:10 000



					Проектная подготовка генеральных планов, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	
Разраб.						Стадия	Лист	Листов
Гл.спец.								
Нач.отд.								
Нач.отд.						ООО "Кедр"